



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2025-0001408		1 / 7

ANUNCI DE LICITACIÓ

De conformitat amb l'Acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 25 de febrer de 2026, mitjançant el qual s'ha aprovat l'expedient de contractació de les obres contingudes en el projecte d'obres d'adequació de la pista de tennis per a una pista d'ús polivalent a l'Avinguda Camèlia, 8A - Urbanització Castellmoster.

Per mitjà del present s'anuncia la celebració de l'acte licitatori, que tindrà lloc amb subjecció a l'establert al Plec de clàusules administratives aprovat, d'acord amb el següent detall:

1. Entitat adjudicadora:

Organisme: Ajuntament de Castellvell del Camp.

Adreça: Plaça Catalunya, 1. 43392 Castellvell del Camp.

Telèfon i fax: 977855008 i 977855173

Adreça electrònica: ajuntament@castellvelldelcamp.cat

URL Perfil de contractant:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=castellvell&idCap=13075233&ambit=&

2. Objecte del contracte:

Descripció de l'objecte: contracte administratiu de les obres contingudes en el projecte d'obres d'adequació de la pista de tennis per a una pista d'ús polivalent a l'Avinguda Camèlia, 8A - Urbanització Castellmoster.

Lloc d'execució del contracte: Castellvell del Camp

3. Tramitació i procediment:

Tramitació: ordinària

Procediment: obert

4. Dades econòmiques:

Valor estimat del contracte: 125.320,74 €

Pressupost base de licitació: 151.638,10 (IVA inclòs)

5. Règim de Garanties:

Garantia provisional: No es requereix.

Garantia definitiva: 5% de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

6. Durada del contracte:

La durada de les obres serà de **TRES (3) MESOS** i dependrà de les unitats d'obra, els rendiments per l'execució d'aquestes unitats i els imprevistos que per causes diverses (climatologia, etc.) o alienes es puguin presentar.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P4304300I
ajuntament@castellvelldelcamp.cat



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

7. Requisits del contractista:

L'acreditació de l'aptitud per a contractar i els requisits de solvència estan previstos a les clàusules número 1.9 i 1.10 del Plec de clàusules administratives particulars.

8. Criteris d'adjudicació:

D'acord amb els articles 145, 146 i 159 de la LCSP, per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta que ofereix una millor relació qualitat-preu, es tindran en compte criteris objectius o valorables mitjançant fórmules (fins a 100 punts), d'acord amb el següent:

Criteri de valoració	Tipus de criteri	Puntuació
1. Memòria tècnica ("Sobre B")	Criteris d'adjudicació subjectius o ponderables en funció d'un judici de valor.	40 punts
2. Oferta econòmica ("Sobre C")	Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules.	40 punts
3. Ampliació de la garantia ("Sobre C")	Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules.	20 punts
	Total puntuació	100 punts

8.1. MEMÒRIA TÈCNICA: fins a 40 punts.

Per valorar els criteris avaluables mitjançant judici de valor s'estableix una sistemàtica en funció de la qualitat de la proposta que permet assignar els punts de forma gradual i que es detalla en cada apartat.

Aquesta documentació inclosa al "Sobre B" de l'oferta tindrà una extensió màxima de 6 pàgines DIN-A4.

La presentació serà amb lletra tipus Arial o Calibrí i mida 11. S'haurà d'incloure com a primera pàgina un índex del contingut amb marcatge numerari de cada apartat.

Aquest índex sí que computarà pel que respecta a l'extensió màxima i es considerarà la pàgina núm.1.



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2025-0001408		3 / 7

Advertència: L'increment del nombre de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

Si una empresa no presenta la memòria tècnica, serà automàticament descartada i no passarà a la següent fase, no obrint-se el seu Sobre corresponent als criteris avaluable segons fórmules matemàtiques.

A continuació, es presenten els apartats que seran objecte de valoració:

8.1.1. DESCRIPCIÓ DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA: fins a 15 punts.

L'ofertant exposarà la seva proposta d'execució dels treballs en funció dels mitjans humans i de maquinària que finalment hi destini. Es valorarà la proposta d'emplaçament de casetes, si n'hi hagués, la proposta d'accés (entrada i sortida) de la maquinària a la zona d'obres, l'accés al gestor de residus i d'altres proveïdors significatius, etc., així com la possible afectació al voltant de tots els imputs anteriors i la convivència amb usuaris i instal·lacions/equipaments afectats.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Assignació de punts
La proposta és completa i coherent des d'ambdós punts de vista. Molt adient.	15 punts
La proposta és completa però presenta alguna deficiència o incompatibilitat menor.	10 punts
La proposta és incompleta en quant a informació rellevant o incoherent en algun aspecte important.	5 punts
No hi ha proposta o és molt desaconsellable.	0 punts

8.1.2 RESOLUCIÓ DELS CONFLICTES AMB ELS VIANANTS/USUARIS: fins a 10 punts.

Aquí es valora de manera específica com ha resolt el procés constructiu l'afectació a vianants i usuaris a la zona d'obres. Es tindrà en compte, en funció de les fases i en cada moment de l'execució de l'obra, l'anàlisi en seccions, passos alternatius i itineraris, senyalització en obra i fora d'ella, etc.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Assignació
------------	------------

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P4304300I
ajuntament@castellvelldelcamp.cat



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

	de punts
Molt detallada, completa i adient, amb mínima afectació.	10 punts
Completa, però amb mancances de resolució d'algun aspecte.	5 punts
Bàsica, deixa molts detalls a definir en obra.	2,5 punts
Molt fluixa o quasi nul·la	0 punts

8.1.3 PLA D'OBRES I TERMINI OFERTAT: fins a 15 punts.

Es presentarà un pla de treballs detallat on hi figurin totes les activitats previstes, tenint en compte tots els aspectes i les fases d'execució.

La puntuació s'assignarà de forma gradual, atès el contingut i qualitat de l'oferta, d'acord amb els paràmetres fixats a continuació:

Descripció	Assignació de punts
El pla de treballs és exhaustiu i coherent amb l'obra i la proposta de fases que es vol executar, amb desgloss detallat d'activitats i la seva vinculació interna així com l'agrupació d'actuacions principals.	15 punts
El pla de treballs és correcte, però presenta alguna discordança amb la resta de l'oferta o al mateix pla, o li manca cert detall.	10 punts
El pla de treball és molt just i incomplet.	5 punts
No hi ha pla de treballs o està molt malament.	0 punts

8.2 CRITERIS OBJECTIUS O VALORABLES MITJANÇANT FÓRMULES (FINS A 40 PUNTS)

8.2.1. OFERTA ECONÒMICA: fins a 40 punts.

Millor oferta pel preu dels serveis objecte del concurs: fins a un màxim de 45 punts, atribuïnt la màxima puntuació a l'oferta més baixa.

La puntuació obtinguda per cada licitador vindrà donada pel resultat de l'aplicació de la fórmula següent:



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2025-0001408		5 / 7

$$P_{ECO} = \left[1 - \left(\frac{O_f - O_{f.min}}{PL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P_{ECO.MAX}$$

P_{ECO} = Puntuació oferta econòmica
 O_f = Import l'oferta del licitador
 $O_{f.min}$ = Oferta mínima presentada
 PL = Pressupost base licitació màxim
 M = Factor modulació
 $P_{ECO.MAX}$ = Punts màxims a obtenir per l'oferta econòmica

Justificació:

S'empra la fórmula matemàtica anterior perquè es considera que l'oferta econòmica més baixa respon a la gestió eficient dels recursos públics com a principi essencial de l'actuació de l'administració pública. S'aplica un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total, seguint les recomanacions de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, emesa per la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu, que correspondria a VP = 1,X (on 'X' és el pes, sobre una escala de 100, del corresponent criteri sobre el total).

El factor de modulació es situa en el 2 pels següents motius:

Augmentant el factor de modulació la millor oferta econòmica manté la major puntuació i la distància entre ofertes diferents continua essent proporcional i es desincentiva la presentació d'ofertes amb valors anormalment baixos. El valor de modulació establert en 2 punts es troba dins de la forquilla recomanada per l'aleshores Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya en el seu Informe sobre l'anàlisi de fórmules de valoració i puntuació proporcionals per a les ofertes econòmiques i les propostes tècniques de 23 de juny de 2017 i sense arribar al seu llindar màxim, que és de 4.

8.2.2. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA: Fins a 20 punts

La garantia mínima obligatòria de les obres és d'un (1) any, d'acord amb la normativa aplicable. Es valorarà positivament l'ampliació voluntària del termini de garantia ofert pel licitador, fins a un màxim de dos (2) anys addicionals.

Puntuació:

- L'oferta que amplii el termini de garantia en 2 anys addicionals: 20 punts.
- L'oferta que amplii el termino de garantia en 1 any adicional: 10 punts.
- Sense ampliació del termini de garantia: 0 punts.

No es valoraran fraccions inferiors a l'any.



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2025-0001408		6 / 7

Justificació: Mitjançant l'aplicació d'aquest criteri es pretén fomentar una major qualitat en l'execució de les obres i un major compromís del contractista amb la correcta finalització dels treballs.

L'ampliació del termini de garantia permet disposar d'un període més ampli per a la detecció de possibles defectes constructius o disfuncions derivades de l'ús normal de l'edifici, especialment rellevants en una actuació de reforma d'un edifici existent destinat a ús cultural.

Així mateix, aquest criteri contribueix a:

- Reduir el risc de despeses futures de manteniment i reparació a càrrec de l'Administració.
- Incentivar l'ús de materials i solucions constructives de major durabilitat.
- Assegurar una millor conservació de l'obra en el temps, en coherència amb els principis d'eficiència en la despesa pública.

El criteri és objectiu, proporcional i directament vinculat a l'objecte del contracte, atès que incideix en la qualitat final de l'obra executada.

9. Presentació de les ofertes:

Data límit de presentació: **26 dies naturals** des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Documentació a presentar: La prevista a les clàusula 2.1 i 2.2 del Plec de Clàusules administratives particulars aprovat.

Lloc de presentació: perfil del contractant de l'Ajuntament de Castellvell del Camp

La presentació de proposicions i documents es farà exclusivament a través de l'eina de Sobre Digital, integrada amb la Plataforma de serveis de contractació de la Generalitat de Catalunya, que trobareu al perfil del contractant

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=castellvell&idCap=13075233&ambit=&

Tota la informació referent a la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es troba disponible a la web de la Generalitat de Catalunya:

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P4304300I
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2025-0001408		7 / 7



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

http://economia.gencat.cat/ca/70_ambits_actuacio/contractacio_publica/junta_consultiva_de_contractacio_administrativa/contractacio_electronica/sobre-digital-2.0/

10. Mesa de contractació:

President: Josep Manel Sabaté i Papiol, alcalde o suplent.

Vocal: Belén Núñez Fernández, Secretària-interventora de la Corporació o suplent.

Vocal: Josep Marsal Sans, arquitecte tècnic municipal o suplent.

Vocal: Francesc Madurell Argemí, tècnic de l'Àrea d'Hisenda o suplent.

Secretari: Maria Jesús Pi Ciurana, administrativa de l'Àrea d'Urbanisme

12. Custodis de les claus:

- Aracel·li Caelles Sevil, o Anna Balañà Cruset, de suplent.
- Belén Núñez Fernández, o Francesc Madurell Argemí, de suplent.

13. Obertura de les ofertes:

Entitat: Ajuntament de Castellvell del Camp

Domicili: Plaça Catalunya, 1

Localitat: Castellvell del Camp, CP 43392

No es realitzarà acte públic d'obertura de les ofertes, quedant garantida que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació. Les dates, hora i lloc de les meses públiques es publicaran en el perfil del contractant de l'Ajuntament.

No es realitzarà acte públic d'obertura de les ofertes, quedant garantida que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació. L'obertura dels sobres es farà a través de l'eina Sobre Digital. Obertes les ofertes es procedirà a la seva valoració que s'efectuarà per la unitat tècnica.

Castellvell del Camp, 2 de març de desembre de 2026

Josep Manel Sabaté Papiol
Alcalde

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P4304300I
ajuntament@castellvelldelcamp.cat