



El Vendrell
Ajuntament

2026LDEC001097 27/02/2026

DECRET D'ALCALDIA

Que per Decret d'Alcaldia núm. 2025LDEC004205, de data 13 de novembre de 2025, es va disposar l'adhesió de l'Ajuntament del Vendrell a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05) del CCDL-ACM.

Que per Decret d'Alcaldia núm. 2025LDEC004581, de data 2 de desembre de 2025, es va iniciar l'expedient de contractació, aprovar el document de condicions específiques d'execució del servei de redacció del projecte bàsic i executiu de l'ampliació de l'Arxiu Comarcal del Baix Penedès (CLT 310/25/000002), de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05) CCDL-ACM, del grup 1 lot 4 "Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Tarragona" i sol·licitar a l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, adjudicatària del grup 1 lot 4 "Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Tarragona", que presenti oferta telemàtica per al servei de redacció del projecte bàsic i executiu de l'ampliació de l'Arxiu Comarcal del Baix Penedès (CLT 310/25/000002), mitjançant la plataforma electrònica del perfil del contractant de l'Ajuntament del Vendrell, segons model adjunt a l'annex I de les condicions específiques, acompanyada amb una declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud, capacitat de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP, segons model adjunt a l'annex II de les condicions específiques, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la data de sol·licitud de l'oferta.

Que el dia 12 de desembre, es va procedir a l'obertura de l'oferta telemàtica de l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP.

Que en data 10 d'octubre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, a comptar des del 20 de gener de 2026. Es formalitza amb l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, el dia 15 de gener de 2026.

Que l'arquitecta municipal, en data 28 de gener de 2026, emet informe de valoració de l'oferta el qual conclou:

"...

CONCLUSIONS

Primera. Que l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP ha presentat l'oferta econòmica pel "servei de redacció del projecte bàsic i executiu de l'ampliació de l'arxiu comarcal del Baix Penedès" per l'eina del Sobre Digital de la plataforma Contractació Pública eLicitat en data 12 de desembre de 2025 (E2025046462) i per un import de setanta-sis mil tres-cents cinquanta-quatre euros amb trenta cèntims, 76.354,30 €, sense IVA; i noranta-dos mil tres-cents vuitanta-vuit euros amb setanta cèntims, 92.388,70 €, amb l'IVA inclòs.

Codi Segur de Verificació: 532e0e4c-169e-41c3-b10b-ccb9f7ec8a1
Origen: Administració
Identificador document original: 72127590
Data d'impressió: 27/02/2026 13:10:01
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- Kenneth Martinez Molina (SIG) (L'ALCALDE), 27/02/2026 13:01
2.- Tramitació Electrònica. 2026LDEC001097 27/02/2026



El Vendrell

Ajuntament

Que l'import del pressupost compleix el valor que estableix la Clàusula 4 "Pressupost de la despesa" de les Condicions específiques d'execució de l'encàrrec.

Que el contingut del document de pressupost compleix el model de l'Annex I-B de les Condicions específiques i està subscrita per l'apoderada de l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP.

Segona. *Que l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP ha presentat la Declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 LCSP, del Lot 4 "serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05)" de l'ACM, per l'eina del Sobre Digital de la plataforma Contractació Pública eLicitada en data 12 de desembre de 2025 (E2025046462).*

Que el contingut del document de Declaració responsable compleix el model de l'Annex II i està subscrita per l'apoderada de l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP.

Tercera. *Que consta declaració responsable de l'empresa TDA en la que s'especifica que en relació al calendari de pagament l'empresa s'adhereix a allò que s'indiqui al Plec de Condicions específiques d'execució del servei de l'Ajuntament del Vendrell.*

...

Que a la clàusula 12 "termini de garantia i garantia definitiva del contracte" de les condicions específiques s'estableix:

"...

D'acord amb la clàusula quaranta una en els contractes basats l'empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva, en el supòsit que així sigui exigida per part de l'òrgan de contractació. En aquest sentit, presentarà davant l'òrgan de contractació el resguard acreditatiu d'haver dipositat en la tresoreria de l'òrgan de contractació un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació en el corresponent lot, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP.

En aquest supòsit s'exigeix la constitució de la garantia en l'import del 5% del preu d'adjudicació.

..."

Que per Decret d'Alcaldia núm. 2026LDEC000521, en data 3 de febrer de 2026, es va requerir a l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, la documentació prèvia a l'adjudicació.

Que el dia 11 de febrer de 2026, l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, va presentar la documentació requerida, un cop examinada es va comprovar que la documentació era correcta.

Que a l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes en l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per a procedir a l'adjudicació de la contractació de referència.

Que vist l'informe d'Intervenció FPL núm. 2026/141, de data 26 de febrer de 2026 i operació comptable AD 920260000972 (ref. 22025006309) i projecte 2025-2-URBAN-2.



El Vendrell

Ajuntament

RESOLC:

1r.- Adjudicar el contracte de servei de redacció del projecte bàsic i executiu de l'ampliació de l'Arxiu Comarcal del Baix Penedès (CLT 310/25/000002), del grup 1 lot 4 "Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Tarragona", de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05) CCDL-ACM, a l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, amb NIF B35448125, amb subjecció als plecs de clàusules reguladors de l'Acord marc, a les condicions específiques d'execució i a la seva oferta que ha estat la següent:

"Oferta econòmica,

Base Imposable (Sense IVA): 76.354,30€ (SETANTA-SIS MIL TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)

€ IVA (21%): 16.034,40€ (SETZE MIL TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)

TOTAL 92.388,70 € (NORANTA-DOS MIL TRES-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)"

2n.- Autoritzar i disposar la quantia de 92.388,70 €, essent la despesa que representa per l'Ajuntament aquest contractació, a càrrec de l'aplicació pressupostària de la Corporació indicat segons el desglossament següent:

Any	Aplicació pressupostària	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	0914-15110-64000 projecte 2025-2-URBAN-2	76.354,30 €	21	16.034,40 €	92.388,70 €

3r.- Comunicar a l'adjudicatari que d'acord amb l'article 36.3 LCSP de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la clàusula 9 "formalització de l'encàrrec" de les condicions específiques d'execució, els contractes es perfeccionen amb la seva formalització, excepte els contractes menors i el basats en acords marc o sistemes dinàmics d'adquisició. Els contractes basats en un acord marc es perfeccionen amb la seva adjudicació.

4t.- Nomenar com a responsable del contracte a l'arquitecta municipal Noelia González Sigüenza.

5è.- Notificar a l'empresa adjudicatària la present resolució juntament amb l'informe redactat per l'arquitecta municipal.

6è.- Notificar a la resta d'interessats la present resolució.

7è.- Publicar l'anunci d'adjudicació del contracte en el perfil del contractant en el termini de quinze dies.

DOCUMENT DECRET	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA GCON2025000096
Codi Segur de Verificació: 532e0e4c-169e-41c3-b10b-ccb9f7ec8a1 Origen: Administració Identificador document original: 72127590 Data d'impressió: 27/02/2026 13:10:01 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES 1.- Kenneth Martinez Molina (SIG) (L'ALCALDE), 27/02/2026 13:01 2.- Tramitació Electrònica. 2026LDEC001097 27/02/2026	



El Vendrell
Ajuntament

8è.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 335.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Signat i datat electrònicament.