

DOCUMENT INF	ÒRGAN SALUT	EXPEDIENT 2025/000027/0432
Codi Segur de Verificació: 23121d0c-4f64-4f69-86c6-bd3ecce911c9 Origen: Administració Identificador document: ES_L01010014_2026_26841079 Data d'impressió: 02/03/2026 13:03:24 Pàgina 1 de 9	SIGNATURES 1.- Miquel Martínez Riera (SIG) (ARQUITECTE TÈCNIC MUNICIPAL), 10/02/2026 12:31	



Ajuntament de Navarcles

INFORME SERVEIS TÈCNICS

1. Identificació de l'expedient

Memòria justificativa de l'expedient 2025/000027/0432 (X2025001385) de la contractació del servei de control de plagues a la via pública i als edificis i equipaments públics del municipi de Navarcles, d'acord amb els principis del control integral de plagues i sota demanda dels seus serveis tècnics o responsables polítics, emesa pels serveis tècnics en compliment de l'article 63 lletra a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

2. Introducció

Les necessitats administratives a satisfer es concreten, tal com assenyala la normativa vigent, en que els ajuntaments han d'actuar dins de les seves competències municipals, gestionant els riscos presents en el medi, garantint la seguretat dels llocs i espais públics i vetllant per la salubritat pública.

L'obligació de l'Ajuntament és mantenir els espais públics en bones condicions de salubritat i realitzar actuacions de control de les poblacions d'aquestes espècies per garantir que no representen cap risc per la salut.

Així, resulta indispensable disposar d'un contracte que permeti a l'Ajuntament adaptar-se a les demandes de salubritat pública i reaccionar de forma ràpida i directe davant de qualsevol problemàtica.

3. Insuficiència de mitjans

No es disposen de suficients mitjans humans i materials per a l'execució del control de plagues a la via pública i als edificis i equipaments públics del municipi.

4. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és regular i definir les condicions mínimes de prestació del servei de control de plagues a la via pública i als edificis i equipaments públics del municipi de Navarcles, d'acord amb els principis del control integral de plagues i sota demanda dels seus serveis tècnics o responsables polítics.

S'entén com a control integral de plagues aquella metodologia basada en la integració de mesures preventives d'ordenament i sanejament del medi o d'altres factors associats a l'aparició de plagues, amb mesures actives de control físic, mecànic i biològic i, en cas necessari de control químic, minimitzant l'ús dels plaguicides químics i, en tot cas, utilitzant els més específics i de menys perillositat per a la salut de les persones i per al medi ambient.

Les espècies objecte de control en el marc de la lluita antivectorial inclouen les que puguin representar un risc per a la salut pública així com afectar negativament la qualitat de vida o la seguretat de les persones, que a títol no excloent, poden ser les següents:

Plaça de la Vila, 1 08270 Navarcles Tel.: 938 310 011 Fax: 938 270 114 e-mail: navarcles@navarcles.cat www.navarcles.cat



Ajuntament de Navarcles

- Rosegadors (rates i ratolins).
- Coloms
- Paneroles
- Qualsevol espècie de vespa, inclosa la Vespa velutina.
- Legionel·losi
- Abelles (abella mel·lífera), quan representin un risc per a la seguretat pública i/o dels usuaris de les instal·lacions municipals. Es procedirà a la seva retirada i reubicació.
- Altres: formigues, paparres, puces, xinxes de la llit, àcars, polls dels llibres, larves aquàtiques d'artròpodes...

Resten excloses d'aquest contracte les actuacions de control de plagues en l'àmbit de la sanitat vegetal (tractaments fitosanitaris). També queden exclosos d'aquest contracte els tractaments contra insectes xilòfags.

Resten excloses d'aquest contracte les actuacions de control de plagues en l'àmbit de la sanitat vegetal i en l'àmbit ramader.

Els serveis a prestar es detallen en el Plec de prescripcions tècniques.

Es tracta d'un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

No procedeix la divisió en lots atès el que disposa l'article 99.3.b), considerant que la prestació diferenciada dels serveis provocaria una falta de coordinació enorme que perjudicaria de forma directa la bona prestació del servei.

La codificació corresponent de la nomenclatura és la següent:

90922000-6 Serveis de control de plagues

90923000-3 Serveis de desratització

5. Anàlisi Tècnica. Consideracions tècniques i requeriments

Les consideracions tècniques estan recollides en el plec de prescripcions tècniques.

Classificació del contractista.

Segons l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, no és exigible la classificació del contractista atès que no cal acreditar la solvència per tractar-se d'un contracte obert simplificat abreujat.

No obstant el contractista haurà de complir les condicions mínimes següents:

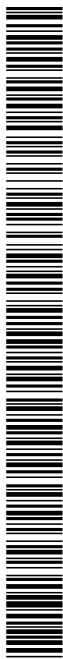
La solvència econòmica i financera

Volum anual de negocis, en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles.

Mínim: Per un import mínim anual de 45.250,24 €, IVA exclòs, en algun dels tres (3) exercicis esmentats.

Plaça de la Vila, 1 08270 Navarcles Tel.: 938 310 011 Fax: 938 270 114 e-mail: navarcles@navarcles.cat www.navarcles.cat

DOCUMENT INF	ÒRGAN SALUT	EXPEDIENT 2025/000027/0432
Codi Segur de Verificació: 23121d0c-4f64-4f69-86c6-bd3ecce911c9 Origen: Administració Identificador document: ES_L01010014_2026_26841079 Data d'impressió: 02/03/2026 13:03:24 Pàgina 3 de 9		SIGNATURES 1.- Miquel Martínez Riera (SIG) (ARQUITECTE TÈCNIC MUNICIPAL), 10/02/2026 12:31



Ajuntament de Navarces

La solvència tècnica i professional Haver realitzar en els darrers tres anys serveis o treballs d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte.

Mínim: Tres serveis d'import 8.710,67€ cada un d'ells en els tres darrers anys.

També es tenen en compte els mitjans materials de què es disposarà per a l'execució del servei que s'acredita pel mitjà previst a l'article 90.1 lletra h) de la LCSP, per tal de verificar que el vehicle proposat compleix amb els requeriments tècnics exigits al PPT.

En virtut de l'article 156.9.b), s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i de la solvència tècnica o professional. No obstant, només podran concorre a la licitació aquelles empreses que comptin amb les degudes habilitacions professionals per exercir aquest tipus de serveis.

Adscripció de mitjans materials

L'adjudicatari del servei haurà d'aportar els vehicles, maquinària, eines i utilatge necessaris per a la correcta prestació del servei. Aquests seran en tot moment operatius i tecnològicament efectius per la realització de les tasques i presentaran en tot moment un bon aspecte de conservació.

Els vehicles que s'utilitzin per a l'execució de les feines descrites en el plec del contracte tindran les condicions necessàries per a l'ús al qual són destinats, amb referència a la seva seguretat, condicions sanitàries i imatge.

El conjunt de maquinària i eines han de complir el conjunt de normatives tècniques i mediambientals especialment pel que fa referència a consums, emissions i nivell sonor. Tot el material, vehicles i maquinària es trobarà en perfecte estat d'ús i conservació, i estarà homologat per la CE.

Els productes plaguicides utilitzats hauran d'estar autoritzats per la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat i disposaran del registre sanitari corresponent. El seu ús haurà d'ajustar-se estrictament a les condicions d'ús establertes en les fitxes tècniques, les instruccions del fabricant i la normativa aplicable.

L'empresa disposarà d'un magatzem que haurà d'estar inscrit al ROESP (Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides) corresponent, que mantindrà un estoc suficient de materials, maquinària i productes plaguicides per atendre amb la màxima rapidesa qualsevol necessitat que pugui assegurar la correcta execució del servei contractat. La inscripció haurà de ser acreditada documentalment per l'empresa l'adjudicació del contracte.

L'empresa disposarà d'un telèfon mòbil localitzable les 24 hores, a disposició del tècnic responsable del contracte, per tal de garantir la comunicació i poder atendre les peticions i incidències urgents en aquest Plec.

Els operaris disposaran dels mitjans tècnics necessaris per a la recopilació documental de les actuacions realitzades. A tal efecte, hauran de disposar de dispositius digitals que permetin incorporar fotografies i dades de geolocalització als informes de treball. Les fotografies serviran per evidenciar la presència de plagues o de deficiències estructurals que puguin requerir actuació. La

Plaça de la Vila, 1 08270 Navarces Tel.: 938 310 011 Fax: 938 270 114 e-mail: navarces@navarces.cat www.navarces.cat

DOCUMENT INF	ÒRGAN SALUT	EXPEDIENT 2025/000027/0432
Codi Segur de Verificació: 23121d0c-4f64-4f69-86c6-bd3ecce911c9 Origen: Administració Identificador document: ES_L01010014_2026_26841079 Data d'impressió: 02/03/2026 13:03:24 Pàgina 4 de 9		SIGNATURES 1.- Miquel Martínez Riera (SIG) (ARQUITECTE TÈCNIC MUNICIPAL), 10/02/2026 12:31



Ajuntament de Navarcles

geolocalització permetrà generar mapes de calor i altres eines d'anàlisi espacial, útils per identificar zones amb major incidència, estudiar patrons repetitius i orientar la presa de decisions.

El personal anirà uniformat amb el nivell de protecció necessari i suficient per a cada tipus d'intervenció.

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar documentalment que disposa de tots els útils de maquinària, vehicles, materials i productes necessaris per a la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte, anant a càrrec seu també la seva conservació i el seu manteniment.

Els serveis tècnics municipals podran refusar tot el que al seu parer no reuneixi condicions i l'adjudicatari haurà de substituir-ho per material adequat.

Adscripció de mitjans personals

L'empresa contractista destinarà al contracte els mitjans personals indispensables per dur a terme degudament el servei, que hauran de comptar amb la deguda formació i coneixements.

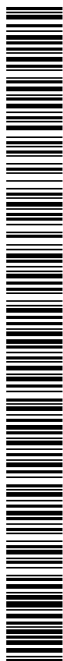
Es preveu el personal següent:

- **Responsable tècnic i responsable del contracte:** Serà la persona designada per l'empresa adjudicatària que actuarà com a interlocutora amb l'ajuntament en el seguiment del desenvolupament del contracte i prestació dels serveis. Es preveu que disposi de titulació superior de Biòleg o una de les titulacions universitàries recollides al "Document orientatiu per al reconeixement de titulacions universitàries per exercir la responsabilitat tècnica de serveis biocides" emès pel Ministeri de sanitat. Dedicació: 2% de la seva jornada laboral. Serà la persona responsable de definir les línies estratègiques; de supervisar la planificació i execució del contracte; d'analitzar i optimitzar els processos i els recursos per assolir els requisits del contracte; serà la responsable de les memòries i documents de referència del contracte i de garantir el compliment normatiu; de la innovació i implementació de noves tecnologies; de garantir sistemes de qualitat, i serà la interlocutora en termes tècnics complexos i aspectes de processos i qualitat amb l'Ajuntament. Podrà ser o no la mateixa persona que coordini la prestació dels serveis (responsable del contracte).
- **Coordinador d'equips:** Haurà de tenir la capacitat i realitzar les funcions descrites en el Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides. Caldrà que disposi del carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció, de nivell avançat (nivell III).
- **Aplicadors:** Hauran de tenir la capacitat i realitzar les funcions descrites en el Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides. Caldrà que disposin del carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció, de nivell bàsic (nivell II).

Aquests/es professionals hauran de poder acreditar la capacitat professional d'acord amb el marc normatiu vigent durant tota la durada del contracte.

El contractista emprarà el personal necessari quantitativament i qualificativament, que asseguri una plantilla estable suficient per a cobrir la totalitat dels serveis d'acord amb els plans de treball establerts per aquest plec, amb previsió respecte de la cobertura de les suplències per causa de vacances, malaltia, etc.

Plaça de la Vila, 1 08270 Navarcles Tel.: 938 310 011 Fax: 938 270 114 e-mail: navarcles@navarcles.cat www.navarcles.cat





Ajuntament de Navarcles

El personal afectat pel servei objecte del present plec, dependrà directament i exclusivament del contractista i només s'establiran les relacions jurídic-laborals amb ell. Serà responsabilitat de l'adjudicatari, el compliment de la normativa vigent en matèria laboral, assistencial i social.

L'ajuntament i els seus serveis competents no mantindran relacions amb el personal, i les qüestions que se'n plantegin les tractarà directament amb l'empresa adjudicatària. En cap cas l'ajuntament o les persones jurídiques titulars dels centres de treball on intervinguin seran responsables de les obligacions nascudes entre l'adjudicatari i el personal que realitzi els serveis contractats.

L'empresa disposarà dels mitjans i equips necessaris per a la correcta protecció de tots els seus operaris.

El personal adjudicatari s'ajustarà a les següents normes:

- Prestarà el servei en condicions de netedat personal i uniformitat. Tot el personal de l'empresa contractada que treballi a l'interior o al voltant des centres de treball objecte d'aquest contracte, ha de portar un distintiu que l'identifiqui com a personal de l'empresa adjudicatària.
- Observarà una actitud correcta, tant evers als seus companys de treball com envers a tercers (personal municipal, usuaris, veïns del poble, etc.)
- Atendrà les indicacions dels representants municipals sempre que no excedeixin les seves obligacions o impliquin desatenció o perjudici del seu encàrrec.

L'ajuntament té potestat per excloure de l'activitat a qualsevol integrant de l'equip de treball per causa justificada, i prèvia audiència a l'empresa. Si es donés el cas, l'empresa adjudicatària substituiria la baixa en un termini no superior a una setmana.

Revisió de preus.

No es preveu la revisió de preus.

6. Anàlisi Econòmica

a. Pressupost base de licitació

El Pressupost Base de Licitació, d'acord amb l'article 100 de la LCSP, inclou el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, sense incloure possibles pròrrogues ni modificacions recollides en aquest plec, i aplicant el règim d'exempció de l'impost sobre el valor afegit.

Pressupost base de licitació	Cost anual
Costos directes	7.816,26 euros
Costos indirectes	1.850,84 euros
Benefici industrial (6%)	617,05 euros
Total sense IVA	10.284,15 euros
Import IVA (21%)	2.159,67 euros
Total IVA inclòs	12.443,82 euros
Pressupost base licitació segons durada contracte (2anys)	24.887,64 € IVA inclòs



Ajuntament de Navarcles

El pressupost base de licitació és de 20.568,30 euros IVA exclòs i de 24.887,64 euros IVA inclòs, pels dos anys de durada del contracte.

b. Valor Estimat

D'acord amb l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el valor estimat del contracte es calcula prenent com a referència l'import total sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) i incorporant, si escau, les possibles pròrrogues i modificacions previstes en el contracte. Aquest import constitueix la base de referència per al procediment de licitació.

Considerant que el contracte tindrà una vigència de dos anys amb dues possibles pròrrogues per períodes anuals, i amb la possibilitat de modificar el contracte fins un màxim del 10% a partir del segon any de contracte, el valor estimat del contracte és desglossa de la següent manera:

Cost anual sense IVA	10.284,15 euros
Durada amb pròrrogues	4 anys
Cost amb pròrrogues	41.136,60 euros
Modificació del 10%	1.028,41 euros
Modificació comptada per 3 possibles anys	3.085,23 euros
Valor estimat del contracte	45.250,24 euros

Per tot l'exposat, el valor estimat del contracte ascendeix a 45.250,24 euros.

c. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

Partida pressupostària: 3110 22723 "controls sanitaris"

Expedient d'abast plurianual.

El termini d'execució del contracte preveu més d'un exercici pressupostari.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin el pressupost municipal.

7. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Tal i com estableix l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la Llei de Contractes del Sector Públic, el procediment a seguir és el de procediment obert simplificat, i no es preveu incorporar al plec de clàusules administratives particulars cap tipus de criteri d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor.

b. Qualificació del contracte

Tal i com estableix l'article 13 en relació amb l'article de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, es tracta d'un contracte de serveis.



Ajuntament de Navarcles

c. Anàlisi d'execució per lots

No procedeix la divisió en lots atès el que disposa l'article 99.3.b), considerant que la prestació diferenciada dels serveis provocaria una falta de coordinació enorme que perjudicaria de forma directa la bona prestació del servei.

d. Criteris avaluació ofertes

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 131.2 i 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el servei en base a la millor relació qualitat preu. Es donarà preponderància als criteris que facin referència als aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules o expressions proporcionals.

Entre els criteris d'adjudicació no n'hi haurà cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, pel que la totalitat dels criteris seran avaluables de manera automàtica.

a) Oferta econòmica – fins a 50 punts

Per puntuar l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta *i*
P = punts del criteri preu
O_i = preu de l'oferta *i*
O_m = preu de la millor oferta
IL = import de licitació

Justificació de l'elecció del criteri i fórmula: Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

b) Augment dels serveis ocasionals previstos en el plec tècnic(10 punts)

S'atorgarà fins a 10 punts al licitador que augmenti el número de serveis ocasionals previstos en el plec de prescripcions tècniques en un número de 5.

Increment nombre serveis ocasionals fins a 2 més sense cost per l'Ajuntament (total 7 serveis addicionals)	5 punts
Increment nombre serveis ocasionals fins a 4 més sense cost per l'Ajuntament (total 9 serveis addicionals)	10 punts

Documentació a presentar per acreditar el compliment d'aquest criteri: Declaració responsable en la que es proposi augmentar el nombre de serveis ocasionals previstos en el plec.



Ajuntament de Navarcles

Justificació de l'elecció del criteri: Hi ha determinades espècies com la vespa asiàtica, el mosquit tigre i altres que la seva presència va en augment en els darrers anys, i és rellevant disposar de mecanismes àgils que permetin lluitar directament contra aquests.

c) Trampes de captura massiva (10 punts)

S'atorgaran 10 punts a l'empresa que realitzi la instal·lació anual de fins a 3 trampes de captura massiva per a rosegadors (inclou instal·lació, manteniment, retirada, informe setmanal d'impacte i seguiment).

El sistema haurà de ser ecològic i sense utilització de substàncies tòxiques o verinoses. Captura amb sistema electromecànic amb combinació amb esquer alimentari.

Una trampa a l'any	3 punts
Dos trampes a l'any	6 punts
Tres trampes a l'any	10 punts

Documentació a presentar per acreditar el compliment d'aquest criteri: Declaració responsable en la que es proposi el nombre de trampes de captura massiva que es proposa aportar com a millora.

Justificació: En el marc de la salubritat pública, és possible que apareguin en moments puntuals sobre població d'alguna de les espècies a les que fa referència el PPT en punts concrets del municipi, fent necessari disposar d'un sistema de captura massiva que ajudi a reduir la població amb una única actuació i de forma contundent.

d) Criteri ambiental – Acreditació de possessió de la certificació UNE 16636 – CEPA – o equivalent (10 punts)

S'atorgarà 10 punts al licitador que disposi d'un document acreditatiu d'estar en possessió de la certificació UNE 16636 – CEPA o equivalent.

Justificació de l'elecció del criteri: El certificat UNE 16636 – CEPA és un certificat europeu promogut per la Confederació d'Associacions Europees de Control de Plagues (CEPA) amb un protocol específic basat en la norma UNE EN 16636 amb l'objectiu de protegir la salut pública, els béns i el medi ambient. Atès que l'objecte del contracte és la prestació de serveis de control de plagues i que aquest certificat està dissenyat específicament per aquest sector, es considera important per tal de garantir la qualitat, seguretat i sostenibilitat de les actuacions a realitzar. Específicament, estar en possessió d'aquest certificat o el seu equivalent garanteix que l'empresa treballa amb protocols normalitzats i verificats, que s'utilitzen mètodes de control integrat de plagues (prioritzant la prevenció i minimitzant l'ús de productes químics), que es disposa de personal format i qualificat per executar el servei i que es disposa de la traçabilitat i documentació de totes les actuacions realitzades.

Documentació a presentar per acreditar el compliment d'aquest criteri: Aportació de l'acreditació de disposar del certificat o equivalent.



Ajuntament de Navarcles

e) Temps de resposta en situacions d'urgència (fins a 20 punts)

S'atorgarà fins a 20 punts als licitadors que assumeixin respondre amb un temps inferior al fixat en el plec de prescripcions tècniques per situacions d'urgència, fixat en 24 hores, d'acord amb la següent taula:

Temps de resposta en 20 hores des de trucada o avís de l'Ajuntament	5 punts
Temps de resposta en 15 hores des de trucada o avís de l'Ajuntament	10 punts
Temps de resposta en 10 hores des de trucada o avís de l'Ajuntament	15 punts
Temps de resposta en 5 hores des de trucada o avís de l'Ajuntament, en el mateix dia de la trucada.	20 punts

Documentació a presentar per acreditar el compliment d'aquest criteri: Documentació justificativa que permeti comprovar el temps de resposta ofert (sigui per ubicació de la seu de l'empresa, per ubicació d'un centre de treball, per personal contractat que presti el servei a la zona del contracte, per l'existència d'altres contractes propers, per assumptió d'aquest temps de resposta prioritant el servei, etc.). Així com una declaració responsable de l'assumpció.

Justificació: Considerant que és un contracte dirigit directament a la salut pública, és molt rellevant poder dur a terme aquelles intervencions que es consideren importants i situacions d'urgència amb la major brevetat possible des de la seva detecció per tal de garantir la seguretat i la correcta gestió de les incidències durant la vigència del contracte.

e. Durada

El contracte tindrà una durada de 2 anys, amb dues possibles pròrrogues per períodes anuals cadascuna (2+1+1). D'acord amb l'article 29 de l'LCSP, aquesta pròrroga serà obligatòria per l'adjudicatari/ària sempre que es comuniqui amb un preavis mínim de dos mesos.

La prestació del servei i les possibles pròrrogues quedarà condicionada a l'existència de crèdit suficient per cadascun dels exercicis pressupostaris.

f. Garantia definitiva

En virtut de l'article 156.9.f) no es requereix garantia definitiva en la present licitació, el que no eximeix que l'òrgan de contractació apliqui penalitats per incompliments o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària.

L'arquitecte tècnic municipal
Miquel Martínez i Riera

(document signat digitalment)