

INFORME DE VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES (SOBRE C - CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUËIX DE FORMA AUTOMÀTICA) DEL CONTRACTE DE GESTIÓ INTEGRAL DE L'ESPai MOJA, SITUAT A LA PLANTA BAIXA DEL PALAU MOJA DE BARCELONA, I EL SEU MANTENIMENT

Contracte: Administratiu	Unitat Promotora: Gerència de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural
Tipus: Servei	
Expedient: ACPC-2026-6	
Procediment: Obert subjecte a regulació harmonitzada	
Criteris d'adjudicació: Diversos	
Títol: Gestió integral de l'Espai Moja, situat a la planta baixa del Palau Moja de Barcelona, i el seu manteniment	

	Import base €	IVA €	Import total €
Valor estimat del contracte (sense IVA)*	1.870.053,89		
Pressupost licitació	1.558.378,24	327.259,43	1.885.637,67
*VEC calculat per 3 anys de contracte i una possible modificació del 20%			

Contracte pluriennal (any)	Import Pressupost licitació (sense IVA)	21% IVA	Import Pressupost licitació (IVA inclòs)
2026	850.314,66 €	178.566,08 €	1.028.880,74 €
2027	350.147,23 €	73.530,92 €	423.678,14 €
2028	357.916,35 €	75.162,43 €	433.078,79 €
Total	1.558.378,24 €	327.259,43 €	1.885.637,67 €

Mitjançant l'expedient ACPC-2026-6 es licita, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, la contractació del servei de gestió integral de l'Espai Moja, situat a la planta baixa del Palau Moja de Barcelona, i el seu manteniment.

En l'esmentat procediment han presentat proposta les empreses següents:

- Produccions Culturals Transversal, SL.
- MAGMACULTURA, SL.

D'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació, els licitadors han de presentar un model d'oferta que s'ajusti al model d'oferta econòmica i altres criteris automàtics de l'annex 2 del PCAP. Els criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeix de forma automàtica són els que consten a l'apartat K.2 del quadre de característiques del contracte del PCAP.

VALORACIÓ DE LES OFERTES (SOBRE C)

D'acord amb l'annex 2 "Model d'Oferta Econòmica i altres criteris automàtics" dels PCAP, l'oferta de l'empresa licitadora havia de contenir l'oferta econòmica i els altres criteris automàtics.

Oferta econòmica (fins a 35 punts):

D'acord amb l'annex 2 "Model d'Oferta Econòmica i altres criteris automàtics" dels PCAP, l'oferta econòmica de les empreses licitadores havia de contenir l'import total ofert (IVA exclòs).

Les dues empreses licitadores presenten un model d'oferta econòmica que s'ajusta al model d'oferta que consta a l'annex 2 del PCAP. Així mateix, es comprova que les ofertes econòmiques presentades per cadascuna de les empreses licitadores no superen el pressupost base de licitació. Les ofertes econòmiques presentades són les següents:

Empresa	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Puntuació K.2.1
PRODUCCIONS CULTURALS TRANSVERSAL, SL	1.511.626,90 €	35,00
MAGMACULTURA, SL	1.527.152,64 €	34,65

Altres criteris de valoració automàtica:

- **Idiomes (fins a 7,5 punts):**

Empreses	Aranès	Italià	Altres idiomes	Puntuació K.2.2
PRODUCCIONS CULTURALS TRANSVERSAL, SL.	2,5 punts	2,5 punts	(Alemany, Holandès, Rus, Xinès, Japonès) 2,5 punts	7,5 punts
MAGMACULTURA, SL	2,5 punts	2,5 punts	(Gallec, Euskera, Portuguès, Alemany, Rus) 2,5 punts	7,5 punts

- **Accessibilitat (fins a 5 punts):**

Empreses	Sí/No	Puntuació K.2.3
PRODUCCIONS CULTURALS TRANSVERSAL, SL.	Sí	7,5 punts
MAGMACULTURA, SL	Sí	7,5 punts

Total valoració del sobre C:

Total valoració sobre C	K.2.1	K.2.2	K.2.3	Total sobre C
PRODUCCIONS CULTURALS TRANSVERSAL, SL.	35,00 punts	7,5 punts	7,5 punts	50,00 punts
MAGMACULTURA, SL	34,65 punts	7,5 punts	7,5 punts	49,65 punts

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ DE LES OFERTES

El conjunt de puntuacions de les ofertes presentades per part de les diferents empreses en els sobres B i C queda, per tant, de la manera següent:

Total valoració (sobre B + C)	Sobre B	Sobre C	Total
PRODUCCIONS CULTURALS TRANSVERSAL, SL.	48,25	50,00	98,25 punts
MAGMACULTURA, SL	37,75	49,65	87,40 punts

* Es comprova que cap de les ofertes presentades incorre en presumpció d'anormalitat¹

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa adjudicar el contracte administratiu per la gestió integral de l'Espai Moja, situat a la planta baixa del Palau Moja de Barcelona, i el seu manteniment a l'empresa PRODUCCIONS CULTURALS TRANSVERSAL, SL, titular del CIF número B61261160, per un import total de **1.829.068,54 €, IVA inclòs**, dels quals 1.511.626,90 €, corresponen al preu del contracte i 317.441,64 € corresponen a l'impost sobre el valor afegit (IVA), en presentar una oferta tècnica i econòmica que compleix adequadament amb els requeriments plantejats en els plecs de la convocatòria i per tractar-se de l'oferta amb la millor relació qualitat/preu.

Àrea d'Estratègia i Innovació
de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural

Marta Antuñano Reñé

¹ S'adjunta quadre sobre determinació d'existència d'ofertes anormalment baixes

Annex sobre determinació d'existència d'ofertes anormalment baixes

Gestió integral de l'Espai Moja, situat a la planta baixa del Palau Moja de Barcelona, i el seu manteniment (exp. ACPC-2026-6)

Import licitació (IVA exclòs)	1.558.378,24 €
-------------------------------	----------------

Empreses	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Puntuació obtinguda en els criteris adjudicació que són PREU (Sobre C)	Puntuació obtinguda en els criteris d'adjudicació que NO són preu (Sobre B i C)	Desviació obtinguda respecte a la mitjana aritmètica dels criteris que no són preu	
PRODUCCIONS CULTURALS TRANSVERSAL, SL.	1.511.626,90 €	35,00	63,25	5,25	5,25
MAGMACULTURA, SL	1.527.152,64 €	34,65	52,75	-	5,25
Total suma ofertes presentades	3.038.779,54 €		116		10,50
Mitjana aritmètica de les ofertes	1.519.389,77 €		58,00		5,25

Mitjana aritmètica ofertes econòmiques	1.519.389,77 €
--	----------------

10% Mitjana aritmètica ofertes econòmiques	151.938,98 €
--	--------------

Límit Mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques per sota de la qual s'aprecia anormalitat	1.367.450,79 €	Tota oferta econòmica per SOTA d'aquest import és anormal
---	-----------------------	--

b) Mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes (en valor absolut) pels criteris que no són PREU	5,25
--	------

a) Mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses en els criteris d'adjudicació que NO són preu	58,00
--	-------

Suma a i b	63,25	Tota oferta que NO és preu, per SOBRE d'aquesta puntuació, és anormal
-------------------	--------------	--

Es considerarà una oferta incursa en valor anormalment baix, als efectes de l'article 149 de la LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables a) i b) i **que, al mateix temps**, la seva oferta econòmica (preu) sigui inferior a la mitjana de les ofertes econòmiques presentades en un percentatge superior al 10%: a) La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu; b) El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu.