



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS, LOCALS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE SANT QUIRZE SAFAJA

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

A.- OBJECTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei de neteja als edificis, locals i dependències municipals que es relacionen a continuació:

EQUIPAMENT (*)	ADREÇA
CEIP Sant Quirze Safaja	Carretera Barcelona s/n
Centre Cívic Parc de l'Aigua	Parc de l'Aigua
Oficines municipals	Carrer Barcelona, 2

A.1. Divisió en lots

L'objecte del contracte no es pot dividir en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i econòmic, ja que es busca donar un servei global i integral, d'acord amb l'article 99.3b) LCSP

A.2. Codi CPV

La nomenclatura del Vocabulari Comú dels Contractes Públics (CPV) d'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007 i els codis corresponents a la Classificació Nacional de Productes per activitats (CPA) d'acord amb el Reglament (CE) núm. 451/2008 del Parlament Europeu i del Consell de 23 de d'abril de 2008, tenint en compte l'objecte del contracte, els codis corresponents són

- **Codi CPV:** 90919000-2 Serveis de neteja d'oficines, escoles i equip d'oficina

- **Codi CPA:** 81.21.10. Servei de neteja general d'edificis.

B.- DADES ECONÒMIQUES

B.1.- En aplicació del que es recull a l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en endavant LCSP, el pressupost base de licitació de la present contractació, pels dos anys de durada, és de 43.600,00 € (IVA exclòs), a raó de 21.800,00 € anuals, que afegint la part

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 2 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



d'IVA corresponent (al tipus del 21%) puja a la quantitat de 52.756,00 € (IVA inclòs) pels dos anys de contracte, i que en valor anual correspon a l'import de 26.378 € (IVA inclòs). El valor del pressupost pels dos anys de contracte és de 52.756,00 € (IVA inclòs).

El preu del contracte s'ha calculat a tant alçat, d'acord amb els preus de mercat i del contracte anterior de serveis de neteja dels locals i dependències municipals, segons el desglossament següent:

Pressupost total d'Execució Material (PEC):	36.638,65 €
Despeses Generals (13%):	4.763,03 €
Benefici Industrial (6%):	2.198,32 €
Pressupost total d'Execució Material (PEM):	43.600,00 €
IVA (21%):	9.156,00 €
Pressupost total d'execució per contracte (PEC):	52.756,00 €

Així mateix, es fixa un preu màxim hora per serveis extraordinaris que puguin sorgir per esdeveniments i actes no previstos en aquests plecs i que no es puguin cobrir amb la bossa d'hores, amb un valor màxim de 15,00 euros/hora

B.2.- El valor estimat del contracte (VEC) són 103.200,00 euros, IVA exclòs, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, tenint en compte, la durada del contracte de dos anys, la seva pròrroga per dues anualitats més i una possible modificació de contracte, estipulat amb un increment màxim de 4.000,00 €/any del pressupost de licitació, és a dir, un import màxim de 16.000,00 € pels quatre anys de contracte (IVA exclòs). Aquesta possible modificació suposaria un increment del 18,34 % del import de contracte.
, amb el desglossament següent:

Pressupost base de licitació IVA exclòs (2 anys):	46.300,00€
Pròrroques (2 anys):	43.600,00€
Modificació 18,34%:	16.000,00€
VEC:	103.200,00€

B.3.- Conveni de referència: Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005) i conveni col·lectiu successiu que sigui adoptat pel següent període normatiu.

C.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

La despesa plurianual derivada d'aquesta contractació s'ha de fer efectiva amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost dels exercicis a continuació indicats, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març:

Any	Mesos	Aplicació pressupostària	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	5	920 227.00	9.083,33 €	21	1.907,50 €	10.990,83 €
2027	12	920 227.00	21.800,00 €	21	4.578,00 €	26.378,00€
2028	12	920 227.00	21.800,00 €	21	4.578,00 €	26.378,00€
2029	12	920 227.00	21.800,00 €	21	4.578,00 €	26.378,00€



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



2030	7	920 227.00	12.716,67 €	21	2.670,50 €	15.387,17 €
------	---	------------	-------------	----	------------	-------------

El present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, és per això que la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els corresponents pressupostos l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja.

D.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

La durada del present contracte s'estableix en dos anys.

Transcorregut el termini inicial, el present contracte es podrà prorrogar per dues anualitats. D'acord amb la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avis de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

De conformitat amb l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat un de nou que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte la data de finalització del contracte originari.

E.- VARIANTS

No s'admeten variants

F.- TRAMITACIÓ EXPEDIENT

El present contracte s'adjudicarà per procediment obert i tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, en virtut d'allò que estableix en els articles 134 a 139 i el 145 de la LCSP.

G.- SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

G.1.- Els criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

En els contractes de serveis no serà exigible la classificació, si bé, quan per el seu objecte corresponguin a algun subgrup de classificació, en el plec es s'haurà de fer constar el grup o subgrup de classificació i la categoria de classificació que correspon al contracte, la qual podrà servir per acreditar la solvència econòmica i tècnica per contractar.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 4 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



En aquest sentit, d'acord amb l'objecte del contracte, la classificació que permet acreditar la solvència econòmica i tècnica a la present licitació seria:

- Grup U, subgrup 1, categoria actual 1, (Amb el RD 1098/2001, Categoria A)

G.2.- No obstant, els licitadors també podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica per contractar per mitjà dels següents mitjans:

- Pel que fa a la solvència econòmica:

a) Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 39.567,00 €, import equivalents al valor mitjà anual del contracte, multiplicat per 1,5.

Acreditació: mitjançant els comptes anuals del licitador aprovades i dipositades en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest Registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en el que hauria d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventari i els comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o organisme públic equivalent.

b) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (RC) per cobrir les conseqüències de l'acció o omissió de determinades tasques, així com d'aquelles derivades de la seva incorrecta execució, d'acord amb les normatives d'obligat compliment i/o protocols propis. El capital mínim assegurat serà almenys de 300.000 € per anualitat, i uns imports mínims assegurats per sinistre de 100.000 €.

Acreditació: aportació de la pòlissa d'assegurança de RC per l'import sol·licitat.

- Pel que fa a la solvència tècnica:

Relació de treballs realitzats del mateix tipus o naturalesa que els que són objecte d'aquest contracte, per un import igual o superior a 18.060,00€ de negoci en un dels darrers tres anys, per un import igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

Acreditació: certificats de bona execució que indiquin l'import, data i destinatari, públic o privat, del contracte, expedits per l'òrgan competent, en cas que el destinatari sigui una entitat del sector públic, o per l'empresari, en cas que el destinatari sigui un subjecte privat.

- Adscripció de mitjans personals:

En concret, el contractista adjudicatari haurà de disposar d'un equip bàsic de treball compost, com a mínim, per les següents persones i experiència:

a) Un/a cap de servei, que haurà de tenir la formació necessària en els àmbits de seguretat i salut en el lloc de treball, així com en l'aplicació de les tècniques i aspectes ambientals, amb un mínim de 4 anys d'experiència en serveis de neteja a edificis o equipaments públics.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 5 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



b) Un/a treballador del sector neteja, que haurà de tenir la formació necessària en els àmbits de seguretat i salut en el lloc de treball, així com formació específica en l'aplicació dels productes de neteja a emprar, amb un mínim de 2 anys d'experiència en serveis de neteja a edificis o equipaments públics.

Acreditació: *contractes de treball de les persones treballadores i, informe de treballadors en alta (ITA), i respecte les lletres a i b:*

- Certificats o títol oficial de la formació sol·licitada.

- Currículum vitae on consti la relació de l'experiència acreditada, i certificats de serveis prestats expedits per l'ens del sector públic corresponent per tal d'acreditar aquestes intervencions assenyalades, o per l'empresari, en cas que el destinatari sigui un subjecte privat

- Informe de la vida laboral

- Adscripció de mitjans materials:

1. Equips i maquinària:

Com a mínim s'haurà de disposar dels següents equips/maquinària per a l'execució del present contracte:

- 2 carros per elements de neteja
- 1 Aspirador amb accessoris
- Elements per neteja de sòls (cubells, pals, raspalls, escombres, fregalls, mopa).
- Elements per neteja de vidres (cubells, baietes, esponges, racleta per vidres).

Acreditació: *s'haurà d'efectuar la declaració responsable de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els equips/maquinària referenciada.*

2. Local:

En el moment de la formalització del contracte l'empresa contractista haurà de disposar d'un local, ja sigui propi o bé de lloguer, situat com a màxim a 20 km de distància de l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja (c/ Barcelona, 2 08189 Sant Quirze Safaja), que permeti la ràpida prestació del servei en el cas que sigui necessari, especialment en casos d'imprevistos o bé d'urgències sobrevingudes, i d'acord amb les condicions del Plec Tècnic. Aquest local haurà de ser apropiat per encabir adequadament els equips i maquinària necessària per les tasques del servei de neteja, així com la dotació mínima de elements fungibles que són necessaris per quatre setmanes completes de servei (bosses d'escombraries, paper de mans i higiènic, sabó, etc.), i que d'acord amb els Plecs són d'aportació per part de l'empresa adjudicatària.

La distància màxima indicada de la proximitat entre el local adscrit al servei de neteja i els punts de prestació del servei (edificis i equipaments municipals) es basa en la raó necessària de la reducció de l'impacte al medi ambient i d'emissions associada a la mobilitat de les activitats econòmiques.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 6 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Acreditació: declaració responsable de dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'un local, sigui propi o bé de lloguer, situat com a màxim a 20 km de distància del municipi de Sant Quirze Safaja (c/ Barcelona, 2 08189 Sant Quirze Safaja) en el supòsit que sigui adjudicatari.

H.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

A.1.- Criteris d'adjudicació subjectius, quantificables mitjançant judicis de valor..... Fins un màxim de 50 punts:

- Memòria descriptiva i explicativa de la gestió del servei.....Fins a un màxim de 30 punts.
- Memòria de qualitat de la prestació del servei.....Fins a un màxim de 20 punts.

A.2. Criteris aplicables de manera automàticaFins a un màxim de 50 punts:

- Per l'oferta econòmica.....Fins a un màxim de 43 punts.
- Preu/hora de serveis extraordinaris Fins a un màxim de 4 punts.
- Millores..... Fins a un màxim de 3 punts.

A.1.- Criteris d'adjudicació subjectius, quantificables mitjançant judicis de valor (Fins a un màxim de 50 punts):

A.1.1.- Memòria tècnica descriptiva del funcionament, prestació i organització del servei que es proposa, fins a un màxim de 30 punts.

S'haurà de presentar una memòria, on s'especifiquin com a mínim:

- Un detall de les freqüències periòdiques del personal que prestarà el servei i el protocol que faran servir els netejadors en la execució diària. (de 0 a 10 punts).
- Un sistema de control i supervisió de la prestació diària del servei, la metodologia de treball i protocol de resposta en el dia a dia i també per a possibles imprevistos i urgències que puguin sorgir (de 0 a 10 punts).
- Una planificació concreta de la prestació del servei, amb la dedicació setmanal i anual, nombre d'hores setmanals i anuals totals que es dedicaran per centre (de 0 a 5 punts).
- La seva posada en marxa, una relació clara de les prestacions i del personal que prestarà el servei. (de 0 a 5 punts)..

Criteris de puntuació de la Memòria:

- La puntuació màxima serà la indicada per a cada apartat

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 7 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



- S'atorgarà la màxima puntuació per a cada apartat en cas que les propostes que siguin considerades EXCEL·LENTS, d'acord amb les necessitats definides a l'expedient i amb les especificacions i requisits establerts al PPT i a l'informe de necessitat.
- S'atorgarà puntuació per sota de la màxima per a cada apartat, en cas que les propostes es considerin ADEQUADES, si bé presenten alguna mancança o bé no reuneixen els requisits establerts, o bé no presenten el grau de definició requerit, no s'adeqüin a les necessitats o prescripcions definides al PPT o presentin alguna deficiència tècnica. Es descomptaran 2 punts, per a cada apartat, per a cada deficiència detectada.
- S'atorgarà una puntuació de zero (0) punts, per a cada apartat, aquelles propostes que es considerin DEFICIENTS, bé per no contemplar tots els apartats, per incórrer en errors tècnics, o per no complir amb les prescripcions i obligacions del PPT o bé perquè no es consideri la proposta viable tècnicament en la seva totalitat.

A.1.2.- Memòria de qualitat de la prestació del servei, fins a un màxim de 20 punts.

S'haurà de presentar una memòria on s'especifiquin com a mínim:

- Pla personalitzat formació del personal. (de 0 a 5 punts)
- Mesures ambientals a utilitzar en la gestió del contracte, amb un pla personalitzat de com s'efectuarà la retirada dels residus i el seu circuit. (de 0 a 5 punts)
- Mesures d'estalvi energètic i d'aigua. (de 0 a 5 punts)
- Proposta de cobertura de baixes i absentisme, sistema de comunicació amb l'Ajuntament. (de 0 a 5 punts).

Criteris de puntuació de la Memòria:

- La puntuació màxima serà la indicada per a cada apartat
- S'atorgarà la màxima puntuació per a cada apartat en cas que les propostes que siguin considerades EXCEL·LENTS, d'acord amb les necessitats definides a l'expedient i amb les especificacions i requisits establerts al PPT i a l'informe de necessitat.
- S'atorgarà puntuació per sota de la màxima per a cada apartat, en cas que les propostes es considerin ADEQUADES, si bé presenten alguna mancança o bé no reuneixen els requisits establerts, o bé no presenten el grau de definició requerit, no s'adeqüin a les necessitats o prescripcions definides al PPT o presentin alguna deficiència tècnica. Es descomptarà 1 punt, per a cada apartat, per a cada deficiència detectada.
- S'atorgarà una puntuació de zero (0) punts, per a cada apartat, aquelles propostes que es considerin DEFICIENTS, bé per no contemplar tots els apartats, per incórrer en errors tècnics, o per no complir amb les prescripcions i obligacions del PPT o bé perquè no es consideri la proposta viable tècnicament en la seva totalitat.

A.2. Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 50 punts):

A.2.1.- Per l'oferta econòmica, fins a un màxim de 43 punts.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 8 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal:

$$P_{OV} = 43 \times (P_{OME} / P_{OV})$$

On:

43 = Puntuació del criteri (43 punts)
 P_{OV} = Puntuació de l'oferta a valorar.
 P_{OME} = Pressupost de l'oferta més econòmica.
 P_{OV} = Pressupost de l'oferta que es valora.

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

A.2.2.- Preu/hora de serveis extraordinaris, fins a un màxim de 4 punts.

Millora preu/hora dels serveis extraordinaris que puguin sorgir per esdeveniments i actes no previstos en aquests plecs i que no es puguin cobrir amb la bossa d'hores. S'estableix el preu/hora per a serveis extraordinaris en un màxim de 15 euros/hora i persona de l'equip de neteja requerit per atendre al servei.

El preu hora podrà ser millorat a la baixa. La puntuació màxima és de 4 punts ponderats en funció de les ofertes rebudes, la puntuació es calcularà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_{OV} = 4 \times (P_{OME} / P_{OV})$$

On:

4 = Puntuació del criteri (4 punts)
 P_{OV} = Puntuació de l'oferta a valorar.
 P_{OME} = Preu/hora de l'oferta més econòmica.
 P_{OV} = Preu/hora de l'oferta que es valora

A.2.3.- Milllores (fins a un màxim de 3 punts)

Es valorarà la proposta de millora, consistent ampliar la bossa d'hores per la prestació del servei per possibles imprevistos que puguin sorgir (seran addicionals a la bossa d'hores obligatòries ja establerta en la Clàusula 7 del PTP que regeix la contractació) :

20 hores/any addicionals a la bossa	3 punts
10 hores/any addicionals a la bossa	1,5 punts
5 hores/any addicionals a la bossa	0,5 punts

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 9 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



En el cas que no s'ofereixi cap hora de més per la bossa d'hores, s'obtindran 0 punts en aquest apartat.

I.- CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

En aquest sentit, es consideraran ofertes anormals o desproporcionades aquelles incloses en els supòsits previstos a l'article 85 del RGLCAP i s'estarà a allò previst a l'article 149 del LCSP.

J.- GARANTIA PROVISIONAL

D'acord amb l'article 106 de la LCSP no s'exigeix

K.- GARANTIA DEFINITIVA

D'acord amb l'article 107 de la LCSP s'exigeix una garantia definitiva d'un 5% de l'import d'adjudicació

L.- MODIFICACIÓ PREVISTA

Un cop feta l'adjudicació definitiva, l'òrgan de contractació només podrà introduir en el contracte les modificacions amb les causes previstes a l'article 205 del LCSP.

També es podrà modificar sempre i quan es donin causes previstes en els presents plecs, amb un màxim del 18,34% en pressupost de licitació IVA exclòs, amb un import màxim anual de 4.000,00 euros, IVA exclòs, per les següents causes:

- L'adquisició de nous edificis municipals o noves necessitats com a conseqüència de la utilització dels equipaments municipals per esdeveniments o actes que es puguin programar al llarg de l'any.

M.- SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb l'article 215 de la LCSP.

N.- REVISIÓ DE PREUS

En el present contracte no es preveu revisió de preus.



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de neteja als edificis, locals i dependències municipals que es relacionen a continuació:

EQUIPAMENT (*)	ADREÇA
CEIP Sant Quirze Safaja	Carretera Barcelona s/n
Centre Cívic Parc de l'Aigua	Parc de l'Aigua
Oficines municipals	Carrer Barcelona, 2

La divisió o no en lots del contracte és la indicada a l'apartat A del quadre de característiques.

La nomenclatura del Vocabulari Comú dels Contractes Públics (CPV) d'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007 i els codis corresponents a la Classificació Nacional de Productes per activitats (CPA) d'acord amb el Reglament (CE) núm. 451/2008 del Parlament Europeu i del Consell de 23 de d'abril de 2008, tenint en compte l'objecte del contracte, els codis corresponents són els que s'indiquen a l'apartat A del quadre de característiques.

Clàusula 2. Necessitat, idoneïtat i justificació del present contracte

D'acord amb allò que disposen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es deixa constància;

- La naturalesa i l'extensió de les necessitats administratives a satisfer amb el present contracte són les definides en el seu objecte.
- La justificació del procediment d'adjudicació del contracte i dels criteris de valoració que es tindran en compte per a l'adjudicació del present contracte s'acrediten degudament en aquest plec de clàusules.

Clàusula 3. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost de la licitació es fixa al apartat B.1 del quadre de característiques.

El pressupost base de licitació és el límit de la despesa, més l'IVA corresponent, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

El valor estimat del contracte (VEC) és a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i competència de l'Òrgan de contractació el que s'assenyala l'apartat B.2 del quadre de característiques.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 11 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Clàusula 4. Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries indicades a l'**apartat C del quadre de característiques**.

El present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, és per això que la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els corresponents pressupostos municipals

Clàusula 5. Duració del contracte

La durada del present contracte s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**.

Clàusula 6. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, d'acord amb allò que disposa l'article 25.1 del LCSP.

D'acord amb allò que estableixen l'esmentat precepte i l'article 273.2 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en endavant TRLMRLC, el present contracte es regirà:

1. La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en endavant LCSP, per la qual es trasposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2104/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
2. Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en materia de contractació pública.
3. Pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que s'aprova el Reglament que desenvolupa parcialment la LCSP.
5. Pels articles que segueixen vigents del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre que aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en endavant, RGLCAP.
6. Pels acords i les resolucions sobre règim d'atribució de competències i les bases d'execució.
7. Per la resta de disposicions de Dret administratiu que resultin aplicables.

Aquest contracte correspon als anomenats de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 del LCSP.

Clàusula 7. Tramitació de l'expedient de contractació i procediment d'adjudicació

De conformitat amb l'article 116 i 117 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 12 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació d'una pluralitat de criteris de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 134 a 139 i 145 de la LCSP, d'acord amb l'apartat F del quadre de característiques

Clàusula 8. Òrgan de contractació i informació de la contractació.

L'òrgan competent per aquesta licitació és el Ple de la Corporació en virtut de la DA 2a de la LCSP.

Tota la informació d'aquesta licitació es publicarà al perfil del contractant www.santquirzesafaja.cat

La publicitat de la licitació es realitzarà a través de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant de l'Ajuntament.

Clàusula 9. Mitjans de comunicació electrònica

1. Comunicacions

Les notificacions i comunicacions que es derivin d'aquesta licitació, tant durant el procediment de contractació, com durant la vigència del contracte, es faran per mitjans exclusivament electrònics, a través del sistema de notificació e-NOTUM.

Per fer-ho, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions a l'adreça de correu electrònic i al telèfon mòbil que les empreses hagin facilitat per fer-ho en la declaració responsable.

Els terminis es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

2. Informació de la licitació, dubtes i preguntes.

Les comunicacions que s'hagin de fer en relació al procediment de licitació i d'adjudicació d'aquest contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis del perfil del contractat de l'Ajuntament.

Les preguntes i els dubtes que puguin sorgir durant la licitació, es plantejaran també a través del perfil del contractant de l'Ajuntament i es contestaran per la mateixa via.

Per rebre informació les empreses s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació. Això podran fer-ho a l'adreça web del perfil de contractant de l'Ajuntament; <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2867559?categoria=0>

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 13 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació.

3. Perfil del licitador:

A la Plataforma de Serveis de Contractació Pública

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search_pscp?reqCode=start&set-locale=ca_ES

Les empreses disposen de diferents eines, tenen la possibilitat de subscriure's a un servei d'avisos de licitacions i disposen d'una "guia del licitador".

4. Certificats digitals :

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Clàusula. 10 Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents : Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.

- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- Les prestacions objecte del contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 14 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 221.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 15 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Clàusula 11. Solvència econòmica financera i tècnica

Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen a l'**apartat G del quadre de característiques**.

Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'apartat G.1 del quadre de característiques. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 16 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Clàusula 12: Informació addicional sobre la contractació i dubtes de les empreses interessades en la licitació

Es podrà sol·licitar l'aclariment de dubtes relatius als plecs i altre documentació complementaria.

Aquesta petició es realitzarà a través de l'apartat corresponent del perfil del contractant.

Les peticions es podran realitzar dins del termini màxim de 10 dies naturals des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.

L'òrgan de contractació respondrà els dubtes i els aclariments que hagi rebut dins del termini indicat en l'apartat anterior. Les respostes es publicaran al perfil del contractant, salvaguardant d'aquesta manera la igualtat de condicions de qui estigui interessat en el procediment. En cap cas es respondran trucades telefòniques o correus electrònics.

Les respostes es publicaran com a màxim 3 dies naturals abans de la finalització del termini per presentar ofertes.

Clàusula 13. Presentació de documentació i proposicions

1. El termini de presentació de proposicions és de 15 dies naturals a partir del següent al de la publicació de l'anunci al Perfil del contractant. Si el darrer dia d'aquest termini fos inhàbil s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

2. Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en tres sobres, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2867559?categoria=0&tipus=104&page=0>

Un cop s'accedeix a l'eina web de sobre Digital, s'haurà d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, es rebrà un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que s'indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, seran les que es faran servir per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina i **han de ser les mateixes que les que designin en el la declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.**

Cal conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, ja que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què es disposarà per presentar les ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Es pot preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 17 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà que s'introdueixi una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada).

Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitzarà mitjançant la mateixa paraula clau, que ha de custodiar cada empresa.

Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només l'empresa les té (**l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes**) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què aquesta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

3. Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, l'Ajuntament demanarà a les licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les introdueixin s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

En cas que alguna empresa no introdueixi la paraula clau, s'exclourà la seva oferta.

4. Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

5. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 18 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents.

6. Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

7. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines de l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja.

Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Es pot presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

8. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

9. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 19 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



10. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques. També comporta l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11. No es pot presentar més d'una proposició. Tampoc es pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si s'ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que s'hagin subscrit.

Clàusula 14: Contingut dels sobres:

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament.

Així mateix, cal recordar que en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, han de complir l'obligació de comptar amb el consentiment informat previ de les persones afectades, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Sobre A

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a annex I a aquest plec i que figura en l'eina sobre digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT 1403-000001-2026
Codi Segur de Verificació: 069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235 Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06 Pàgina 20 de 58		SIGNATURES 1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14 2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi. En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.

No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Sobre B

Oferta de criteris subjectes a judici de valor segons model de l'annex II d'aquests plecs i que figura en l'eina sobre digital, i d'acord amb l'apartat H del quadre de característiques dels presents plecs.

En aquest cas, la inclusió en el Sobre B de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 21 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

Sobre C

Criteris automàtics segons el model de l'annex III d'aquests plec i que figura com a plantilla inclòs en l'eina de Sobre Digital.

A través de l'eina de Sobre Digital, l'empresa licitadora haurà de signar el document "resum" de la seva oferta segons model de l'annex III d'aquests plec, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals i en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

Confidencialitat

Es podrà incloure una declaració de confidencialitat, que en cap cas podrà ser genèrica ni podrà afectar al conjunt de tota l'oferta.

Aquesta declaració haurà de detallar el document afectat i concretar els apartats subapartats i número de pàgina on es troben ubicats.

En relació a aquesta informació caldrà que es justifiquin de manera concordant amb el detall indicat en el paràgraf anterior, el motiu o motius que fan que la informació que contenen s'hagi de considerar confidencial. Als efectes, es concretarà el secret tècnic, secret comercial o empresarial i/o el dret de propietat industrial o intel·lectual que es poden veure compromesos.

La declaració ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir. No s'admetran declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Els documents i les dades es podran considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics i/o drets de propietat intel·lectual, i quan la seva difusió a terceres persones pugi ser contrària als interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a la normativa de matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 22 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Aquesta declaració no vincula a l'òrgan de contractació qui, arribat el cas, haurà de pronunciar-se sobre la seva procedència, atenent a l'equilibri entre els interessos de les empreses i el dret d'accés i transparència, i en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses afectades.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica, ni les dades incloses en la declaració responsable, ni si s'escau, les dades confidencials en relació a la proposta tècnica.

Clàusula 15: Desestimació de propostes.

Es desestimaran les propostes que incorrin en qualsevol de les circumstàncies següents:

- a) Les presentades de manera simultània per una mateixa empresa o per un empresari/a individual.
- b) Les presentades en unió temporal amb altres empreses si ho han fet de manera individual
- c) Les presentades en unió temporal d'empreses si una o diverses de les empreses que la integren també han presentat una proposició conjunta que formi part d'una altre unió temporal
- d) Les que variïn substancialment l'objecte del contracte o les que continguin omissions, esmenes o errors que impedeixin fer la valoració de l'oferta i les facin inviables.
- e) Les que excedeixin el pressupost de licitació.
- f) Les que presentin omissions, errades, esmenes o duplicats que no permetin conèixer clarament a l'òrgan de contractació allò que consideri fonamental per valorar correctament l'oferta, d'acord amb l'article 84 del RGLCAP.
- g) Es desestimaran les ofertes de les empreses que no hagin introduït la paraula clau quan siguin requerides quan aquest fet comporti que no es pugui accedir a l'oferta en l'acte d'obertura.
- h) Les ofertes que no estiguin signades per persona representant reconeguda
- i) Les proposicions que no compleixin amb les prescripcions tècniques dels plecs.
- j) Les proposicions que no compleixin amb les obligacions laborals (establertes en la legislació laboral general, en els convenis sectorials, o les imposades en la present licitació si és el cas), amb les obligacions socials o amb les obligacions mediambientals aplicables.
- k) Les ofertes presentades per empreses que no compleixin amb els criteris de solvència exigits en aquests plecs.
- l) L'oferta en la qual l'empresa reconegui l'existència d'error o inconsistència que la faci inviable.
- m) Les ofertes que incorrin en qualsevol motiu que quedi descrit en aquests plecs, com a causa d'exclusió.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 23 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Clàusula 16: Mesa de contractació.

1. La Mesa de contractació estarà formada per:

1. President:
 - L'Alcalde o persona en qui delegui.
2. Vocals:
 - Responsable del contracte.
 - Secretària/Interventora de la Corporació.
3. Secretari:
 - Un funcionari de la Corporació.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar assistència tècnica externa, sense que, en cap cas, formin part de la pròpia Mesa de contractació.

2. La Mesa de contractació podrà celebrar les sessions de forma presencial, a distància (telemàtica) o de forma mixta, d'acord amb l'article 17.1 de la LRJSP.

3. La Mesa de contractació qualificarà la documentació continguda en el Sobre únic i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies naturals.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les ofertes admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir perquè se'n presentin de complementaris, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, es disposarà d'un termini de cinc dies naturals per fer-ho, sense que se'n puguin presentar després de declarades admeses les ofertes.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es faran mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre únic seran susceptibles d'impugnació

Clàusula 17. Determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa

17.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat H del quadre de característiques**.

Només es valoraran les millores formulades inequívocament sense que estiguin subjectes, pel que fa a la seva execució, a cap condició o reserva, en cas contrari es tindrà per no formulada la millora, que no serà valorada.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 24 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



En cas que es presentin millores no previstes en els plecs, no es tindran en compte alhora de valorar l'oferta. En aquest cas es potestat de l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja acceptar o no les millores ofertes, serà la Mesa de contractació, qui després d'estudiar les millores no previstes proposades, elevi a l'òrgan de contractació proposta d'acceptació o no de les mateixes. En cas d'acceptar-se, en l'adjudicació del contracte, esdevindran obligacions contractuals.

17.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

1. Els actes d'obertura d'ofertes es duran a terme mitjançant l'eina de sobre digital. Les dates d'obertura es comunicaran a través del perfil del contractant.

2. A través del perfil del contractant també es donaran a conèixer les puntuacions de cada empresa respecte de les puntuacions dels criteris de valoració de les ofertes.

3. La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan aquests siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors quan no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es faran arribar a l'empresa amb comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM.

4. La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs.

5. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

6. També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

17.3 Procediment en cas d'empat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, i en l'ordre d'aplicació establert:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que en un cop finalitzat el termini per presentar ofertes, tinguin a la seva plantilla un % superior de personal amb discapacitat, al que els imposi la normativa.
- L'empresa que tingui a la seva plantilla un % superior de personal fixe amb discapacitat.
- Menor % de contractes temporals en la plantilla.
- Major percentatge de dones en la plantilla.
- En darrer terme i de persistir l'empat, es realitzarà un sorteig.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 25 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

17.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Per determinar si una oferta és desproporcionada o no, s'aplicarà l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de l'administració pública.

Per a determinar si una oferta té valors anormalment baixos, es tindrà en compte el següent:

- a) Quan, concurrent un únic licitador, sigui inferior l'oferta global en més de 25 unitats percentuals.
- b) Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- c) Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul de la mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- d) Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit.

2. En el supòsit que alguna de les ofertes pugui ser considerada desproporcionada, la Mesa de contractació sol·licitarà a qui l'hagi presentat que justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

Per aquest motiu, la Mesa requerirà les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. Es disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es faran amb notificació electrònica a través de l'e-NOTUM.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 26 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció de anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Clàusula 18. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat H del quadre de característiques** i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Qui hagi presentat la millor oferta haurà de presentar la següent documentació que també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les que es recorri per acreditar la capacitat i la solvència:

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent – aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i una fotocòpia del document nacional d'identitat o del passaport legitimada notarialment o compulsada per l'òrgan administratiu competent. Aquest poder ha de reunir els requisits formals següents: ser escriptura pública, ser còpia autèntica i estar inscrit en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. No s'admetran testimoniatges de còpies d'escriptures d'apoderament.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 27 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència econòmica i tècnica o del certificat de classificació corresponent.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
- Documentació acreditativa de l'efectiva disposició dels mitjans personals que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec:

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2 corresponents. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT 1403-000001-2026
Codi Segur de Verificació: 069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235 Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06 Pàgina 28 de 58		SIGNATURES 1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14 2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Clàusula 19. Consulta de dades a altres administracions públiques

De conformitat amb el que estableix l'article 28.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques, modificat per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja podrà consultar o obtenir documentació de les empreses licitadores que es trobi en el seu poder o en el de qualsevol altre administració, tret que hi hagi una oposició expressa per part de l'empresa.

Aquesta consulta es durà a terme sobre documents electrònics a través de les xarxes corporatives o mitjançant consulta a les plataformes d'intermediació de dades o altres sistemes habilitats a l'efecte.

Clàusula 20. Garantia definitiva

L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat K del quadre de característiques**.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).
- La garantia també es pot constituir mitjançant retenció sobre el preu.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat K del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT 1403-000001-2026
Codi Segur de Verificació: 069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235 Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06 Pàgina 29 de 58		SIGNATURES 1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14 2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

Clàusula 21. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 22. Adjudicació del contracte

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula divuitena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 30 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



L'adjudicació del contracte es notificarà per mitjans electrònics, a través de l'E-notum i es publicarà en el perfil del contractant, indicant el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte.

Clàusula 23. Formalització i perfecció del contracte

1. El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica. L'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.
2. La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini de quinze dies hàbils des de la remissió de la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.
3. Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.
4. Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció.
5. El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.
6. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.
7. La formalització d'aquest contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.
8. Un cop formalitzat es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 24. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- Afavorir una participació més alta de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar.
- Afavorir la formació en el lloc de treball.
- Complir amb la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Clàusula 25. Execució i supervisió dels serveis

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 31 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec.

2. L'Ajuntament efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància de la correcta execució i als efectes podrà dictar les instruccions oportunes per al seu correcte compliment.

Aquest control de l'execució, el durà a terme l'enginyer tècnic municipal responsable del contracte.

Entre les seves funcions s'inclou :

- a) Supervisar l'execució.
- b) Controlar que el personal i l'equip adscrit a l'execució del contracte estiguin validats per l'empresa externa que verifica el compliment de la normativa de riscos laborals. Si procedeix, informar sobre la suspensió de l'execució del contracte fins al compliment, o impedir l'accés al personal o maquinaria no validats, si aquest fet no comporta la suspensió de l'execució.
- c) Dictar instruccions a la contractista.
- d) Adoptar decisions sobre l'execució.
- e) Emetre informes sobre la demora.
- f) Informar en relació als incompliments o compliments defectuosos de les obligacions contractuals i proposar la imposició de penaltats.
- g) Adoptar mesures per programar les anualitats.
- h) Emetre informe relatiu a les possibles modificacions del contracte.
- i) Emetre informe relatiu a l'oportunitat o no de prorrogar el contracte.
- j) Emetre informe final sobre l'execució del servei i l'oportunitat o no de devolució de la garantia definitiva.
- k) Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP).
- l) Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).
- m) Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 32 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Clàusula 26. Responsabilitat de la contractista.

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

La contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que causi com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència directa i immediata d'una ordre de l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja.

Clàusula 27. Obligacions generals de l'empresa contractista

L'empresa contractista s'obliga:

1. A disposar de l'organització tècnica, econòmica i personal suficient per a l'adequada execució del contracte segons les especificacions del PCT
2. A adscriure tots els mitjans personals per prestar correctament el servei en els termes continguts al PCT i en la seva oferta.
3. A notificar a la persona responsable del contracte per part de l'Ajuntament, de manera immediata, les incidències que sorgeixin en l'execució del contracte.
4. A executar el contracte amb la continuïtat convinguda.
5. A indemnitzar els danys que es causin com a conseqüència de l'execució amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració.
6. A complir les disposicions vigents en matèria medi ambiental, social i fiscal.
7. A informar a la responsable del contracte de manera prèvia i amb la suficient antelació, de totes les variacions que es plantegi introduir en el mateix quan a dotació de personal, material i organitzatives. En tot cas, l'Ajuntament podrà o no acceptar aquestes variacions.
8. A designar una persona responsable de la gestió de l'execució del contracte, que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte d'aquest plec, i tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.
9. A fer constar en cada factura el número d'AD que li facilitarà la responsable del contracte.
10. A facilitar a l'Ajuntament la informació establerta a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, sense perjudici del compliment de totes les obligacions de transparència que s'hi preveuen.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 33 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



11. Al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

12. Subrogació de personal:

D'acord amb el conveni col·lectiu d'aplicació de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005), aplicable al personal que presta el servei en el moment d'aprovar aquests plecs, **és procedent la subrogació del mateix**. A aquest efecte i d'acord amb el que estableix l'article 130 de la LCSP, s'inclouen com a annex IV a aquest plec les dades relatives al personal adscrites al contracte facilitades per l'empresa que actualment és la contractista del servei.

La subrogació implicarà que l'empresa contractista mantindrà les condicions econòmiques, laborals i socials que el personal tingui en el moment de la finalització del contracte vigent.

La subrogació s'aplicarà a les persones que compleixin els requisits assenyalats als convenis i normativa de règim laboral d'aplicació.

La transmissió d'informació i documentació i altres qüestions operatives per procedir a la subrogació es regiran per la legislació laboral, sense que l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja assumeixi cap obligació amb el personal ni en relació a les obligacions laborals ni pel que fa a la seguretat social corresponents a les contractacions laborals de les empreses.

D'acord amb el previst per l'article 130.6 LCSP, sense perjudici de l'aplicació, si escau, del que estableix l'article 44 del text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, la contractista té l'obligació de respondre dels salaris impagats al personal afectat per la subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, tot i el supòsit que el contracte es resolgui i aquest sigui subrogat per la nova contractista, sense que en cap cas dita obligació li correspongui a aquesta última.

En aquest cas l'Ajuntament, un cop acreditada la falta de pagament dels esmentats salaris, procedirà a la retenció de les quantitats degudes a la contractista per garantir el seu pagament, i a la no devolució de la garantia definitiva en tant que no s'acrediti l'abonament d'aquests.

13. Comunicació inclusiva.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 34 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



- a. Us de llenguatge i imatge no sexista, que no atempti contra la llibertat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus i els drets de la infantesa.
- b. En les comunicacions derivades de l'execució del contracte no es podrà exaltar la violència i es fomentarà la diversitat cultural fugint dels estereotips negatius perpetuadors de perjudicis.

14. Qualsevol altra obligació de la prestació establerta en els plecs de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte.

Les obligacions contemplades als punts 2 i 11 tindran el caràcter d'obligació essencial.

Clàusula 28: obligacions laborals

1. Obligació de compliment de la normativa de Riscos Laborals i coordinació d'activitats empresarials.

L'adjudicatària haurà de complir allò disposat a la Llei 31/1995, de 18 de novembre, de Prevenció de riscos laborals i normativa que la desenvolupa així com els convenis laborals vigents que siguin d'aplicació, per tal de promoure la seguretat i la salut del personal mitjançant l'aplicació de mesures de desenvolupament de les activitats necessàries per a la prevenció dels riscos derivats del treball.

2. Altres responsabilitats en matèria laboral.

L'empresa contractista serà responsable de:

- (a) L'afiliació i cotització a la Seguretat Social de la totalitat del personal adscrit en qualsevol moment a la contracta.
- (b) La notificació a l'Ajuntament de qualsevol canvi sobre les condicions de la plantilla.
- (c) En cas de conflicte laboral del personal amb l'empresa, l'Ajuntament, conjuntament amb les empreses adjudicatàries, fixaran els serveis mínims que garanteixin la prestació del servei, tret de fixació dels mateixos per part del Departament competent de la Generalitat de Catalunya.
- (d) La contractista haurà de lliurar la informació actualitzada sobre els llocs de treball, plantilla, taxa de sinistralitat i d'altres a requeriment del responsable del contracte quan sigui requerida.

Clàusula 29: altres obligacions de l'empresa respecte del personal adscrit a l'execució del contracte

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 35 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb al personal destinat a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè el personal adscrit a l'execució del contracte desenvolupi la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyorades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, una persona coordinadora tècnica o responsable integrada en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- a) Actuar com a interlocutora de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquest les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
- c) Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- d) Organitzar el règim de variacions del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 36 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



- e) Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte. El canvi d'aquesta figura requerirà del vist-i-plau previ per part de l'Ajuntament, que necessàriament haurà de ser per escrit.

Clàusula 30: Obligacions ètiques

Les empreses licitadores, contractistes i subcontractades assumeixen les següents obligacions:

- a) Observar els principis, normes i cànons ètics propis de l'activitat o professió corresponents a l'objecte del contracte.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar durant l'execució del contracte.
- d) No realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència.
- e) En el moment de presentar l'oferta caldrà declarar-se si s'està incurs en algun conflicte d'interès dels que disposa l'article 64 LCSP. Si alguna situació de les descrites es produís de forma sobrevinguda durant l'execució del contracte caldrà posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) No fer operacions contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes de control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

En cas d'incompliment de les obligacions establertes en aquesta clàusula i atenent a la gravetat dels fets, l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

Clàusula 31. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

1. Incompliment dels terminis

- a) L'empresa contractista resta obligada a complir el termini total del contracte i els terminis parcials fixats en el programa de treball i els derivats de possibles obligacions contractuals.

La constitució en demora no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

En cas d'incórrer en demora l'Ajuntament pot optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes a l'article 193 de la LCSP.

L'Ajuntament tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 37 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



- b) Les penalitats aplicables en cas de demora seran les següents: 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte per cada dia de retard.

2. Compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, de les obligacions dels plecs, dels compromisos de l'oferta i de les condicions especials d'execució.

Es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i 194 de la LCSP tal i com es detalla seguidament.

Incompliments i penalitats aplicables:

- a) Es considerarà compliment defectuós o incompliment molt greu:
- Incompliment del termini d'inici de l'execució del contracte en més de 15 dies imputable a la contractista.
 - La paralització total dels treballs objecte del contracte per causa imputable a la contractista. Aquest fet pot produir-se en qualsevol moment de l'execució del contracte, per entendre que és un incompliment molt greu ha de suposar una suspensió de més de set dies naturals
 - La paralització parcial dels treballs objecte del contracte, quan aquest fet no suposi la paralització absoluta del contracte si no només d'alguna part. Aquest fet ha de ser per causa imputable a la contractista i es pot produir en qualsevol moment del termini d'execució. Per entendre que és un incompliment molt greu ha de suposar una suspensió d'una part de l'execució de més de 7 dies naturals.
 - La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i/o en les ofertes de la contractista si s'escau.
 - El falsejament de les prestacions consignades a la factura.
 - L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal i de la seguretat social que es derivin de l'execució del contracte.
 - L'incompliment de les condicions especials d'execució, considerades essencials, previstes en aquest plec.
 - Les actuacions que per acció o omissió generin riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
 - La reiteració de dues faltes greus.

En cas de produir-se qualsevol d'aquests supòsits, l'òrgan de contractació podrà aplicar una penalitat del 10% del preu del contracte.

- a. Es considerarà compliment defectuós o incompliment greu

- La paralització total dels treballs objecte del contracte per causa imputable a la contractista. Aquest fet pot produir-se en qualsevol moment de l'execució del contracte, per entendre que és un incompliment greu ha de suposar una suspensió del contracte de més de dos dies naturals i fins a 6.
- La paralització parcial dels treballs objecte del contracte, quan aquest fet no suposi la paralització absoluta del contracte si no només d'alguna part. Aquest fet ha de ser per causa imputable a la contractista i es pot produir en qualsevol moment del termini d'execució. Per

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 38 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



entendre que és un incompliment greu ha de suposar una suspensió d'una part de l'execució de més de dos dies naturals i fins a 6.

- L'incompliment de les condicions especials d'execució previstes en aquests plecs quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter de condicions contractuals essencials
- L'incompliment d'una obligació general del contracte de la clàusula 29 d'aquest plec.
- L'incompliment de les obligacions laborals del contracte establertes a la clàusula 30 d'aquest plec.
- L'incompliment de les obligacions respecte del seu personal establertes a la clàusula 31 d'aquest plec
- L'incompliment de les obligacions de subcontractació establertes a la clàusula 41 d'aquest plec.
- L'incompliment d'una obligació ètica de la clàusula 32 apartats a) b) i c) d'aquest plec.
- L'incompliment de les condicions de l'oferta.
- La reiteració de dues faltes lleus.

En cas de produir-se qualsevol d'aquests supòsits, l'òrgan de contractació podrà aplicar una penalitat del 5% del preu del contracte

b. Es considerarà compliment defectuós o incompliment lleu

- Ocupació indeguda d'espais de domini públic
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança. L'Ajuntament haurà d'haver requerit per escrit a l'adreça de correu electrònic de contacte facilitada per l'empresa, en una ocasió com a mínim perquè s'entengui que es produeix aquest supòsit.

En cas de produir-se qualsevol d'aquests supòsits, l'òrgan de contractació podrà aplicar una penalitat de l'1% del preu del contracte.

3. Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, a proposta de la responsable del contracte, l'acord serà immediatament executiu. Les penalitats es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se a l'empresa contractista, o sobre la garantia que en el seu cas s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments.

4. Mesura cautelar: l'Ajuntament pot aplicar l'import o retardar el pagament de les certificacions o dels documents cobradors, totalment o parcialment, en compensació de deutes de la contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

5. L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració.

Clàusula 32. Resolució d'incidències.

Les incidències que puguin sorgir entre l'Ajuntament i la contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o be per la necessitat de modificar les condicions

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 39 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Clàusula 33. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Clàusula 34. Abonaments a l'empresa contractista

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Clàusula 35. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 40 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Clàusula 36. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalties a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 41 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

e) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

f) Si s'escau, l'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

g) En el cas que de conformitat amb el dret laboral procedeixi la subrogació, l'empresa contractista restarà obligada a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, d'acord amb la informació sobre les condicions dels contractes respectius que es facilita en l'**annex III** d'aquest plec.

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació i de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista.

h) L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

Clàusula 37. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment,

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 42 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 38: Abonaments a l'empresa contractista.

1. L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

2. El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

3. El pagament de les factures es farà de forma mensual, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

4. D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

5. Les dades que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

- a) número d'expedient
- b) número de document comptable
- c) detall dels serveis facturats

6. En cas de retard en el pagament, l'empresa contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

7. L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any,

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 43 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

8. L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Clàusula 39. Modificació del contracte

1. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

2. Modificacions previstes:

El present contracte es podrà modificar, segons s'estableix a l'art. 204 LCSP, sempre i quan es doni el supòsit previst en els presents plecs, amb un màxim del 18,34% en pressupost de licitació IVA exclòs, 4.000 euros anuals IVA exclòs, és a dir, un import màxim de 16.000,00 € pels quatre anys de contracte (IVA exclòs), per les següents causes:

- L'adquisició de nous edificis municipals o noves necessitats com a conseqüència de la utilització dels equipaments municipals per esdeveniments o actes que es puguin programar al llarg de l'any, i que no siguin coberts per la bossa d'hores obligatòries ja indicada als Plecs.

La modificació del contracte es durà a terme en els supòsit, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula i d'acord amb el procediment següent:

1. Informe de la persona responsable del contracte posant de manifest la necessitat i l'abast de la modificació.
2. Informe jurídic.
3. Fiscalització de la modificació
4. Aprovació inicial per l'òrgan competent.
5. Audiència de la contractista per un termini de 3 dies hàbils als efectes que pugui presentar les al·legacions que consideri.
6. Informe tècnic en cas d'existir al·legacions.
7. Aprovació per part de l'òrgan competent.
8. Signatura del document contractual per part de l'ajuntament i la contractista.

En cas de no existir al·legacions, la modificació inicialment aprovada s'eleva a definitiva.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

3. Modificacions no previstes:

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT 1403-000001-2026
Codi Segur de Verificació: 069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235 Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06 Pàgina 44 de 58		SIGNATURES 1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14 2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article

211.1.g) de la LCSP.

4. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

5. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

6. No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

7. la modificació del contracte a l'alça suposarà la necessitat d'acréixer l'import de la garantia definitiva dipositava en la mateixa proporció.

Clàusula 40. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'extendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 45 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Clàusula 41. Successió i Cessió del contracte

Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 46 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Clàusula 42. Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat M del quadre de característiques**.

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en la declaració responsable i s'ha de presentar una declaració responsable separada per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT 1403-000001-2026
Codi Segur de Verificació: 069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235 Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06 Pàgina 47 de 58		SIGNATURES 1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14 2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat

d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responen la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Clàusula 43. Revisió de preus

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 48 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat N del quadre de característiques**. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 44. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Clàusula 45. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és d'un any i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 46. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 49 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Clàusula 47. Règim de recursos

1. Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 50 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

2. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 48. Arbitratge

Es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'ajuntament contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Clàusula 49. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Clàusula 50. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Sant Quirze Safaja a data de la signatura electrònica.

LUIS UBIERNA DEL RIO - DNI 52161791E
Firmado digitalmente por LUIS UBIERNA DEL RIO - DNI 52161791E
Fecha: 2026.02.09 15:14:24 +01'00'

Lluís Ubierna del Río.
Assessor jurídic
Signat digitalment

Montserrat Girbau Passarell
Secretària-Interventora accidental
Signat digitalment



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat

Annex I
DECLARACIÓ RESPONSABLE

El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi / en nom i representació de l'empresa amb CIF....., i domiciliada al carrer....., CP....., de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ..., en data ... i número de protocol ..., declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte del servei de neteja als edificis, locals i dependències municipals de Sant Quirze Safaja.

Que està facultat/ada per contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar l'habilitació empresarial o professional i no es troba incursa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- D'acord amb l'apartat G del quadre de característiques del PCAP, el licitador disposa de la solvència econòmica i financera així com la solvència tècnica o professional o, si s'escau, la classificació empresarial, requerida en el Plec de clàusules administratives particulars.

- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableix l'article 71.1 d) de la LCSP i els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 52 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



- Que autoritza a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

- Que (indicar SÍ/NO) està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

- Que l'empresa (indicar SÍ/NO) recorrerà a solvència externa, i que en cas afirmatiu, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ Sí ☐ No ☐ No obligat per normativa

- L'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, degudament inscrit al Registre corresponent.

☐ Sí ☐ No ☐ No obligat per normativa

- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

- Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).

- Que disposa de l'habilitació professional requerida i adjunto, junt amb aquesta declaració responsable, la documentació que ho acredita: els professionals adscrits al servei han d'estar en possessió de la titulació requerida en el plec de condicions.

- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.

- Que l'empresa es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i/o personals que s'indiquen en l'apartat G del quadre de característiques del plec.

- Que l'empresa compleix amb les condicions laborals i salarials del conveni sectorial d'aplicació en relació al seu personal en el moment de presentar aquesta oferta i durant tota la vigència del contracte, d'acord amb allò establert al plec de clàusules administratives particulars.

- Que l'empresa no té previst subcontractar.

Si l'empresa té previst subcontractar, cal marcar aquesta opció: Sí ☐

En aquest cas, cal indicar:

Prestació que es subcontractarà:

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 53 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



% del total del contracte:

Nom de l'empresa o empreses a subcontractar :

- Que en relació al tractament de dades de caràcter personal, l'empresa declara que ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la normativa de desenvolupament, així com, si escau, amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

- Que la informació i documents aportats són de contingut absolutament cert.

- Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, és:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional	Mòbil professional

* El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Sant Quirze Safaja pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta oferta.

Signatura digital de la persona representant de l'empresa.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT 1403-000001-2026
Codi Segur de Verificació: 069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235 Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06 Pàgina 54 de 58		SIGNATURES 1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14 2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat

Annex II

MODEL OFERTA SUBJECTE A JUDICI DE VALOR

El Sr./ La Sra. com a representant de l'empresa presento aquesta oferta, que s'ajusta estrictament al que estableixen els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que regulen la licitació del contracte del servei de neteja als edificis, locals i dependències municipals de Sant Quirze Safaja, i d'acord amb l'apartat H del quadre de característiques dels presents plecs:

- Memòria descriptiva i explicativa de la gestió del servei.
- Memòria de qualitat de la prestació del servei.

Signatura digital de la persona representant de l'empresa.



Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



ANNEX III

1.1.- MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr./Sra..... amb residència a, al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:€ (xifra en lletres i en números), pels dos anys de contracte de les quals.....€, es corresponen al preu del contracte i€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Signatura digital de la persona representant de l'empresa.

1.2- MODEL D'OFERTA ECONÒMICA HORA SERVEIS EXTRAORDINARIS

El/la Sr./Sra..... amb residència a, al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar els serveis extraordinaris segons un preu/hora de:€ (xifra en lletres i en números), dels quals.....€, es corresponen al preu hora, sense IVA i€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Signatura digital de la persona representant de l'empresa.

1.3.- MILLORA

El/la Sr./Sra..... amb residència a, al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número, es compromet a destinar per necessitats del servei una bossa dehores a l'any.

Signatura digital de la persona representant de l'empresa.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT 1403-000001-2026
Codi Segur de Verificació: 069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235 Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06 Pàgina 56 de 58	SIGNATURES 1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14 2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14	



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



ANNEX IV

INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL EN COMPLIMENT DEL QUE PREVEU L'ART. 130 DE LA LCSP

D'acord amb l'article 130 de la LCSP, en cas que una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, els serveis dependents de l'òrgan de contractació han de facilitar als licitadors, en aquest plec, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació que sigui necessària per permetre l'avaluació exacta dels costos laborals que implica aquesta mesura i han de fer constar igualment que aquesta informació es facilita en compliment del que preveu l'article 130 LCSP.

D'acord amb la informació facilitada per l'empresa sortint del contracte sobre el personal a subrogar i les condicions dels contractes laborals dels treballadors afectats en compliment de l'article 130.1 LCSP, l'Estatut dels treballadors i el conveni sectorial col·lectiu, els treballadors actuals adscrits al servei son:

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 57 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



ANNEX V

REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits. L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i contínua el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan escaigui, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com tots els drets i obligacions que es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.

Codi Segur de Verificació:
069c945f-ed2f-4069-a89d-b1ae6905ebb4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082397_2026_26835235
Data d'impressió: 02/03/2026 12:25:06
Pàgina 58 de 58

SIGNATURES
1.- LUIS UBIERNA DEL RIO, 09/02/2026 15:14
2.- MONTSERRAT GIRBAU PASSARELL (AUT) (Secretària accidental), 10/02/2026 09:14



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.

- Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

Signatura digital de la persona representant de l'empresa.