



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu



Ajuntament de Cardedeu

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA
CONTRACTE DE SERVEIS**

**"SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I
EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU"**

TRAMITACIÓ: Procediment obert simplificat
EXPEDIENT: 2025/6819

Regidoria de salut

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Pàgina 1 de 29

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació	5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001
Url de validació	https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Memòria Justificativa que s'elabora de conformitat amb els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,

I. CONTINGUT OBLIGATORI

El TCCSP en la seva resolució núm. 354/2019, de 30 de novembre indicava que: "Malgrat la manca de determinació explícita de la llei sobre el contingut d'aquesta memòria que s'ha de publicar, una interpretació raonable amb la finalitat pretesa pels preceptes citats duu a concloure que ha de recollir, si més no, tots els aspectes de major impacte en la garantia dels principis rectoris de la contractació pública i que requereixen justificació i/o motivació per expressa previsió de la LCSP, com ara la pròpia configuració de l'objecte del contracte i dels seus elements essencials, les condicions de solvència que han de reunir les empreses licitadores, els criteris d'adjudicació i les condicions d'execució, però també, com és obvi, les característiques econòmiques de la contractació."

Per aquest motiu aquesta memòria justificativa té el següent contingut:

1. Necessitat i idoneïtat del contracte
2. Objecte del contracte
3. Dades econòmiques i durada del contracte
4. Insuficiència de mitjans
5. Divisió en Lots
6. Elecció del procediment de contractació
7. Condicions de solvència que han de reunir les empreses licitadores
8. Criteris de valoració de les ofertes
9. Condicions especials d'execució

II. CONTINGUT ADDICIONAL

A mes de tot el que s'ha exposat i per a la confecció del plec de clàusules administratives particular, s'informa també sobre la el contingut mes adient des del punt de vista tècnic de les següents aspectes del contracte:

10. Causes de modificació del contracte
11. Subcontractació
12. Subrogació
13. Pagament de factures

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ld/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- 14..Penalitats
- 15.Termini de garantia
- 16.Existència de cessió de dades
- 17.Responsable del contracte
- 18.Unitat encarregada del seguiment

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

1. Necessitat i idoneïtat del contracte

El control de plagues en el medi urbà i en els espais públics és un aspecte de vital importància per les seves implicacions en la salut i en la qualitat de vida de la ciutadania. Cal disposar de programes de control de la població d'insectes i rosegadors, entre d'altres, que sistemàticament, amb els mitjans adequats i d'acord a la normativa vigent, mantinguin controlada la població d'aquestes espècies a la ciutat. També s'ha de disposar dels mitjans adequats per dur a terme, quan s'escaigui, desinfeccions, desinsectacions i desratitzacions als edificis i/o llocs públics del municipi.

D'acord amb el decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els ajuntaments son competents per la protecció de la salubritat pública, la seguretat dels llocs públics i la protecció del medi ambient.

La Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública, en l'article 52 estableix com a serveis mínims que han de prestar els ens locals en matèria de salut pública, entre d'altres, la gestió del risc per a la salut derivat de les plagues.

Atesa la importància d'aquest problema, l'Ajuntament de Cardedeu vol disposar d'un servei que atenent a un programa de control integrat de plagues garanteixi actuacions continuades al terme municipal i en edificis de titularitat pública amb l'objectiu de mantenir-los en bones condicions higienicosanitàries.

L'Ajuntament de Cardedeu no disposa de mitjans personals i materials per dur a terme aquesta tasca.

Es considera necessària la contractació d'una empresa externa per la realització dels serveis de control de plagues en els edificis municipals i en l'espai públic del terme municipal de Cardedeu, considerant que l'actuació que es pretén contractar és adequada a la finalitat que es persegueix.

2. Objecte del contracte

2.1. Definició de l'objecte del contracte

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ti/tx/txabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'objecte del contracte és la prestació del servei de de control de plagues en els edificis municipals i en l'espai públic del terme municipal de Cardedeu, d'acord amb els principis de control integrat de plagues i les especificacions del Plec de prescripcions tècniques (en endavant PPT).

La Organització Mundial de la Salut defineix el control integrat de plagues, com ala lluita contra els organismes perjudicials, utilitzant els mètodes que satisfacin millor les exigències toxicològiques, econòmiques i ecològiques, prioritant l'ús dels elements naturals de control que resultin més eficaços i menys perillosos per la salut de les persones i pel medi ambient, tenint en compte els límits de tolerància.

2.2. CPV

Número de CPV	Descripció del CPV
90922000-6	Serveis de control de plagues
90923000-3	Serveis de desratització
90921000-9	Serveis de desinfecció i desinfectació
90924000-0	Serveis de fumigació

3. Durada del contracte i dades econòmiques

Durada del contracte

La durada del contracte s'estableix per un període inicial de 2 anys. Es preveu la possibilitat d'una pròrroga de 2 anys, amb preavis mínim de 2 mesos. Així el contracte té una durada màxima de 4 anys

El contracte començarà l'endemà de la seva formalització, o en la data que s'assenyali en la mateixa.

Pressupost base de licitació:

De conformitat amb la previsió de l'article 100 de la llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), el pressupost base de licitació s'estima d'acord amb les quantitats expressades a la taula de desglossament del càlcul de despeses per una anualitat de contracte, els volums de referència corresponents al darrer exercici complert (any 2024) i les especificacions que s'estableixen al PPT.

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU



Signatura 1 de 2

Gemma Vila Mani

16/02/2026

Signatura 2 de 2

Jordi Alabau Corbera

16/02/2026

Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Aquest càlcul contempla la totalitat de mitjans humans i tècnics necessaris pels treballs que s'inclouen en el PPT, i també la part proporcional de les despeses generals i benefici industrial.

L'estimació dels costos salarials s'han calculat prenent com a referència el conveni col·lectiu de treball del sector de desinfecció, desinsectació i desratització, publicat al BOE núm. 261, de 29 d'octubre de 2024, pàgines 138333 a 138362.

Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que sigui d'aplicació.

Taula desglossament del càlcul de despeses per una anualitat de contracte:

Table with 4 columns: Category, Hores/Unitats, Preu/hora/unitat, Total cost. Includes rows for Costos salarials, Seguretat social, and Subtotal costs.

Table with 2 columns: Description, Total cost. Includes rows for indirect costs like 13% general expenses and 6% benefit.

Summary table with 2 columns: Description, Total cost. Shows total annual costs, 21% IVA, and total annual IVA included.

El pressupost base de licitació per als dos anys inicials de contracte és de 26.943,32 € (IVA exclòs) i 32.601,42 (IVA inclòs).

Table with 2 columns: Description, Amount. Shows 'Pressupost base de licitació sense IVA' as 26.943,32 €.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signature table with 2 columns: Signatura 1 de 2 and Signatura 2 de 2. Includes names Gemma Vila Mani and Jordi Alabau Corbera with dates 16/02/2026.



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

IVA PBL (21%)	5.658,10 €
Pressupost base de licitació art 100 (amb IVA)	32.601,42 €

En aquests imports, d'acord amb les condicions assenyalades en els documents que serveixen de base a la present licitació, es contemplen la totalitat de mitjans humans i tècnics necessaris pels treballs que s'inclouen en el PPT, i també la part proporcional de les despeses generals i benefici industrial.

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir la seva oferta respecte del pressupost base de licitació, d'acord amb els serveis a prestar que consten al PPT.

A tots els efectes s'entendrà que les ofertes econòmiques presentades inclouran el benefici industrial, les despeses generals i impostos vigents, anant a càrrec del contractista adjudicatari totes les despeses, taxes i impostos.

Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte és de 59.275,29 € (IVA exclòs).

Pressupost base de licitació sense IVA	26.943,32 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic. Article 204 LCSP (sense IVA)	5.388,66 €
Import de la eventual pròrroga (sense IVA)	26.943,32 €
Possibles increments previstos a l'article 309 LSCP (sense IVA)	0,00 €
Total del valor estimat (VEC)	59.275,29 €

Partida pressupostària

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran a càrrec de l'aplicació pressupostària 18 31100 22799 d'acord amb les següents anualitats:

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlax/absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

	Any	Eco-nòmic	Progra ma	Orgà nic	Import net (€)	% IVA	Import IVA (€)	Import Total (€)
Contracte	2026 (de març-desembre)	22799	31100	18	11.226,38	21	2.357,54	13.583,92
	2027	22799	31100	18	13.471,66	21	2.829,05	16.300,71
Pròrroga	2028	22799	31100	18	13.471,66	21	2.829,05	16.300,71
	2029	22799	31100	18	13.471,66	21	2.829,05	16.300,71
	2030 (de gener a febrer)	22799	31100	18	2.245,28	21	471,51	2.716,79

L'execució del contracte estarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en cadascun dels seus exercicis indicats.

Per a l'exercici 2026, de març a desembre, es disposa reserva de crèdit número 220260000319.

4. Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Cardedeu no disposa de mitjans materials ni de personal propi amb l'especialització tècnica requerida per dur a terme els serveis especificats, que tenen un gran impacte en la salut pública del municipi, amb criteris d'eficiència.

Cal contractar la intervenció d'una empresa especialitzada per garantir l'estricta compliment de la normativa vigent, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació, igualtat de tracte, i proporcionalitat.

5. Divisió en Lots

L'objecte de la contractació no es divideix en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria des del punt de vista tècnic la seva correcta execució, atès que el control de plagues és un servei integral.

Dividir l'objecte del contracte en lots generaria duplicitats innecessàries de costos, com ara el desplaçament del personal tècnic de les diferents contractistes.

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026 Cap Serveis Territorials





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

La divisió en lots del contracte implicaria la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions per una pluralitat de contractistes diferents, cosa que suposaria un risc per a la seva correcta execució, ja que:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.

6. Elecció del procediment de contractació

El procediment mitjançant el qual es portarà a terme la licitació és el procediment obert simplificat de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte no excedeix els llindars marcats per aquest procediment i no es preveuen criteris sotmesos a judici de valor.

7. Condicions de solvència que han de reunir les empreses licitadores.

7.1. Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 87 de la LCSP caldrà acreditar la solvència econòmica i financera mitjançant una declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual al VEC, és a dir, sigui igual o superior a 59.275,29 €.

Acreditació:

Aquesta solvència s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit. En cas contrari, pels dipositats en el Registre oficial en que hagi d'estar inscrit.

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b652501e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tli/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Vila Mani

16/02/2026

Signatura 2 de 2

Jordi Alabau Corbera

16/02/2026

Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació:

Vist el tipus de servei a prestar, s'ha optat per l'acreditació mitjançant l'apartat 1.a de l'article 87 atès que s'ha considerat que és la millor manera de representar la capacitat econòmica de l'empresa.

7.2. Solvència tècnica i professional

D'acord amb els articles 90 de la LCSP caldrà acreditar la solvència tècnica i professional pels següents mitjans:

7.2.1. Solvència tècnica

Prestació de serveis de la mateixa o similar naturalesa.

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de feines anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte.

A tals efectes es requereix una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat d'aquests.

L'import mínim anual acumulat en l'any de major execució dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys indicats, haurà de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte, és a dir, sigui igual o superior a 11.410,49 € (IVA inclòs).

Acreditació:

Aquesta solvència s'acreditarà mitjançant la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat, que compreguin els serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, indicant-ne l'import, la data i el destinatari final de les

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/ax/tdl/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

feines realitzades. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV.

Justificació:

Es considera que l'elecció és proporcionada ja que en determinar l'import mínim anual acumulat en l'any de major execució dels principals serveis o treballs realitzats al 70%, permet la competència entre les licitadores.

7.2.2. Solvència professional

Tenir l'habilitació empresarial i professionals que sigui exigible per a dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

a) Inscripció al ROESP o registre equivalent de la comunitat autònoma corresponent. L'empresa licitadora haurà d'estar inscrita al Registre Oficial d'Establiments i Serveis de Plaguicides (ROESP) del Departament de Salut de la Generalitat per:

- L'activitat de servei a terceres persones de control de plagues o servei biocida a terceres persones amb els tipus de biocides 14, 18 i 19, en l'àmbit ambiental i/o a la indústria alimentària
- L'activitat de desinfecció (tipus de biocides 2 i 4)

Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis de Biocides de la comunitat autònoma corresponent al municipi en el qual desenvolupi les seves activitats econòmiques.

Acreditació:

Aportació de la resolució d'inscripció de les activitats al ROESP o registre equivalent de la comunitat autònoma corresponent.

Justificació:

La inscripció al ROESP és d'obligat compliment per poder exercir com a empresa en el sector de control de plagues i poder utilitzar els productes

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Table with 2 columns: Signatura 1 de 2 (Gemma Vila Mani, 16/02/2026) and Signatura 2 de 2 (Jordi Alabau Corbera, 16/02/2026, Cap Serveis Territorials)



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

biocides necessaris per al control d'organismes. La seva inscripció acredita que l'empresa està autoritzada per aquest efecte.

b) Inscripció del magatzem al ROESP o registre equivalent de la comunitat autònoma corresponent.

L'empresa licitadora ha de disposar de magatzem, propi o contractat, inscrit al ROESP o al registre equivalent de la comunitat autònoma corresponent.

Acreditació:

Aportació de la resolució d'inscripció del magatzem al ROESP o registre equivalent de la comunitat autònoma corresponent.

Justificació:

La inscripció al ROESP del magatzem és un dels requisits establerts al Plec de prescripcions tècniques d'aquest contracte.

c) Capacitació professional adequada del personal que haurà de dur a terme l'execució del contracte.

El personal tècnic adscrit al contracte haurà de disposar de la capacitació professional adequada per a desenvolupar l'activitat objecte de la present licitació, poder realitzar els tractaments amb biocides:

- Responsable tècnic: disposar de la qualificació professional "Gestió de serveis per a control d'organismes nocius" (nivell de qualificació professional 3).
- Personal aplicador: disposar de la qualificació professional "Serveis per al control de plagues" (nivell de qualificació professional nivell 2).

Acreditació:

Aportació dels certificats de professionalitat de tot el personal que s'adscrigui al servei.

Justificació:

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

El personal tècnic de l'empresa adjudicatària adscrit al contracte haurà de disposar de la capacitat professional adequada per a desenvolupar l'activitat objecte del contracte de conformitat amb el que disposen el Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides, el Reial Decret 3349/1983, de 30 de novembre, pel qual s'aprova la Reglamentació Tècnic-Sanitària per la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides i el Reial Decret 1536/2011, de 31 d'octubre, pel qual s'estableixen dos certificats de professionalitat de la família professional Seguretat i Medi Ambient que s'inclouen en el Repertori Nacional de certificats de professionalitat, modificat pel Reial Decret 624/2013, de 2 d'agost, pel qual s'estableixen vuit certificats de professionalitat de la família professional Seguretat i Medi Ambient que s'inclouen en el Repertori Nacional de certificats de professionalitat i s'actualitzen determinats certificats de professionalitat

7.3. Solvència tècnica i professional en empreses de nova creació

Atès que no es tracta d'un contracte sotmès a regulació harmonitzada, de conformitat amb 90.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquelles empreses que tinguin una antiguitat inferior als cinc anys acreditaran la seva solvència tècnica i professional pels mitjans que s'assenyalen a continuació.

Tenir l'habilitació empresarial i professionals que sigui exigible per a dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

a) Inscripció al ROESP o registre equivalent de la comunitat autònoma corresponent.

L'empresa licitadora haurà d'estar inscrita al Registre Oficial d'Establiments i Serveis de Plaguicides (ROESP) del Departament de Salut de la Generalitat per:

- L'activitat de servei a terceres persones de control de plagues o servei biocida a terceres persones amb els tipus de biocides 14, 18 i 19, en l'àmbit ambiental i/o a la indústria alimentària
- L'activitat de desinfecció (tipus de biocides 2 i 4)

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/la/x/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Vila Mani

16/02/2026

Signatura 2 de 2

Jordi Alabau Corbera

16/02/2026

Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis de Biocides de la comunitat autònoma corresponent al municipi en el qual desenvolupi les seves activitats econòmiques.

Acreditació:

Aportació de la resolució d'inscripció de les activitats al ROESP o registre equivalent de la comunitat autònoma corresponent.

Justificació:

La inscripció al ROESP és d'obligat compliment per poder exercir com a empresa en el sector de control de plagues i poder utilitzar els productes biocides necessaris per al control d'organismes. La seva inscripció acredita que l'empresa està autoritzada per aquest efecte.

b) Inscripció del magatzem al ROESP o registre equivalent de la comunitat autònoma corresponent.

L'empresa licitadora ha de disposar de magatzem, propi o contractat, inscrit al ROESP o al registre equivalent de la comunitat autònoma corresponent.

Acreditació:

Aportació de la resolució d'inscripció del magatzem al ROESP o registre equivalent de la comunitat autònoma corresponent.

Justificació:

La inscripció al ROESP del magatzem és un dels requisits establerts al Plec de prescripcions tècniques d'aquest contracte.

c) Capacitació professional adequada del personal que haurà de dur a terme l'execució del contracte.

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b652501e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ld/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

El personal tècnic adscrit al contracte haurà de disposar de la capacitat professional adequada per a desenvolupar l'activitat objecte de la present licitació, poder realitzar els tractaments amb biocides:

- Responsable tècnic: disposar de la qualificació professional "Gestió de serveis per a control d'organismes nocius" (nivell de qualificació professional 3).
- Personal aplicador: disposar de la qualificació professional "Serveis per al control de plagues" (nivell de qualificació professional nivell 2).

Acreditació:

Aportació dels certificats de professionalitat de tot el personal que s'adscriu al servei.

Justificació:

El personal tècnic de l'empresa adjudicatària adscrit al contracte haurà de disposar de la capacitat professional adequada per a desenvolupar l'activitat objecte del contracte de conformitat amb el que disposen el Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides, el Reial Decret 3349/1983, de 30 de novembre, pel qual s'aprova la Reglamentació Tècnic-Sanitària per la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides i el Reial Decret 1536/2011, de 31 d'octubre, pel qual s'estableixen dos certificats de professionalitat de la família professional Seguretat i Medi Ambient que s'inclouen en el Repertori Nacional de certificats de professionalitat, modificat pel Reial Decret 624/2013, de 2 d'agost, pel qual s'estableixen vuit certificats de professionalitat de la família professional Seguretat i Medi Ambient que s'inclouen en el Repertori Nacional de certificats de professionalitat i s'actualitzen determinats certificats de professionalitat

7.4 Adscripcions de mitjans personals

D'acord amb el que estableix l'article 76.2 de la LCSP, l'empresa licitadora ha de fer constar a la Declaració Responsable els mitjans personals que adscriurà a l'execució del contracte per a la seva satisfactòria execució. Per

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/ax/tdlax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

tant, l'empresa licitadora haurà d'indicar el personal tècnic responsable i aplicadors que es compromet a adscriure al contracte.

Aquest compromís s'integra al contracte i, per tant, tindrà atribuït el caràcter d'obligació essencial del contracte als efectes que preveu l'article 211 de la LCSP.

7.5. Classificació alternativa.

Tot i que en tractar-se d'un contracte de serveis, d'acord amb l'article 77.1.b) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la classificació no és exigible, per aquelles licitadores que hagin obtingut classificació i vulguin acreditar la solvència mitjançant aquest mitjà, la classificació necessària serà:

Grup M, subgrup M-1 (higienització, desinfecció, desinsectació i desratització), categoria 1.

8. Criteris de valoració de les ofertes

La puntuació dels criteris de valoració es calcularà sobre 100 punts i segons els següent desglossament:

- Criteris objectius o sotmesos a fórmula: 100 punts.
 - Oferta econòmica: 40 punts
 - Criteris avaluable de forma automàtica: 60 punts

8.1 Oferta econòmica: 40 punts

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir la seva oferta respecte del pressupost base de licitació.

A l'oferta econòmica més baixa respecte del pressupost base de licitació s'atorgarà la màxima puntuació (40 punts). Per la resta d'ofertes, la puntuació s'obtéindrà aplicant la fórmula següent:

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Puntuació (amb dos decimals) = 40 (puntuació màxima) x (Oferta econòmica més baixa/Oferta econòmica de l'empresa licitadora)

La puntuació que es dona a la oferta econòmica es fa d'acord a una fórmula lineal (proporcional inversa ponderada), que garanteix el principi de proporcionalitat.

Si alguna tasca no està reflectida en els preus unitaris, es valoritzarà segons els preus del conveni de referència i en referència als preus de mercat.

Justificació del criteri:

El preu és el concepte que defineix l'element de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat i preu previst com a requisits d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

8.2 Criteris qualitius objectius o sotmesos a fórmula diferents del preu: 60 punts

CRITERI 1. Temps de resposta per a avisos urgents. Fins a 10 punts.

Millora en el temps de resposta de 24 hores per als avisos urgents, d'acord amb el PTT, per a intervencions en dies laborables que el personal tècnic municipal valori ocasionalment que requereixen d'un inici de la intervenció immediat.

Fins a 10 punts, a raó de:

- Compromís d'atendre l'avís (inspecció inicial, diagnosi i inici d'actuacions) en un termini màxim de 10 hores: **5 punts**
- Compromís d'atendre l'avís (inspecció inicial, diagnosi i inici d'actuacions) en un termini màxim de 5 hores: **10 punts**

Justificació del criteri:

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Es considera que la millora en el temps de resposta garanteix minimitzar els riscos i efectes perjudicials per a les persones de les plagues existents, així com contribuir a disminuir l'alarma social en determinades situacions, alhora que millora l'eficàcia dels tractaments.

CRITERI 2. Analítiques en sorreres infantils d'escoles públiques i/o parcs infantils públics. Fins a 30 punts.

Recollida de mostra, transport, anàlisi microbiològic i parasitològic i emissió d'informe final (amb proposta de mesures preventives i correctores) de l'estat higiènic de sorreres infantils en aplicació de la NTJ 13R:1998 i actualitzacions o nova normativa vigent.

S'atorgarà **2 punts per cada analítica** que s'ofereixi fins a un màxim de 15 analítiques. Les analítiques es programaran amb antelació i progressivament segons les necessitats que determini el personal tècnic municipal, sempre de mutu acord amb l'adjudicatària.

Les empreses licitadores hauran d'incloure al sobre de presentació de la seva oferta un model d'informe de l'analítica. La no presentació d'aquest model suposarà l'atorgament de 0 punts per aquest criteri de valoració.

Justificació del criteri:

Es considera que avaluar les condicions higienicosanitàries en les sorreres destinades a àrees de jocs infantils, molt especialment en escoles bressol i de primària i en els parcs públics, així com disposar de proposta de mesures preventives i correctores si fossin necessàries, representa una millora en el servei de gestió de plagues urbanes i dota a l'Ajuntament d'informació rellevant en aquest àmbit que servirà de base per a noves actuacions de millora del servei.

CRITERI 3. Disposició d'una plataforma digital de gestió documental. Fins a 5 punts.

Disposició d'una plataforma web que permeti a l'Ajuntament consultar la informació actualitzada en relació amb el pla anual de control de plagues, la

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
 5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/ax/tdlax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>
 Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

gestió dels avisos d'incidències i la resta de documentació mínima que l'adjudicatària ha de facilitar a l'Ajuntament..

Com a mínim la plataforma ha de contenir:

- Enllaç per generar avisos d'incidències mitjançant la plataforma
- Relació dels equipaments i espais municipals que inclou el pla amb els seus punts de control actualitzats (sobre plànols si es disposa d'aquest).
- Certificats dels serveis preventius de control i de les incidències en les que s'ha actuat.
- Fitxes tècniques i de seguretat dels productes plaguicides i biocides utilitzats.
- Documents acreditatius de la formació actualitzada dels aplicadors.

S'atorgarà 5 punts per la disposició d'una plataforma digital de gestió documental que compleixi amb els requisits esmentats.

Les licitadores hauran d'incloure al sobre de presentació de la seva oferta un document descriptiu de la plataforma digital utilitzada i les seves funcionalitats en el que s'ha de poder constatar inequívocament que la plataforma inclou els apartats que com a mínim s'han de disposar d'acord amb el que s'especifica en aquest criteri de valoració. Aquest document ha de ser de, com a màxim, 3 pàgines a doble cara, mida DIN 44 i lletra verdana de cos 11 com a màxim.

La no presentació del document descriptiu suposarà l'atorgament de 0 punts per aquest criteri de valoració.

Justificació del criteri:

La disponibilitat d'una plataforma web que permeti la consulta en línia i a temps real de l'estat d'execució de les tasques programades i l'assistència d'avisos, es considera que contribueix a la qualitat del servei i al seguiment del mateix per part del servei municipal responsable, i a més permet donar respostes amb informació rellevant i acreditada a la ciutadania i serveis informants en cas de deteccions de plaga.

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CRITERI 4. Assessorament i sensibilització a ciutadania. Fins a 15 punts.

Assessorament als serveis tècnics municipals, si es requereix, davant de l'augment d'avisos d'una determinada plaga en un sector delimitat (especialment mosquit tigre, vespa velutina, rosegadors i paneroles) Aquest assessorament inclourà:

- Elaboració d'un informe, de diagnòstic de la situació en l'àrea delimitada que reculli tots els serveis preventius i avisos realitzats a la zona els darrers 3 mesos, les mesures correctores pendents, una relació de possibles factors de risc/factors facilitadors de per a la presència de la plaga, i propostes de mesures preventives i correctores. L'informe haurà d'estar signat pel responsable tècnic del servei.
- Participació del responsable tècnic del servei en reunions amb representants de les Associacions de Veïns i/o Comunitats de propietaris per a l'exposició de l'informe, així com comunicació d'informació rellevant a la població.

L'Ajuntament podrà utilitzar aquesta informació per a comunicacions públiques mitjançant els seus canals habituals, vinculades a la situació detectada.

S'atorgarà 3 punts per cada assessorament que s'ofereixi, fins a un màxim de 5 assessoraments durant la durada de la totalitat del contracte (incloent les eventuais pròrrogues).

Justificació del criteri:

La disposició d'informes amb la recopilació dels serveis realitzats i la proposta d'actuacions de millora, possibilita una major qualitat de la resposta a la ciutadania en situacions d'afectació col·lectiva, alhora que afavoreix a través de la informació i formació de la ciutadania la detecció de les plagues, evitar alarmes i avisos innecessaris i que els tractaments o accions que es portin a terme tinguin millor resultat i més acceptació.

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

8.3. Manera de reflectir els criteris en les ofertes

La licitadora haurà de presentar un sobre amb els criteris d'adjudicació objectius o sotmesos a fórmula, conforme al següent model:

Proposta econòmica:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm., amb NIF núm.____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat/da de l'expedient 2025/6819 per a la licitació del contracte de servei del "servei de control de plagues en els edificis municipals i en l'espai públic del terme municipal de Cardedeu", anunciada en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de:

Import sense IVA	IVA %	IVA en euros	Import IVA inclòs

L'oferta econòmica proposada inclou totes les despeses necessàries per al compliment de les prestacions contractades, així com les despeses generals, financeres, d'assegurances, benefici industrial o qualsevol altre sigui quina sigui la seva naturalesa.

_____, a _____ de _____ de 20__.

Signatura de la licitadora, Signat: _____.»

Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm., amb NIF núm.____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat/da de l'expedient 2025/6819 per a la licitació del contracte de servei del "servei de control de plagues en els edificis municipals i en l'espai públic del terme municipal de Cardedeu", anunciada en el Perfil de

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, presentant la següent oferta pel que fa als criteris d'adjudicació diferents del preu:

_____, a _____ de _____ de 20__.

Signatura de la licitadora, Signat: _____.»

Table with 3 columns: Criteri, Valoració del criteri, Oferta (a emplenar per la licitadora). Contains three criteria regarding response time, analytical services, and digital platform.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Signature table with columns for Signatura 1 de 2, Signatura 2 de 2, and Cap Serveis Territorials.



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

<p>CRITERI 4. Assessorament i sensibilització a ciutadania.</p> <p>Fins a 15 punts.</p>	<p>S'atorgarà 3 punts per cada assessorament que s'ofereixi, fins a un màxim de 5 assessoraments.</p>	<p>Nombre d'assessoraments que s'ofereixen:</p> <p><input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5</p>
---	---	---

9. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte d'acord amb l'establert en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte s'utilitzarà una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.

En cas que es produeixi una circumstància que recomani la revisió tant del llenguatge oral com de materials de comunicació implicats en l'execució del contracte, i es determini que s'ha incomplert el principi citat anteriorment, la contractista haurà de dur-ne a terme la corresponent correcció seguin les recomanacions de la persona responsable del contracte, havent de presentar els materials corregits o el compromís de retirada, així com un informe de mesures dutes a terme.

10. Causes de modificació dels contractes

Es preveu la modificació del contracte de fins a un 20% de l'import inicial del contracte per al supòsits següents:

- Incorporació de noves instal·lacions, a partir de la sisena instal·lació addicional respecte al còmput total d'instal·lacions previstes en l'annex I del PPT.
- Control en equipaments municipals i espai públic de noves plagues d'espècies emergents que tinguin afectació sobre la salut de les

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Vila Mani

16/02/2026

Signatura 2 de 2

Jordi Alabau Corbera

16/02/2026

Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

persones i que no requereixin per als seu tractament d'una especialització i formació no prevista en el plec de prescripcions tècniques.

- Quan les necessitats reals d'inspeccions periòdiques preventives en equipaments municipals en relació al nombre inicialment previst de les mateixes a l'objecte contractual esdevingués superior, previ informe de valoració del risc, del servei tècnic municipal, i sense perjudici del pla de control anual acordat.

Aquesta modificació no implica, en cap cas, l'establiment de nous preus pels serveis establerts en el contracte.

11. Subcontractació

D'acord amb l'article 215 de la LCSP, la subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits establerts.

Caldrà una comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament per part de l'empresa adjudicatària, en relació a cada subcontracte que es pretengui realitzar (dades de contacte, representant, justificació aptitud i experiència).

No es podrà subcontractar amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració, ni sense capacitat, solvència i habilitació professional necessària per executar les prestacions concretes objecte de subcontractació.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant del contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant de l'Ajuntament, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

12. Subrogació

No es preveu la subrogació en contracte de treball.

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ti/laxx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

13. Pagament de les factures

El contractista haurà de presentar una factura mensual. A tals efectes es dividirà el preu del contracte en 12 quotes mensuals per l'import proporcional que correspongui.

El pagament es realitzarà, una vegada s'hagi presentat la corresponent factura electrònica que haurà de ser degudament conformada responsable del contracte i aprovada per l'òrgan competent de conformitat amb l'establert a l'art. 301 de la LCSP.

14. Penalitats

El règim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.

L'incompliment de qualsevol de les prestacions que segons el PPT i clausulat del PCAP s'estableixen com obligatòries comportarà que per part del responsable del contracte s'estableixi un advertiment per escrit a l'adjudicatària per tal de que porti a terme la prestació establerta en els plecs en el termini que segons la mateixa notificació sigui escaient.

Si en el termini previst de l'advertiment no es complissin les prestacions, s'aplicaran les penalitats previstes.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels serveis finalment no prestats o dels subministraments no rebuts.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Es tipifiquen els incompliments següents:

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b652501e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació	5ded74fde5d74626b652501e9ab08f3001
Url de validació	https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Tindran consideració **D'INCOMPLIMENTS LLEUS**, que comportarà una **PENALITAT** del 3% del preu del contracte:

- Qualsevol incompliment de les obligacions contractuals establertes en el plec tècnic que no causin un detriment important i que no siguin considerades com a greus o molt greus.
- Actituds desconsiderades o irrespectuoses cap a la ciutadania, empleats de l'Ajuntament de Cardedeu, públic o tercers relacionats amb el servei d'aquest contracte que no siguin considerades com a greus o molt greus.
- No poder atendre a les persones usuàries amb els dos idiomes oficials.
- La demora en el compliment dels terminis proposats en el plec tècnic.
- Manca de condicions higièniques del transport i/o instal·lacions.

Tindran consideració **D'INCOMPLIMENTS GREUS**, que comportarà una **PENALITAT** del 5% del preu del contracte:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixin una falta molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi una falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es deriven per l'execució del contracte.
- No disposar el personal adscrit a l'execució del contracte de la titulació i/o formació exigida al servei per la normativa sectorial aplicable i/o que es detalla als plecs.
- Imprudència o negligència en el treball que afectin al bon funcionament de la feina.

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines, productes o personal diferents als previstos en els plecs, en les ofertes del contractista o en la memòria, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
- La desobediència o incompliment d'ordres o normes de treball que causin perjudicis greus.
- L'ús d'informació confidencial per altres motius externs a la feina, així com el desvetllament de dades obtingudes durant el transcurs de la feina.
- L'embriaguesa o el fet de trobar-se sota la influència de substàncies estupefaents durant l'horari laboral.
- Actituds vexatòries cap a la ciutadania, empleats de l'Ajuntament de Cardedeu, públic o tercers relacionats amb el servei d'aquest contracte que no siguin considerades com a molt greus.
- La reincidència en la comissió de dos o més infraccions lleus durant tota la vigència del contracte.

Tindran consideració D'INCOMPLIMENTS MOLT GREUS, que comportarà una PENALITAT del 10% del preu del contracte:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
- La desobediència molt greu o reiterada a les ordres donades al contractista pel que fa a l'ordenació o forma de prestació del servei, o als requeriments fets per un millor control del desenvolupament efectiu del servei en tots els seus aspectes.
- L'incompliment de les obligacions laborals o de seguretat social o de seguretat i higiene en el treball vers el personal adscrit.

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Table with 2 columns: Signatura 1 de 2 (Gemma Vila Mani, 16/02/2026) and Signatura 2 de 2 (Jordi Alabau Corbera, 16/02/2026, Cap Serveis Territorials)



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- Les ofenses verbals o físiques o el tractament vexatori greu a cap a la ciutadania, tercers o treballadors de l'Ajuntament.
- Incomplir les directrius que es reserva l'Ajuntament de Cardedeu en el compliment del servei o impedir que aquestes pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i de control que li son pròpies.
- L'incompliment per part del contractista de les seves obligacions derivades de la prevenció de riscos laborals.
- El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament
- -La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- No donar compliment a les millores o els compromisos oferts a la licitació.
- L'acumulació o reiteració de dues faltes greus en el transcurs de sis mesos de prestació del servei.
- En cas d'incompliment dels criteris d'adjudicació i de les condicions d'especial execució es considerarà que son infraccions molt greus i es sancionarà amb un 10% del preu del contracte.

En cap cas la suma dels imports que corresponguin pel conjunt de les sancions imposades, no podrà superar el 50 % del preu del contracte.

15. Termini de garantia

El termini de garantia serà de tres mesos a comptar des de la data de finalització del servei.

Durant aquest termini, l'empresa adjudicatària estarà a disposició de l'Ajuntament i de la nova contractista si s'escau, per resoldre els dubtes que puguin sorgir en relació als treballs realitzats i la transició del nou contracte del servei.

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació	5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001
Url de validació	https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

16. Existència de cessió de dades

L'execució del contracte requereix la cessió de dades de caràcter personal al contractista:

SÍ NO

17. Responsable del contracte

De conformitat amb l'article 62 de la Llei de contractes de sector públic 9/2017, de 8 de novembre, el nom de la responsable del contracte és Gemma Vila Mani, Tècnica de Salut Pública.

18. Unitat encarregada del seguiment

La unitat encarregada del seguiment serà la unitat de Salut Pública de l'Ajuntament de Cardedeu.

Tècnica de Salut Pública Vist i plau Cap de Serveis de Territori
Gemma Vila Mani Jordi Alabau Corbera
(Signat electrònicament al peu de pàgina)

2025/6819 / SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN ELS EDIFICIS MUNICIPALS I EN L'ESPAI PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

5ded74fde5d74626b65250f1e9ab08f3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Gemma Vila Mani	16/02/2026	Jordi Alabau Corbera	16/02/2026	Cap Serveis Territorials