

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL D'ACCÉS AL CEMENTIRI MUNICIPAL

Àrea de Serveis Interns 2025

1.- Nom del contracte.

La denominació del contracte es el de: Contracte per a la prestació del servei de control d'accés al Cementiri Municipal.

2.- Objecte del contracte i justificació de la seva necessitat.

L'objecte del contracte es la prestació del servei de control d'accés al Cementiri Municipal, comprenen aquest l'obertura i tancament de l'edifici, gestió del control d'accés a l'equipament, revisió de les instal·lacions amb comunicació de incidències, realització de tasques de neteja i tasques informatives, d'acord amb la descripció realitzada al Plec de clàusules tècniques reguladores del present contracte.

3.- Previsió de divisió en lots del contracte.

No es preveu la divisió en lots del contracte, atès que la pròpia especificitat de les tasques encomanades i la seva unitat no permetrien el seu correcte desenvolupament en cas de disposar de diversos contractistes.

4.- Determinació de la unitat encarregada del seguiment de l'execució ordinària del contracte i responsable d'aquest.

El seguiment de l'execució del contracte serà assumit pel responsable d'Equipaments Municipals, sota la responsabilitat del coordinador de l'Àrea de Serveis Interns o personal tècnic que tingui assignada les seves funcions.

5.- Justificació del contracte.

La justificació del contracte ve motivada per la manca de mitjans personals suficients a l'Àrea de Serveis Interns, en no disposar del personal suficient i per a la cobertura d'aquest servei.

6.- Duració del contracte.

La duració del contracte és de 24 mesos i comprèn el període de prestació d'aquest des d'1 d'abril de 2026 a 31 de març de 2028, contemplant-se l'opció a una prorroga per un any addicional fins a 31 de març de 2029.

7.- Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació comprèn, s'ha calculat sobre la projecció de calendari corresponent a 2026, amb l'horari-calendari següent:

- **HORARI D'HIVERN:** 1 de setembre a 31 de maig, horari dies feiners de dilluns a dissabtes de 10'00 a 13'00 i de 15'00 a 17'00
- **HORARI D'ESTI:** 1 de juny a 31 d'agost, horari dies feiners de dilluns a dissabtes de 10'00 a 13'00 i de 17'00 a 19'00
- **DIUMENGES i FESTIUS:** de 10'00 a 13'00
- **HORARI TOTS SANTS:** (30 i 31 d'octubre i 1 de novembre) horari continuat de 8'00 a 18'00
- **FESTIUS AMB TANCAMENT DEL SERVEI DE CEMENTIRI:** 1 de gener, Dilluns de Pasqua i 25 de desembre

Així, com a pressupost anual de licitació, despesa màxima anual estimada, amb un volum d'hores anual de 1.758 hores, amb un cost unitari/hora de 20,52€ es el següent:

$1.758 \text{ hores} \times 20,52\text{€/hora} = 36.074,16\text{€} + 21\% \text{ en concepte d'Iva } 7.575,57\text{€}$ amb un cost total anual de 43,649,73€

S'estableix un pressupost total màxim per la prestació del servei durant tot el termini de 24 mesos d'execució de 72.148,32€ + 15.151,14€ corresponents al 21% d'IVA, per un cost total de 87.299,46€.

Qualsevol modificació de contracte per realització de serveis complementaris i/o addicionals, o bé per reducció d'aquestes, li seran d'aplicació els imports unitaris/hora, que hagin estat oferts per l'empresa adjudicatària per al nou calcul de cost de servei resultant.

La previsió pressupostària estimada per al període indicat és la següent:

- **Any 2026 (9 mesos, d'abril a desembre, de dilluns a diumenge) amb un import d'acord amb el desgloss següent:** 27.055,62€ + 21% en concepte d'Iva 5.681,70€ amb un cost total anual de 32.737,32€
- **Any 2027 (12 mesos, de gener a desembre, de dilluns a diumenge) amb un import d'acord amb el desgloss següent:** 36.074,16€ + 21% en concepte d'Iva 7.575,57€ amb un cost total anual de 43,649,73€
- **Any 2028 (3 mesos, de gener a març, de dilluns a diumenge) amb un import d'acord amb el desgloss següent:** 9.018,54€ + 21% en concepte d'Iva 1.893,89€ amb un cost total anual de 10.912,43€

Dins del preu ofert cal incloure totes les despeses necessàries per a la correcta realització del contracte i, en especial, les generals i d'empresa del contractista, el seu benefici industrial i tota mena d'arbitris, honoraris, despeses d'autoritzacions i llicències, i tributs que s'originin per motiu del contracte (excepte l'IVA). També s'han d'incloure totes les despeses en concepte de control i autocontrol de qualitat.

8.- Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte D'acord amb l'article 88, del TRLCSP, el valor estimat del contracte és el que es detalla en el quadre següent (IVA no inclòs), per a tota la possible durada del contracte, i les possibles modificacions contractuals:

<i>Durada inicial (24 mesos)</i>	<i>Possible pròrroga (fins a 12 mesos)</i>	<i>Modificacions previstes (20% durada inicial)</i>	<i>Total</i>
72.148,32€	36.074,16€	14.429,66€	122.652,14€

9.- Condicions de subrogació dels treballadors

En cas de que sigui d'aplicació la subrogació prevista a l'article 130 de la LCSP i 44 del Text Refòs de l'Estatut dels Treballadors, es fa constar que l'empresa IPRES, amb NIF G64344492 és l'actual contractista de la prestació del servei i que les condicions dels contractes laborals dels

treballadors afectats són, de conformitat amb la informació facilitada per l'empresa en data 11 de desembre de 2025, les que es relacionen tot seguit, que fan referència a:

Conveni d'aplicació	Centre	Categoria	Tipus contracte	Jornada	Antiguitat	Venciment contracte	Salari brut anual
Conveni col·lectiu general de centres i serveis d'atenció a persones amb discapacitat	Cementiri Municipal Valls	09	209	31,17%	15/01/2022	Indefinit	5.166,54 €
		09	502	38,96%	17/11/2025	16/05/2026	6.458,18 €
		09	502	38,96%	01/12/2025	31/05/2026	6.458,18 €

Les dades que es faciliten són a efectes merament informatius, atès que no incumbeix a l'òrgan de contractació fer pronunciaments sobre l'existència i l'abast de l'obligació laboral de subrogació.

10.- Revisió de preus.

No es preveu la revisió de preus.

11.- Criteris de valoració que es proposa.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (de 0 a 100 punts).

a) Oferta econòmica

- Millor oferta econòmica de prestació del servei **(de 0 a 60 punts)**.

S'assignarà la màxima puntuació (PM= punts) a l'oferta que suposi la millor baixa,

Les ofertes restants tindran una puntuació (P) en funció de la seva oferta, que s'obtéindrà de l'aplicació de la fórmula següent:

$$P = PM \times \%Baixa \text{ lic} / \%Baixa \text{ màx, on:}$$

- **P**= Puntuació obtinguda
- **PM**= Puntuació màxima
- **%Baixa lic** = Percentatge de baixa del licitador que es valora = (Oferta licitador/Preu licitació)
- **%Baixa màx** = Percentatge de baixa màxima de totes les ofertes presentades = (Oferta més baixa/Preu licitació).

En cas que alguna oferta no millori el preu de licitació, es puntuarà amb 0 punts.

b) Clàusula social

- Acreditació de ser empresa/fundació/associació, l'activitat econòmica de la qual sigui la prestació de serveis, amb l'objecte social de les quals tingui com a finalitat primordial la integració sociolaboral de persones en situació i/o risc d'exclusió social: **40 punts**

12.- Subcontractació.

No es permet la subcontractació parcial o total del servei, atenent a criteris de correcte seguiment i interlocució en l'adequada execució del contracte.

13.- Partida pressupostària a que s'aplica la despesa.

L'aplicació de la despesa s'imputarà a la partida **30702 16400 22799 Serveis Externs Cementiri**.

Valls, a la data de la signatura electrònica.