

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

NÚM. DE EXPEDIENT: 611.2026.021

Ricard Font i Hereu, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació:

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les OBRES DE REMODELACIÓ DE LA MITGERA AL CARRER LLUÇÀ NÚM. 4, AL DISTRICTE DE LES CORTS, I DE LES MITGERES DELS JARDINS DE MARIÀ MANENT, AL DISTRICTE DE SARRIÀ-SANT GERVAZI, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix en:

- C. Lluçà núm. 4
 - Proporcionar aïllament tèrmic i acabat amb sistema SATE
 - Obrir noves obertures i construir uns balcons metàl·lics en l'actual pati de llums
 - En planta baixa, construir un aplacat ceràmic i unes gelosies puntuals en les noves obertures que s'hi practicaran

- Mitgeres Jardins de Marià Manent:
 - Proporcionar una nova composició de les façanes, incorporar aïllament tèrmic i acabat d'arrebossat i pintura, obrir noves obertures i incorporar unes noves estructures decoratives per a la integració de la nova jardineria vertical.
 - Realitzar l'adequació dels patis amb sistema d'aïllament exterior tipus SATE

Segon.- Objecte del contracte: Les obres referides corresponen a les remodelacions tant de la mitgera existent en el c. Lluçà núm. 4 com de les mitgeres existents en els Jardins de Marià Manent (c. Espinoi, 11 – c. Hurtado, 7), es desenvolupen en dos projectes executius separats i independents:

- Projecte Executiu de Remodelació d'una mitgera al Carrer Lluçà 4, (Av. Madrid 161) 08028 de Barcelona, Les Corts

- Projecte Bàsic i Executiu de Remodelació de les mitgeres dels Jardins de Marià Manent. 08023. BARCELONA. (c. Espinoi, 11 – c. Hurtado, 7)

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en **6 mesos**.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Sisè.- Justificació de la finalitat del tractament de dades: Les dades personals que es lliuraran per part de BIMSA al contractista o a les que aquest accedeixi, generi o tracti durant la realització de les prestacions objecte del contracte es cedeixen al contractista amb la única i exclusiva finalitat de l'execució del contracte.(especificar finalitat de la cessió/tractament de les dades).

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les obres referides/referits, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a la data de la signatura electrònica