



Expedient núm.: 92/2020

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions Patrimonials

Interessat: Ajuntament de Gavet de la Conca

Data d'iniciació: 21/08/2020

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Antecedents

Primer.- A la vista de què aquest Ajuntament és propietari del següent bé:

- Referència cadastral: 8138703CG2683N0001ZJ
- Inscrit al Registre de la Propietat de Tremp, al foli 204, tom 747, llibre 14, finca 1260.
- Naturalesa: sòl no edificable.

Segon. Consta a l'expedient informe tècnic municipal de data 24 de febrer de 2026 que valora el bé en 2.546,22euros.

Tercer. S'ha redactat el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'alienació mitjançant subhasta pública.

Fonaments jurídics

L'alienació de béns patrimonials dels ens locals es regeix pel que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

D'acord amb la normativa de règim local, correspon a l'Alcaldia la competència per a l'alienació de béns patrimonials quan el seu valor no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal vigent.

El contracte té caràcter privat i s'adjudicarà mitjançant subhasta pública, amb un únic criteri d'adjudicació: l'oferta econòmica més elevada.

En ús de les atribucions que legalment em confereix la legislació vigent,

DECRETO:

PRIMER. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'alienació, mitjançant subhasta pública, del bé patrimonial municipal conegut com a Solar de Sant Serni.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant subhasta pública.

TERCER. Fixar com a pressupost base de licitació la quantitat de 2.546,22euros,



que podrà ser millorada a l'alça pels licitadors.

QUART. Publicar l'anunci de licitació i el Plec de clàusules administratives particulars al Perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, per un termini de vint dies hàbils.

CINQUÈ. Facultar la Secretaria municipal per a la pràctica de tots els tràmits necessaris per a l'execució de la present resolució.

SISÈ. Donar compte d'aquesta resolució al Ple municipal en la propera sessió que se celebri.

DOCUMENTO SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

