

Alejandro Llorente Barrio, secretaria del Consorci d'atenció a la gent gran de Callús,

Certifico: Que la Junta de direcció del Consorci, en sessió ordinària celebrada el dia 11 de febrer de 2026, va adoptar entre altres, els següents acords:

“ Proposta d'aprovació, si s'escau, de l'expedient per la contractació del servei de gestió integral de la Residència i Centre de Dia Sant Sadurní de Callús

Antecedents

1.- Mitjançant Providència de la Presidència de data 27 de gener de 2026, es va exposar la necessitat de procedir a la contractació del servei de neteja de les instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Callús.

2.- En data de 27 de gener de 2026, es va emetre un informe amb el contingut que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, on s'exposava la necessitat de fer aquesta contractació i la insuficiència de mitjans de l'Ajuntament de Callús per executar els serveis esmentats.

3.- L'esmentat informe informa favorablement l'inici del procediment de contractació i determina i defineix l'objecte de la contractació en els següents termes:

Codi CPV: 85311100-3

4.- La licitació inclou un sol lot en la mesura que la realització per separat de les prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

5.- En l'expedient administratiu consten els plecs de prescripcions tècniques i els plecs de clàusules administratives particulars, que hauran de regir la contractació.

6.- La vigència del contracte es fixa per un període de 3 anys, a comptar des de la data de posada en funcionament del servei, amb la possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna.

7.- El valor estimat del contracte ascendeix a l'import de 6.425.000,00 euros, d'acord amb el següent desglossament:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	Total
2026	1.285.000,00 €		1.285.000,00 €
2027	1.285.000,00 €		1.285.000,00 €
2028	1.285.000,00 €		1.285.000,00 €
2029		1.285.000,00 €	1.285.000,00 €
2030		1.285.000,00 €	1.285.000,00 €
TOTAL	3.855.000,00 €	2.570.000,00 €	6.425.000,00 €

8.- El pressupost base de licitació del contracte, inclosos els costos directes i indirectes, ascendeix a 2.608.071,00 (IVA inclòs) amb el següent desglossament:

ANY	PBL	IVA (4%)	TOTAL
1	835.920,19 €	33.436,81 €	869.357,00 €
2	835.920,19 €	33.436,81 €	869.357,00 €
3	835.920,19 €	33.436,81 €	869.357,00 €
Total	2.507.760,57 €	100.310,43 €	2.608.071,00 €

9.- Determinació del preu del contracte: El preu del contracte es va determinar segons el preu unitari (preu plaça d'acolliment residencial i diürn/dia) referit als diferents components de la prestació. Al tractar-se d'una residència amb un Conveni de col·laboració interadministrativa amb el Departament Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya, les places d'acolliment residencial i diürn no ocupades meritaren el percentatge per plaça/dia establert en concepte de reserva per part de la Generalitat.

El percentatge de preu per plaça/dia adjudicat que merita per a les places d'acolliment residencial i diürn no ocupades, es justifica en el fet de que l'adjudicatari ha de poder cobrir les despeses de personal exigides al PPT que regeix aquesta licitació.

10.- En data de 27 de gener de 2026, el Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Callús, va emetre informe jurídic favorable.

11.- En data de 27 de gener de 2026, el Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Callús, va emetre informe favorable sobre l'impacte de la contractació en l'estabilitat pressupostària i en la sostenibilitat financera.

12.- En data de 30 de gener de 2026, el Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Callús va emetre informe de fiscalització favorable.

Normativa aplicable

Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu de serveis**, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 17 de la LCSP.

En la mesura que el valor estimat del contracte sobrepassa el llindar de 215.000 € establert per l'article 22.1.c) de la LCSP, i els Reglaments de la Comissió Europea, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2022, **l'expedient de contractació en qüestió es troba subjecte a regulació harmonitzada.**

L'article 25.1.a) i el capítol V del títol II del llibre II (art. 308 a 315) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu de serveis**.

L'article 29.4 de la LCSP, relatiu al **termini d'execució dels contractes de serveis**.

L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que

estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.

L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert harmonitzat**, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

Els articles 135 i 156.3.c) de la LCSP, en funció del qual serà necessària la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de del Consorci d'Atenció a la Gent Gran de Callús.

L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

L'article 117.2 de la LCSP relatiu al compromís de crèdits d'exercicis futurs amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a la LCSP.

L'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, de mesures urgents en matèria de contractació pública, i l'article 99.3 de la LCSP, en els quals s'estableix que en els contractes on no hi hagi divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions.

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació és el la Junta de Direcció del Consorci d'Atenció a la Gent Gran, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP i, per aquest motiu, es proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei de gestió integral de la Residència i Centre de Dia Sant Sadurní de Callús

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació de l'esmentat servei, amb un pressupost base de licitació de 2.608.071,00 € (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte (VEC), tenint en compte el màxim de la seva durada inicial (3 anys) i les dues possibles pròrrogues d'un any cadascuna d'elles, de 6.425.000,00 €.

TERCER.- Convocar el procediment obert harmonitzat, mitjançant un anunci a publicar al Diari Oficial de la Unió Europea, i en el perfil del contractant del Consorci d'Atenció a la Gent Gran de Callús.

QUART.- Autoritzar la despesa per l'import i les anualitats que es detallen a continuació:

Exercici	C. Econòmic	C. Programa	Import brut	% IVA	Import IVA	Import total
2026	920	227.99	835.920,19 €	4%	33.436,81 €	869.357,00 €
2027	920	227.99	835.920,19 €	4%	33.436,81 €	869.357,00 €
2028	920	227.99	835.920,19 €	4%	33.436,81 €	869.357,00 €

CINQUÈ.- Nomenar a les següents persones com a membres de la mesa de contractació:

Titulars

Nom i cognoms	Càrrec	Rol
Ester Armengau Vilarasa	Treballadora Social de l'Ajuntament de Callús	Presidenta de la mesa
Aida Molner Pejoan	Secretària del Consell Comarcal del Bages	Vocal 1
Gemma Cucurella Pinilla	Interventora del Consell Comarcal del Bages	Vocal 2
Montserrat Belart Castellà	Administrativa Ajuntament de Callús	Vocal 3
Alejandro Llorente Barrio	Secretari-Interventor del Consorci d'Atenció a la Gent Gran de Callús	Secretari de la mesa

Tècnica especialista assessora

Nom i cognoms	Càrrec	Rol
Sandra Palomino Vega	Responsable dels Serveis Socials Bàsics del Consell Comarcal del Bages	Tècnica especialista
Florinda Mérida Barrero	Cap d'Àrea de Dones i Polítiques d'Igualtat	Tècnica especialista (substituta)

SISÈ.- Facultar al Vice-President del Consorci per la signatura de tota la documentació necessària per a l'execució dels acords adoptats i per, si fos el cas, modificar la composició de la mesa de contractació. ”

Certifico l'exactitud de les dades anteriors, que concorden amb els antecedents que consten en aquest Ajuntament.

Callús, datat i signat electrònicament.

La presidenta,
Elisabet Hernández del Arco

El secretari,
Alejandro Llorente Barrio.