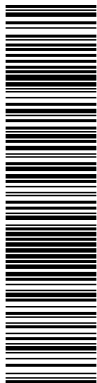


DOCUMENT Informe: Informe	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: SERVEIS JURIDICS , Núm. expedient: 72 , Codi Classificació: D050601 , Any expedient: 2026
ALTRES DADES Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 1 de 15	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31 ESTAT SIGNAT 26/02/2026 16:31



INFORME JURÍDIC

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

A inicis de l'any 2009 neix SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, en endavant SUMAR, amb l'objectiu d'incrementar els recursos per a la producció de més polítiques socials i millorar la qualitat real i percebuda de la ciutadania, en relació als serveis socials.

SUMAR té per objecte, entre d'altres, l'execució i la gestió de serveis i activitats socials, assistencials, preventives, docents, d'investigació i de coordinació en l'àmbit dels serveis socials. Opera sense ànim de lucre, reinvertint els excedents que genera en més i/o millors serveis socials per assolir una major eficàcia i eficiència en la gestió dels serveis socials.

Alhora, SUMAR és un instrument del món local que dona resposta a les necessitats socials, buscant l'equilibri entre la rendibilitat social i econòmica. En base als seus valors corporatius, innovació social, rendibilitat social i cultura del detall, aprofita sinèrgies i mancomuna serveis entre les diferents administracions. Desenvolupa serveis socials de qualitat i proximitat en el món local i ofereix solucions d'innovació, planificació i gestió als governs locals, establint marcs de cooperació amb les entitats del tercer sector social i les pròpies administracions locals.

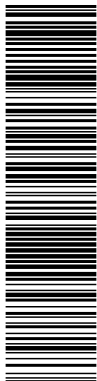
En aquest sentit, és necessari disposar d'un servei d'assessorament tècnic en matèria d'edificació per diferents projectes i consultories que porti a terme SUMAR a curt i mig termini, sense poder concretar exactament el volum d'aquests serveis. Es tracta d'edificis que hauran d'allotjar a persones grans i que es regiran pel model d'atenció centrada en la persona.

Ateses les circumstàncies indicades, es fa necessari un nou procediment de contractació del servei d'assessorament tècnic per a diferents estudis per a SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL.

2. OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte és la regulació de les condicions administratives, econòmiques i tècniques particulars per a l'adjudicació i posterior execució del contracte del servei d'assessorament tècnic per a diferents estudis per a SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, d'acord amb les condicions que s'estableixen als plecs de prescripcions tècniques i administratives reguladors d'aquest procediment.

Es tracta d'un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2FC3CDA3A59D1E472AEF18A15DFD0BADA4269C91) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT (Articles 156 i següents de la LCSP)

La licitació es tramita per procediment obert d'acord amb els articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, vist el valor estimat del contracte (VEC).

4. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ URGENT (Article 119 de la LCSP)

El present contracte no es tramita conforme al procediment urgent.

5. DURADA

Termini de durada del contracte: La durada d'aquest contracte serà d'un (1) any a comptar a partir de l'endemà de la formalització del contracte.

Possibilitat de pròrroga i termini: El contracte serà prorrogable de forma expressa anualment fins a un màxim de dos (2) anys més, i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

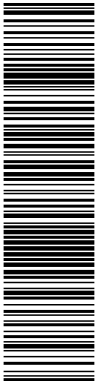
6. IMPORT

Justificació del preu:

S'estableixen els següents preus unitaris d'acord amb la taula següent:

RESIDÈNCIES, CENTRES DE DIA I CENTRES DE SERVEIS			
Redacció d'informes de viabilitat funcional	m2	PREU UNITARI SENSE IVA	PREU UNITARI AMB IVA
	Fins a 1.000 m2	2.000,00 €	2.420,00 €
	Més de 1.000 m2	3.000,00 €	3.630,00 €
Altres conceptes (visites, informes addicionals i altres)	Hores anuals estimades	Preu/hora sense IVA	Preu/hora amb IVA
	80 hores	100,00 €	121,00 €

El preu màxim, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat en base a les estimacions de les necessitats i no suposa una obligació de despesa per part de SUMAR, atès que aquesta es determina en funció de les necessitats que es produeixen durant l'execució del contracte.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 9787218EDS-7PY8H-Z1V3I) 2FC3CDA3A59D1E472AEF18A15DFD0BAD4A269C911 generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



Altres sistemes de determinació del preu: Cap.

Pressupost de licitació: Queda desglossat de la manera que segueix:

RESIDÈNCIES, CENTRES DE DIA I CENTRES DE SERVEIS					
Redacció d'informes de viabilitat funcional	m2	PREU UNITARI	VOLUM ANUAL MÀXIM	TOTAL ANUAL SENSE IVA	TOTAL ANUAL AMB IVA
	Fins a 1.000 m2	2.000,00€	8	16.000,00€	19.360,00€
	Més de 1.000 m2	3.000,00 €	8	24.000,00€	29.040,00€
Altres conceptes (visites, informes addicionals i altres)	Hores anuals estimades	Preu/hora sense IVA	Preu/hora amb IVA	TOTAL ANUAL SENSE IVA	TOTAL ANUAL AMB IVA
	80 hores	100,00 €	121,00 €	8.000,00 €	9.680,00€
TOTAL				48.000,00 €	58.080,00€

Valor estimat del contracte, incloent possibles pròrrogues (2 anys) i modificacions, si s'escau:

PRESSUPOST 1 ANUALITAT	PRÒRROGA 2 ANYS	MODIFICACIÓ 20%	TOTAL VEC
48.000,00 €	96.000,00 €	28.800,00 €	172.800,00 €

7. ADMISSIÓ DE VARIANTS (Article 142 de la LCSP)

No s'admeten variants.

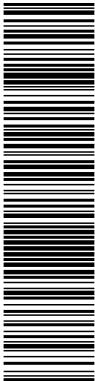
8. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Les despeses d'aquest contracte es finançaran amb càrrec al pressupost de SUMAR, al compte de despesa 6230000 serveis professionals externs.

TERMINI DE GARANTIES

Termini de garantia: 2 mesos

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 4 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	SIGNAT 26/02/2026 16:31



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2FC3CDA3A59D1E472AF18415DFD0BADA4269C91) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



El termini de garantia finalitza dos mesos després del venciment del contracte. Quinze dies abans de la finalització del termini de garantia, el responsable del contracte redactarà un informe. Si és favorable, l'adjudicatari queda rellevat de qualsevol responsabilitat, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que resultin de la liquidació, que s'hauran d'abonar a la part creditora en el termini de seixanta dies.

En cas que l'informe no sigui favorable, o bé perquè l'adjudicatari hagués incomplert amb les seves obligacions, o bé perquè hi haguessin qüestions pendents, si fossin avaluables econòmicament, el responsable del contracte procedirà a la seva valoració.

Garantia definitiva: Sí

La garantia definitiva serà el **5% de l'import d'adjudicació**, IVA no inclòs, i podrà constituir-se en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP i s'exigirà a l'empresa licitadora que resulti adjudicatària del contracte.

En cas que la garantia es constitueixi amb la retenció sobre el preu a percebre per l'empresa adjudicatària un cop iniciada la presentació del servei, caldrà que aquesta així ho indiqui i signi el corresponent document a l'efecte conforme el model de l'**ANNEX 4** incloent-lo al **Sobre C** corresponent als **críteris quantificables de forma automàtica**.

La constitució de la garantia definitiva haurà d'acreditar-se dins **dels 10 dies hàbils** següents a la notificació del requeriment. L'incompliment d'aquest requisit, per causes imputables al contractista, donarà lloc a la resolució del contracte.

9. SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS

Críteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera, i tècnica o professional:

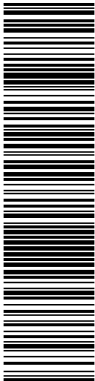
Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pel següent mitjà:

Volum anual de negocis de l'empresa licitadora, referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos, que haurà de ser igual o superior al pressupost de licitació (48.000,00€).

Acreditació documental: El volum anual de negocis de l'empresa licitadora s'acreditarà

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 5 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	SIGNAT 26/02/2026 16:31



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872I8EDS-7PY8H-Z1V3I-2FC3CDA3A59D1E472AEF18A15DFD0BADA4269C91) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



mitjançant certificat emès per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària sobre l'import net de la xifra de negoci dels tres últims exercicis conclusos, o bé mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil dels últims tres exercicis conclusos, si l'empresari hi estigués inscrit, i en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en el qual hagués d'estar inscrit. Les empreses, que per la seva recent creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, així com els empresaris individuals, acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació de la declaració anual d'IVA dels 3 últims exercicis conclusos, o bé del model de declaració trimestral d'IVA quan sigui inferior a l'any. En el cas que la data de creació o d'inici d'activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas que aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Acreditació de la solvència tècnica o professional:

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'acreditar, com a mínim, **per un dels mitjans següents:**

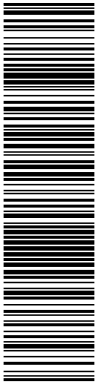
- **Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants del contracte,** incloent una declaració que indiqui l'equip del que disposarà per a l'execució del contracte, i que haurà d'estar compostat per l'equip tècnic mínim requerit en el Plec de Prescripcions Tècniques, sense que cap de les persones que indiqui el licitador pugui ostentar a la vegada més d'una figura del personal mínim sol·licitat.

Acreditació documental: s'acreditarà mitjançant una declaració del contractista on s'inclourà la indicació concreta del personal tècnic o unitats tècniques, amb els mínims especificats en el paràgraf anterior.

- **Títols acadèmics i professionals.** Els licitadors o empreses licitadores hauran de tenir la titulació d'Arquitectura o de Màster d'Arquitectura i estar degudament col·legiats al corresponent Col·legi Professional d'arquitectes. Les persones físiques licitadores hauran de ser societats professionals i trobar-se col·legiades al corresponent col·legi professional d'arquitecte. Caldrà presentar una relació dels professionals arquitectes responsable o responsables de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament de l'execució.

Aquest requeriment troba la seva justificació en el fet els projectes que son

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	ESTAT
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	SIGNAT 26/02/2026 16:31
ALTRES DADES	SIGNATURES	
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 6 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2FC3CDA3A59D1E472AF18415DFD0BADA4269CB1) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



SERVEIS PÚBLICS
D'ACCIÓ SOCIAL
DE CATALUNYA

objecte del present contracte versen sobre edificis que allotgen a gent gran i troben el seu ús inclòs a l'article 2.1.a) de la Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació i que de conformitat amb el previst a l'article 10 de la norma, la competència exclusiva per als projectes arquitectònics d'ús residencial és en tot cas dels arquitectes.

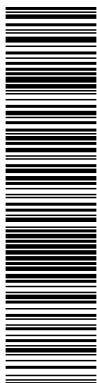
Acreditació documental: S'acreditarà mitjançant certificat de col·legiació vigent i l'experiència professional mínima exigida (mitjançant la presentació d'un *currículum vitae* i la vida laboral expedida pe la Seguretat Social). És important que els licitadors no incloguin al *currículum vitae* cap informació objecte de puntuació mitjançant els criteris d'adjudicació.

A banda d'aquestes circumstàncies, s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits dels mitjans humans per a la prestació del servei, establerts a l'apartat 3 del Plec de prescripcions tècniques, i que són els següents:

S'haurà d'adscriure a l'execució del contracte un mínim de recursos amb el següent perfil:

- Un arquitecte col·legiat i en exercici. Aquest requisit és legalment necessari perquè l'objecte del contracte recau dins la competència exclusiva dels arquitectes segons recull la Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació.
- Un arquitecte tècnic col·legiat i en exercici. Aquest requisit és legalment necessari perquè l'objecte del contracte inclou càlculs de tipus econòmic molt vinculats a la futura execució dels edificis sobre els quals caldrà emetre informe, que formen part de les competències pròpies d'aquests professionals, segons recull la Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació i també la Llei 12/1986 d'Atribucions Professionals.
- Mínim de 10 anys d'experiència professional acreditable per part de l'arquitecte i l'arquitecte tècnic respectivament a acreditar mitjançant certificat de col·legiació. L'especificitat de les consultories a desenvolupar fan necessària una dilatada experiència no només en la redacció de projectes sinó també en la direcció d'obres, doncs es tracta d'assessorar tècnicament a administracions públiques sobre projeccions de futur que impliquen coneixement de les dificultats, particularitats i temps d'execució dels treballs, i per tant, es considera imprescindible un termini mínim d'exercici professional que permeti haver adquirit aquestes habilitats.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 7 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	SIGNAT 26/02/2026 16:31



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2EC3CDA3A59D1E472AEF18A15DFD0BAD4A269C91) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



- Domini d'eines informàtiques pròpies de la professió
- Bons coneixements de català, tant parlat com escrit.

L'haurà d'acreditar únicament el licitador que resulti primer classificat, quan se li requereixi.

L'empresa licitadora que hagi obtingut la major puntuació no haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional si la informació obrant en el registre oficial d'empreses licitadores en el qual estigui inscrit, és completa i consta vigent i actualitzada actualitzada i si dona resposta a tots els requeriments de solvència del present plec.

Les empreses licitadores no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o d'estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran d'acreditar davant l'òrgan de contractació la seva capacitat econòmica, financera i tècnica d'acord amb els articles 86 i següents de la LCSP, juntament amb una declaració conforme no es troben classificades ni amb la classificació suspesa o anul·lada.

10. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

L'adjudicació es farà a la proposició més avantatjosa que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació un cop aplicats els criteris d'adjudicació.

Cal que les empreses licitadores que es presentin estiguin en condicions de prestar la totalitat dels serveis.

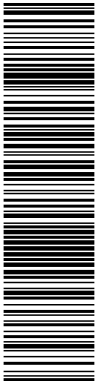
SOBRE B: Els criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor:
fins a **66 punts**

Presentació d'una memòria explicativa de màxim 10 pàgines a una sola cara de format Din-A-4, interlineat 1'5 i lletra Calibri 11 o una altra de similar mida i característiques).

S'atorgarà fins a un màxim de **66 punts**. Es valoraran els següents apartats:

- Formació cursada en matèria ACP (atenció centrada en la persona):** es podrà atorgar fins a un màxim de **25 punts**. Només es valorarà la formació que s'acrediti amb els corresponents certificats emesos per les entitats que hagin impartit la formació i que acrediti que el licitador els ha cursat. Es donarà major puntuació a la formació en matèria ACP enfocada a les residències de gent gran, centres de dia i/o centres de serveis, que a l'enfocada a construccions destinades a altres tipus de serveis. SUMAR és un agent especialitzat en la gestió de serveis socials aplicant el model

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 8 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	SIGNAT 26/02/2026 16:31



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2FC3CDA3A59D1E472AEF18A15DFD0BADA4269C91) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



d'atenció centrada en la persona a gent gran i requereix que l'equip adjudicatari tingui una dilatada experiència en edificis que contemplin aquest model que hi interacciona estretament. La formació específica en ACP és absolutament necessària per justificar que s'ha adquirit de manera específica i reglada un coneixement sobre el model i la seva interacció amb els aspectes arquitectònics.

- b) Aplicació dels criteris ACP en els edificis que constin al seu currículum: es podrà atorgar fins a un màxim de **25 punts**. Es donarà major puntuació als projectes realitzats a les residències de gent gran, centre de dia i/o centres de serveis en els quals s'hagin aplicat els criteris arquitectònics que tenen en compte el model ACP, que als realitzats en construccions destinades a altres tipus de serveis.
- c) La planificació dels serveis a prestar: es podrà atorgar fins a un màxim de **16 punts**. Es tindrà en compte la forma de prestació del servei i els dispositius per a la seva planificació operativa.

A la memòria s'hauran d'adjuntar, com a annexes, els documents que acreditin la formació cursada en matèria ACP amb un màxim de 30 pàgines a una sola cara, indicant les hores formatives invertides i el programa de la formació en cada cas. Els annexes no computaran en el màxim de pàgines de la memòria.

EN CAP CAS ES PODRÀ FER REFERÈNCIA A PREUS DEL SERVEI A PRESTAR.

Per tal de fer la valoració de la memòria, caldrà que les empreses licitadores segueixin les indicacions de l'ANNEX 2 d'aquest plec i l'adjuntin al **Sobre B** de l'eina del Sobre Digital.

SOBRE C: Els criteris quantificables de forma automàtica Fins a **34 punts**

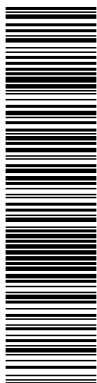
- Preu. Fins a un màxim de **24 punts**.

Es calcularà la **baixa de cada oferta respecte del pressupost de licitació** (IVA, no inclòs), i s'atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica, sempre i quan compleixi els requeriments tècnics mínims indicats al plec de prescripcions tècniques. La resta de proposicions rebran una puntuació proporcional a la baixa respecte la que representi la major baixa econòmica.

Quedarà exclosa de la licitació l'oferta econòmica que inclogui un preu ofert en relació a qualsevol servei superior al preu màxim de licitació.

La fórmula per obtenir la puntuació serà la següent:

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	ESTAT
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	SIGNAT 26/02/2026 16:31
ALTRES DADES	SIGNATURES	
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 9 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2FC3CDA3A59D1E472AEF18415DFD0BAD4A269C91) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



Fórmula lineal qualitativa

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

- Pi: punts de l'oferta i
- P: punts del criteri preu
- Oi: preu de l'oferta i
- Om: preu de la millor oferta
- IL: import de licitació

➤ Publicacions i ponències sobre el model d'atenció centrada en a persona: Fins a 10 punts.

Es valorarà amb un punt cada ponència o publicació relacionada amb el Model d'Atenció Centrada en la persona (ACP) realitzada pel/s professional/s identificat/s com a responsable/s del contracte, amb un màxim de 10 punts. Les ponències no seran acumulatives, és a dir, s'atorgarà un punt per cada una però si varies persones responsables del contracte han participat en la mateixa ponència o publicació, només s'atorgarà un punt. En qualsevol cas, la col·laboració en una ponència o publicació només puntuarà si la persona responsable del contracte en consta com a coautora i signa el document.

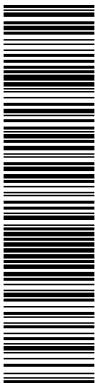
La puntuació final de les empreses licitadores s'obtindrà fent el sumatori de les puntuacions obtingudes en els criteris d'adjudicació establerts anteriorment.

El fet d'expressar incorrectament o insuficientment les ofertes es valorarà en zero punts. En el cas d'ofertes econòmiques de valor 0 presentades per les empreses licitadores, es seguirà el criteri del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, segons el qual només s'acceptaran aquelles ofertes que en el seu conjunt tinguin un valor positiu. Així mateix, els valors de 0 euros seran substituïts per l'import de 0,1 o 0,01 pel cas que altres empreses licitadores hagin presentat l'oferta de 0,1 per tal de mantenir la proporcionalitat entre ells i el bon funcionament de la fórmula que pondera l'oferta econòmica.

El total de l'oferta econòmica es presentarà amb un màxim de dos decimals, encara que el preu unitari de cada producte es presenti amb més decimals.

Seguint nombroses resolucions del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (552/2017, 167/2018, etc.), l'oferta econòmica és invariable, admetent-se, si s'escau, esmena quan es cometi per l'empresa licitadora un error de càlcul o aritmètic, sempre sense alterar el sentit de l'oferta ja presentada, i sempre que la correcció no requereixi la realització d'un nou judici valoratiu o operacions de qualificació.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	ESTAT
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	SIGNAT 26/02/2026 16:31
ALTRES DADES	SIGNATURES	
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 10 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2EC3CDA3A59D1E472AEF18A15DFD0BADA4269C91) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



En aquest sentit, i seguint la doctrina del TACRC, la presentació d'una oferta econòmica amb més de dos decimals no es considerarà un defecte o error esmenable, atès que no es tracta d'un error formal o material que pugui corregir-se de forma automàtica i la seva correcció, a part de requerir la realització d'un judici valoratiu o d'un raonament jurídic, implicaria la modificació de l'oferta, la qual cosa està prohibida per la normativa aplicable. Per això, de donar-se la circumstància que l'oferta s'efectuï en més de dos decimals, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora que l'hagi presentada.

11. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

De conformitat amb el que disposa l'article 204 de la LCSP, SUMAR podrà acordar modificacions contractuals sempre que no impliquin, ja sigui aïllada o conjuntament, alteracions en quantia superior al **20%** del preu d'adjudicació del contracte, amb exclusió de l'IVA. S'entén per preu primitiu del contracte, el d'adjudicació.

El contracte es podrà modificar:

- Quan durant l'execució del contracte i fruit de les necessitats sigui necessari executar un major nombre d'unitats de les previstes inicialment, ja sigui per un increment de les necessitats o per l'increment del nombre de centres gestionats per SUMAR.
- Per a la possible realització de serveis addicionals relacionats directament amb l'objecte del contracte.

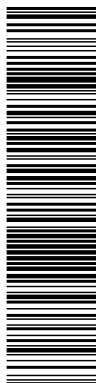
En tot cas, la modificació no podrà alterar la naturalesa global del contracte ni podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Article 202 de la LCSP)

D'acord amb el que estableix l'article 202 de la LCSP, relatiu a les condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, l'adjudicatari haurà de complir les següents condicions:

- L'adjudicatari estarà obligat a presentar una declaració responsable en la qual es comprometí a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 11 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	SIGNAT 26/02/2026 16:31



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2FC3CDA3A59D1E472AEF18415DFD0BADA4269C91) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



- L'empresa adjudicatària en l'execució del contracte garantirà que no s'utilitzi llenguatge sexista en cap documentació escrita ni visual relacionada amb el contracte i en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

13. PAGAMENT DEL PREU (Article 198 de la LCSP)

El pagament es realitzà en funció del servei realitzat, dins dels 30 dies següents a les dates d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat amb allò disposat en el contracte, d'acord amb l'article 198.4 de la LCSP.

La factura es presentarà enviant correu electrònic a l'adreça factures@sumaracciosocial.cat i haurà d'indicar, com a requisit indispensable per a procedir als pagaments, el número d'expedient d'aquesta contractació (72/2026).

El contractista haurà de presentar les corresponents factures davant de SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de la prestació efectiva del servei del mes vençut.

En el cas de que siguin factures superiors a 5.000€ caldrà que presentin factura electrònica. Per a tal efecte s'informen els codis DIR3 de SUMAR:

Oficina comptable: I00000512

Òrgan gestor: I00000512

Unitat tramitadora: I00000512

Estaran excloses d'aquesta obligació de facturació electrònica les factures d'import inferior 5.000€, fins que aquestes factures puguin satisfer els requeriments per la seva presentació, d'acord amb el llistat d'entitats que disposa l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

El destinatari que ha de constar a la factura s'ha d'identificar com segueix:

SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya, MP, SL

B55023832

Parc de Recerca i Innovació de la UdG

Edifici Narcís Monturiol

Carrer Emili Grahit, núm. 91, bloc B, 3a planta

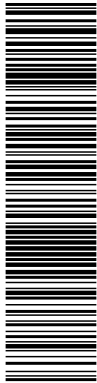
17003-GIRONA

El pagament s'efectuarà prèvia aprovació de les factures per SUMAR que hauran de ser revisades i conformades prèviament.

Exp. 72/2026

Pàgina 11 de 15

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 12 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	SIGNAT 26/02/2026 16:31



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2FC3CDA3A59D1E472AF18415DFD0BAD4A269C91) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



14. SUBCONTRACTACIÓ (Article 215 de la LCSP):

No està prevista en aquesta licitació.

15. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE (Article 192 LCSP)

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec.

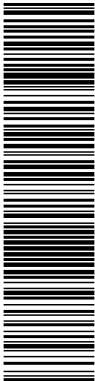
Es consideraran infraccions punibles a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueix i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques.

Les demores, els compliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la LCSP.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei objecte del contracte per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació del servei.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 13 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	SIGNAT 26/02/2026 16:31



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2FC3CDA3A59D1E472AF18415DFD0BAD4A269C91) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445

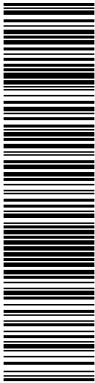


- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació del servei.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la formalització del contracte, de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració, administracions o organismes de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes al Quadre de característiques.
- Incomplir les millores ofertes en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació del servei.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 14 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	SIGNAT 26/02/2026 16:31



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97872 I8EDS-7PY8H-Z1V3I 2FC3CD3A59D1E472AEF18A15DFD0BAD4A269CB1) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment contradictori per a la imposició de penalitats instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

Per infraccions molt greus:

- Multa del 6,1% al 10% del preu del contracte.

Per infraccions greus:

- Multa del 2,1% fins al 6% del preu del contracte.

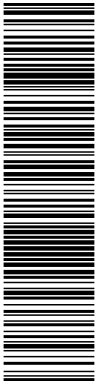
Per infraccions lleus:

- Multa de fins al 2% del preu del contracte.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa.
- La importància econòmica.
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 72, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2026	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: I8EDS-7PY8H-Z1V3I Data d'emissió: 27 de Febrer de 2026 a las 8:34:50 Pàgina 15 de 15	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis juridics de SUMAR. Signat 26/02/2026 16:31	SIGNAT 26/02/2026 16:31



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 9787218EDS-7PY8H-Z1V3I) 2FC3CD3A59D1E472AF18415DFD0BADA4269C911 generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



- El nombre d'avísos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut pel contractista.

16. DETERMINACIÓ DE LES OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Article 211.1, apartat f) de la LCSP)

A més de l'obligació principal del contracte, la condició especial d'execució té caràcter d'obligació contractual essencial juntament amb les destacades al plec de prescripcions tècniques.

Helena Hugas Garriga

Directora Jurídica

SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL