



CCB Serveis Mediambientals, SAU

Avinguda Sant Julià, 241 • Polígon. Ind. Congost • 08403 GRANOLLERS • CIF A-60618923
Tel.:93 840 52 70 • Fax :93 849 88 42 • a/e: ccb@besos-tordera.cat • www.besos-tordera.cat

Expedient **2026/417**

Procediment: **Licitació oberta**

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Assumpte: SUBMINISTRAMENT I MUNTAGE D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA EDAR VILANOVA DEL VALLÈS

Dades identificadores del contracte:

- Contracte: Administratiu
- Tipus: Subministrament i Serveis
- Procediment: Obert
- Tramitació: Ordinària.
- Àrea: Serveis generals de manteniment i millores
- Òrgan de contractació: Gerència.
- Valor estimat del contracte: 87.000 € (IVA exclòs).
- Subjecte a regulació harmonitzada: No.
- Termini: 24 setmanes
- Possibilitat pròrroga: No.



1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR I DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE.

La present memòria s'emet a l'efecte previst als articles 28 i 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en el sentit de justificar tots aquells aspectes que determinen la necessitat de licitar el present contracte.

La LCSP exposa en el seu article 28 que les entitats del sector públic no podran celebrar altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals, justificant la idoneïtat i la necessitat de la seva contractació.

CCB Serveis Mediambientals, SAU (en endavant, CCB) és una entitat de dret públic sotmesa a l'ordenament jurídic privat participada 100% pel Consorci Besòs Tordera i amb personalitat jurídica pròpia, autonomia administrativa i financera, i plena capacitat d'obrar per al compliment de les seves funcions.

La mercantil té per objecte la gestió directa de les funcions de competència del Consorci i dels seus ens consorciats en matèria de sanejament i recuperació del medi ambient a la Conques del riu Besòs i La Tordera.

En aquest sentit, constitueix entre d'altres l'objecte social l'activitat de gestió i operació de serveis, sistemes, obres i instal·lacions de tractament i depuració d'aigües i de tractament i eliminació de residus així com de subministrament d'aigua potable. Incloent-hi xarxes de clavegueram i sanejament, estacions de bombament, estacions de tractament i depuració total o parcial de l'aigua, emissaris terrestres i submarins, sistemes i xarxes de rec, recollida i transport de tot tipus de residus, plantes de manipulació, tractament i transformació de residus i instal·lacions de deposició i eliminació de residus.

Fruit de les seves activitats CCB necessita contractar el subministrament, instal·lació, muntatge i posada en servei de plaques solars fotovoltaïques a les EDAR de Vilanova del Vallès per a autoconsum de la planta.

L'objecte d'aquesta licitació és la contractació del subministrament, instal·lació, muntatge i posada en servei de plaques solars fotovoltaïques a l'EDAR de Vilanova del Vallès per a autoconsum de la planta.

Un cop exposades les necessitats detectades, es pot concloure que el CCB empresa no compta amb mitjans suficients per a cobrir-les, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb ple respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no-discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, a fi d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, i alhora fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada de 24 setmanes, i sense possibilitat de pròrroga.



2. JUSTIFICACIÓ DE LA DIVISIÓ EN LOTS.

Atesa la naturalesa de les prestacions i característiques específiques de l'objecte de la present licitació, aquest es constitueix en un únic lot, al no ser possible entendre-les com una realització o un aprofitament individual i funcional que permeti que s'executin de forma independent, de conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP. A banda, caldria exigir una coordinació i una planificació global dels treballs perquè l'execució global de les prestacions fos correcta i això resultaria desproporcionat per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen amb l'execució d'aquestes prestacions.

Tot això permet concloure que les prestacions que es preveu que formin part de cadascun dels contractes basats no es poden executar de manera independent sense menyscarbar l'execució correcta dels treballs i una assignació correcta dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

En definitiva, no s'ha considerat procedent dividir l'objecte del contracte en lots tenint en compte, entre d'altres, les següents circumstàncies:

- 1) Els diferents serveis objecte de licitació estan estretament vinculats i interrelacionats, de manera que no s'observa l'existència de criteris raonables i coherents per dividir-los en lots diferents.
- 2) Les prestacions que seran objecte dels contractes basats tenen punts accessoris i requereixen d'un coneixement integral.
- 3) Els diferents professionals intervinents dels contractes basats requereixen gran capacitat de coordinació, i aquesta coordinació es produeix de manera òptima i en tot cas més eficient dins d'una mateixa empresa prestatària dels serveis
- 4) Relacionada amb l'anterior, el grau de complexitat -interna i externa- de la coordinació és més elevat quan hi ha una situació de coexistència de diferents proveïdors en un sol projecte o contracte basat.

La divisió en lots de les diferents parts o aspectes de l'objecte del contracte impediria, en definitiva, l'assoliment de l'objectiu definit per aquesta licitació.

3. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.

A l'efecte de consignació pressupostària, s'estima que el valor estimat del contracte (VEC) referit, de conformitat amb allò previst a l'article 101 de la LCSP, és de 87.000,00 € (IVA exclòs):

Pressupost Base Licitació (IVA exclòs)	87.000,00 €
Pròrroques i qualsevol opció eventual	0,00 €
Modificacions	0,00 €
TOTAL VEC (IVA EXCLÒS)	87.000,00 €

Per a la determinació del VEC s'han tingut en compte els costos derivats de l'execució material dels serveis, despeses generals d'estructura i el benefici industrial.



El desglossament del pressupost net de conformitat amb l'article 100 de la LCSP, sense l'IVA, es considera que és el següent:

Import net (IVA exclòs)	87.000,00 €
IVA	18.270,00 €
TOTAL PBL (IVA INCLÒS)	105.270,00 €

Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquesta licitació, pot comprometre l'òrgan de contractació.

El sistema de determinació de preus emprat és per sistema de preus unitaris atenent al preu general de mercat, segons determina l'article 102 i 309 LCSP.

Revisió de preus: No

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre que comprèn la totalitat de l'objecte del contracte.

El pressupost del contracte s'ha de presentar en EUROS pels licitadors. En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, s'exclouran del procediment.

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ ESCOLLIT.

La present licitació, es tipifiquen de serveis, de conformitat amb el que estableix l'article 18 de la LCSP i no queda subjecte a regulació harmonitzada.

Tenint en compte l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert ordinari i tramitació ordinària (articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP), tot i entenent que no existeix cap restricció d'accés a la licitació, i per tant l'elecció d'aquest procediment gaudeix de més transparència i permet la màxima participació i publicitat.

D'aquesta manera, es pretén que qualsevol empresari interessat que compleixi amb els requisits de solvència econòmica i tècnica exigits, pugui presentar la seva proposició en cas d'estar interessat, d'acord amb els principis bàsics que regeixen la contractació del sector públic: llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència dels procediments i igualtat de tracte.

La present licitació no està subjecta a la regulació harmonitzada, atès que el valor estimat del contracte no supera els llindars establerts en l'article 22.1.b) de la LCSP.

D'acord amb l'article 153.3 LCSP, el contracte no es podrà formalitzar fins que no hagin transcorregut quinze (15) dies naturals des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.



5. JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES.

Tenint en compte l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no-discriminació i proporcionalitat que han de regir tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'hauran d'exigir als licitadors per participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

- a) Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que siguin idèntiques o similars a les del contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar establerts a l'article 71 de la LCSP.
- b) Habilitació empresarial o professional exigible per a la realització de les prestacions objecte del contracte.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores, s'exigirà la solvència següent:

1. Criteris de solvència econòmica i financera (article 87.1 a) de la LCSP):

- a. Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit activitats corresponent a l'objecte del contracte per un import superior al valor estimat del contracte en la mitjana del volum de negoci dels tres (3) últims anys disponibles, en funció de les dates de constitució o inici d'activitats de l'empresari.

Quan un contracte es divideixi en lots, el present criteri s'aplicarà en relació amb cadascun dels lots.

Forma d'acreditació: Comptes anuals presentats al registre mercantil o registre oficial a que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes a registres oficials poden aportar els llibres de comptabilitat legalitzats. També s'admet un certificat emès per l'Agència Tributària en el que figuri la xifra del volum net del negoci.

- b. Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació i als plecs de la licitació.

Forma d'acreditació: pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals.

En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

2. Criteris de solvència tècnica o de classificació (article 90 de la LCSP):

- a. Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat d'aquests; quan sigui necessari per a garantir un nivell adequat de competència els poders adjudicadors podran indicar que es tindran en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres (3) anys abans.



CCB Serveis Mediambientals, SAU

Avinguda Sant Julià, 241 • Polígon. Ind. Congost • 08403 GRANOLLERS • CIF A-60618923
Tel.: 93 840 52 70 • Fax :93 849 88 42 • a/e: ccb@besos-tordera.cat • www.besos-tordera.cat

- b. Declaració responsable on es faci constar que el licitador té recursos suficients (relació de mitjans materials i recursos humans suficients per a garantir la prestació del contracte) adscrits al contracte.
- c. Declaració Responsable que el licitador presentarà, a requeriment de CCB, les fitxes o informació tècniques que se li requereixin, en cas de resultar necessari.

L'activitat dels licitadors ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte i ha de disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la seva deguda execució.

Per tal d'establir la correspondència entre els subministraments acreditats i els que integrin l'objecte del contracte, s'estarà a la coincidència entre els tres primers dígit dels respectius codis CPV.

En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc (5) anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o diversos dels mitjans a què es refereixen aquest apartat, sense que en cap cas sigui aplicable el que s'estableix en la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis

Aquests criteris de solvència estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals a aquest, considerant que es tracta de les condicions mínimes d'experiència que ha de tenir l'adjudicatari per la bona execució del contracte.

6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient, a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu (article 145 i 146 de la LCSP), incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris: puntuació total 100 punts.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient, a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu (article 145 i 146 de la LCSP), incorporar els criteris:



1. Criteris subjectes a judici de valor: puntuació total 45 punts.

1. Criteris tècnics la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre B)		45 punts
Memòria descriptiva	<u>Característiques tècniques dels equips</u> S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que presenti un conjunt de característiques tècniques dels equips i de la instal·lació que siguin considerades excel·lents. La resta d'ofertes es puntuaran en termes comparatius respecte a la de major puntuació	25
	<u>Propostes de millores tècniques</u> S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que presenti un conjunt de millores tècniques que siguin considerades excel·lents. La resta d'ofertes es puntuaran en termes comparatius respecte a la de major puntuació.	5
	<u>Proposta tècnica sobre mitjans</u> S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que presenti una proposta sobre mitjans humans i materials dels que disposa per realitzar els treballs objecte del contracte que sigui considerada excel·lent. La resta d'ofertes es puntuaran en termes comparatius respecte a la de major puntuació	5
	<u>Pla de formació i capacitat</u> S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que presenti una proposta formativa per al personal d'operacions i manteniment que sigui considerada excel·lent. La resta d'ofertes es puntuaran en termes comparatius respecte a la de major puntuació	5
	<u>Assistència tècnica postvenda</u> S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que presenti una proposta d'assistència tècnica postvenda que sigui considerada excel·lent. La resta d'ofertes es puntuaran en termes comparatius respecte a la de major puntuació	5



2. Criteris automàtics: puntuació total 55 punts.

2. Criteris avaluables de forma automàtica (Sobre C)		55 punts
Oferta econòmica	Els licitadors hauran de presentar en la seva oferta els imports amb preu venda (IVA no inclòs) de cadascun dels conceptes indicats S'aplicarà la següent fórmula a la puntuació de l'oferta econòmica: $Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{1 + \frac{Pmax}{100}} \right) \right] \times Pmax$ On: - Pmax Puntuació màxima. - Pv Puntuació total. - Ov Import de la proposta econòmica a valorar (€). - Om Import de la proposta econòmica més baixa (€). - IL Import base especificat en l'apartat pressupost del PCAP que regirà el concurs. Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades no justificades.	29
Termini de lliurament	De 1 a 16 setmanes: 10 punts o de 17 a 24 setmanes: 5 punts o >24 setmanes : 0 punts	10
Plantes fotovoltaïques > 45kW Instal·lades a Espanya	De 10 a 15 plantes: 2 punts De 16 a 25 plantes: 4 punts o > 25 plantes : 5 punts	5
Increment de garantia	La garantia mínima requerida de producte és d'un (10) anys. - Plaques solars fotovoltaïques: 1 punt per cada any addicional als mínims requerits, fins a un màxim de 2 punts. - Inversors: 1 punt per cada any addicional al mínim requerit, fins a un màxim de 2 punts	4
Visita presencial prèvia	Per assistència a la visita presencial prèvia a la presentació de la oferta amb data fixada en el present plec s'adjudicarà 2 punts.	2
Per superfície ocupada	Per superfície ocupada, es donarà un màxim de 5 punts al rati kWp/m2 més alt, i 0 punts al rati més baix. Es puntuarà decreixentment del rati més alt al més baix proporcionalment a les ofertes presentades entre els valors màxim i mínim, per optimitzar m2 d'instal·lació.	5



7. JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DELS PARÀMETRES OBJECTIUS DE DETERMINACIÓ DE LES OFERTES CONSIDERADES ANORMALMENT BAIXES.

Es considerarà que una oferta en el seu conjunt és anormalment baixa, a l'efecte del que es preveu en l'art. 149 de la LCSP, quan el percentatge de baixa ofert per a un o diversos dels quatre tipus d'anàlisis excedeixi dels límits fixats en l'art. 85 del Reglament General 1098/2001, de 12 d'octubre, de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

8. MESA DE CONTRACTACIÓ.

La Mesa de Contractació estarà constituïda de conformitat amb l'article 326 i Disposició Addicional II apartat setè de la LCSP.

Per a la Mesa de Contractació, les persones que en formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte, són les següents:

President: Nicolas Zamora
Vocal 1: Cristina Pérez
Vocal 2: Marc Plàcias
Secretari: Estela Maqueda

9. GARANTIES.

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva per import equivalent al 5 % del preu del contracte, IVA exclòs.

S'estableix un termini mínim de garantia d'1 any a partir de la data de recepció de la prestació.

D'acord amb el que es disposa en l'article 106 de la LCSP, no procedeix l'exigència de garantia provisional.

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.

S'estableix com a condició especial d'execució del contracte el compliment, sota la seva responsabilitat, de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i salut, així com l'obligació de complir les condicions salarials dels treballadors d'acord amb la normativa sectorial d'aplicació, tot això de conformitat amb l'art. 202.2 LCSP.

El contractista serà responsable fins al final del contracte dels danys i perjudicis ocasionats a tercers a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una deficient organització dels treballadors. Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de referència.

La present memòria justificativa del contracte haurà de ser objecte de publicació al perfil del contractant, a l'efecte previst a l'article 63.3.a) de la LCSP.

A Granollers, a data de la signatura electrònica,

Els Serveis Tècnics.