



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

OBERTURA DELS SOBRES DIGITALS C I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE D'ARRANJAMENT DEL PAS INFERIOR SITUAT A L'ESTACIÓ DE RENFE DE CASTELLDEFELS

ASSISTENTS:

President: - Ramón Escolà Marco, regidor delegat d'Urbanisme i Obres, Llicències i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i Urbanitzacions

Vocals:

- Antonio Moreno Baza, secretari municipal
- Lidia Ruiz Ordóñez, interventora municipal
- Javier Martín Sainz, regidor de l'oposició
- Jordi Serret Martínez, cap de la UI de Via Pública
- Mariano Scalcione Pelagatti, tècnic de la UI d'Espai Públic
- Tamara Estudillo Martínez, cap de la Secció de Serveis Jurídics i Contractació

Secretària: - Analía Raso Nieves, tècnica de la UI de Contractació i Compres

ORDRE DEL DIA:

Primer.- Donar compte de la puntuació dels sobres B, que contenen la informació dels criteris sotmesos a judici de valor.

Segon.- Obertura dels sobres C, que contenen l'oferta econòmica i de criteris automàtics i formulació de la proposta d'adjudicació a l'òrgan de Contractació.

Castelldefels, 03 de febrer de 2026

Quan són les 13:37 hores, es constitueix la Mesa de Contractació, virtual mitjançant l'eina corporativa Teams, prevista al Plec de clàusules administratives particulars per donar compte de la puntuació del sobre B, obrir el sobre C i formular la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Primer.- Donar compte de la puntuació dels sobres B, que contenen la informació dels criteris sotmesos a judici de valor.

En primer lloc, la Mesa de Contractació ratifica l'informe emès pel tècnic municipal de data 21 de gener de 2026 de valoració del sobre B, amb el següent contingut parcial:

(...)” **1.1 PLA D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS (màxim 40 punts)**



L'empresa licitadora proposarà la planificació de l'obra que consideri més adient per a l'execució dels treballs, de manera que es garanteixi el termini de les obres.

VALORACIÓ:

	DENOMINACIÓ SOCIAL	A.1. Pla de treball i metodologia de treball durant l'execució de les obres. Es valorarà fins a un màxim de 40,0 punts				Observacions
		Totalment adequada (100%, 40pt)	Adequada (60%, 24pt)	Continguts bàsics (30%, 12pt)	Continguts irrelevantes (0%, 0pt)	
1	2020 Plus Obras y Reformas			12		Presenta un pla de treball genèric, podria servir per qualsevol obra. No entra al detall d'aquesta obra en concret. No hi ha diagrama de Gaant.
2	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL			12		Presenta un pla de treball genèric, podria servir per qualsevol obra. No entra al detall d'aquesta obra en concret.
3	Kollatec, SL		24			La documentació presentada denota que hi ha hagut un estudi de la zona i del projecte, es proposen solucions adequades, es proposa una zona d'implantació. Presenta un diagrama de Gaant elaborat.

RESUM DE PUNTUACIÓ JUDICIS DE VALOR:

	DENOMINACIÓ SOCIAL	PUNTUACIÓ	
		A.1. Pla de treball i metodologia de treball durant l'execució de les obres	TOTAL JUDICIS DE VALOR
1	2020 Plus Obras y Reformas	12,00	12,00
2	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	12,00	12,00
3	Kollatec, SL	24,00	24,00

”

Segon.- Obertura dels sobres C, que contenen l'oferta econòmica i de criteris automàtics i formulació de la proposta d'adjudicació a l'òrgan de Contractació.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres C que contenen les ofertes econòmiques i els criteris avaluable de forma automàtica.

L'oferta de les empreses presentades i la puntuació atorgada en funció a aquests criteris és la següent:

EMPRESSES LICITADORES	Puntuació oferta econòmica	Puntuació increment garantia	TOTAL AUTOMÀTICS
2020 Plus Obras y Reformas	45,00	15,00	60,00
Oumeskur Construcciones y Obras, SL	31,67	15,00	46,67
Kollatec, SL	43,54	15,00	58,54

La Mesa de contractació comprova que, d'acord amb la clàusula J dels criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes anormalment baixes no s'observen valors anormals o desproporcionats.

Per tant, la classificació i puntuació final atorgada a les empreses licitadores és la següent:

EMPRESSES LICITADORES		Judicis valor	Criteris automàtics		TOTAL
		<i>Pla de treball</i>	<i>Oferta econòmica</i>	<i>Increment garantia</i>	
1	Kollatec, SL	24,00	43,54	15,00	82,54
2	2020 Plus Obras y Reformas	12,00	45,00	15,00	72,00
3	Oumeskur Construcciones y Obras, SL	12,00	31,67	15,00	58,67

Per tot el que s'ha exposat, La Mesa de Contractació, per unanimitat, **A C O R D A**

Primer.- Ratificar l'informe emès pel tècnic de la UI d'Espai Públic amb data 21 de gener de 2026, de valoració dels criteris subjectes a judici de valor.

Segon.- Proposa elevar l'anterior proposta de classificació per ordre decreixent a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament perquè acordi, en el seu cas i si ho estima oportú, l'adjudicació a favor de l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, un cop ponderats els criteris de valoració establerts en el plec, i que és KOLLATEC, SL per un 12,68% de baixa respecte al pressupost màxim de licitació, que suposa un preu de contracte de 185.000,00 €, IVA exclòs.

I perquè així consti, s'estén la present acta, de la qual cosa dono fe, com a secretària autoritzant, a les 13:47 hores de la data al començament indicada.

El President,

Signat electrònicament el 04/02/2026,
10:54:48
RAMON ESCOLA MARCO
Ajuntament de Castelldefels

La Secretària,

Signat electrònicament el 04/02/2026,
11:03:09
ANALIA RASO NIEVES
Ajuntament de Castelldefels