

Expedient núm.: 3893/2025

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d'obres, per procediment obert simplificat - Redacció de projecte i obres de substitució del tram terrestre de l'emissari de l'EB Madrigueres, modalitat «claus en mà»

Document signat per: Arnau Triadú Galí

Que redacta el Sr. Arnau Triadú Galí, cap del departament de Medi Ambient proposant del contracte, amb la finalitat de donar compliment al que disposen els articles 28 i 116 de la LCSP.

Així mateix, aquesta memòria farà referència a un estudi de costos i a la conveniència o no de dividir l'objecte en lots.

La memòria justificativa, així com la resta de documents si van amb annexos, es publicaran al perfil contractant, d'acord amb el que disposa l'art. 63 LCSP.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Que es realitza a partir de l'estudi sistemàtic dels següents aspectes centrals del procediment contractual.

Primer. Paràgraf 1 i 4.e) de l'art. 116 i art 28 de la LCSP. Motivació de la necessitat de realitzar el present contracte i cessió de dades

Primer. 1. Motivació de la necessitat de realitzar el contracte

El Consell exerceix les competències que li atribueix el Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, el Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament, el Reglament del Domini Públic Hidràulic aprovat per Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril i el Reglament Comarcal per a l'Ús i els Abocaments d'Aigües Residuals al Clavegueram (BOPT núm. 127, d'1 de juny de 2007) en ser l'Administració competent del sistema de sanejament de la riera de la Bisbal.

El gener de 2024 es va detectar un cràter a la sorra de la platja de les Madrigueres just en la línia del traçat de l'emissari de l'estació de bombaments de Madrigueres, compatible amb un forat en l'emissari.



L'agost de 2024 es va sol·licitar autorització d'obres dins del domini públic maritimoterrestre a la Direcció General de Polítiques del Litoral de la Generalitat de Catalunya, per tal dur a terme les obres de reparació de l'emissari d'emergència. En data 27 de febrer de 2025 es notifica la resolució d'autorització favorable de les obres dins del domini públic maritimoterrestre i les seves zones de servitud amb, entre d'altres, el condicionant que «Les obres hauran de realitzar-se fora del període de nidificació del corriol camanegre (març-juny)».

El 25 de març de 2025 es va localitzar un segon forat a la sorra, en el mateix traçat de l'emissari, a 50 metres del primer, compatible amb un nou trencament del mateix.

Amb motiu d'aquesta nova situació, i en reunions mantingudes amb l'Agència Catalana de l'Aigua, l'empresa explotadora dels sistemes de sanejament encarregada de l'execució de l'obra i l'empresa adjudicatària de la direcció d'obra, es va acordar modificar l'actuació prevista. En favor de la optimització de recursos i la maximització del benefici ambiental, es planteja i s'acorda la redacció d'un nou projecte per a la substitució de tot el tram terrestre de l'emissari de Madrigueres, per comptes de la reparació puntual d'un dels dos trencaments.

Donada la complexitat de l'obra, a efectes de determinar-ne l'abast, durada i cost aproximats, i iniciar els tràmits de sol·licitud d'autorització d'obra en domini públic maritimoterrestre, es va contractar la redacció d'un avantprojecte, que servirà de base per a la redacció del projecte i l'execució de les obres. Aquestes tasques són objecte d'aquest contracte.

Primer. 2. Cessió de dades

En el present contracte no es preveu la cessió de dades personals.

Segon. Paràgraf 2 i 4.g) de l'art. 116 i art 99.7 LCSP. Descripció de l'objecte del contracte i decisió sobre la divisió en lots

Segon. 1. Objecte del contracte

Aquest contracte s'ha tipificat d'obres segons l'establert a l'article 13 de la LCSP.



L'objecte del contracte és l'elaboració del projecte constructiu i l'execució de les obres de substitució del tram terrestre de l'emissari de l'EB Madrigueres, en els termes descrits als plecs tècnics i a l'avantprojecte.

Les obres a executar són d'una complexitat excepcional, atès que s'han de realitzar al límit de la costa, i per tant amb un nivell freàtic molt elevat. Existeixen diferents mètodes constructius per executar les obres, tots molt complicats, però és molt important que l'empresa que realitzi els treballs estigui còmode amb el mètode escollit, ja que afectarà a la seguretat de les instal·lacions i de les persones que hi treballin. Per altra banda, existeix una urgència evident per arreglar l'emissari, ja que és la principal sortida d'emergència del sistema de sanejament de la riera de la Bisbal en cas de pluja o incidència greu. Així, resulta òptim vincular la redacció del projecte constructiu amb l'empresari encarregat de la seva execució, amb l'aportació dels seus coneixements i de les seves solucions tecnològiques, tot vinculant la correcta funcionalitat de la instal·lació a la consecució dels objectius de qualitat.

Així mateix, el contracte es realitza en concepte de "claus en mà", de manera que el contractista haurà de realitzar, no tan sols la totalitat dels treballs compresos o que es dedueixin de qualsevol dels documents que formen part de l'avantprojecte, PPTP i PCAP, sinó també tots els treballs necessaris per tal d'obtenir una correcta realització i acabament de les obres, i el seu adequat ús i funcionament, malgrat que no es trobin relacionats o descrits en els esmentats documents, a plena satisfacció de la Direcció Facultativa i del Consell Comarcal i sense cap dret a augment de preu.

Codi CPV:

45232430-5 Obres per al tractament d'aigua

71242000-6 Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos

Codi CPA:

74.20.3 Serveis d'enginyeria

45.21.41 Feines generals de construcció de conduccions locals d'aigua i de sanejament (incloses les obres auxiliars)

Segon 2. Divisió en lots

La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte es fonamenta en que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista



tècnic, i a més, el risc per a la correcta execució del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents (els treballs s'hauran de preveure i coordinar de tal manera que no afectin a la correcta prestació del servei de sanejament). A nivell econòmic, és clar que per economia d'escala és molt més econòmic realitzar una obra gran que diverses de petites, ja que els costos fixos són molt importants.

Tercer. Paràgraf 3 de l'art. 116 LCSP. Incorporacions a l'expedient.

- Plecs de clàusules administratives particulars, que redactarà la unitat de contractació de Secretaria General
- Plec de prescripcions tècniques, amb avantprojecte.
- Certificat de crèdit pressupostari adequat i suficient, que emetrà la Intervenció General

Quart. Paràgraf 4.a) de l'art. 116 LCSP. Elecció dels procediments d'adjudicació¹.

Aquesta elecció es basa en l'anàlisi sistemàtic que segueix dels procediments regulats al Llibre Segon, Títol I, Capítol I, Secció Segona, art. 156 a 182 de la LCSP, que són els aplicables a les contractacions que realitzen les entitats Administració Pública (art. 3.2 LCSP), en relació a les obres, subministraments, serveis, concessions d'obra i concessió de serveis que lícitin. La concreció de la forma en que hauran d'utilitzar-se els procediments, així com els supòsits especials que exoneren la seva aplicació estan previstos a l'art 131 LCSP.

Hi ha sis procediments d'adjudicació inclosos a les Directives de 2014, preveient que l'adjudicació es realitzarà ordinàriament pel procediment obert o restringit (131.2 LCSP). Per contra, per aplicar qualsevol dels procediments extraordinaris serà necessari estar en presència de les causes habilitants específiques (131.2.2a LCSP). Aquest són:

- Procediment de licitació amb negociació: art. 167 LCSP
- Negociació sense publicitat: art. 168 LCSP

¹ Dra. María Hernando Rydings "Procedimientos de contratación y su incidencia en las entidades locales". A "Anuario de Gobierno Local 2018", dirigit pels Drs. Tomàs Font Llovet i Alfredo Galán Galán. IDP i FDGL, Barcelona-Madrid, 2019.



- Diàleg competitiu: art. 172 i 167 LCSP
- Associació per a la innovació: art. 177 a 179 LCSP

Així mateix, l'art 131, paràgrafs 3 a 5 de la LCSP, preveu una sèrie de regles especials que excepcionen l'aplicació dels procediments d'adjudicació. Aquest són:

- Contractes menors.
- Prestació d'assistència sanitària en els supòsits d'urgència.
- Concurs de projectes.

El procediment escollit és l'obert simplificat, atès que no s'ultrapassa el llindar de valor estimat de contracte, definit a l'art. 101 LCSP, de 2.000.000 € en obres, regulat a l'art. 159 LCSP.

Pel que fa als criteris d'adjudicació s'exigeix que els avaluable per judici de valor no ultrapassin el 25%, llevat de prestacions de caràcter intel·lectual (i la LCSP considera que els d'enginyeria, arquitectura i consultoria ho són), en que es pot arribar al 45%. La publicitat es farà per mitjà del perfil contractant de l'òrgan i el termini de presentació de proposicions no serà inferior a 15 dies en serveis i subministraments i 20 dies en obres. Tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan sigui procedent de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 al Registre Oficial de la corresponent comunitat autònoma, a la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència. A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebut de la sol·licitud emès pel registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

Caldrà constituir la mesa igual que el procediment ordinari. Si hi ha criteris valorables per judici de valor, la mesa incorporarà -sense més tràmit- la valoració que li facin els serveis tècnics, en un termini no superior a 7 dies (art. 159.4.e). Finalment es preveu un sistema per agilitar l'adjudicació, en el sentit que la proposta de la mesa a l'òrgan es farà una vegada aquesta hagi comprovat la no existència de presumpció d'anormalitat (o hagi estat salvada



en el corresponent informe), l'acreditació de la solvència econòmica i tècnica, la constitució de la garantia i altre documentació, si fos el cas (per exemple: assegurances, compromís de mitjans adscrits, etc.). La declaració d'urgència en aquest procediment no redueix els terminis mínims legals. Les llacunes legals s'integraran a partir del procediment obert ordinari.

Cinquè. Paràgraf 4.b) de l'art. 116 LCSP. Classificació exigida als participants

D'acord amb les indicacions de l'article 77.1 a) de la LCSP, els licitadors hauran de disposar de la corresponent classificació com a contractistes d'obres tenint en compte que, d'acord amb la disposició transitòria segona del Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del RGLCAP, per acreditar la solvència d'aquest contracte:

- RD 773/2015: Grup: K Subgrup: 8 Categoria: 4

En relació a les empreses espanyoles, aquesta classificació no pot ser suplerta per altres sistemes alternatius d'acreditació de solvència [art, 77.1. a) i b) LCSP]. Això no gens menys, les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu, no els seran d'aplicació el sistema de classificació, sense perjudici de l'obligació d'acreditar la seva solvència (art. 78.1 LCSP).

Sisè. Paràgraf 4.c) de l'art. 116 LCSP. Criteris de solvència professional econòmica i financera. Els licitadors no espanyols pertanyents a estats membres de la Unió Europea o a estats signataris de l'acord sobre l'espai econòmic europeu que no disposin de la classificació empresarial exigida, hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i la seva solvència tècnica com segueix:

Sisè. 1. Concreció dels criteris de solvència econòmica i financera:

Les empreses acreditaran la solvència per mitjà del volum anual de negocis, que haurà de ser d'almenys una vegada i mitja el VEC del contracte, per a activitats que tinguin vinculació amb l'objecte del contracte. S'acreditarà amb el millor exercici dels darrers tres anys o des de la data de constitució de l'empresa.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, en cas que l'empresari



estigués inscrit en aquest registre mercantil i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Sisè. 2. Concreció dels criteris de solvència tècnica i professional

1. D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, el volum anual d'execució d'obra realitzat durant l'any de major execució dels últims cinc anys, del mateix tipus o naturalesa al que correspon al grup i subgrup que s'indica a la classificació empresarial com a contractistes d'obres, haurà de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte

2. Personal tècnic encarregat de l'execució del contracte (part d'obres):

Càrrec	Titulació
Delegat/da d'obra	Grau en enginyeria de l'àmbit de la construcció
Cap d'obra	Grau en enginyeria de l'àmbit de la construcció
Tècnic/a especialista en treballs submarins	Grau en enginyeria

3. En relació a la part de servei d'aquest contracte, totes les empreses licitadores han d'acreditar la seva solvència tècnica o professional mitjançant la relació dels principals serveis o treballs en els darrers tres anys, de característiques similars als de l'objecte del contracte (primers dígit CPV 71242000-6 "Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos"). Aquesta relació s'ajustarà o eliminarà en empreses de nova creació d'antiguitat inferior a 5 anys. També indicaran el personal tècnic que es disposa per a l'execució del contracte, la qualificació tècnica i si formen part o no de la plantilla estable de l'empresa; [art. 90 LCSP].

Sisè. 3. Adscripció de mitjans personals suficients per a l'execució del contracte.

D'acord amb el que disposa l'art. 76.2 LCSP, a més d'acreditar la solvència tècnica, els licitadors hauran de presentar un compromís d'adscripció permanent al contracte de l'equip tècnic el perfil del qual es descriu a continuació:

Càrrec	Titulació	Experiència
--------	-----------	-------------



Autor/a del projecte	Llicenciatura o grau + màster habilitant en enginyeria de l'àmbit de la construcció	8 anys
Delegat/da d'obra	Grau en enginyeria de l'àmbit de la construcció	8 anys
Cap d'obra	Grau en enginyeria de l'àmbit de la construcció	5 anys
Tècnic/a especialista en treballs submarins	Grau en enginyeria	5 anys

Aquesta adscripció de mitjans personals s'exigeix atesa la importància d'aquests actors en la correcta execució del contracte. En el cas de l'autor/a del projecte, perquè haurà de coordinar tots els agents intervinents en la seva redacció, tant els propis del contractista principal com els subcontractistes, si escau. En el cas del delegat/da d'obra, perquè té la funció de representació de l'adjudicatari davant el CCBP i tercers, en tot allò que afecti l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte. En el cas del cap d'obra, perquè serà l'encarregat de coordinar tots els agents intervinents en la seva execució, tant els propis del contractista principal com els subcontractistes. Es tracta d'un contracte complex i d'un elevat valor econòmic, per la qual cosa els representants de l'empresa en aquests àmbits tenen funcions essencials per assegurar l'objectiu final amb la qualitat i termini desitjats. Finalment, atès que es tracta d'una obra que es durà a terme en la frontera maritimoterrestre, serà necessari preveure i controlar amb precisió els treballs submarins a realitzar, per la qual cosa es considera adequada l'adscripció d'un/a tècnic/a especialista en treballs submarins, de l'àmbit de la construcció.

Setè. Paràgraf 4.c) de l'art. 116 LCSP. Criteris d'adjudicació del contracte.

Els criteris d'adjudicació que han de servir de base per a la determinació de l'oferta més avantatjosa són aquells que es relacionen a continuació, tenint una puntuació màxima de 100 punts en total:

CRITERIS	PUNTS	MODE
1. Oferta econòmica	49,00	Fórmula
2. Valoració de l'experiència de l'autor del projecte i del delegat del contractista en l'obra	12,00	
3. Valoració de l'experiència del tècnic/a especialista	6,00	



CRITERIS	PUNTS	MODE
en treballs submarins		
4. Termini de garantia de les obres	8,00	
5. Descripció i justificació tècnica de la solució adoptada	17,00	Judici de valor
6. Aportacions de valor tècnic afegit	8,00	

Aquests criteris estan basats en les següents motivacions: 1. Criteri econòmic, basat en l'estalvi en relació a la utilització de recursos públics. 2. La valoració de l'experiència de l'autor del projecte i del delegat d'obra, atesa la importància de l'expertesa d'aquesta figura, donada la seva funció de representació de l'adjudicatari davant el CCBP i tercers, en tot allò que afecti l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte, havent de comptar amb poder de decisió dins l'empresa i formació tècnica suficient per desenvolupar aquest càrrec. 3. La valoració de l'experiència del tècnic/a especialista en treballs submarins, per tal de preveure i controlar amb precisió els treballs submarins a realitzar. 4. El termini de garantia de les obres, ja que és d'especial rellevància que en aquests contractes que tenen per objecte la construcció d'infraestructures de sanejament el termini de garantia sigui el més extens possible per tal d'assegurar una bona projecció de les obres. La resta de criteris pretenen avaluar la qualitat tècnica de les propostes dels licitadors. Es consideren equilibrats (49-51%) els punts atorgats a estalvi i a qualitat.

La puntuació atorgada de manera objectiva, per aplicació directa de fórmules, ascendeix al 75%. L'avaluació per judici de valor s'enquadra en 6 intervals amb puntuació predeterminada en relació amb el nivell de prestació definit als plecs tècnics, resultant excloses les propostes que no assoleixin un mínim del 50%, en aplicació del que estableix l'art. 146.3 de la LCSP. El PCAP preveu un sistema de coeficient de concordança en el judici de valor que té per finalitat assegurar la coherència de les posicions dels membres de la Mesa.

D'altra banda, els criteris establerts estan directament relacionats amb l'objecte del contracte, no atorguen una llibertat incondicional d'elecció, consta expressa referència en el plec de condicions i en l'anunci de licitació, i respecten els principis fonamentals del dret comunitari, tals com la igualtat de tracte i la no discriminació.



A) VALORACIÓ DE LA QUALITAT DE LES OFERTES MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS OBJECTIUS (FINS A 75 PUNTS):

Criteri 1. Oferta econòmica (fins a 49 punts)

L'oferta que presenti el preu més baix obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valorades mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left(1 - \frac{O_v - O_m}{1,5 \times IL}\right) \times P$$

on:

P _v	Puntuació del criteri 1 – Oferta econòmica
O _v	Import de l'oferta a valorar
O _m	Import de l'oferta més econòmica presentada
IL	Import de licitació
P	Puntuació del criteri econòmic (P=49)

La fórmula per a la valoració de l'oferta econòmica es considera justificada en base a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA, dictada per la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Criteri 2. Valoració de l'experiència de l'autor del projecte i del delegat d'obra (fins a 12 punts)

S'inclou la valoració de l'experiència de l'autor/a del projecte mitjançant la valoració de la seva experiència en el nombre de projectes similars on ha participat com a autor per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte pels motius que s'exposen a continuació, **entenent com a projectes similars els projectes de l'àmbit de sanejament d'aigües residuals amb un import mínim dels honoraris de 30.000,00 € (més IVA):**

La valoració de l'experiència de l'autor/a del projecte, com a criteri d'adjudicació de la present licitació, té la seva fonamentació en la importància de l'expertesa d'aquesta figura, donada la seva funció de coordinació de tots els agents intervinents en la seva redacció, tant els propis del contractista principal com els subcontractistes, si escau.

L'experiència de l'autor del projecte en redaccions similars a l'objecte de la licitació, en aquest cas, és una garantia de les vicissituds que poden concórrer



durant la seva execució, atenent a les seves característiques particulars, amb capacitat de reacció, de solució i coordinació avalada per dita experiència.

També s'inclou la valoració de l'experiència del delegat/da del contractista en l'obra mitjançant la valoració de la seva experiència en el nombre d'obres similars on ha participat com a delegat/da o cap d'obra per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte pels motius que s'exposen a continuació, **entenent com a obres similars les obres de l'àmbit de sanejament d'aigües residuals d'un import mínim de 750.000,00 € (més IVA).**

La valoració de l'experiència del delegat/da, com a criteri d'adjudicació de la presenta licitació, té la seva fonamentació en la importància de l'expertesa d'aquesta figura, donada la seva funció de representació de l'adjudicatari davant el CCBP i tercers, en tot allò que afecti l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte, havent de comptar amb poder de decisió dins l'empresa i formació tècnica suficient per desenvolupar aquest càrrec.

El Delegat/da del contractista ha de tenir una formació tècnica que li permeti dur a terme la gestió tècnica i econòmica del contracte. Part d'aquesta formació només la proporciona l'experiència en obres similars, als efectes d'una bona gestió del present contracte.

- Puntuació de l'autor del projecte (Pp), segons la participació de l'autor/a en projectes similars, sent Np el número de projectes:

$$Pp = 1,25 * Np \text{ (fins a un màxim de 6 punts)}$$

- Puntuació del delegat del contractista en l'obra (Po), segons la participació del delegat/da en qualitat de delegat/da o cap d'obra en obres similars, sent No el número d'obres:

$$Po = 1,25 * No \text{ (fins a un màxim de 6 punts)}$$

La justificació es farà emplenant els quadres de l'annex 3, que inclourà el títol del projecte o de l'obra, el cost dels honoraris o de les obres, respectivament, i una explicació del projecte o de l'obra que justifiqui la seva relació amb el sanejament d'aigües residuals.

Puntuació total criteri 2 = $Pp + Po$, amb un màxim de 12 punts

Criteri 3. Valoració de l'experiència del tècnic/a especialista en treballs submarins (fins a 6 punts)



S'inclou la valoració de l'experiència del tècnic/a especialista en treballs submarins mitjançant la valoració de la seva experiència en el **nombre de projectes o obres amb treballs submarins on ha participat**, per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte pels motius que s'exposen a continuació:

Atès que es tracta d'una obra que es durà a terme en la frontera maritimoterrestre, serà necessari preveure i controlar amb precisió els treballs submarins a realitzar, tant en fase de projecte com en fase d'obra. Així doncs, l'experiència del tècnic/a especialista en treballs submarins és un valor afegit que pot donar robustesa al projecte i per tant facilitar en gran mesura l'execució dels treballs posteriors.

La justificació es farà mitjançant declaració responsable, amb el títol del projecte o de l'obra on ha participat com a tècnic/a especialista i una explicació dels treballs submarins corresponents que justifiquin la seva relació amb aquest criteri de valoració.

Puntuació tècnic/a especialista en treballs submarins (Ps), segons la seva participació en projectes o obres amb treballs submarins, sent Npo el número de projectes o obres:

$$Ps = 2 \cdot Npo \text{ (fins a un màxim de 6 punts)}$$

La justificació es farà emplenant el quadre de l'annex 3, que inclourà el títol del projecte o de l'obra i una explicació que justifiqui els treballs submarins realitzats i quina ha sigut la participació del tècnic l'experiència del qual es valora.

Puntuació total criteri 3 = Ps, amb un màxim de 6 punts.

Criteri 4. Termini de garantia de les obres (fins a 8 punts)

Tenint en compte que la garantia definitiva ha de respondre de la inexistència de vicis o defectes de les obres durant el termini de garantia i que durant el desenvolupament d'aquestes i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en els treballs, és d'especial rellevància que en aquests contractes que tenen per objecte la construcció d'infraestructures de sanejament el termini de garantia sigui el més extens possible per tal d'assegurar una bona projecció de les obres.



Puntuació, Pg , segons el temps d'ampliació del termini de garantia de les obres, sent Ng el número de mesos d'ampliació del termini que consta en els plecs:

$$Pg = 0,5 \cdot Ng \text{ (fins a un màxim de 8 punts)}$$

Puntuació total criteri 4 = Pg , amb un màxim de 8 punts.

B) VALORACIÓ DE LA QUALITAT DE LES OFERTES MITJANÇANT CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (FINS A 25 PUNTS):

La valoració del Sobre "B" es realitzarà mitjançant l'anàlisi dels punts i criteris que es descriuen a continuació, amb una puntuació màxima de 25 punts.

La puntuació de cada proposició s'obtindrà de la suma de la puntuació obtinguda per a cada criteri, amb dos decimals. La puntuació de cada criteri s'obtindrà de la suma de la puntuació obtinguda de cada subcriteri, amb dos decimals i, segons els barems de puntuació que s'indiquen a continuació.

Els serveis tècnics del Departament responsable del contracte valoraran motivadament les propostes. La conclusió a la que arribin es traslladarà a punts mitjançant la següent taula basada en la Llei Weber-Fechner o dels mínims intervals de percepció (MIPS), segons la qual per a que una diferència entre dos elements pugui ser perceptiva (i per tant valorable de manera diversa), ha de ser d'un mínim de 15%. Per tant, es valorarà a partir de SIS (6) intervals de diferència, en progressió logarítmica (entre 1 i 2), que es descriuen a continuació, (amb dos decimals):

Interval	Descripció literària del judici que mereix	%
1	No s'ajusta als plecs contractuals	0,00%
2	La proposta tècnica és clarament insuficient	15,00%
3	La proposta tècnica no assoleix, raonablement, el nivell de prestació definit en els plecs. És insuficient	32,00%
4	La proposta tècnica compleix el nivell mínim admissible de prestació definit en els plecs	52,00%
5	La proposta tècnica compleix folgadamente el nivell de prestació definit en els plecs	75,00%
6	La proposta tècnica supera el nivell de prestació definit en els plecs	100,00%



S'atendrà a la coherència de la proposta tècnica globalment considerada en cadascun dels seus apartats (organitzatiu, metodològic i d'aportació de valor afegit), l'absència de contradiccions entre els diversos apartats, la concreció, la comprensibilitat i la univocitat de les seves iniciatives i així com la seva aptitud objectiva per a ser executades efectivament, sense que sigui previsible esperar especials dificultats.

L'avaluació global de les propostes valorables per judici de valor incorpora un llinar tècnic (50%, equivalent a 12,5 punts), per sota del qual es considera que la proposta tècnica, qualitativament considerada, no respon per defecte a la necessitat administrativa concretada en els plecs, **i determina l'exclusió del licitador que la presenta**, en aplicació del que disposa l'art. 146.3 LCSP.

Els barems de puntuació són els que es presenten a continuació. La valoració de l'oferta es realitzarà seguint una relació directa amb l'estructura i contingut fixat per a la documentació tècnica. **Així doncs, tota aquella documentació aportada pel licitador que no correspongui a la sol·licitada segons el format i el guió establert no serà objecte de valoració.**

Criteri 5. Descripció i justificació tècnica de la solució adoptada (fins a 17 punts)

Presentació: Es presentarà un arxiu en format *PDF* amb una extensió no superior a 10 pàgines DIN A4 i textos redactats en tipografia Arial 11 o de mida superior, i un altre arxiu en format *PDF* amb una extensió no superior a 20 pàgines DIN A3 a color pels plànols.

Contingut: S'inclourà una descripció tècnica de la solució que proposa el licitador per a l'assoliment dels objectius plantejats a partir d'allò especificat en el document tècnic que serveix de base per la licitació.

Valoració: Es valoraran els següents subcriteris:

- Idoneïtat de la solució proposada en comparació a altres opcions tenint en compte les condicions de contorn. (màxim 5 punts)
- Justificació de la implantació general dels diferents elements i descripció de les diferents fases constructives en la implementació de la solució proposada. (màxim 5 punts)
- Justificació del pla d'emergència en cas d'incidència sobre el sistema de sanejament i en cas de pluges, incloent els mitjans a disposició i el temps de resposta (màxim 3 punts).



- Plànols. Es valorarà el nombre de plànols presentats, el grau de definició i detall, la seva representativitat per a la correcta descripció de la solució proposada (per a les diferents fases de l'obra) i la seva coherència amb el conjunt de l'oferta tècnica presentada. (màxim 4 punts).

Criteri 6. Aportacions de valor tècnic afegit (fins a 8 punts)

Presentació: Es presentarà un arxiu en format *PDF* amb una extensió no superior a 6 pàgines DIN A4. Els textos es redactaran en tipografia Arial 11 o de mida superior. Es podrà afegir un fitxer de plànols o fitxes tècniques amb una extensió màxima de 6 pàgines, de la mida que sigui més convenient.

Contingut: S'inclourà un llistat de **2 propostes** (com a màxim) que es compromet a implementar el licitador i que, al seu entendre, suposin una prestació tècnica amb valor afegit per sobre del previst al document que serveix de base per la licitació. La taula contindrà tres columnes (A, B i C). A la primera d'elles (A) s'inclourà una descripció breu i concreta de la millora, a la segona (B) els aspectes que justifiquen el valor afegit de l'aportació i a la tercera (C) el cost estimat de la millora. **La suma del cost de totes les millores no podrà ser superior a 38.000 € (sense IVA).** Les propostes hauran de suposar una millora en algun (o alguns) d'aquests aspectes:

- Millores sobre la qualitat dels materials proposats.
- Millores sobre l'entorn afectat per les obres, que és d'especial protecció.
- Millores sobre els aspectes mediambientals o d'eficiència energètica.
- Millores sobre els aspectes relacionats amb l'explotació i seguretat de les instal·lacions.
- Millores sobre les obres provisionals de sobreeximent en cas de pluja.

Valoració: Es valorarà la coherència amb la solució tècnica proposada i el grau de significació tècnica de les propostes. Cada proposta podrà assolir un màxim de 4 punts.

- Es valorarà la coherència amb la solució tècnica proposada al criteri núm. 5 (màxim 1 punt)
- Es valorarà la significació i la justificació tècniques de la proposta (màxim 2 punts)
- Es valorarà l'explicació en detall de la millora, amb la presentació de plànols, fitxes tècniques o similar (màxim 1 punt).



De tot l'anterior es conclou que criteris (i subcriteris) d'adjudicació proposats i el sistema de valoració:

1r. Que els criteris estan directament relacionats amb l'objecte del contracte

2n. Que queda perfectament clar què i com es valorarà. El sistema permet als licitadors conèixer com han de preparar les seves ofertes i com els seran valorades.

3r. Que no hi ha marge a una valoració per sorpresa que pugui introduir "ex novo" criteris, subcriteris o paràmetres no indicats prèviament en el plec, esdevenint arbitrària i discriminatòria per als licitadors.

4t. Que el sistema d'avaluació no atorga una llibertat incondicional d'elecció, se'ns perjudici de la discrecionalitat tècnica de què es troba investit l'òrgan en la funció valorativa de les ofertes.

5è. Què les valoracions són perfectament revisables per tribunals i òrgans administratius de revisió.

6è. Que respecten els principis fonamentals de Dret comunitari, això és, els principis d'igualtat de tracte i de no discriminació i que dels criteris proposats no es deriva que favoritisme, arbitrarietat i discriminació entre licitadors.

Vuitè. Paràgraf 4.c) de l'art. 116 LCSP. Condicions especials d'execució del contracte.

- Ètiques:
 - El contractista ha de mantenir en tot moment els compromisos ètics que ha signat a l'annex 1.
- Mediambientals:
 - La minimització de consum de recursos naturals, tals com matèries primeres, combustible i aigua.
 - La mínima generació de residus, així com la seva reutilització i reciclabilitat.
- Socials i laborals:
 - L'adjudicatari se subjectarà en tot moment a la legislació social vigent en cada moment i, en especial, al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació, inclosa la de previsió, accidents de treball i Seguretat Social.



- Aplicació de mesures que fomentin la igualtat d'homes i dones en el treball: l'empresa acreditarà que disposa d'accions efectives de conciliació del treball i la vida familiar, que disposa d'un protocol de prevenció, detecció i intervenció enfront l'assetjament sexual, que retribueix de manera equitativa els seus treballadors sense discriminació de gènere, i que ha elaborat el pla d'igualtat efectiva, cas que d'acord amb la Llei 17/2015, hi estigui obligada.
- El contractista ha d'abonar el preu pactat als subcontractistes i subministradors en els terminis i condicions establertes a l'art 216 i l'Administració està autoritzada per fer les comprovacions adients

Novè. Paràgraf 4.d) de l'art. 116 LCSP. Càlcul i determinació del valor estimat del contracte (VEC) i costos laborals.

Termini d'execució del contracte:

A) Redacció del projecte: 1 mes a partir de la signatura de l'acta d'inici dels treballs de redacció.

B) Execució de les obres: 5 mesos a partir de la signatura de l'acta d'inici de les obres.

C) Posada en marxa i proves: 1 mes.

Els períodes en què es produeixin aturades de les obres per tal d'assegurar el bon servei del sistema de sanejament no computaran en el termini d'execució, sempre i quan siguin acordats amb la DO.

El termini d'execució de les obres no podrà coincidir, excepte autorització expressa dels organismes responsables en la matèria, amb l'època de protecció de la nidificació del corriol camanegre (espècie protegida en categoria «vulnerable» segons el Decret 172/2022, de 20 de setembre) compresa entre els mesos de març i juny, ni amb la temporada turística, que inclou setmana santa i entre el 15 de juny i el 15 de setembre.

Els períodes de temps destinats a la validació i aprovació del projecte i a l'obtenció de permisos d'obres no computaran en el termini d'execució, sempre i quan no depenguin de l'adjudicatària.

a) Determinació del preu: Per partides, segons la taula següent:



CAPÍTOL	RESUM DE PRESSUPOST	IMPORT (€)
01	ADEQUACIÓ SOBREEIXIDOR	4.671,99 €
02	PREVIS I ACCÉS A L'OBRA	157.444,10 €
03	TOPOGRAFIA	1.518,00 €
04	PALPLANXES	303.999,00 €
05	WELLPOINT	150.232,74 €
06	ACTUACIONS DE REPARACIÓ	181.244,56 €
07	ACABATS I ESTAT FINAL DE L'OBRA	73.126,07 €
08	GESTIÓ DE RESIDUS	2.200,00 €
09	SEGUIMENT AMBIENTAL	9.270,42 €
10	PLA DE GESTIÓ DEL FIBROCIMENT	1.000,00 €
11	PARTIDA PER A IMPREVISTOS	35.000,00 €
12	REDACCIÓ DEL PROJECTE	31.500,00 €

TOTAL PREU D'EXECUCIÓ MATERIAL	951.206,88 €
DESPESES GENERALS (13%)	123.656,89 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	57.072,41 €
TOTAL PREU D'EXECUCIÓ CONTRACTE (IVA exclòs)	1.131.936,19 €
IVA (21%)	237.706,60 €
TOTAL PREU D'EXECUCIÓ CONTRACTE (IVA inclòs)	1.369.642,79 €

El pressupost es troba desglossat amb més detall en l'avantprojecte que forma part d'aquest PPTP.

b) Valor estimat de contracte (VEC)

VEC = 1.131.936,19 €

Total costos directes: 951.206,88 €

Total costos indirectes (DG + BI): 180.729,31 €

c) Pressupost base de licitació (PBL)

PBL = 1.369.642,79 € (1.131.936,19 € + 237.706,60 €, en concepte de repercussió d'IVA al 21%)

Distribució de les anualitats:

Anualitat:	Import:	%
------------	---------	---



2026	410.892,84 €	30,00%
2027	958.749,95 €	70,00%

El Vendrell (Baix Penedès), data i signatura electrònica

