

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
QUE REGIRAN EL CONTRACTE MIXT PER A LA REDACCIÓ DEL
PROJECTE CONSTRUCTIU I L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE
SUBSTITUCIÓ DEL TRAM TERRESTRE DE L'EMISSARI D'EMERGÈNCIA DE
L'EB MADRIGUERES**



ÍNDEX

1 DISPOSICIONS GENERALS.....	5
1.1 Objecte.....	5
1.2 Antecedents.....	5
1.3 Descripció del sistema de sanejament Cubelles-Cunit.....	5
1.3.1 Estacions de bombament.....	6
1.3.2 Col·lectors 6	
1.3.3 Emissaris 6	
1.3.4 Estació depuradora d'aigües residuals.....	6
1.4 Situació actual de les instal·lacions elèctriques de l'EDAR.....	7
1.5 Instal·lacions a projectar i executar.....	8
1.5.1 Instal·lacions i conduccions elèctriques.....	8
1.5.2 Instal·lacions i xarxa d'automatització i control.....	10
1.5.3 Obra civil 10	
1.6 Condicions tècniques i de qualitat de les obres a projectar i executar.....	10
1.7 Topografia.....	11
1.8 Geologia i Geotècnia.....	11
1.9 Afecció a la llera pública, espais d'interès natural i ZMT.....	11
1.10 Estudi d'Impacte Ambiental.....	11
1.11 Accessibilitat i supressió de barreres.....	12
1.12 Seguretat i Salut.....	12
1.13 Gestió de residus de construcció i enderrocs.....	12
1.14 Pressupostos.....	12
1.14.1 Pressupost per a la redacció del projecte.....	12
1.14.2 Pressupost d'execució de les obres.....	13
1.15 Terminis d'execució dels treballs.....	13
1.15.1 Redacció del Projecte.....	13
1.15.2 Execució de les obres.....	13
1.15.3 Posada en marxa i proves.....	13
1.16 Proposta de classificació contractista d'obra.....	14
1.17 Contradiccions o mancances en les ofertes.....	14
1.18 Responsabilitats per defectes o errors durant l'execució del Contracte.....	14
2 DISPOSICIONS RELATIVES A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU.....	15
2.1 Objectius generals.....	15
2.2 Representació del Consell Comarcal del Baix Penedès.....	15
2.3 Autor del projecte constructiu.....	15
2.4 Equip tècnic i mitjans de l'adjudicatari per a la redacció del projecte constructiu. .	15



2.5	Condicions per a la valoració de les obres a projectar.....	16
2.5.1	Banc de preus de referència.....	16
2.5.2	Preus unitaris.....	16
2.5.3	Amidaments.....	17
2.5.4	Partides alçades a justificar i d'abonament íntegre.....	17
2.5.5	Despeses generals a càrrec de l'adjudicatari.....	17
2.6	Estructura i contingut del projecte constructiu.....	19
2.6.1	Plec de Condicions Tècniques Particulars.....	19
2.6.2	Pressupost20	
2.7	Planificació i programa de treballs de les obres projectades.....	20
2.8	Documentació a disposició de l'adjudicatari per a la redacció del projecte.....	21
2.9	Serveis i instal·lacions afectades per les obres a projectar.....	21
2.10	Subministres de serveis, llicències, permisos i legalitzacions.....	21
2.11	Document Final d'Obra Executada.....	21
3	DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.....	23
3.1	Definicions i generalitats.....	23
3.2	Representació del Consell Comarcal del Baix Penedès.....	23
3.3	Direcció de les Obres i Coordinació en matèria de Seguretat i Salut.....	23
3.4	Representació de l'adjudicatari.....	23
3.5	Equip tècnic i personal de l'adjudicatari.....	24
3.6	Subcontractació.....	24
3.7	Acta de comprovació del replanteig.....	25
3.8	Termini d'execució de les obres.....	25
3.9	Programa d'execució de les obres.....	25
3.10	Període de construcció.....	26
3.11	Tramitació d'escomeses de serveis, permisos i legalitzacions.....	26
3.12	Ordres a l'adjudicatari.....	26
3.13	Forma d'executar les obres.....	27
3.14	Inspecció de les obres.....	27
3.15	Informació sobre l'estat de les obres.....	28
3.16	Seguretat, salut i higiene durant l'execució de les obres.....	28
3.17	Instal·lacions, publicitat, senyalització i tancament de les obres.....	30
3.18	Obres i serveis auxiliars.....	31
3.19	Localització de serveis i conduccions existents.....	31
3.20	Afeccions a edificacions i instal·lacions properes.....	31
3.21	Aportació d'equip de maquinària i mitjans auxiliars.....	32
3.22	Assaigs, Proves i Control de Qualitat.....	32
3.23	Suspensió de les obres.....	33
3.24	Danys i perjudicis.....	33



3.25	Interferència de les obres amb altres obres.....	34
3.26	Protecció del medi ambient durant l'execució de les obres.....	34
3.27	Condicions generals d'amidament i valoració de les obres.....	35
3.28	Condicions per a la finalització de la fase d'execució de les obres.....	35
3.29	Proves generals de funcionament i posada en marxa.....	36
3.30	Finalització i Acta de Recepció.....	37



ANNEXOS

Annex I AVANTPROJECTE REPARACIÓ TRAM TERRESTRE EMISSARI
MADRIGUERES, AL TERME MUNICIPAL D'EL VENDRELL, BAIX Penedès



1 DISPOSICIONS GENERALS

1.1 Objecte

L'objecte general del contracte de l'actuació "Redacció de projecte i obres de substitució del tram terrestre de l'emissari de l'EB Madrigueres" (en endavant, el Contracte) contempla dues grans activitats:

- Redacció del "*Projecte Constructiu de substitució del tram terrestre de l'emissari de l'EB Madrigueres*".
- Execució en modalitat «claus en mà» de les obres definides al projecte redactat, incloent les proves generals de funcionament i la seva posada en marxa.

Dins del marc global del Contracte, és objecte d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (en endavant PPTP) l'establiment de les condicions tècniques a complir per a les dues activitats, les relatives a la redacció del projecte constructiu i a la posterior execució de les obres.

1.2 Antecedents

El gener de 2024 es va detectar un cràter a la sorra de la platja de les Madrigueres just en la línia del traçat de l'emissari de l'estació de bombaments de Madrigueres, compatible amb un forat en l'emissari.

L'agost de 2024 es va sol·licitar autorització d'obres dins del domini públic maritimoterrestre a la Direcció General de Polítiques del Litoral de la Generalitat de Catalunya, per tal dur a terme les obres de reparació de l'emissari d'emergència. En data 27 de febrer de 2025 es notifica la resolució d'autorització favorable de les obres dins del domini públic maritimoterrestre i les seves zones de servitud amb, entre d'altres, el condicionant que «Les obres hauran de realitzar-se fora del període de nidificació del corriol camanegre (març-juny)».

El 25 de març de 2025 es va localitzar un segon forat a la sorra, en el mateix traçat de l'emissari, a 50 metres del primer, compatible amb un nou trencament del mateix.

Amb motiu d'aquesta nova situació, i en reunions mantingudes amb l'Agència Catalana de l'Aigua, l'empresa explotadora dels sistemes de sanejament



encarregada de l'execució de l'obra i l'empresa adjudicatària de la direcció d'obra, es va acordar modificar l'actuació prevista. En favor de la optimització de recursos i la maximització del benefici ambiental, es planteja i s'acorda la redacció d'un nou projecte per a la substitució de tot el tram terrestre de l'emissari de Madrigueres, per comptes de la reparació puntual d'un dels dos trencaments.

Donada la complexitat de l'obra, a efectes de determinar-ne l'abast, durada i cost aproximats, i iniciar els tràmits de sol·licitud d'autorització d'obra en domini públic maritimoterrestre, es va contractar la redacció d'un avantprojecte, que servirà de base per a la redacció del projecte i l'execució de les obres. Aquest avantprojecte forma part dels plecs tècnics d'aquest contracte i s'adjunta en annex.

1.3 Descripció del sistema de sanejament de la riera de la Bisbal

El sistema de sanejament de la riera de la Bisbal comprèn una estació depuradora d'aigües residuals, 19 estacions de bombaments i prop de 25 km de col·lectors. Recull i tracta les aigües residuals dels municipis del Vendrell, Albinyana, Santa Oliva, Banyeres, La Bisbal i part de Bellvei i de Llorenç del Penedès. Té un cabal de disseny de 21.000 m³/dia, i de mitjana tracta uns 11.500 m³/dia d'aigües residuals.

Les aigües residuals del Francàs, Coma-ruga i Sant Salvador (el Vendrell) són recollides per l'estació de bombaments (EB) EB 1, situada a la desembocadura de la riera de la Bisbal, i impulsades per un col·lector que va resseguint la riera fins a EB 2, situada en l'encreuament entre la riera de la Bisbal i el torrent del Lluç, al Vendrell. A EB 2 les aigües s'impulsen per un altre col·lector riera amunt fins a EB 3, situat a l'urbanització de Bonaterra (Albinyana), i d'allà cap a l'EDAR de la riera de la Bisbal, al terme municipal de Santa Oliva.

El sistema Vendrell Costa està constituït per tres eixos principals, que concentren les aigües a l'estació de bombament (EB) de Madrigueres, la qual les impulsa a l'EDAR de Santa Oliva. El sistema recull les aigües residuals de la zona així com una part d'aigües pluvials. A part d'aquests tres eixos, el sistema disposa de tres emissaris d'emergència que injecten l'aigua directament al mar quan la xarxa es troba sobresaturada. D'aquests tres emissaris d'emergència, el més important és el de l'EB Madrigueres.





1.4 Situació actual de l'emissari de l'EB Madrigueres

L'estació de bombament de l'emissari de Madrigueres forma part del sistema de sanejament de la riera de la Bisbal i actua com a sobreexidor del bombament que impulsa les aigües residuals cap a l'EDAR de Santa Oliva. Aquest bombament recull les aigües residuals de la zona, així com també una part de les aigües pluvials. En cas d'una eventual aturada del sistema, les aigües no s'aboquen a la Platja de Sant Salvador, sinó que son canalitzades i impulsades mar endins per l'emissari existent. L'emissari d'emergència de l'EB de Madrigueres va ser construït a principis dels anys 80, amb canonada de fibrociment de DN800, amb unions del tipus "endoll-campana".

A finals de Gener del 2024 es va detectar, sobre la traça terrestre d'aquest emissari a uns 20 m aproximadament de la línia de mar, un petit cràter, que evidenciava un possible trencament de la conducció soterrada. De principis de 2025 a l'actualitat s'han detectat dos cràters més, entre l'estació de bombaments i la línia de la costa.

Suposadament, es tractaria de tres trencadisses de l'emissari, que provoca la succió de la sorra del voltant i deixen com a rastre tres petits cràters, que s'han detectat a la superfície. Degut a que l'emissari és només d'emergència, aquest fenomen es produeix només en dies de pluja (quan es posen les bombes en marxa), i no en tots, com s'ha pogut evidenciar en varies inspeccions realitzades.



Donada la proximitat de la línia de mar i, per tant, l'existència d'aigua a pocs decímetres de la superfície, tota acció encaminada a excavar amb mitjans convencionals per localitzar i reparar les fuites són infructuoses.

Es van iniciar els treballs pertinents per traçar un pla d'actuació, tenint en compte també que l'indret està situat en una zona de protecció per la nidificació del corriol camanegre.

1.5 Instal·lacions a projectar i executar

L'adjudicatari haurà de dissenyar i executar les actuacions que consten en l'avantprojecte, encaminades a la substitució del tram terrestre de l'emissari d'emergència de l'EB Madrigueres. També haurà de dissenyar i executar les actuacions secundàries necessàries per poder dur a terme aquesta substitució sense afectar (o reduint al mínim aquesta afectació) al funcionament del sistema de sanejament.

Les obres compliran, com a mínim, els criteris i condicions indicats als diferents apartats i annexos de l'avantprojecte i d'aquest PPTP.

1.6 Condicions tècniques i de qualitat de les obres a projectar i executar

En relació a les qualitats i condicions tècniques d'execució que han de tenir els materials, equips i unitats d'obra a definir en el projecte constructiu, se seguiran les directrius que es recullen a l'avantprojecte i a aquests PPTP. A partir d'aquí, en la fase de redacció del projecte caldrà concretar tant els detalls i les capacitats concretes d'aquests materials o equips com aquells que, o per tractar-se d'elements de menor importància, o bé que per ésser complementaris o auxiliars als principals, s'han obviat de la descripció realitzada.

En cas de falta de descripció, o bé per completar la informació continguda en aquest PPTP, s'establiran les qualitats i condicions tècniques tenint com a referents les de millor qualitat que existeixin al mercat i les corresponents a les que puguin servir de referència en instal·lacions del mateix tipus.

En tot cas, tots els materials, equips elèctrics i mecànics a contemplar en la redacció del projecte es subjectaran a les directives europees, normes oficials, legislació vigent i en general als criteris de bona fabricació i execució del ram.

El projecte constructiu contemplarà, en l'annex corresponent, les previsions del Pla d'autocontrol de qualitat (PAQ) que l'adjudicatari portarà a terme durant l'execució de les obres. El seu contingut haurà de respectar tota la normativa d'aplicació i les disposicions establertes al respecte en aquest mateix PPTP per a la fase d'execució de les obres.



Les despeses associades a la confecció, execució i seguiment del PAQ es consideraran a tots els efectes incloses en els preus unitaris de les diferents partides d'obra, sense que per tant siguin objecte de valoració expressa.

1.7 Topografia

Serà responsabilitat plena dels concursants la realització de les comprovacions i rectificacions que estimin oportunes per a la presentació de les seves ofertes. Una vegada adjudicat i signat el Contracte, l'adjudicatari resultant haurà de realitzar l'aixecament topogràfic complet i definitiu per a la redacció del corresponent projecte constructiu.

1.8 Geologia i Geotècnia

Serà responsabilitat plena dels concursants la realització de les comprovacions i rectificacions que estimin oportunes per a la presentació de les seves ofertes. Una vegada adjudicat i signat el Contracte, l'adjudicatari resultant haurà de realitzar un estudi geotècnic complet per a la redacció del corresponent projecte constructiu.

1.9 Afecció a la llera pública, espais d'interès natural i ZMT

Les afeccions corresponents hauran de ser comprovades per l'adjudicatari i les farà constar explícitament en el corresponent apartat de la memòria del projecte constructiu a redactar.

1.10 Estudi d'Impacte Ambiental

L'adjudicatari haurà de realitzar, en la fase inicial de redacció del projecte constructiu, les justificacions o consultes pertinents a l'òrgan competent en matèria d'Avaluació d'Impacte Ambiental de projectes per establir les necessitats concretes de l'actuació al respecte de sotmetre's o no a la corresponent Avaluació.

En el cas que, en el moment de inici de redacció del projecte, les consultes prèvies a l'òrgan competent estiguin iniciades pel Consell Comarcal del Baix Penedès, l'adjudicatari assumirà el seguiment de la consulta, així com del resultat que se'n derivi.

L'adjudicatari assumirà, dins de la redacció del projecte constructiu, totes les tasques necessàries per a garantir el compliment de les disposicions establertes com a resultat de la consulta realitzada, tant per part seva com per part del Consell Comarcal del Baix Penedès, dins del marc legislatiu corresponent.

1.11 Seguretat i Salut



L'adjudicatari complirà, tant en la redacció del projecte com posteriorment en l'execució de les obres, amb tot allò que estableix la legislació vigent en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció. En concret, complirà amb allò que estableix el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

1.12 Gestió de residus de construcció i enderroc

L'adjudicatari complirà, tant en la redacció del projecte com posteriorment en l'execució de les obres, amb tot allò que al respecte de la gestió de residus de construcció estableixi la legislació vigent.

1.13 Pressupostos

A l'avantprojecte i a les PCAP es recullen els pressupostos corresponents a cada fase del contracte.

Durant la redacció del projecte constructiu s'establirà el corresponent pressupost detallat, el qual podrà presentar variació en la distribució dels imports per capítols que es presenta en l'avantprojecte, però que en cap cas superarà el pressupost màxim esmentat.

Les excepcions a l'esmentat en el paràgraf anterior corresponen als següents aspectes:

- L'adjudicatari haurà de garantir una aportació i valoració suficient dels mitjans de seguretat i salut a les obres, reflectit en el pressupost detallat que a tal efecte contindrà el corresponent annex del projecte constructiu.
- Igualment, s'haurà de disposar de suficients recursos econòmics per a garantir el capítol corresponent al pla mediambiental i de gestió de residus.
- L'import previst al capítol reservat a imprevistos durant l'execució de les obres s'haurà de mantenir íntegrament en el pressupost del projecte constructiu.

La confecció del pressupost es regirà també per les disposicions establertes als Capítols 2 i 3 d'aquest PPTP.

1.14 Terminis d'execució dels treballs

1.14.1 Redacció del Projecte

El termini per a la redacció del projecte constructiu s'iniciarà una vegada signada l'acta d'inici dels treballs. Durant la seva elaboració i redacció es farà el



seguiment continu per part del Consell Comarcal del Baix Penedès amb les reunions i lliuraments parcials que s'estimin oportuns, procedint l'adjudicatari a realitzar totes aquelles correccions que esdevinguin d'aquest seguiment.

El projecte es considerarà finalitzat una vegada el Consell Comarcal del Baix Penedès hagi emès el corresponent informe de supervisió.

El termini total establert per a la redacció del projecte constructiu és d'**UN (1)** mes.

1.14.2 Execució de les obres

El termini per a l'execució de les obres començarà a comptar l'endemà de la signatura de l'acta d'inici de les obres. Dins d'aquest termini s'inclouran totes les tasques d'execució, assajos de qualitat i proves de funcionament parcials.

El termini total establert per a l'execució de les obres és de **CINC (5)** mesos.

1.14.3 Posada en marxa i proves

El termini previst per a la posada en marxa i proves de les obres executades és d'**UN (1)** mes.

Els períodes en què es produeixin aturades de les obres per tal d'assegurar el bon servei del sistema de sanejament o per criteris no computaran en el termini d'execució, sempre i quan siguin acordats amb la DO.

El termini d'execució de les obres no podrà coincidir, excepte autorització expressa dels organismes responsables en la matèria, amb l'època de protecció de la nidificació del corriol camanegre (espècie protegida en categoria «vulnerable» segons el Decret 172/2022, de 20 de setembre) compresa entre els mesos de març i juny, ni amb la temporada turística, que inclou setmana santa i entre el 15 de juny i el 15 de setembre.

Els períodes de temps destinats a la validació i aprovació del projecte i a l'obtenció de permisos d'obres no computaran en el termini d'execució, sempre i quan no depenguin de l'adjudicatària.

1.15 Contradiccions o mancances en les ofertes

En la presentació d'oferta els licitadors queden obligats a respectar en tot moment el contingut i característiques de les obres previstes en aquest PPTP. Així doncs, amb caràcter general, a les ofertes no caldrà repetir ni fer esment a les condicions, qualitats o qualsevol altra aspecte tècnic que ja estigui prou definit en aquest PPTP.



Tot i així, en cas d'incloure a l'oferta aspectes contradictoris o incongruents amb aquest PPTP, es donarà per sobreentès pel licitador i, per tant exigible per l'Administració contractant, el contingut, materials, equips, instal·lacions, etc... aquí especificats, prevalent sempre per sobre de l'oferta.

1.16 Responsabilitats per defectes o errors durant l'execució del Contracte

Atenent al principi de risc i ventura, l'adjudicatari respondrà de tots els danys i perjudicis que, en qualsevol de les etapes del Contracte, es causin tant a l'Administració contractant com a tercers, per causa de defectes o insuficiència tècnica del projecte o per errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris. Aquestes responsabilitats s'entendran a tots els efectes, fins i tot si poguessin dimanar directament o indirecta de la documentació de referència que serveix de base per a la licitació.

L'adjudicatari no tindrà dret a cap classe de compensació per l'increment dels costos de construcció com a conseqüència dels defectes o insuficiència tècnica, o per errors materials, omissions i infraccions legals en que incorri el projecte constructiu per ell mateix redactat.

Atès que la presentació d'oferta per part dels licitadors suposarà l'estudi dels treballs a realitzar, dels mitjans personals i materials a fer servir i la ponderació dels riscos, imprevistos i demés circumstàncies que poguessin afectar a l'oferta corresponent, l'adjudicatari assumirà tots els riscos derivats de l'execució de les obres, de manera que tampoc tindrà dret a cap classe de compensació per l'increment dels costos derivats per imprevistos.

2 DISPOSICIONS RELATIVES A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU

2.1 Objectius generals

Els objectius generals de la fase de redacció del projecte són els següents:

- Definir les obres a executar amb tot grau de detall, i a tots els nivells, tant tècnic com econòmic.
- Recollir aquesta definició en un document (projecte constructiu) que sigui aprovat administrativament pel Consell Comarcal del Baix Penedès i que s'estableixi com la referència per a l'execució posterior de les obres.

2.2 Representació del Consell Comarcal del Baix Penedès



El Consell Comarcal del Baix Penedès designarà un tècnic representant per aquesta fase del contracte. El tècnic representant del Consell Comarcal del Baix Penedès mantindrà amb l'equip de redacció del projecte totes aquelles reunions que es considerin oportunes per al seu seguiment. Així mateix, es podran establir lliuraments parcials de la documentació associada, amb el mateix objectiu de seguir i supervisar la seva redacció.

2.3 Autor del projecte constructiu

L'adjudicatari disposarà al capdavant de l'equip de redacció del projecte a un tècnic responsable, que a tots els efectes promourà i assumirà les tasques de redacció com a "Enginyer Autor del Projecte". Atès a les responsabilitats pròpies de l'autoria del projecte, aquesta figura haurà de recaure en un tècnic que formi part del personal propi de l'empresa adjudicatària del contracte.

Aquest tècnic disposarà d'una titulació en enginyeria legalment capacitada per poder signar i visar al seu col·legi professional el treball realitzat. El nom complet de l'Enginyer Autor del Projecte figurarà als peus de signatura del projecte, amb el corresponent número de col·legiat.

2.4 Equip tècnic i mitjans de l'adjudicatari per a la redacció del projecte constructiu

L'adjudicatari disposarà de l'equip tècnic i dels mitjans requerits a la contractació, i en tot cas de tots aquells que escaiguin per tal de complir el termini i la resta de condicions establertes per aquesta etapa del contracte. L'equip tècnic haurà de ser suficient per a dur a terme tots els treballs, no solament en l'aspecte conceptual sinó també en els aspectes tècnics i de producció (calculistes, computació, delineació) i de suport administratiu.

La dedicació del conjunt de l'equip tècnic de l'adjudicatari haurà de ser la necessària per complir tant els terminis parcials que s'estableixin amb el representant del Consell Comarcal del Baix Penedès com el termini global per al seu lliurament final.

2.5 Condicions per a la valoració de les obres a projectar

La valoració de les obres projectades es realitzarà mitjançant la realització del corresponent pressupost. El pressupost total d'execució per contracta de les obres contingudes al projecte constructiu no podrà superar en cap cas el pressupost establert en aquest PPTP, tenint per tant caràcter de màxim.

2.5.1 Banc de preus de referència



El banc de preus de referència per a la confecció del pressupost correspondrà al Banc ITeC de l'any corresponent a l'adjudicació del contracte. Addicionalment es tindran de referència els Bancs d'Entitats disponibles també a l'ITeC.

Per als elements o mitjans no disponibles en els bancs de referència, es compondrà el preu unitari, mantenint en tot moment criteris de referència i proporcionalitat als bancs esmentats i als preus de mercat corresponents al moment de l'adjudicació i presentació d'oferta per part de l'adjudicatari.

2.5.2 Preus unitaris

Durant la fase de redacció del projecte constructiu s'establiran els preus unitaris corresponents a les diferents partides d'obra.

La justificació de preus quedarà recollida en l'annex corresponent del projecte constructiu. Les descripcions dels preus unitaris seran el més exhaustives possible. Tots els preus unitaris, comprendran, sense excepció ni reserva, i encara que no s'especifiqui literalment en la seva descripció, els següents conceptes:

- Subministrament, manipulació i ús de tots els materials, equips i mitjans necessaris per a l'execució dels treballs corresponents, d'acord amb la definició i prescripcions dels documents del projecte constructiu, fins al seu complet acabament i posada a punt, a fi i efecte que la unitat d'obra corresponent sigui executada i apta per al servei o funció que ha estat projectada.
- Les despeses derivades de transports, maquinària, eines, mà d'obra, elements accessoris i material auxiliar de menor quantia, tasques d'instal·lació i proves necessàries per a la correcta execució i posterior funcionament.
- Les despeses que no figurin expressament valorades en el pressupost, i que pel seu concepte siguin assimilables a les considerades despeses indirectes, que s'entendran doncs incloses a tal efecte en els preus unitaris.

Quedaran incloses doncs, la totalitat de les despeses i càrregues ocasionades per l'execució dels treballs, compreses les que resultin de les obligacions imposades a l'adjudicatari pels diferents documents del contracte.

Mes enllà d'aquests condicionants, el Consell Comarcal del Baix Penedès es reserva el dret a la interpretació definitiva al respecte dels preus unitaris a establir durant la fase de redacció del projecte.



2.5.3 Amidaments

Els amidaments recolliran les dades quantitatives de les partides d'obra corresponents. Els valors definitius quedaran justificats en base a les dimensions i característiques definides en els plànols del projecte constructiu, i atenent a les condicions establertes a l'efecte de la valoració de les obres tant en aquest mateix PPTP, com en el plec a incorporar al propi projecte constructiu, i en la resta de documentació de caràcter contractual.

Amb caràcter general, els amidaments es realitzaran prenent com a unitats d'amidament les característiques físiques de les quantitats corresponents a les partides d'obra a executar (ut, m, m², i m³). S'evitaran al màxim les partides d'obra amb unitats d'amidament relatives al temps de permanència o ús d'equips o mitjans auxiliars en l'execució de les obres.

Els amidaments es realitzaran sobre les dimensions definitives d'execució de les partides d'obra, sense considerar excessos de cap tipus per qüestions de solapaments, retalls o parts proporcionals d'increments de materials, d'equips, maquinària, o elements auxiliars ni, en general, dels conceptes inclosos al preu de la partida corresponent.

La responsabilitat tècnica del projecte constructiu recaurà de forma íntegra en el tècnic autor del mateix, de manera que qualsevol error a l'alça en el seu estat d'amidaments que es detecti a la fase d'execució de les obres serà assumit plenament per l'adjudicatari.

2.5.4 Partides alçades a justificar i d'abonament íntegre

Les partides alçades del pressupost correspondran a l'execució d'una obra o d'una de les seves parts en qualsevol dels següents supòsits:

- Per a justificar la valoració al seu càrrec, mitjançant l'aplicació dels preus elementals o unitaris existents als quadres de preus del projecte constructiu, i/o les despeses directes justificades mitjançant factura (Partida alçada a justificar).
- Per un preu fix, sense descomposició en preus unitaris, per aquells treballs o conceptes a realitzar per l'adjudicatari que no tinguin un referent d'amidament i valoració segons els preus unitaris establerts (Partida alçada d'abonament íntegre).

L'ús d'aquest tipus de partida es restringirà a l'estrictament necessari atès que, tot allò que sigui mesurable i valorable de forma clara i precisa, haurà de reflectir-se al pressupost mitjançant el preu unitari i l'amidament corresponent.



En tot cas aquestes partides quedaran sotmeses a les mateixes condicions marcades anteriorment per a la resta de preus unitaris i amidaments.

L'adjudicatari, com a redactor i responsable del projecte constructiu, no tindrà dret a cap reclamació econòmica posterior al·legant motius d'insuficiència o variació respecte a les previsions recollides a les partides alçades.

2.5.5 Despeses generals a càrrec de l'adjudicatari

Amb caràcter general, seran a càrrec de l'adjudicatari, per entendre's que quedaran incloses ja sigui en els preus unitaris del projecte constructiu, en les partides d'obra del pressupost, o bé en l'import total de valoració de les obres, les següents despeses:

- Les despeses explícitament mencionades en la documentació vinculant del Contracte.
- Les despeses que s'especifiquen expressament en els diferents articles del present PPTP.
- Despeses i impostos, llicències d'obra en cas d'ésser procedents, i arbitris o taxes per motiu de l'execució de l'obra, amb excepció de l'IVA.
- Despeses que originin a l'adjudicatari el replanteig, planificació, programació i finalització de les obres.
- Despeses per reconeixements i assaigs, control de materials, control d'execució, proves i execució del Pla d'autocontrol de qualitat.
- Despeses de realització de càlculs, plànols o croquis durant la fase de construcció.
- Despeses de transport, funcionament, conservació i reparació de l'equip auxiliar d'obra, així com les despeses de depreciació o amortització del mateix.
- Despeses de funcionament i conservació de les instal·lacions auxiliars, així com les despeses de depreciació o amortització de la maquinària i elements recuperables de les mateixes.
- Despeses per habilitació i conservació durant l'execució de les obres dels camins auxiliars d'accés i d'altres obres provisionals.
- Despeses de conservació, reparació i reposició de carreteres, camins, o pistes públiques o privades que hagin estat utilitzades durant la construcció.
- Despeses de redacció de la documentació final de l'obra i del document d'estat i dimensions de l'obra executada.
- Rètols o tanques informatives, d'acord amb les instruccions corresponents.
- Despeses de permisos o llicències propis de l'adjudicatari necessaris per a l'execució de les obres, a excepció feta de les possibles expropiacions.





- Despeses de conservació i vigilància de l'obra durant la seva execució.
- Despeses corresponents a instal·lacions i mitjans auxiliars i equips de maquinària.
- Despeses d'instal·lació i retirada de tota classe de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Despeses de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció d'abassegaments i de la pròpia obra contra tota mena de deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de l'obra, així com drets, taxes o imports de presa de corrent, comptadors i altres elements.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals, diferents a les necessàries i previstes per les ocupacions definitives o provisionals del projecte constructiu.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, cabals i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones limítrofes afectades per les obres.
- Despeses derivades de la gestió de residus de la construcció, sens perjudici del que estableixi i contempli el corresponent annex del projecte constructiu.
- Execució, remoció, reposició i retirada de tota classe de construccions auxiliars, incloent-hi camins d'accés i desviacions d'aigües i la neteja i arranjament de la zona d'obres, compreses zones d'instal·lacions, preses de corrent, préstecs i abocaments, després de l'acabament de l'obra.
- Conservació i policia de la zona d'obres durant l'execució; el subministrament, col·locació i conservació de senyals i elements de seguretat dins de l'obra i de les zones de tercers i en les zones d'inici i final de l'obra; la guarda de l'obra i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit.
- Despeses derivades de la tanca d'obres i protecció en relació a la perillositat i molèsties produïdes per les obres.
- Danys a tercers per motiu de la forma d'execució de l'obra.
- Despeses derivades de les ampliacions o connexions de serveis definitius d'electricitat, aigua, gas, telèfon i xarxes de comunicació per a la correcta explotació posterior del sistema de sanejament, d'acord amb les potències, consums i característiques definides en el projecte. Aquestes despeses fan referència als drets de connexió de les companyies subministradores i a les obres i instal·lacions necessàries per la seva materialització.



- Despeses derivades de la legalització de totes les obres i instal·lacions objecte del Contracte o finalment executades, inclosa la confecció dels projectes de legalització necessaris a tal efecte.
- Despeses derivades de la protecció de les obres per fer front a fenòmens naturals normals (inundacions, etc.).
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries o dies festius, necessaris per a complir el Programa d'execució de les obres i els terminis acordats.
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries, o dies festius per necessitat de tercers, especialment com a mesura pel manteniment del servei de instal·lacions de transport o sanejament d'aigües residuals i pel trànsit en vies afectades.
- Despeses d'elaboració i aplicació del Pla de Seguretat i Salut, més enllà del que al respecte disposi l'annex corresponent a l'estudi de seguretat i salut del projecte constructiu.
- Despeses derivades de possibles interferències amb obres o instal·lacions en funcionament existents a l'àmbit d'actuació.
- Despeses derivades de l'execució dels desviaments dels serveis afectats, directament o a través de tercers, sense perjudici d'aquells serveis amb valoració concreta al pressupost del projecte constructiu.

2.6 Estructura i contingut del projecte constructiu

El projecte s'estructurarà en els següents documents:

- Document núm.1: Memòria i annexos
- Document núm.2: Plànols
- Document núm.3: Plec de Condicions Tècniques Particulars
- Document núm.4: Pressupost
- Document núm.5.: Estudi d'Impacte Ambiental (en cas de ser necessari)

El contingut d'aquests documents haurà d'aconseguir la definició, a tots els nivells, del conjunt d'obres a executar; es complirà, en tot cas, el que estableix al respecte la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP) i la resta de legislació aplicable.

L'estructura i contingut dels diferents documents es concretarà amb el tècnic representant del Consell Comarcal del Baix Penedès i s'ajustarà al requerit en



la normativa de redacció disponible a la pàgina Web de l'Agència Catalana de l'Aigua.

2.6.1 Plec de Condicions Tècniques Particulars

El Plec de Condicions Tècniques Particulars del projecte es redactarà respectant en tot moment el que estableix aquest mateix PPTP i la resta de documents amb caràcter contractual.

Prenent aquestes condicions com a base de partida, el plec del projecte constructiu ampliarà i concretarà totes aquelles disposicions relatives a l'origen i qualitat dels materials, dels equips mecànics, de l'equipament elèctric i de control, i en general de tots els elements necessaris per a la correcta execució de les obres. També recollirà les condicions particulars d'execució de les diferents partides d'obra que conformen el conjunt d'obres projectades, i especificarà les normes i assaigs previstos per al control de qualitat del conjunt de l'obra projectada.

Caldrà recollir i respectar totes les normes, reglaments i disposicions vigents que siguin d'aplicació en l'àmbit de les obres projectades.

En cas d'omissió, error o contradicció entre les condicions o disposicions que quedin establertes en el plec del projecte constructiu a redactar i les que queden establertes en aquest PPTP o en qualsevol altre document amb caràcter contractual que formi part de la documentació de partida per a la licitació del Contracte, regirà la corresponent a aquesta última documentació.

2.6.2 Pressupost

El pressupost haurà de contenir els estats d'amidaments, els preus unitaris i descompostos, els pressupostos parcials i el pressupost general de la totalitat dels treballs objecte del projecte constructiu. Així doncs, el document quedarà ordenat en els següents apartats:

- Amidaments descompostos i justificats
- Quadre de Preus núm.1
- Quadre de Preus núm.2
- Pressupostos Parciais
- Resum de pressupost
- Pressupost d'execució per contracta



Els pressupostos parcials es desglossaran en els capítols que s'estableixin de comú acord amb el tècnic representant del Consell Comarcal del Baix Penedès, a fi i efecte de permetre posteriorment el seu seguiment i grau d'execució.

Amb caràcter general, els capítols agruparan les obres a executar segons la seva tipologia i la seva seqüència d'execució.

Per elaborar el conjunt de documents del pressupost es farà servir el TCQ. El lliurament del projecte en format electrònic inclourà, per al cas dels pressupostos, els arxius en format TCQ i la seva conversió a format EXCEL.

2.7 Planificació i programa de treballs de les obres projectades

A l'annex corresponent al Pla d'obra i programa de treballs, l'adjudicatari inclourà el programa de treballs segons el que estableixi el PCAP del Contracte i la legislació vigent, fixant les principals fites i terminis parcials de l'execució de les obres projectades.

A efectes de la planificació i elaboració d'aquest programa, cal tenir present:

- El termini total resultant haurà de coincidir amb el que s'estableixi com a definitiu en el contracte.
- Aquest termini total inclourà tots els terminis necessaris, tant per l'etapa d'execució d'obra, realització d'assaigs de qualitat i proves de funcionament específiques, i de posada en marxa parcial de les instal·lacions.
- S'inclouran també les previsions sobre la consecució de permisos, escomeses de subministrament de serveis i sobre els temps necessaris per a resoldre les afeccions de serveis per l'execució de les obres.

2.8 Documentació a disposició de l'adjudicatari per a la redacció del projecte

El Consell Comarcal del Baix Penedès posarà a disposició de l'adjudicatari la documentació tècnica de que disposi al seu arxiu i que consideri aprofitable i d'utilitat per a la redacció del projecte constructiu. Serà responsabilitat de l'adjudicatari contrastar, a tots els nivells, la bondat i l'adequació d'aquesta informació tant a la realitat actual de les instal·lacions, com a la vigència del seu contingut enfront a possibles canvis de normativa o legislació vigent d'obligat compliment.

Així mateix, l'aprofitament per part de l'adjudicatari de qualsevol informació continguda en la documentació lliurada pel Consell Comarcal del Baix Penedès



no l'eximirà en cap cas de les seves responsabilitats plenes com a redactor del projecte constructiu; així doncs l'adjudicatari assumirà, a tots els efectes, aquesta informació com a pròpia.

2.9 Serveis i instal·lacions afectades per les obres a projectar

L'adjudicatari demanarà a les companyies de serveis la corresponent informació sobre les instal·lacions existents a la zona afectada per les obres a projectar.

En base a la recopilació d'informació feta, l'adjudicatari confeccionarà, dins del projecte constructiu, l'annex de serveis afectats corresponent. Aquest annex haurà de contemplar la solució proposada, consensuada si escau amb la companyia titular afectada, per compatibilitzar l'execució de les obres projectades amb l'existència del corresponent servei o instal·lació afectada.

Així mateix, l'afecció a serveis quedarà recollida dins del programa de treballs com una activitat més a tenir present dins del termini d'execució de les obres.

2.10 Subministraments de serveis, llicències, permisos i legalitzacions

El projecte constructiu inclourà les previsions necessàries en relació al subministrament de serveis (aigua, telèfon, xarxes de comunicació, gas, electricitat,...) per garantir el correcte funcionament del sistema de sanejament una vegada s'executi el conjunt d'obres projectades.

L'oferta, i posteriorment el projecte constructiu a redactar per l'adjudicatari, hauran de considerar íntegrament tots els costos necessaris associats per fer efectius aquests subministraments, sense que posteriorment pugui ser objecte de qualsevol tipus de reclamació econòmica per part de l'adjudicatari.

Tots els permisos, llicències, autoritzacions, i legalitzacions, amb caràcter provisional o definitiu, necessaris durant l'execució de les obres i/o el període d'explotació de les instal·lacions, seran a càrrec de l'adjudicatari.

2.11 Document Final d'Obra Executada

Una vegada iniciades les obres objecte del contracte, es portarà a terme el seguiment i actualització del projecte constructiu corresponent. L'adjudicatari haurà de disposar de l'equip tècnic i dels mitjans auxiliars necessaris per a mantenir actualitzada en tot moment la informació tècnica i econòmica relativa a l'execució.



Aquesta actualització continuada haurà de permetre a l'adjudicatari lliurar el Document Final d'Obra Executada (DOE) en el moment de finalització de les obres.

3 DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

3.1 Definicions i generalitats

El present Capítol d'aquest PPTP conté les principals condicions requerides per a la fase d'execució de les obres objecte del Contracte.

Aquestes disposicions, juntament amb el projecte constructiu aprovat definitivament pel Consell Comarcal del Baix Penedès, en tots els seus documents (Memòria, Plec de Condicions Tècniques, Plànols i Pressupost) passaran a formar part integrant del Contracte a tots els efectes.

A més de les prescripcions contingudes en el present PPTP, seran d'aplicació els Reglaments, Normes, Codis Tècnics i Instruccions oficials vigents en el moment de l'execució i que siguin d'aplicació als tipus d'obres a executar i a les seves instal·lacions complementàries, per tal de garantir la seva correcta execució, legalització i funcionament.

Tota aquesta documentació formarà el marc general per a la interpretació i execució de les obres objecte d'aquesta etapa del Contracte.

3.2 Representació del Consell Comarcal del Baix Penedès

Abans de l'inici de les obres, el Consell Comarcal del Baix Penedès designarà el Tècnic Representant per a les obres objecte del Contracte, el qual portarà a terme la representació, supervisió i alta inspecció tècnica directa sobre el conjunt d'actuacions d'aquesta fase del Contracte.

3.3 Direcció de les Obres i Coordinació en matèria de Seguretat i Salut

Abans de l'inici de les obres es designaran els equips tècnics encarregats de dur a terme els serveis de Direcció de les Obres i de Coordinació en matèria de Seguretat i Salut.

Aquests equips seran els encarregats de la inspecció directa i vigilància de les obres, cadascun amb les funcions que li pertocquen segons la legislació vigent, i per tant assumiran totes les obligacions i prerrogatives que li corresponen.

3.4 Representació de l'adjudicatari

En relació a les tasques d'execució de les obres objecte del Contracte, abans de l'inici de les mateixes, l'adjudicatari designarà un tècnic perfectament identificat amb la fase d'execució, que actuarà com a representant davant el



Consell Comarcal del Baix Penedès i el Director d'Obra, en qualitat de Delegat d'Obra. Aquest representant ha d'estar en possessió d'una titulació d'enginyeria de grau superior o mig amb competències professionals reconegudes per a desenvolupar les obres objecte del Contracte. L'adjudicatari presentarà el corresponent nomenament degudament visat pel col·legi professional corresponent. Les despeses derivades del seu visat seran a càrrec de l'adjudicatari.

Durant l'horari laboral, del qual el Delegat d'Obra en donarà coneixement al Consell Comarcal del Baix Penedès i al Director d'Obra l'adjudicatari haurà d'estar representat permanentment a l'obra per persona o persones amb prou poder per a disposar sobre totes les qüestions relatives a l'execució de les mateixes, pel qual haurà de posseir els coneixements tècnics suficients. La representació estarà igualment facultada per a rebre documents o prendre raó d'ordres del Director d'Obra o del Consell Comarcal del Baix Penedès, sense perjudici de que es pugui acordar per al lliurament normal de documents algun altre lloc, com l'oficina de l'adjudicatari, la seva oficina de Projectes, etc.

Per a possibles comunicacions excepcionals en casos d'emergència, l'adjudicatari facilitarà al Director d'Obra les dades de contacte del personal de guàrdia fora de l'horari laboral. Qualsevol canvi relatiu a aquest personal haurà de ser comunicat amb la deguda antelació.

3.5 Equip tècnic i personal de l'adjudicatari

L'adjudicatari mantindrà adscrit a l'execució de l'obra el corresponent equip tècnic d'execució i assessorament, que garantirà la correcta definició i gestió dels recursos per a l'execució de les obres. Aquest equip elaborarà tota aquella documentació tècnica en detall, tant de l'obra civil, dels equips tècnics, de les instruccions per al muntatge, i en general tota la necessària que se'n derivi per a la correcta execució del conjunt de les obres.

Aquest equip tècnic mantindrà actualitzat en tot moment un Arxiu de l'Obra amb tota la documentació tècnica i gràfica de l'execució, que els permeti confeccionar i presentar el corresponent Document Final d'Obra Executada en el moment de la finalització de les obres.

El Consell Comarcal del Baix Penedès, i per derivació el Director d'Obra que es designi, es reserva el dret de rebutjar abans o durant l'execució de l'obra a qualsevol persona de l'esmentat equip tècnic designat per l'adjudicatari, en aquells casos a on per titulació, experiència professional o a la vista de l'exercici de les seves funcions es manifesti aquesta necessitat. En aquests



casos, l'adjudicatari resta obligat a presentar una proposta de substitució en el mínim termini possible, a establir pel Director d'Obra.

Així mateix, qualsevol canvi que proposi l'adjudicatari dins del seu equip tècnic, l'haurà de comunicar amb suficient antelació al Director d'Obra i al Consell Comarcal del Baix Penedès per a la seva aprovació.

En relació al conjunt de personal adscrit a l'obra, l'adjudicatari presentarà al Director d'Obra, per a la seva aprovació i amb la periodicitat que aquest determini, la relació o relacions de tot el personal que hagi de treballar al lloc de les obres. Si els terminis parcials corresponents a determinats equips i instal·lacions no s'acomplissin i el Director d'Obra o el Consell Comarcal del Baix Penedès consideressin possible accelerar el ritme mitjançant la contractació d'una quantitat més gran de personal, l'adjudicatari vindrà obligat a contractar aquest personal per a recuperar en el possible el retard sobre els terminis originals.

L'adjudicatari estarà obligat a vetllar per a que el personal que tingui contractat guardi una conducta correcta durant la seva permanència a l'obra i acatarà qualsevol indicació que a aquest respecte li transmeti el Director d'Obra.

3.6 Subcontractació

En relació a la subcontractació de les activitats pròpies d'execució de les obres, l'adjudicatari haurà de respectar les condicions establertes al plec de clàusules administratives particulars, al Contracte i a la legislació vigent.

3.7 Acta de comprovació del replanteig

Amb anterioritat a l'inici de les obres, el Delegat d'Obra, conjuntament amb el Director d'Obra, procediran a la comprovació de les bases de replanteig i punts fixes de referència necessaris per a la determinació completa dels diferents elements que integren les obres, aixecant-se Acta dels resultats.

Per aquest replanteig es prendrà com a informació de partida les corresponents bases de replanteig i punts fixes que constin al projecte constructiu, completant-los amb quants punts siguin precisos i convenients per a la seva definició completa.

A partir de la data d'aquesta Acta i durant tot el temps que s'inverteixi en l'execució de les obres, la vigilància i conservació dels senyals o punts determinants del replanteig correrà a càrrec de l'adjudicatari.



Totes les operacions inherents als replanteigs parcials hauran d'ésser executades per l'adjudicatari sota la seva responsabilitat, sent així mateix pel seu compte quantes despeses s'originin.

Correspondrà doncs a l'adjudicatari l'execució d'aquests replanteigs necessaris per a portar a terme l'obra; informará al Director d'Obra de la manera i dates en que programi portar-los a terme. El Director d'Obra podrà fer-li recomanacions al respecte i, en cas que els mètodes o temps d'execució donin lloc a errors a les obres, prescriure correctament la forma i temps d'executar-los o esmenar-los.

L'adjudicatari aportarà tot el personal i equips necessaris per a portar a terme els replanteigs i reconeixements a que es refereix aquesta clàusula. Així mateix seran al seu càrrec totes les despeses que se'n derivin.

3.8 Termini d'execució de les obres

El termini d'execució de les obres s'establirà en el Contracte, tenint present les possibles singularitats establertes en el PCAP. Aquest termini total inclourà tots els terminis necessaris, tant per l'etapa d'execució d'obra, realització d'assaigs de qualitat i proves de funcionament específiques.

Aquest termini comptarà a partir de l'endemà de la signatura de l'Acta de Comprovació de Replanteig, que dona inici al període de construcció, sempre i quan en aquesta mateixa Acta no es determini el contrari, bé per denegar l'inici en l'execució de les obres o bé per establir la data concreta al mateix efecte.

La seva finalització seguirà el procediment establert a les clàusules d'aquest mateix PPTP i del plec de clàusules administratives.

3.9 Programa d'execució de les obres

Simultàniament a la signatura de l'Acta de Comprovació del Replanteig, l'adjudicatari presentarà el Programa d'execució de les obres, que reafirmarà les previsions definides en la fase de redacció del projecte constructiu.

Els mitjans personals i materials establerts en el programa quedaran adscrits a l'obra i, en cap cas, l'adjudicatari podrà retirar-los o canviar-los sense autorització prèvia del Director d'Obra i del Consell Comarcal del Baix Penedès.

3.10 Període de construcció

Comença aquest període l'endemà de la signatura de l'Acta de Comprovació de Replanteig, sempre i quan no es determini el contrari en aquesta mateixa Acta. Aquest període o fase comprendrà totes les tasques pròpies d'execució de les diferents parts de l'obra civil, el subministrament dels equips industrials



necessaris, el seu muntatge complet, les instal·lacions elèctriques i de control, les escomeses de serveis necessàries (electricitat, aigua,...), la detecció i resolució de tots els serveis afectats per les obres, i tots els assajos i proves de funcionament específiques que s'escaiguin per a la correcta execució i funcionament posterior.

Durant tot aquest període l'adjudicatari anirà aportant tots els documents de detall necessaris per a les tasques de construcció: plànols, manuals de muntatge i funcionament, protocols de proves, instruccions de manteniment, etc., segons el previst a l'efecte en el projecte constructiu i les indicacions del Director d'Obra.

Durant tot aquest període es realitzaran les proves i assaigs de reconeixement i qualitat que es considerin oportunes, prenent com a base el previst al projecte constructiu, les normatives vigents al respecte i les indicacions del Director d'Obra.

3.11 Tramitació d'escomeses de serveis, permisos i legalitzacions

L'adjudicatari prendrà la màxima diligència en la tramitació i posterior seguiment de quants permisos, autoritzacions, legalitzacions i escomeses de serveis hagi de sol·licitar a les entitats o companyies de serveis corresponents, per tal que no suposin un retard sobre el ritme i termini d'execució establert al programa de treballs.

Atès que aquestes activitats s'hauran reflectit en el programa de treballs elaborat durant la redacció del projecte constructiu, l'adjudicatari no tindrà dret a cap reclamació si com a conseqüència de retards per aquests conceptes se'n deriva la impossibilitat de posar en servei les instal·lacions executades, o bé si s'ha de procedir a la suspensió de les obres fins a la obtenció o resolució de l'activitat corresponent.

3.12 Ordres a l'adjudicatari

Les ordres i instruccions del Director d'Obra a l'adjudicatari s'emetràn per escrit i quedaran recollides en el corresponent Llibre d'Ordres, o bé en les corresponents Actes de Reunió.

De totes les ordres emeses per escrit, així com de totes les Actes de Reunió, l'adjudicatari té l'obligació de conservar-les en un arxiu a l'obra que estarà a disposició permanent del Director d'Obra i del seu equip d'assistència. El Director d'Obra hi anotarà quan procedeixi les ordres, instruccions i comunicacions a l'adjudicatari que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva



signatura. L'adjudicatari està obligat a signar el coneixement de les esmentades ordres.

Complementàriament a les ordres, instruccions i comunicacions, el Consell Comarcal del Baix Penedès, el Director d'Obra o personal al seu càrrec en qui delegui establirà amb l'adjudicatari les vies de comunicació que estimi oportunes. En tot cas, qualsevol aspecte rellevant a comunicar haurà de ser per escrit, mitjançant l'Acta de Reunió, via Fax, per correu electrònic,... i haurà de comptar amb la corresponent confirmació d'assabentat.

3.13 Forma d'executar les obres

Les obres es construïran amb estricta subjecció al projecte constructiu aprovat pel Consell Comarcal del Baix Penedès i a les estipulacions que al respecte queden incloses en la resta de la documentació de caràcter contractual. Tot allò que no especifiqui o detalli suficientment l'esmentat projecte constructiu, serà objecte de interpretació tècnica per part del Director d'Obra i, si escaigués, el Consell Comarcal del Baix Penedès.

El Director d'Obra haurà d'aprovar les característiques dels materials, les marques i tipus dels equips que, per omissió del propi adjudicatari, no hagin estat especificats en el projecte constructiu. Aquesta aprovació es farà en base al seu millor criteri tècnic, sense que l'adjudicatari tingui dret a cap reclamació econòmica encara que consideri lesiva als seus interessos la selecció feta pel Director d'Obra.

Cap obra o instal·lació podrà realitzar-se sense que el Director d'Obra aprovi prèviament els documents de detall corresponents. Conseqüentment, el Director d'Obra podrà refusar qualsevol obra o instal·lació que al seu judici sigui inadequada si la característica que provoca el refús no es troba suficientment especificada en algun document de detall aprovat.

El Director d'Obra determinarà l'horari i el lloc on l'adjudicatari podrà lliurar-li per al seu examen i aprovació els Documents de Detall.

El Consell Comarcal del Baix Penedès es reserva, mitjançant el Director d'Obra o el Tècnic Representant per a les obres, la corresponent fiscalització sobre els aspectes relatius a la forma d'executar les obres. En particular, en tot allò relatiu a la substitució o ajustos a les unitats d'obra respecte a les previsions del projecte constructiu aprovat, l'adjudicatari quedarà supeditat en qualsevol cas a posar-ho en coneixement del Consell Comarcal del Baix Penedès, qui haurà de resoldre al respecte.

3.14 Inspecció de les obres



Per a realitzar les seves tasques d'inspecció de l'obra amb la més àmplia capacitat, el Director d'Obra tindrà accés a qualsevol part del procés d'execució de les obres o instal·lacions auxiliars i definitives de qualsevol tipus, inclòs les que es realitzin fora de l'àrea pròpia de l'obra. L'adjudicatari donarà tota mena de facilitats per a la realització d'aquestes tasques, inclòs per facilitar l'accés a totes les parts de l'obra i als punts d'origen, tallers o fàbriques on s'hi preparin materials, equips o instal·lacions amb destinació a l'obra.

L'adjudicatari donarà també al Director d'Obra i als seus representants tot tipus de facilitats per als replantejos, reconeixements i amidaments, així com per a les inspeccions en tots els treballs amb objecte de comprovar l'acompliment de les condicions establertes en el projecte constructiu i en general en el conjunt de documents contractuals.

El Director d'Obra o els seus representants, realitzaran en qualsevol moment tots els reconeixements i comprovacions que creguin oportuns, sempre en presència d'un representant de l'adjudicatari.

A tots aquests efectes, l'adjudicatari posarà a disposició del Director d'Obra els mitjans auxiliars i el personal que sigui necessari.

L'adjudicatari no podrà reclamar en cap cas el pagament d'interrupcions de les obres derivades de les tasques d'inspecció descrites. Així mateix, aquestes tasques no suposaran, amb caràcter general, cap motiu de perllongament dels terminis parcials o totals establerts en el Programa d'execució de les obres, atès que l'adjudicatari haurà de preveure la seva realització com a part integrant de les activitats a desenvolupar durant el període de construcció. L'adjudicatari no podrà doncs al·legar motius de perllongament dels terminis establerts per intentar eliminar, minvar o accelerar les tasques d'inspecció que el Director d'Obra consideri oportunes.

Als efectes de realitzar la tasca de supervisió, inspecció tècnica i fiscalització econòmica, el Consell Comarcal del Baix Penedès es reserva, per via del Director d'Obra, tots els drets de inspecció establerts en aquesta clàusula. A tals efectes, l'adjudicatari mantindrà permanentment actualitzats tots els documents relatius a l'estat i inspecció de l'estat de les obres, per tal de facilitar al Consell Comarcal del Baix Penedès la informació que pugui requerir en el mínim temps possible.

3.15 Informació sobre l'estat de les obres

Durant tot el període de construcció, l'adjudicatari mantindrà actualitzada i a disposició del Director de l'Obra i del Consell Comarcal del Baix Penedès la següent informació mínima relativa als graus d'execució mensual:



- Descripció de les obres executades dins del mes corresponent.
- Seguiment temporal de l'execució, amb l'anàlisi del grau de compliment del programa d'execució de les obres i les principals fites assolides i previstes.
- Seguiment del control de qualitat de les obres, del programa de punts d'inspecció i de l'estat, si escau, de les no-conformitats al respecte de l'execució de les obres.
- Seguiment del Pla de gestió ambiental d'execució de les obres.
- Incidències d'execució en el sistema de sanejament en servei (activitats que han tingut incidència, descripció i durada de les mateixes i noves incidències previstes).
- Incidències ocorregudes en l'àmbit de la seguretat i salut de les obres, amb independència de la comunicació d'accidents que es realitzarà, segons la seva gravetat, amb la urgència oportuna.
- Reportatge fotogràfic descriptiu de les principals obres executades

Complementàriament, segons les singularitats pròpies de l'obra, el Consell Comarcal del Baix Penedès podrà demanar el lliurament de comunicats especials al respecte de l'execució de les obres, amb el contingut, periodicitat i forma oportunes.

3.16 Seguretat, salut i higiene durant l'execució de les obres

L'adjudicatari està obligat a complir, i fer complir a tot el personal propi o aliè que actuï en l'àmbit d'actuació de l'execució de les obres, la legislació vigent en matèria de seguretat i salut. Haurà d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut, prenent com a referència la informació de seguretat i salut continguda en l'annex corresponent del projecte constructiu. Aquest Pla de Seguretat i Salut s'avindrà al que estableixi la normativa vigent de seguretat i salut en les obres de construcció.

El Pla haurà de considerar totes les circumstàncies específiques de l'obra, en quant a condicions físiques, de mitjans i mètodes que es faran servir per al desenvolupament de les obres. Durant l'execució de les obres, l'adjudicatari estarà obligat a modificar i actualitzar tantes vegades com calgui el Pla de seguretat inicial, per recollir nous processos, evolució dels treballs i les incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'execució de les obres. Aquestes modificacions requeriran un informe del Coordinador de seguretat i salut.



De tota la documentació que es generi al respecte d'aquest Pla de seguretat, l'adjudicatari mantindrà un arxiu actualitzat, a disposició permanent del Coordinador de seguretat i salut, del Director d'Obra, així com de les persones u òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de riscos laborals en les empreses intervinents. A efectes de inspecció, el Pla de seguretat també estarà a disposició permanent de la Inspecció de Treball i Seguretat Social i dels tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut de l'Administració Pública competent.

L'adjudicatari serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de seguretat en tot l'àmbit d'execució de les obres. En aquest sentit, caldrà que aporti i mantingui durant la durada de l'obra tot el personal i mitjans necessaris per garantir les condicions de seguretat i salut.

L'adjudicatari habilitarà els serveis necessaris per al personal de l'obra, dotats de les condicions d'higiene que estableixen les disposicions vigents. Així mateix, estarà obligat a mantenir a l'obra totes les mesures necessàries per al decòrum i perfecte estat sanitari del lloc, havent de proveir el subministrament d'aigua potable, l'eliminació de residuals i recollida d'escombraries i la neteja dels lavabos d'ús comú, camins, pavellons i altres serveis.

Per a fer front a totes les tasques relacionades amb la seguretat, salut i higiene a l'obra, l'adjudicatari disposarà del pressupost específic reconegut al projecte constructiu. Aquest pressupost estableix la quantitat total destinada a tal efecte. L'adjudicatari no tindrà dret a cap augment de pressupost per aquests conceptes, atès que entre aquest pressupost específic i les despeses generals incloses en el projecte constructiu, s'entendran totalment cobertes totes les necessitats de l'obra.

Si el Coordinador de seguretat i salut, o qualsevol membre de l'equip tècnic del Director d'Obra, observés l'incompliment de les mesures de seguretat i salut, advertirà d'aquesta circumstància l'adjudicatari, quedant facultat per a suspendre l'execució de treballs determinats o de la totalitat de l'obra quan considerés que concorren circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors.

En cas d'incompliment de les condicions per garantir la seguretat i salut a l'obra per causa imputable a l'adjudicatari, i sense perjudici de les penalitzacions que li siguin d'aplicació, el Consell Comarcal del Baix Penedès podrà suspendre el reconeixement de la partida corresponent a la retribució en concepte d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut.



L'adjudicatari restarà obligat al compliment dels protocols pertinents per portar a terme la Coordinació d'Activitats Empresarials que correspongui pel fet d'executar obres de construcció en l'àmbit d'una depuradora en servei. L'adjudicatari serà el màxim responsable de portar a terme convenientment aquesta coordinació.

3.17 Instal·lacions, publicitat, senyalització i tancament de les obres

L'adjudicatari haurà d'aportar i instal·lar al seu càrrec tots els elements necessaris per al desenvolupament de les obres en condicions òptimes, en relació a les instal·lacions auxiliars, senyalització i publicitat de les obres i tancament de totes les zones afectades.

Instal·lacions auxiliars

L'adjudicatari haurà d'instal·lar a l'obra tots els magatzems i zones d'aplec necessàries per a garantir la correcta conservació de materials i equips.

Abans de l'inici de les obres, l'adjudicatari presentarà una proposta per a la ubicació de les oficines d'obra i dels demés serveis d'obra, que haurà de ser validada pel Director de l'Obra. Qualsevol ampliació o modificació d'aquestes instal·lacions haurà de ser presentada per a l'aprovació prèvia del Director d'Obra.

Seràn a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses que se'n derivin de les instal·lacions auxiliars a l'obra, incloent el seu muntatge, conservació i retirada, així com les despeses relatives al subministrament d'energia elèctrica i aigua potable, drets, taxes o imports de presa de corrent, comptadors i altres elements.

Publicitat, senyalització i tancament de les obres

L'adjudicatari haurà d'instal·lar al seu càrrec els cartells anunciadors de les obres, segons el disseny establert a la normativa de Imatge Corporativa del Consell Comarcal del Baix Penedès.

L'adjudicatari haurà de garantir en tot moment que l'obra disposa de tots els elements necessaris de tancament i senyalització per a la seguretat tant del personal propi de l'obra com dels vianants i vehicles del seu voltant.

En el cas que l'execució de les obres exigeixi la inutilització o afecció parcial o total d'alguna via de circulació pública o privada, l'adjudicatari disposarà i mantindrà en bon estat durant tot el temps necessari els desviaments, passos i accessos provisionals necessaris per a garantir una adequada mobilitat dels



vianants i trànsit rodat, respectant les necessitats pròpies de les persones amb mobilitat reduïda.

Tots aquests elements s'executaran amb l'ús de materials homologats a l'efecte. Així mateix, l'adjudicatari presentarà les corresponents propostes amb suficient antelació al Director d'Obra i al Coordinador de Seguretat i Salut per a la seva aprovació.

L'adjudicatari haurà de vetllar en tot moment per mantenir un bon aspecte exterior de l'obra i les seves proximitats, posant en pràctica les activitats de manteniment i neteja necessàries per a reduir al màxim les molèsties ocasionades a l'entorn.

Seràn a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses que se'n derivin per la instal·lació, manteniment i retirada dels elements esmentats en aquesta clàusula.

3.18 Obres i serveis auxiliars

Totes les obres i serveis auxiliars necessaris per a la correcta execució de les obres seràn a compte de l'adjudicatari. El seu cost es considerarà inclòs en els preus unitaris de les partides del pressupost del projecte constructiu.

En aquest sentit, seràn per compte de l'adjudicatari les obres d'execució, remoció, reposició i retirada de tota classe de construccions auxiliars, incloent-hi la neteja i arranjamant de la zona d'obres, de les zones de magatzem i aplec de materials i de les zones d'abocaments de materials sobrants.

3.19 Localització de serveis i conduccions existents

Seràn a càrrec de l'adjudicatari, bé per considerar el seu cost inclòs en les despeses generals o bé per ser objecte de valoració explícita en el pressupost, totes les despeses que s'originin per la localització, protecció i possibles desviaments provisionals o definitius de qualsevol servei o conducció afectat per l'execució de les obres, estigui o no localitzat explícitament en el projecte constructiu.

Previ a l'inici de les obres, i amb l'antelació suficient perquè no se'n derivin dificultats pel compliment del Programa d'execució de les obres, l'adjudicatari haurà de confirmar les previsions fetes al projecte constructiu al respecte dels serveis i conduccions afectats per les obres.

Basant-se en aquesta informació i la continguda en el projecte constructiu, l'adjudicatari estarà obligat a la localització dels serveis existents a la zona afectada per l'obra, amb la realització de totes les cales que siguin necessàries.



Una vegada localitzats els serveis, l'adjudicatari els replantejarà sobre el terreny i estudiarà la millor forma d'executar les obres sense danyar-los o realitzant les modificacions dels mateixos que s'escaiguin. De tots els serveis s'aixecaran plànols de la seva situació primitiva i definitiva, en cas d'ésser afectats, on s'indicarà el major nombre de característiques possibles, inclosa la companyia propietària o explotadora. Aquests plànols es lliuraran al Director d'Obra, tant per a l'aprovació de les solucions definitives abans de la seva execució, com per a recollir la realitat final de l'obra executada.

L'adjudicatari i tot el personal que intervingui a les obres sota les seves ordres o autorització, posarà la màxima diligència en executar les obres sense afectar el normal funcionament dels serveis i instal·lacions properes, en les degudes condicions de seguretat i ajustant-se als intervals de temps que es fixin pel Director d'Obra.

Donat que amb caràcter general l'adjudicatari respondrà per tots els danys i perjudicis que pugui causar durant les tasques d'execució de les obres, haurà de respondre igualment dels possibles danys i perjudicis causats per les tasques de localització i afecció a serveis.

3.20 Afeccions a edificacions i instal·lacions properes

L'adjudicatari estarà obligat a realitzar al seu càrrec l'inventari de l'estat real de les edificacions o instal·lacions properes que es puguin veure afectades per l'execució de les obres, per donar fe de la seva situació abans del començament de les mateixes. D'aquest estat aixecarà, si s'escau, acta notarial quan es demani.

L'adjudicatari informará per escrit al Director d'Obra de la incidència dels sistemes constructius sobre aquestes edificacions i, en cas d'estimar-se necessari, disposarà dels elements per al control geomètric periòdic dels possibles moviments o interferències.

3.21 Aportació d'equip de maquinària i mitjans auxiliars

L'adjudicatari estarà obligat a aportar a les obres tot l'equip de maquinària i mitjans auxiliars que sigui precís per a la bona execució d'aquelles, en els terminis parcials i totals convinguts al Programa d'execució de les obres.

Cada element dels que constitueixen l'equip serà reconegut pel Director d'Obra, anotant-ne les seves altes i baixes de posta en obra a l'inventari de l'equip. L'equip quedarà adscrit a l'obra en tant es trobin en execució les unitats en que s'ha d'utilitzar, i no podrà retirar-se sense consentiment exprés del Director d'Obra.



Tots aquests elements aportats per l'adjudicatari seran de la tecnologia més adient i actual, descartant la obsolescència per qualsevol raó, ja sigui tècnica, de rendiment o per compliment de la normativa vigent d'impacte sobre el medi ambient. El Director d'Obra refusarà qualsevol element que consideri inadequat pel treball a l'obra.

Els elements avariats o inutilitzats hauran d'ésser reparats, o substituïts per altres en condicions de forma immediata. A judici del Director d'Obra, no s'autoritzaran les reparacions de maquinària en obra que puguin suposar un endarreriment manifest sobre els terminis parcials o totals convinguts al Programa d'execució de les obres.

3.22 Assaigs, Proves i Control de Qualitat

L'adjudicatari estarà obligat a la presentació, en base a l'annex corresponent del projecte constructiu redactat, d'un Programa d'Autocontrol de Qualitat (PAQ) que sotmetrà a l'aprovació del Director d'Obra. Aquest PAQ haurà de complir els codis, normativa i recomanacions vigents en matèria de Control de Qualitat.

L'adjudicatari serà plenament responsable de la qualitat de l'obra que executi. A tal efecte, s'entén per Control de Qualitat el conjunt d'accions planejades i sistemàtiques necessàries per proveir la confiança adient que totes les estructures, components, equips i instal·lacions es construeixen d'acord amb el projecte constructiu, codis, normes vigents i especificacions de disseny.

El Control de Qualitat comprendrà els següents aspectes:

- Control de matèries primeres (en origen o a la seva arribada a obra).
- Qualitat d'equips o materials subministrats a obra, incloent el seu procés de fabricació.
- Confecció i seguiment del Programa de Punts d'Inspecció (PPI's).
- Qualitat durant l'execució de les obres (assaigs ordinaris i específics).
- Qualitat de l'obra acabada (inspecció, proves de funcionament i posada en marxa).

Per a portar a terme l'esmentat PAQ, l'adjudicatari haurà de proposar un laboratori homologat a efectes d'assegurar la bondat dels resultats dels assaigs. La proposta de laboratori homologat haurà de ser aprovada pel Director d'Obra, amb l'objecte de constatar que reuneix les condicions necessàries. Les despeses que s'originin per aquests conceptes seran a càrrec



de l'adjudicatari. L'import total destinat al PAQ no serà en cap cas inferior a l'1% del pressupost base de licitació de les obres.

L'adjudicatari està obligat a facilitar al Director d'Obra tots els resultats dels seus assaigs de Control de Qualitat. L'equip tècnic de direcció de les obres supervisarà permanentment el compliment del PAQ. En cas de detectar incompliments en qualsevol aspecte relacionat amb aquest PAQ o, en general, amb els mètodes i processos seguits per a l'execució de les obres, s'obrirà la corresponent no-conformitat.

Complementàriament, el Director d'Obra podrà establir controls esporàdics per completar les previsions del PAQ, així com modificar la freqüència i el tipus dels assaigs.

El Director d'Obra, directament o per mitjà del seu equip de treball, podrà realitzar els assaigs de contrast que consideri oportuns. A tal efecte, l'adjudicatari subministrarà al seu càrrec tots els materials que hagin d'ésser assajats i donarà totes les facilitats per a la seva obtenció al Director d'Obra.

Segons els resultats que s'obtinguin del conjunt d'assaigs de Control de Qualitat, el Director d'Obra podrà proposar els ajustos oportuns en relació als materials, composicions o dosificacions de les unitats d'obra previstes per tal de garantir l'assoliment o millora de la qualitat corresponent. L'adjudicatari vindrà obligat a introduir aquests ajustos sense dret a cap canvi en el corresponent preu unitari.

Les tasques relacionades amb el Control de Qualitat no suposaran, amb caràcter general, cap motiu de perllongament dels terminis parcials o totals establerts en el Programa d'execució de les obres, atès que l'adjudicatari haurà de preveure la seva realització com a part integrant de les activitats a desenvolupar durant el període de construcció. No podrà doncs al·legar motius de perllongament dels terminis establerts per intentar eliminar, minvar o accelerar les tasques de Control de Qualitat oportunes, ja siguin pròpies o a realitzar pel Director d'Obra.

Els assaigs i proves de reconeixement verificats durant l'execució dels treballs, no tenen un altre caràcter que el simple antecedent fins al lliurament definitiu de les obres. Per tant, l'admissió de materials, elements o unitats, de qualsevol forma que es realitzi en el curs de les obres i abans del seu lliurament definitiu, no atenua l'obligació de l'adjudicatari de subsanar o reposar deficiències si les instal·lacions resultessin inacceptables, parcial o totalment, en el moment de la seva finalització completa.

3.23 Suspensió de les obres



En relació a possibles suspensions de l'execució de les obres se seguirà el que estableix a tal efecte la legislació vigent, el PCAP i la resta de documentació amb caràcter contractual.

3.24 Danys i perjudicis

L'adjudicatari serà responsable de quants danys i perjudicis es puguin ocasionar en motiu de l'obra, tant al personal adscrit a l'obra com a terceres persones o béns afectats, anant pel seu compte les indemnitzacions que pels mateixos corresponguin.

A aquest efecte, l'adjudicatari haurà de subscriure les assegurances corresponents establertes al PCAP.

3.25 Interferència de les obres amb altres obres

En el cas de que l'execució de les obres presenti interferències amb altres obres en execució, pròpies del Consell Comarcal del Baix Penedès o de qualsevol altra promotor públic o privat, l'adjudicatari estarà obligat a identificar-les el més aviat possible i posar-ho en coneixement del Director d'Obra.

De comú acord amb el Director d'Obra i el Consell Comarcal del Baix Penedès, s'establiran les mesures oportunes per fer compatibles les dues activitats, ja sigui modificant puntualment el Programa d'execució de les obres, en relació a com i quan executar les parts d'obra afectades o, en últim terme, per acordar una suspensió temporal de les mateixes. El Consell Comarcal del Baix Penedès es reserva el dret a la interlocució directa amb el promotor de l'altra obra afectada, per tal d'establir la solució més adient en cada cas.

Les despeses que se'n puguin derivar pels conceptes anteriors, seran a càrrec de l'adjudicatari, atès que es consideren incloses en les activitats pròpies de l'obra, i en les seves obligacions d'executar les obres sense causar perjudicis a tercers.

3.26 Protecció del medi ambient durant l'execució de les obres

L'adjudicatari estarà obligat a complir, i fer complir a tot el personal propi o aliè que actuï en l'àmbit d'actuació de les obres, tota la normativa mediambiental que sigui d'aplicació a la zona de les obres. En el cas concret que l'obra afecti a una zona protegida específicament per la legislació ambiental o bé si es requereix per l'administració competent en matèria de protecció mediambiental, es requerirà el compliment estricte d'allò que estableixi la documentació ambiental a generar al respecte.



L'adjudicatari haurà d'elaborar un Pla de gestió ambiental d'execució de les obres, prenent com a referència la informació de caràcter ambiental continguda en el projecte constructiu. Aquest Pla de gestió ambiental haurà de considerar les circumstàncies específiques de l'obra; contindrà doncs els procediments específics d'execució per a cada activitat d'obra amb afectació mediambiental, descrivint les operacions essencials per a dur a terme les activitats de l'obra de manera que l'impacte en el medi ambient sigui mínim, així com els procediments per a la gestió de residus d'obra i els procediments per a la gestió d'abocaments i vessaments.

L'adjudicatari lliurarà, amb suficient antelació a la data prevista d'inici de les obres, un exemplar del Pla de gestió ambiental al Director d'Obra, qui segons la legislació vigent i el seu propi criteri, podrà proposar les esmenes que consideri oportunes.

Durant l'execució de les obres, l'adjudicatari estarà obligat a mantenir a l'obra un registre de tota la documentació generada per al compliment del Pla de gestió ambiental. Així mateix, haurà de modificar tantes vegades com calgui el seu contingut per adaptar-lo a l'evolució dels treballs que desenvolupi. Del seguiment i gestió d'aquest pla es mantindrà informat permanentment al Director d'Obra per a que pugui efectuar les tasques de supervisió i inspecció oportunes.

Abans de l'inici de les obres, l'adjudicatari avisarà al Director d'Obra de les activitats a executar per procedir a la determinació de les espècies i zones d'interès que, tot i quedar dins de les zones d'afecció, s'han de respectar i preservar. En el cas que aquestes sofreixin algun dany com a conseqüència de la realització de les obres, aquest dany haurà d'ésser compensat per l'adjudicatari.

L'adjudicatari estarà obligat a complir les ordres del Director d'Obra, i si escau del Consell Comarcal del Baix Penedès, amb l'objectiu d'evitar la contaminació de l'aire, cursos d'aigua, collites i, en general, qualsevol classe de bé públic o privat que pugui veure's afectat per les obres o instal·lacions i tallers annexes a les mateixes. A aquest efecte es respectaran els límits imposats en les disposicions.

Si com a conseqüència d'actuacions imputables a l'execució de les obres, aquestes fossin aturades o suspeses per l'aplicació de la normativa mediambiental, l'adjudicatari no tindrà dret a cap tipus de reclamació econòmica ni de termini, sense perjudici de les accions que el Consell Comarcal del Baix Penedès pugui prendre al respecte.



En cas de ser necessari la tramitació i seguiment d'una Avaluació d'Impacte Ambiental completa, l'adjudicatari complirà amb tots els requeriments que al respecte faci l'òrgan competent en matèria mediambiental. Adaptarà a tal efecte la documentació abans descrita a les necessitats pròpies d'aquesta avaluació.

3.27 Condicions generals d'amidament i valoració de les obres

Durant l'execució de les obres el Director de l'Obra controlarà i vetllarà per l'execució de les obres amb estricta subjecció al que estableixi el projecte constructiu. L'adjudicatari no podrà, sota cap pretext, demanar la modificació dels preus establerts en la redacció i aprovació del projecte constructiu.

Tampoc podrà demanar la modificació en les condicions i formes de realitzar els amidaments sobre les establertes en aquest mateix PPTP i, en tot cas, en les finalment recollides durant l'etapa de redacció del projecte constructiu.

Per a l'amidament i valoració de les obres que s'executen, el Director de l'Obra tindrà present la legislació vigent al respecte, les prescripcions marcades en aquest PPTP i la resta de documents amb caràcter contractual.

No serà objecte de valoració qualsevol augment d'obra sobre el previst en els diferents documents del projecte constructiu.

En relació a les despeses generals a càrrec de l'adjudicatari, s'estarà al dispostat a la clàusula 2.4 d'aquest mateix PPTP.

3.28 Condicions per a la finalització de la fase d'execució de les obres

L'adjudicatari informarà al Director d'Obra i al Consell Comarcal del Baix Penedès, amb l'antelació que es fixi, de la data prevista per a la finalització de l'etapa d'execució de les obres, i de la proposta d'inici de la fase de proves generals de funcionament i posada en marxa. A la vista de l'estat de les obres i de les prerrogatives que marquin el Director d'Obra i el Consell Comarcal del Baix Penedès, s'informarà l'adjudicatari sobre si es considera o no que es donen les condicions adients per a donar per acabada l'etapa d'execució de les obres.

A aquest respecte, i amb caràcter general, serà imprescindible l'acompliment de totes les obligacions contingudes per aquesta fase al conjunt de documents contractuals. A nivell tècnic, es mencionen les següents condicions:

Estat de les obres



- Que les obres es trobin correctament executades, amb subjecció al projecte constructiu i als aspectes i detalls introduïts durant la seva execució.
- Que s'hagi resolt satisfactòriament qualsevol no-conformitat o discrepància a judici del Director d'Obra i el Consell Comarcal del Baix Penedès.
- Que s'hagi complert amb els períodes necessaris de proves específiques i/o posades en marxa parcials de les instal·lacions a realitzar durant l'execució de les obres (proves d'estanqueïtat, proves en buit, proves electromecàniques i de control,...).

Documentació relativa a les obres

L'adjudicatari facilitarà al Director d'Obra tot el necessari per a comprovar per part seva, i del Consell Comarcal del Baix Penedès si es considera necessari, que es disposa del conjunt de documentació generada durant la gestió i execució de les obres; que aquesta s'ha anat actualitzant i que es disposa de la versió definitiva, definitiva del realment executat. En aquest sentit, caldrà que obri en poder del Director d'Obra la següent informació:

- Documentació Final d'Obra Executada (Projecte "As Built"), que reculli la situació real de les obres i instal·lacions amb totes les possibles modificacions introduïdes durant l'execució de les obres.
- Documentació de detall (certificats de qualitat i garantia, manuals de funcionament, manuals d'explotació i manteniment, ...) de tots els equips instal·lats en l'àmbit de les obres.
- Actes i certificats d'acompliment de les proves i assaigs realitzats dins del Control de Qualitat.
- Projectes de legalització i inspeccions de les instal·lacions i equips que així ho necessitin (instal·lacions elèctriques, aparells a pressió, productes químics,...), segons la legislació vigent, amb la corresponent presentació i obtenció de la legalització davant les entitats pertinents.
- Avaluació dels riscos laborals i Pla d'acció preventiva relatius a les tasques d'explotació posteriors de les instal·lacions executades.

Quan per qualsevol causa imputable a l'adjudicatari no procedís donar per conclosa la fase d'execució de les obres, el Director d'Obra ho comunicarà i s'assenyalarà un termini prudencial per a que resolgui l'obstacle corresponent. Si l'obstacle fos greu o de transcendència, es posarà en coneixement del



Consell Comarcal del Baix Penedès per a la determinació del que procedeixi, l'acompliment del qual serà obligatori per a l'adjudicatari.

Es podrà procedir a donar per finalitzada la fase d'execució de les obres encara que quedin sense resoldre alguns punts de menor importància per al funcionament de la instal·lació, a judici del Director d'Obra i el Consell Comarcal del Baix Penedès, sempre que es detallin per escrit. Tanmateix els punts on pugui existir un dubte raonable sobre la seva idoneïtat hauran de detallar-se per escrit per a la seva observació durant la fase de proves generals i de posada en marxa.

3.29 Proves generals de funcionament i posada en marxa

Aquestes proves inclouran totes aquelles tasques encaminades a determinar la capacitat de les instal·lacions executades per a funcionar d'una manera correcta i continuada, així com per analitzar l'assoliment dels rendiments corresponents al seu disseny.

Les proves generals també hauran de confirmar el funcionament continuat del conjunt de les instal·lacions en consonància amb el programa d'automatització i control dissenyat per a la instal·lació.

Durant aquesta etapa l'adjudicatari resoldrà també els possibles aspectes pendents de l'etapa pròpiament d'execució de les obres, en funció d'allò acordat amb anterioritat.

A partir de les proves i assaigs més generals i propis de l'etapa d'execució de les obres, la posada en marxa comprendrà els possibles treballs d'acabament i ajust de l'obra civil, les instal·lacions mecàniques i elèctriques, i els sistemes de control.

El Director d'Obra, i si escau el Consell Comarcal del Baix Penedès, establiran els protocols específics de les proves generals i els criteris per a donar-les per vàlides. Si escau, s'establirà el termini concret d'aquestes proves generals, sobretot en el que fa referència al funcionament continuat de la instal·lació. Qualsevol aturada d'elements principals durant aquestes proves podrà donar lloc a reiniciar-les tantes vegades com es consideri oportú.

El resultat negatiu de les proves a que es refereix el present apartat, donarà lloc a la reiteració de les mateixes, tantes vegades com consideri necessàries el Director d'Obra o el Consell Comarcal del Baix Penedès, fins a comprovar si la prova negativa afecta a una zona parcial susceptible de reparació, o reflexa defecte de conjunt, que podrà motivar la no admissió de la totalitat de l'obra comprovada.



Segons els resultats de les proves generals de funcionament, s'anirà confeccionant una relació que contindrà tots els punts que han d'ésser especialment sotmesos a observació.

Durant la fase de posada en marxa, l'adjudicatari mantindrà informat el Director d'Obra i el Consell Comarcal del Baix Penedès de l'evolució del funcionament de la instal·lació. A aquest efecte, es mantindran els mateixos protocols de comunicació que els establerts durant l'execució de les obres. Igualment, l'adjudicatari haurà de realitzar i presentar al Director d'Obra les proves, assaigs i informes que es considerin necessaris per aquesta finalitat.

A la vista de l'evolució de la instal·lació durant aquesta etapa i la resolució per part de l'adjudicatari dels aspectes pendents, el Director d'Obra, prèvia informació i autorització del Consell Comarcal del Baix Penedès, comunicarà a l'adjudicatari si es donarà per finalitzat aquesta etapa de posada en marxa i proves generals de funcionament en el termini prèviament establert o bé si es considera necessari perllongar-lo atès que no es compleixen els requisits necessaris.

3.30 Finalització i Acta de Recepció

Una vegada finalitzades satisfactòriament les fases d'execució de les obres i les proves, es procedirà a la signatura de l'Acta de Recepció, segons el que s'estableixi al PCAP i la legislació vigent.

