



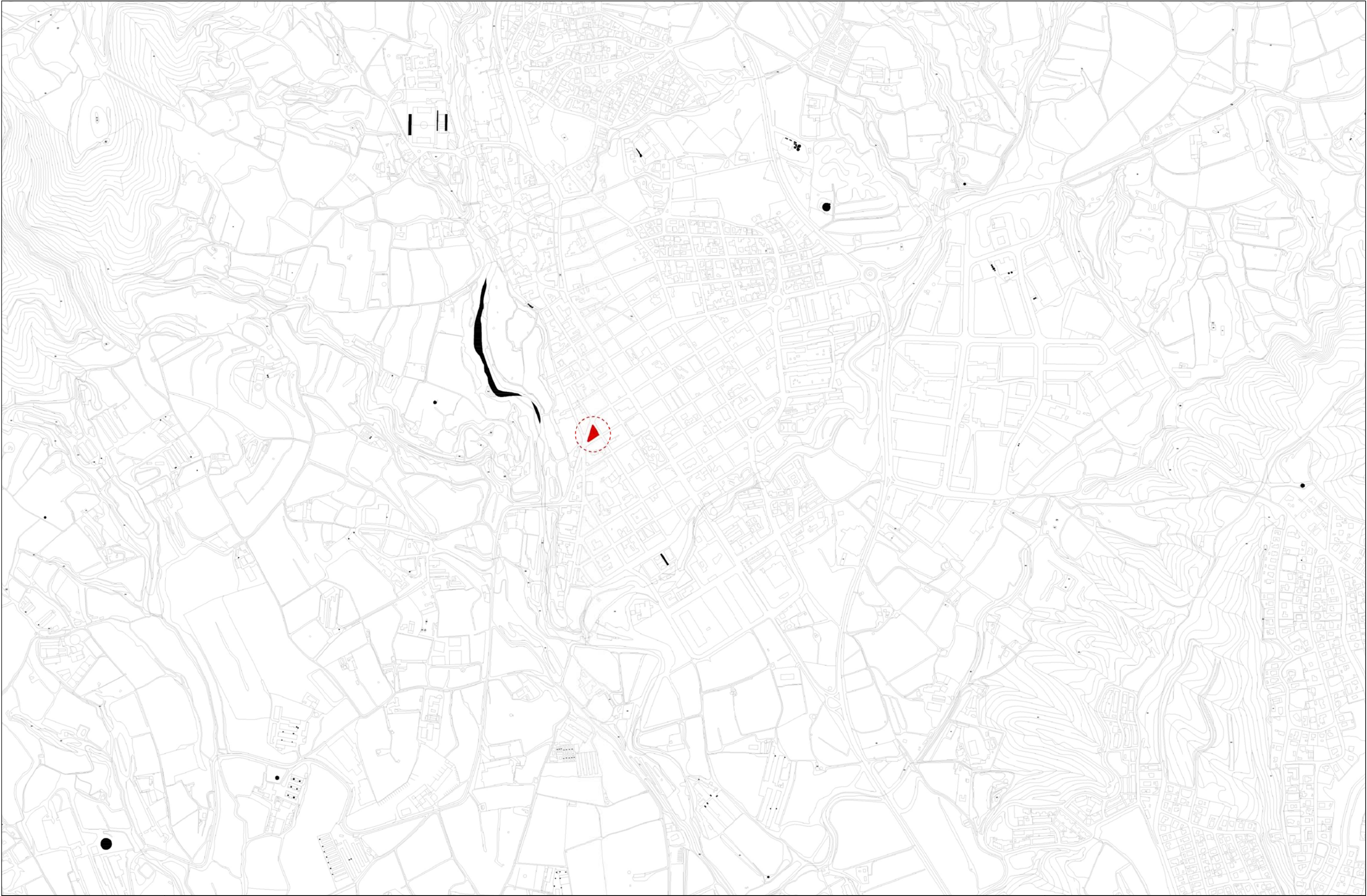
PROJECTE BÀSIC I
D'EXECUCIÓ

FASE II

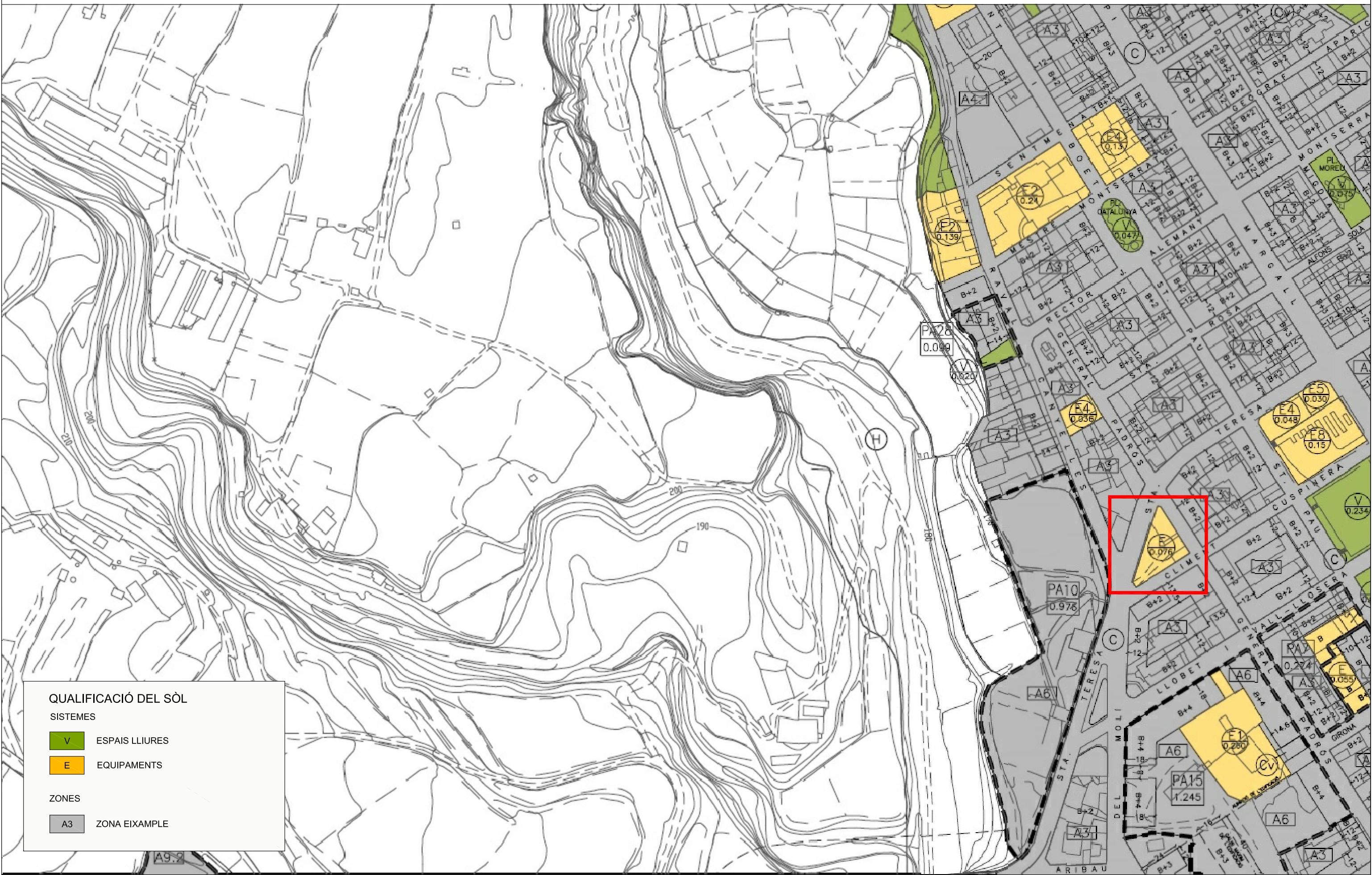
**EQUIPAMENT DESTINAT
A PREFECTURA DE
POLICIA LOCAL DE
CALDES DE MONTBUI
-EXECUCIÓ EN DUES FASES-**

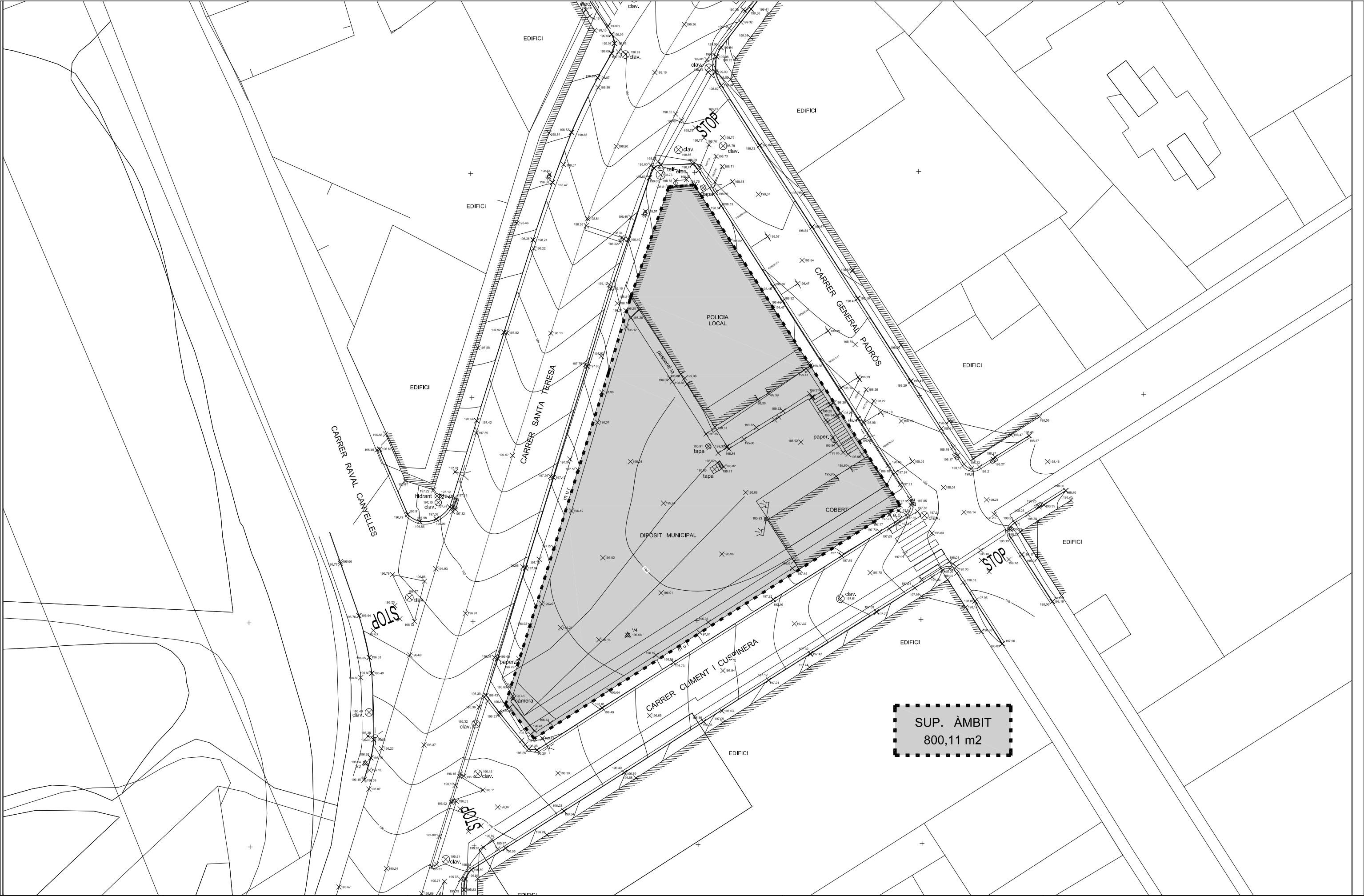
II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

NOVEMBRE 2025









CÀLCUL DEL SOSTRE EXISTENT		
.....	PARCEL·LA	800,11m2
	EDIFICACIÓ	356,40m2
	EDIFICI POLICIÀ	2x(151,40)m2
	COBERT	53,55m2

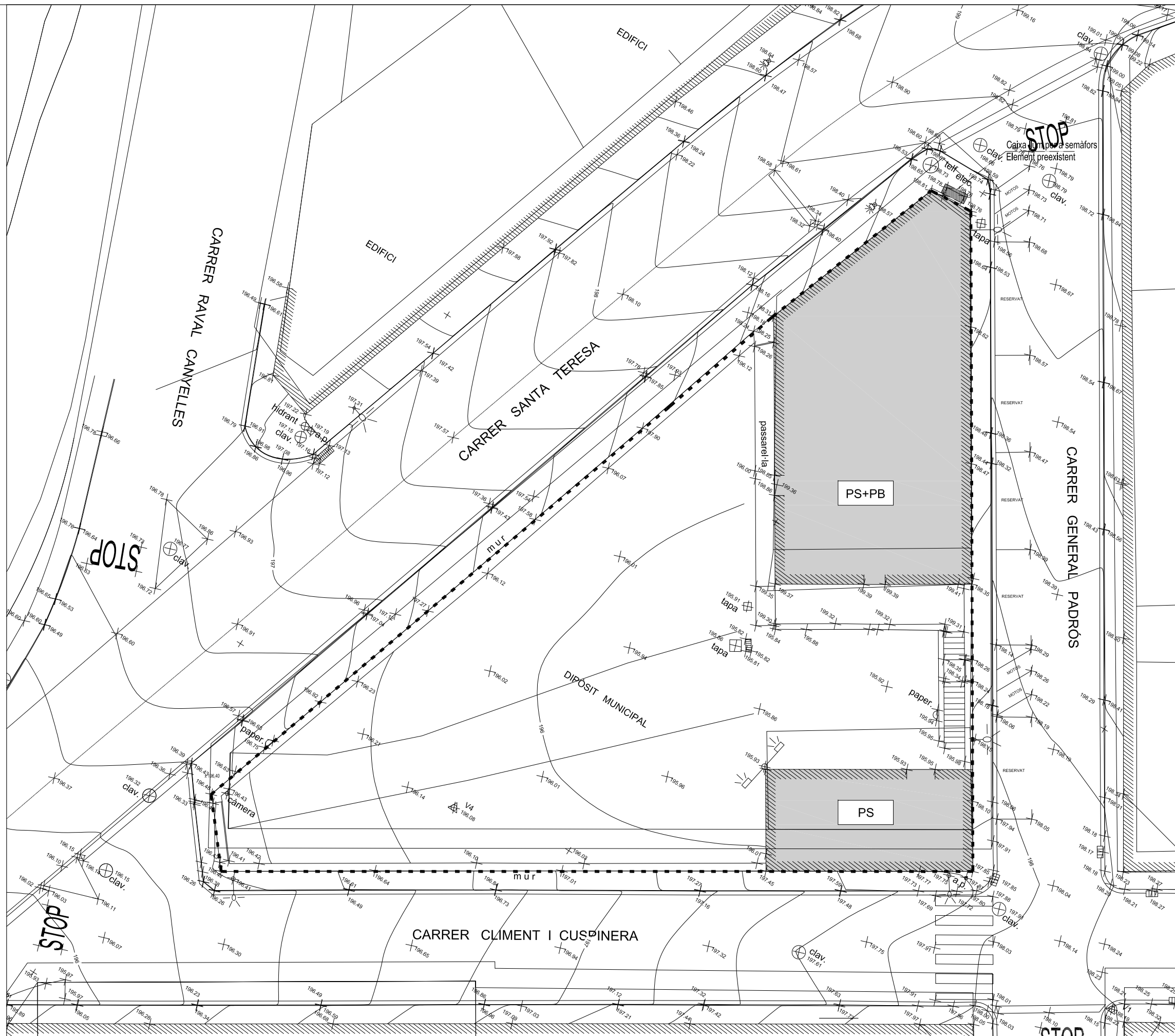
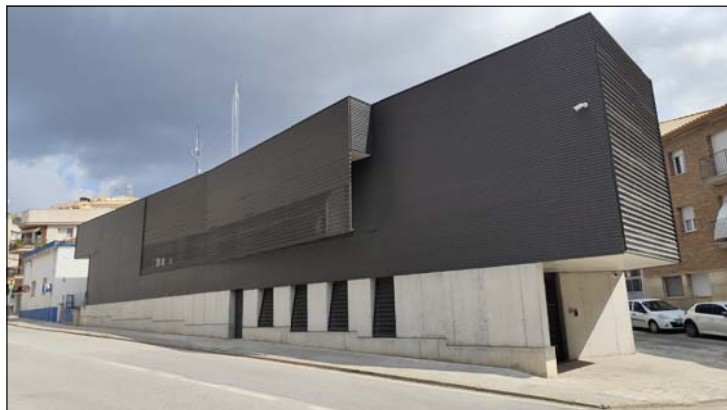
CÀLCUL DEL SOSTRE EXISTENT		
.....	PARCEL·LA	800,11m2
	EDIFICACIÓ	356,40m2
	EDIFICI POLICIÀ	2x(151,40)m2
	COBERT	53,55m2

CÀLCUL DEL SOSTRE EXISTENT		
.....	PARCEL·LA	800,11m2
	EDIFICACIÓ	356,40m2
	EDIFICI POLICIÀ	2x(151,40)m2
	COBERT	53,55m2

CÀLCUL DEL SOSTRE EXISTENT		
.....	PARCEL·LA	800,11m2
	EDIFICACIÓ	356,40m2
	EDIFICI POLICÍA	2x(151,40)m2
	COBERT	53,55m2

CÀLCUL DEL SOSTRE EXISTENT		
.....	PARCEL·LA	800,11m2
	EDIFICACIÓ	356,40m2
	EDIFICI POLICIÀ	2x(151,40)m2
	COBERT	53,55m2

IMATGES ESTAT PREVI INICI FASE II:

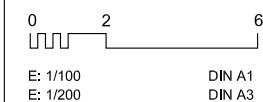


REDACTOR PROJECTE:
ARQUITECTE:
EUSEBI J. GUTIÉRREZ HERRERA

ARQUIMES
ARQUITECTURA I GESTIÓ, S.L.P
pl. MARQUÉS, S/N
08140 CALDES DE MONTBUI
T.938654308 _Info@arquimes.com
www.arquimes.com

PROJECTE
EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL DE CALDES DE MONTBUI - FASE II
EMPLAÇAMENT
IIIa delimitada pel *c/* de Santa Teresa, *c/* de Climent Cuspinera i *c/* del General Padrós
Caldes de Montbui, 08140, Barcelona

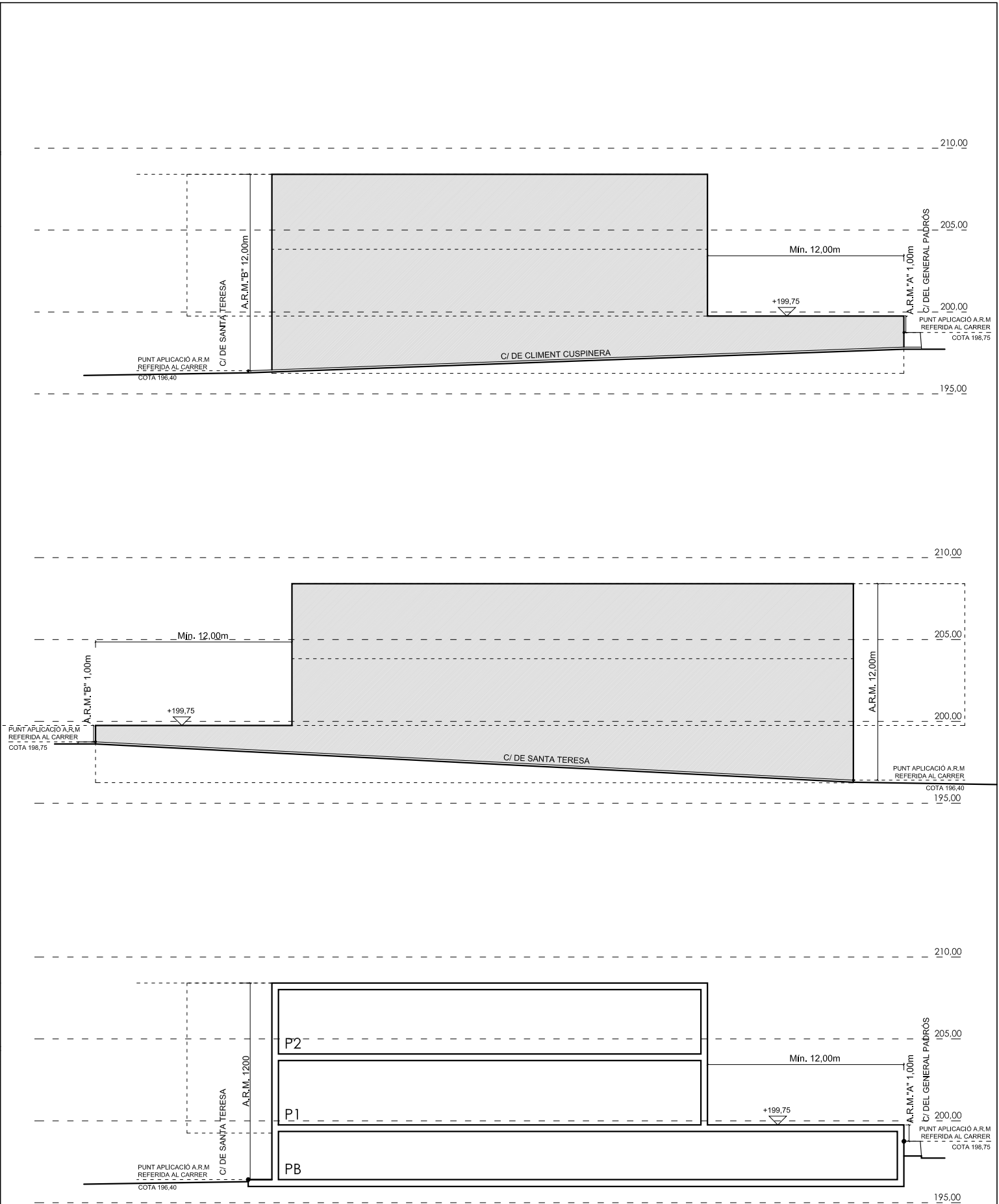
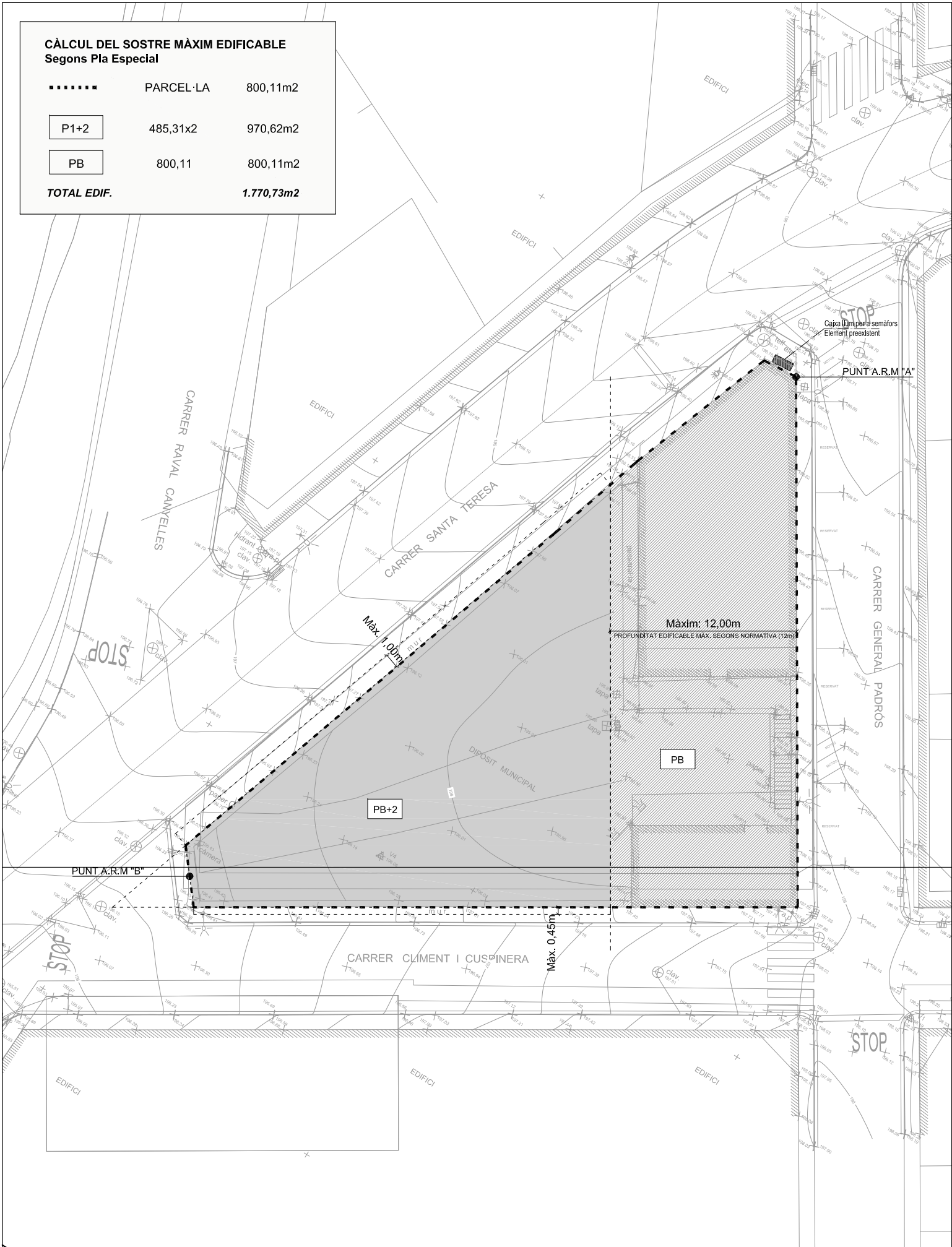
TÍTOL DEL PLÀNOL
ESTAT ORIGINAL
TOPOGRÀFIC ORIGINAL PREVI FASE I (SOSTRE EDIFICAT)



A2.1

CÀLCUL DEL SOSTRE MÀXIM EDIFICABLE
Segons Pla Especial

.....	PARCEL·LA	800,11m2
P1+2	485,31x2	970,62m2
PB	800,11	800,11m2
TOTAL EDIF.		1.770,73m2

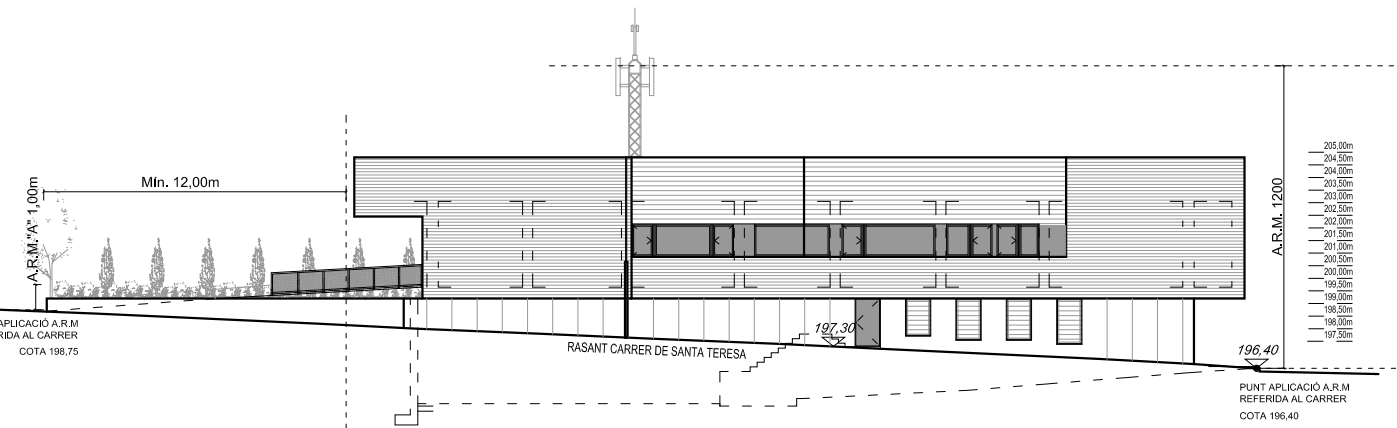
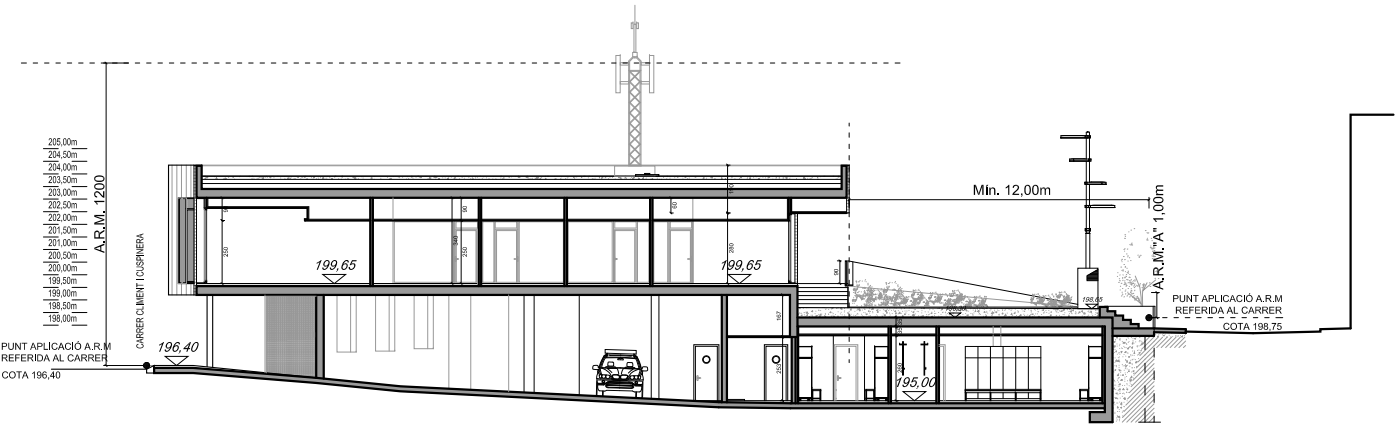
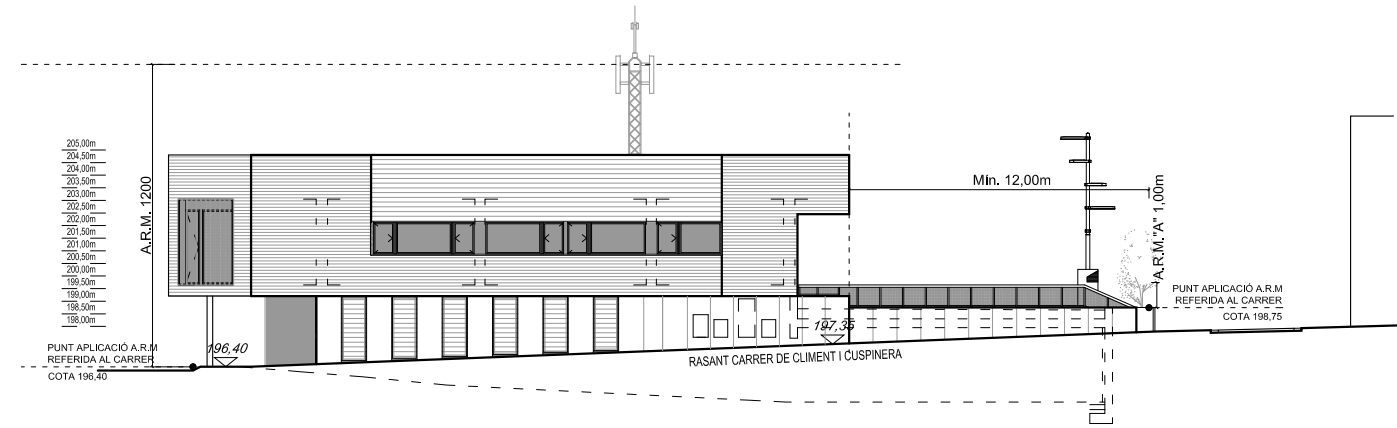
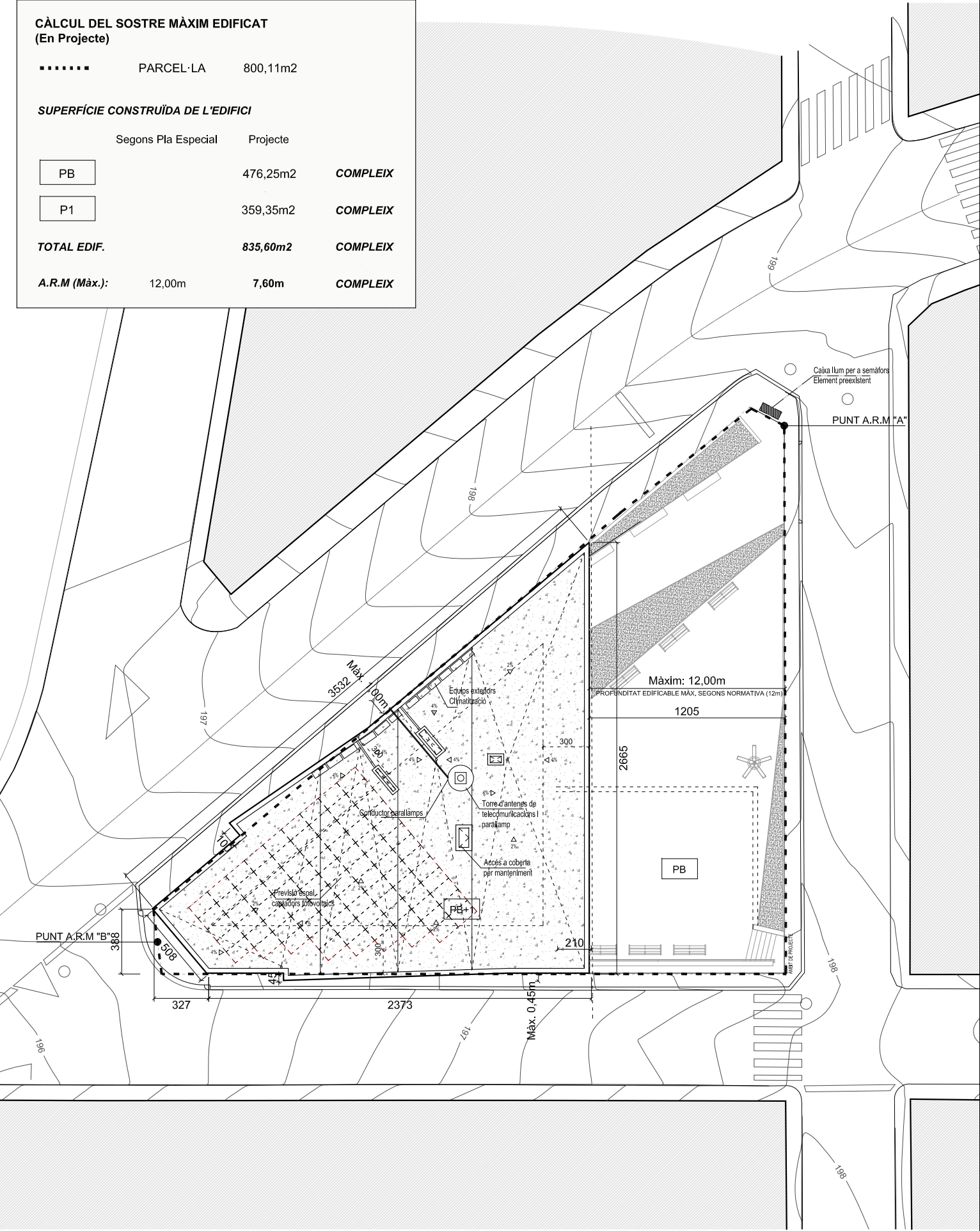


CÀLCUL DEL SOSTRE MÀXIM EDIFICAT
(En Projecte)

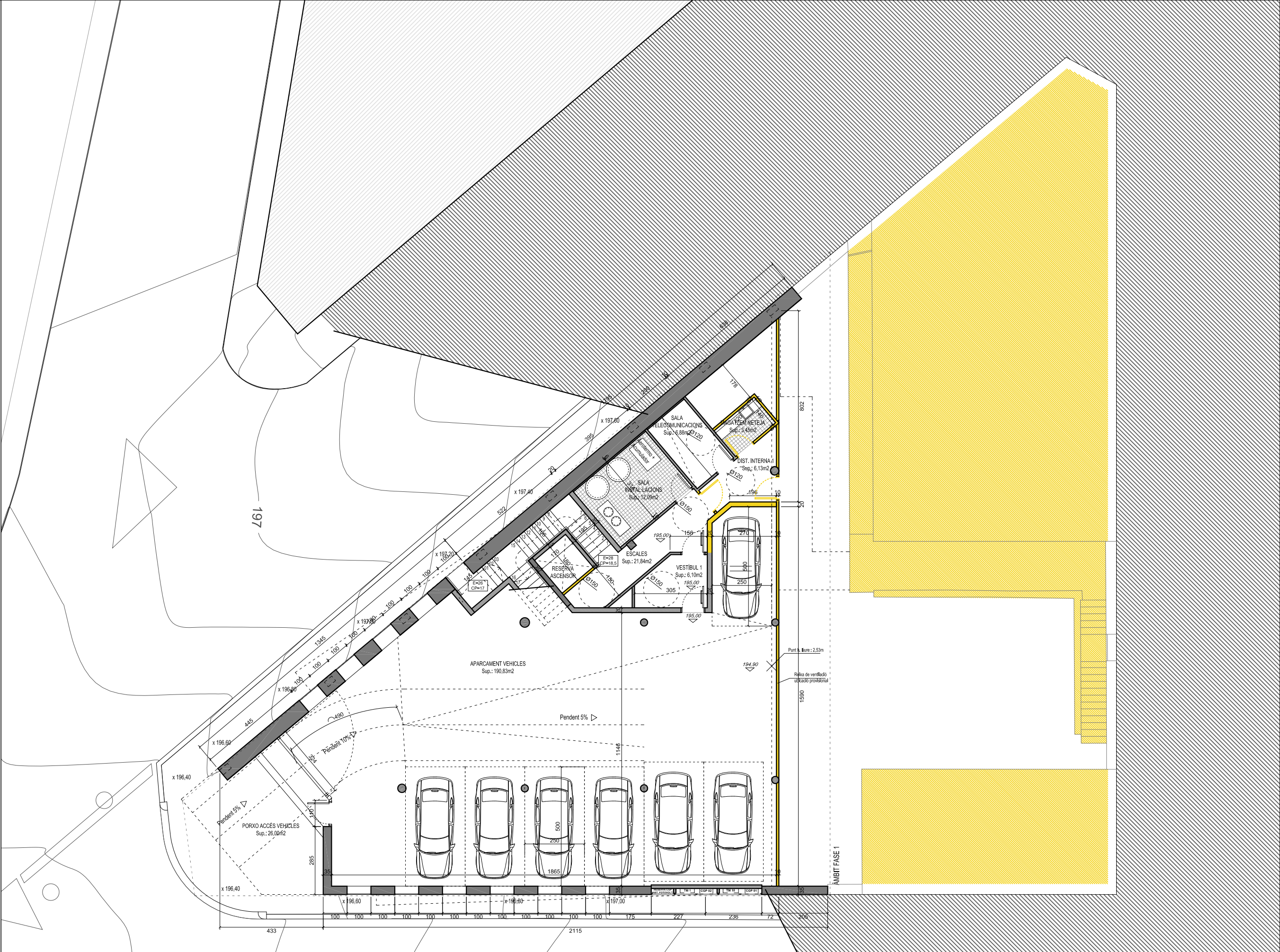
..... PARCEL·LA 800,11m2

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE L'EDIFICI

	Segons Pla Especial	Projecte
PB		476,25m2
P1		359,35m2
TOTAL EDIF.		835,60m2
A.R.M (Màx.):	12,00m	7,60m



QUADRE DE SUPERFÍCIES - FINAL FASE I		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA	247,52m²	340,65m²
SECTOR APARCAMENT		
APARCAMENT DE VEHICLES	190,83 m²	
VESTIBUL 1	6,30 m²	
SUBTOTAL	197,13 m²	265,22 m²
SECTOR TREBALL INTERN		
ESCALES	21,84 m²	
SALA INSTAL·LACIONS	12,09 m²	
SALA TELECOMUNICACIONS	6,88 m²	
DISTRIBUCIÓ INTERNA 1	6,13 m²	
MAGATZEM I NETEJA	3,45 m²	
SUBTOTAL	50,39 m²	75,43 m²
PLANTA PRIMERA	296,97m²	353,16m²
SECTOR PÚBLIC I OFICINES		
VESTIBUL PÚBLIC	26,46 m²	
BANY PÚBLIC	5,41 m²	
MOSTRADOR I ADMINISTRACIÓ	15,40 m²	
DISTRIBUCIÓ INTERNA	19,33 m²	
LOCUTORI 1	8,81 m²	
LOCUTORI 2	8,81 m²	
ESCALES	6,40 m²	
LAVABO 1	3,15 m²	
LAVABO 2	3,15 m²	
MAGATZEM I NETEJA	7,22 m²	
TREBALL INTERN	14,25 m²	
CAP DE POLICIA	20,52 m²	
SOTSINSPECTOR	12,70 m²	
SERGEANT	12,70 m²	
CAPORALS	15,96 m²	
SALA BRIEFING	50,00 m²	
ESPAI COMÚ POLIVALENT	45,17 m²	
SALA DESCANS	21,53 m²	
SUBTOTAL	296,97 m²	353,16 m²
QUADRE DE SUPERFÍCIES TOTALS		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA	247,52m²	340,65m²
PLANTA PRIMERA	296,97m²	353,16m²
TOTAL	544,49m²	693,81m²
ENDERROC / DESMUNT		



QUADRE DE SUPERFÍCIES - FINAL FASE I		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA		
SECTOR APARCAMENT		
APARCAMENT DE VEHICLES	190,83 m²	
VESTIBUL 1	6,30 m²	
SUBTOTAL		
	197,13 m²	265,22 m²
SECTOR TREBALL INTERN		
ESCALES	21,84 m²	
SALA INSTAL·LACIONS	12,09 m²	
SALA TELECOMUNICACIONS	6,88 m²	
DISTRIBUCIÓ INTERNA 1	6,13 m²	
MAGATZEM I NETEJA	3,45 m²	
SUBTOTAL		
	50,39 m²	75,43 m²
PLANTA PRIMERA		
SECTOR PÚBLIC I OFICINES		
VESTIBUL PÚBLIC	26,46 m²	
BANY PÚBLIC	5,41 m²	
MOSTRADOR I ADMINISTRACIÓ	15,40 m²	
DISTRIBUCIÓ INTERNA	19,33 m²	
LOCUTORI 1	8,81 m²	
LOCUTORI 2	8,81 m²	
ESCALES	6,40 m²	
LAVABO 1	3,15 m²	
LAVABO 2	3,15 m²	
MAGATZEM I NETEJA	7,22 m²	
TREBALL INTERN	14,25 m²	
CAP DE POLICIA	20,52 m²	
SOTSINSPECTOR	12,70 m²	
SERGENT	12,70 m²	
CAPORALS	15,96 m²	
SALA BRIEFING	50,00 m²	
ESPAI COMÚ POLIVALENT	45,17 m²	
SALA DESCANS	21,53 m²	
SUBTOTAL		
	296,97 m²	353,16 m²
QUADRE DE SUPERFÍCIES TOTALS		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA	247,52m²	340,65m²
PLANTA PRIMERA	296,97m²	353,16m²
TOTAL		
	544,49m²	693,81m²
ENDERROC / DESMUNT		

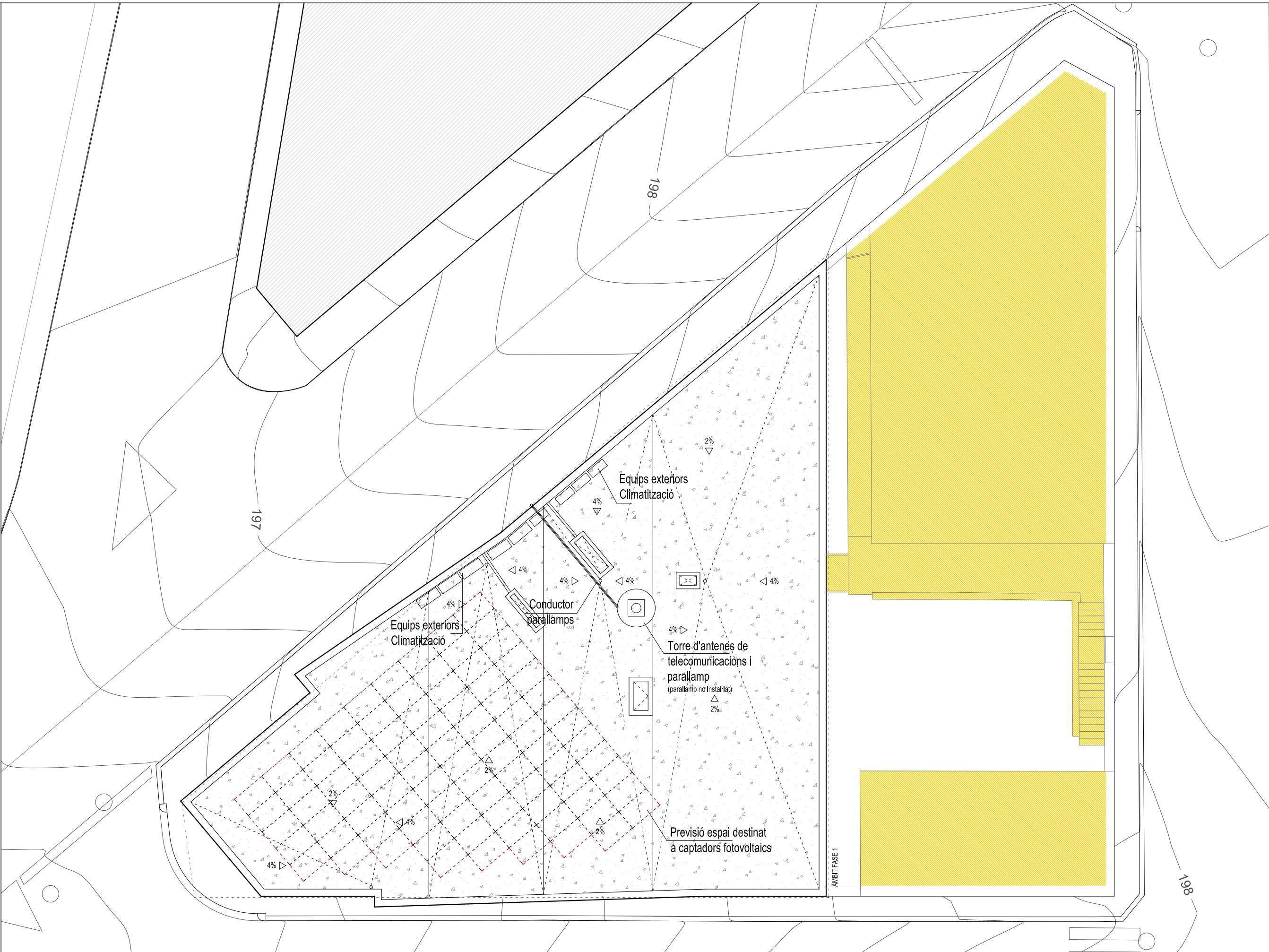


QUADRE DE SUPERFÍCIES - FINAL FASE I		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAJXA	247,52m²	340,65m²
SECTOR APARCAMENT		
APARCAMENT DE VEHICLES	190,83 m²	
VESTIBUL 1	6,30 m²	
SUBTOTAL	197,13 m²	265,22 m²
SECTOR TREBALL INTERN		
ESCALES	21,84 m²	
SALA INSTAL·LACIONS	12,09 m²	
SALA TELECOMUNICACIONS	6,88 m²	
DISTRIBUCIO INTERNA 1	6,13 m²	
MAGATZEM I NETEJA	3,45 m²	
SUBTOTAL	50,39 m²	75,43 m²

PLANTA PRIMERA	296,97m²	353,16m³
SECTOR PÚBLIC I OFICINES		
VESTIBUL PÚBLIC	26,46 m²	
BANY PÚBLIC	5,41 m²	
MOSTRADOR I ADMINISTRACIÓ	15,40 m²	
DISTRIBUCIÓ INTERNA	19,33 m²	
LOCUTORI 1	8,81 m²	
LOCUTORI 2	8,81 m²	
ESCALES	6,40 m²	
LAVABO 1	3,15 m²	
LAVABO 2	3,15 m²	
MAGATZEM I NETEJA	7,22 m²	
TREBALL INTERN	14,25 m²	
CAP DE POLICIA	20,52 m²	
SOTSINSPECTOR	12,70 m²	
SERGEANT	12,70 m²	
CAPORALS	15,96 m²	
SALA BRIEFING	50,00 m²	
ESPAI COMÚ POLIVALENT	45,17 m²	
SALA DESCANS	21,53 m²	
SUBTOTAL	296,97 m²	353,16 m³

QUADRE DE SUPERFÍCIES TOTAIS		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA	247,52m²	340,65m²
PLANTA PRIMERA	296,97m²	353,16m²
TOTAL	544,49m²	693,81m²

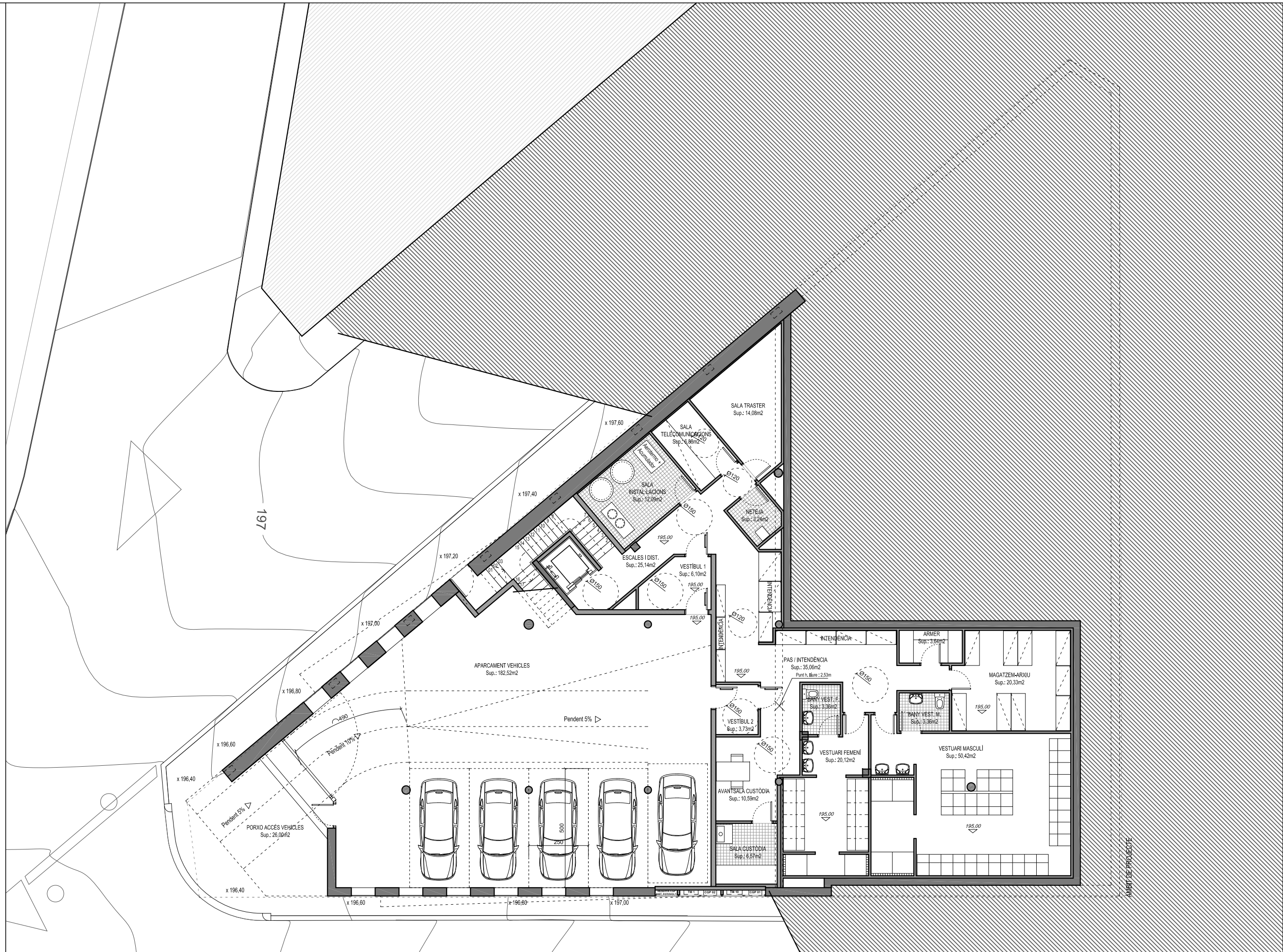
ENDERROC / DESMUNT

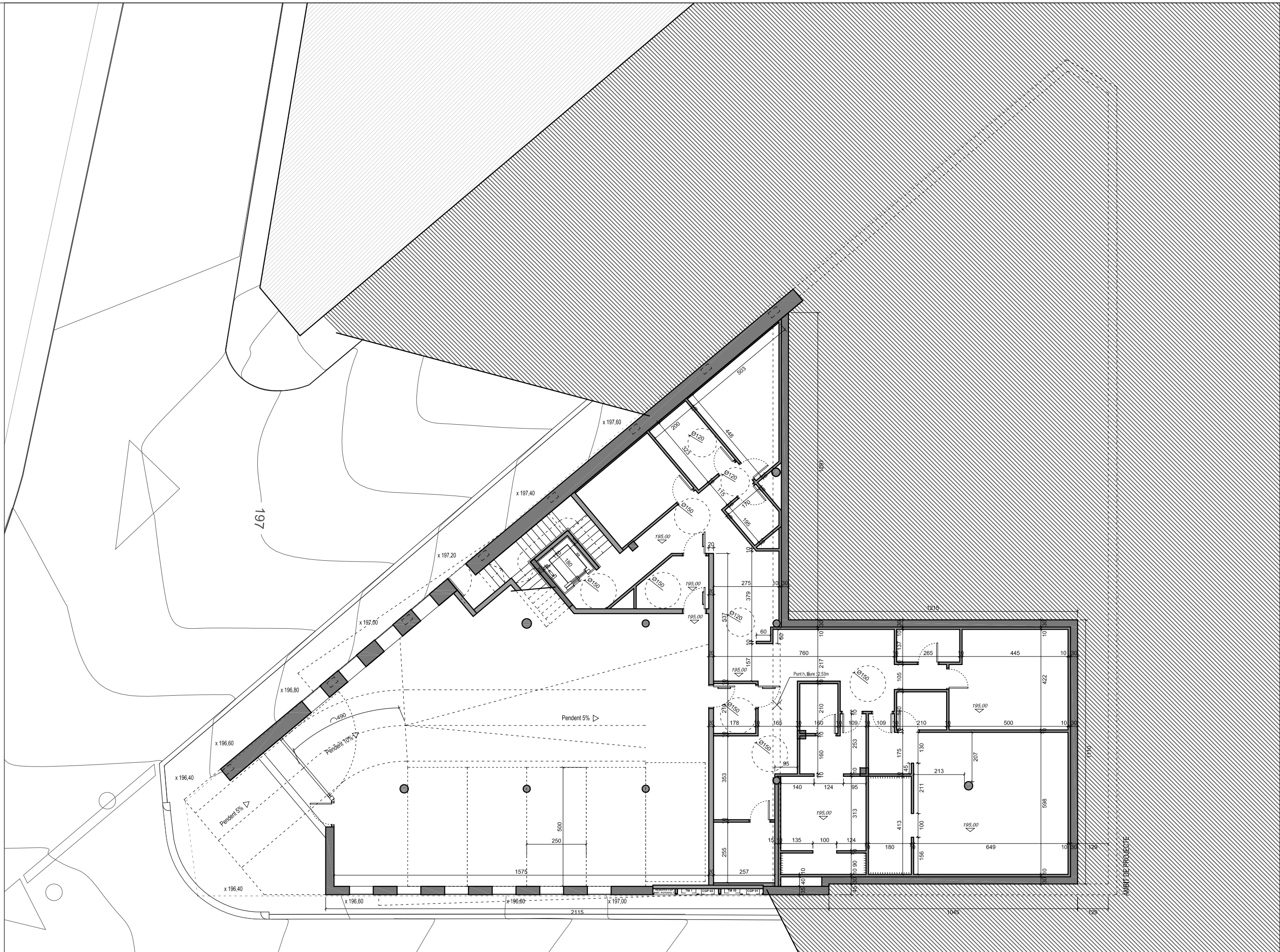


QUADRE DE SUPERFÍCIES FINAL		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA	407,43m ²	476,25m ²
SECTOR APARCAMENT		
APARCAMENT DE VEHICLES	182,52 m ²	
VESTIBUL 1	6,30 m ²	
SUBTOTAL	188,82 m ²	206,97 m ²
SECTOR TREBALL INTERN		
ESCALES I DISTRIBUCIÓ	25,14 m ²	
SALA INSTAL·LACIONS	12,09 m ²	
SALA TELECOMUNICACIONS	6,88 m ²	
NETEJA	3,24 m ²	
SALA TRASTER	14,08 m ²	
PAS / INTENDÈNCIA	35,06 m ²	
VESTIBUL 2	3,73 m ²	
AVANTSALA CUSTÒDIA	10,59 m ²	
SALA CUSTÒDIA	6,57 m ²	
VESTUARI FEMENI	20,12 m ²	
BANY VESTUARI FEMENI	3,36 m ²	
VESTUARI MASCULI	50,42 m ²	
BANY VESTUARI MASCULI	3,36 m ²	
ARMER	3,64 m ²	
MAGATZEM - ARXIU	20,33 m ²	
SUBTOTAL	218,61 m ²	269,28 m ²

PLANTA PRIMERA	303,16m²	359,35m²
SECTOR PÚBLIC I OFICINES		
ACCÉS CIUTADANS	6,19 m²	
VESTIBUL PÚBLIC	26,46 m²	
BANY PÚBLIC	5,41 m²	
MOSTRADOR I ADMINISTRACIÓ	15,40 m²	
DISTRIBUCIÓ INTERNA	19,33 m²	
LOCUTORI 1	8,81 m²	
LOCUTORI 2	8,81 m²	
ESCALES	6,40 m²	
LAVABO 1	3,15 m²	
LAVABO 2	3,15 m²	
MAGATZEM I NETEJA	7,22 m²	
TREBALL INTERN	14,25 m²	
CAP DE POLICIA	20,52 m²	
SOTSINSPECTOR	12,70 m²	
SERGEANT	12,70 m²	
CAPORALS	15,96 m²	
SALA BRIEFING	50,00 m²	
ESPAI COMÚ POLIVALENT	45,17 m²	
SALA DESCANS	21,53 m²	
SUBTOTAL	303,16 m²	359,35 m²

QUADRE DE SUPERFÍCIES TOTAIS		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA	407,43m²	476,25m²
PLANTA PRIMERA	303,16m²	359,35m²
TOTAL	710,59m²	835,60m²



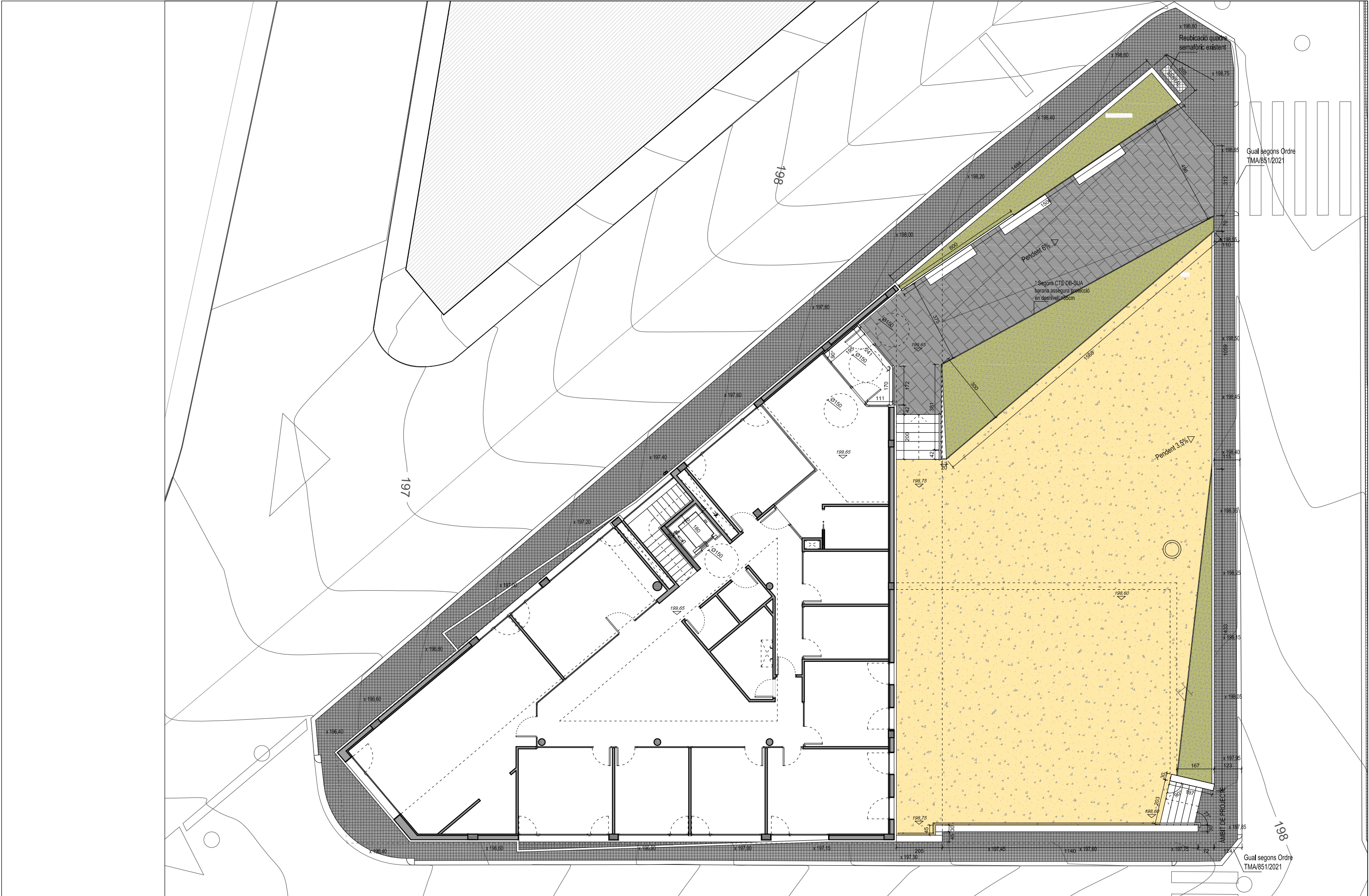


QUADRE DE SUPERFÍCIES FINAL		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA	407,43m²	476,25m²
SECTOR APARCAMENT		
APARCAMENT DE VEHICLES	182,52 m²	
VESTIBUL 1	6,30 m²	
SUBTOTAL	188,82 m²	206,97 m²
SECTOR TREBALL INTERN		
ESCALES I DISTRIBUCIÓ	25,14 m²	
SALA INSTAL·LACIONS	12,09 m²	
SALA TELECOMUNICACIONS	6,88 m²	
NETEJA	3,24 m²	
SALA TRASTER	14,08 m²	
PAS / INTENDÈNCIA	35,06 m²	
VESTIBUL 2	3,73 m²	
AVANTSALA CUSTÒDIA	10,59 m²	
SALA CUSTÒDIA	6,57 m²	
VESTUARI FEMENI	20,12 m²	
BANY VESTUARI FEMENI	3,36 m²	
VESTUARI MASCULI	50,42 m²	
BANY VESTUARI MASCULI	3,36 m²	
ARMER	3,64 m²	
MAGATZEM - ARMI	20,33 m²	
SUBTOTAL	218,61 m²	289,28 m²

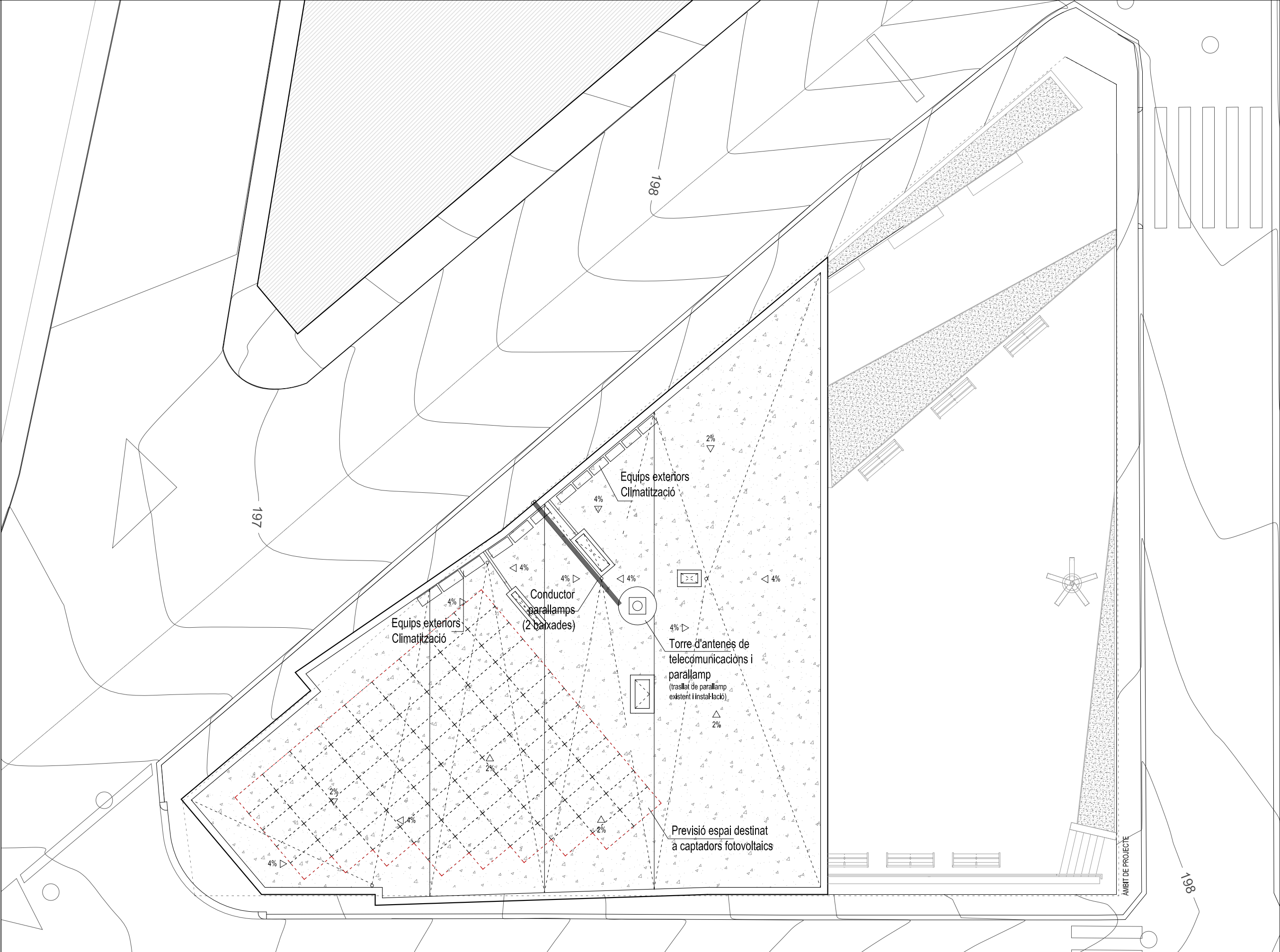
PLANTA PRIMERA	303,16m²	359,35m²
SECTOR PÚBLIC I OFICINES		
ACCÉS CIUTADANS	6,19 m²	
VESTIBUL PÚBLIC	26,46 m²	
BANY PÚBLIC	5,41 m²	
MOSTRADOR I ADMINISTRACIÓ	15,40 m²	
DISTRIBUCIÓ INTERNA	19,33 m²	
LOCUTORI 1	8,81 m²	
LOCUTORI 2	8,81 m²	
ESCALES	6,40 m²	
LAVABO 1	3,15 m²	
LAVABO 2	3,15 m²	
MAGATZEM I NETEJA	7,22 m²	
TREBALL INTERN	14,25 m²	
CAP DE POLICIA	20,52 m²	
SOTSINSPECTOR	12,70 m²	
SERGEN	12,70 m²	
CAPORALS	15,96 m²	
SALA BRIEFING	50,00 m²	
ESPAI COMÚ POLIVALENT	45,17 m²	
SALA DESCANS	21,53 m²	
SUBTOTAL	303,16 m²	359,35 m²

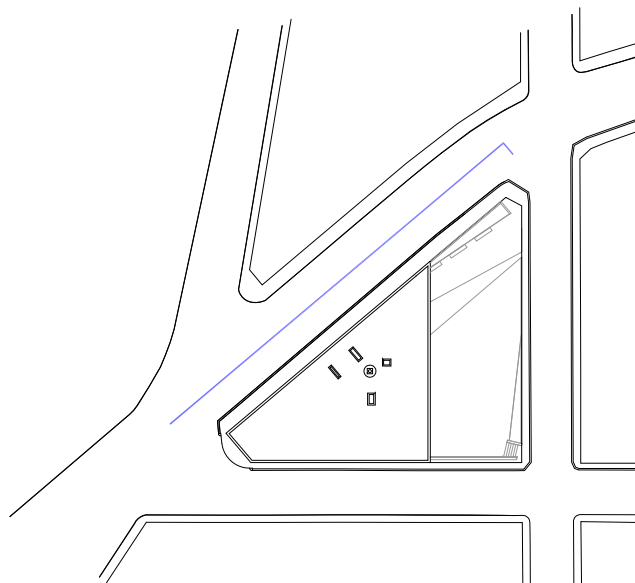
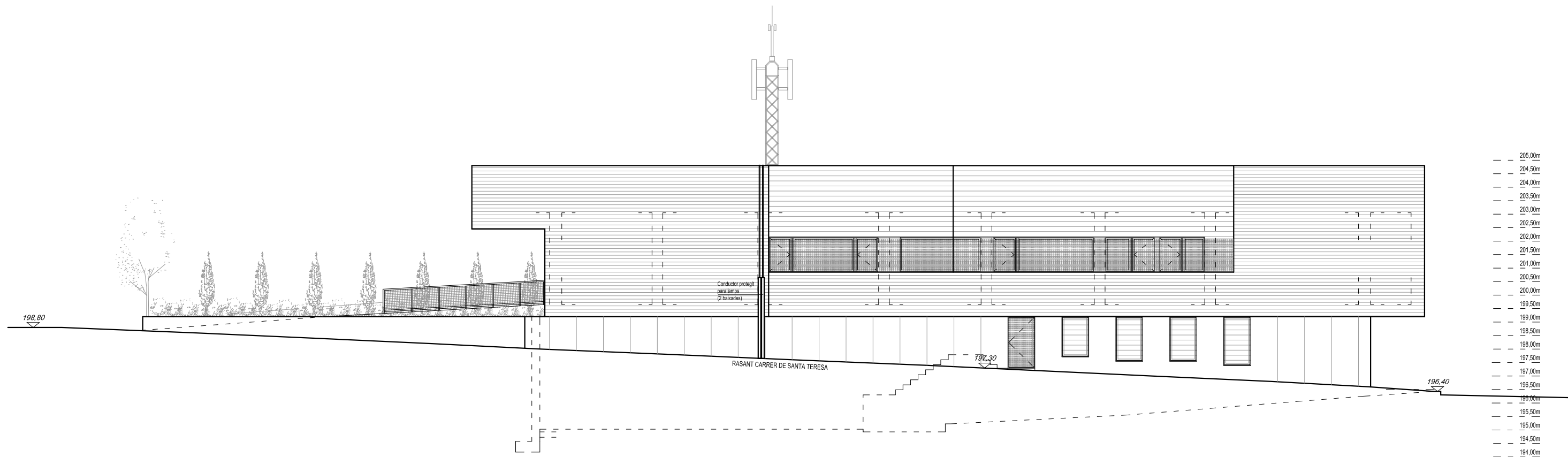
QUADRE DE SUPERFÍCIES TOTALS		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA	407,43m²	476,25m²
PLANTA PRIMERA	303,16m²	359,35m²
TOTAL	710,59m²	835,60m²

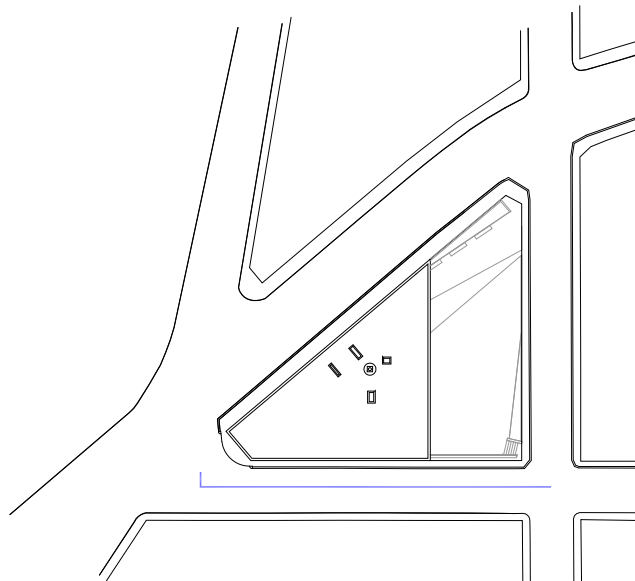
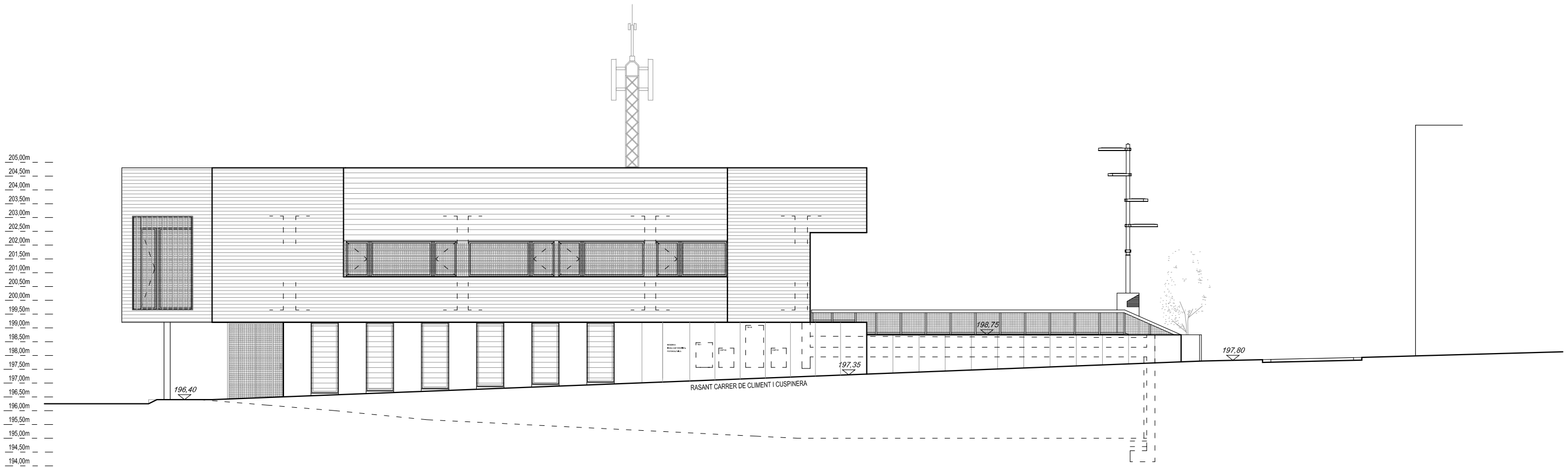


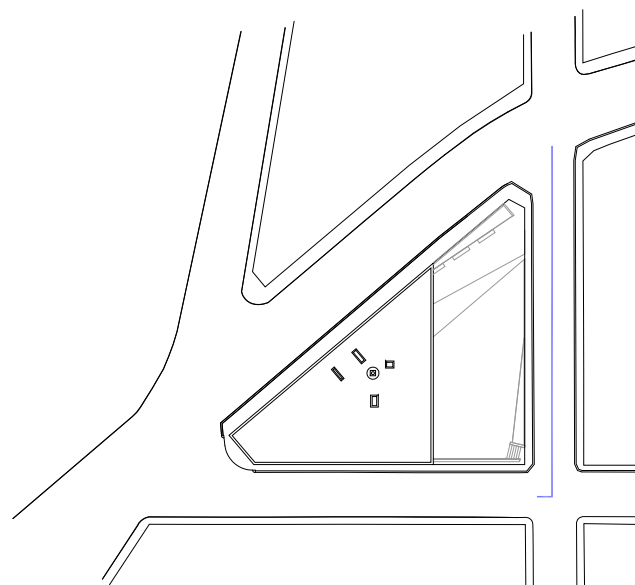
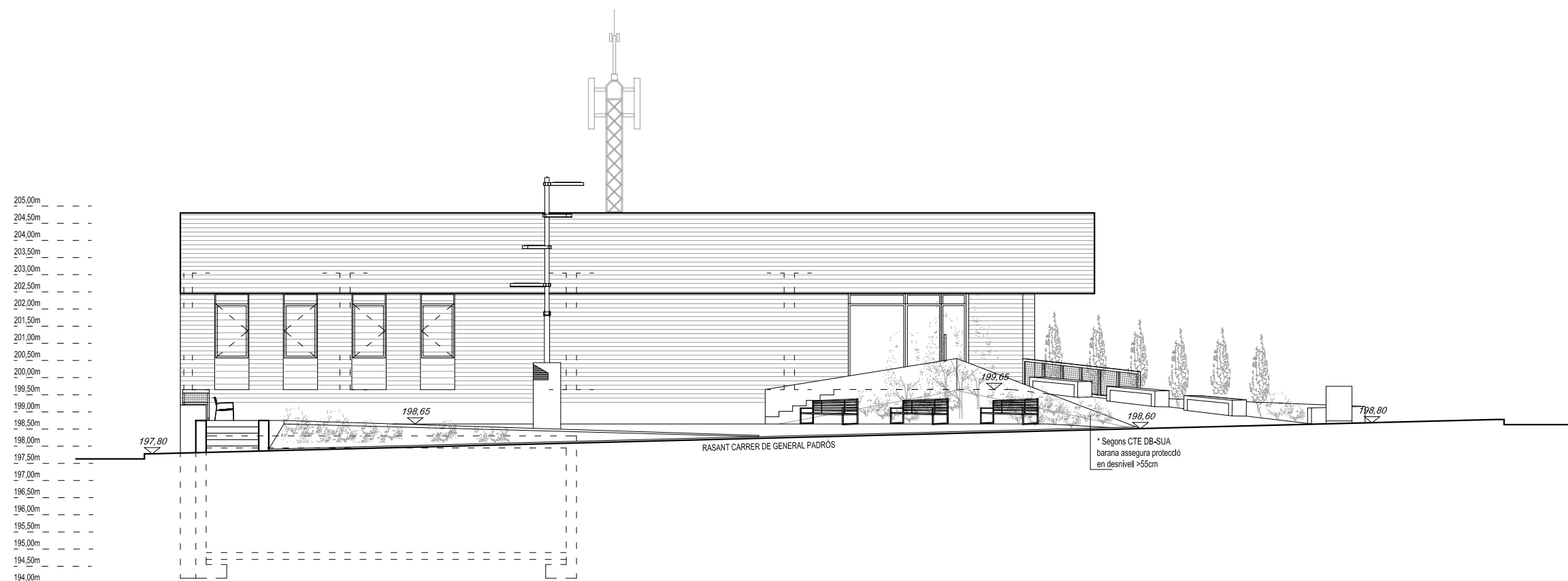


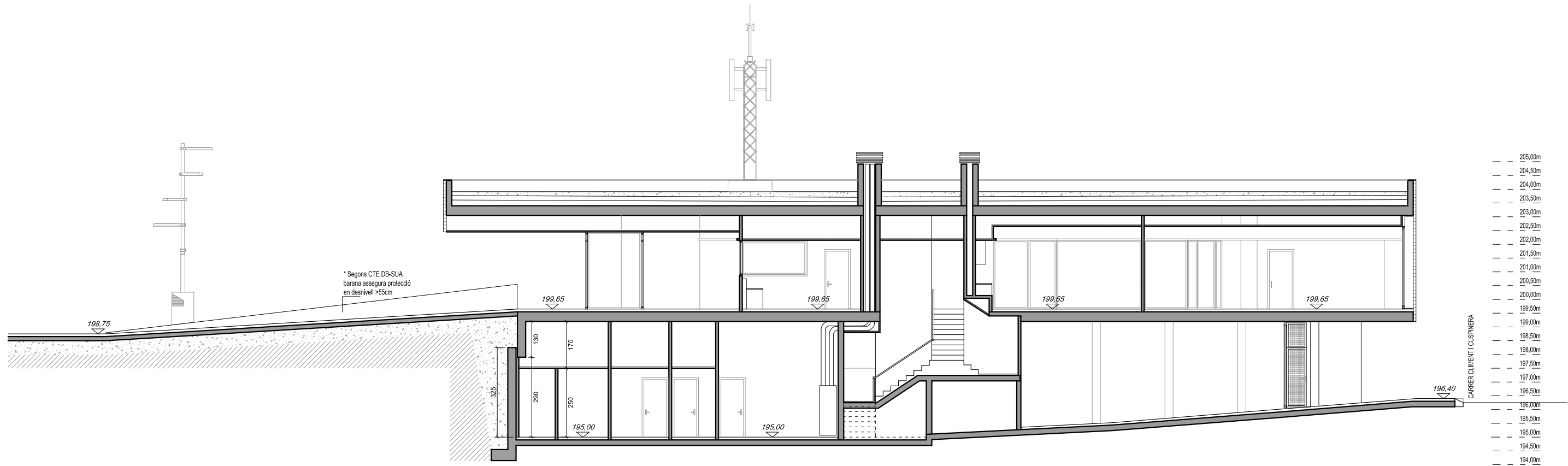
QUADRE DE SUPERFÍCIES FINAL		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA	407,43m²	476,25m²
SECTOR APARCAMENT		
APARCAMENT DE VEHICLES	182,52 m²	
VESTIBUL 1	6,30 m²	
SUBTOTAL	188,82 m²	206,97 m²
SECTOR TREBALL INTERN		
ESCALES I DISTRIBUCIÓ	25,14 m²	
SALA INSTAL·LACIONS	12,09 m²	
SALA TELECOMUNICACIONS	6,88 m²	
NETEJA	3,24 m²	
SALA TRASTER	14,08 m²	
PAS / INTENDÈNCIA	35,06 m²	
VESTIBUL 2	3,73 m²	
AVANTSALA CUSTÒDIA	10,59 m²	
SALA CUSTÒDIA	6,57 m²	
VESTUARI FEMENÍ	20,12 m²	
BANY VESTUARI FEMENÍ	3,36 m²	
VESTUARI MASCULÍ	50,42 m²	
BANY VESTUARI MASCULÍ	3,36 m²	
ARMER	3,64 m²	
MAGATZEM - ARMIU	20,33 m²	
SUBTOTAL	218,61 m²	289,28 m²
PLANTA PRIMERA	303,16m²	359,35m²
SECTOR PÚBLIC I OFICINES		
ACCÉS CIUTADANS	6,19 m²	
VESTIBUL PÚBLIC	26,46 m²	
BANY PÚBLIC	5,41 m²	
MOSTRADOR I ADMINISTRACIÓ	15,40 m²	
DISTRIBUCIÓ INTERNA	19,33 m²	
LOCUTORI 1	8,81 m²	
LOCUTORI 2	8,81 m²	
ESCALES	6,40 m²	
LAVABO 1	3,15 m²	
LAVABO 2	3,15 m²	
MAGATZEM I NETEJA	7,22 m²	
TREBALL INTERN	14,25 m²	
CAP DE POLICIA	20,52 m²	
SOTSINSPECTOR	12,70 m²	
SERVENT	12,70 m²	
CAPORALS	15,96 m²	
SALA BRIEFING	50,00 m²	
ESPAI COMÚ POLIVALENT	45,17 m²	
SALA DESCANS	21,53 m²	
SUBTOTAL	303,16 m²	359,35 m²
QUADRE DE SUPERFÍCIES TOTALS		
	Sup. útil	Sup. con.
PLANTA BAIXA	407,43m²	476,25m²
PLANTA PRIMERA	303,16m²	359,35m²
TOTAL	710,59m²	835,60m²

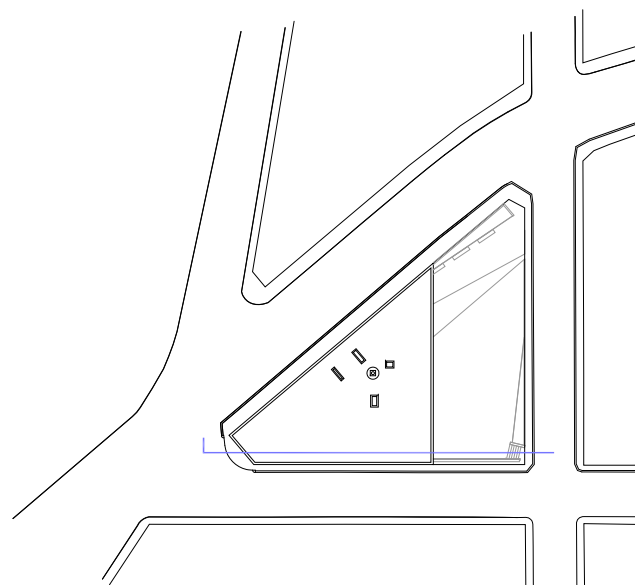
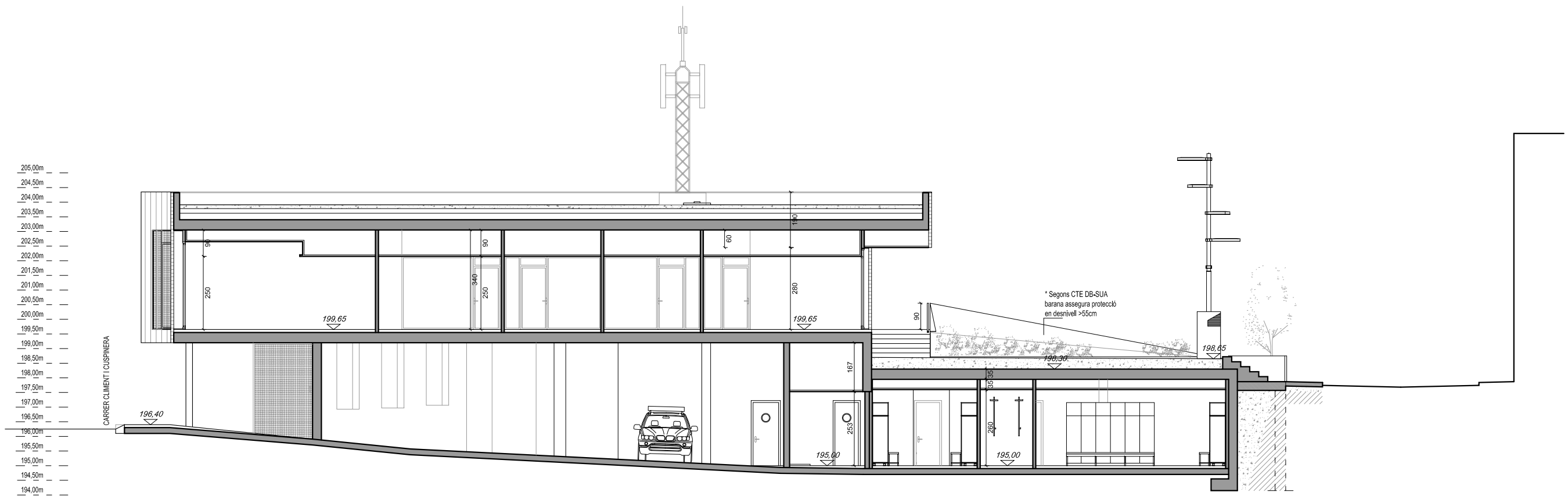


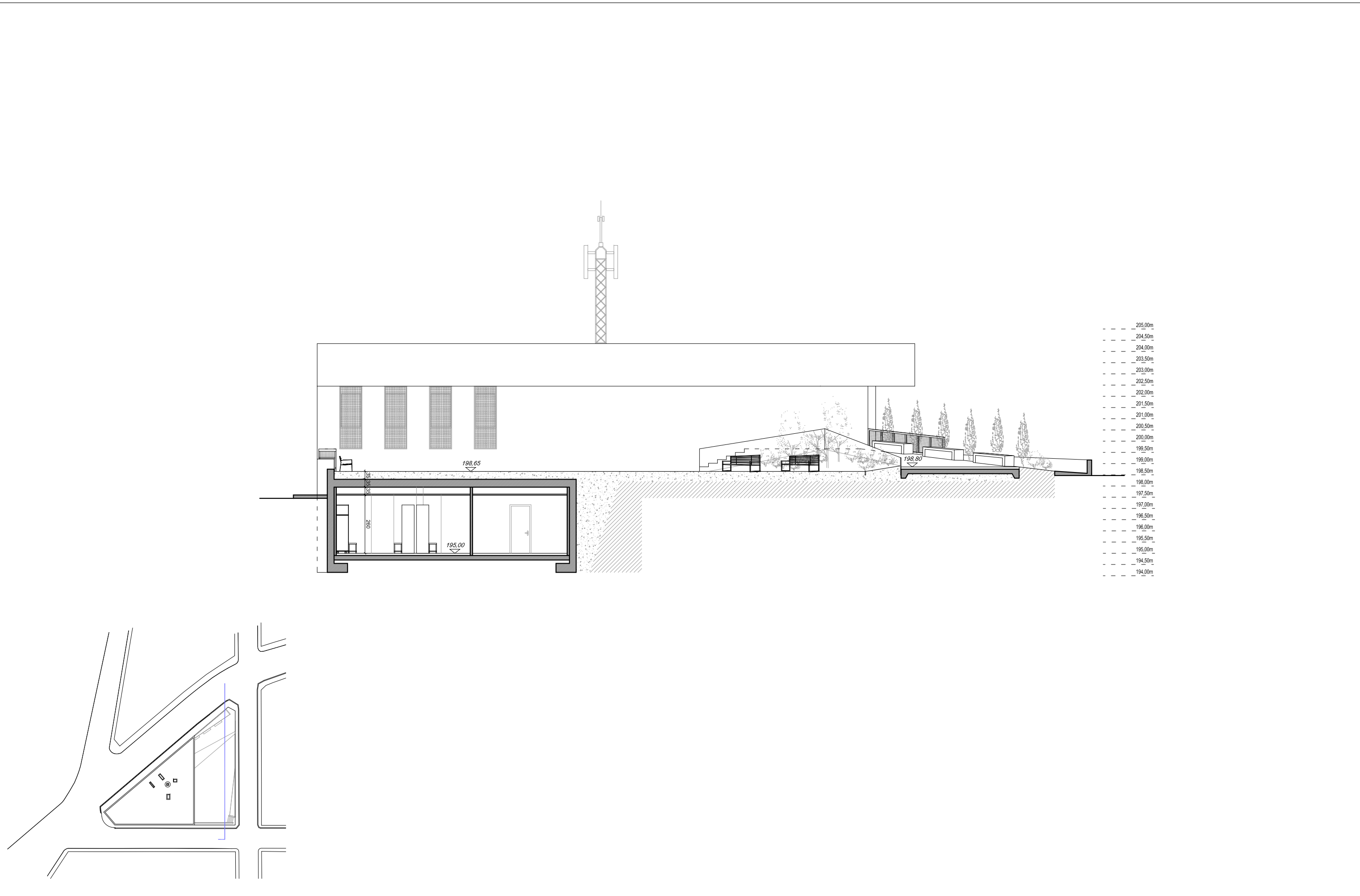


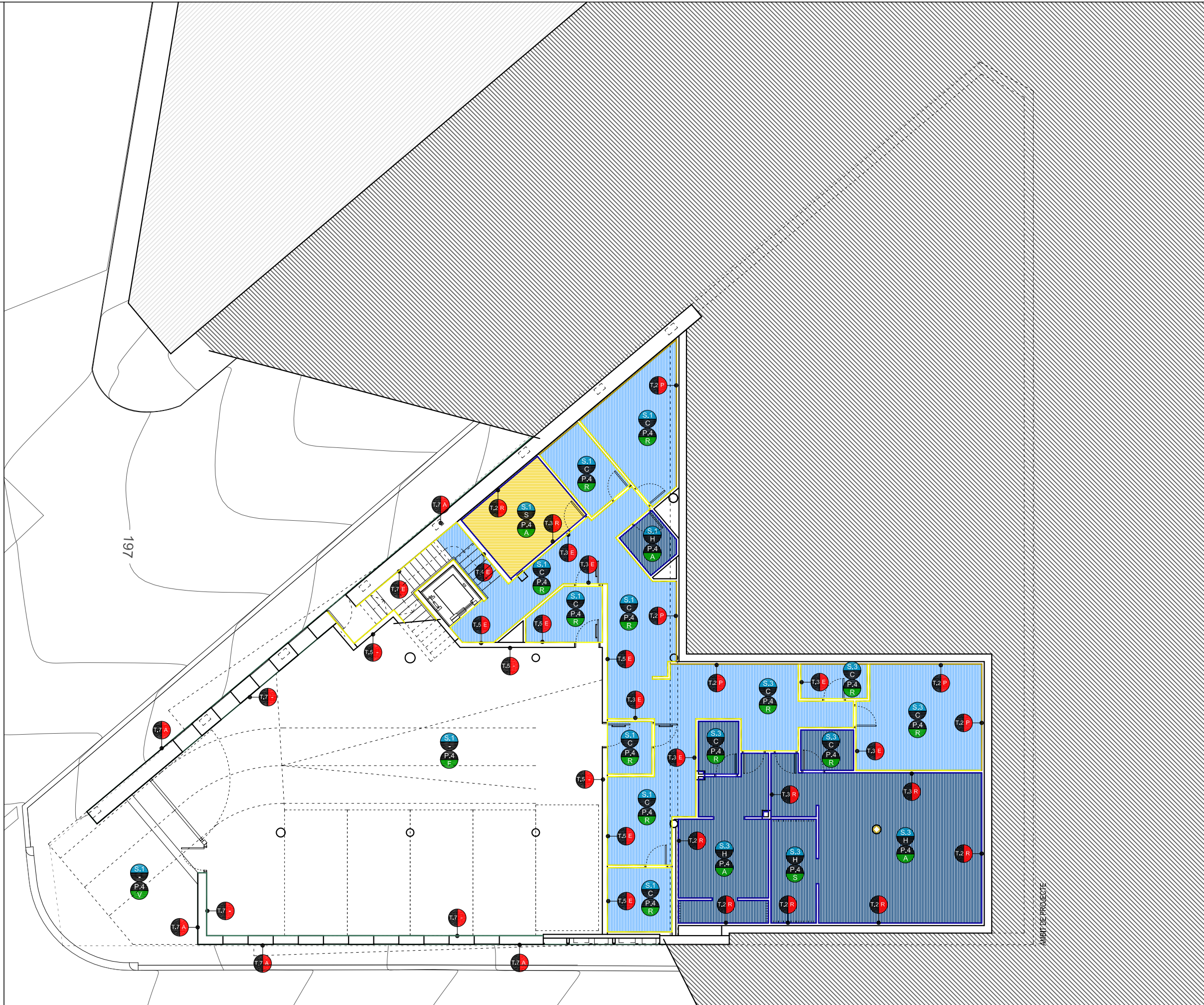
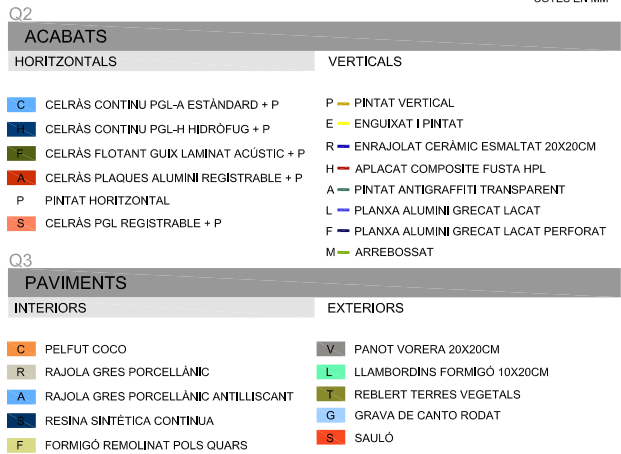
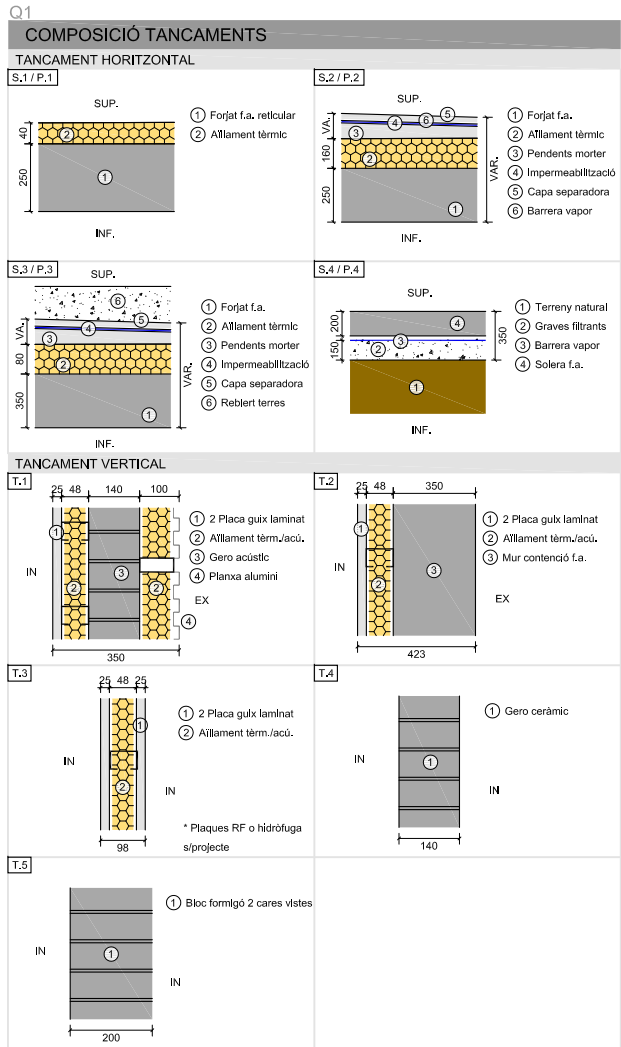


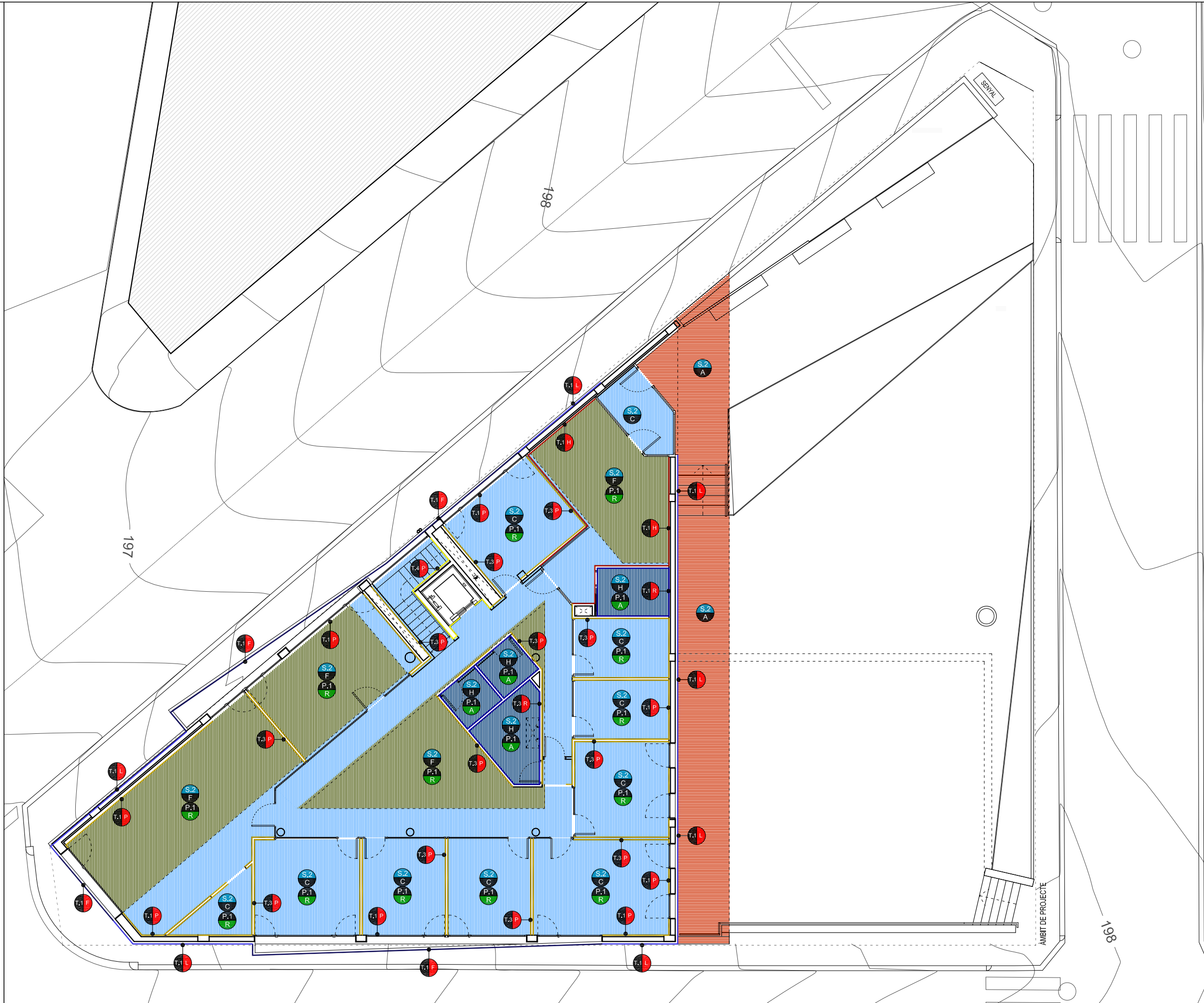
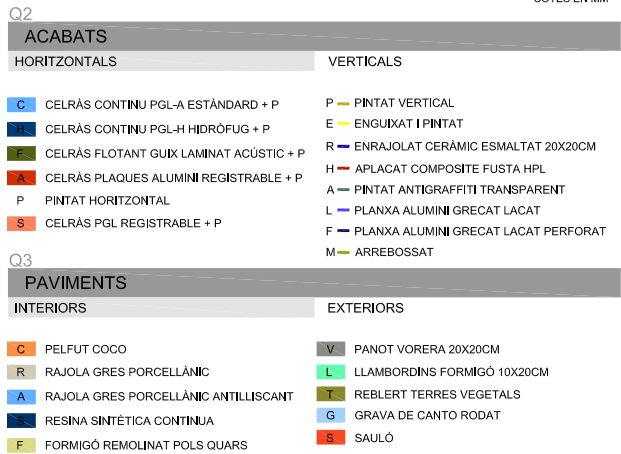
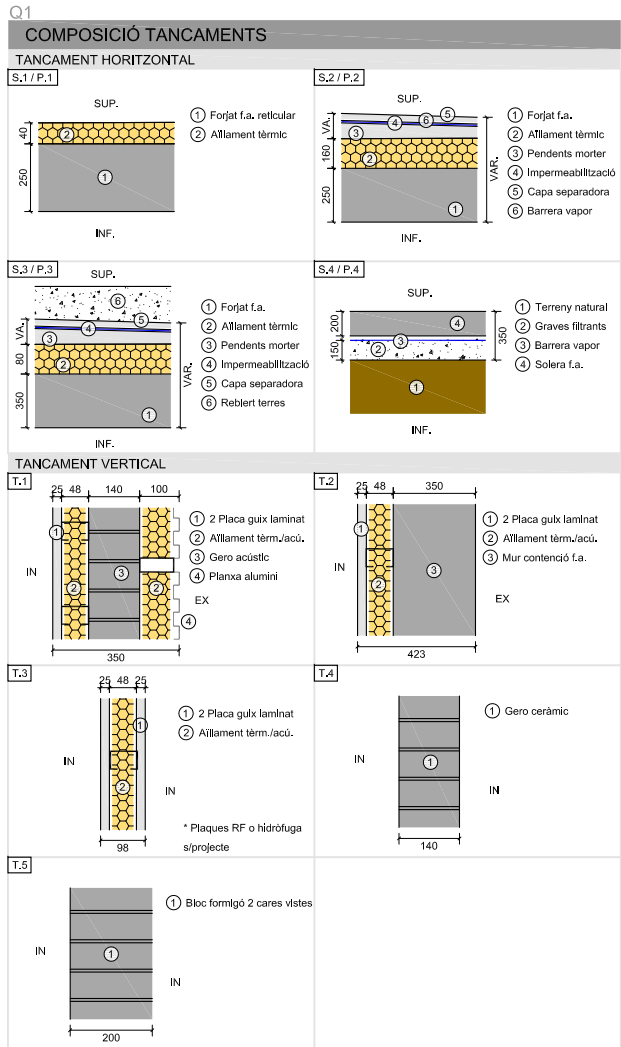


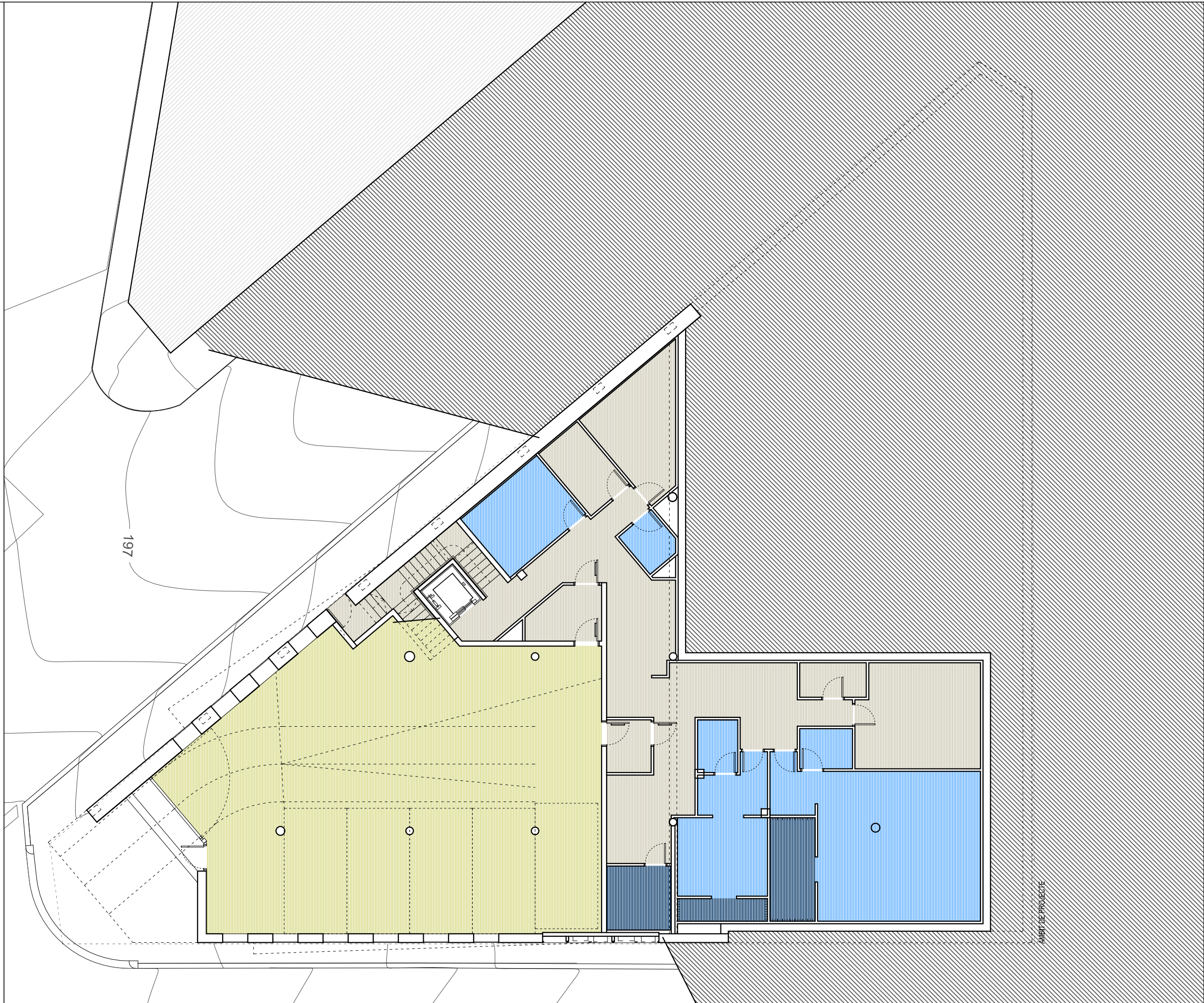
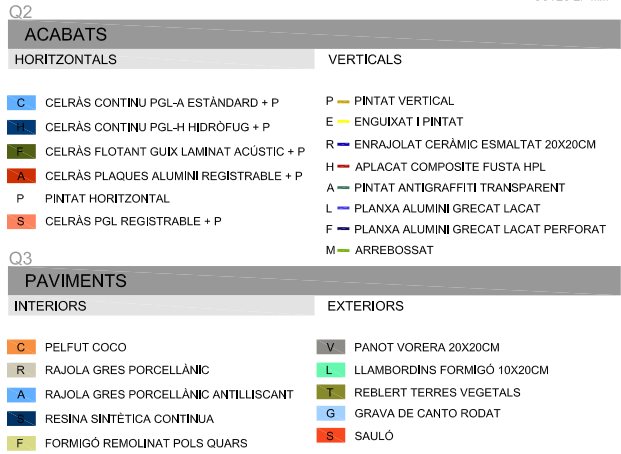
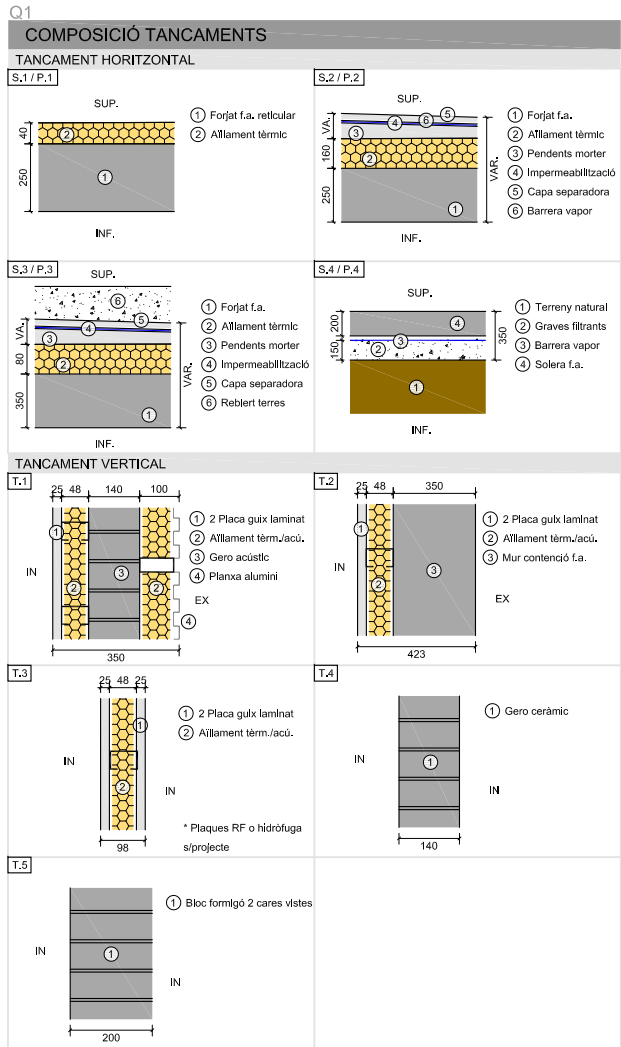












Q1

COMPOSICIÓ TANCAMENTS

TANCAMENT HORIZONTAL

S,1/P.1

SUP.

1 Forjat f.a. reticular

2 Aïllament tèrmic

INF.

S,2/P.2

SUP.

1 Forjat f.a.

2 Aïllament tèrmic

3 Pèndents morter

4 Impermeabilització

5 Capa separadora

6 Barrera vapor

INF.

S,3/P.3

SUP.

1 Forjat f.a.

2 Aïllament tèrmic

3 Pèndents morter

4 Impermeabilització

5 Capa separadora

6 Reblert terres

INF.

S,4/P.4

SUP.

1 Terreny natural

2 Graves filtrants

3 Barrera vapor

4 Solera f.a.

INF.

TANCAMENT VERTICAL

T.1

IN

1 2 Placa guix laminat

2 Aïllament tèrm./acú.

3 Gero acústic

4 Planxa alumini

EX

T.2

IN

1 2 Placa guix laminat

2 Aïllament tèrm./acú.

3 Mur contenció f.a.

EX

T.3

IN

1 2 Placa guix laminat

2 Aïllament tèrm./acú.

IN

* Plaques RF o hidròfuga s/projecte

T.4

IN

1 Gero ceràmic

IN

T.5

IN

1 Bloc formigó 2 cares vistes

IN

SOSTRE

Referència composició, Q1

Referència acabat superficial, Q2

PAVIMENT

Referència composició, Q1

Referència acabat superficial, Q2

TANCAMENT VERTICAL

Referència composició, Q1

Referència acabat superficial, Q2

* COTES EN MM

Q2

ACABATS

HORIZONTALS

C CELRÀS CONTINUU PGL-A ESTÀNDARD + P

D CELRÀS CONTINUU PGL-H HIDRÒFUG + P

E CELRÀS FLOTANT GUIX LAMINAT ACÚSTIC + P

F CELRÀS PLAQUES ALUMINI REGISTRABLE + P

P PINTAT HORIZONTAL

S CELRÀS PGL REGISTRABLE + P

VERTICALS

P PINTAT VERTICAL

E ENGUIXAT I PINTAT

R ENRAJOLAT CERÀMIC ESMALTAT 20X20CM

H APLACAT COMPOSITE FUSTA HPL

A PINTAT ANTIGRAFFITI TRANSPARENT

L PLANXA ALUMINI GRECAT LACAT

F PLANXA ALUMINI GRECAT LACAT PERFORAT

M ARREBOSSAT

Q3

PAVIMENTS

INTERIORS

C PELFUT COCO

R RAJOLA GRES PORCELLÀNIC

A RAJOLA GRES PORCELLÀNIC ANTIL·LISCANT

B RESINA SINTÈTICA CONTINUA

F FORMIGÓ REMOLINAT POLS QUARS

EXTERIORS

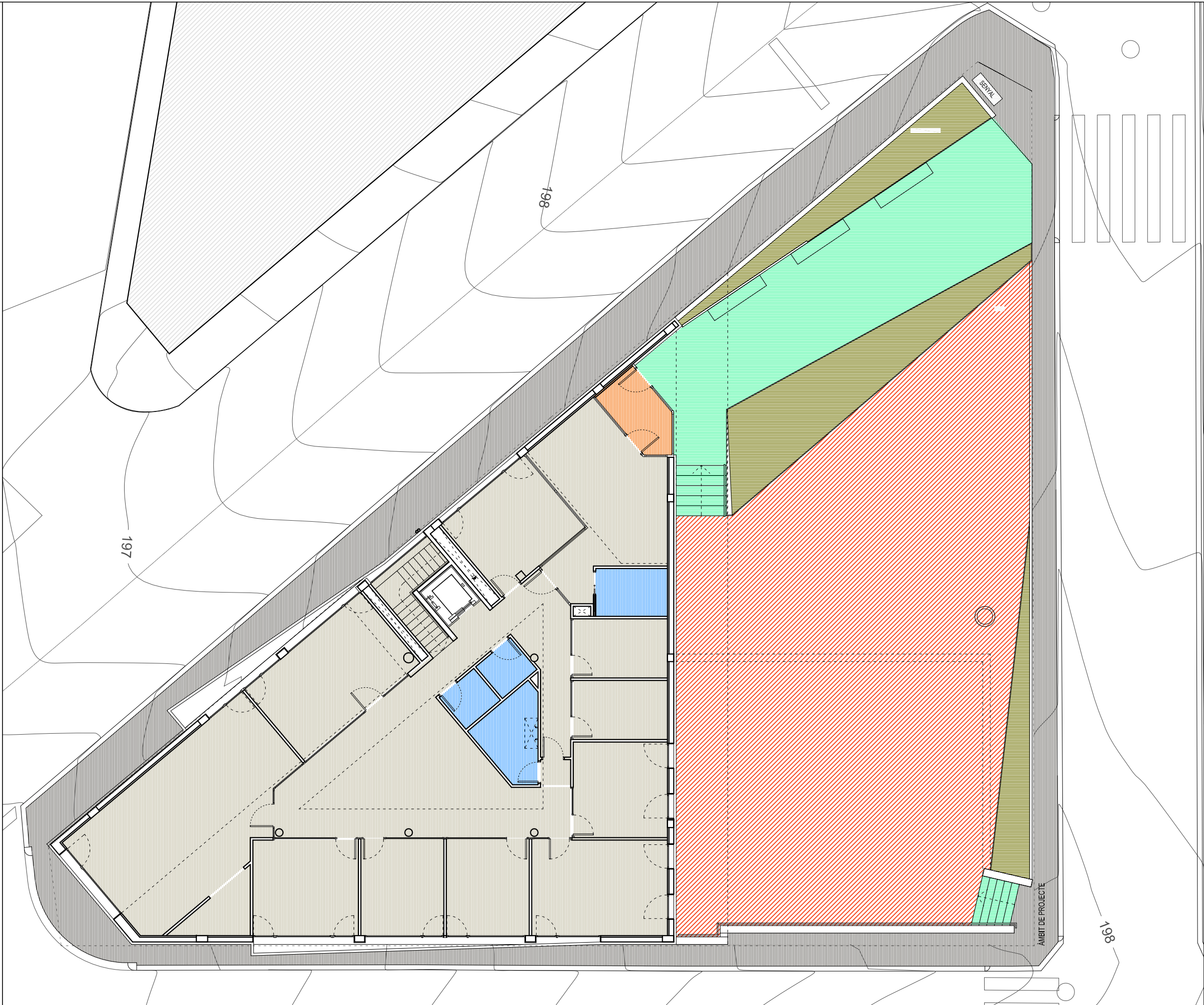
V PANOT VORERA 20X20CM

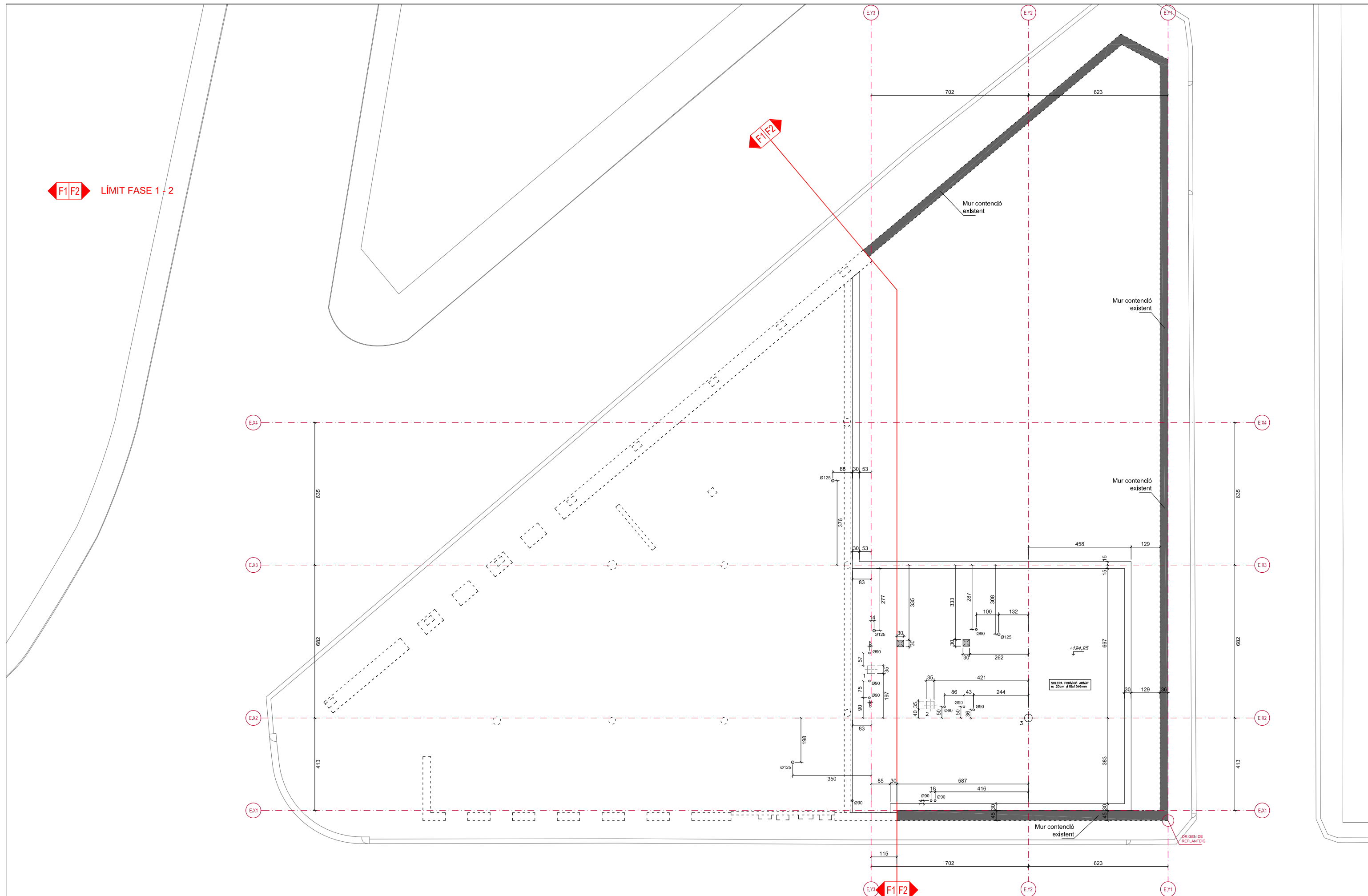
L LLAMBORDINS FORMIGÓ 10X20CM

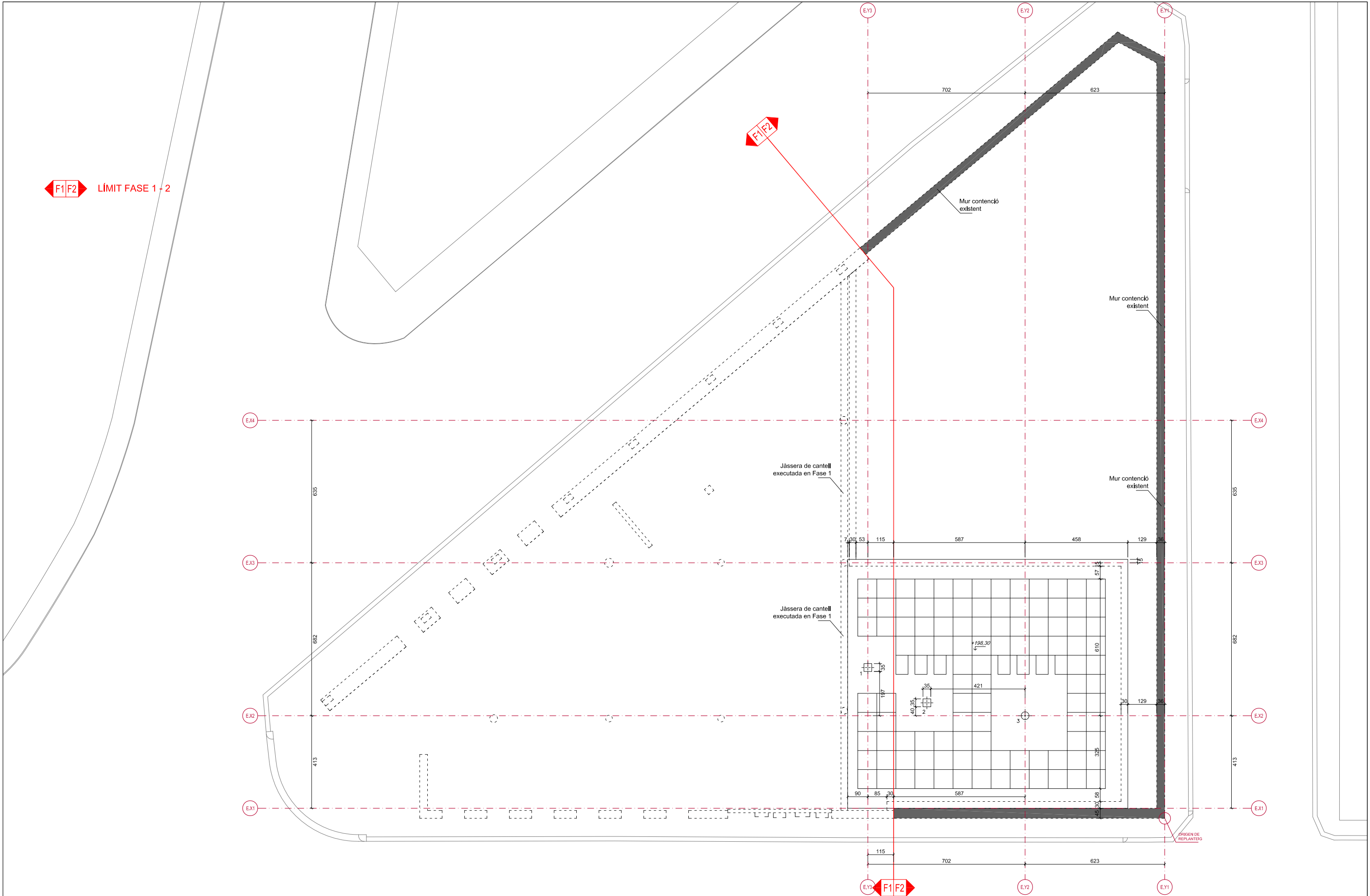
T REBLERT TERRES VEGETALS

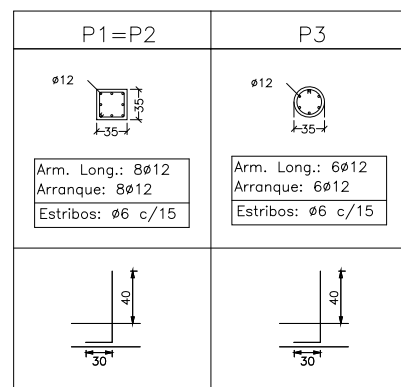
G GRAVA DE CANTO RODAT

S SAULÓ

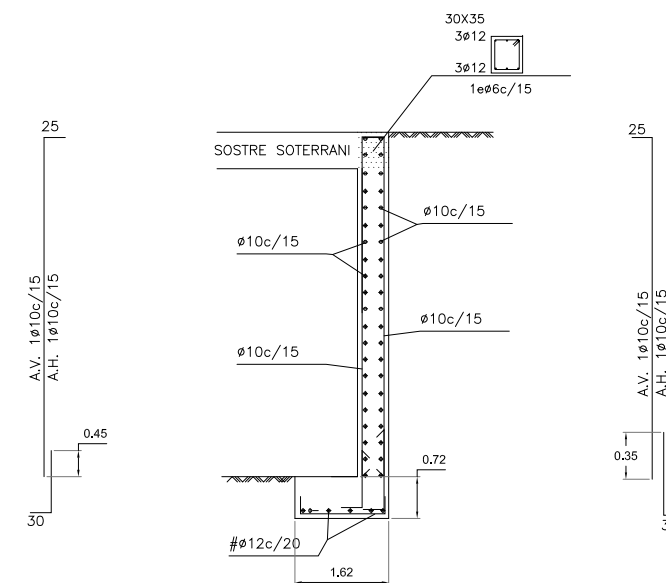




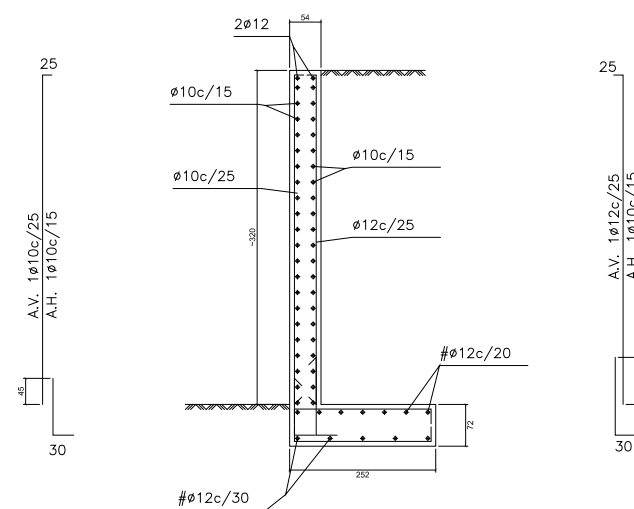




FONAMENTS



MUR—M1

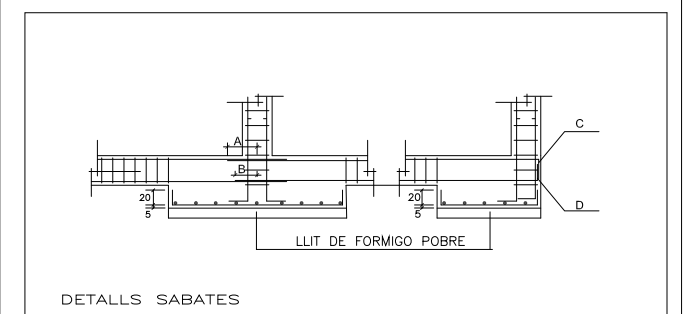
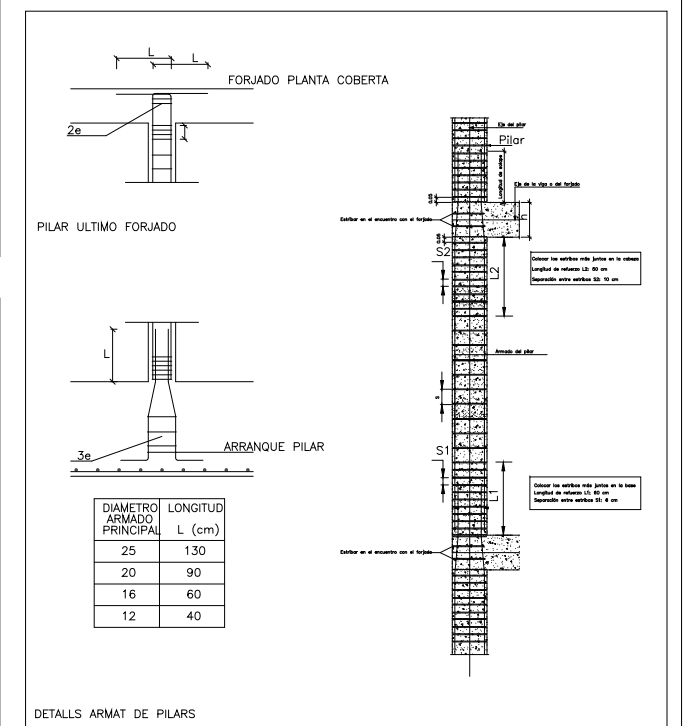


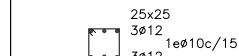
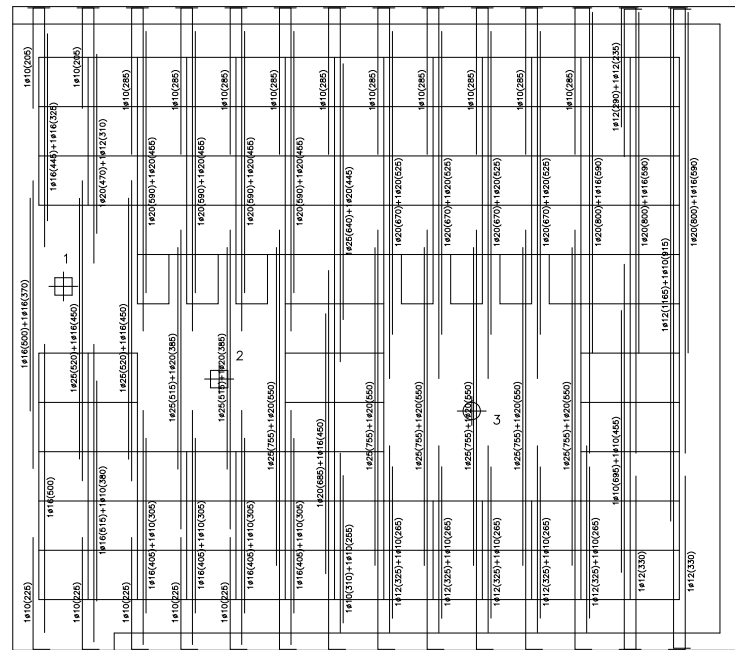
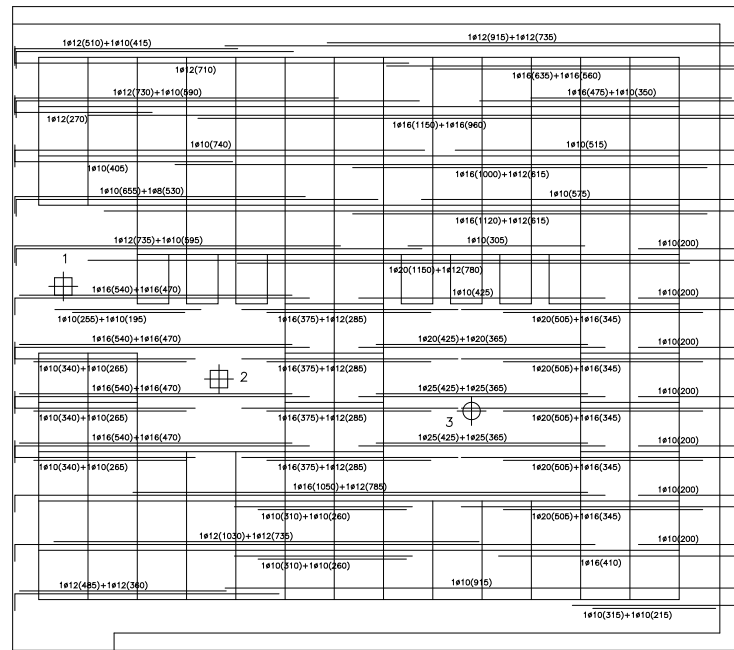
MUR-M2

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGONS NORMATIVA (CÓDIGO ESTRUCTURAL)						
ELEMENT	LOCALITZACIO	ESPECIFICACIO ELEMENT	ZONA DE EXPOSICIO	RECOBRIMENTS	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTS DE SEGURETAT
						Gc Gs Gf
FORMIGO	FONAMENTS	HA-25	XC2	70 mm	NORMAL	1,60
	MURS	HA-25	XC2	35 mm	NORMAL	1,60
	PILARS	HA-25	XC2	25 mm	NORMAL	1,60
	FORJATS	HA-25	XC2	25 mm	NORMAL	1,60
	FONAMENTS	B-500 S			NORMAL	1,15
ACER ARMADURES	MURS	B-500 S			NORMAL	1,15
	PILARS	B-500 S			NORMAL	1,15
	FORJATS	B-500 S			NORMAL	1,15
	FONAMENTS				NORMAL	1,50
	MURS				NORMAL	1,50
EXECUCIO	PILARS				NORMAL	1,50
	FORJATS				NORMAL	1,50
ACER LAMINAT	ESTRUCTURA	S-275			NORMAL	
FABRICA MAO	ESTRUCTURA	MAO CALAT/MORTER M-80		RESIST. CARACT. $f_{tk}=1.0N/mm^2$ RESIST. CALCUL. $f_{td}=1.8N/mm^2$		

ESPECIFICACIONS FORMIGO					CARACTERÍSTICAS DEL TERRENY Q _{adm} = 0.26N /mm ² .	
PARAMETRES	TOTA L'OBRA	FONAMENTS	SUPORTS	SOSTRES	TOTS ELS ELEMENTS DE FOMENTACIO S'ESTABRAN UN MINIM DE 30 CM AL NIVELL B, DIRECTAMET O MITJANÇANT POUS AMB FORMIGO TUBRE.	
QUANTITAT MINIMA DE CIMENT (KG/M3)	275				NIVELL B:	
MAXIMA RELACIO AGUA/CIMENT	0.60				SORRES I GRAVES LLIMOSES	
TAMANY MAXIM DE L'ARID (mm)		20	12	12		
CONSISTENCIA FORMIGO (mm)		FLUIDA 100-150	FLUIDA 100-150	FLUIDA 100-150		
TIPUS DE CIMENT	CEM II/A/S					
RESISTENCIA ALS 28 DIES (N/mm ²)	25					

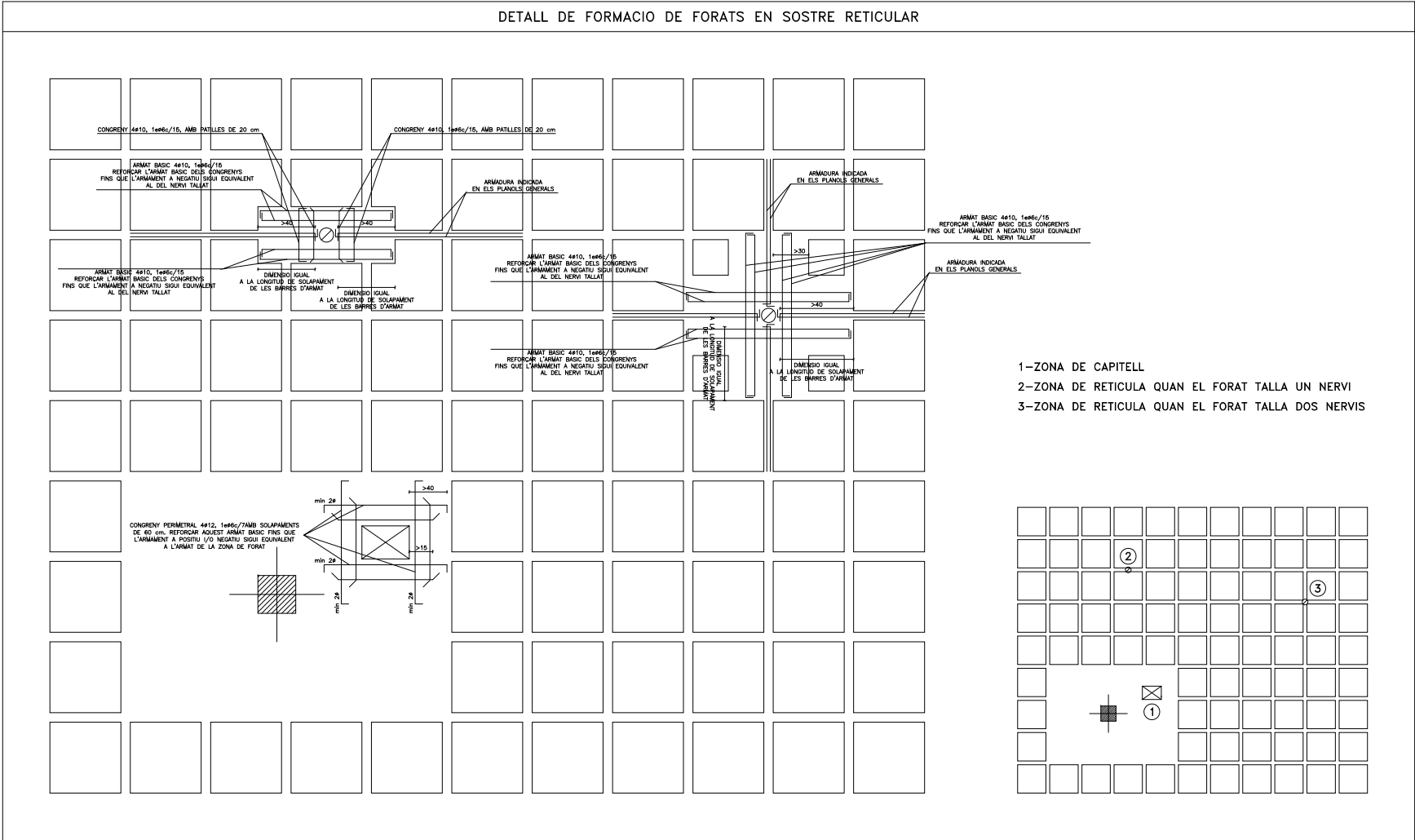
EXP A-1404/R.DATA 02/25





ESPECIFICACIONS FORMIGO						PAS PROPRI 6,20 kN/m2. PAVIMENT 5,00 ENFANES NEU S. D'US 12,00 S. TOTAL 22,20 kN/m2.	
PARAMETRES	TOTA L'OBRA	FONAMENTS	SUPORTS	SOSTRES			
QUANTITAT MÍNIMA DE CIMENT (KG/M3)	275						
MÀXIMA RELACIÓ AIGUA/CIMENT	0.60						
TAMANY MÀXIM DE L'ARID (mm)		20	12	12			
CONSISTÈNCIA FORMIGO (mm)		FLUIDA 100-150	FLUIDA 100-150	FLUIDA 100-150			
TIPUS DE CIMENT	CEM II/A/5				ACCIONS		
RESISTÈNCIA ALS 28 DIES (N/mm2)	25				EXP A-1404/R/DATA 02/25		

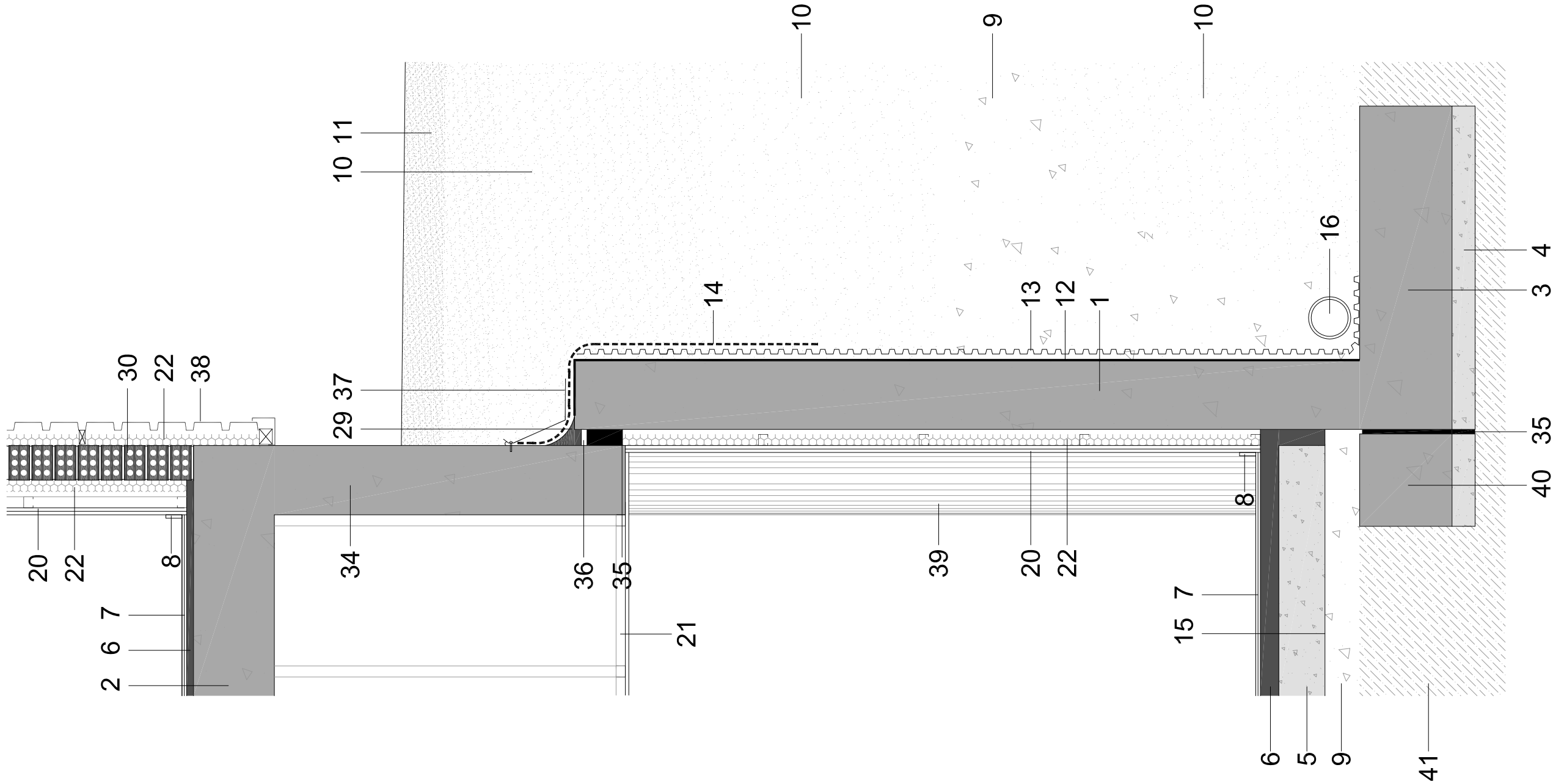




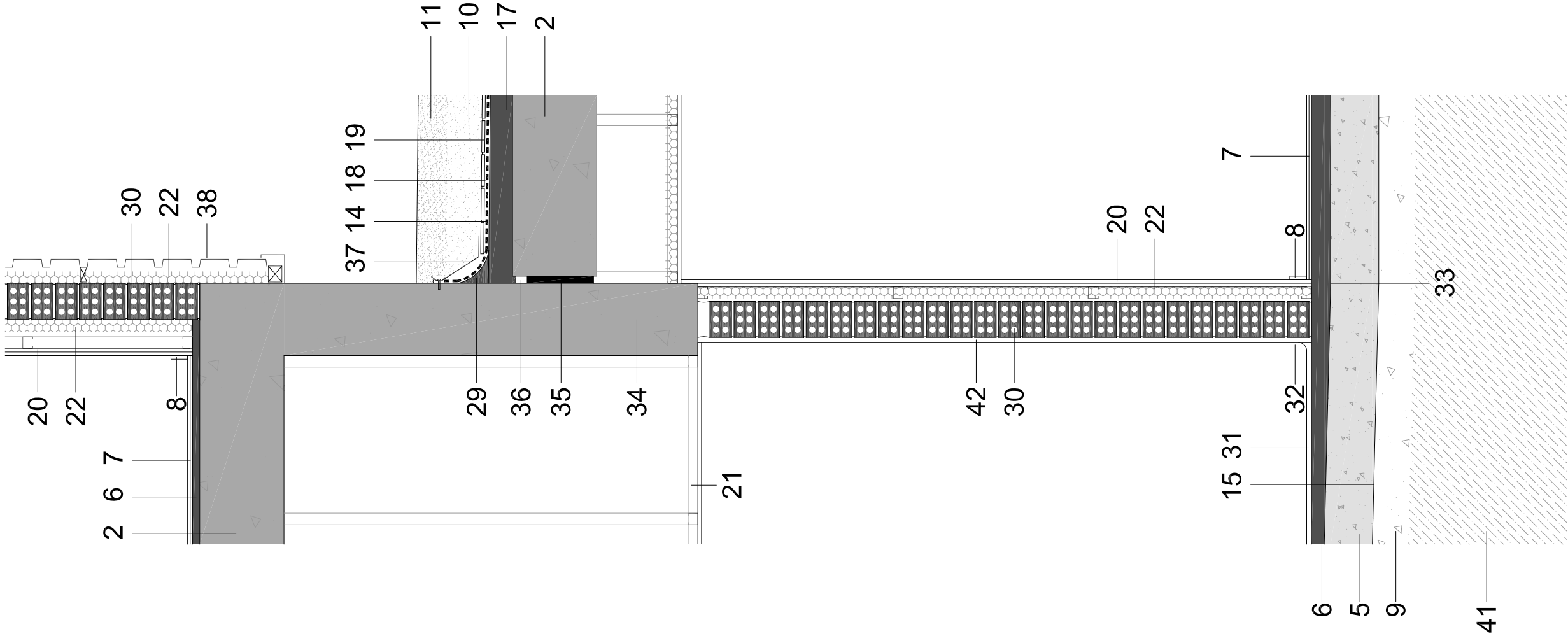
CARACTERISTIQUES TEHNQUES SEGONS NORMATIVA (CODIGO ESTRUCTURAL)									
ELEMENT	LOCALITZACIO	ESPECIFICACIO ELEMENT	ZONA DE EXPOSICIO	RECORRIMENTS	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENTS DE SEGURETAT			
						Gc	Gs	Gf	
FORMIGO	FONAMENTS	HA-25	XC2	70 mm	NORMAL				1,60
	MURS	HA-25	XC2	35 mm	NORMAL				1,60
	PILARS	HA-25	XC2	25 mm	NORMAL				1,60
	FORIATS	HA-25	XC2	25 mm	NORMAL				1,60
	FONAMENTS	B-500 S			NORMAL			1,15	
	MURS	B-500 S			NORMAL			1,15	
ACER ARMADURES	PILARS	B-500 S			NORMAL			1,15	
	FORIATS	B-500 S			NORMAL			1,15	
	FONAMENTS				NORMAL	1,50			
	MURS				NORMAL	1,50			
	PILARS				NORMAL	1,50			
	FORIATS				NORMAL	1,50			
EXECUCIO	ACER LAMINAT	S-275			NORMAL				
FABRICA MAO	ESTRUCTURA	MAO CALAT/MORTER M-80		RESIST. CARACT. $f_{ck}=10N/mm^2$ RESIST. CALCUL. $f_{cd}=1,8N/mm^2$					
ESPECIFICACIONS FORMIGO									
PARAMETRES		TOTA L'OBRA	FONAMENTS	SUPORTS	SOSTRES				
QUANTITAT MINIMA DE CIMENT (KG/M3)		275							
MAXIMA RELACIO AGUA/CIMENT		0,60							
TAMANY MAXIM DE L'ARID (mm)			20	12	12				
CONSISTENCIA FORMIGO (mm)			FLUIDA 100-150	FLUIDA 100-150	FLUIDA 100-150				
TIPUS DE CIMENT		CEM II/A/S							
RESISTENCIA ALS 28 DIES (N/mm2)		25							
EXPA-1404/R.D.A. 02/25									

ANNEX

- 1- Mur de contenció de formigó armat
- 2- Forjat reticular de formigó armat
- 3- Sabata de formigó armat
- 4- Formigó de neteja
- 5- Solera de formigó no estructural
- 6- Recrescut de paviment amb morter de ciment
- 7- Paviment interior de rajola de gres ceràmic
- 8- Sòcol de rajola de gres ceràmic
- 9- Reblert de graves d'àrid reciclat
- 10- Reblert de terres amb compactació 95%
- 11- Paviment de sauló amb compactació 98%
- 12- Impermeabilització amb emulsió bituminosa
- 13- Capa drenant nodular i filtrant amb geotèxtil
- 14- Impermeabilització amb làmina de cautxú sintètic (butil)
- 15- Làmina separadora de polietilè
- 16- Tub drenatge de PVC ranurat dià. 160mm
- 17- Capa de formació de pendents amb formigó cel·lular
- 18- Capa de protecció de morter de ciment
- 19- Rajola ceràmica ratllada basta ("rasilla")
- 20- Extradossat de plaques de guix laminat
- 21- Cel·lars de plaques de guix laminat
- 22- Aïllament tèrmic i acústic de llana de roca
- 23- Paviment de panot de vorera
- 24- Esglaó de formigó prefabricat
- 25- Formació d'esglaonat amb formigó armat
- 26- Sabata de recolzament d'escala
- 27- Connectors de reforç amb armadura corrugada 2diam. 16 c/30
- 28- Mur de contenció existent
- 29- Formació de mitja canya
- 30- Tancament de maó calat ceràmic tipus gero
- 31- Paviment continu de resines sintètiques
- 32- Formació de sòcol amb mitja canya amb resines sintètiques
- 33- Junt d'execució amb solera existent
- 34- Jàssera de cantell de formigó armat
- 35- Junt de dilatació amb poliestirè expandit
- 36- Junt de segellat hidroexpansiu de poliuretà
- 37- Planxa d'alumini ancorada i segellat amb silicona superior
- 38- Façana existent edifici acabat amb planxa d'alumini
- 39- Pilar existent
- 40- Rostra de fonamentació existent
- 41- Terreny no modificat
- 42- Enguixat i pintat
- 43- Làmina geotèxtil



- 1- Mur de contenció de formigó armat
- 2- Forjat reticular de formigó armat
- 3- Sabata de formigó armat
- 4- Formigó de neteja
- 5- Solera de formigó no estructural
- 6- Recrescut de paviment amb morter de ciment
- 7- Paviment interior de rajola de gres ceràmic
- 8- Sòcol de rajola de gres ceràmic
- 9- Reblert de graves d'àrid reciclat
- 10 - Reblert de terres amb compactació 95%
- 11 - Paviment de sauló amb compactació 98%
- 12 - Impermeabilització amb emulsió bituminosa
- 13 - Capa drenant nodular i filtrant amb geotèxtil
- 14 - Impermeabilització amb làmina de cautxú sintètic (butil)
- 15 - Làmina separadora de polietilè
- 16 - Tub drenatge de PVC ranurat dià. 160mm
- 17 - Capa de formació de pendents amb formigó cel·lular
- 18 - Capa de protecció de morter de ciment
- 19 - Rajola ceràmica ratllada basta ("rasilla")
- 20 - Extradossat de plaques de guix laminat
- 21 - Cel·lars de plaques de guix laminat
- 22 - Aïllament tèrmic i acústic de llana de roca
- 23 - Paviment de panot de vorera
- 24 - Esglaó de formigó prefabricat
- 25 - Formació d'esglaonat amb formigó armat
- 26 - Sabata de recolzament d'escala
- 27 - Connectors de reforç amb armadura corrugada 2diam. 16 c/30
- 28 - Mur de contenció existent
- 29 - Formació de mitja canya
- 30 - Tancament de maó calat ceràmic tipus gero
- 31 - Paviment continu de resines sintètiques
- 32 - Formació de sòcol amb mitja canya amb resines sintètiques
- 33 - Junt d'execució amb solera existent
- 34 - Jàssera de cantell de formigó armat
- 35 - Junt de dilatació amb poliestirè expandit
- 36 - Junt de segellat hidroexpansiu de poliuretà
- 37 - Planxa d'alumini ancorada i segellat amb silicona superior
- 38 - Façana existent edifici acabat amb planxa d'alumini
- 39 - Pilar existent
- 40 - Rostra de fonamentació existent
- 41 - Terreny no modificat
- 42 - Enguixat i pintat
- 43 - Làmina geotèxtil



- 1- Mur de contenció de formigó armat

2- Forjat reticular de formigó armat

3- Sabata de formigó armat

4- Formigó de neteja

5- Solera de formigó no estructural

6- Recrescut de paviment amb morter de ciment

7- Paviment interior de rajola de gres ceràmic

8- Sòcol de rajola de gres ceràmic

9- Reblert de graves d'àrid reciclat

10 - Reblert de terres amb compactació 95%

11 - Paviment de sauló amb compactació 98%

12 - Impermeabilització amb emulsió bituminosa

13 - Capa drenant nodular i filtrant amb geotèxtil

14 - Impermeabilització amb làmina de cautxú sintètic (butil)

15 - Làmina separadora de polietilè

16 - Tub drenatge de PVC ranurat dià. 160mm

17 - Capa de formació de pendents amb formigó cel·lular

18 - Capa de protecció de morter de ciment

19 - Rajola ceràmica ratllada basta ("rasilla")

20 - Extradossat de plaques de guix laminat

21 - Cel·lars de plaques de guix laminat

22 - Aïllament tèrmic i acústic de llana de roca

23 - Paviment de panot de vorera

24 - Esglaó de formigó prefabricat

25 - Formació d'esglaonat amb formigó armat

26 - Sabata de recolzament d'escala

27 - Connectors de reforç amb armadura corrugada 2diam. 16 c/30

28 - Mur de contenció existent

29 - Formació de mitja canya

30 - Tancament de maó calat ceràmic tipus gero

31 - Paviment continu de resines sintètiques

32 - Formació de sòcol amb mitja canya amb resines sintètiques

33 - Junt d'execució amb solera existent

34 - Jàssera de cantell de formigó armat

35 - Junt de dilatació amb poliestirè expandit

36 - Junt de segellat hidroexpansiu de poliuretà

37 - Planxa d'alumini ancorada i segellat amb silicona superior

38 - Façana existent edifici acabat amb planxa d'alumini

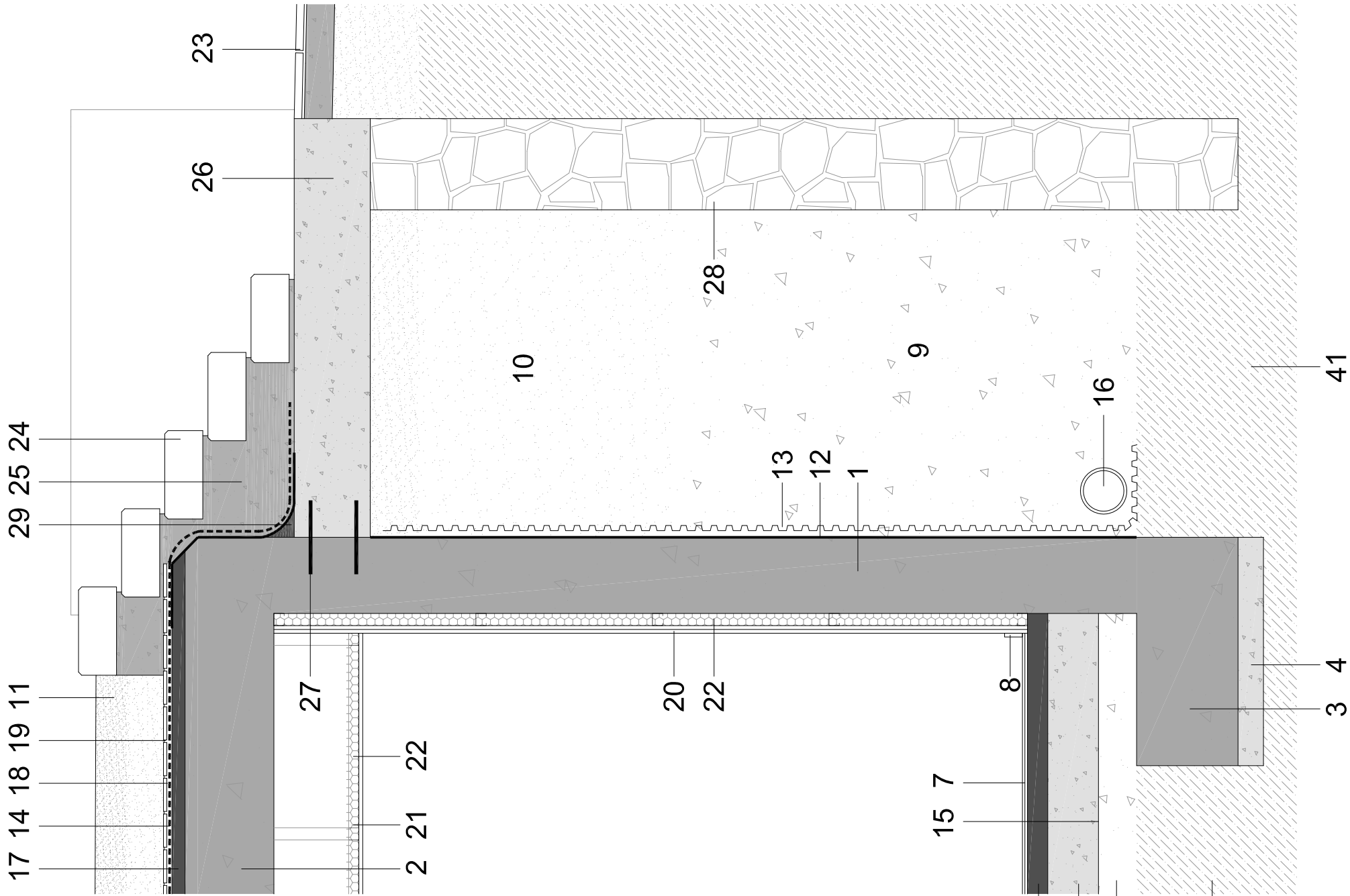
39 - Pilar existent

40 - Rostra de fonamentació existent

41 - Terreny no modificat

42 - Enguixat i pintat

43 - Làmina geotèxtil

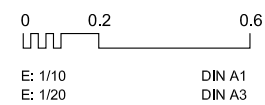


REDACTOR PROJECTE:
ARQUITECTE:
EUSEBI J. GUTIÉRREZ HERRERA

ARQUIMES
ARQUITECTURA I GESTIÓ, S.L.P
pl. MARQUÉS, S/N
08140 CALDES DE MONTBUI
T.938654308_Info@arquimes.com
www.arquimes.com

PROJECTE
EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL DE CALDES DE MONTBUI - FASE II
EMPLAÇAMENT
IIIa delimitada pel *c/* de Santa Teresa, *c/* de Climent Cuspinera i *c/* del General Padrós
Caldes de Montbui, 08140, Barcelona

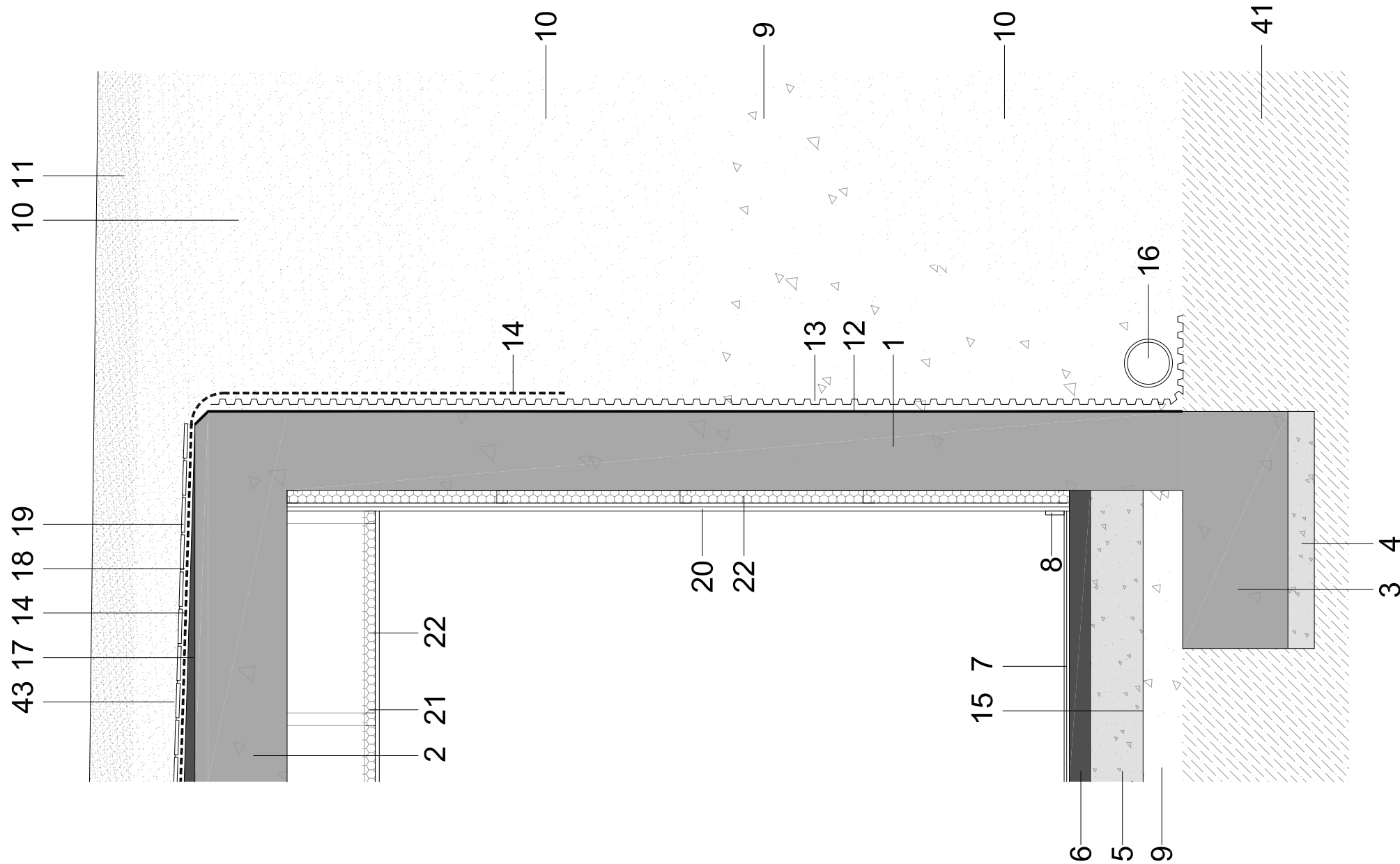
TÍTOL DEL PLÀNOL
DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA- FASE II
DETALLS CONSTRUCTIUS

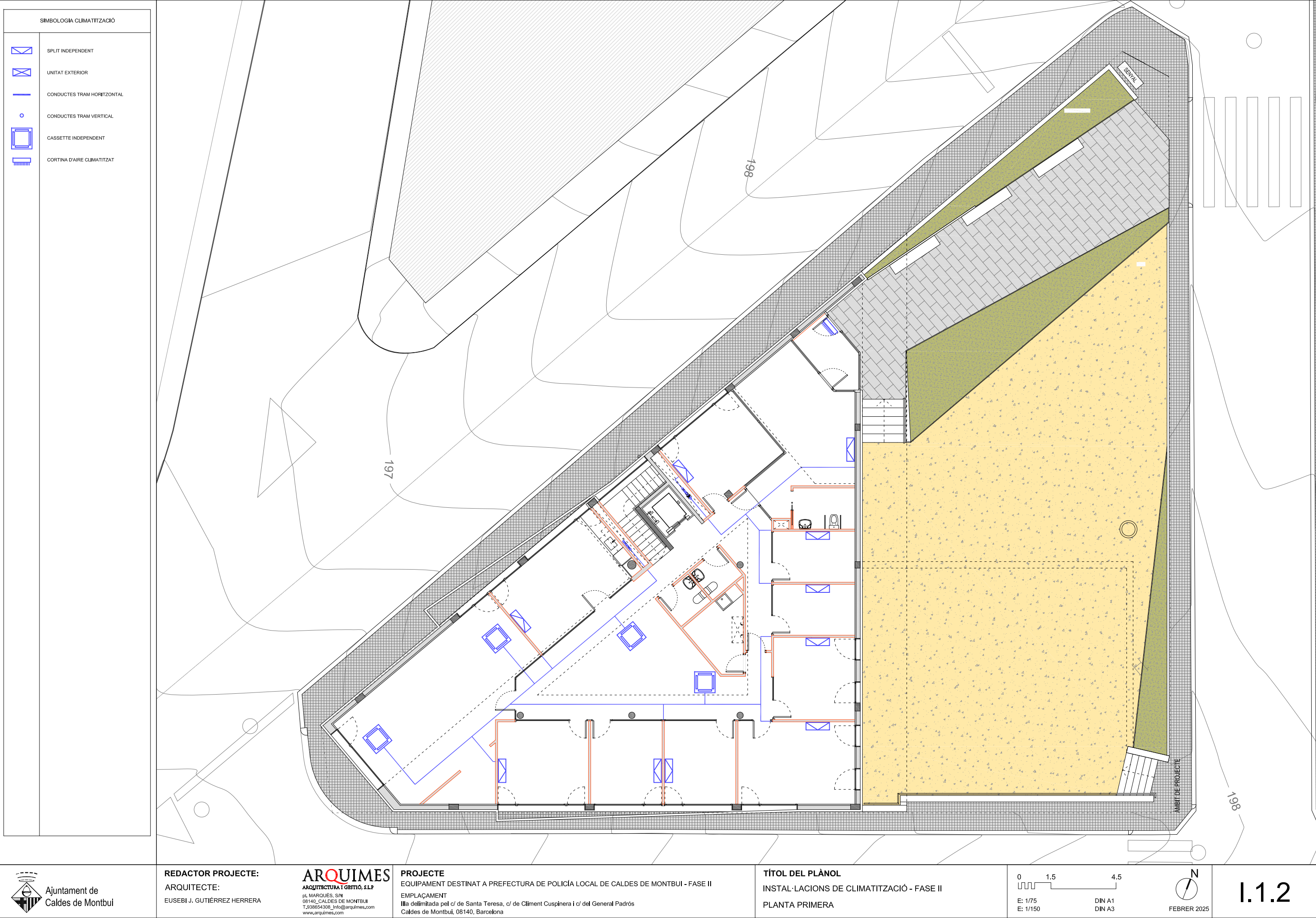


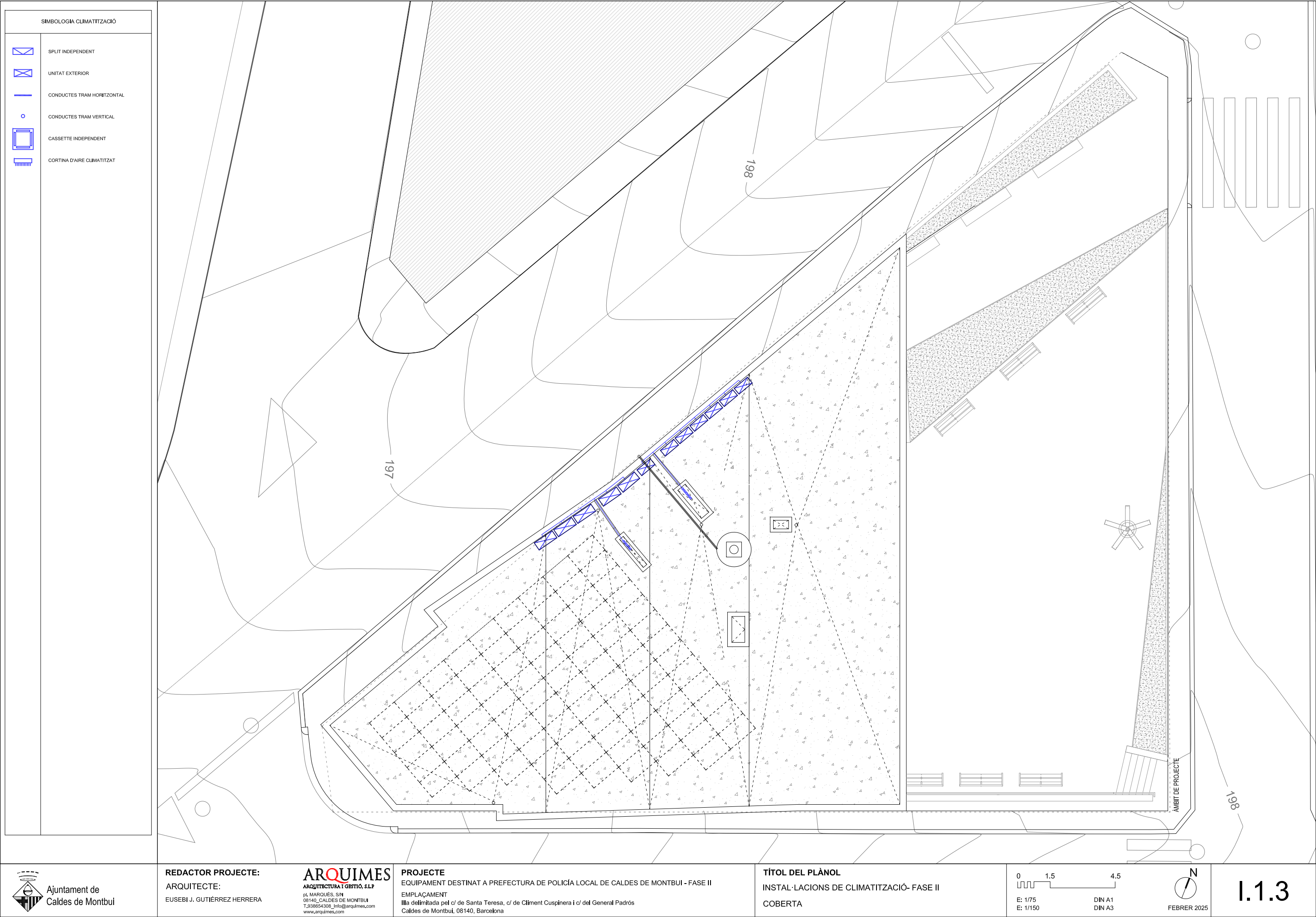
FEBRER 2025

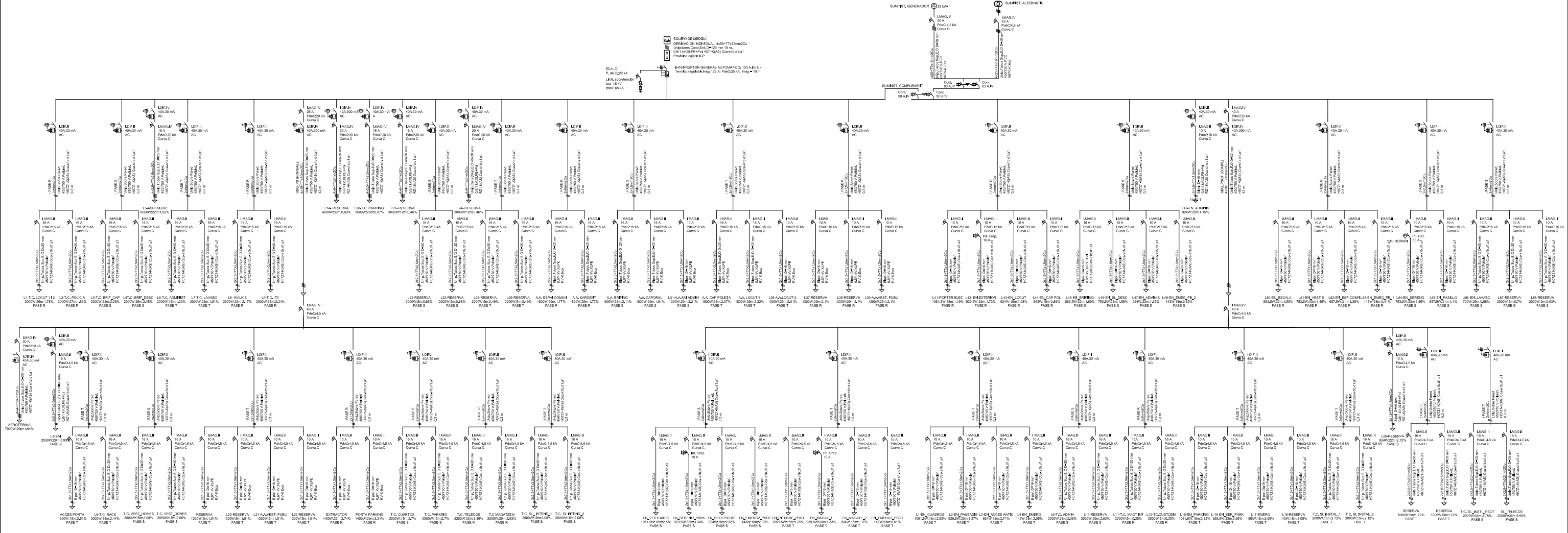
G.04

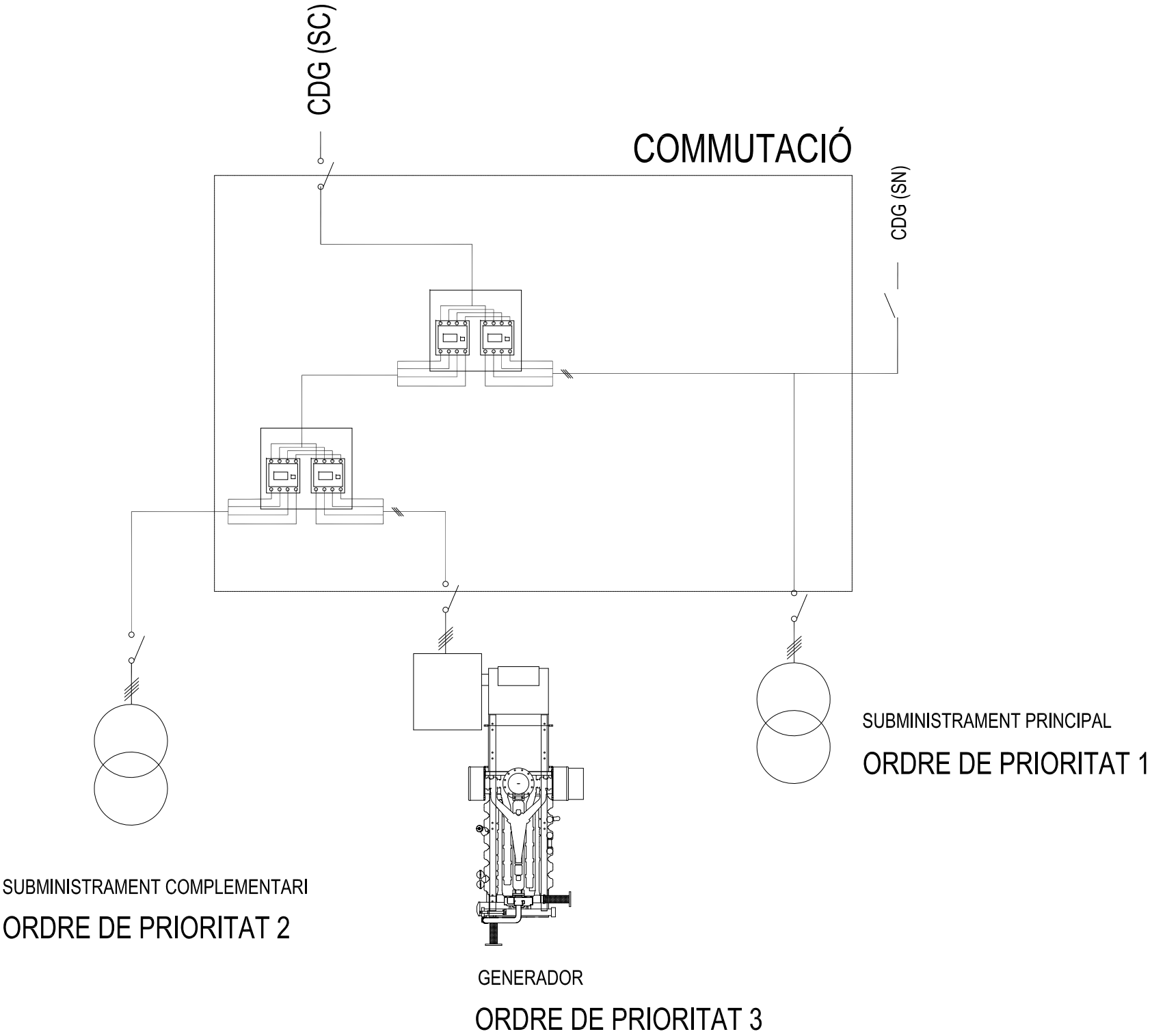
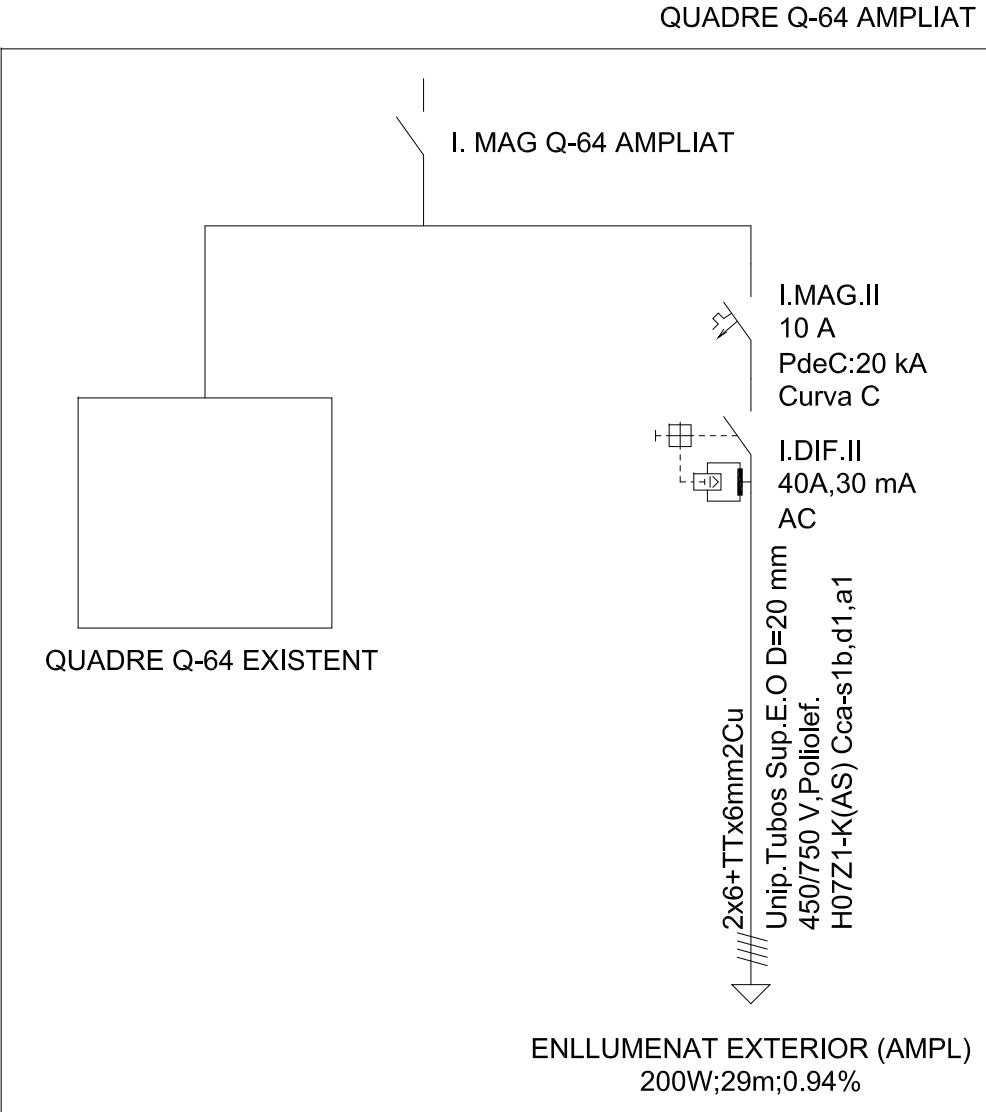
- | | | |
|------|--|--|
| 1- | Mur de contenció de formigó armat | |
| 2- | Forjat reticular de formigó armat | |
| 3- | Sabata de formigó armat | |
| 4- | Formigó de neteja | |
| 5- | Solera de formigó no estructural | |
| 6- | Recrescut de paviment amb morter de ciment | |
| 7- | Paviment interior de rajola de gres ceràmic | |
| 8- | Sòcol de rajola de gres ceràmic | |
| 9- | Reblert de graves d'àrid reciclat | |
| 10 - | Reblert de terres amb compactació 95% | |
| 11 - | Paviment de sauló amb compactació 98% | |
| 12 - | Impermeabilització amb emulsió bituminosa | |
| 13 - | Capa drenant nodular i filtrant amb geotèxtil | |
| 14 - | Impermeabilització amb làmina de cautxú sintètic (butil) | |
| 15 - | Làmina separadora de polietilè | |
| 16 - | Tub drenatge de PVC ranurat dià. 160mm | |
| 17 - | Capa de formació de pendents amb formigó cel·lular | |
| 18 - | Capa de protecció de morter de ciment | |
| 19 - | Rajola ceràmica rallada basta ("rasilla") | |
| 20 - | Extradossat de plaques de guix laminat | |
| 21 - | Cel·lars de plaques de guix laminat | |
| 22 - | Aïllament tèrmic i acústic de llana de roca | |
| 23 - | Paviment de panot de vorera | |
| 24 - | Esglaó de formigó prefabricat | |
| 25 - | Formació d'esglaonat amb formigó armat | |
| 26 - | Sabata de recolzament d'escala | |
| 27 - | Connectors de reforç amb armadura corrugada 2diam. 16 c/30 | |
| 28 - | Mur de contenció existent | |
| 29 - | Formació de mitja canya | |
| 30 - | Tancament de maó calat ceràmic tipus gero | |
| 31 - | Paviment continu de resines sintètiques | |
| 32 - | Formació de sòcol amb mitja canya amb resines sintètiques | |
| 33 - | Junt d'execució amb solera existent | |
| 34 - | Jassera de cantell de formigó armat | |
| 35 - | Junt de dilatació amb poliestirè expandit | |
| 36 - | Junt de segellat hidroexpansiu de poliluretà | |
| 37 - | Planxa d'alumini ancorada i segellat amb silicona superior | |
| 38 - | Façana existent edifici acabat amb planxa d'alumini | |
| 39 - | Pilar existent | |
| 40 - | Riostra de fonamentació existent | |
| 41 - | Terreny no modificat | |
| 42 - | Enguixat i pintat | |
| 43 - | Làmina geotèxtil | |



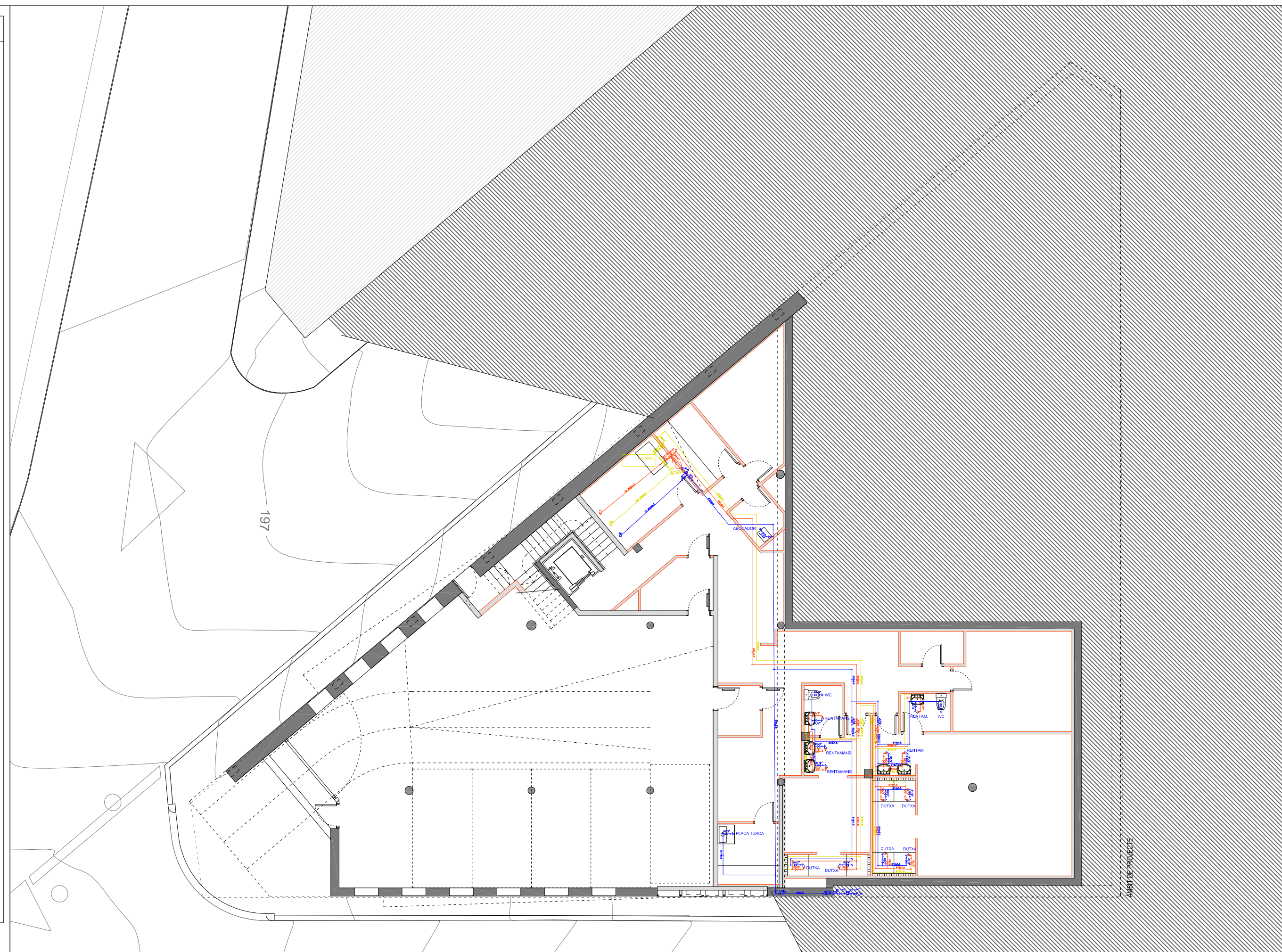




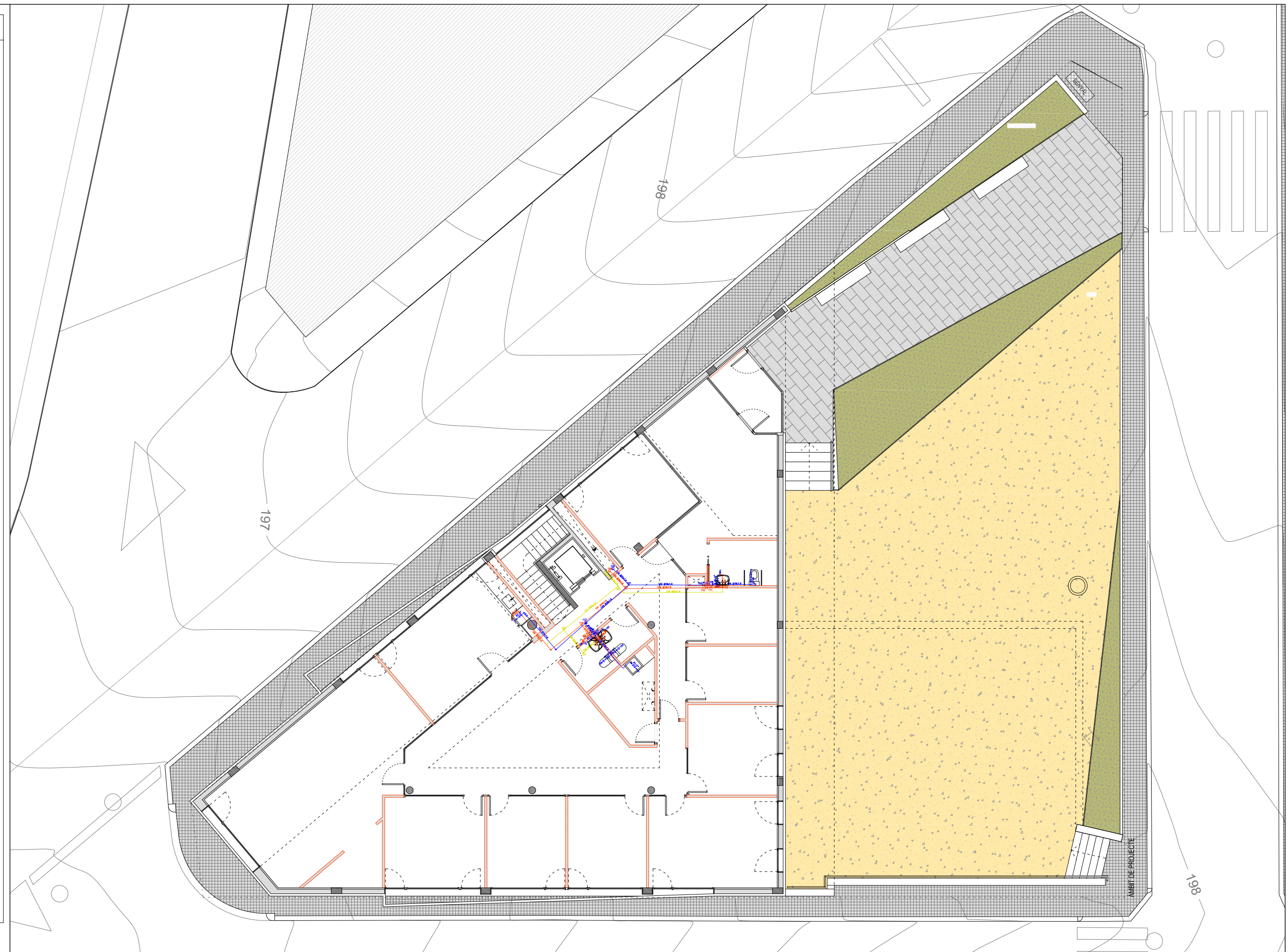


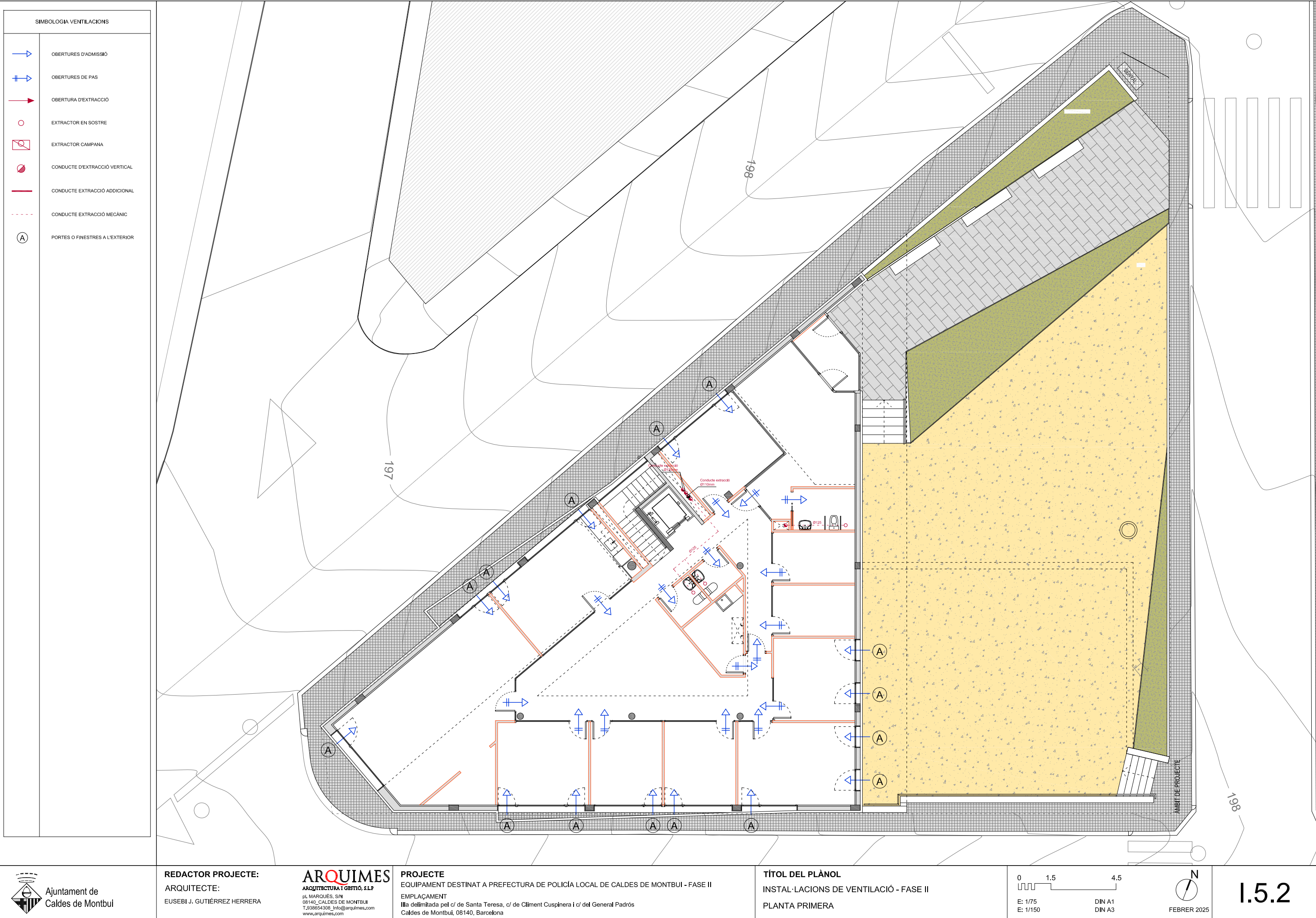


SIMBOLOGIA FONTANERIA	
	NUS DE CONNEXIÓ A XARXA
	NUS DE DERIVACIÓ
	NUS DE PAS
	NUS DE CONNEXIÓ DE PLANTES
	BOMBA DE RECIRCULACIÓ ACS
	AIXETA AIGUA FREDA
	HIDROMESCLADOR
	CANONADA AIGUA FREDA
	CANONADA AIGUA CALENTA
	CANONADA DE RETORN
	CLAU DE PAS
	VÀLVULA DE RETENCIÓ
	VÀLVULA REGULADORA DE PRESSIÓ
	COMPTADOR
	ESCALFADOR ACUMULADOR CENTRAL



SIMBOLOGIA FONTANERIA	
	NUS DE CONNEXIÓ A XARXA
	NUS DE DERIVACIÓ
	NUS DE PAS
	NUS DE CONNEXIÓ DE PLANTES
	BOMBA DE RECIRCULACIÓ ACS
	AIXETA AIGUA FREDA
	HIDROMESCLADOR
	CANONADA AIGUA FREDA
	CANONADA AIGUA CALENTA
	CANONADA DE RETORN
	CLAU DE PAS
	VÀLVULA DE RETENCIÓ
	VÀLVULA REGULADORA DE PRESSIÓ
	COMPTADOR
	ESCALFADOR ACUMULADOR CENTRAL





Ajuntament de
Caldes de Montbui

REDACTOR PROJECTE:

ARQUITECTE:
EUSEBI J. GUTIÉRREZ HERRERA

ARQUIMES

ARQUITECTURA I GESTIÓ, S.L.P.

pl. MARQUÉS, S/N
08140 CALDES DE MONTBUI
T.938654308_Info@arquimes.com
www.arquimes.com

PROJECTE

EQUIPAMENT DESTINAT A PREFECTURA DE POLICIA LOCAL DE CALDES DE MONTBUI - FASE II
EMPLAÇAMENT
Illa delimitada pel c/ de Santa Teresa, c/ de Climent Cuspinera i c/ del General Padrós
Caldes de Montbui, 08140, Barcelona

TÍTOL DEL PLÀNOL

INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ - FASE II
PLANTA PRIMERA

0 1.5 4.5

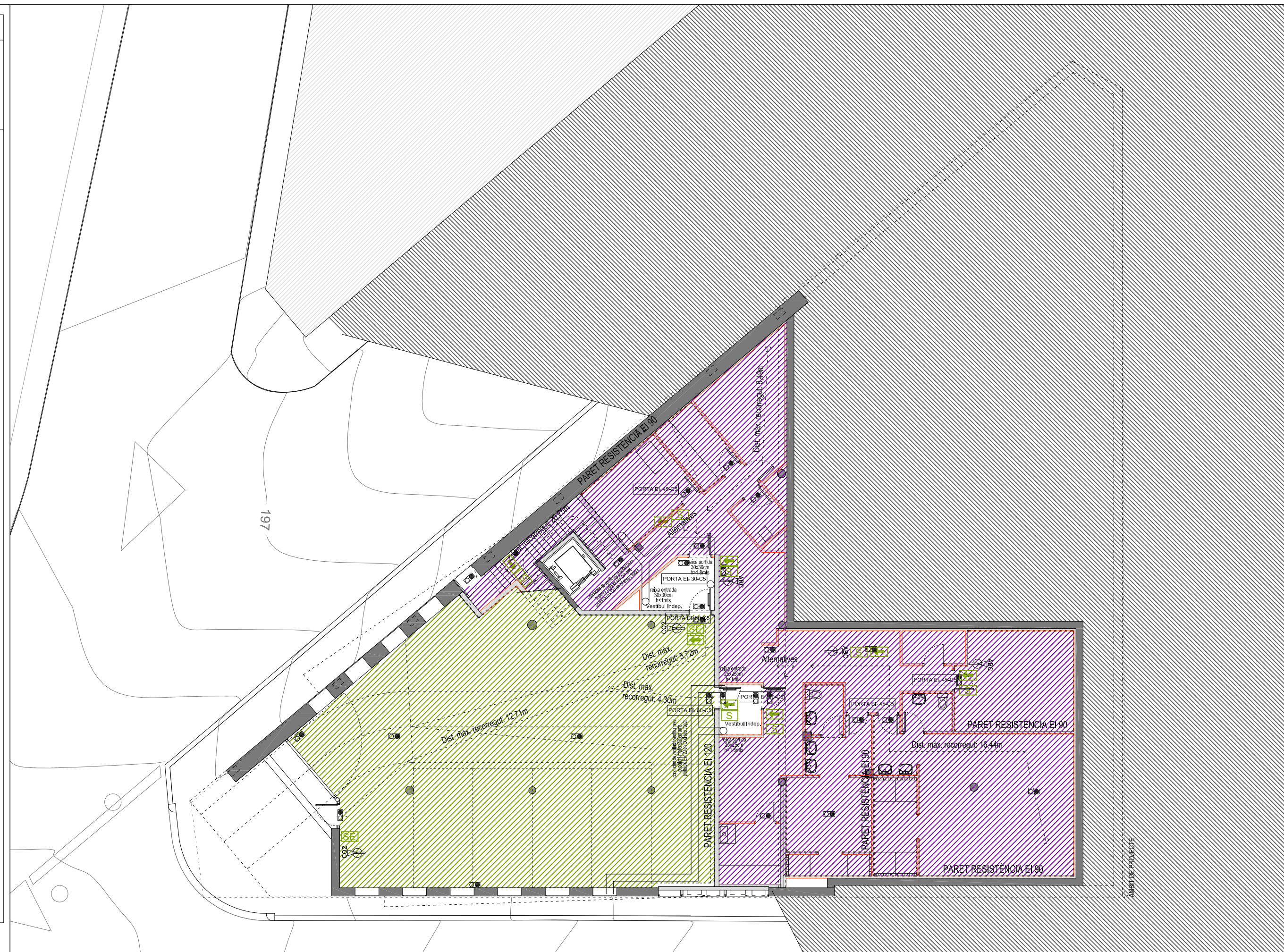
E: 1/75
E: 1/150

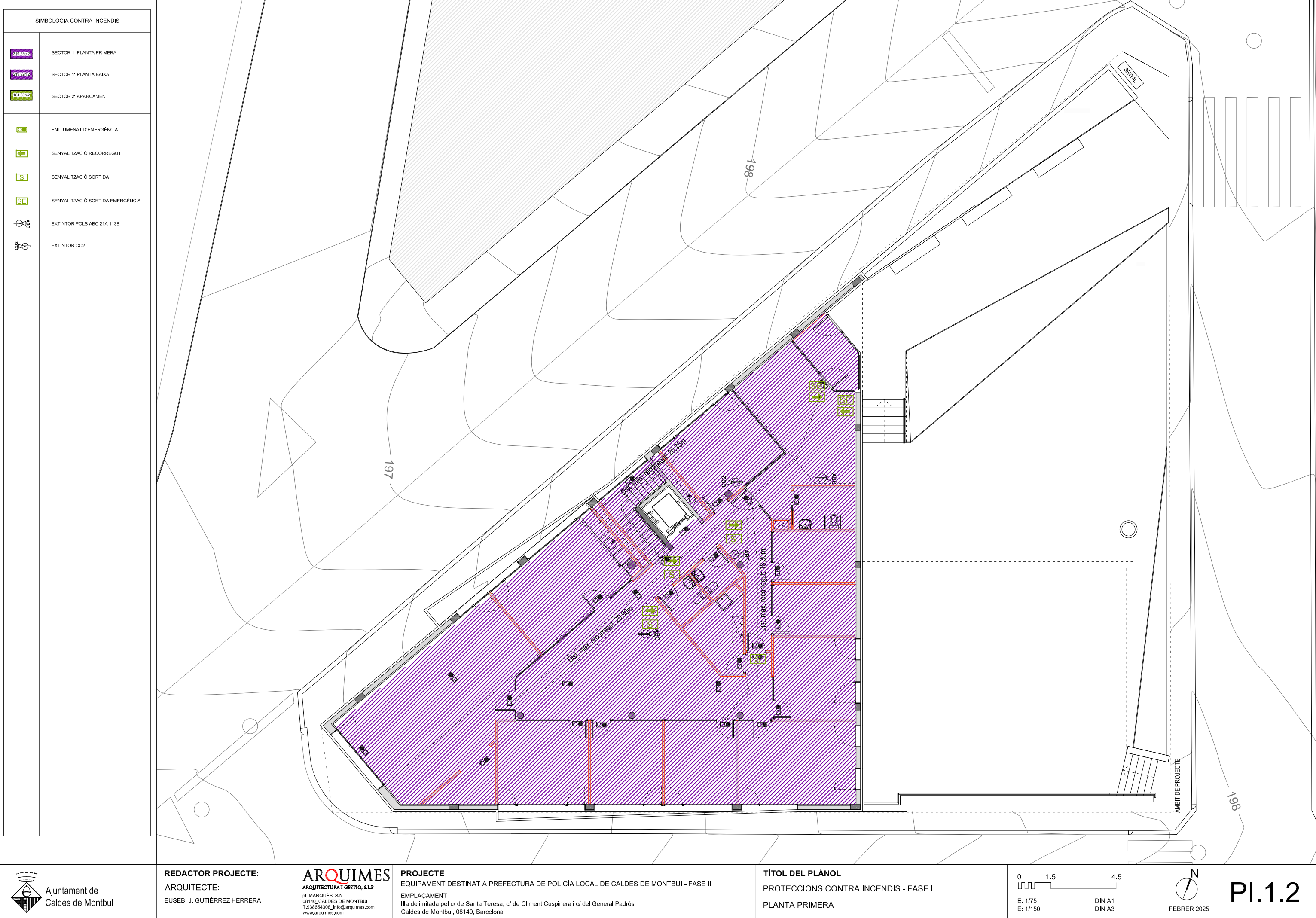
DIN A1
DIN A3

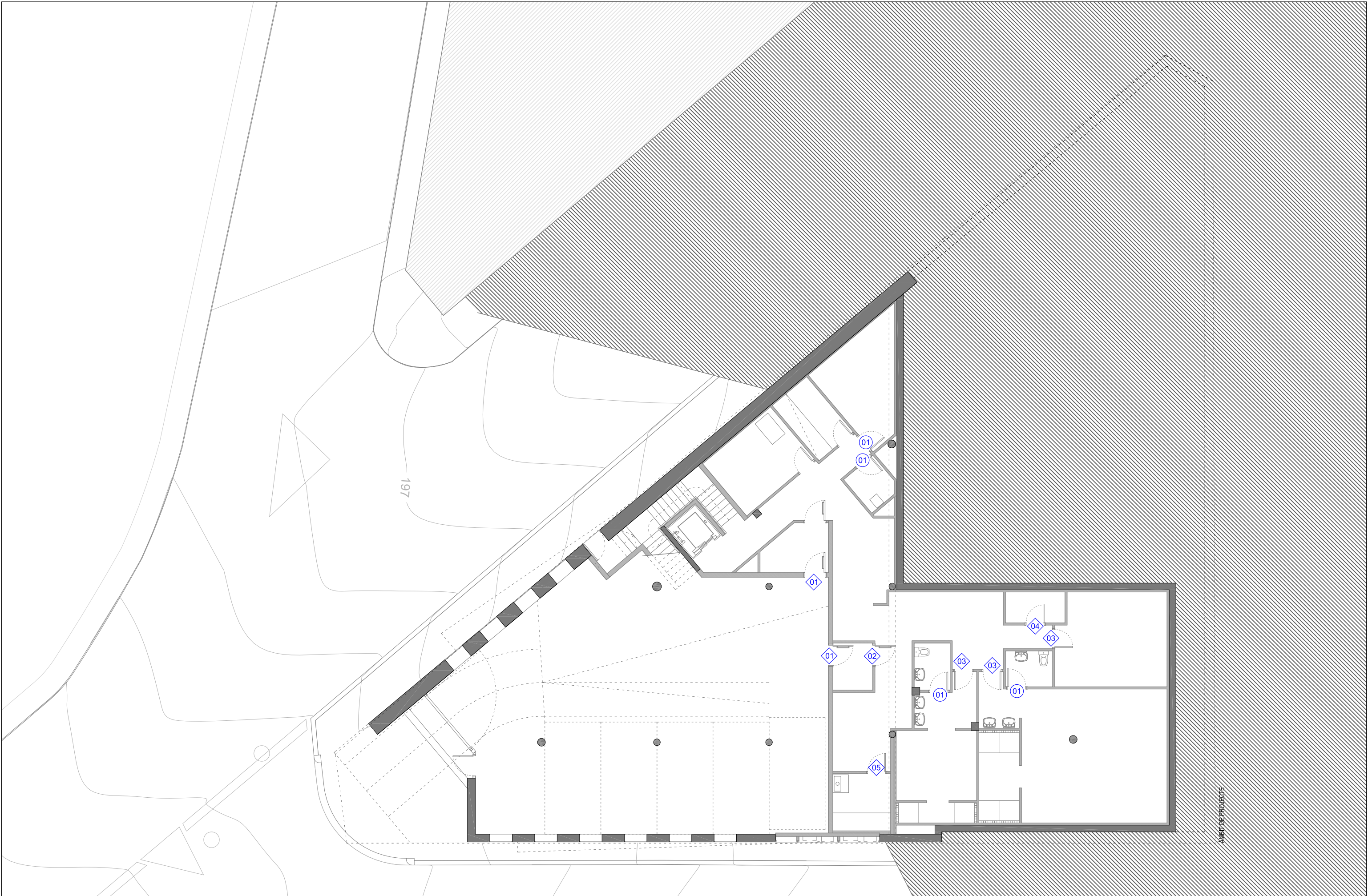

FEBRER 2025

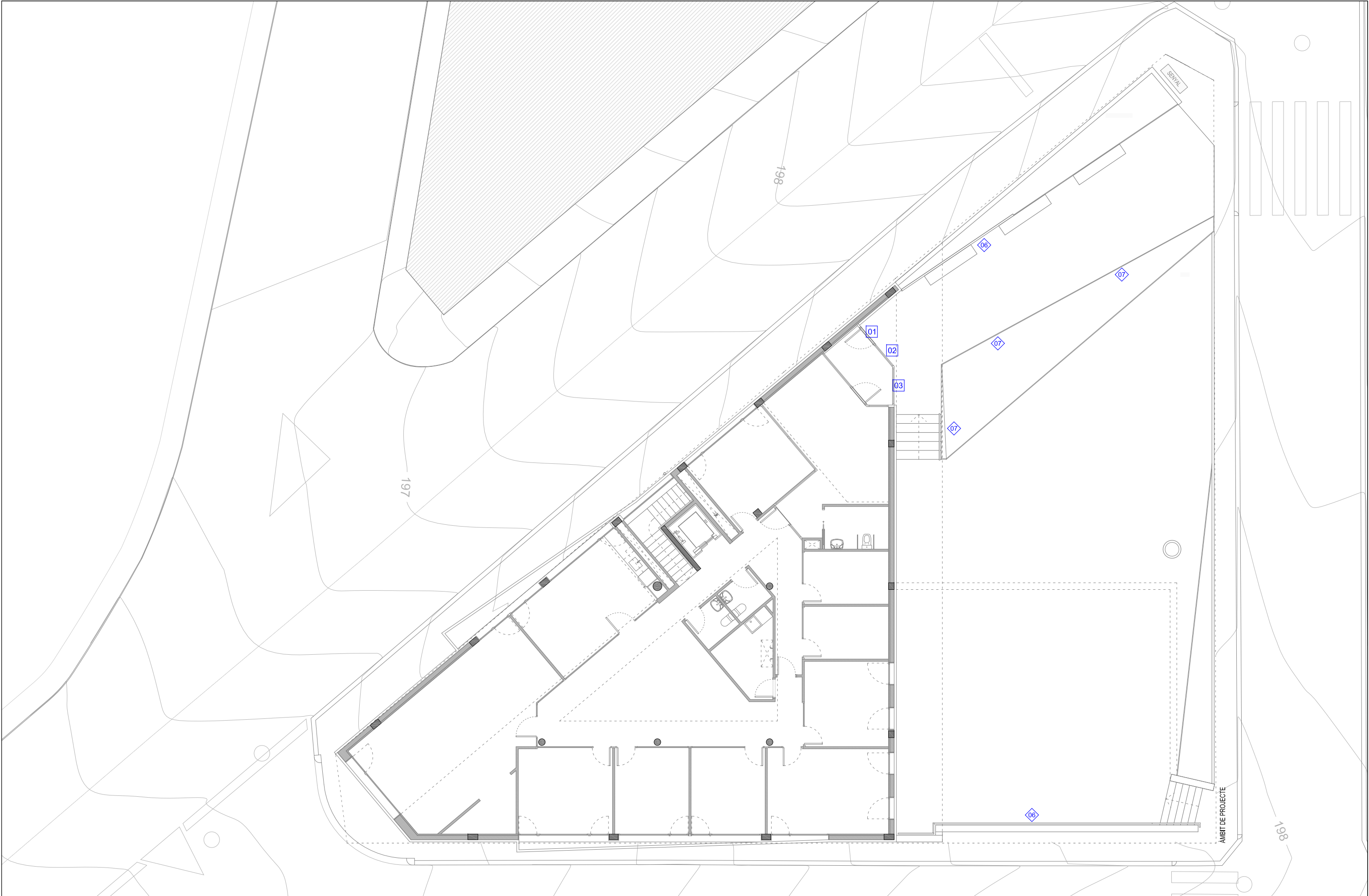
1.5.2

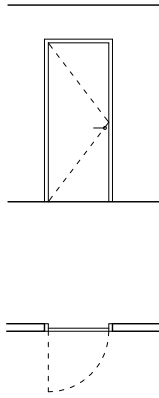
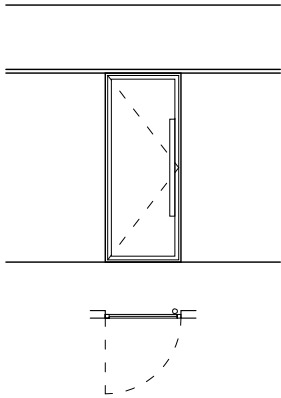
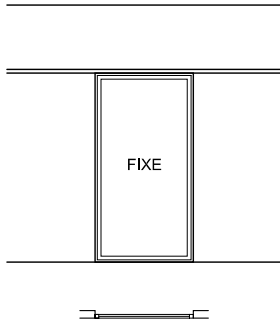
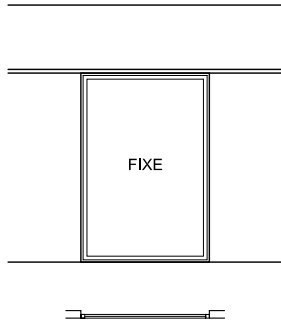
SIMBOLOGIA CONTRA-INCENDIS	
	SECTOR 1: PLANTA PRIMERA
	SECTOR 1: PLANTA BAIXA
	SECTOR 2: APARCAMENT
	ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA
	SENYALITZACIÓ RECORREGUT
	SENYALITZACIÓ SORTIDA
	SENYALITZACIÓ SORTIDA EMERGÈNCIA
	EXTINTOR POLS ABC 21A 113B
	EXTINTOR CO2

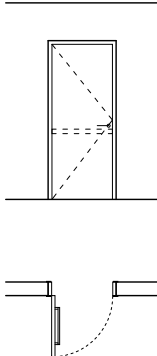
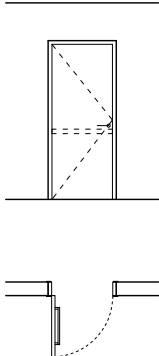
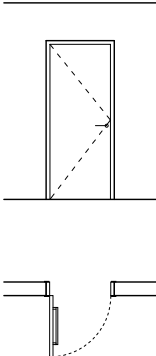
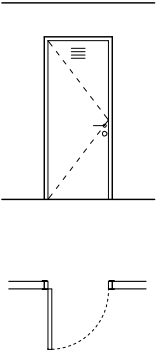
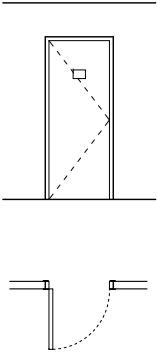
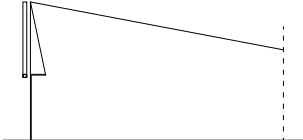








● FUSTERIES DE FUSTA		■ FUSTERIES D'ALUMINI				INDICACIONS GENERALS FUSTERIES			
01 		01 		02 		03 		(e): gruix de bastiment CARACTERÍSTIQUES GENERALS PORTES: Portes interiors llises pintades. Batents amb juntes de goma i tapajuntes també pintats. Ferratges: tres perns cromats de 9cm. Manetes de la casa Fusital, model H 335 serie RM Novantotto (ARCON).	
								* NOTA	
								NO S'HAN CONSIDERAT ELS DIFERENCIALS DELS ACABATS RESPECTE CADA PARAMENT VERTICAL. ELS ESPESSORS INDICATS ESTAN SUBJECTES DE MODIFICACIÓ.	
								CARACTERÍSTIQUES GENERALS FUSTERIES A L'EXTERIOR: Segons Zona Climàtica C (Barcelona): FUSTERIES TIPUS 2, 3 o 4 Permeabilitat <= 28m3/h	
PAS LLIURE 80x210 e: 10cm. FUSTA LACADA COLOR BLANC BATENT TIPUS BLOCK		90x250 ALUMINI COLOR RAL BATENT (1 FULL) VIDRE 4B+4+C(12)+4B+4 PREMARC ACER GALV. 40x20mm GRAU PERMEABILITAT: 2 TRENC.PONT TÈRMIC: >12mm. TIRADOR VERTICAL ACER INOX.		130x250 ALUMINI COLOR RAL FIXE (1 FULL) VIDRE 4B+4+C(12)+4B+4 PREMARC ACER GALV. 40x20mm GRAU PERMEABILITAT: 2 TRENC.PONT TÈRMIC: >12mm.		170x250 ALUMINI COLOR RAL FIXE (1 FULL) VIDRE 4B+4+C(12)+4B+4 PREMARC ACER GALV. 40x20mm GRAU PERMEABILITAT: 2 TRENC.PONT TÈRMIC: >12mm.			
4 Unitats		1 Unitat		1 Unitat		1 Unitat			
PB	-	PB	P1	PB	P1	PB	P1		
4	-	-	1	-	1	-	1		

◆													
01		02		03		04		05		06		07	
													
PAS LLIURE 80x205 e: 15 / 20cm. ACER PINTAT BATENT TALLA FOC EI2 60-C5 TANCA ANTIPÀNIC RETENIDOR MAGNETOTÈRMIC CONTROL ACCÉS		PAS LLIURE 80x205 e: 15 / 20cm. ACER PINTAT BATENT TALLA FOC EI2 30-C5 TANCA ANTIPÀNIC RETENIDOR MAGNETOTÈRMIC		PAS LLIURE 80x205 e: 15 / 20cm. ACER PINTAT BATENT TALLA FOC EI2 45-C5		PAS LLIURE 80x210 e: 15 / 20cm. ACER PINTAT BATENT REIXA VENTILACIÓ ANTIVANDÀLICA CONTROL ACCÉS		PAS LLIURE 80x210 e: 15 / 20cm. ACER PINTAT BATENT PANY I FORRELLAT ANTIVANDÀLICA ESPIELL AMB PORTELLA APERTURA ÚNICA EXTERIOR		BARANA ACER GALVANITZAT PASSAMÀ SUP. 60X40MM MUNTANTS VERT.TUB 60X40MM CADA 100CM MALLA ELECTR.TRAMEX GALV.		BARANA PLANXA ACER CORTEN E:6MM PASSAMÀ LATERAL Ø50MM ANCORADA A L'OBRA	
2 Unitats		1 Unitat		3 Unitats		1 Unitat		1 Unitat		20 ML		20 ML	
PB	P1	PB	P1	PB	P1	PB	P1	PB	P1	PB	P1	PB	P1
2	-	1	-	3	-	1	-	1	-	-	20	-	20

