



Document  
18835/2026

Expedient  
1055/2026

Data

Segell

Àrea

Unitat Administrativa de l'Àrea de Serveis Territorials

Codi de verificació



0W733S0O0522311U07F0

## PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME I ACTIVITATS A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de l'expedient

Expedient número 1055/2026 relatiu a l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de la licitació, per procediment obert i tramitació ordinària, de l'obra del projecte per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, Fase II.

### Antecedents

1. Arquimes Arquitectura i Gestió, SLP ha presentat, el dia 27 de novembre de 2025, el modificat del «Projecte bàsic i executiu de la nova prefectura de la Policia Local, Fase II de Caldes de Montbui», amb un pressupost per contracte de 682.350,23 euros, IVA inclòs, 563.925,81 euros més 118.424,42 euros corresponents al 21% d'IVA (*expedient 4093/2025*).

Aquest modificat del «Projecte bàsic i executiu de la nova prefectura de la Policia Local, Fase II de Caldes de Montbui» va ser aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local en la sessió que va celebrar el dia 17 de febrer de 2026.

2. El procediment d'adjudicació de la contractació de l'obra corresponent al «Projecte bàsic i executiu de la nova prefectura de la Policia Local, Fase II de Caldes de Montbui» és l'obert, regulat a l'article 159 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres de valor estimat inferior a 2.000.000,00 euros, però amb criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor que superen el 25% del total, i tramitació ordinària.

3. La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària celebrada en data 17 de febrer de 2026, va aprovar els acords següents:

*“Primer. Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació d'aquest servei segons el que consta al primer punt dels antecedents d'aquest acord.*

*Segon. Iniciar l'expedient de contractació de l'obra corresponent al projecte de la nova prefectura de la Policia Local Fase II de Caldes de Montbui, per procediment obert simplificat, oferta econòmicament més avantatjosa, amb un pressupost per contracte de 563.925,81 euros; IVA exclòs,*



*més 118.424,42 euros, corresponents a l'IVA del 21%, resultant un import total de 682.350,23 euros, IVA inclòs.*

*Tercer. Encarregar al cap de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de l'obra corresponent al Projecte executiu de l'obra del projecte de la nova prefectura de la Policia Local Fase II de Caldes de Montbui.*

*Quart. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la contractació d'aquest servei.*

*Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.*

*Sisè. Contra aquest acte, que és un acte de tràmit no qualificat, no podeu interposar cap recurs, sens perjudici que pugueu al·legar la vostra oposició per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, d'acord amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»*

4. Els serveis jurídics de l'àrea de serveis territorials han redactat una proposta de Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació del projecte per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, Fase II.

5. En data 20-02-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

7. A l'expedient consta l'informe de la secretària general municipal.

## **Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.



De conformitat amb tot el que s'ha exposat, proposo al regidor d'Urbanisme i Activitats que formuli a la Junta de Govern Local la següent:

#### PROPOSTA D'ACORD

Primer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (*document AUPAC número 18784/2026*) per a l'adjudicació del contracte de l'obra corresponent al projecte per a la construcció d'un edifici destinat a la nova Prefectura de la Policia Local de Caldes de Montbui, Fase II, segons el projecte redactat per l'arquitecte senyor Eusebi J. Gutiérrez Herrera, amb un pressupost per contracte de 682.350,23 euros, IVA inclòs, 563.925,81 euros més 118.424,42 euros corresponents al 21% d'IVA.

Segon. Aprovar el document comptable d'autorització de la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 60 1300 62209 Prefectura de la Policia Local (segona fase) del pressupost municipal vigent, per import de 682.350,23 euros, IVA inclòs.

Tercer. Publicar aquest acord al perfil del contractant perquè en el termini de vint-i-sis dies, a comptar a partir del següent a la publicació d'aquest anunci, els interessats puguin presentar les seves proposicions.

Quart. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

Llegida l'anterior proposta del cap de l'Àrea i examinat l'expedient instruït a l'efecte, dono la meua conformitat i l'elevo a la Junta de Govern Local.



**Ajuntament de  
Caldes de Montbui**