

Expedient: 2025CSP015

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC MITJANÇANT L'EINA DE PRESENTACIÓ TELEMÀTICA D'OFERTES DE LA PSCP, I DE COMPROVACIÓ INICIAL DELS REQUISITS I CONTINGUT DE LES OFERTES AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA I AUTOMÀTICA

Expedient:	2025CSP015	Contracte:	Obres
Tramitació:	Ordinària	Procediment:	Obert simplificat LCSP
PBL (sense IVA):	499.800,00 €	VEC:	499.800,00 €
PBL (amb IVA)	604.758,00 €	IVA:	104.958,00 €
Termini execució:	12 mesos		

OBJECTE DEL CONTRACTE

Contracte d'obres per a la realització de treballs d'obra civil a les xarxes públiques d'abastament i distribució d'aigua potable i de sanejament en "baixa" en el marc de les activitats relacionades a les prestacions de serveis públics vinculats al cicle de l'aigua que són objecte social de CATSA.

L'objecte del contracte es desglossa en tres lots diferenciats:

1. Lot 1: Obres que tenen per objecte l'execució de noves connexions d'escomeses a les xarxes públiques
2. Lot 2: Obres que tenen per objecte la reparació d'avaries de les xarxes públiques
3. Lot 3: Obres que tenen per objecte la reforma, reforç i/o adequació de les xarxes públiques

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 23 de febrer de 2026

Hora: 13:00 hores

Lloc: Telemàtica

MEMBRES ASSISTENTS

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Albert Testart i Guri	President	Gerent de CATSA
Victòria Vilà Falcón	Vocal	Tècnica de l'Assessoria Jurídica de l'Ajuntament de Girona.
Glòria Rigau Solé	Vocal	Interventora de l'Ajuntament de Girona
Íngrid Camps Vila	Vocal	Responsable de l'Àrea d'Acció Climàtica i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Girona
Marc Villacampa	Vocal	Director Tècnic de CATSA
Montse Lozano	Secretària	Representant de l'Àrea Econòmica i Financera de CATSA

També hi és present la Íngrid Duch España, cap de Serveis Jurídics i Recursos Humans de CATSA.

ORDRE DEL DIA

- Constitució de la Mesa de Contractació.
- Aplicació de credencials prèvia a l'obertura del sobre únic de l'eina Presentació Telemàtica d'ofertes.
- Comprovació del certificat de recepció d'ofertes.
- Obertura del sobre únic de l'oferta telemàtica relativa a la documentació general i/o administrativa i a la documentació avaluable de forma objectiva i automàtica.

- Acords a adoptar.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Comprovació d'ofertes presentades

Reunides les persones designades com a membres de la Mesa de Contractació, i constatada l'assistència de tots els seus membres per mitjans telemàtics, la Presidència declara oberta la sessió.

La Mesa es declara vàlidament constituïda, d'acord amb l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i l'article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP.

Es fa constar expressament que tots els membres han estat informats del contingut de l'article 64 de la LCSP relatiu a la lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos i, a tals efectes, declaren tots ells expressament l'absència de conflicte d'interessos en la present licitació, per no concórrer en ells cap de les circumstàncies assenyalades a l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Es procedeix al recompte de les proposicions presentades, contrastant-les amb el certificat de recepció emès per l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

D'acord amb el certificat de recepció, ha presentat oferta dins termini i en la forma establerta la següent empresa, per a la totalitat dels lots:

Empresa	UTE	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada	Estat	Lot
Construcciones Quart, S.A.	No	A17165671	16/02/2026 13:02:16	E2026000418	Presentada	1, 2, 3

2. Obertura del sobre únic

D'acord amb la clàusula 12 del PCAP, i atès que el procediment és obert simplificat, el sobre únic ha de contenir:

- a) La documentació administrativa.
- b) La documentació econòmica i els criteris avaluable de forma objectiva i automàtica.

Prèvia aplicació de les credencials dels custodis designats dins l'interval temporal establert, la Presidència ordena l'obertura del sobre únic mitjançant l'eina de Sobre Digital.

La Mesa procedeix, en el mateix acte:

- A la verificació formal de la documentació administrativa presentada i a la lectura de la declaració responsable del licitador.
- A l'obertura, lectura i comprovació de l'oferta econòmica i de la resta de criteris avaluable mitjançant fórmules o percentatges, deixant constància expressa que l'oferta econòmica forma part del contingut del sobre únic i ha estat efectivament oberta en aquesta sessió.

L'oferta econòmica que consta a la plataforma i que ha presentat l'empresa és la que es relaciona següentment:

Lot 1: Obres que tenen per objecte l'execució de noves connexions d'escomeses a les xarxes públiques

LICITADOR	1.1) Oferta sobre	1.2) Oferta sobre costos	1.3) Oferta sobre	1.4) Oferta sobre
-----------	-------------------	--------------------------	-------------------	-------------------

	coeficient lineal d'ajust sobre els preus unitaris dels annexos PPT	indirectes en la justificació d'elements dels preus unitaris	coeficient lineal d'ajust als elements simples de mà d'obra	coeficient lineal d'ajust als elements simples de maquinària
CONSTRUCCIONS QUART, S.A.	0,09	4%	0,07	0,07

Lot 2: Obres que tenen per objecte la reparació d'avaries de les xarxes públiques

LICITADOR	1.1) Oferta sobre coeficient lineal d'ajust sobre els preus unitaris dels annexos PPT	1.2) Oferta sobre costos indirectes en justificació d'elements dels preus unitaris	1.3) Oferta sobre coeficient lineal d'ajust als elements simples de mà d'obra	1.4) Oferta sobre coeficient lineal d'ajust als elements simples de maquinària	1.5) Oferta sobre costos indirectes en justificació d'elements de preus unitaris a Fase 1	1.6) Oferta sobre coeficient lineal d'ajust als elements simples de mà d'obra a Fase 1	1.7) Oferta sobre coeficient lineal d'ajust als elements simples de maquinària a Fase 1	1.8) Oferta mínim d'hores sobre elements simples mà d'obra i maquinària a Fase 1
CONSTRUCCIONS QUART, S.A.	0,09	4%	0,07	0,07	19%	0,06	0,06	5

Lot 3: Obres que tenen per objecte la reforma, reforç i/o adequació de les xarxes públiques

LICITADOR	1.1) Oferta sobre coeficient lineal d'ajust sobre els preus unitaris dels annexos PPT	1.2) Oferta sobre costos indirectes en la justificació d'elements dels preus unitaris	1.3) Oferta sobre coeficient lineal d'ajust als elements simples de mà d'obra	1.4) Oferta sobre coeficient lineal d'ajust als elements simples de maquinària
CONSTRUCCIONS QUART, S.A.	0,09	4%	0,07	0,07

3. Anàlisi de les ofertes i detecció de possibles ofertes anormalment baixes

Un cop obertes i examinades les ofertes econòmiques presentades per CONSTRUCCIONS QUART, S.A. per a la totalitat dels lots, la Mesa procedeix a la seva anàlisi d'acord amb els criteris establerts a l'apartat I del Quadre de Característiques del Contracte del PCAP.

En concret, el citat apartat estableix que, atès el pes preponderant de les proposicions econòmiques en la puntuació dels criteris d'adjudicació, els límits i paràmetres objectius per determinar l'existència de valors anormals o desproporcionats es determinaran aplicant els previstos a l'article 85 del Reglament General de Contractes de les Administracions Públiques (RGCAP).

D'acord amb aquest precepte, quan concorre un (1) sol licitador, es considerarà que l'oferta incorre en presumpció d'anormalitat quan sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

En el present procediment ha concorregut un únic licitador.

Examinats els coeficients lineals d'ajust oferts, resulta el següent:

Lot 1: Obres que tenen per objecte l'execució de noves connexions d'escomeses a les xarxes públiques

- Criteri 1.1: coeficient 0,09 (equivalent a una baixa del 91%)
- Criteris 1.3 i 1.4: coeficient 0,07 (equivalent a una baixa del 93%)

Lot 2: Obres que tenen per objecte la reparació d'avaries de les xarxes públiques

- Criteri 1.1: coeficient 0,09 (equivalent a una baixa del 91%)
- Criteris 1.3 i 1.4: coeficient 0,07 (equivalent a una baixa del 93%)
- Criteris 1.6 i 1.7: coeficient 0,06 (equivalent a una baixa del 94%)

Lot 3: Obres que tenen per objecte la reforma, reforç i/o adequació de les xarxes públiques

- Criteri 1.1: coeficient 0,09 (equivalent a una baixa del 91%)
- Criteris 1.3 i 1.4: coeficient 0,07 (equivalent a una baixa del 93%)

Atès que els coeficients d'ajust s'apliquen multiplicativament sobre la unitat (1) com a valor íntegre dels preus de referència, els coeficients oferts (0,09; 0,07; 0,06) impliquen que el preu resultant se situa en el 9%, 7% i 6% del preu base respectivament, la qual cosa suposa baixes del 91%, 93% i 94%.

Aquestes baixes superen àmpliament el llindar del 25% establert a l'article 85 del RGCAP per als supòsits en què concorre un únic licitador.

En conseqüència, la Mesa constata que l'oferta presentada per CONSTRUCCIONS QUART, S.A. incorre en presumpció de valors anormals o desproporcionats en els Lots 1, 2 i 3.

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, s'acorda requerir al licitador perquè, en el termini legalment establert, presenti justificació suficient i detallada de la viabilitat econòmica i tècnica de la seva oferta.

La justificació haurà d'explicar, entre altres aspectes, l'estalvi en el procediment d'execució, les solucions tècniques adoptades, les condicions excepcionalment favorables de què disposi l'empresa, així com el compliment de les obligacions en matèria laboral, social i mediambiental.

La Mesa suspendrà la valoració definitiva fins a la recepció i anàlisi de la documentació justificativa i l'emissió del corresponent informe tècnic motivat.

Per últim, es fa constar que l'oferta econòmica presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS QUART, S.A., amb els coeficients i valors indicats per a cadascun dels lots, consta literalment a la plataforma electrònica i queda incorporada íntegrament a l'expedient administratiu.

Així mateix, es fa constar que l'obertura s'ha realitzat en unitat d'acte i mitjançant procediment electrònic que garanteix la integritat, confidencialitat, traçabilitat i segellat temporal.

En conseqüència, la Mesa de Contractació, per unanimitat, adopta els següents:

ACORDS

1. Considerar que l'oferta de CONSTRUCCIONS QUART, S.A. incorre en presumpció de valors anormals o desproporcionats en els Lots 1, 2 i 3.
2. Requerir a l'empresa CONSTRUCCIONS QUART, S.A. perquè, en un termini de CINC (5) DIES HÀBILS a comptar des de l'enviament de la comunicació corresponent, presenti justificació suficient i detallada de la viabilitat econòmica i tècnica de la seva oferta, en els termes de l'article 149 de la LCSP.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, estenent-se la present acta, que es considera formalitzada en la data indicada a l'encapçalament, amb independència de la data de la seva signatura electrònica.

Girona, a 23 de febrer de 2026

Montse Lozano
La secretària

Albert Testart i Guri
El President

Victòria Vilà Falcón
Vocal

Glòria Rigau Solé
Vocal

Íngrid Camps Vila
Vocal

Marc Villacampa
Vocal