



Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Expedient núm. 4311/2023

**ACTA OBERTURA SOBRE C I PROPOSTA ADJUDICACIÓ
PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, ORDINARI
CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DELS CENTRES MUNICIPALS I LES ESCOLES
PÚBLIQUES DE L'AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE SESROVIRES
(LOTS 1 I 2)
(ACTE INTERN)**

Sant Esteve Sesrovires, signat electrònicament al marge

Essent les 13 hores i 30 minuts, del dia 16 de desembre de 2025, es constitueix via telemàtica per zoom, la Mesa de Contractació amb la següent composició:

Presidència:

· Sra. Gemma Casanovas Andradas, Gerent de l'Ajuntament.

Vocals:

- Sr. Ricard Rosich i Palet, Secretari-Interventor de l'Ajuntament.
- Sr. Josep Maria Prat Garcia, Lletrat de l'Ajuntament.
- Sra. Noemí Cervilla Hidalgo, auxiliar administrativa de l'Ajuntament.

Secretaria:

· Sra. Rosa Pellicer i Martínez, funcionària de l'Ajuntament

Assisteix a la sessió l'assessor tècnic extern, Sr. Conrado Sabaté Bisbal, representant empresa Grupo ISR

Desenvolupament de la Sessió en acte intern, d'acord amb l'article 157.4 de la LCSP:

Inicia la reunió la Secretària de la Mesa exposant el contingut de les anteriors actes en els següents termes:

En data 17 d'octubre de 2025 la Mesa de contractació va obrir els sobres A i B.

En data 11 de novembre de 2025 la Mesa de contractació va revisar i acceptar la justificació requerida del sobre B de l'empresa **ONE CASTLE SERVICIOS 33 SL**. i es va a tornar a fer requeriment a l'empresa **AUREA SERVIZI ESPAÑA, SL**.

En data 24 de novembre de 2025 la Mesa de contractació va revisar la justificació requerida del sobre B de l'empresa **AUREA SERVIZI ESPAÑA, SL**; restant pendent de fer la comprovació respecte a la validesa de la memòria presentada.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

La Mesa de contractació dona per vàlida la memòria presentada per part de l'empresa **AUREA SERVIZI ESPAÑA, SL**.

Tot seguit es procedeix a llegir l'informe tècnic, que s'adjunta a aquesta acta, de valoració de la documentació presentada en el sobre B. Es detecta que a l'informe hi ha una errada. A la pàgina 25 la puntuació de l'empresa **CLANSER, SA** i de l'empresa **ONE CASTLE SERVICIOS 33 SL** són incorrectes; les puntuacions correctes d'aquestes empreses es troben reflectides a la pàgina 24.

La mesa de contractació dona conformitat a l'informe de valoració de les propostes presentades i admeses.

Tot seguit es procedeix a l'obertura del **Sobre C per al LOT 1:**

Criteris avaluables de forma automàtica.

- 1.MULTISERVEIS NDAVANT SL
- 2.NETEGES CORAL, SL
- 5.AUREA SERVIZI ESPAÑA SL

Tot seguit es procedeix a l'obertura del **Sobre C per al LOT 2:**

Criteris avaluables de forma automàtica.

- 1.MULTISERVEIS NDAVANT SL
- 2.NETEGES CORAL, SL
- 3.CLANSER, SA
- 4.ONE CASTLE SERVICIOS 33 SL
- 5.AUREA SERVIZI ESPAÑA SL

S'adjunta a la present acta la puntuació dels sobres C, per als lots 1 i 2.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

D'acord amb l'article 150 de la LCSP, la mesa de contractació acte seguit procedeix a classificar, per ordre decreixent, per LOTS, les proposicions presentades i admeses per a elevar la corresponent proposta a l'òrgan de contractació:

LOT 1.

Licitador	Sobre B	Sobre C	Puntuació Total
NETEGES CORAL, SL	28,00	70,50	98,50
MULTISERVEIS NDAVANT SL	26,00	71,45	97,45
AUREA SERVIZI ESPAÑA SL	0	45,88	45'88

LOT 2.

Licitador	Sobre B	Sobre C	Puntuació Total
NETEGES CORAL, SL	28,00	72,00	100
MULTISERVEIS NDAVANT SL	26,00	70,63	96,63
CLANSER, SA	11,50	61,95	73,45
ONE CASTLE SERVICIOS 33 SL	0	66,46	66,46
AUREA SERVIZI ESPAÑA SL	0	47,13	47,13

Vista la documentació pertinent, la Mesa de contractació acorda per unanimitat:

1.PROPOSAR a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte del SERVEI DE NETEJA DELS CENTRES MUNICIPALS I LES ESCOLES PÚBLIQUES DE L'AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE SESROVIRES, a favor de l'empresa licitadora que ha presentat la millor oferta per a cada lot, de conformitat amb el que disposa l'article 145 de la LCSP, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació:

Per al lot 1, **NETEGES CORAL, SL** amb CIF B59129577 pel preu de dues anualitats següent: **705.844,68€** corresponents al preu net del contracte **148.227,38€** corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit (21% d'IVA).

Per al lot 2, **NETEGES CORAL, SL** amb CIF B59129577 pel preu de dues anualitats següent: **393.907,58€** corresponents al preu net del contracte **82.720,59€** corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit (21% d'IVA).





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

2. PROPOSAR a l'òrgan de contractació aprovar l'autorització i disposició de la despesa derivada d'aquesta contractació, per import de **854.072,06€ IVA inclòs pel Lot 1 i 476.628,17€ IVA inclòs pel Lot 2** a càrrec de les partides pressupostàries 2551 933 227000 SERVEI DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS i 2531 342 227000 SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES.

3. PROPOSAR a l'òrgan de contractació que insti a que els serveis corresponents requereixin a l'empresa licitadora que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa de cada lot, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en que s'hagués rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa de les obligacions a les quals es refereixen els plecs de clàusules.

4. PROPOSAR a l'òrgan de contractació que faci advertiment exprés que, de no complimentar-ne adequadament l'anterior requeriment, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, amb les conseqüències pertinents que pugui comportar, i per tant es procedirà a requerir la documentació a la següent empresa licitadora per ordre de puntuació.

5. PROPOSAR a l'òrgan de contractació publicar els anuncis pertinents al perfil de contractant i al DOUE.

6. PROPOSAR a l'òrgan de contractació comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació.

Finalitzat l'acte a les 14 hores i 16 minuts, s'estén la present acta i es passa a signatura als membres de la mesa de contractació, en format electrònic.

Gerent Ajuntament

Secretari-Interventor Ajuntament

Lletrat Ajuntament

Auxiliar administrativa Ajuntament

Funcionària Ajuntament
Secretària Mesa

