

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Obres de reparació dels ponts 35 i 51 de la línia Lleida - La Pobla de Segur de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte la reparació dels ponts 35 i 51 de la línia Lleida a La Pobla de Segur de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a **527.884,39 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

LOT 1. Obres de reparació del pont 35 de la línia Lleida - La Pobla de Segur de FGC

El valor estimat de la licitació ascendeix a 247.306,53 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 222.306,53 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: 25.000,00 €, abans d'IVA

Es contempla un import per possibles modificacions del contracte per als supòsits que un cop iniciada l'obra, es detectin situacions no previstes al projecte i no detectables en fase de redacció de projecte, i, que no permetin l'execució del projecte tal i com està previst. També s'inclou en aquesta previsió, la possible necessitat de realitzar tasques no identificades al projecte que puguin aparèixer per l'impacte de l'obra objecte del present contracte. La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles pròrrogues del contracte.

LOT 2. Obres de reparació del pont 51 de la línia Lleida - La Pobla de Segur de FGC

El valor estimat de la licitació ascendeix a 280.577,86 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 252.577,86 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: 28.000,00 €, abans d'IVA

Es contempla un import per possibles modificacions del contracte per als supòsits que un cop iniciada l'obra, es detectin situacions no previstes al projecte i no detectables en fase de redacció de projecte, i, que no permetin l'execució del projecte tal i com està previst. També s'inclou en aquesta previsió, la possible necessitat de realitzar tasques no identificades al projecte que puguin aparèixer per l'impacte de l'obra objecte del present contracte. La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles pròrrogues del contracte.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a **474.884,39 €**, abans d'IVA.

El desglossament del pressupost de licitació és el que es detalla a continuació:

LOT 1. Obres de reparació del pont 35 de la línia Lleida - La Pobla de Segur de FGC

El pressupost de licitació per aquest Lot s'estableix en 222.306,53 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

<i>Import de la prestació</i>	186.812,21 €
<i>13 % Despeses generals</i>	24.285,59 €
<i>6 % Benefici industrial</i>	11.208,73 €
Import base de licitació (abans d'IVA)	222.306,53 €
IVA (21%)	46.684,37 €
TOTAL	268.990,90 €

El desglossament del pressupost de licitació per conceptes serà el següent:

CAPÍTOLS	IMPORT
01.01.01 Pont 1. Mitjans d'elevació i treballs previs	74.447,77 €
* XPA00016 Partida alçada plataformes de treball	362,81 €
01.01.02 Pont 1. Reparació estructura	95.809,69 €
01.01.03 Pont 1. Seguretat i salut	4.376,73 €
01.01.04 Pont 1. Gestió de residus	1.322,83 €
01.01.05 Pont 1. Varis	
* XPA00003 Partida alçada afectacions instal·lacions ferroviàries	10.492,38 €
Total PEM	186.812,21 €
<i>Despeses Generals (13%)</i>	24.285,59 €
<i>Benefici Industrial (6%)</i>	11.208,73 €
IMPORT PEC (sense IVA)	222.306,53 €

(*) Els capítol "XPA00016 Partida alçada plataformes de treball " i "XPA00003 Partida alçada afectacions instal·lacions ferroviàries" no admet baixa i per tant cal fer oferta per ell al preu indicat al model d'oferta d'aquest plec. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció que l'oferta global no es modifiqui, un cop realitzada la homogeneïtzació.

LOT 2. Obres de reparació del pont 51 de la línia Lleida - La Pobla de Segur de FGC

El pressupost de licitació per aquest Lot s'estableix en 252.577,86 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

<i>Import de la prestació</i>	212.250,30 €
<i>13 % Despeses generals</i>	27.592,54 €
<i>6 % Benefici industrial</i>	12.735,02 €
Import base de licitació (abans d'IVA)	252.577,86 €
IVA (21%)	53.041,35 €
TOTAL	305.619,21 €

El desglossament del pressupost de licitació per conceptes serà el següent:

CAPÍTOLS	IMPORT
01.02.01 Pont 2. Treballs Previs	2.990,52 €
* XPA00017 Partida alçada plataformes de treball	4.988,67 €
01.02.02 Pont 2. Reparació estructura	182.960,44 €
01.02.03 Pont 2. Seguretat i salut	4.517,71 €
01.02.04 Pont 2. Gestió de residus	2.451,06 €
* 01.02.05 Pont 2. Varis	
* XPA00006 Partida alçada afectacions instal·lacions ferroviàries	14.341,90 €
Total PEM	212.250,30 €
<i>Despeses Generals (13%)</i>	27.592,54 €
<i>Benefici Industrial (6%)</i>	12.735,02 €
IMPORT PEC (sense IVA)	252.577,86 €

(*) Els capítol "XPA00017 Partida alçada plataformes de treball " i "XPA00006 Partida alçada afectacions instal·lacions ferroviàries" no admet baixa i per tant cal fer oferta per ell al preu indicat al model d'oferta d'aquest plec. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció que l'oferta global no es modifiqui, un cop realitzada la homogeneïtzació.

b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en:

- LOT 1 – 18 setmanes
- LOT 2 – 18 setmanes

A comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament:

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció consisteix en realitzar les obres necessàries per a la reparació dels ponts 35 i 51 de la línia Lleida a La Pobla de Segur de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya per tal de conservar-los en bon estat i allargar-ne la seva vida útil.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions socials i ambientals als criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:

- a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **d'obres** executades en els darrers **cinc** anys, de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte.

Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, el **70%** de l'anualitat mitjana del contracte.

Si el contracte té una durada inferior a 12 mesos, aquest percentatge es calcularà sobre l'import total del contracte.

En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 3 obres de característiques similars a l'objecte del contracte.

Import solvència tècnica estimada: lot 1: 173.114,57 €, abans d'IVA.

Import solvència tècnica estimada: lot 2: 196.404,50 €, abans d'IVA.

Acreditació:

- *Certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari per cadascun dels contractes.*

b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

- **1 Cap d'obra** amb titulació, homologada a l'estat espanyol, mínima de grau en una especialitat adequada i competent per a la tipologia d'obra objecte de la licitació (Enginyeria/Arquitectura sent aquestes titulacions indicades només amb caràcter orientatiu), amb un mínim de 5 anys d'experiència de titulació en l'exercici de la seva professió, i amb experiència en mínim 3 obres de construcció o reparació de ponts o similars a les de la present licitació amb un import superior a 100.000€ PEC/obra en el període indicat.

En l'oferta el licitador es compromet a l'adscripció d'aquests mitjans mitjançant la declaració responsable de l'Annex 1A. En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- **1 Encarregat d'obra** amb un mínim de 5 anys d'experiència, i amb experiència en mínim 3 obres de construcció o reparació de ponts o similars a les de la present licitació amb un import superior a 100.000€ PEC/obra en el període indicat.

En l'oferta el licitador es compromet a l'adscripció d'aquests mitjans mitjançant la declaració responsable de l'Annex 1A. En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- **1 Encarregat de Treballs** propi homologat per FGC a la línia de Lleida – La Pobla de Segur. La homologació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte. Tal i com consta en el Procediment Intern de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya amb codi P.GT.LPS.001, l'Encarregat de Treballs ha de ser propi de l'empresa licitadora.

En l'oferta cal presentar la taula requerida a l'Annex 2 del PCAP, conforme es compleix aquest requisit. En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar certificat d'homologació expedit per FGC.

En aquesta licitació es requereix que la homologació estigui vigent a data d'oferta donat que els terminis de licitació no permeten obtenir la homologació abans de

la signatura de contracte i, per tant, no es podria començar l'obra, donat que aquest perfil és imprescindible per iniciar-la.

IMPORTANT: Si per acreditar el compliment dels criteris d'adjudicació de l'annex 4 del PCAP cal aportar documentació relativa a la solvència tècnica, aquesta es considerarà vàlida també per acreditar la solvència tècnica estipulada en aquest annex.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclosos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Classificació empresarial

En tot cas, es podrà acreditar el compliment dels requisits de solvència tècnica/professional (a excepció de la solvència que es refereixi a l'adscripció de mitjans personals i materials) i econòmica/financera, amb l'aportació, en vigor, de la següent classificació NO obligatòria:

LOT 1	Grup B	Subgrup 2	Categoria 2
-------	--------	-----------	-------------

LOT 2

Grup B

Subgrup 2

Categoria 2

6.- Criteris d'adjudicació

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100%

- Preu: 60 %
- Altres criteris tècnics objectius: 40%

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (ELS MATEIXOS PELS DOS LOTS)

Important: Si per acreditar el compliment dels criteris d'adjudicació de l'annex 4 del PCAP cal aportar documentació compatible amb la solvència tècnica, aquesta es considerarà vàlida també per acreditar la solvència tècnica estipulada

1) Oferta en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs: fins a 7 punts

1.1) Experiència addicional del/la Cap d'Obra com a titulat/da: fins a 5 punts

1 punt per cada any d'extra de titulació en l'exercici de la seva professió a data límit de presentació d'ofertes, per sobre de la demanada com a solvència tècnica, amb un màxim de **5 punts**.

A acreditar mitjançant còpia del títol universitari i Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

Justificació criteri: La valoració d'una major experiència en aquest perfil essencial en l'execució del contracte garanteix una millor execució del contracte i ajuda a reduir el risc de problemes durant l'execució, repercutint directament en la qualitat del contracte.

1.2) Disponibilitat de més Encarregats de Treballs (ET) propis homologats per la línia Lleida – La Pobla de Segur, per sobre dels demanats a la solvència tècnica: 2 punts

1 punt per cada Encarregat de Treballs (ET) propi homologat per la línia Lleida – La Pobla de Segur per sobre dels demanats a la solvència tècnica, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.

Justificació criteri: Valorar positivament la disponibilitat de més personal adscrit al contracte per sobre dels demanats en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del projecte, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

Donat que les dues obres s'executaran a la vegada, si un mateix licitador presentés la millor oferta per als 2 LOTS, en cas de repetir-se els Encarregats addicionals oferts

per ells, es valoraran distribuint-los entre els 2 LOTS de manera que no generi un greuge en la proposta d'adjudicació final, sempre priorititzant que com a mínim s'adjudicarà el LOT de major import.

2) Oferta en concepte de menor termini d'execució de l'obra (en setmanes): fins a 18 punts.

Al licitador que presenti el menor nombre de setmanes per a executar l'obra (entre 16 setmanes i per sota de 18 setmanes), se li assignarà la màxima puntuació: **18 punts**.
A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 18 \times \frac{\text{Menor número de setmanes}}{\text{Número de setmanes oferta}}$$

El licitador que iguali el termini de licitació (16 setmanes) obtindrà zero punts.

El licitador que ofereixi un termini inferior a 16 setmanes (per sota de 16 setmanes), es considerarà, a tots els efectes, com si hagués ofert el màxim admès, això és, 16 setmanes (màxima reducció admissible de 2 setmanes) i, per tant, obtindrà la màxima puntuació.

Justificació criteri: Valorar positivament el menor termini d'execució de l'obra és idoni perquè indica eficiència en la gestió del temps, pot reduir costos i minimitza les molèsties i impactes associats a l'obra.

3) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 8 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta o compromís de transformació dels temporals en indefinits en el moment de resultar adjudicatari, se li assignarà la màxima puntuació: **8 punts**.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 8 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Millor oferta (\% més alt)}}$$

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà acreditar el % ofert abans de la signatura del contracte.

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofert durant tota l'obra.

Justificació criteri: Valorar les condicions laborals dels treballadors adscrits a l'obra constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte. Els

contractes d'obres es caracteritzen, en general, per la utilització intensiva de mà d'obra. L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.

4) Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: fins a 2 punts

- Proposta relativa a la disposició de Plans Ambientals vinculats a l'execució del contracte.

Es donarà com a màxim 2 punts, segons el següent:

- Al licitador que ofereixi la disposició d'un Pla de Gestió de Residus a aplicar en l'execució del contracte se li assignarà **1 punt**.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla de Gestió de Residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.
- Al licitador que ofereixi la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran **2 punts**.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

Justificació criteri: D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que els presents criteris d'adjudicació constitueixen aspectes mediambientalment vinculats amb el contracte. És manifest que els presents criteris d'adjudicació constitueixen aspectes mediambientalment vinculats amb el contracte. Atès que l'obra objecte del contracte genera residus, és necessària una millora en la gestió, reciclatge i reducció d'aquests per tal de reduir l'impacte de l'execució en el medi ambient.

5) Coneixement de la zona d'actuació: 5 punts

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan les obres, es donarà una puntuació de 5 punts, al licitador que acrediti haver assistit a la visita prèvia concertada per FGC.

En aquesta licitació, FGC considera que és essencial la visita prèvia a les obres per conèixer in situ les seves característiques.

L'accés als ponts de la línia només es pot realitzar per la via, tant a la zona de Castell de Mur com Tremp. Durant la visita s'identificaran correctament els ponts, i s'indican les diferents formes per poder accedir-hi tant treballadors com maquinària i materials, aspectes claus per a la realització de les obres.

Per FGC l'assistència a la visita garanteix que l'oferta presentada pels licitadors recull la definició i condicionants més reals de l'obra a executar i afavoreix el seu desenvolupament posterior. Per aquest motiu es considera puntuar la visita amb 5 punts.

Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.

Justificació criteri: En aquesta obra es considera rellevant el coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan les obres i, per tant, la visita afavoreix que l'oferta presentada pels licitadors reculli la definició més real de l'obra a executar.

6) Oferta en concepte de preu: fins a 60 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **60 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 60 \times \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Import licitació}} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; \text{ on } VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

No és d'aplicació en tractar-se d'una obra.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació es compon dels següents lots:

- LOT 1. Obres de reparació del pont 35 de la línia Lleida - La Pobla de Segur de FGC.
- LOT 2. Obres de reparació del pont 51 de la línia Lleida - La Pobla de Segur de FGC.

Els licitadors podran presentar oferta per als 2 lots, però només podran ser adjudicataris de màxim 1 lot, excepte en el cas que no hi hagi altres empreses classificades. En el supòsit que un mateix licitador presenti millor oferta en els 2 lots, se li adjudicarà el lot de més import. Tenint en compte les circumstàncies concretes del sector i les característiques del mercat es limita el nombre de lots que poden ser adjudicats a un mateix licitador.



FGC

Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

Xarxa Ferroviària

9.2. Concepte pressupostari

Inversió

9.3. Partida pressupostària

Ordre: 615010, 615011

Signat,

Antoni Gil Tubella

Cap del Servei de Via i Infraestructura
Signat electrònicament

Esther García Torralbo

Directora de Material Mòbil i Xarxa Ferroviària
Signat electrònicament