

Núm. expedient: CCS12025000079
Núm. referència: X2025071337

CERTIFICAT

MIQUEL TORRENT COMPTE, Secretari Accidental de l'Excm. Ajuntament de la Molt Lleial Ciutat d'Olot

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, en sessió ORDINÀRIA celebrada el dia 19 de febrer de 2026, ha adoptat, entre d'altres, el següent acord:

PROPOSTA D'ACORD PER A LA JUNTA DE GOVERN

ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DEL CENTRE DE DIA DE LA RESIDÈNCIA MONTSACOPA.

Núm. de referència : X2025071337

La Junta de Govern Local en sessió de 27 de novembre de 2025 va aprovar l'expedient de contractació administrativa i el plec de clàusules administratives particulars de la licitació per procediment obert simplificat del contracte de les obres d'ampliació del Centre de Dia de la Residència Montsacopa, segons el projecte d'adequació interior de les oficines redactat pels serveis tècnics municipals aprovat per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot del dia 7 d'agost de 2025 i es va convocar la licitació.

El pressupost base de licitació ascendeix a TRES-CENTS VINT-I-NOU MIL TRES-CENTS ONZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (329.311,28 €) Iva inclòs.

Aquest import es desglossa en DOS-CENTS SETANTA-DOS MIL CENT CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (272.158,08 €) de pressupost net i CINQUANTA-SET MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB VINT CÈNTIMS (57.153,20 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La durada del contracte s'estableix en 8 mesos a comptar a comptar a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 18 de desembre de 2025 , havent presentat oferta la següent empresa:

CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL B17046160

En data 15 de gener de 2026 es reuneix la Mesa de Contractació en sessió privada per l'obertura del sobre únic , declarant admesa l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL amb NIF B17046160, procedint a demanar informe tècnic de valoració de l'oferta.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
24fdb417-2a14-429f-a283-2bb525d57549

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

En data 29 de gener de 2026 es reuneix la Mesa de Contractació en sessió privada per donar compte de l'informe tècnic de valoració de l'oferta i proposta d'adjudicació a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL amb NIF B17046160,obtenint l'empresa la següent puntuació:

Oferta econòmica	Titulació i experiència del Cap d'Obra	Garantia
50 punts	30 punts	20 punts

En data 2 de febrer de 2026 es va requerir a CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL per tal que presentés la documentació prèvia a l'adjudicació i constituís la garantia definitiva.

L'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL va donar compliment al requeriment esmentat dins el termini establert a l'efecte, ingressant la garantia definitiva i presentant la documentació requerida.

Fonaments jurídics

Art. 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a l'aplicació pressupostària consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i les delegacions a Junta de Govern Local, segons acord del Ple de 20 de març de 2025.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12025000079 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar el contracte de les obres d'ampliació del centre de dia de la residència Montsacopa, a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLAS, SL , amb NIF B17046160, pel preu de DOS-CENTS NORANTA-SIS MIL CINQUANTA EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (296.050,83 €) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en dos-cents quaranta-quatre mil sis-cents setanta euros amb onze cèntims (244.670,11 €) de base imposable i cinquanta-un mil tres-cents vuitanta euros amb setanta-dos cèntims (51.380,72 €) d'iva calculat al 21 %.

Ofereix un termini de garantia de 5 anys

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2025 així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Les característiques i avantatges de l'oferta, queden acreditades a l'Acta de la Mesa de Contractació de data 29 de gener de 2025.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
24fdb417-2a14-429f-a283-2bb525d57549

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

Tercer.- Disposar la despesa de 296.050,83 € IVA inclòs, que es pagarà amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

2026 140 11 231 63234 R25 AMPLIACIÓ RESIDENCIA MONT SACOPA

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2601322	Despeses	2614011231 63234	296050.83	R25 AMPLIACIO RESIDENCIA MONT SACOPA	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució de les obres és de 8 mesos, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Cinquè.- Responsable de supervisió del contracte al Sr. al Sr. Ramón Prat Molas, cap de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi. La direcció facultativa i executiva de l'obra i la coordinació en matèria de seguretat i salut es durà a terme mitjançant la contractació del servei de manera externalitzada.

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea de Territori.

Sisè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Setè.- La formalització del contracte haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte en el Perfil del Contractant.

Que es traslladi aquest acord als interessats de l'expedient

I PERQUÈ AIXÍ CONSTI, i tingui els efectes que correspongui, lliuro aquesta certificació amb el vistiplau del Sr. Alcalde i el segell que ho acredita

Olot, 25 de febrer de 2026

Ho signo: El Secretari Accidental	Vist-i-plau L'Alcalde
---	--

24fdb417-2a14-429f-a283-2bb525d57549

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
24fdb417-2a14-429f-a283-2bb525d57549

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents