

Resolució d'adjudicació del contracte

Expedient	ICSOL-2025-80	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Direcció Projectes 3		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	MRU/LCA Obres de construcció de 36 habitatges dotacionals, 36 places d'aparcament i un local comercial a l'Avinguda Joan XXIII cantonada amb el carrer Doctor Olivé Gumà, al municipi d'El Masnou		

AEF/CCP/ACN/MBG/IVR/LCA/MRU

Vist l'informe lliurat per la coordinació de Projectes, el qual s'annexa a la present resolució als efectes de donar compliment a l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Vista la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació en data 30 de gener de 2026 corresponent al procediment obert de les **Obres de construcció de 36 habitatges dotacionals, 36 places d'aparcament i un local comercial a l'Avinguda Joan XXIII cantonada amb el carrer Doctor Olivé Gumà, al municipi d'El Masnou.**

D'acord amb el que disposa el LCSP i de conformitat amb les prescripcions del Plec de clàusules administratives particulars que regula la contractació esmentada;

Atès que s'han acomplert els tràmits expedientals necessaris per a l'adjudicació de contractes d'obres pel procediment obert;

Resolc:

1r.- DESESTIMAR les al·legacions formulades per l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU, per justificar que la seva oferta econòmica no ha de considerar-se desproporcionada i, per tant, excloure-la del procediment.

DESESTIMAR l'empresa ARCADÍ PLA, S.A.U., atès que les seva oferta econòmica es considera desproporcionada i, per tant, excloure-la del procediment.

2n.- ADJUDICAR conforme el que preveu l'article 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) el contracte de les **Obres de construcció de 36 habitatges dotacionals, 36 places d'aparcament i un local comercial a l'Avinguda Joan XXIII cantonada amb el carrer Doctor Olivé Gumà, al municipi d'El Masnou** a l'empresa **GARCIA RIERA, S.L.** per l'import de la seva oferta de **4.050.650,20 euros més IVA**, atès que és la millor oferta presentada en relació qualitat-preu.

Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

1 / 2



Doc. original signat per:
JAUME VENDRELL AMAT
24/02/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/02/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01W93GJ1VCLE0ROBN22LNQ7B2M5VUZGG

Data creació còpia:
26/02/2026 08:13:29

Pàgina 1 de 2



3r.- NOTIFICAR la present resolució a l'adjudicatari i als participants en aquest procediment i publicar la present adjudicació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, en compliment del que disposen els articles 156 i següents de la LCSP.

El director general, Jaume Vendrell i Amat



Doc. original signat per:
JAUME VENDRELL AMAT
24/02/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/02/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01W93GJ1VCLE0ROBN22LNQ7B2M5VUZGG

Data creació còpia:
26/02/2026 08:13:29

Pàgina 2 de 2