

EXPEDIENT NÚMERO: 587/2026
Licitació de Franges i parcel·les municipals
PROCEDIMENT: Obert Simplificat Sumari

Informe Justificatiu

De conformitat amb els articles 1, 28, 63 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), s'emet la següent memòria justificativa a l'efecte de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, d'acord amb el següent:

1. OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte és el servei de manteniment de les franges de protecció contra incendis forestals de les urbanitzacions i parcel·les interiors de tipologia forestal del terme municipal del Vilanova del Vallès.

La memòria tècnica recull l'àmbit d'aplicació, condicions, requisits mínims i totes aquelles qüestions tècniques que cal tenir en compte per a dur a terme la prestació del servei així com els plànols que delimiten les zones d'actuació objecte del contracte.

D'acord amb la normativa sectorial, l'obligació d'aquest manteniment recau sobre les propietats de les urbanitzacions i nuclis habitats en un radi de 500m d'àmbit forestal, estigui o no poblat d'arbrat. Les dificultats de les propietats per organitzar-se en una Junta específica com preveu la norma, fan que l'Ajuntament hagi d'actuar en l'execució dels manteniments com a responsable subsidiari.

. **Actuacions a les franges** de les Roquetes, Bosc Rusalleda, Can Jornet, Ca l'Alegre, Can Bosc, Can Rabassa i Casa Nova.

. **Actuacions a parcel·les** que es detallen:

Zona	Referencia cadastral
Gerani,9	2816101DG4021N0001 KS
Gardènia,9	3015606DG4031N0001J H
Céllecs	3615702DG4031N0001 YH
Garri,8	3716013DG4031N0001 QH



Cellecs(S029)	3413102DG4031N0001AH
Cellecs	3413103DG4031N0001BH
Marinada	2595503DF4929N0001YJ
vial	s79c
Dotze de febrer,23	2400602DG4020S0001FE
Vallromanes,2	2298011DF4929N0001QJ
Av. Catalunya,12	2396601DF4929N0001DJ
De Dalt ,10	2899128DF4929N0001LJ
Montseny,14	2899111DF4929N0001IJ
Poligon 4 parcel.la 190	08310A004001900001KA
Pas de servei de Can Bosc(plànol)	
Sant Lluís,19	1592109DF4919S0001HZ
Vilassar,18	2094719DF4929S0001TW
Vilassar, 6	2097401DF4929S0001AW
Sant Lluís,80	1793840DF4919S0001BZ
Vilassar,4	0696022DF4909N0001TO
Ps Centenari,24	0808303DG4000N0001HP
Ps Santa Quitèria 33	2110002DG4021S0001EB
Urgell, 23(I)	2009608DG4020N0001UK
Urgell ,36	1808013dg4010n0001af
Penedes,5	2004009DG4020S0001DE
Masferrer,1	S141

2. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC

Aquest contracte té caràcter administratiu i es tipifica com a serveis d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquest contracte es regeix per:

- Plec de clàusules administratives i memòria tècnica.



- b) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).



- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en darrer terme, les de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Que d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les són les següents:

“Actuacions sobre la vegetació de les franges perimetrals de baixa combustibilitat de les urbanitzacions Can Jornet, Ca l'Alegre, Can Bosc, Bosc Rusalleda, Casa Nova i Can Rabassa, i a les parcel·les municipals que es determinen a la memòria”

4. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP i exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquest servei, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que és l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats del municipi.

5. DIVISIÓ EN LOTS

La justificació de la no divisió en lots es motiva amb el següent motiu: que la naturalesa de la matèria del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució dels diferents serveis de l'objecte del contracte, una qüestió que podria ser impossibilitada per la seva divisió per lots i execució per una pluralitat de diferents contractistes. Per tant la no divisió del contracte permet escurçar terminis d'execució, reduir costos i simplificar la coordinació de



treballs, sent molt més eficient realitzar tota l'actuació a la vegada per una sola empresa. La presència de dues empreses podria comportar conflictes en els espais de coincidència.

6. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ

El procediment de licitació serà el procediment obert simplificat sumari per complir-se els requisits previstos a l'art.159.6 de la LCSP.

S'ha triat el procediment abreujat per ser el procediment més àgil i el que pot atraure una major concurrència competitiva, sempre complint amb els principis enunciats a l'article 1.1 de la LCSP.

Els avantatges d'aquest procediment són els següents:

- a) Alta competitivitat pel nombre il·limitat de licitadors.
- b) Tota la documentació dels licitadors es rep al mateix temps per a la seva avaluació, i pe això s'estalvia temps.
- c) Els criteris de selecció i adjudicació s'indiquen amb antelació a l'anunci de licitació

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, en tant no existeixen causes que justifiquin la tramitació d'urgència.

7. CODIS D'IDENTIFICACIÓ DE LES PRESTACIONS OBJECTE DEL CONTRACTE (CPV)

Segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics els CPV són:

CODI CPV	DESCRIPCIÓ
77200000-2	Serveis Forestals

8. DURADA DEL CONTRACTE, PRÒRROQUES I LLOC D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini d'execució dels treballs objecte del contracte serà de 14 setmanes a comptar des del dia següent a la formalització del contracte.

D'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, la formalització del contracte es podrà efectuar mitjançant la firma d'acceptació pel contractista de la resolució de l'adjudicació o per document administratiu, no més tard de 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.



Lloc d'execució: d'acord als plànols del PPU dels barris i plànols de les parcel·les de la memòria tècnica.

9. DADES ECONÒMIQUES

Pressupost base de licitació: D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de 52.991,50 € (IVA exclòs) i de **64.119,72€** (IVA inclòs), amb el desglossament següent:



Zona	Referencia cadastral	Superficie m2	Pressupost	IVA(21%)	Total
Les Roquetes					
Franja de Les Roquetes	FRANJA	89613,00	8.961,30 €	1.881,87 €	10.843,17 €
Gerani,9	2816101DG4021N0001KS	16895,00	1.858,45 €	390,27 €	2.248,72 €
Gardènia,9	3015606DG4031N0001JH	6850,00	890,50 €	187,01 €	1.077,51 €
Bosc Ruscalleda					
Franja Bosc Ruscalleda		62265,00	6.226,50 €	1.307,57 €	7.534,07 €
Céllecs	3615702DG4031N0001YH	4016,00	441,76 €	92,77 €	534,53 €
Garri,8	3716013DG4031N0001QH	800,00	88,00 €	18,48 €	106,48 €
Cellecs(S029)	3413102DG4031N0001AH	530,00	58,30 €	12,24 €	70,54 €
Cellecs	3413103DG4031N0001BH	125,00	16,25 €	3,41 €	19,66 €
Can Jomet					
Franja de Can Jomet	franja	32889,00	3.288,90 €	690,67 €	3.979,57 €
Marinada	2595503DF4929N0001YJ	545,00	59,95 €	12,59 €	72,54 €
vial	s79c	874,00	96,14 €	20,19 €	116,33 €
Ca l'Alegre					
Franja de Ca l'Alegre		99596,00	9.959,60 €	2.091,52 €	12.051,12 €
Dotze de febrer,23	2400602DG4020S0001FE	3639,00	400,29 €	84,06 €	484,35 €
Vallromanes,2	2298011DF4929N0001QJ	153,00	16,83 €	3,53 €	20,36 €
Av. Catalunya,12	2396601DF4929N0001DJ	167,00	18,37 €	3,86 €	22,23 €
De Dalt,10	2899128DF4929N0001LJ	495,00	54,45 €	11,43 €	65,88 €
Montserrat,14	2899111DF4929N0001IJ	402,00	44,22 €	9,29 €	53,51 €
Poligon 4 parcel.la 190	08310A004001900001KA	1034,00	113,74 €	23,89 €	137,63 €
Can Bosc					
Franja de Can Bosc		32282,00	3.228,20 €	677,92 €	3.906,12 €
Pas de servei		157,00	17,27 €	3,63 €	20,90 €
Can Rabassa					
Franja de Can Rabassa		57463,00	5.746,30 €	1.206,72 €	6.953,02 €
Sant Lluís,19	1592109DF4919S0001HZ	9047,00	995,17 €	208,99 €	1.204,16 €
Vilassar,18	2094719DF4929S0001TW	12400,00	1.364,00 €	286,44 €	1.650,44 €
Vilassar, 6	2097401DF4929S0001AW	14500,00	1.595,00 €	334,95 €	1.929,95 €
Sant Lluís,80	1793840DF4919S0001BZ	1145,00	125,95 €	26,45 €	152,40 €
Casa Nova					
Franja de Casa Nova		45162,00	4.516,20 €	948,40 €	5.464,60 €
Vilassar,4	0696022DF4909N0001TO	9636,00	1.059,96 €	222,59 €	1.282,55 €
Barri Rodes					
Parcel.la Barri Rodes					
Ps Centenari,24	0808303DG4000N0001HP	3474,00	382,14 €	80,25 €	462,39 €
Ps Santa Quiteria 33	2110002DG4021S0001EB	2236,00	290,68 €	61,04 €	351,72 €
Urgell, 23(I)	2009608DG4020N0001UK	801,00	104,13 €	21,87 €	126,00 €
Urgell, 36	1808013dg4010n0001af	1272,00	139,92 €	29,38 €	169,30 €
Penedes,5	2004009DG4020S0001DE	600,00	66,00 €	13,86 €	79,86 €
Masferrer,1	S141	6973,00	767,03 €	161,08 €	928,11 €



PEC	52.991,50 €
IVA (21%)	11.128,22€
PEC + IVA	64.119,72 €

El pressupost base de licitació del contracte s'ha fixat ateses les necessitats de l'Ajuntament de Vilanova del Vallès expressades a la memòria tècnica.

El valor estimat del contracte és l'import total a pagar durant la vigència del contracte, IVA exclòs, que ha d'incloure qualsevol opció eventual, així com les possibles prorroques i modificacions, en aquest cas no hi ha previst prorroques ni modificacions per tant el VEC és de 52.991,50 €.

La despesa relativa a aquest contracte es finançarà amb el pressupost municipal del 2026 amb càrrec a la partida 18.1700.21001 – Manteniment franges i parcel·les municipals..

10. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Modificacions previstes: No

11. HABILITACIÓ EMPRESARIAL

No.

12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP, per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta que ofereixen els criteris:

PRIMER CRITERI: Oferta econòmica (de 0 a 25 punts):

La fórmula que s'aplica en aquesta ponderació es fonamenta en la relació del preu proposat pel contractista i el preu mínim de les ofertes finalment admeses, atorgant un valor de punts proporcional d'acord amb la següent fórmula:

Punts licitador= $25 \times (\text{preu mínim} / \text{preu proposat})$.

Criteri de valoració	Tipus de criteri	Puntuació
1. Oferta econòmica	Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules	Fins a 25 punts
	Total puntuació	25 punts

Justificació dels criteris escollits:

- Els presents criteris d'adjudicació s'apliquen als efectes de donar compliment al principi d'eficiència de l'administració.



- L'oferta econòmica, sense superar valors anormals, és un criteri bàsic per aconseguir una millor eficiència en la gestió del pressupost públic.
- Es valorarà el preu oferta a la baixa (sense IVA).
- L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació.
- S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació.
- La resta d'ofertes tindrà una puntuació inversament proporcional a la de l'oferta més econòmica, d'acord amb el càlcul següent:

SEGON CRITERI: Millores en el servei (de 0 a 24 punts):

Termini d'execució del servei (de 0 fins a 12 punts)

Aquest criteri es valorarà fins a un màxim de 8 punts d'acord amb la següent taula

Termini superior a 13 setmanes	0 punts
Termini execució 13 setmanes	3 punts
Termini execució de 12 setmanes	6 punts
Termini execució de 11 setmanes	9 punts
Termini execució de 10 setmanes	12 punts

Aquest criteri es valorarà mitjanant una declaració signada que inclogui el termini d'execució del servei de manteniment de la vegetació detallat en setmanes.

2.2. Celeritat en l'inici del servei (0 fins a 12 punts):

Es valorarà amb 12 punts aquella proposta que tingui previst iniciar el servei amb celeritat. aquest inici es valorarà des de la signatura del contracte que haurà de fer-se dins els 5 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació. A partir de la data de signatura del contracte moment s'atorga un mínim de 5 dies hàbils per realitzar les aprovacions documentals i els preparatius tècnics pertinents que permetin al contractista iniciar el servei de manteniment. Així doncs la puntuació s'iniciarà a partir del cinquè dia hàbil després de la signatura del contracte. La distribució de la puntuació de les propostes d'inici d'obra serà proporcional (màxima puntuació a l'inici més proper). Aquesta es comptabilitzarà per dies. Aquest criteri es valorarà fins a un màxim de 12 punts, d'acord amb la següent taula de dies hàbils d'inici del servei de manteniment respecte a la signatura de contracte. Així doncs la puntuació s'iniciarà posteriorment al cinquè dia hàbil després de la signatura del contracte:

6 dies hàbils	12 punts
7 dies hàbils	9 punts
8 dies hàbils	6 punts
9 dies hàbils	3 punts
10 dies hàbil o més	0 punts

TERCER CRITERI: qualitat de les ofertes (de 0 a 10 punts)

Si l'empresa contractista aporta certificat d'acreditació vigent de (de 0 fins a 10 punts):



ISO 14001	5 punts
ISO 45001	10 punts

QUART CRITERI: Increment m2 en treballs d'obertura de franja o de parcel·les municipals amb les mateixes característiques que ha de tenir la franja, o de rius i rieres, dins del municipi de Vilanova del Vallès segons criteris tècnics del Decret 123/2005 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, i el criteris tècnics establert a la Memòria tècnica. (41 punts)

El licitador que presenti la millor oferta (m2) obtindrà els 41 punts. La resta s'utilitzarà la fórmula :

$$PE = 41 \times \frac{\text{Metres(m2) proposta a valorar}}{\text{Metres(m2) millor proposta presentada pels licitadors}}$$

PE: Puntuació resultant per a la proposta en m2 de cada empresa.

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi més metres quadrats addicionals d'obertura obtindrà la puntuació màxima de 41 punts.

En la distribució de punts es tindran en compte dos decimals.

Les ofertes que no presentin cap millora en aquest punt tindran automàticament 0 punts.

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada es tindran en compte els criteris de valoració de l'oferta econòmica. Es consideraran, en principi, com a temeràries o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits:

1. Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes



presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

13. SUBROGACIÓ DE PERSONAL

No hi ha personal a subrogar.

14. CONDICIONS ESPECIALS DE CONTRACTACIÓ

Pel que fa a les mesures ambientals seran exigibles les següents condicions:

Prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució del servei pugui ocasionar, fent una correcta gestió dels residus, els bidons o garrafes de combustible per a la maquinària de mà restaran sempre en lloc distant i ben tancades per evitar vessaments d'hidrocarburs al sòl.

L'empresa ha d'adoptar les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin obligatòries o necessàries per tal de prevenir de manera rigorosa els riscos que poden afectar la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores.

L'adjudicatari del contracte haurà de tenir subscrita una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els danys que pugui provocar en la prestació del servei per una quantia mínima de 150.000€ .

Les tasques a realitzar poden comprometre bens públics o privats en cas d'incendi accidental o sortida de materials disparats, com pedres o branquetes, per acció de la maquinària de tallada de vegetació per tant es necessari una assegurança de responsabilitat civil d'aquest import.

Així mateix, caldrà aportar còpia de la pòlissa emesa i rebut del pagament de la corresponent prima.

Requisits de compliment:

- Moment d'entrega de la pòlissa: amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte.

Els criteris d'execució tècnica de tractament de la vegetació en tot l'àmbit objecte del contracte hauran de complir al finalitzar les actuacions amb els criteris establerts en el Decret 123/2005, de 14 de juny i els que recull l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona i que són:



Concepte		Criteri de prevenció
Amplada de la franja	Nuclis de població situats en terrenys classificats com a sòl urbà o urbanitzable	Almenys 25 metres a comptar del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització
	Nuclis de població situats en terrenys classificats com a sòl no urbanitzable	Almenys 25 metres a comptar a partir de la façana de l'habitatge
Masses d'arbrat adult (>20% fracció cabuda coberta ocupada per arbres amb més de 15 cm. Ø)	Densitat d'arbrat adult (>15 cm de diàmetre)	La fracció de cabuda de coberta de l'arbrat no ha de superar el 35% (densitat aproximada de 150 arbres/ha)
	Espai entre troncs	Evitar sempre la continuïtat horitzontal entre capçades. (Distància idònia de 8 metres)
	Poda inferior dels arbres	Fins a 1/3 de l'alçada de l'arbre amb un màxim de 5 metres
	Arbres adults la capçada dels quals sobrepassi el límit de parcel·les o de la franja	Eliminar (Distància idònia de 4 metres, per evitar la continuïtat horitzontal amb les capçades situades a les parcel·les adjacents)
	Cobertura de l'estrat arbustiu	Fins a un màxim del 15% de la superfície
	Distància entre les mates	Mínim de 3 metres
	Apilat dels troncs	Els troncs que no s'extreguin s'apilaran en trossos d'1,20 metres
Zones amb matollar, bosc de rebrot i arbrat jove	Cobertura	Desbrossar fins a obtenir el 35 % de cobertura màxima d'estrat arbustiu
	Distància entre les mates i arbres joves	Deixar peus aïllats separats com a mínim 3 metres entre ells amb una distribució homogènia sobre el terreny i sense continuïtat vertical amb l'arbrat adult
Arrossegament, trituració i trossejament de restes	Arrossegament dels arbres als carregadors	Les distàncies d'arrossegament seran menors de 500 metres
	Trituració o trossejament de restes vegetals	Fins obtenir restes menors de 20 cm i repartiment uniforme sobre el terreny

15. RÈGIM SANCIONADOR I PENALITATS

Es consideraran infraccions sancionables a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueix i que comportin un perjudici o una pèrdua amb relació a les exigències especificades en aquesta memòria, en el PCAP i PPTP.

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment contradictori instruït a l'efecte, la imposició de



les següents penalitzacions contractuals:

a) Per incompliment de les condicions especials d'execució:

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en el PCAP donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

Com a regla general, la seva quantia serà un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, que podran elevar-se fins a un 5% o fins a un màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en qualsevol cas, es comprovarà en el moment de la recepció del subministrament.

b) Per compliment

defectuós: Infraccions

molt greus:

- a) L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laborals establertes pel dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V de la LCSP.
- b) Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- d) La desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a la prestació dels serveis. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- e) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social, tributàries i de seguretat i salut en el treball del personal adscrit a la prestació del servei.
- f) La inexistència o falta de cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil que empari els riscos i responsabilitats de l'adjudicatari en l'execució del contracte, o trobar-se en situació d'impagament de les primes per la seva part.



- g) Les paralitzacions o interrupcions no justificades en la prestació del servei.
- h) La comissió de furt o robatoris durant l'exercici de les funcions encomanades a partir del contracte pels treballadors de l'adjudicatari o empreses subcontractades.
- i) El frau, falsedat, abús de confiança i deslleialtat en la forma d'executar el contracte.
- j) Els maltractaments de paraula o d'obra, o falta greu de respecte i consideració a les persones en els locals, instal·lacions o via pública on es realitzin les funcions pròpies del contracte.
- k) L'incompliment pel que fa a les especificacions dels serveis a executar i/o l'incompliment dels requisits tècnics establerts al PPTP.
- l) L'incompliment d'adscripció dels mitjans humans i materials.
- m) La realització de tres infraccions greus.

Infraccions greus:

- a) Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte amb relació a la prestació.
- b) No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- c) No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- d) No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- e) No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- f) La manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació dels serveis.
- g) La manca de compliment dels terminis parcials establerts per a la prestació del servei.
- h) La disminució de l'activitat habitual o la negligència o desídia en el treball que afecti la bona marxa dels serveis.



- i) La modificació dels serveis de jardineria sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- j) Executar les prestacions incomplint les instruccions donades pel responsable del contracte.
- k) Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

Infraccions lleus:

- a) No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació dels serveis objecte del contracte.
- b) La falta de respecte al públic, als treballadors de l'Ajuntament i a la resta de personal que es trobi en les zones verdes, parcs, jardins, arbrat viari i via pública.
- c) Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.

S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:

- Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, que podran elevar-se fins a un 5% o fins a un màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.
- En qualsevol cas, la imposició de penalitzacions no eximeix al contractista de l'obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació dels defectes.

c) Per incomplir criteris d'adjudicació:

S'imposaran al contractista penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació en els següents termes:

- Si, durant l'execució del contracte o al moment de la recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.

Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, que podran elevar-se fins a un 5% o fins a un màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

d) Incompliment de les obligacions essencials:

L'incompliment de les obligacions essencials del contracte podrà donar lloc a la



resolució del contracte per aplicació de l'article 211. f) de la LCSP i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa.

e) Incompliment per part del contractista en matèria de residus i gestió mediambiental:

En el cas que un contractista incompleixi la llei de residus i/o especificacions de l'Ajuntament de Vilanova del Vallès en matèria de gestió mediambiental i de residus, detectant-se per exemple que l'abocament dels residus no es duu a un abocador autoritzat, ni es separen els materials en contenidors independents, l'Ajuntament, previ requeriment per escrit al contractista atorgant-li un termini improrrogable per a la correcció dels errors, podrà imposar una penalització econòmica equivalent al 0,06% del preu del contracte per dia de retard.

16. SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicatari podrà subcontractar part de les prestacions previstes en l'objecte del contracte. No obstant això, amb caràcter previ, haurà d'informar a l'Ajuntament la seva voluntat de subcontractar, i en la seva oferta haurà d'identificar quines parts té la intenció de subcontractar, quin percentatge de l'objecte del contracte comporta i a quina empresa es pretén subcontractar. En la subcontractació, s'hauran de complir totes les prescripcions previstes a la LCSP.

17. CESSIÓ

D'acord amb el que preveu la LCSP.

18. CRITERI ESTABLERT EN CAS DE DESEMPAT

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la LCSP per decidir els criteris de desempat. Per tant, en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a. Percentatge superior de treballadors/es amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b. Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c. Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.



19. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa a Núria Sánchez Mesa com a responsable d'aquest contracte, que li correspondrà supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar-ne la correcta execució. També, actuarà com a persona de contacte per a qualsevol dubte o aclariment relacionat amb l'objecte del contracte i amb les condicions tècniques que regeixen la present licitació.

Aquest responsable podrà ser modificat sempre que l'òrgan de contractació així ho determini.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de referència.

Signat electrònicament

Núria Sánchez Mesa

Tècnica municipal de Medi Ambient





Codi Validació: 7DGHXSZPWJGZP3D2MHKDSH4SW
Verificació: <https://vilesvadavalles.es/administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 18