



PLEC DE CONDICIONES TÈCNIQUES PARTICULARS

QUE HA DE REGIR LA LICITACIÓ DE LES OBRES DE MILLORES EN DIVERSES ÀREES D'ESBARJO PER A GOSSOS AL MUNICIPI DE SANT ADRIÀ DE BESÒS

1. OBJECTE DEL PLEC

L'objecte del present plec és definir les condicions tècniques particulars que s'han de tenir en compte per licitar les obres segons el projecte següent:

Millores en diverses àrees d'esbarjo per a gossos al municipi de Sant Adrià de Besòs

Aquest projecte ha estat redactat per la Cap de Manteniment i Conservació, cap de la Brigada municipal de Sant Adrià de Besòs.

El contingut del projecte inclou el següents documents:

- . Memòria i Annexos
- . Plec de Condicions Tècniques
- . Plànols
- . Pressupost

Al projecte es descriuen i defineixen les actuacions necessàries per la reforma i ampliació de diverses àrees (d'esbarjo i pipicans) actuals per a gossos que necessiten adequació, ubicades en espais de diferents punts del municipi. Es plantegen aquestes actuacions per a la millora de la urbanització existent i dissenyar, d'aquesta manera, zones adequades i espais segurs pels gossos i que donin servei a la ciutadania, equipant-los tant pels gossos com pels seus propietaris de forma que siguin espais integrats dins la trama urbana com punts de lleure i convivència. Per altra banda, es preveu la realització de dues àrees a en l'espai públic de zones i barris residencials de nova creació com el barri de la Catalana.

Les millores han de realitzar-se en set localitzacions diferents i es tracta de treballs d'arranjament i ampliació en relació a l'ús i el manteniment d'aquestes com àrees d'esbarjo per a gossos.

Les àrees previstes són les següents:

1. **Avinguda de la Platja** cantonada amb carrer de la Torrassa al barri de Sant Joan Baptista (AEG 01).
2. **Camp de futbol CEM Besòs-Trajana**, situada a la Ronda de Sant Ramon de Penyafort, 24 al barri del Besòs (AEG 02).
3. **La Catalana (Parc de les Besossades)**, situada al Parc de les Besossades entre el carrer Clara Campoamor i carrer Vicente Ferrer (AEG 03). *NOVA CONSTRUCCIÓ.*
4. **La Catalana**, (de nova construcció) situada al Parc entre Avinguda de la Catalana i carrer de Cristòfol de Moura al barri de la Catalana (AEG 04). *NOVA CONSTRUCCIÓ.*
5. **Carrer Olímpic**, cantonada amb Avinguda d'Eduard Maristany al barri de Sant Joan Baptista (AEG 05).



6. **Avinguda de les Corts Catalanes**, 25 (Zona dipòsit municipal de vehicles) al barri del Besòs (AEG 06).
7. **Passeig de la Pollancreda**, cantonada amb Avinguda de Pi i Maragall (AEG 07).

Els treballs consistiran principalment a la retirada i desmuntatge de les tanques perimetrals existents (tant metàl·liques com de formigó prefabricat) així com les seves fonamentacions. Es modifica la geometria de les mateixes amb ampliació de superfície sempre que sigui possible, amb la col·locació d'una nova tanca metàl·lica de major alçada, tanca perimetral realitzada en panells de ferro de 2500 mm x 1500 mm d'alçada, amb bastidor de malla electrosoldada de 100x55x4 mm color verd, amb abraçadores 30/40 mm color verd i amb pals del 60 mm de diàmetre.

Les tanques metàl·liques es col·locaran amb la pendent del terreny existent, amb una alçada mínima de 1,40 m. Disposarà de zona d'accés mitjançant una porta d'una o dues fulles, en funció de cada cas, de les mateixes característiques que la nova tanca.

La proposta considera necessari també actuar en el sòl general de les àrees d'esbarjo en la seva superfície, fent noves caixes de pavimentació amb excavació si és necessari i amb estesa de sauló compactat o sorres idònies per a l'ús al qual van destinades aquestes àrees. Es variarà en cas necessari, les pendents per aconseguir una correcta evacuació de l'aigua de pluja, evitant estancaments. El paviment de terra i sauló d'aquests espais també s'han de regularitzar, doncs el pas del temps ha fet que no estigui en condicions adequades.

Dins les àrees o a prop dels accessos s'instal·laran papereres, bancs i cartells indicatius de les normes d'ús, seguint criteris de la responsable tècnica municipal del projecte.

El Contractista haurà d'elaborar el Pla de Seguretat i Salut en funció de l'Estudi de Seguretat i Salut del projecte.

2. TERMINI D'EXECUCIÓ I PERÍODE DE GARANTIA

Per a l'execució de les obres, es preveu un termini total d'execució de **2,5 mesos**, iniciant-se el seu còmput des del dia hàbil següent a l'inici d'obres recollit a l'acta de comprovació del replanteig, sempre i quan s'hagi aprovat el Pla de Seguretat i Salut.

S'estableix un període de garantia de les obres d'un any a comptar des de la data de recepció de les obres.

3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació es fixa en **191.221,26 € (IVA inclòs)**.



L'estructura del costos estimats és la següent:

Pressupost d'execució material (PEM)	132.801,76 €
Despeses generals (13%)	17.264,23 €
Benefici industrial (6%)	7.968,11 €
Pressupost execució contracte (abans IVA)	158.034,10 €
IVA (21%)	33.187,16 €
Pressupost base de licitació	191.221,26 €

El pressupost de licitació, que tindrà com a preu de sortida la totalitat del projecte executiu de 191.221,26 € (IVA inclòs), serà millorable a la baixa.

La xifra definitiva del cost de les obres serà la que resulti de l'oferta a favor de la qual s'efectuï l'adjudicació definitiva.

Amb caràcter general s'entén que el pressupost base comprèn la totalitat del contracte, així com totes les despeses directes i indirectes, que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada. No procedeix la revisió de preus.

A tots els efectes s'entendrà que les ofertes si els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícits, a títol enunciatiu que no exhaustiu:

1. L'import dels treballs accesoris o auxiliars.
2. La totalitat de les esepses derivades de seguretat i salut en el treball.
3. Els transports i els desplaçametns.
4. Les despeses de col·locació d'elements de delimitació i protecció dels treballs, així com la senyalització vertical i horitzontal dirigida a veïns i trànsit de vianants.
6. Conservació de les obres fins a la recepció.

4. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 104 1510 62100 codi de projecte 20250018 del pressupost municipal de despeses pel 2025.

Aquesta adjudicació quedarà supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient a la partida esmentada per a l'exercici 2025.



El finançament és extern a través de:

- La Diputació de Barcelona, a través de la Línia de suport 1 “Projectes sostenibles” del Programa General d’Inversions (PGI), en el marc del Pla de concertació Xarxa de Govern Locals 2024-2027, per a la qual es preveu sol·licitar la totalitat de l’actuació, inferior a la dotació màxima garantida prevista al punt sisè de l’acord d’aprovació del citat Programa (BOPB de 04.03.2024).

L’adjudicació d’aquest contracte està sotmesa a la condició suspensiva de l’atorgament de la subvenció de la Diputació de Barcelona abans esmentada que ho ha de finançar, d’acord amb la Disposició addicional tercera punt 2 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Sant Adrià de Besòs, signat i datat electrònicament,

La cap de Conservació i Manteniment
Brigada Municipal