

ACTA 1 RELATIVA A L'OBERTURA DEL SOBRE A I B DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA REMODELACIÓ DE LA PLAÇA EUROPA DE TÀRREGA.

A Tàrrrega, el dia 8 de gener de 2026 a les 11 h, es constitueix virtualment la Mesa de Contractació, formada pels membres que s'indiquen a continuació:

PRESIDENT	Sr. José Luís Marín Ruiz, Regidor
VOCALS	Sr. Jaume Pla Benet, Secretari Accidental
	Sra. Imma Balagué Brichs, Interventora
	Sr. Joan Santacana Espasa, Cap del Departament d'Urbanisme
SECRETÀRIA	Sra. Marta Maspons Sala, Administrativa de Contractació

Constituïda la mesa, es constata que s'han presentat les següents empreses:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "CONTRACTE D'OBRES PER A LA REMODELACIÓ DE LA PLAÇA EUROPA DE TÀRREGA" amb el codi d'expedient "001/2025/7153/1261" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 05/01/2026, a les 14:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	1, 2, 3, 4	16/12/2025	16:05:00	ENTRA-2025-23267
MAGOURBAN,SL	B65746596	4	18/12/2025	15:58:28	E/000135-2025
Benito Urban, SLU	B59987529	2	24/12/2025	12:31:00	ENTRA-2025-23785
R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ S.L.	B25521238	1	30/12/2025	14:55:00	ENTRA-2025-23940
MUNTATGES LLEIDA, A25022427 S.A.	A25022427	3	31/12/2025	11:47:00	ENTRA-2025-23965
B.BIOSCA SL	B25250598	1	31/12/2025	12:13:00	ENTRA-2025-23968
CROUS EXPERT SL	B67152173	2	05/01/2026	13:29:00	ENTRA-2026-134
ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL	B67329144	1	05/01/2026	13:48:00	ENTRA-2026-138

La Mesa de Contractació constata que l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras, SL s'ha presentat els 4 lots. D'acord amb la clàusula 1.2 del PCAP, les empreses només podran presentar-se a un lot i ésser adjudicatàries d'un.

La senyora Núria Ortega Vila i la senyora Marta Maspons Sala apliquen les credencials a l'eina sobre Digital per tal de poder fer l'obertura de l'arxiu electrònic que es configura com a sobre únic del lot 1 i lot 4, el qual conté la declaració responsable d'acord amb l'annex 1 del PCAP i l'oferta dels criteris avaluable automàticament d'acord amb l'annex 2 del PCAP; i l'obertura del sobre A del lot 2 i lot 3, el qual conté la declaració responsable d'acord amb l'annex 1 del PCAP i, sobre B el qual conté la memòria amb el contingut

necessari per tal d'esser puntuada segons els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

La Mesa de Contractació comprava que totes les empreses han presentat degudament omplert i signat electrònicament l'annex 1 Declaració responsable per a cada lot i, els justificant de visita obligatòria però; comprova que l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras, SL, no ha presentat el justificant de la visita per cap dels 4 lots que s'ha presentat.

Per tant, de conformitat amb la clàusula 10.1 del PCAP, on s'estableix que "els licitadores han de fer una visita obligatòria a la zona, independentment del lot al qual vulguin participar, per tal d'estudiar el seu estat conjuntament amb un tècnic municipal", la Mesa Contractació proposa a la Junta de Govern Local excloure de la present licitació a l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras, SL.

Seguidament, la senyora la senyora Núria Ortega Vila i la senyora Marta Maspons Sala apliquen les credencials a l'eina sobre Digital per tal de poder fer l'obertura de l'arxiu electrònic que es configura com a sobre B pel lot 2 i 3 el qual conté la memòria amb el contingut necessari per tal d'esser puntuada segons els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

La Mesa de contractació puntua les ofertes per lots segons el PCAP i el resultat és el següent :

LOT 1 :

PUNTUACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1- Ampliació garantia: Màxim 35 punts.

Empresa	Punts
R.S. Agrotècnica del Segrià S.L.	35
B.Biosca SL	17,5
Arroquetes obres i serveis SL	13,125

2.- Millores: Màxim 15 punts.

Empresa	Punts
R.S. Agrotècnica del Segrià S.L.	10,41
B.Biosca SL	10,41
Arroquetes obres i serveis SL	2,45

3.- Experiència encarregat: Màxim 5 punts

Empresa	Punts
R.S. Agrotècnica del Segrià S.L.	5
B.Biosca SL	5
Arroquetes obres i serveis SL	0

4.- Experiència jardiner: Màxim 5 punts

Empresa	Punts
---------	-------

R.S. Agrotècnica del Segrià S.L.	5
B.Biosca SL	5
Arroquetes obres i serveis SL	0

5.- Experiència paisatgista: Màxim 5 punts

Empresa	Punts
R.S. Agrotècnica del Segrià S.L.	5
B.Biosca SL	5
Arroquetes obres i serveis SL	0

6.- Oferta econòmica: Màxim 35 punts

PUNTUACIÓ DEL PREU AMB FÒRMULA

INFORMACIÓ DELS PLECS

	198.996,74	
Pressupost base de licitació:	€	
Puntuació màxima:	35	Recàlcul
Valor del factor K	20	16,67
El lílindar de la baixa serà	0%-5%	

Empresa	Preu Oferta	% Baixa (BI)	PUNTUACIÓ
R.S. Agrotècnica del Segrià S.L.	188.051,92	5,50	32,08
B.Biosca SL	187.056,94	6,00	35,00
Arroquetes obres i serveis SL	193.066,39	2,98	17,38

PUNTUACIÓ TOTAL

Empresa	Criteri 1	Criteri2	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5	Criteri 6	Total Punts
R.S. Agrotècnica del Segrià S.L.	35,00	10,41	5,00	5,00	5,00	32,08	92,49
B.Biosca SL	17,50	10,41	5,00	5,00	5,00	35,00	77,91
Arroquetes obres i serveis SL	13,125	2,45	0,00	0,00	0,00	17,38	32,96

La Mesa de Contractació comprova que l'empresa R.S. Agrotècnica del Segrià, SL que ha obtingut millor puntuació al Lot 1, i no es troba en baixa temerària, per tant; proposa a la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte d'obres per a la remodelació de la plaça Europa de Tàrraga, lot 1: Treballs d'obra civil que inclou els enderrocs, moviment de terres, treballs del ram de paleta i les instal·lacions de la nova xarxa d'enllumenat i la nova xarxa de rec, condicionada a l'aportació de la documentació acreditativa corresponent.

LOT 2:

Les empreses aportaran una MEMÒRIA on hi constarà:

- Tipus de jocs que s'instal·larà, amb indicació del model i característiques, així com l'esquema d'instal·lació. Puntuable fins a un màxim de 35 punts. (Cal aportar fitxes

tècniques dels productes) o Es valorarà el model de jocs, característiques i esquema d'instal·lació que més s'adeqüi a projecte.

- Marge de temps per instal·lar els jocs amb aportació de calendari. Es valorarà la rapidesa de subministrament i instal·lació sempre que es justifiqui. Puntuable fins a un màxim de 10 punts.

Aquests criteris seran avaluats mitjançant judici de valor, puntuables fins a un màxim de 45 punts.

VALORACIÓ:

En Joan Santacana Espasa, Cap d'Urbanisme i membre de la Mesa de Contractació fa la valoració de la documentació aportada pel licitador i el resultat és el següent:

BENITO URBAN, S.L.: La memòria presentada per inclou tres jocs principals que destaquen per la seva major capacitat d'ús, una àrea de seguretat més àmplia i una capacitat superior de jugadors simultanis. Aquesta configuració optimitza l'ús de l'espai i s'adequa plenament a la proposta arquitectònica del projecte.

Pel que fa al calendari de subministrament i instal·lació, aporta una planificació completa, coherent i ben justificada, detallant totes les fases del procés: producció, subministrament, fonamentació i instal·lació. La seqüència temporal és realista i està explicada amb claredat, fet que aporta fiabilitat a la proposta.

- Tipus de jocs i adequació al projecte: 35 punts
- Calendari de subministrament i instal·lació: 10 punts
- **Puntuació total: 45 punts**

CROUS EXPERTS, S.L.: La proposta presentada per. inclou tres jocs principals que, tot i complir els requisits mínims del plec, presenten una capacitat inferior i una àrea de seguretat més reduïda que els models proposats per BENITO, fet que limita la funcionalitat global de l'espai.

Pel que fa al calendari de subministrament i instal·lació, l'empresa aporta únicament un quadre tipus Excel sense cap explicació complementària. Aquest document no especifica clarament si els terminis indicats corresponen a dies o setmanes, fet que dificulta la interpretació i resta fiabilitat a la planificació. A més, el calendari omet la fase de producció i subministrament, assumint implícitament que els jocs es troben en estoc, una circumstància poc habitual en el context actual i que no queda justificada documentalment. Igualment, la seqüència temporal salta directament de la fonamentació a la instal·lació, sense detallar el procés logístic ni els terminis associats al transport i lliurament.

Aquesta manca de detall i precisió redueix significativament la solidesa de la proposta temporal.

- Tipus de jocs i adequació al projecte: 5 punts
- Calendari de subministrament i instal·lació: 2 punts

- **Puntuació total: 7 punts**

LOT 3:

Les empreses aportaran una MEMÒRIA on hi constarà:

- Tipus de columna i el tipus de lluminària que s'instal·larà, amb indicació del model i característiques tècniques. (cal aportar fitxes tècniques del productes) o Es valorarà el model de lluminària, característiques i estudi lumínic. Puntuable fins a un màxim de 45 punts

Aquests criteris seran avaluats mitjançant judici de valor, puntuables fins a un màxim de 45 punts.

VALORACIÓ:

En Joan Santacana Espasa, Cap d'Urbanisme i membre de la Mesa de Contractació fa la valoració de la documentació aportada MUNTATGES LLEIDA, S.A i el resultat és el següent:

- Els tipus de lluminària son iguals als especificats en el projecte i en el plec de prescripcions de la licitació.
- S'han aportat les fitxes tècniques dels productes i dels models ofertats.
- L'estudi lumínic també és l'idoni en relació a les necessitats de l'Ajuntament i els punts d'instal·lació.

Puntuació: 45 punts.

LOT 4:

PUNTUACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORACIÓ AUTOMÀTICA. MÀXIM 100 PUNTS

1.- Oferta econòmica: Màxim 100 punts

PUNTUACIÓ DEL PREU AMB FÒRMULA

INFORMACIÓ DELS PLECS

Pressupost base de licitació:	8.474,60 €
Puntuació màxima:	55
Valor del factor K	20
El lílindar de la baixa serà	0%-5%

Empresa	Preu Oferta	% Baixa (BI)	PUNTUACIÓ
Magourban,SL	7.961,00	6,06	66,67

La Mesa de Contractació comprova que l'empresa **Magourban, SL** que ha estat l'única empresa que ha presentat oferta, ha obtingut la puntuació al Lot 4 per no ser exclòs, i no es troba en baixa temerària, per tant; proposa a la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte d'obres per a la remodelació de la plaça Europa de Tàrrrega, lot 4: Treballs de subministrament i col·locació del

mobiliari urbà definit per a la plaça, condicionada a l'aportació de la documentació acreditativa corresponent.

La Mesa de contractació s'emplaça per l'obertura del sobre C pel Lot 2 i Lot 3, en dia i hora indicats al Perfil del Contractant.

El senyor President dona per acabada la reunió. I per a constància de tot allò tractat, redacto la present acta que jo, com a secretària, llegeixo en veu alta i sotmeto a la signatura dels membres de la Mesa.