



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE PER LES OBRES DEL
PROJECTE EXECUTIU DEL CLAVEGUERAM EN BAIXA ALS NUCLIS DE
BEULAIGUA I SANT MARTÍ D'ALBARS

REUNITS:

D'una part, Ramon Padrós Ferrer Alcalde de l'Ajuntament de Sant Martí d'Albars, assistit del Secretari de la Corporació Jean-Pierre Baurier Casanovas, que dona fe de l'acte.

D'una altra part Jorge Gabriel Pérez amb NIF. 43504821E en representació de l'empresa PASQUINA, SA amb NIF. núm. A08798852, amb domicili a Sant Cugat del Vallès, Camí de Can Calders, 8 amb correu electrònic i mòbil a efectes de notificacions estudis@pasquina.es i 628984324, respectivament.

La finalitat del present document és la de procedir a la formalització del contracte licitat següent:

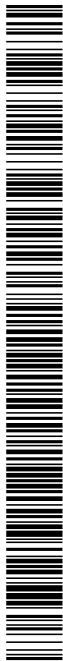
Número d'expedient	X2025000155
Tipus de contracte:	contracte d'obres
Objecte del contracte:	Execució de les obres del projecte executiu del clavegueram en baixa als nuclis de Beulaigua i Sant Martí d'Albars
Procediment de contractació:	Obert simplificat
Tramitació:	Ordinària
Codi CPV:	45232400-6, obres de clavegueram
Classificació exigida:	no s'exigeix classificació segons art. 77 de la LCSP
Valor estimat del contracte:	210.459,02 €
Pressupost de licitació, IVA exclòs:	210.459,02 €
IVA %:	21
Pressupost de licitació, IVA inclòs:	254.655,41 €
Aplicació pressupostària:	161.61901
Fonts de finançament:	subvenció Generalitat de Catalunya (PUOSC) i fons propis
Lloc d'execució:	Sant Martí d'Albars (Beulaigua i Sant Martí)
Termini d'execució:	2 mesos
Possibilitat de pròrroga:	no
Termini garantia:	1 any

Atès que per Resolució d'Alcaldia del dia 21 de gener de 2026 es va adjudicar aquest contracte, d'acord amb els antecedents que consten a l'expedient.

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual d'obres, ho formalitzen en aquest document administratiu, d'acord amb les següents

La Blava s/n - 08515 Sant Martí d'Albars - Tels. 93 853 01 01 / 93 853 01 62 Fax 93 853 01 01 - NIF: P-0822300 - J

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000008-2025
Codi Segur de Verificació: da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365 Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28 Pàgina 2 de 21	SIGNATURES 1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15 2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15 3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48	



CLÀUSULES

PRIMERA. PASQUINA, SA es compromet a la realització de les obres del projecte executiu del clavegueram en baixa als nuclis de Beulaigua i Sant Martí d'Albars, d'acord amb el projecte d'obres, el que disposa el plec de clàusules administratives particulars, que forma part d'aquest contracte, documents que accepta incondicionalment i sense reserva i donant-ne conformitat amb la signatura del present document, i així com d'acord amb tots els termes de l'oferta presentada i la documentació aportada.

SEGONA. El preu del contracte, IVA inclòs, és el de 249.002,06 €, desglossat en 205.786,83 € i la partida independent d'IVA de 43.215,23 €.

TERCERA. El termini d'execució del contracte és de dos mesos, comptats des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació i replanteig.

QUARTA. L'empresa adjudicatària, en tot el que no consti al present i als documents que el completen, es sotmet, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

I en prova de conformitat aquest document contractual es signa a un únic efecte a la data de les signatures electròniques

L'alcalde
Ramon Padrós Ferrer

Ramon Padrós
Ferrer - DNI
33942382V
(TCAT)

Firmado digitalmente
por Ramon Padrós
Ferrer - DNI 33942382V
(TCAT)
Fecha: 2026.01.28
18:15:21 +01'00'

El secretari-interventor accidental
Jean-Pierre Baurier Casanovas

Jean-Pierre
Baurier
Casanovas -
DNI 33944146X
(SIG)

Firmado
digitalmente por
Jean-Pierre Baurier
Casanovas - DNI
33944146X (SIG)
Fecha: 2026.01.28
18:15:49 +01'00'

Adjudicatària
PASQUINA, SA
Jorge Gabriel Pérez

43504821E
JORGE
GABRIEL
PÉREZ (R:
A08798852)

Firmado
digitalmente por
43504821E JORGE
GABRIEL PÉREZ (R:
A08798852)
Fecha: 2026.01.28
18:48:33 +01'00'

Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 3 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE
D'OBRES DEL PROJECTE DEL CLAVEGUERAM EN BAIXA ALS NUCLIS DE
BEULAIGUA I SANT MARTÍ D'ALBARS**

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació promoguda per l'ajuntament de Sant Martí d'Albars de les obres que es defineixen al projecte executiu del clavegueram en baixa als nuclis de Beulaigua i Sant Martí d'Albars.

L'obra no es divideix en lots atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució des del punt de vista tècnic, atès que són prestacions no susceptibles d'utilització de forma separada la i la seva execució tampoc.

El Codi CPV que correspon és 45232400-6

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3) Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 254.655,41 € (IVA inclòs).

L'IVA que correspon aplicar és del 21% i és de 44.196,39 €.

Pressupost IVA exclòs	% IVA
210.459,02 €	44.196,36 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

1.4) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació de per import de 254.655,41 €, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161.61901 del vigent pressupost de la corporació

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SECRETARIA INTERVENCIO	EXPEDIENT 1379-000008-2025
Codi Segur de Verificació: da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365 Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28 Pàgina 4 de 21		SIGNATURES 1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15 2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15 3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48



El contracte tindrà una durada de dos mesos a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sense possibilitat de pròrroga.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes del que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 210.459,02 € IVA exclòs.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària no està subjecta a regulació harmonitzada i no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut del que disposen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/stmartialbars?categoria=0>

1.9) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible al perfil de contractant indicat a la clàusula 1.8 del present plec.

Per participar en aquesta licitació, s'haurà d'estar prèviament inscrit al Registre oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) en la data final de presentació d'ofertes, o bé, cas de no estar-hi inscrit, també s'admetrà la proposició del licitador que hagi presentat la sol·licitud d'inscripció al Registre corresponent, junt amb la documentació preceptiva, sempre que dita sol·licitud s'hagi presentat en data anterior a la data final de presentació d'ofertes i no s'hagi rebut cap requeriment d'esmena.

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar als enllaços que consten al perfil del contractant.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic arxiu, que contindrà la següent documentació:

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model que consta com a Annex I.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 5 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)

- La proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica.

La proposició econòmica, basada en el preu, haurà d'ajustar-se al model següent:

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a les obres del projecte executiu del clavegueram en baixa als nuclis de Beulaigua i Sant Martí d'Albars, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i al Projecte d'obres, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ... %, és de €.

(Data i signatura)."

- La documentació tècnica que correspongui relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica.

1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir les condicions següents:

Disposar de la solvència següent:

1.1 La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se per un o diversos dels mitjans següents:

a) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al valor estimat del contracte.

b) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

1.2. La solvència tècnica o professional dels empresaris s'haurà d'acreditar amb una relació dels principals treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en curs, de com a màxim, els últims 3 anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc dels treballs realitzats i s'ha de precisar si es van portar normalment a bon terme.

3. Classificació empresarial:

No procedeix

1.11) Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

La Blava s/n - 08515 Sant Martí d'Albars - Tels. 93 853 01 01 / 93 853 01 62 Fax 93 853 01 01 - NIF: P-0822300 - J



a) Previsió de canalització de reserva al nucli de Beulaigua, fins a 14 punts.
Instal·lació en la mateixa rasa que el conducte de sanejament, i al costat d'aquest, una reserva de canalització municipal formada per un tub corrugat doble capa, interior llis, de PE90mm, a una fondària mínima de 50cm sobre tub, i banda senyalitzadora, i formació d'arqueta de registre de 40x40x50cm, i tapa de formigó, cada 25m. (en total 9 unitats).
En total són 330m de canalització, i valorada l'actuació en 2.965,44 euros.

IUP050 m Canalització subterrània de protecció del cablejat d'enllumenat públic. 6,53€

Canalització subterrània de protecció del cablejat d'enllumenat públic formada per tub protector de polietilè de doble paret, de 90 mm de diàmetre.

Codi	Unitat	Descripció	Rendiment	Preu unitari	Import
1		Materials			
mt35aia080ae	m	Tub corbable, subministrat en rotlló, de polietilè de doble paret (interior llis i exterior corrugat), de color taronja, de 90 mm de diàmetre nominal, per a canalització soterrada, resistència a la compressió 250 N, amb grau de protecció IP549 segons UNE 20324, amb fil guia incorporat. Segons UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 i UNE-EN 50086-2-4.	1,000	4,39	4,39
mt35www010	U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	0,100	1,51	0,15
		Subtotal materials:			4,54
2		Mà d'obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,040	30,63	1,23
mo102	h	Ajudant electricista.	0,024	26,36	0,63
		Subtotal mà d'obra:			1,86
3		Costos directes complementaris			
%		Costos directes complementaris	2,000	6,40	0,13
Cost de manteniment decenal: 0,33€ en els primers 10 anys.			Costos directes (1+2+3): 6,53		

IUS073 U Pericó prefabricat. 90,06€

Pericó de pas, prefabricada de formigó, de dimensions interiors 40x40x50 cm, sobre solera de formigó en massa. El preu no inclou l'excavació ni el replè del extradós.

Codi	Unitat	Descripció	Rendiment	Preu unitari	Import
1		Materials			
mt10hmf010tLb	m²	Formigó HM-20/B/20/X0, fabricat en central.	0,098	87,66	8,59
mt11arh010b	U	Pericó amb fons, registrable, prefabricat de formigó fck=25 MPa, de 40x40x50 cm de mides interiors, per sanejament.	1,000	37,23	37,23
mt11arh020b	U	Marc i tapa prefabricats de formigó armat fck=25 MPa, per pericons de sanejament de 40x40 cm, espessor de la tapa 4 cm, amb tancament hermètic al pas dels olors mèfics.	1,000	12,70	12,70
		Subtotal materials:			58,52
2		Mà d'obra			
mo041	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	0,605	29,67	17,95
mo087	h	Ajudant construcció d'obra civil.	0,448	26,39	11,82
		Subtotal mà d'obra:			29,77
3		Costos directes complementaris			
%		Costos directes complementaris	2,000	88,29	1,77
Cost de manteniment decenal: 3,60€ en els primers 10 anys.			Costos directes (1+2+3): 90,06		

b) Previsió de canalització de reserva al nucli de Sant Martí, fins a 11 punts.
Instal·lació en la mateixa rasa que el conducte de sanejament, i al costat d'aquest, una reserva de canalització municipal formada per un tub corrugat doble capa, interior llis, de PE90mm, a una fondària mínima de 50cm sobre tub, i banda senyalitzadora, i formació d'arqueta de registre de 40x40x50cm, i tapa de formigó, cada 25m. (en total 7 unitats).
En total són 270m de canalització, i valorada l'actuació en 2.393,52 euros.



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)

IUP050 m Canalització subterrània de protecció del cablejat d'enllumenat públic. 6,53€

Canalització subterrània de protecció del cablejat d'enllumenat públic formada per tub protector de polietilè de doble paret, de 90 mm de diàmetre.

Codi	Unitat	Descripció	Rendiment	Preu unitari	Import
1 Materials					
mt35aia080ae	m	Tub corbable, subministrat en rotllo, de polietilè de doble paret (interior llisa i exterior corrugada), de color taronja, de 90 mm de diàmetre nominal, per a canalització soterrada, resistència a la compressió 250 N, amb grau de protecció IP549 segons UNE 20324, amb fil guia incorporat. Segons UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 i UNE-EN 50086-2-4.	1,000	4,39	4,39
mt35www010	U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	0,100	1,51	0,15
Subtotal materials:					4,54
2 Mà d'obra					
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,040	30,63	1,23
mo102	h	Ajudant electricista.	0,024	26,36	0,63
Subtotal mà d'obra:					1,86
3 Costos directes complementaris					
% Costos directes complementaris			2,000	6,40	0,13
Cost de manteniment decenal: 0,33€ en els primers 10 anys.			Costos directes (1+2+3): 6,53		

IUS073 U Pericó prefabricat. 90,06€

Pericó de pas, prefabricada de formigó, de dimensions interiors 40x40x50 cm, sobre solera de formigó en massa. El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós.

Codi	Unitat	Descripció	Rendiment	Preu unitari	Import
1 Materials					
mt10hmf010tLb	m²	Formigó HM-20/B/20/X0, fabricat en central.	0,098	87,66	8,59
mt11arh010b	U	Pericó amb fons, registrable, prefabricat de formigó fck=25 MPa, de 40x40x50 cm de mides interiors, per sanejament.	1,000	37,23	37,23
mt11arh020b	U	Marc i tapa prefabricats de formigó armat fck=25 MPa, per pericons de sanejament de 40x40 cm, espessor de la tapa 4 cm, amb tancament hermètic al pas dels olors mèfics.	1,000	12,70	12,70
Subtotal materials:					58,52
2 Mà d'obra					
mo041	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	0,605	29,67	17,95
mo087	h	Ajudant construcció d'obra civil.	0,448	26,39	11,82
Subtotal mà d'obra:					29,77
3 Costos directes complementaris					
% Costos directes complementaris			2,000	88,29	1,77
Cost de manteniment decenal: 3,60€ en els primers 10 anys.			Costos directes (1+2+3): 90,06		

c) Millores d'integració paisatgística, fins a 15 punts.

Adopció de mesures de restauració paisatgística en actuacions en l'entorn de l'actuació, per mitigar els efectes de l'alteració de la topografia, marges, vegetació a causa de les obres. L'actuació comportaria unitats d'obra a definir durant l'execució de reperfiat de terrenys i moviment de terres, plantació d'arbrat o arbustiu a terra, subministrament i plantació d'arbrat en jardineres o parterres, primers regs, formació d'algun muret o marge d'escllera. En tot cas, l'import màxim d'aquesta millora a justificar segons banc de preus ITEC o preus públics és de 3.200,00 euros.

d) Experiència, fins a 15 punts.

Per la naturalesa d'aquest contracte, l'experiència del cap d'obra en serveis o treballs d'igual o similar als que constitueixen l'objecte del contracte s'ha de tenir en compte a l'hora de determinar la millor oferta en relació qualitat-preu. A tal efecte es valora l'experiència del cap d'obra en actuacions "similars", on hagi participat, en els darrers 5 anys.



Es consideren actuacions “similars” les obres de renovació o obra nova d’instal·lacions urbanes de sanejament, per un import com a mínim el 75% del de la licitació en curs:

Cap d’obra en 0 obres similars	0 punts
Cap d’obra en 2 obres similars	5 punts
Cap d’obra en 3 obres similars	10 punts
Cap d’obra en 4 obres similars o més	15 punts

Caldrà acreditar-ho amb una declaració jurada que inclogui la identificació de l’obra executada, amb el pressupost i data d’execució, acompanyat de documentació fefaent que n’acrediti la seva redacció i bona execució.

e) Oferta econòmica, fins a 45 punts.

La valoració de les diferents ofertes es farà d’acord amb la formula següent:

$$P_i = 45 * (1 - ((O_i - O_{\min}) / (O_{\min})))$$

On:

P_i = puntuació de l’oferta que s’està valorant

O_i = preu de l’oferta econòmica que s’està valorant

$O_{\min}$ = oferta més econòmica de totes les presentades i no descartades per anormalitat o desproporcionada

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionades s’apreciaran quan l’oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa.

Per calcular aquesta mitjana aritmètica, en el supòsit que s’admetin menys de deu ofertes, però més de cinc, s’exclourà la oferta més cara i la més econòmica. En el supòsit que s’admetin a licitació deu o més ofertes, s’exclouran les dues més cares i les dues més econòmiques.

Si el nombre d’empreses admeses a licitació és igual o inferior a cinc, no s’exclourà cap oferta per realitzar el càlcul de la mitjana aritmètica.

Si de l’aplicació d’aquests criteris s’identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l’oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini de 3 dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de justificació.

En el cas de que només es presentin 1 o 2 ofertes, i sense necessitat d’aplicació dels criteris anteriors, la mesa de contractació es reserva el dret de poder demanar al licitador la justificació de l’oferta si la consideren anormal o desproporcionada.

1.12) Criteris de desempat

En cas d’igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

1.13) Termini per a l’adjudicació

L’adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d’obertura de les ofertes rebudes.

1.14) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 9 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)

1.15) Ofertes anormalment baixes

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa.

Per calcular aquesta mitjana aritmètica, en el supòsit que s'admetin menys de deu ofertes, però més de cinc, s'exclourà la oferta més cara i la més econòmica. En el supòsit que s'admetin a licitació deu o més ofertes, s'exclouran les dues més cares i les dues més econòmiques.

Si el nombre d'empreses admeses a licitació és igual o inferior a cinc, no s'exclourà cap oferta per realitzar el càlcul de la mitjana aritmètica.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini de 3 dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de justificació.

En el cas de que només es presentin 1 o 2 ofertes, i sense necessitat d'aplicació dels criteris anteriors, la mesa de contractació es reserva el dret de poder demanar al licitador la justificació de l'oferta si la consideren anormal o desproporcionada.

1.16) Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat.

1.17) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

1.18) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Presentar els documents següents:
 - La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, i si s'escau, la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte, així com el compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.
 - La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la declaració responsable aportada i la resta que sigui exigible.

Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 10 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48

El licitador proposat com a adjudicatari, cas que estigui inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximit de presentar la documentació esmentada.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.

1.19) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb la corporació, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

✓ *Facilitar a l'ajuntament la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.*

✓ *Comunicar a l'ajuntament les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.*

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

✓ *No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.*

✓ *Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.*

- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.

2.2) Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:



Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 11 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)

- El contractista s'oblga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.
- L'eliminació de les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina.

2.3) Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

2.4) Règim de pagament

El contractista presentarà certificacions d'obra i la corresponent factura mensualment. El pagament es realitzarà per l'ajuntament en els terminis establerts a l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social. Les factures s'han de presentar de forma telemàtica a través del Registre de Factures de la corporació amb indicació del DIR3 per als tres camps L01082251. En el cas que s'hagi previst la subcontractació, abans de procedir al pagament, caldrà donar compliment al que disposa la clàusula 2.11 en relació amb l'article 217 LCSP sobre obligació de comprovació de pagaments a subcontractistes.

2.5) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

2.6) Penalitats

En cas que l'ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

- ☐ una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

- ☐ pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penalitats de fins al 5 % sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

C)

as que hi hagi subcontractació:

- ☐ Per incompliment del pagament dins de termini del contractista al subcontractista sempre que hagi acreditat mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel propi subcontractista i quan l'incompliment no sigui per causes imputables al dit subcontractista, s'imposaran penalitats del 5% del preu del contracte, i podrà

C

La Blava s/n - 08515 Sant Martí d'Albars - Tels. 93 853 01 01 / 93 853 01 62 Fax 93 853 01 01 - NIF: P-0822300 - J

Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 12 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48

reiterar-se mensualment mentre persisteixi l'impagament fins arribar al límit conjunt del 50% del susdit preu.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a la corporació, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

2.9) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

2.10) Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament del subcontracte a celebrar indicant el percentatge màxim respecte del preu del contracte i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'art. 215 a 217 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a la corporació, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquests, tot indicant la part de la prestació a subcontractar, la seva identitat i el percentatge màxim que representa del preu del contracte, les dades de contacte i els representats legals del

Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 13 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)

subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

L'ajuntament comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar la relació detallada de les empreses subcontractistes amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment de pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de penalitats.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, pel Projecte d'obres, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

La Blava s/n - 08515 Sant Martí d'Albars - Tels. 93 853 01 01 / 93 853 01 62 Fax 93 853 01 01 - NIF: P-0822300 - J

Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 14 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones que així designi l'empresa.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000,00 €.

2.17) Lloc de realització de l'objecte del contracte

El lloc fixat per a la *realització de les obres* objecte del contracte és la que es detalla al corresponent projecte.

2.18) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al director de les obres.

El/ la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en el capital de les quals aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals i resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi

3) DADES ESPECÍFIQUES

3.a) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES



Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 15 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)

3.a.1) Delegació i personal d'obra del contractista

El Delegat d'obra designat pel contractista haurà de tenir la capacitat tècnica necessària. Si escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

3.a.2) Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament.

El contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pels tècnics corresponents.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

3.a.3) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

3.a.4) Permisos i llicències

La Blava s/n - 08515 Sant Martí d'Albars - Tels. 93 853 01 01 / 93 853 01 62 Fax 93 853 01 01 - NIF: P-0822300 - J

Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 16 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

3.a.5) Gestió dels residus

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los al gestor de residus autoritzat.

3.a.6) Senyalització de les obres

El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu de les obres, d'acord amb el que consta a l'Annex II del present plec, amb indicació del títol "Clavegueram en baixa als nuclis de Beulaigua i Sant Martí d'Albars".

Sant Martí d'Albars, 29 de novembre de 2025



Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 17 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)

ANNEX I

DECLARACIÓ RESPONSABLE (A INSERIR A L'ARXIU A)

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau) i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és:

- ☐ Microempresa.
 - ☐ Petita empresa.
 - ☐ Mitjana empresa.
 - ☐ No té categoria de PIME.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual o per qualsevol delictes per tràfic d'éssers humans.
 - Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
 - Que, en cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 2.19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'ha d'indicar la següent informació:

- ☐ No té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats a aquests.
- ☐ Té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests.

En el cas de subcontractació, indicar el nom o perfil empresarial del subcontractista que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica

La Blava s/n - 08515 Sant Martí d'Albars - Tels. 93 853 01 01 / 93 853 01 62 Fax 93 853 01 01 - NIF: P-0822300 - J

Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 18 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
 - ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
 - ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.
 - ☐ SÍ ☐ NO
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
 - ☐ Està subjecta a l'IVA.
 - ☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - ☐ Està subjecta a l'IAE.
 - ☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar aquesta circumstància, per escrit, a l'ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que la corporació pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.

(Data i signatura)."





AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)

ANNEX II

El rètol d'actuacions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya és una de les excepcions de la normativa de senyalització. Aquest és el retol que cal utilitzar amb caràcter general per a totes les actuacions incloses en l'esmentat Pla.

Els rètols de les obres públiques que tinguin la consideració de contractes menors, d'acord amb la Llei de contractes de les administracions públiques, i també en els casos d'obres públiques en espais reduïts poden ser de 150 cm x 157,5 cm formats per 9 lamel·les d'acer galvanitzat de 17,5 cm d'alçada cadascuna.

La Blava s/n - 08515 Sant Martí d'Albars - Tels. 93 853 01 01 / 93 853 01 62 Fax 93 853 01 01 - NIF: P-0822300 - J



Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 20 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48

ANNEX III



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)



OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS

OFERTA ECONÒMICA

El Sr. Jorge Gabriel Pérez de Francisco amb NIF núm. 43.504.821-E, en representació de l'empresa **PASQUINA, SA**, en qualitat d'Apoderat Solidari, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari de Berga, en data 17/10/2012 i amb número de protocol 16, CIF núm. a-08.798.852, domiciliada a Sant Cugat del Vallés al Camí de Can Calders, núm. 8, (persona de contacte Àlex Cases, adreça de correu electrònic estudis@pasquina.es, telèfon núm. 93.544.28.00 i fax núm. 93.544.28.01), assabentat de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a les obres del **PROJECTE EXECUTIU DEL CLAVEGUERAM EN BAIXA ALS NUCLIS DE BEULAIGUA I SANT MARTÍ D'ALBARS**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i al Projecte d'obres, que accepta íntegrament, per la quantitat de **DOS CENTS CINC MIL SET-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (205.786,83 €)**, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al 21 %, és de **QUARANTA-TRES MIL DOS-CENTS QUINZE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (43.215,23 €)**.

A Sant Cugat del Vallés, el 8 de gener de 2.026."

Codi Segur de Verificació:
da862338-1789-4927-96ba-44f7ed18ec7e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27050365
Data d'impressió: 25/02/2026 15:48:28
Pàgina 21 de 21

SIGNATURES
1.- Ramon Padrós Ferrer (TCAT), 28/01/2026 18:15
2.- Jean-Pierre Baurier Casanovas (SIG), 28/01/2026 18:15
3.- JORGE GABRIEL PÉREZ (R: A08798852), 28/01/2026 18:48



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)



AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ D'ALBARS
(Lluçanès)



ALTRES CRITERIS

El Sr. Jorge Gabriel Pérez de Francisco amb NIF núm. 43.504.821-E, en representació de l'empresa **PASQUINA, SA**, en qualitat d'Apoderat Solidari, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari de Berga, en data 17/10/2012 i amb número de protocol 16, CIF núm. a-08.798.852, domiciliada a Sant Cugat del Vallés al Camí de Can Calders, núm. 8, (persona de contacte Àlex Cases, adreça de correu electrònic estudis@pasquina.es, telèfon núm. 93.544.28.00 i fax núm. 93.544.28.01), assabentat de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a les obres del **PROJECTE EXECUTIU DEL CLAVEGUERAM EN BAIXA ALS NUCLIS DE BEULAIGUA I SANT MARTÍ D'ALBARS**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i al Projecte d'obres, **OFEREIX** les següents millores segons descripció del PCAP, sense cost per l'Ajuntament:

- **Previsió de canalització de reserva al nucli de Beulaigua.**

Instal·lació en la mateixa rasa que el conducte de sanejament, i al costat d'aquest, una reserva de canalització municipal formada per un tub corrugat doble capa, interior llis, de PE90mm, a una fondària mínima de 50cm sobre tub, i banda senyalitzadora, i formació d'arqueta de registre de 40x40x50cm, i tapa de formigó, cada 25m. (en total 9 unitats). En total són 330m de canalització.

- **Previsió de canalització de reserva al nucli de Sant Martí.**

Instal·lació en la mateixa rasa que el conducte de sanejament, i al costat d'aquest, una reserva de canalització municipal formada per un tub corrugat doble capa, interior llis, de PE90mm, a una fondària mínima de 50cm sobre tub, i banda senyalitzadora, i formació d'arqueta de registre de 40x40x50cm, i tapa de formigó, cada 25m. (en total 7 unitats). En total són 270m de canalització.

- **Millores d'integració paisatgística.**

Adopció de mesures de restauració paisatgística en actuacions en l'entorn de l'actuació, per mitigar els efectes de l'alteració de la topografia, marges, vegetació a causa de les obres. L'actuació comportaria unitats d'obra a definir durant l'execució de reperfilat de terrenys i moviment de terres, plantació d'arbrat o arbustiu a terra, subministrament i plantació d'arbrat en jardineres o parterres, primers regs, formació d'algun muret o marge d'escullera.

A Sant Cugat del Vallés, el 8 de gener de 2.026."

La Blava s/n - 08515 Sant Martí d'Albars - Tels. 93 853 01 01 / 93 853 01 62 Fax 93 853 01 01 - NIF: P-0822300 - J

