



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL PROCEDIMENT OBERT PER A
L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA REFORMA DELS BANYS I LES
AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC DEL CAMPUS DE LA UAB**

ÍNDEX

1.	OBJECTE.	1
2.	DURADA DEL CONTRACTE.	1
3.	SITUACIÓ.	1
4.	MITJANS PERSONALS.	2
4.1.	PLANTILLA.	2
4.2.	HORARI.	2
4.3.	DESPLAÇAMENTS.	3
5.	MITJANS TÈCNICS I MATERIALS.	3
6.	INTERLOCUTOR.	3
7.	PROGRAMA D'ACTUACIONS.	4
8.	GESTIÓ DE LA QUALITAT DE L'OBRA.	4
9.	GESTIÓ MEDI AMBIENTAL / RESIDUS.	5
10.	SEGURETAT I SALUT.	5
11.	ABONAMENT DEL PREU.	6
12.	ANNEX 1. PROJECTE DE REFORMA DE BANYS I AULES.	7
12.1.	MEMÒRIA TÈCNICA.	7
12.1.1.	IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE	7
12.1.2.	TREBALLS A REALITZAR EN BANYS.	7
12.1.2.1.	PROPOSTA.	7
12.1.2.2.	TREBALLS PREVIS.	8

12.1.2.3.	LÍNIA DE TREBALL A REALITZAR.	8
12.1.2.4.	BANY 3A (INCLOU 3A1 I 3A2)	8
12.1.2.5.	BANY 3B	9
12.1.2.6.	BANY 3C	9
12.1.3.	TREBALLS A REALITZAR EN AULES I ESPAIS COMUNS.	9
12.1.3.1.	PROPOSTA.	9
12.1.3.2.	TREBALLS PREVIS.	9
12.1.3.3.	LÍNIA DE TREBALL A REALITZAR.	10
12.1.4.	REQUERIMENTS GENERALS DE MUNTATGE.	10
12.2.	PRESSUPOST.	14
12.2.1.1.	RESUM DEL PRESSUPOST.	14
12.2.1.2.	DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST.	15
12.3.	PLÀNOLS.	17
12.3.1.	PLÀNOL DE SITUACIÓ DELS BANYS.	17
12.3.2.	PLÀNOLS GENERALS DE L'EDIFICI BLANC.	18
12.3.3.	PLÀNOLS DEL BANY 3A (3A1 – 3A2).	23
12.3.4.	PLÀNOLS DEL BANY 3B.	24
12.3.5.	PLÀNOLS DEL BANY 3C.	25
12.3.6.	PLÀNOLS AULES I ZONES COMUNES.	26
12.4.	FOTOGRAFIES ACTUALS	27
12.4.1.	FOTOGRAFIES ACTUALS – BANY 3A.	27
12.4.2.	FOTOGRAFIES ACTUALS – BANY 3B.	28
12.4.3.	FOTOGRAFIES ACTUALS – BANY 3C.	28
12.4.4.	FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 305.	29
12.4.5.	FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 307.	29
12.4.6.	FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 310.	29
12.4.7.	FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 319-20.	30
12.4.8.	FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 321.	30
12.4.9.	FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 323.	30
12.4.10.	FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 330-31.	31
12.4.11.	FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 332-33.	31
12.4.12.	FOTOGRAFIES ACTUALS – REPLÀ ASCENSOR i banys.	31
13.	ANNEX 2. DESCRIPCIÓ DE LES MILLORES.	32

14.	ANNEX 3. ESTUDI BÀSIC SEGURETAT I SALUT (EBSS).	35
14.1.	IDENTIFICACIÓ DEL PROJECTE.	35
14.2.	MEMÒRIA EBSS.	36
14.3.	PRESSUPOST EBSS.	37
14.4.	PLÀNOLS EBSS.	38

1. OBJECTE.

Les obres consisteixen en la reforma de 3 zones de banys i de diferents aules de la tercera planta de l'Edifici Blanc de la Fundació Universitat Autònoma de Barcelona MP (endavant FUAB) en el Campus de la UAB. Aquestes actuacions són necessàries per tal de garantir un servei de qualitat a l'estudiant i treballadors de la FUAB.

2. DURADA DEL CONTRACTE.

Les feines a realitzar s'han d'executar dins dels períodes especificats al quadre de característiques del **Plec de Clàusules Administratives**.

A causa de l'activitat docent dins de l'Edifici Blanc, tot i que la data d'inici de l'obra està prevista pel dilluns 29 de juny de 2026, caldrà tenir present que la data d'inici de l'execució DINS de l'Edifici Blanc serà el dimecres 1 de juliol de 2026.

Per tant, els dos dies anteriors (dilluns 29 i dimarts 30 de juny) seran dedicats exclusivament a realitzar la implantació de l'obra a la zona exterior de l'edifici i la part de la logística necessària.

Atès que l'edifici disposa d'una activitat formativa per a estudiants amb una programació anual fixada (estudis oficials de grau, de màster, estudis de formació contínua, o altres títols propis, de postgrau i cursos aprovats per la UAB), el compliment del termini màxim d'execució de les obres objecte d'aquest contracte és un requisit a complir.

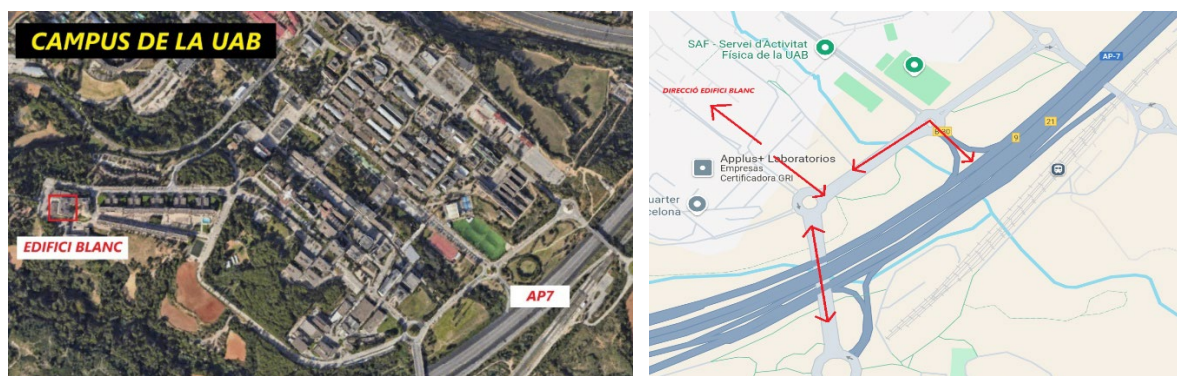
S'ha de tenir en compte que l'incompliment d'aquests terminis pot comportar l'aplicació de penalitzacions per al contractista d'acord amb el quadre de característiques del plec de clàusules administratives.

3. SITUACIÓ.

Les reformes es realitzaran en la tercera planta de l'Edifici Blanc, el qual es troba situat c/ de la Vila, codi postal 08193 Bellaterra. Cerdanyola del Vallès (Barcelona), del Campus Residencial de Vila Universitària dins del campus de la UAB.

Per tant, l'obra a realitzar té diferents punts de treball distribuïts dins del mateix edifici.

L'accés al campus es pot fer des del lateral de la AP7 (B-30). *Veure plànol següent.*



4. MITJANS PERSONALS.

4.1. PLANTILLA.

L'empresa adjudicatària, haurà d'aportar abans de l'inici de l'obra una relació dels mitjans personals que tingui previst utilitzar per a l'execució de l'obra. Aquesta relació haurà de ser suficient per a l'execució del contracte en el temps previst.

El personal de l'empresa adjudicatària tindrà la titulació, capacitat i formació necessària i suficient d'acord a la normativa vigent per a realitzar les tasques especificades als requeriments tècnics dels Plecs.

L'empresa adjudicatària restarà obligada a aportar el vestuari adequat per al personal, així com tots els equips de protecció individual necessaris per a l'execució del contracte. Anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària el vestuari del seu personal on constarà el nom o logotip de l'empresa.

4.2. HORARI.

Les feines es podran realitzar en horari diürn (disponibilitat general de **8 a 21h** de dilluns a diumenge) aplicant totes les mesures possibles i necessàries per evitar l'afectació de l'obra als ocupants de les zones properes.

En el cas que l'empresa adjudicatària sol·licités alguna data / horari especial, com per exemple el fet de treballar en caps de setmana o dies festius, ho haurà de transmetre a la Direcció Tècnica de FUAB (endavant DT-FUAB) i esperar la seva aprovació.

4.3. DESPLAÇAMENTS.

Els moviments del personal de l'obra de l'empresa adjudicatària, i dels mitjans i materials necessaris als diferents punts i zones d'actuació (habitatges), seran per compte de l'empresa adjudicatària.

5. MITJANS TÈCNICS I MATERIALS.

MITJANS TÈCNICS I MATERIALS: L'empresa adjudicatària aportarà per a l'execució dels treballs els mitjans tècnics i auxiliars necessaris i suficients com ara: equips d'obra, epis, maquinària, eines, útils, mitjans auxiliars i altres elements que siguin necessaris per a l'execució de tots els treballs. De la mateixa manera, tant el manteniment d'aquestes com de les despeses derivades de la seva utilització (recanvis, combustible, etc.) aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

MATERIALS: El material haurà de ser de qualitat igual o superior a la projectada, mantenint uns requisits similars d'ús i funcionament i emparat per la normativa europea que li sigui d'aplicació.

MITJANS DE COMUNICACIÓ: L'empresa adjudicatària disposarà dels mitjans de comunicació necessaris i suficients, per a permetre una comunicació ràpida i fluida entre el seu personal i amb la Direcció Facultativa (**DF**), DT-FUAB, la persona responsable de la coordinació de Seguretat i Salut, i d'altres persones que puguin ser delegades.

La/es persona/es que l'empresa adjudicatària designi com a encarregades de la supervisió, direcció i control de l'obra hauran de disposar de telèfon mòbil per estar localitzables en tot moment dins l'horari establert d'execució de l'obra.

6. INTERLOCUTOR.

L'empresa adjudicatària designarà un representant com a interlocutor amb DT-FUAB, el qual haurà d'estar present a les reunions periòdiques d'obra que planifiqui DT-FUAB. També haurà d'estar present per a realitzar de forma conjunta visites d'obra pel seguiment de la bona execució de les feines.

L'interlocutor, en cas necessari, aportarà mostres de materials durant les visites i informarà del compliment del Planning d'obra.

Es defineix una reunió de seguiment mínima setmanal entre l'empresa adjudicatària, DF i DT-FUAB per tal d'analitzar l'evolució de les obres, exposar els possibles dubtes així com tractar els temes susceptibles de patir canvis i/o modificacions.

L'empresa adjudicatària es compromet al seguiment de les reunions que es proposin i a la revisió i signatura de l'acta que s'extregui de cadascuna.

7. PROGRAMA D'ACTUACIONS.

L'empresa adjudicatària vetllarà pel bon compliment de la planificació establerta a la vegada que s'assegura la correcta execució de les partides d'obra dins del temps establert en el contracte, d'acord amb les seves característiques de disseny i tenint cura de la seguretat dels béns i de les persones.

En l'execució dels treballs es respectaran les prescripcions tècniques establertes en aquest plec i la normativa legal aplicable.

A l'**ANNEX 1** es presenta el projecte amb el desglossament de les partides d'obra i de la memòria tècnica. A l'**ANNEX 2** es presenta una descripció de les millores que l'empresa licitadora podrà oferir en la seva oferta.

Dins del preu ofert per l'empresa licitadora estaran incloses les despeses de gestió de la qualitat de l'obra, gestió medi ambiental / residus, de Seguretat i Salut i, tota la resta de despeses directes i despeses indirectes necessàries per a la bona execució de l'obra.

8. GESTIÓ DE LA QUALITAT DE L'OBRA.

L'empresa adjudicatària es compromet a realitzar una bona gestió de la qualitat de l'obra que consisteix entre d'altres de:

- Control de qualitat dels materials.
- Control documental de l'obra.
- Informes d'estat d'execució de les partides d'obra.
- Signatura de les actes de les reunions.
- La documentació que sol·liciti DT-FUAB.
- Seguiment del compliment del Planning d'execució i proposta de mesures correctores en cas necessari.
- Seguiment presencial de l'obra.
- Visites i reunions periòdiques.
- Control i supervisió dels seus recursos.
- Exposició presencial de possibles mostres de materials o elements.

Els possibles costos d'aquestes gestions estaran inclosos dins dels preus de les partides de l'oferta que presenti l'empresa licitadora.

9. GESTIÓ MEDI AMBIENTAL / RESIDUS.

L'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment de tot el que disposa la normativa i legislació ambiental vigent.

En cas d'aplicació d'algun Decret de Sequera, l'empresa haurà de seguir les normes establertes i, en qualsevol cas, s'obliga a l'empresa a buscar mecanismes i sistemes per tal d'ajustar eficientment el consum d'aigua durant l'execució de l'obra.

Els criteris ambientals se centraran en reduir l'impacte ambiental de les tasques de reforma, els productes emprats, el soroll generat i la maquinària relacionada amb l'execució de les obres, així com en fer una correcta gestió dels residus generats per la pròpia empresa adjudicatària.

En aquest sentit, qualsevol empresa licitadora s'ha de comprometre a complir amb els criteris fixats per la FUAB / VILA UNIVERSITÀRIA SL en matèria de gestió de residus.

És responsabilitat de l'empresa adjudicatària la minimització dels residus originats en l'execució de les obres, així com la seva gestió, posterior recollida selectiva i tota la documentació justificativa necessària.

Aquesta gestió estarà inclosa dins de l'oferta que presenti l'empresa licitadora.

10. SEGURETAT I SALUT.

S'adjunta en l'**ANNEX 3**, l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut (EBSS) corresponent a les reformes dels banys i aules de la planta 3a de l'Edifici Blanc.

Les empreses adjudicatàries hauran de presentar un PSS - Pla de Seguretat i Salut ,que haurà de ser aprovat prèviament a l'inici de les obres, per la persona responsable de la Coordinació de Seguretat i Salut (SiS) de l'obra determinada per DT-FUAB.

L'empresa adjudicatària, així com els sots-contractistes, si s'escau, seran responsables de la correcta execució de les mesures preventives que fixi l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut (EBSS)

L'empresa adjudicatària ha de donar compliment en matèria de subcontractació a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció

L'empresa adjudicatària resta obligada a executar les mesures derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció en el marc de la Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals.

L'empresa adjudicatària ha de donar compliment en matèria de coordinació a la Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

Tot el personal de l'obra, en ingressar-hi, ha de complir amb totes les mesures establertes al EBSS

Anirà a càrrec i inclòs en el preu de l'oferta de l'empresa adjudicatària els costos de l'aplicació del Pla de SiS o EBSS, vestuari del seu personal amb logotip d'empresa i altres mitjans necessaris en concepte de SiS, acord a la normativa existent i/o establerta per FUAB.

11. ABONAMENT DEL PREU.

L'abonament del preu del contracte s'efectuarà en pagaments parcials de la següent manera:

- Un cop iniciada l'obra, l'empresa adjudicatària podrà presentar una factura del 20% de l'import d'adjudicació i FUAB abonarà a l'empresa adjudicatària aquest import, per tal de facilitar l'adquisició de material i recursos necessaris per l'obra.
- La resta de l'import, s'abonarà un cop finalitzades les obres (amb el vist i plau de DT-FUAB) i prèvia presentació de la factura corresponent amb un venciment a 30 dies, amb validació prèvia de DT-FUAB.

12. ANNEX 1. PROJECTE DE REFORMA DE BANYS I AULES.

12.1. MEMÒRIA TÈCNICA.

REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC DE FUAB DINS DEL CAMPUS DE LA VILA UNIVERSITÀRIA DE LA UAB.

12.1.1. IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

Nom del Projecte:	CAMPUS UAB. EDIFICI BLANC. REFORMA BANYS I AULES. PLANTA TERCERA
Codi del Projecte:	P158_25
Estudi Arquitectura:	JMP LAND.ART.SCAPE.ARCHITECTURE, SLPU
Arquitecte:	Josep Muñoz i Pérez
Adreça:	C/ Salvador Cruixent, 9 local, 08304 Mataró (Bcn)
Contacte:	jmp@jmp.cat

L'Edifici Blanc del Campus de la UAB es troba en un procés de renovació de la totalitat de l'edifici, fruit dels múltiples acabats de l'antiga subdivisió de l'edifici per plantes.

El present projecte es concentra tan sols en la planta tercera de l'edifici (a excepció dels nuclis de comunicació), tenint en compte que la planta segona es va realitzar l'any passat i en un futur pròxim es realitzarà la totalitat de la planta primera.

Les actuacions es divideixen en dos grans blocs:

- Banys.
- Aules i espais comuns.

12.1.2. TREBALLS A REALITZAR EN BANYS.

12.1.2.1. PROPOSTA.

Els nous banys parteixen de la limitació espacial dels àmbits i, per tant, aposten per acabats en blanc per augmentar la sensació d'espai i de lluminositat.

Amb la mateixa finalitat, en el bany 3A1 i 3A2, les divisions de les cabines passen a ser de HPL per obtenir més espai.

12.1.2.2. TREBALLS PREVIS.

En totes les unitats, els treballs previs inclouen l'extracció de la totalitat de divisòries, acabats, mobiliari, sanitaris i instal·lacions de l'espai, per tal de quedar-nos tan sols amb l'envoltant.

12.1.2.3. LÍNIA DE TREBALL A REALITZAR.

En totes les unitats, els treballs a realitzar inclouen l'enrajolat de gran dimensió (60x120 cm) perimetral, la realització de les divisòries dels espais amb HPL blanc (bany 3A1 i 3A2) i la col·locació dels nous inodors i piques.

A nivell d'il·luminació, s'opta per una il·luminació central amb una lluminària led lineal. L'encesa de la il·luminació es dur a terme mitjançant detectors, per optimitzar l'eficiència energètica de l'edifici.

A nivell d'extracció, cadascuna de les cabines disposa del seu extractor individualitzat amb una encesa, de nou, mitjançant detector.

L'Edifici Blanc centralitza totes les instal·lacions en els patis d'instal·lacions múltiples que distribueixen l'edifici. Per tant, les conduccions d'extracció i de sanejament noves s'han de dirigir cap als patis d'instal·lacions per poder-los connectar a les instal·lacions existents.

A continuació, es passen a detallar totes les unitats, per tal d'especificar les seves característiques diferencials.

12.1.2.4. BANY 3A (INCLOU 3A1 I 3A2)

Els elements característics són els següents:

- 1.- Es substitueixen els tres banys actuals (homes, dones i mobilitat reduïda) per dos banys nous, 3A1 i 3A2 (homes i dones). Això implica la perforació del forjat per dos punts.
- 2.- Els nous inodors, a la vegada, impliquen un nou sanejament, pel qual s'haurà d'obrir el calaix en el fals sostre de la planta inferior i la seva posterior reconstrucció.
- 3.- El pati d'instal·lacions es prolonga mitjançant un trasdossat en tota la profunditat de l'espai, en la divisòria entre banys 3A1 i 3A2 i en l'ampit de la finestra. D'aquesta forma s'ordena l'espai resultant i es permet el sanejament.
- 4.- Es substitueix la fusteria d'alumini existent, per adaptar-la a l'entrega de les noves cabines.
- 5.- La corba de la paret es converteix en un angle de 90°, per permetre una facilitat més gran de construcció i de neteja posterior.

12.1.2.5. BANY 3B

Els elements característics són els següents:

- 1.- Es substitueixen els dos espais actuals (bany i habitació de neteja) per un bany per mobilitat reduïda. D'aquesta manera, la planta segona i la planta tercera el tindran en el mateix punt, facilitant l'orientació als seus usuaris.
- 2.- El pati d'instal·lacions es prolonga mitjançant un trasdossat en tota la profunditat de l'espai. D'aquesta forma s'ordena l'espai resultant i es permet el sanejament.
- 3.- La corba de la paret es converteix en un angle, per permetre una facilitat més gran de construcció i de neteja posterior.
- 4.- S'extreu la porta de l'habitació de neteja per recuperar la divisòria anterior amb la sala de professors.

12.1.2.6. BANY 3C

Els elements característics són els següents:

- 1.- Es substitueix l'espai de bany actual (amb pica, urinari i inodor independent) per dos espais (bany i habitació de neteja).
- 2.- El pati d'instal·lacions es prolonga mitjançant un trasdossat en tota la profunditat de l'espai. D'aquesta forma s'ordena l'espai resultant i es permet el sanejament.
- 3.- S'amplia l'espai envers el passadís amb la finalitat d'absorbir la corba del tancament.

12.1.3. TREBALLS A REALITZAR EN AULES I ESPAIS COMUNS.

12.1.3.1. PROPOSTA.

En les aules es realitzen diferents treballs de renovació.

A continuació, es divideixen els treballs en: treballs previs i treballs a realitzar.

12.1.3.2. TREBALLS PREVIS.

Els treballs principals són:

- Desmuntatge de tarimes
- Extracció de paviment vinílic. Inclou sòcol.
- Extracció de mobiliari. Inclou recol·locació posterior.

- Extracció de lluminàries existents.

12.1.3.3. LÍNIA DE TREBALL A REALITZAR.

Els treballs principals són:

- Aplicació de pasta anivelladora.
- Subministrament i col·locació de paviment vinílic. Inclou sòcol.
- Col·locació de noves lluminàries.
- Pintura de parets i sostres.

12.1.4. REQUERIMENTS GENERALS DE MUNTATGE.

TREBALLS PREVIS

És obligatori que l'empresa adjudicatària faci una visita tan bon punt estigui resolta l'adjudicació.

En aquesta visita es farà un presa de contacte amb el màxim grau de detall tenint en compte la verificació de les dimensions dels espais, presa de mesures dels elements objecte del servei i tots els detalls necessaris per a iniciar les produccions dels elements.

És important tenir totes les dades i mides reals dels elements a muntar i fer la comanda en el menor temps possible dels materials a fàbrica per assegurar la planificació durant tota la durada de l'obra.

En totes les unitats de banys, els treballs previs inclouen l'extracció de la totalitat de divisòries, acabats, mobiliari, sanitaris i instal·lacions de l'espai, per tal de quedar-nos tan sols amb l'envoltant.

DESMUNTATGES - ENDERROCS

Es realitzaran uns treballs previs de protecció d'espais, preparació de zones d'emmagatzematge de materials o residus i implantació de mesures de seguretat.

Es realitzarà la desconexió de les instal·lacions existents i/o desmuntatges en cas necessari.

S'iniciarà pels treballs de desmuntatge dels equipaments existents i les instal·lacions.

De manera selectiva i aprofitant els elements que DT-FUAB consideri oportú i s'inclou el trasllat al magatzem de Vila / FUAB.

Procurar que la fase d'enderrocs es faci el més aviat i ràpida possible, de manera que el període de permanència dels contenidors de runa a l'exterior sigui el menor temps possible.

Els contenidors de runa s'hauran de retornar acabada la fase d'enderrocs de manera immediata i realitzar una neteja exterior de les parts afectades periòdicament.

S'ha de garantir permanentment que la zona de contenidors i el seu recorregut estiguin nets i lliures d'obstacles.

FEINES DE PALETERIA

En cas necessari, està incloses les ajudes de paleta per a perforacions / obertures en cel ras o paraments verticals.

Estan incloses la sectorització i tapat de passos d'instal·lacions.

Estan incloses totes les feines d'acabats per a deixar els espais en perfectes condicions.

MUNTATGE D'INSTAL·LACIONS

Està inclosa, en cas necessari, la redistribució de les instal·lacions per adequar-les a la nova fusteria / trasdossats / pavimentació / cel ras.

Nova xarxa de sanejament per les piques i pels wc's.

Nova instal·lació de fontaneria. Instal·lació solament d'AFS amb tub de coure protegit per tub corrugat. Inclou les vàlvules necessàries per al tall i sectorització (claus esquadra per cada ramal, clau de pas general, ..). Muntatge d'aixeta en piques i dispositius de descàrrega en els wc's.

Instal·lació de cablejat elèctric lliure d'halògens RZ1-K 0,6/1 kV per a enllumenat i força. Subministrament i muntatge dels mecanismes elèctrics que es col·loquen segons plànols, mantenint la separació normativa amb la resta d'instal·lacions d'aigua, tipus Simon / Sèrie 82 color blanc neu o equivalent.

Subministrament i instal·lació d'enllumenat LED i equips d'emergència de muntatge superficial o encastrat en cel ras.

Extractors temporitzats de wc's incloent part de cablejat i conducte flexible fins a connexió existent a entrada d'habitatge.

Col·locació i connexió d'elements amb funcionament elèctric: asseca mans, extractors, detectors de moviment, enllumenat, ...

FUSTERIA

Muntatge de tota la fusteria necessària seguint les línies del projecte.

El muntatge de la fusteria inclou fusteria d'alumini i d'acabat de fusta, DM i HPL

Les dimensions de les divisòries dels banys han de complir exactament amb les descrites en el projecte. Solament la DF o DT-FUAB podrà modificar les dades de projecte.

Estan incloses totes les feines d'acabats per a deixar els espais en perfectes condicions.

Alumini: L'empresa adjudicatària haurà de mesurar la superfície concreta per a la obertura i col·locació de finestra i envidrament aïllat, que haurà d'entregar correctament amb el tancament de la nova línia de cabines de wc's. L'empresa adjudicatària haurà de prendre les mides reals d'aquests espais. Inclou sistemes de trencament de pont tèrmic.

PAVIMENTS, ACABATS, CEL RAS, EQUIPAMENT I FUSTERIES

El paviment en banys i aules és del tipus **TARKETT ECLIPSE GREY** ref 0965 o equivalent. Color gris amb sòcol color blanc. Inclouent manta aïllant i juntes de transició en cada porta on sigui necessari.

El paviment de la zona d'espais comuns del replà dels ascensors de la planta tercera és el model: **FORBO SPHERA ELEMENT** de 2 mm. Ref. 50029 TAUPE.

Paviment correctament segellat.

Muntatge de fusteries segons projecte, tenint en compte els plànols de projecte.

En la primera visita per a realitzar mesures, l'empresa adjudicatària haurà de tenir en compte els models i colors dels paviments i sòcols existents per a tenir la mateixa continuïtat.

Cel ras correctament muntat a l'alçada reglamentària, manteniment la linealitat de les fileres de plaques, i amb la subjecció adequada al pes del conjunt. Es verificarà que les plaques no estiguin tacades, ni trencades ni presentin irregularitats.

Repessos i acabats en les fusteries, sostres i parets i paviments. Tapats de forats, reparació de ratllades, etc.

Es pintaran aquells punts que es considerin necessaris dins la fase d'acabats.

PROVES I POSTA EN MARXA

Verificació / check list, de que cada bany disposa de tots els elements, equipaments i mobiliaris definits en projecte.

Verificació estanquitat de circuits hidràulics d'aigua freda i sanejament, tan en el mateix bany com en el sostre del pis inferior o superior, si així s'han vist afectats.

Proves de funcionament de les vàlvules de tall i temporització de les aixetes.

Verificació de l'estanquitat de la xarxa de sanejament i del % correcte de pendent.

Verificació estanquitat / continuïtat, absència de rugositats, forats, esquerdes, talls en el nou paviment en tota la superfície i perímetre de sòcols.

Verificació del funcionament de tots els elements hidràulics.

Verificació del correcte funcionament de mecanismes elèctrics de força, enllumenat i de les proteccions adequades en quadre elèctric i seccions dels cablejat.

Verificació del muntatge correcte de la fusteria: portes cabines, finestres, porta entrada bany, registres en cel ras.

Verificació correcta de punts de pintura i acabats en revestiments.

NETEJA

Es realitzarà una neteja exhaustiva al final de cada bany i aula, així com una planificació de neteges parcials exteriors i interiors al llarg de l'obra.

Quan s'acabi la fase d'enderrocs, s'ha de fer un repàs de neteja general a tota la part exterior afectada.

12.2. PRESSUPOST.

12.2.1.1. RESUM DEL PRESSUPOST.

	PEM	PEC	PEC + IVA
BANYS			
3A	35.085,92 euros	41.752,25 euros	50.520,22 euros
3B	14.142,08 euros	16.829,07 euros	20.363,17 euros
3C	16.482,50 euros	19.614,17 euros	23.733,15 euros
AULES + ESPAIS COMUNS	128.785,62 euros	153.254,89 euros	185.438,42 euros
TOTAL	194.496,12 euros	231.450,38 euros	280.054,96 euros

12.2.1.2. DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST.

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

01	REFORMA DEL BANY 3A						
01.01	NOTES GENERALS						
01.01.01	GENERALITATS.						
01.01.01.01	E2RAZ3XX	Ut	Generalitats: Els costos que es generin pels conceptes següents de "notes" queden inclosos i repartits dins de la resta de partides dels treballs a realitzar. El preu de totes les partides inclou la utilització de tots els mitjans, mà d'obra, maquinària, material, ajuts i altres elements necessaris per deixar l'obra correctament acabada amb el vist i plaú de la DF. Abans de procedir a qualsevol rebuig, s'haurà de confirmar amb D Facultativa si s'aprofita algun material, i en cas afirmatiu, queden inclosos els costos dels treballs de desplaçament fins al magatzem que s'indiqui dins del mateix edifici o del seu entorn pròxim.	1,00			
01.01.01.02	E2RA7YXX	Ut	Nota: Protecció de tots els elements S'inclou al pressupost general la protecció de tots els elements susceptibles de resultar afectats durant el transcurs de les obres (entre d'altres paviment, ascensor, mobiliari, accessoris, ...) , per tal de poder realitzar tots els treballs sense malmetre'ls, amb cartó i plàstics o material adient per l'element a protegir, i posterior retirada de les proteccions, inclos si es necessari el seu desplaçament temporal i posterior reubicació.	1,00			
01.01.01.03	E2RA733X	ut	Implantació d'obra Preparació de zona per a recollida de runa en cada un dels espais a actuar, subministrant d'equips d'obra especials, senyalitzacions i proteccions de les zones d'emmagatzematge per a la gestió de residus de construcció i demolició de residus convencionals i especials. Inclou tanques provisionals d'obra tant a l'interior com a l'exterior i col·locació de vinils segons indicacions de la propietat.	1,00			
01.01.01.04	E2RA73XX	Ut	Nota: Buidat d'espais Es realitzarà el buidat dels espais interiors de mobiliari i complements.	1,00			
01.01.01.05	E2RA7XXX	Ut	Nota: Mitjans necessaris S'inclou al pressupost general l'execució d'apuntalaments necessaris per a dur a terme els treballs d'enderroc i es contemplen tots els mitjans auxiliars, equips d'obra, senyalitzacions i proteccions de les zones d'emmagatzematge per a la gestió de residus de construcció i demolició de residus convencionals i especials.	1,00			
01.01.01.06	E2RA7YYX	Ut	Nota: Neteges S'inclou al pressupost general la neteja parcial i final de l'obra en tot l'àmbit d'actuació. La neteja final comprendrà la neteja general i exhaustiva de la totalitat de l'edifici on s'actui (banys i zones comuns), consistent en: - Neteja de cada un dels banys, aules, zones comunes amb repassos de segellats. - Neteja de tots els paviments i revestiments; Es comprèn el rascat de les restes adherits, l'escombrat i fregat de paviments, parets, fusteries, etc... - Neteja de lluminàries instal·lades, fusteries, mampares, vidres, sanitaris i aixetes, armaris (interior i exterior), serralleries, fusteria de taller. - Neteja de replans d'escaleres, ascensors tant interiors com exteriors, passadissos de plantes i resta. - Neteja de zones exteriors, voreres i urbanització en general Tot això executat per personal especialitzat i amb els materials, productes i maquinària adequats. S'inclou la retirada de material sobrant a abocador.	1,00			
01.01.02	GESTIÓ DE RESIDUS						
01.01.02.01	E2RA73GX	Ut	Nota: Cada una de les partides de l'obra inclou al seu preu el transport i la deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclos, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,00			
01.01.02.02	E2RA73IX	Ut	Nota: Es realitzarà l'extracció de les instal·lacions existents dins l'àmbit d'actuació per al seu rebuig. Fins i tot part proporcional d'eliminació de vàlvules, mecanismes, fixacions i altres accessoris superficials, taponat de canonades, protecció de cablejat, retirada i càrrega manual d'enderrocs sobre contenidor.	1,00			

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

INCLOS

INCLOS

INCLOS

INCLOS

INCLOS

INCLOS

INCLOS

INCLOS

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

01.01.02.03	E2RAL3GX	Ut	Nota: Cada una de les partides de l'obra inclou al seu preu el transport de residus des de punt d'obra (espais de PL3) fins a planta tractament / deixalleria. S'inclou tota la logística de materials i persones fins a peu d'obra de la tercera planta de l'Edifici Blanc.	1,00				
-------------	----------	----	--	------	--	--	--	--

Total apartat.

01.01.03			SEGURETAT I SALUT					
----------	--	--	-------------------	--	--	--	--	--

01.01.03.01	E2RS73IX	pa	Nota: Partida alçada d'abonament íntegre de Seguretat i Salut on s'inclouen les Despeses de seguretat i higiene en el treball, prevenció de riscos laborals, per a totes i cadascuna de les fases de l'obra en cada bany, en aplicació del rd 1627/97 de 24 d'octubre. - Inclou la redacció i compliment de pla de seguretat i salut, així com les modificacions i annexos que determinin les activitats a realitzar. - Inclou casetes vestidor, menjador i oficina tècnica o, si no, l'adequació d'un espai interior a l'obra. - Inclou mesures de protecció col·lectiva, epi, per a la totalitat de treballadors, promotor i direcció facultativa.	1,00				
-------------	----------	----	---	------	--	--	--	--

Total apartat.

01.01.04			GESTIÓ DE QUALITAT DE L'OBRA					
----------	--	--	------------------------------	--	--	--	--	--

01.01.04.01	E2RQ73IX	pa	Nota: S'inclouen les feines de seguiment de qualitat de l'obra com ara assistència a reunions del personal tècnic responsable, informes, presentació de mostres i totes les proves i revisions necessàries per garantir la bona execució dels espais i el bon funcionament de les instal·lacions.	1,00				
-------------	----------	----	---	------	--	--	--	--

Total apartat.

01.02			TREBALLS PREVIS					
-------	--	--	-----------------	--	--	--	--	--

01.02.01			SECTORITZACIONS, BUIDATGES I DESMUNTATGES					
----------	--	--	---	--	--	--	--	--

01.02.01.01	E2RA7ZIX	Ut	Es realitzarà la sectorització de totes les instal·lacions així com el buidatge i reomplert necessari per a l'execució dels treballs esmentats en la documentació de projecte.	1,00				
-------------	----------	----	--	------	--	--	--	--

Total apartat.

- €

01.02			TREBALLS PREVIS					
-------	--	--	-----------------	--	--	--	--	--

01.02.02			TREBALLS D'ENDERROCS					
----------	--	--	----------------------	--	--	--	--	--

01.02.02.01			ENDERROCS D'OBRA					
-------------	--	--	------------------	--	--	--	--	--

01.02.02.01.01	K2149CX1	Ut	Perforació en humit realitzada verticalment en sostre de formigó armat, de 160mm de diàmetre, amb corona diamantada i càrrega manual de runa sobre contenidor.	2,00	157,61 €	315,22 €	66,20 €	381,42 €
----------------	----------	----	--	------	----------	----------	---------	----------

01.02.02.01.02	K2163511	m2	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou repicat o desmuntatge de revestiment si és necessari, tall en paret amb disc de carborúndum, la col·locació d'elements puntuals de reforç durant l'enderroc i tots els treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada.	27,00	29,47 €	795,69 €	167,09 €	962,78 €
----------------	----------	----	---	-------	---------	----------	----------	----------

01.02.02.01.03	K21635Z1	Ut	Desplaçament de forat de porta en paret de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou repicat o desmuntatge de revestiment si és necessari, tall en paret amb disc de carborúndum, la col·locació d'elements puntuals de reforç durant l'enderroc i tots els treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada.	1,00	244,18 €	244,18 €	51,28 €	295,46 €
----------------	----------	----	--	------	----------	----------	---------	----------

01.02.02.01.04	E93A1ZX2	m2	Base per a paviment interior amb morter de ciment autoanivellant PROSILENCE format per una barreja homogènia de ciment, àrids, additius i material polimèric 100% reciclat, 50 mm de gruix, abocat amb mescladora-bombejadora fins a la zona de treball, sobre làmina d'aïllament per a formació de sòl flotant. Característiques tècniques: Densitat: 1600kg/m³ - Conductivitat tèrmica: 0,773W/mK - Mil·lores sobre capes resistents s'<20MN/m²; D Lw fi a 32dB Inclou preparació i neteja del suport, medis auxiliars, banda de panell rígida de poliestirè expandit per a la preparació de les juntes perimetral de dilatació en trobades amb paraments, retacat de buits i ajudes de ram de paleta per la seva correcta execució. Completar la informació d'aquesta partida consultant memòria i plànols de projecte, així com indicacions de la Direcció Facultativa per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada.	16,00	13,06 €	208,96 €	43,88 €	252,84 €
----------------	----------	----	---	-------	---------	----------	---------	----------

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC	P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL
---	-----------------	---------------	-----	---------

CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA
---------	------------	-----	------------	-------	-----------	-----------	--------	---------

01.02.02.01.06	K214ZCX1	Ut	Extracció de calaix d'instal·lacions.	1,00	86,13 €	86,13 €	18,09 €	104,22 €
01.02.02.01.07	K844Z1XX	Ut	Treballs en sostre de la planta inferior per afectacions en la xarxa de sanejament incloent els treballs d'enderroc del calaix existent i posterior reconstrucció incloent tot el material i tots els treballs necessaris per deixar l'unitat d'obra perfectament acabada segons indicacions de la Direcció Tècnica.	1,00	141,61 €	141,61 €	29,74 €	171,35 €

Total apartat.	3.329,95 €	4.029,24 €
-----------------------	-------------------	-------------------

01.02.02.02	DESMUNTATGES ELEMENTS
-------------	-----------------------

01.02.02.02.01	K21A30XX	Ut Desmuntatge de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	6,00	41,48 €	248,88 €	52,26 €	301,14 €
----------------	----------	---	------	---------	----------	---------	----------

01.02.02.02.02	K21A2X21	Ut	Arrencada de fuit i bastiment de fusteria d'alumini de 220x120cm amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	1,00	92,62 €	92,62 €	19,45 €	112,07 €
----------------	----------	----	---	------	---------	---------	---------	----------

01.02.02.02.03	K21JB111	Ut	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	5,00	90,45 €	452,25 €	94,97 €	547,22 €
----------------	----------	----	---	------	---------	----------	---------	----------

01.02.02.02.04	K21JG111	Ut	Arrencada de lavabo, suport de marbre o peu, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor.	6,00	61,88 €	371,28 €	77,97 €	449,25 €
----------------	----------	----	--	------	---------	----------	---------	----------

Total apartat.	1.165,03 €	1.409,69 €
-----------------------	-------------------	-------------------

01.03	TREBALLS D'OBRA CIVIL
-------	-----------------------

01.03.01	TREBALLS DE FUSTERIA
----------	----------------------

01.03.01.01	1A2313XX	Ut	Subministrament i muntatge de porta interior de DM pintada, de fulla batent de fusta de cares llises i d'estructura interior de cartró d'un buit de pas aproximat de 82'5x11 cm, amb marc per a envà de qualsevol ample, tapajunts de DM en laterals i superior especials. Inclou manetes tipus Tesa o similar amb placa quadrada, pany i clau mestrejada, molla i farragets, accessoris, petit material i tots els treballs necessaris per deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plans detall i/o indicacions de la Direcció Tècnica.	2,00	754,44 €	1.508,88 €	316,86 €	1.825,74 €
-------------	----------	----	--	------	----------	------------	----------	------------

01.03.01.02	EA2313XX	Ut Subministrant i col·locació de topall de porta de goma de color blanc, fixat a la paret amb cargol, referència HOPAMA núm 5 o equivalent.	2,00	20,09 €	40,18 €	8,44 €	48,62 €
-------------	----------	--	------	---------	---------	--------	---------

01.03.01.03	EAF7BY13	Ut	Subministrant i col·locació de finestra formada per a dues fulles oscil·lobatants i dues fulles fixes opaques amb panell sandwix de buit d'obra de 350x120cm, d'alumini anoditzat mat sistema Cortizo COR VISION color a escollir per la Direcció Facultativa amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base i amb muntants reforçats de perfils compostos d'acer galvanitzat en calent folrats d'alumini. Envirament aïllant de dos vidres laminars de seguretat amb lluna incolora de 4+4 amb 1 butiral transparent, cambra d'aire de 12 mm de gruix i vidre laminar de lluna incolora de 4+4 amb 2 butiral transparent, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini. Inclou segellats perimetral amb silicona neutre color a escollir, tapajunts, remats perimetral de planxa d'alumini local de 3mm de gruix, elements de ventilació permanent, gomes de neoprè a les juntes d'enviraments, peces especials, premars i reforços amb tub d'acer galvanitzat, manetes d'acer inoxidable de la casa ocariz o equivalent, vinil translúcid i tots els accessoris, elements i treballs necessaris per a deixar l'element perfectament acabat segons planella de fusteries i/o indicacions de la DF.	1,00	2.587,65 €	2.587,65 €	543,41 €	3.131,06 €
-------------	----------	----	--	------	------------	------------	----------	------------

Total apartat.	4.136,71 €	5.005,42 €
-----------------------	-------------------	-------------------

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)

P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
------------	-------	-----	---------

SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA
------------------	------------------	---------------	----------------

-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €

- € - €

-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
---	---	--------	--------	--------

-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
---	---	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- € - €

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- € - €

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

01.03.02 TREBALLS DE PALETERIA								
01.03.02.01	E6523BAC	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 74 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidrófug de 13 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W de 50mm. Inclou banda elàstica de recolzament de les canals i perímetres per a evitar la transmissió del soroll entre diferents dependències, cargols de fixació, perfils de cantonades i arestes, tractaments de buits amb reforços a 90º de la perfil·leria de la divisòria, tractament de juntes amb pasta de rejuntat, col·locació i planxat de l'encintat, tapat de cinta amb pasta de rejuntat, empastat de caps de cargols, fregat i repetició del procés fins deixar totalment enllestit per rebre el revestiment. Inclou part proporcional de formació de brancals i llindes, trasdós directe amb placa de guix laminat i aïllament sobre zones en les quals s'ha d'estrènyer l'envà, replanteig auxiliar, anivellació, execució d'angles, pas d'instal·lacions. Inclou part proporcional d'estructura auxiliar tipus mecano fixada a l'estructura principal de la divisòria per a la fixació mecànica de totes les instal·lacions; sanitaris, radiadors, mobles de cuina, punts de consum, mecanismes elèctrics, etc. Inclou el temps d'espera necessari entre la formació de la subestructura i l'aplatat amb les plaques de guix laminat, degut al pas d'instal·lacions interiors, col·locació d'aïllaments, formació de registres, etc...	28,00	68,26 €	1.911,28 €	401,37 €	2.312,65 €
01.03.02.02	E83E2K6X	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 74 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidrófug de 13 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W de 50mm. Inclou banda elàstica de recolzament de les canals i perímetres per a evitar la transmissió del soroll entre diferents dependències, cargols de fixació, perfils de cantonades i arestes, tractaments de buits amb reforços a 90º de la perfil·leria de la divisòria, tractament de juntes amb pasta de rejuntat, col·locació i planxat de l'encintat, tapat de cinta amb pasta de rejuntat, empastat de caps de cargols, fregat i repetició del procés fins deixar totalment enllestit per rebre el revestiment. Inclou part proporcional de formació de brancals i llindes, trasdós directe amb placa de guix laminat i aïllament sobre zones en les quals s'ha d'estrènyer l'envà, replanteig auxiliar, anivellació, execució d'angles, pas d'instal·lacions. Inclou part proporcional d'estructura auxiliar tipus mecano fixada a l'estructura principal de la divisòria per a la fixació mecànica de totes les instal·lacions; sanitaris, radiadors, mobles de cuina, punts de consum, mecanismes elèctrics, etc. Inclou el temps d'espera necessari entre la formació de la subestructura i l'aplatat amb les plaques de guix laminat, degut al pas d'instal·lacions interiors, col·locació d'aïllaments, formació de registres, etc...	24,00	62,95 €	1.510,80 €	317,27 €	1.828,07 €
01.03.02.03	K844C1XX	m2	Fals sostre continu de plaques de guix laminat tipus estàndard, de 15 mm d'espessor i cantell afinat (ba), amb perfil·leria de subjecció al sostre formada per canals i muntants col·locats cada 400 mm. Inclou preparació d'encontres, la formació d'encaixos i tabiques, perforacions per a la col·locació de les lluminàries o elements de climatització/ventilació, desplaçament de totes les instal·lacions afectades pel canvi d'alçada, registres de DM amb sistema d'obertura ocult de 70x70, petit material i tots els treballs necessaris per deixar l'unitat d'obra perfectament acabada segons indicacions de la Direcció Tècnica.	16,00	50,21 €	803,36 €	168,71 €	972,07 €
01.03.02.04	E844614X	Ut	Subministrament i col·locació de registre de fals sostre, format per placa de guix laminat de dimensions 60x60cm, per pintar, col·locada fixada a l'estructura de fals sostre, amb cercol i refós perimetral per encintar i empastar, totalment ocult. Inclou part proporcional de tancament click-clack, cadeneta i frontisses tipus cassoleta i farcit i polit de juntes amb cinta i pasta específica.	1,00	75,79 €	75,79 €	15,92 €	91,71 €
01.03.02.05	E9P67A26	m2	Subministrament i col·locació de paviment vinílic en rotlle tipus TARKETT ECLIPSE GREY ref 0965 o equivalent, de 2,0 mm de guix, amb tractament antiestàtic, hidrófug acabat llis i superfície antilliscant i color a escollir, classificació UPEC: U4 P3 I1 C2; classificació a l'ús, segons UNE-EN ISO 10874: classe 34; reducció del soroll d'impactes 6 dB, segons UNE-EN ISO 140-8; resistència al foc C11 S1, segons UNE-EN 13501-1, fixat amb adhesiu de contacte a base de resines acríliques en dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm. Fins i tot part proporcional de replanteig, tallis, aplicació de l'adhesiu mitjançant espàtula dentada, soldat d'unió i juntes entre rotllos amb cordó termofusible del mateix color, resolució de trobades amb mitja canyes, juntes perimetral i juntes de dilatació de l'edifici, eliminació i neteja del material sobrant i neteja final del paviment.	16,00	49,88 €	798,08 €	167,60 €	965,68 €

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			

-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPITOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA
01.04.01.06	GQ227020	Ut	Paperera per penjar d'acer inoxidable, de 25 l de capacitat. MEDICLINICS PPA2279CS o equivalent	2,00	84,21 €	168,42 €	35,37 €	203,79 €
01.04.01.07	EQZ1U001	Ut	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat amb fixacions mecàniques. MEDICLINICS AIO010C o equivalent	4,00	17,06 €	68,24 €	14,33 €	82,57 €
01.04.01.08	EC1K1502	Ut	Mirall de lluna incolora de 550x1000mm de 5 mm de gruix amb base 450x800x10mm de MDF hidròfug, col·locat fixat mecànicament sobre el parament.	2,00	150,83 €	301,66 €	63,35 €	365,01 €
Total apartat.						4.505,88 €		5.452,11 €
01.04.02	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES							
01.04.02.01	PG10-AH01	Ut	Subministrament i instal·lació dels punts d'alimentació elèctric a element des de quadre elèctric o caixa de derivació de zona, incloent part de canalització ja sigui tub corrugat per a muntatges encastats o tub de PVC rígid per a muntatges superficials, incloent cablejat elèctric de 1,5 a 4 mm2, tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV i part proporcional de caixa de derivació. Tot el material lliure d'halògens. Inclou adaptació de cablejat elèctric al passadís (moure caixa derivació, interruptors i tots els elements necessaris per la correcta execució). Inclou senyalització dels circuits en quadre elèctric existent. Inclou accessoris i treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica. Completament muntat i provat i en funcionament.	1,00	985,75 €	985,75 €	207,01 €	1.192,76 €
01.04.02.02	PG60-77P5	Ut	Subministrament i instal·lació d'endoll marca Simon 82 o equivalent de color blanc.	6,00	33,64 €	201,84 €	42,39 €	244,23 €
01.04.02.03	EQ8AU010	Ut	Subministrament i col·locació d'eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, instal·lat. MITSUBISHI JT-SB216/SH-W. BLANC	2,00	971,75 €	1.943,50 €	408,14 €	2.351,64 €
01.04.02.04	EEM34111	Ut	Subministrament i instal·lació d'extractor Extractors S&P. SILENT DESIGN ECOWATT amb encesa per detector inclou conducte d'extracció flexible. L'encesa s'ha de realitzar des de l'interruptor de l'enllumenat amb temporitzador regulable (mínim 2'), a partir de la desconexió de l'interruptor. Inclou accessoris i treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica.	4,00	170,63 €	682,52 €	143,33 €	825,85 €
Total apartat.						3.813,61 €		4.614,47 €
01.04.03	INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT							
01.04.03.01	PG10-AHE1	Ut	Subministrament i instal·lació dels punts d'alimentació per a enllumenat a element des de quadre elèctric o caixa de derivació de zona, incloent part de canalització ja sigui tub corrugat per a muntatges encastats o tub de PVC rígid per a muntatges superficials, incloent cablejat elèctric de 1,5 a 4 mm2, tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV i part proporcional de caixa de derivació. Tot el material lliure d'halògens. Inclou adaptació de cablejat elèctric al passadís (moure caixa derivació, interruptors i tots els elements necessaris per la correcta execució). Inclou senyalització dels circuits en quadre elèctric existent. Inclou accessoris i treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica.	1,00	1.427,26 €	1.427,26 €	299,72 €	1.726,98 €
01.04.03.02	EH111L22	Ut	Subministrament i instal·lació de lluminària LED de superfície-suspesa J. DOS JDFU-45 D11 o equivalent de 2535mm de longitud cada una amb encesa per detector. Lluminària inclosa de 1.000 llúmens i 4.000 Kelvins (neutre). Amb detector individual inclòs.	2,00	325,48 €	650,96 €	136,70 €	787,66 €
01.04.03.03	EH111L03	Ut	Subministrament i instal·lació de lluminària d'emergència tipus LED quadrada encastada.	2,00	87,42 €	174,84 €	36,72 €	211,56 €
01.04.03.04	PG60-77X2	Ut	Subministrament i instal·lació de detector de moviment per a encesa de lluminàries.	6,00	68,95 €	413,70 €	86,88 €	500,58 €
Total apartat.						2.666,76 €		3.226,78 €
01.04.04	INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA. AFS							
01.04.04.01	1G22GY2A	Ut	Instal·lació de xarxa d'alimentació d'AFS a element de banys des de col·lector / escomesa de zona. Formada per part de tub de coure electrolític de 1 mm de gruix, de seccions, gruixos i circuits entre 15 o 22 mm amb tub corrugat en zones encastades amb diferenciació, mitjançant el color del corrugat el circuit d'aigua freda (blau) i calenta (vermell). Inclou claus de tall per sectoritzar la zona (esquadra), amb p.p. d'instal·lació, connexió al circuit de distribució (flexos), accessoris, suports, soldadures per capil·laritat, mà d'obra, proves d'estanqueïtat, completament instal·lada i en funcionament. Inclou clau / vàlvula de tall general d'AFS del bany.	1,00	1.666,35 €	1.666,35 €	349,93 €	2.016,28 €
Total apartat.						1.666,35 €		2.016,28 €

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			

OFERTA ECONÓMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

Rechnungsposition	2019	2020	2021	2022
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	-	-	-	-

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

01.01.01.06	E2RA7YYX	Ut	Nota: Netejes S'inclou al pressupost general la neteja parcial i final de l'obra en tot l'àmbit d'actuació. La neteja final comprendrà la neteja general i exhaustiva de la totalitat de l'edifici on s'actui (banys i zones comuns), consistent en: - Neteja de cada un dels banys, aules, zones comunes amb repassos de segellats. - Neteja de tots els paviments i revestiments; Es comprèn el rascat de les restes adherits, l'escombrat i fregat de paviments, parets, fusteries, etc... - Neteja de lluminàries instal·lades, fusteries, mampares, vidres, sanitaris i aixetes, armaris (interior i exterior), serralleries, fusteria de taller. - Neteja de replans d'escaleres, ascensors tant interiors com exteriors, passadissos de plantes i resta. - Neteja de zones exteriors, voreres i urbanització en general Tot això executat per personal especialitzat i amb els materials, productes i maquinària adequats. S'inclou la retirada de material sobrant a abocador.	1,00				
-------------	----------	----	---	------	--	--	--	--

Total apartat.

02.01.02	GESTIÓ DE RESIDUS						
----------	-------------------	--	--	--	--	--	--

02.01.02.01	E2RA73GX	Ut	Nota: Cada una de les partides de l'obra inclou al seu preu el transport i la deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclos, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,00				
-------------	----------	----	---	------	--	--	--	--

02.01.02.02	E2RA73IX	Ut	Nota: Es realitzarà l'extracció de les instal·lacions existents dins l'àmbit d'actuació per al seu rebuig. Fins i tot part proporcional d'eliminació de vàlvules, mecanismes, fixacions i altres accessoris superficials, taponat de canonades, protecció de cablejat, retirada i càrrega manual d'enderrocs sobre contenidor.	1,00				
-------------	----------	----	--	------	--	--	--	--

02.01.02.03	E2RAL3GX	Ut	Nota: Cada una de les partides de l'obra inclou al seu preu el transport de residus des de punt d'obra (espais de PL3) fins a planta tractament / deixalleria. S'inclou tota la logística de materials i persones fins a peu d'obra de la tercera planta de l'Edifici Blanc.	1,00				
-------------	----------	----	--	------	--	--	--	--

Total apartat.

02.01.03	SEGURETAT I SALUT						
----------	-------------------	--	--	--	--	--	--

02.01.03.01	E2RS73IX	pa	Nota: Partida alçada d'abonament íntegre de Seguretat i Salut on s'inclouen les Despeses de seguretat i higiene en el treball, prevenció de riscos laborals, per a totes i cadascuna de les fases de l'obra en cada bany, en aplicació del rd 1627/97 de 24 d'octubre. - Inclou la redacció i compliment de pla de seguretat i salut, així com les modificacions i annexos que determinin les activitats a realitzar. - Inclou casetes vestidor, menjador i oficina tècnica o, si no, l'adequació d'un espai interior a l'obra. - Inclou mesures de protecció col·lectiva, epi, per a la totalitat de treballadors, promotor i direcció facultativa.	1,00				
-------------	----------	----	---	------	--	--	--	--

Total apartat.

02.01.04	GESTIÓ DE QUALITAT DE L'OBRA						
----------	------------------------------	--	--	--	--	--	--

02.01.04.01	E2RQ73IX	pa	Nota: S'inclouen les feines de seguiment de qualitat de l'obra com ara assistència a reunions del personal tècnic responsable, informes, presentació de mostres i totes les proves i revisions necessàries per garantir la bona execució dels espais i el bon funcionament de les instal·lacions.	1,00				
-------------	----------	----	---	------	--	--	--	--

Total apartat.

02.02	TREBALLS PREVIS						
-------	-----------------	--	--	--	--	--	--

02.02.01	SECTORITZACIONS, BUIDATGES I DESMUNTATGES						
----------	---	--	--	--	--	--	--

02.02.01	E2RA7ZIX	Ut	Es realitzarà la sectorització de totes les instal·lacions així com el buidatge i reemplaçament necessari per a l'execució dels treballs esmentats en la documentació de projecte.	1,00				
----------	----------	----	--	------	--	--	--	--

Total apartat.

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

--	--	--	--

			INCLOS
--	--	--	--------

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

[illegible]

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

02.03			TREBALLS D'OBRA CIVIL					
02.03.01			TREBALLS DE FUSTERIA					
02.03.01.01	EAM11AA5	Ut	Subministrament i col·locació de porta corredissa interior, tipus block llisa de Norma Doors o similar de 35 mm de gruix, acabada laminat blanc mate, per a un buit de pas lliure de 82x210 cm. Inclou part proporcional d'estructura metàl·lica i premarc de Krona o equivalent, col·locant-se a la vegada que l'execució de les divisòries interiors, col·locant les fixacions a aquestes que siguin recomanades per la casa comercial. Inclou part proporcional de guia i ferratges de suspensió i rodament per a porta corredissa amb fre pneumàtic integrat i guaiador inferior i "uhero" encastat en fulla i al cantell de porta. Inclou part proporcional de formació d'incisions en panelat, folrat de brancals i llinda de 2-3 cm de gruix, lacat igual que la porta, tapetes a l'americana de 50x10mm, amb airejador superior de pas telescòpic i condemna en bany i habitació principal. Inclou part proporcional segellat a paviment de marc i tapetes amb massilla elàstica. Totes les fustes inclouran tractament de fons protector insecticida i termicida, transparent i incolor. Completar la informació d'aquesta partida consultant memòria i plànols de projecte, així com indicacions de la Direcció Facultativa per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada.	1,00	873,78 €	873,78 €	183,49 €	1.057,27 €
Total apartat.					873,78 €			1.057,27 €
02.03.02			TREBALLS DE PALETERIA					
02.03.02.01	E6523BAC	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 400 mm de 46 mm d'amplària i canals de 46 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a una cara de 13 mm de gruix cada una i 2 plaques tipus hidròfuga (H) a una cara de 13 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana de vidre de resistència tèrmica >= 1,714 m2.K/W de 50mm. Inclou banda elàstica de recolzament de les canals i perímetres per a evitar la transmissió del soroll entre diferents dependències, cargols de fixació, perfils de cantonades i arestes, tractaments de buits amb reforços a 90º de la perfil·leria de la divisòria, tractament de juntes amb pasta de rejuntat, col·locació i planxat de l'encintat, tapat de cinta amb pasta de rejuntat, empastat de caps de cargols, fregat i repetició del procés fins deixar totalment enllestit per rebre el revestiment. Inclou part proporcional de formació de brancals i llindes, trasdós directe amb placa de guix laminat i aïllament sobre zones en les quals s'ha d'estrènyer l'envà, replanteig auxiliar, anivellació, execució d'angles, pas d'instal·lacions. Inclou part proporcional d'estructura auxiliar tipus mecano fixada a l'estructura principal de la divisòria per a la fixació mecànica de totes les instal·lacions; sanitaris, radiadors, mobles de cuina, punts de consum, mecanismes elèctrics, etc. Inclou el temps d'espera necessari entre la formació de la subestructura i l'aplatat amb les plaques de guix laminat, degut al pas d'instal·lacions interiors, col·locació d'aïllaments, formació de registres, etc...	11,00	68,26 €	750,86 €	157,68 €	908,54 €
02.03.02.02	E83E2K6X	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 74 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfug de 13 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W de 50mm. Inclou banda elàstica de recolzament de les canals i perímetres per a evitar la transmissió del soroll entre diferents dependències, cargols de fixació, perfils de cantonades i arestes, tractaments de buits amb reforços a 90º de la perfil·leria de la divisòria, tractament de juntes amb pasta de rejuntat, col·locació i planxat de l'encintat, tapat de cinta amb pasta de rejuntat, empastat de caps de cargols, fregat i repetició del procés fins deixar totalment enllestit per rebre el revestiment. Inclou part proporcional de formació de brancals i llindes, trasdós directe amb placa de guix laminat i aïllament sobre zones en les quals s'ha d'estrènyer l'envà, replanteig auxiliar, anivellació, execució d'angles, pas d'instal·lacions. Inclou part proporcional d'estructura auxiliar tipus mecano fixada a l'estructura principal de la divisòria per a la fixació mecànica de totes les instal·lacions; sanitaris, radiadors, mobles de cuina, punts de consum, mecanismes elèctrics, etc. Inclou el temps d'espera necessari entre la formació de la subestructura i l'aplatat amb les plaques de guix laminat, degut al pas d'instal·lacions interiors, col·locació d'aïllaments, formació de registres, etc...	8,00	66,08 €	528,64 €	111,01 €	639,65 €

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

[illegible]

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			

CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA
---------	------------	-----	------------	-------	-----------	-----------	--------	---------

			perforació per a dispensador, suport estructural i reforços a envà per a penjar l'element, tots els treballs i accessoris necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica. Model ROCA DAMA o equivalent						
02.04.01.03	EJ2311EG	Ut	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre aparell sanitari, PRESTO referència XT-L ECO o equivalent	1,00	98,58 €	98,58 €	20,70 €	119,28 €	
02.04.01.04	EJ23C1EG	Ut	Kit d'aixetes per a bidet (1 sortida). Inclou dutxa de mà amb autostop, suport de dutxa, presa d'aigua i flexible metàl·lic de 1.2 m, muntada superficialment sobre aparell sanitari, ROCA referència ASB9161C00 o equivalent	1,00	202,44 €	202,44 €	42,51 €	244,95 €	
02.04.01.05	EJ4ZU015	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques. MEDICLINICS PR0783C o equivalent	1,00	59,48 €	59,48 €	12,49 €	71,97 €	
02.04.01.06	EJ4ZU010	Ut	Dosificador de sabó, de 0,5 L de capacidat, d'acer inoxidable AISI 304 y llautó cromat, per encastar col·locat amb fixacions mecàniques. MEDICLINICS DU0120C o equivalent	1,00	67,64 €	67,64 €	14,20 €	81,84 €	
02.04.01.07	GQ227020	Ut	Paperera per penjar d'acer inoxidable, de 25 l de capacitat. MEDICLINICS PPA2279CS o equivalent	1,00	84,21 €	84,21 €	17,68 €	101,89 €	
02.04.01.08	EQZ1U001	Ut	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat amb fixacions mecàniques. MEDICLINICS AI0010C o equivalent	1,00	17,06 €	17,06 €	3,58 €	20,64 €	
02.04.01.09	EQZ1U00X	Ut	Barra de subjecció abatible d'acer inoxidable col·locat amb fixacions mecàniques. MEDICLINICS BG0800C o equivalent	2,00	140,13 €	280,26 €	58,85 €	339,11 €	
02.04.01.10	EC1K1502	Ut	Mirall de lluna incolora de 550x1000mm de 5 mm de gruix amb base 450x800x10mm de MDF hidròfug, col·locat fixat mecànicament sobre el parament.	1,00	150,83 €	150,83 €	31,67 €	182,50 €	

02.04.02.01	PG10-AH01	Ut	Subministrament i instal·lació dels punts d'alimentació elèctric a element des de quadre elèctric o caixa de derivació de zona, incloent part de canalització ja sigui tub corrugat per a muntatges encastrats o tub de PVC rígid per a muntatges superficials, incloent cablejat elèctric de 1,5 a 4 mm ² , tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV i part proporcional de caixa de derivació. Tot el material lliure d'halogèns. Inclou adaptació de cablejat elèctric al passadís (moure caixa derivació, interruptors i tots els elements necessaris per la correcta execució). Inclou senyalització dels circuits en quadre elèctric existent. Inclou accessoris i treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica. Completament muntat i provat i en funcionament.	1,00	764,99 €	764,99 €	160,65 €	925,64 €
02.04.02.02	PG60-77P5	Ut	Subministrament i instal·lació d'endoll marca Simon 82 o equivalent de color blanc.	3,00	33,64 €	100,92 €	21,19 €	122,11 €
02.04.02.03	EQ8AU010	Ut	Subministrament i col·locació d'eixugamanes per aire calent amb sensor electrònic de presència, instal·lat. MITSUBISHI JT-SB216JH-W. BLANC	1,00	971,75 €	971,75 €	204,07 €	1.175,82 €
02.04.02.04	EEM34111	Ut	Subministrament i instal·lació d'extractor Extractors S&P. SILENT DESIGN ECOWATT amb encesa per detector inclou conducte d'extracció flexible. L'encesa s'ha de realitzar des de l'interruptor de l'enllumenat amb temporitzador regulable (mínim 2"), a partir de la desconexió de l'interruptor. Inclou accessoris i treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica.	1,00	170,63 €	170,63 €	35,83 €	206,46 €
Total contracte						2.008,39 €		2.430,02 €

02.04.03.01	PG10-AHE1	Ut	Subministrament i instal·lació dels punts d'alimentació per a enllunament a element des de quadre elèctric o caixa de derivació de zona, incloent part de canalització ja sigui tub corrugat per a muntatges encastats o tub de PVC rígid per a muntatges superficials, incloent cablejat elèctric de 1,5 a 4 mm ² , tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV i part proporcional de caixa de derivació. Tot el material lliure d'halògens. Inclou adaptació de cablejat elèctric al passadís (moure caixa derivació, interruptors i tots els elements necessaris per la correcta execució) Inclou senyalització dels circuits en quadre elèctric existent. Inclou accions i treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plans i detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica. Completament muntat i provat i en funcionament.	1,00	1.132,92 €	1.132,92 €	237,91 €	1.370,83 €
-------------	-----------	----	--	------	------------	------------	----------	------------

SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA
------------------	------------------	---------------	----------------

[illegible]

-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

02.04.03.02	EH11PL22	Ut	Subministrament i instal·lació de lluminària LED de superfície-suspesa J. DOS JDFU-45 D/I o equivalent de 1693mm de longitud cada una amb encesa per detector. Lluminària inclosa de 1.000 lúmens i 4.000 Kelvins (neutre). Amb detector individual inclòs.	1,00	325,48 €	325,48 €	68,35 €	393,83 €
02.04.03.03	EH11IL03	Ut	Subministrament i instal·lació de lluminària d'emergència tipus LED quadrada encastada.	1,00	87,42 €	87,42 €	18,36 €	105,78 €
02.04.03.04	PG60-77X2	Ut	Subministrament i instal·lació de detector de moviment per a encesa de lluminàries.	1,00	68,95 €	68,95 €	14,48 €	83,43 €
Total apartat.					1.614,77 €			1.953,87 €
02.04.04	INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA, AFS							
02.04.04.01	1G22GY2A	Ut	Instal·lació de xarxa d'alimentació d'AFS a element de banys des de col·lector / escomesa de zona. Formada per part de tub de coure electroílic de 1 mm de gruix, de seccions, gruixos i circuits entre 15 o 22 mm amb tub corrugat en zones encastades amb diferenciació, mltjançant el color del corrugat el circuit d'aigua freda (blau) i calenta (vermell). Inclou claus de tall per sectoritzar la zona (esquadra), amb p.p. d'instal·lació, connexió al circuit de distribució (flexos), accessoris, suports, soldadures per capil·laritat, mà d'obra, proves d'estanqueïtat, completament instal·lada i en funcionament. Inclou clau / vàlvula de tall general d'AFS del bany.	1,00	1.150,19 €	1.150,19 €	241,54 €	1.391,73 €
Total apartat.					1.150,19 €			1.391,73 €
02.04.05	INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT							
02.04.05.01	1G22GSA1	Ut	Instal·lació de xarxa de sanejament / col·lectors / desguàs a lavabo. Formada per sífo del lavabo, tram de tub de 40 mm de polipropilè PP tipus ITALSAN insonoritzat o similar fins a baixant o col·lector més pròxim. Tot encastat a l'interior de regata o pladur. En cas necessari s'inclou el muntatge de la part proporcional de col·lector de 40 mm i muntatge de sífo cronat de botella en cas d'anar vist. Inclòs suports, accessoris, unions, corbes, "T" i connexions. Segons dimensionat de plànols. Totalment instal·lat, provat i en funcionament.	1,00	126,64 €	126,64 €	26,59 €	153,23 €
02.04.05.02	1G22GSA2	Ut	Instal·lació de xarxa de sanejament / col·lectors / desguàs a l'nodor. Formada per tub de polipropilè PP tipus ITALSAN insonoritzat o similar de 110mm fins a baixant o col·lector. En cas necessari s'inclou el muntatge de la part proporcional de col·lector de 125 mm. Tot encastat a l'interior de regata o pladur. Inclòs suports, accessoris, unions, corbes, "T" i connexions. Totalment instal·lat, provat i en funcionament.	1,00	168,29 €	168,29 €	35,34 €	203,63 €
Total apartat.					294,93 €			356,87 €
Total BANY 3B					16.829,07 €			20.363,17 €

03	REFORMA DEL BANY 3C			
03.01	NOTES GENERALS			
03.01.01	GENERALITATS.			
03.01.01.01	E2RAZ3XX	Ut	Generalitats: Els costos que es generin pels conceptes següents de "notes" queden inclosos i repartits dins de la resta de partides dels treballs a realitzar. El preu de totes les partides inclou la utilització de tots els mitjans, mà d'obra, maquinària, material, ajuts i altres elements necessaris per deixar l'obra correctament acabada amb el vist i plau de la DF. Abans de procedir a qualsevol rebuig, s'haurà de confirmar amb D Facultativa si s'aprofita algun material, i en cas afirmatiu, queden inclosos els costos dels treballs de desplaçament fins al magatzem que s'indiqui dins del mateix edifici o del seu entorn pròxim.	1,00
03.01.01.02	E2RA7YXX	Ut	Nota: Protecció de tots els elements S'inclou al pressupost general la protecció de tots els elements susceptibles de resultar afectats durant el transcurs de les obres (entre d'altres paviment, ascensor, mobiliari, accessoris, ...) , per tal de poder realitzar tots els treballs sense malmetre'ls, amb cartó i plàstics o material adient per l'element a protegir, i posterior retirada de les proteccions, inclòs si es necessari el seu desplaçament temporal i posterior reubicació.	1,00
03.01.01.03	E2RA733X	ut	Implantació d'obra Preparació de zona per a recollida de runa en cada un dels espais a actuar, subministrament d'equips d'obra especials, senyalitzacions i proteccions de les zones d'emmagatzematge per a la gestió de residus de construcció i demolició de residus convencionals i especials. Inclou tanques provisionals d'obra tant a l'interior com a l'exterior i col·locació de vinils segons indicacions de la propietat.	1,00

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €
- €	- €		- €

INCLOS

INCLOS

INCLOS

OFERTA ECONÓMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

03.02	TREBALLS PREVIS
03.02.01	SECTORITZACIONS, BUIDATGES I DESMUNTATGES

03.02.02.01.01	K2149CX2	Ut	Perforació en humit realitzada verticalment en sostre de formigó armat, de 50mm de diàmetre, amb corona diamantada i càrrega manual de runa sobre contenedor.	1,00	157,61 €	157,61 €	33,10 €	190,71 €
03.02.02.01.02	K21493511	m2	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix amb mil·límetres i càrrega manual de	21,50	20,47 €	633,61 €	133,06 €	766,67 €

03.02.02.01.03	E93A1ZX2	m2	Base per a paviment interior amb morter de ciment autoanivellant PROSILIENCE format per	7,00	13,06 €	91,42 €	19,20 €	110,62 €
----------------	----------	----	---	------	---------	---------	---------	----------

Densitat: 1600kg/m³ - Conductivitat tèrmica: 0,773W/mK - Mil·lores sobre capes resistents s'<20MN/m²; D.L.w fi a 32dB

Inclou preparació i neteja del suport, medis auxiliars, banda de panell rígid de poliestirè expandit per a la preparació de les juntes perimetrales de dilatació en trobades amb paraments, retacat de buits i ajudes de ram de paleta per la seva correcta execució.

Completar la informació d'aquesta partida consultant memòria i plànols de projecte, així com indicacions de la Direcció

Facultativa per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada.

03.02.02.01.05	K844Z1XX	Ut	Realització de caixa d'instal·lacions incloent tot el material i tots els treballs necessaris per deixar l'unitat d'obra	1,00	141,61 €	141,61 €	29,74 €	171,35 €
----------------	----------	----	--	------	----------	----------	---------	----------

Total apartat:		1020,97 €	1000,70 €
REMANENŢEŞTELE FINTE			

03.02.02.02.02	K21JB111	Ut	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	1,00	90,45 €	90,45 €	18,99 €	109,44 €
----------------	----------	----	--	------	---------	---------	---------	----------

03.02.02.02.04	K21JB11X	Ut	Arrencada d'urinari, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les	1,00	75,38 €	75,38 €	15,83 €	91,21 €
----------------	----------	----	--	------	---------	---------	---------	---------

Total apartat.	327,25 €	395,97 €
-----------------------	-----------------	-----------------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
---	---	--------	--------	--------

-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
---	---	--------	--------	--------

-	€	0,00 €	0,00 €	0,00 €
---	---	--------	--------	--------

	- €	- €
--	-----	-----

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

03.03		TREBALLS D'OBRA CIVIL						
03.03.01		TREBALLS DE FUSTERIA						
03.03.01.01	EAM11AA5	Ut	Subministrament i col·locació de porta corredissa interior, tipus block lliça de Norma Doors o similar de 35 mm de guix, acabada laminat blanc mate, per a un buit de pas lliure de 82x210 cm. Inclou part proporcional d'estructura metàl·lica i premarc de Krona o equivalent, col·locant-se a la vegada que l'execució de les divisions interiors, col·locant les fixacions a aquestes que siguin recomanades per la casa comercial. Inclou part proporcional de guia i ferratges de suspensió i rodament per a porta corredissa amb fre pneumàtic integrat i guaiador inferior i "unhero" encaixat en fulla i al cantell de porta. Inclou part proporcional de formació d'incisions en panelat, folrat de brancals i llinda de 2-3 cm de guix, lacat igual que la porta, tapetes a l'americana de 50x10mm, amb airejador superior de pas telescòpic i condemna en bany i habitació principal. Inclou part proporcional segellat a paviment de març i tapetes amb massilla elàstica. Totes les fustes inclouran tractament de fons protector insecticida i termicida, transparent i incolor. Completa la informació d'aquesta partida consultant memòria i plànols de projecte, així com indicacions de la Direcció Facultativa per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada.	1,00	873,78 €	873,78 €	183,49 €	1.057,27 €
		</						

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----	--------	--------	--------

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

03.03.02.05	E844614X	Ut	Subministrament i col·locació de registre de fals sostre, format per placa de guix laminat de dimensions 60x60cm, per pintar, col·locada fixada a l'estructura de fals sostre, amb cèrcol i refós perimetral per encintar i empastar, totalment ocult. Inclou part proporcional de tancament click-clack, cadeneta i frontisses tipus cassoleta i farcit i polit de juntes amb cinta i pasta específica.	1,00	75,79 €	75,79 €	15,92 €	91,71 €
03.03.02.06	E9P67A26	m2	Subministrament i col·locació de paviment vinílic en rotlle tipus TARKETT ECLIPSE GREY ref 0965 o equivalent, de 2,0 mm de gruix, amb tractament antiestàtic, hidròfug acabat llis i superfície antilliscant i color a escollir, classificació UPEC: U4 P3 I1 C2; classificació a l'ús, segons UNE-EN ISO 10874: classe 34; reducció del soroll d'impactes 6 dB, segons UNE-EN ISO 140-8; resistència al foc C11 S1, segons UNE-EN 13501-1; fixat amb adhesiu de contacte a base de resines acríliques en dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm. Fins i tot part proporcional de replanteig, tallis, aplicació de l'adhesiu mitjançant espàtula dentada, soldat d'unió i juntes entre rotllos amb cordó termofusible del mateix color, resolució de trobades amb mitja canyes, juntes perimetrais i juntes de dilatació de l'edifici, eliminació i neteja del material sobrant i neteja final del paviment.	7,00	49,88 €	349,16 €	73,32 €	422,48 €
03.03.02.07	K824U010	Ut	Subministrament i col·locació de peça ceràmica de gran format 120x60cm per a revestiment de parament vertical interior de color blanc brillant i cantonades a 45º, col·locada amb morter adhesiu tipus Fermalanic o equivalent i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou peces especials i polit de cantells vistos, tallis a esbiaix en arestes, formació de forats per a mecanismes i elements d'instal·lacions i tots els treballs i accessoris necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detall i/o indicacions de la Direcció Tècnica.	37,00	108,15 €	4.001,55 €	840,33 €	4.841,88 €
03.03.02.08	E9U6901X	ml	Sòcol i arrimador igual a l'existent col·locat amb morter adhesiu.	6,00	149,11 €	894,66 €	187,88 €	1.082,54 €
Total apartat.					8.458,21 €			10.234,43 €

03.03.03	TREBALLS DE PINTURA							
03.03.03.01	E898K2X2	m2	Pintat de parament horitzontal o inclinat de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou repàs d'enguixat en àmbits d'antics envans d'obra i antigues fusteries. Segons especificacions de projecte i recomanacions del fabricant.	10,00	12,09 €	120,90 €	25,39 €	146,29 €
03.03.03.02	E898K2Y2	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou repàs d'enguixat en àmbits d'antics fusteries. Segons especificacions de projecte i recomanacions del fabricant.	16,00	9,30 €	148,80 €	31,25 €	180,05 €
03.03.03.03	E898J2AX	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat gotel·le color a escollir inclosos colors especials, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou la preparació del suport i sanejat de superfície en cas de paraments ja existents. Segons especificacions de projecte i recomanacions del fabricant.	16,00	23,55 €	376,80 €	79,13 €	455,93 €
Total apartat.					646,50 €			782,27 €

03.04	TREBALLS D'INSTAL·LACIONS							
03.04.01	ELEMENTS SANITARIS							
03.04.01.01	EJ14BC1P	Ut	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació i de fontaneria. Inclou realització de passos de baixant en estructura, connexió a la xarxa existent i tots els treballs i accessoris necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica. ROCA DAMA COMPACTE RIMLESS AMB SORTIDA DUAL o equivalent.	1,00	675,32 €	675,32 €	141,82 €	817,14 €
03.04.01.02	EJ13B71P	Ut	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària a definir, de color blanc. Inclou connexió a la xarxa de sanejament existent amb desguassos sifònics d'acer inoxidable, perforació per a dispensador, suport estructural i reforços a envà per a penjar l'element, tots els treballs i accessoris necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica. Model ROCA DAMA o equivalent.	1,00	347,96 €	347,96 €	73,07 €	421,03 €
03.04.01.03	EJ13A71P	Ut	Abocador de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària a definir, de color blanc. Inclou connexió a la xarxa de sanejament existent amb desguassos sifònics d'acer inoxidable, suport estructural i reforços a envà per a penjar l'element, tots els treballs i accessoris necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica. Model ROCA GARDA o equivalent.	1,00	358,07 €	358,07 €	75,19 €	433,26 €

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

03.04.01.04	EJ2311EG	Ut	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre aparell sanitari, PRESTO referència XT-L ECO o equivalent.	1,00	98,58 €	98,58 €	20,70 €	119,28 €
03.04.01.05	EJ23X1EG	Ut	Fluxor per a abocador, muntat superficialment sobre aparell sanitari, Model ROCA AQUA o equivalent.	1,00	125,41 €	125,41 €	26,34 €	151,75 €
03.04.01.06	EJ4ZU015	Ut	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques. MEDICLINICS PR0783C o equivalent.	1,00	59,48 €	59,48 €	12,49 €	71,97 €
03.04.01.07	EJ4ZU010	Ut	Dosificador de sabó, de 0,5 L de capacidat, d'acer inoxidable AISI 304 y llautó cromat, per encastar col·locat amb fixacions mecàniques. MEDICLINICS DJ0120C o equivalent.	1,00	67,64 €	67,64 €	14,20 €	81,84 €
03.04.01.08	GQ227020	Ut	Paperera per penjar d'acer inoxidable, de 25 l de capacitat. MEDICLINICS PPA2279CS o equivalent.	1,00	84,21 €	84,21 €	17,68 €	101,89 €
03.04.01.09	EQZ1U001	Ut	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat amb fixacions mecàniques. MEDICLINICS AI0010C o equivalent.	1,00	17,06 €	17,06 €	3,58 €	20,64 €
03.04.01.10	EC1K1502	Ut	Mirall de lluna incolora de 550x1000mm de 5 mm de gruix amb base 450x800x10mm de MDF hidròfug, col·locat fixat mecànicament sobre el parament.	1,00	150,83 €	150,83 €	31,67 €	182,50 €
Total apartat.					1.984,56 €			2.401,32 €

03.04.02	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES							
03.04.02.01	PG10-AH01	Subministrament i instal·lació dels punts d'alimentació elèctric a element des de quadre elèctric o caixa de derivació de zona, incloent part de canalització ja sigui tub corrugat per a muntatges encastats o tub de PVC rígid per a muntatges superficials, incloent cablejat elèctric de 1,5 a 4 mm2, tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV i part proporcional de caixa de derivació. Tot el material lliure d'halògens. Inclou adaptació de cablejat elèctric al passadís (moure caixa derivació, interruptors i tots els elements necessaris per la correcta execució). Inclou senyalització dels circuits en quadre elèctric existent. Inclou accessoris i treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica. Completament muntat i provat i en funcionament.	1,00	764,99 €	764,99 €	160,65 €	925,64 €	
03.04.02.02	PG60-77P5	Subministrament i instal·lació d'endoll marca Simon 82 o equivalent de color blanc.	3,00	33,64 €	100,92 €	21,19 €	122,11 €	
03.04.02.03	EQ8AU010	Subministrament i col·locació d'eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, instal·lat. MITSUBISHI JT-SB216JSH-W. BLANC o equivalent.	1,00	971,75 €	971,75 €	204,07 €	1.175,82 €	
03.04.02.04	EEM34111	Subministrament i instal·lació d'extractor Extractors S&P. SILENT DESIGN ECOWATT o equivalent, amb encesa per detector inclou conducte d'extracció flexible. L'encesa s'ha de realitzar des de l'interruptor de l'enllumenat amb temporitzador regulable (mínim 2'), a partir de la desconexió de l'interruptor. Inclou accessoris i treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica.	1,00	170,63 €	170,63 €	35,83 €	206,46 €	
Total apartat.					2.008,29 €		2.430,03 €	

03.04.03	INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT							
03.04.03.01	PG10-AHE1	Ut	Subministrament i instal·lació dels punts d'alimentació per a enllumenat a element des de quadre elèctric o caixa de derivació de zona, incloent part de canalització ja sigui tub corrugat per a muntatges encastats o tub de PVC rígid per a muntatges superficials, incloent cablejat elèctric de 1,5 a 4 mm2, tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV i part proporcional de caixa de derivació. Tot el material lliure d'halògens. Inclou adaptació de cablejat elèctric al passadís (moure caixa derivació, interruptors i tots els elements necessaris per la correcta execució). Inclou senyalització dels circuits en quadre elèctric existent. Inclou accessoris i treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica. Completament muntat i provat i en funcionament.	1,00	985,75 €	985,75 €	207,01 €	1.192,76 €
03.04.03.02	EH11PL32	Ut	Subministrament i instal·lació de lluminària LED de superfície-suspena J. DOS JDFU-45 D/I o equivalent de 1413 mm de longitud cada una amb encesa per detector. Lluminària inclosa de 1.000 llúmens i 4.000 Kelvins (neutre). Amb detector individual inclòs.	2,00	325,48 €	650,96 €	136,70 €	787,66 €
03.04.03.03	EH11IL03	Ut	Subministrament i instal·lació de lluminària d'emergència tipus LED quadrada encastada.	2,00	87,42 €	174,84 €	36,72 €	211,56 €
03.04.03.04	PG60-77X2	Ut	Subministrament i instal·lació de detector de moviment per a encesa de lluminàries.	2,00	68,95 €	137,90 €	28,96 €	166,86 €
Total apartat.						1.949,45 €		2.358,83 €

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

03.04.04			INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA AFS					
03.04.04.01	1G22GY2A	Ut	Instal·lació de xarxa d'alimentació d'AFS a element de banys des de col·lector / escomesa de zona. Formada per part de tub de coure electrolític de 1 mm de gruix, de seccions, gruixos i circuits entre 15 o 22 mm amb tub corrugat en zones encastades amb diferenciació, mitjançant el color del corrugat el circuit d'aigua freda (blau) i calenta (vermell). Inclou claus de tall per sectoritzar la zona (esquadra), amb p.p. d'instal·lació, connexió al circuit de distribució (flexos), accessoris, suports, soldadures per capil·laritat, mà d'obra, proves d'estanqueïtat, completament instal·lada i en funcionament. Inclou clau / vàlvula de tall general d'AFS del bany.	1,00	1.319,19 €	1.319,19 €	277,03 €	1.596,22 €
			Total apartat.		1.319,19 €			1.596,22 €
03.04.05			INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT					
03.04.05.01	1G22GSA1	Ut	Instal·lació de xarxa de sanejament / col·lectors / desguàs a lavabo. Formada per sífo del lavabo, tram de tub de 40 mm de polipropilè PP tipus ITALSAN insonoritzat o similar fins a baixant o col·lector més pròxim. Tot encastat a l'interior de regata o pladur. En cas necessari s'inclou el muntatge de la part proporcional de col·lector de 40 mm i muntatge de sífo cromat de botella en cas d'anar vist. Inclòs suports, accessoris, unions, corbes, "T" i connexions. Segons dimensionat de plànols. Totalment instal·lat, provat i en funcionament.	1,00	126,64 €	126,64 €	26,59 €	153,23 €
03.04.05.02	1G22GSA2	Ut	Instal·lació de xarxa de sanejament / col·lectors / desguàs a inodor. Formada per tub de polipropilè PP tipus ITALSAN insonoritzat o similar de 110mm fins a baixant o col·lector. En cas necessari s'inclou el muntatge de la part proporcional de col·lector de 125 mm. Tot encastat a l'interior de regata o pladur. Inclòs suports, accessoris, unions, corbes, "T" i connexions. Totalment instal·lat, provat i en funcionament.	1,00	168,29 €	168,29 €	35,34 €	203,63 €
03.04.05.03	1G22GAA1	Ut	Instal·lació de xarxa de sanejament / col·lectors / desguàs a abocador. Formada per sífo del lavabo, tram de tub de 40 mm de polipropilè PP tipus ITALSAN insonoritzat o similar fins a baixant o col·lector més pròxim. Tot encastat a l'interior de regata o pladur. En cas necessari s'inclou el muntatge de la part proporcional de col·lector de 40 mm i muntatge de sífo cromat de botella en cas d'anar vist. Inclòs suports, accessoris, unions, corbes, "T" i connexions. Segons dimensionat de plànols. Totalment instal·lat, provat i en funcionament.	1,00	126,64 €	126,64 €	26,59 €	153,23 €
			Total apartat.		421,57 €			510,10 €
			Total BANY 3C		19.614,17 €			23.733,15 €

04	REFORMA D'AULES I ESPAIS COMUNS						
04.01	NOTES GENERALS						
04.01.01	GENERALITATS.						
04.01.01.01	E2RAZ3XX	Ut	Generalitats: Els costos que es generin pels conceptes següents de "notes" queden inclosos i repartits dins de la resta de partides dels treballs a realitzar. El preu de totes les partides inclou la utilització de tots els mitjans, mà d'obra, maquinària, material, ajuts i altres elements necessaris per deixar l'obra correctament acabada amb el vist i pla de la DF. Abans de procedir a qualsevol rebuig, s'haurà de confirmar amb D Facultativa si s'aprofita algun material, i en cas afirmatiu, queden inclosos els costos dels treballs de desplaçament fins al magatzem que s'indiqui dins del mateix edifici o del seu entorn pròxim.	1,00			
04.01.01.02	E2RA7YXX	Ut	Nota: Protecció de tots els elements S'inclou al pressupost general la protecció de tots els elements susceptibles de resultar afectats durant el transcurs de les obres (entre d'altres paviment, ascensor, mobiliari, accessoris, ...) , per tal de poder realitzar tots els treballs sense malmetre'ls, amb cartó i plàstics o material adient per l'element a protegir, i posterior retirada de les proteccions, inclòs si es necessari el seu desplaçament temporal i posterior reubicació.	1,00			
04.01.01.03	E2RA733X	ut	Implantació d'obra Preparació de zona per a recollida de runa en cada un dels espais a actuar, subministrament d'equips d'obra especials, senyalitzacions i proteccions de les zones d'emmagatzematge per a la gestió de residus de construcció i demolició de residus convencionals i especials. Inclou tanques provisionals d'obra tant a l'interior com a l'exterior i col·locació de vinils segons indicacions de la propietat.	1,00			
04.01.01.04	E2RA73XX	Ut	Nota: Buidat d'espais Es realitzarà el buidat dels espais interiors de mobiliari i complements.	1,00			

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €
- €	- €		- €

INCLOS

INCLOS

INCLOS

INCLOS

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ			
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL
CAPITOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%
							AMB IVA

04.01.01.05	E2RA7XXX	Ut	Nota: Mitjans necessaris S'inclou al pressupost general l'execució d'apuntalaments necessaris per a dur a terme els treballs d'enderroc i es contemplen tots els mitjans auxiliars, equips d'obra, senyalitzacions i proteccions de les zones d'emmagatzematge per a la gestió de residus de construcció i demolició de residus convencionals i especials.	1,00			
04.01.01.06	E2RA7YYX	Ut	Nota: Netejes S'inclou al pressupost general la neteja parcial i final de l'obra en tot l'àmbit d'actuació. La neteja final comprendrà la neteja general i exhaustiva de la totalitat de l'edifici on s'actui (banys i zones comuns), consistent en: - Neteja de cada un dels banys, aules, zones comunes amb repassos de segellats. - Neteja de tots els paviments i revestiments; Es comprén el rascat de les restes adherits, l'escombrat i fregat de paviments, parets, fusteries, etc... - Neteja de lluminàries instal·lades, fusteries, mampares, vidres, sanitaris i aixetes, armaris (interior i exterior), serralleries, fusteria de taller, - Neteja de replans d'escaleres, ascensors tant interiors com exteriors, passadissos de plantes i resta. - Neteja de zones exteriors, voreres i urbanització en general Tot això executat per personal especialitzat i amb els materials, productes i maquinària adequats. S'inclou la retirada de material sobrant a abocador.	1,00			

Total apartat.

04.01.02			GESTIÓ DE RESIDUS				
----------	--	--	-------------------	--	--	--	--

04.01.02.01	E2RA73GX	Ut	Nota: Cada una de les partides de l'obra inclou al seu preu el transport i la deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclos, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,00			
04.01.02.02	E2RA73IX	Ut	Nota: Es realitzarà l'extracció de les instal·lacions existents dins l'àmbit d'actuació per al seu rebuig. Fins i tot part proporcional d'eliminació de vàlvules, mecanismes, fixacions i altres accessoris superficials, taponat de canonades, protecció de cablejat, retirada i càrrega manual d'enderrocs sobre contenidor.	1,00			
04.01.02.03	E2RAL3GX	Ut	Nota: Cada una de les partides de l'obra inclou al seu preu el transport de residus des de punt d'obra (espais de PL3) fins a planta tractament / deixalleria. S'inclou tota la logística de materials i persones fins a peu d'obra de la tercera planta de l'Edifici Blanc.	1,00			

Total apartat.

04.01.03			SEGURETAT I SALUT				
----------	--	--	-------------------	--	--	--	--

04.01.03.01	E2RS73IX	pa	Nota: Partida alçada d'abonament íntegre de Seguretat i Salut on s'inclouen les Despeses de seguretat i higiene en el treball, prevenció de riscos laborals, per a totes i cadascuna de les fases de l'obra en cada bany, en aplicació del rd 1627/97 de 24 d'octubre. - Inclou la redacció i compliment de pla de seguretat i salut, així com les modificacions i annexos que determinin les activitats a realitzar. - Inclou casetes vestidor, menjador i oficina tècnica o, si no, l'adequació d'un espai interior a l'obra. - Inclou mesures de protecció col·lectiva, epi, per a la totalitat de treballadors, promotor i direcció facultativa.	1,00			
-------------	----------	----	---	------	--	--	--

Total apartat.

04.01.04			GESTIÓ DE QUALITAT DE L'OBRA				
----------	--	--	------------------------------	--	--	--	--

04.01.04.01	E2RQ73IX	pa	Nota: S'inclouen les feines de seguiment de qualitat de l'obra com ara assistència a reunions del personal tècnic responsable, informes, presentació de mostres i totes les proves i revisions necessàries per garantir la bona execució dels espais i el bon funcionament de les instal·lacions.	1,00			
-------------	----------	----	---	------	--	--	--

Total apartat.

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

			INCLOS
--	--	--	--------

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPÍTOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

04.02		TREBALLS PREVIS						
04.02.01		TREBALLS D'ENDERROCS						
04.02.01.01		ENDERROCS D'OBRA						
04.02.01.01.01	K21C-MOB	Ut	Desmuntatge de tarima de fusta existent a les aules incloent perfil·leria, subestructura i paviment, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor. Inclou acopi de material i restitució a la posició original un cop finalitzades les feines.	5,00	285,00 €	1.425,00 €	299,25 €	1.724,25 €
04.02.01.01.02	PY06SC01	ml	Arrencada de sòcol existent a les aules en les parets afectades, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor.	306,00	4,85 €	1.484,10 €	311,66 €	1.795,76 €
04.02.01.01.03	K2194BXZ	Ut	Reparació puntual de paviment amb abombaments. Inclou treballs previs, preparació de base de suport, reposició de material i tots els elements per a deixar el suport preparat per al nou paviment.	9,00	301,86 €	2.716,74 €	570,52 €	3.287,26 €
04.02.01.01.04	K21C2MOB	Ut	Desplaçament de pupitres existents durant la realització de les tasques i restitució a la posició original un cop finalitzades les feines.	442,00	22,00 €	9.724,00 €	2.042,04 €	11.766,04 €
04.02.01.01.05	K2194B21	m2	Arrencada de paviment vinílic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou remats i bases de suport i tots els elements per a deixar el suport preparat per al nou paviment.	270,00	8,45 €	2.281,50 €	479,12 €	2.760,62 €
Total apartat.						17.631,34 €		21.333,92 €

04.03		TREBALLS D'OBRA CIVIL						
04.03.01		TREBALLS DE PALETERIA						
04.03.01.01	E93AC175	m2	Recrescudat i anivellament del suport de 2 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C40-F6-A22 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombeg.	609,00	11,82 €	7.198,38 €	1.511,66 €	8.710,04 €
04.03.01.02	E9Z5157X	ml	Subministrament i col·locació de perfil d'alumini tipus ROMUS CJ/203 o equivalent, per a canvi de paviment, fixat a parament horitzontal. Inclou previament el sanejament de la junta de dilatació, peces especials, tall de peces, remats, juntes i ajudes de ram de paleta per la seva correcta execució segons indicacions de la Direcció Facultativa i especificacions tècniques del fabricant.	13,00	95,28 €	1.238,64 €	260,11 €	1.498,75 €
04.03.01.03	E9U6U010	ml	Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de políèster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, pintat de color lliu a escollir, tipus Trusplas o equivalent, col·locat amb morter adhesiu. Inclou preparació i neteja del suport, medis auxiliars, talls especials i ajudes de ram de paleta per la seva correcta execució. Completar la informació d'aquesta partida consultant memòria i plànols de projecte, així com especificacions tècniques del fabricant i indicacions de la Direcció Facultativa per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada.	306,00	18,49 €	5.657,94 €	1.188,17 €	6.846,11 €
04.03.01.04	E9P2U01X	m2	Subministrament i col·locació de paviment vinílic homogeni en rotlle tipus FORBO SPHERA ELEMENT 50029 TAUPE o equivalent, de 2.0 mm de gruix, amb tractament antiestàtic, acabat lliu i color a escollir, fixat amb adhesiu de contacte a base de resines acríliques en dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm. Inclou part proporcional de replanteig, talls, aplicació de l'adhesiu mitjançant espàtula dentada, soldat d'unió i juntes entre rotllos amb cordó termofusible del mateix color, resolució de trobades, juntes perimetral i juntes de dilatació de l'edifici, eliminació i neteja del material sobrant i neteja final del paviment i medis auxiliars i ajudes de ram de paleta per la seva correcta execució. Completar la informació d'aquesta partida consultant memòria i plànols de projecte, així com especificacions tècniques del fabricant i indicacions de la Direcció Facultativa per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada.	40,00	56,02 €	2.240,80 €	470,57 €	2.711,37 €

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			
	- €		- €

- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €			
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

				PRESSUPOST DE LICITACIÓ				
OBRES DE REFORMA DE BANYS I AULES DE LA TERCERA PLANTA DE L'EDIFICI BLANC				P. UT PROJ 2026	TOT PROJ 2026	IVA	P TOTAL	
CAPITOL	REFERÈNCIA	UTS	DESCRIPCIÓ	QUANT	SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA
04.03.01.05	E9P2U01X	m2	Subministrament i col·locació de paviment vinílic homogeni en rotlle tipus TARKETT ECLIPSE 0965 GREY amb làmina de fibra de vidre TARKOLAY o equivalent, de 2,0 mm de gruix, amb tractament antiestàtic, acabat llis i color a escollir, fixat amb adhesiu de contacte a base de resines acríliques en dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm. Inclou part proporcional de replanteig, tall, aplicació de l'adhesiu mitjançant espàtula dentada, soldat d'unió i juntes entre rotllos amb cordó termofusible del mateix color, resolució de trobades, juntes perimetrals i juntes de dilatació de l'edifici, eliminació i neteja del material sobrant i neteja final del paviment i medis auxiliars i ajudes de ram de paleta per la seva correcta execució. Completar la informació d'aquesta partida consultant memòria i plànols de projecte, així com especificacions tècniques del fabricant i indicacions de la Direcció Facultativa per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada.	609,00	56,02 €	34.116,18 €	7.164,40 €	41.280,58 €
Total apartat.						50.451,94 €		61.046,85 €
04.03.02	TREBALLS DE PINTURA							
04.03.02.01	E898K2Y2	m2	Pintat amb pintura plàstica ecològica sobre superfície verticals de guix a qualsevol alçada amb pintura sense compostos orgànics volàtils, acabada llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou part proporcional de remats amb paraments verticals i horitzontals, material auxiliar, neteja de taques sobre altres superfícies, trobades amb paraments i medis auxiliars i ajudes de ram de paleta per la seva correcta execució. Completar la informació d'aquesta partida consultant plànols, memòria i/o indicacions de la Direcció Facultativa i segons especificacions tècniques del fabricant.	729,00	14,49 €	10.563,21 €	2.218,27 €	12.781,48 €
04.03.02.02	E898K2X2	m2	Pintat amb pintura plàstica ecològica sobre superfície horitzontals de guix a qualsevol alçada amb pintura sense compostos orgànics volàtils, acabada llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou part proporcional de remats amb paraments verticals i horitzontals, material auxiliar, neteja de taques sobre altres superfícies, trobades amb paraments i medis auxiliars i ajudes de ram de paleta per la seva correcta execució. Completar la informació d'aquesta partida consultant plànols, memòria i/o indicacions de la Direcció Facultativa i segons especificacions tècniques del fabricant.	762,00	17,00 €	12.954,00 €	2.720,34 €	15.674,34 €
04.03.02.03	PY06XEES	m2	Pintat d'arrimador mitjançant aplicació de dues capes de pintura esmalt ecològic a l'aigua amb baix contingut de dissolvents, color a determinar. Inclou la reparació prèvia d'imperfeccions, allisat i la col·locació de proteccions i neteja de tots els elements adjunts.	486,00	21,00 €	10.206,00 €	2.143,26 €	12.349,26 €
Total apartat.						33.723,21 €		40.805,08 €
04.04	TREBALLS D'INSTAL·LACIONS							
04.04.01	INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT							
04.04.01.01	PG10-AHE1	Ut	Subministrament i instal·lació dels punts d'alimentació per a enllumenat a element des de quadre elèctric o caixa de derivació de zona, incloent part de canalització ja sigui tub corrugat per a muntatges encastrats o tub de PVC rígid per a muntatges superficials, incloent cablejat elèctric de 1,5 a 4 mm2, tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV i part proporcional de caixa de derivació. Tot el material lliure d'halògens. Inclou adaptació de cablejat elèctric al passadís (moure caixa derivació, interruptors i tots els elements necessaris per la correcta execució). Inclou senyalització dels circuits en quadre elèctric existent. Inclou accessoris i treballs necessaris per a deixar la unitat d'obra perfectament acabada segons plànols detalls i/o indicacions de la Direcció Tècnica. Completament muntat i provat i en funcionament.	1,00	2.501,18 €	2.501,18 €	525,25 €	3.026,43 €
04.04.01.02	EH11IL12	ml	Subministrament i instal·lació de lluminària LED de superfície-suspesa J. DOS JDFU-47 S o equivalent de 2815mm de longitud cada una amb encesa per detector. Lluminària inclosa de 1.000 llúmens i 4.000 Kelvins (neutre). Amb detector individual inclòs.	281,50	173,88 €	48.947,22 €	10.278,92 €	59.226,14 €
Total apartat.						51.448,40 €		62.262,56 €
Total AULES I ESPAIS COMUNS						153.254,89 €		185.438,42 €
TOTAL OBRA						231.450,38 €	48.604,58 €	280.054,96 €

OFERTA ECONÒMICA (EMPRESA LICITADORA)			
P. UNITARI	TOTAL	IVA	P TOTAL
SENSE IVA	SENSE IVA	21,00%	AMB IVA
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €
- €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- €	- €		- €
- €	- €	- €	- €

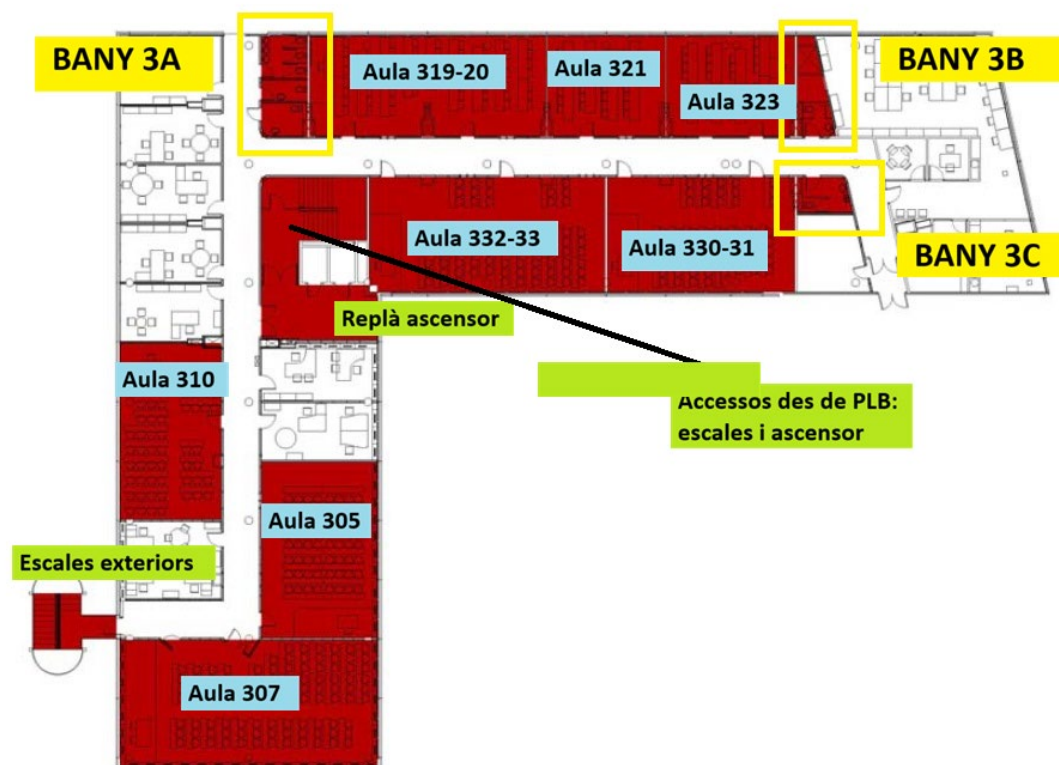
NOTA: els imports totals indicats en aquesta plantilla hauran de coincidir amb els imports de l'oferta econòmica de l'annex núm. 2 del plec de clàusules administratives. De conformitat amb la clàusula 12.3 del plec de clàusules administratives, en cas de discordança entre els imports totals d'aquesta plantilla i els imports de l'oferta econòmica de l'annex núm. 2 del plec de clàusules administratives, aquesta discordança implicarà l'exclusió de l'empresa licitadora del procediment de contractació.

12.3. PLÀNOLS.

12.3.1. PLÀNOL DE SITUACIÓ DELS BANYS.

Aquesta obra es realitzarà segons el projecte contemplat en annexes: **ANNEX 1. PROJECTE DE REFORMA DE BANYS I AULES DE PL 3A DE L'EB.**

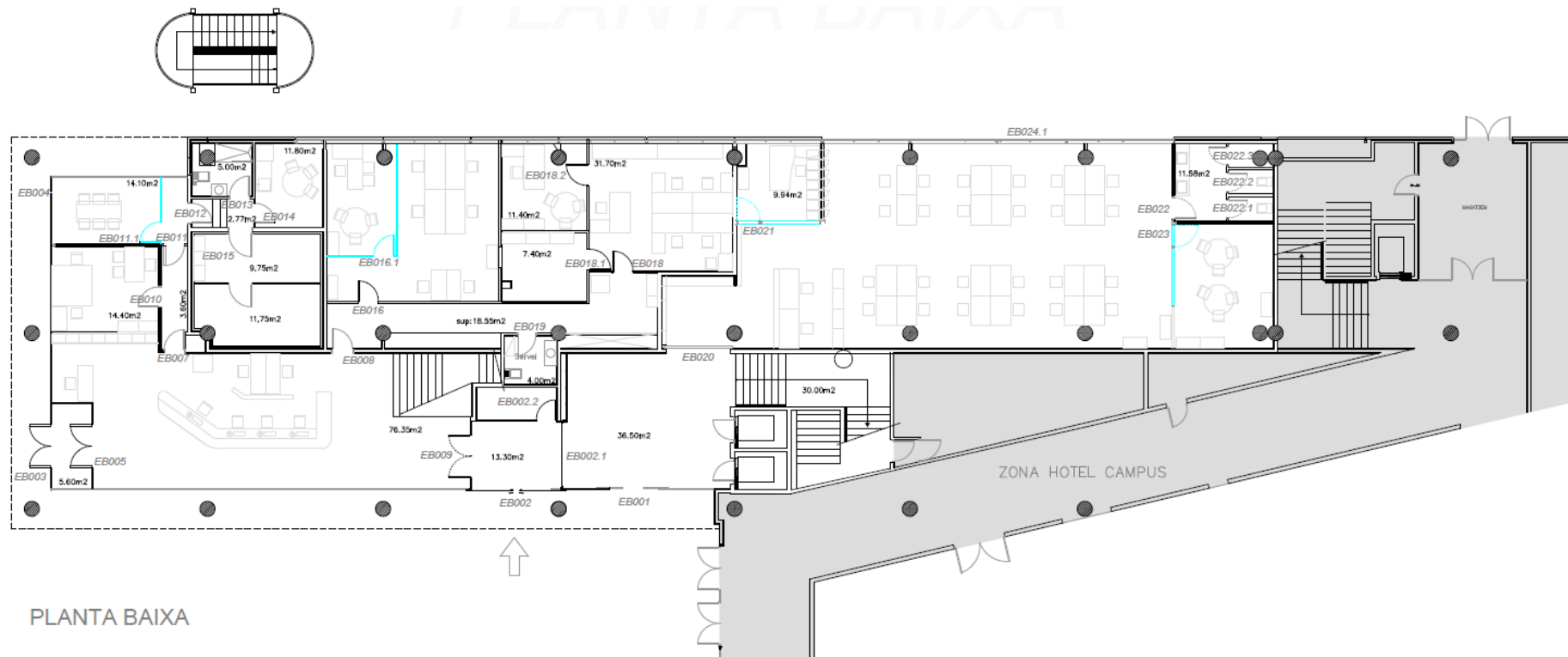
PLÀNOL DE LA TERCERA PLANTA. DISTRIBUCIÓ DE BANYS I AULES.



12.3.2. PLÀNOLS GENERALS DE L'EDIFICI BLANC.

Adjuntem els plànols següents necessaris per tenir present els accessos, recorreguts interns, plantes superiors i inferiors dels banys objecte.

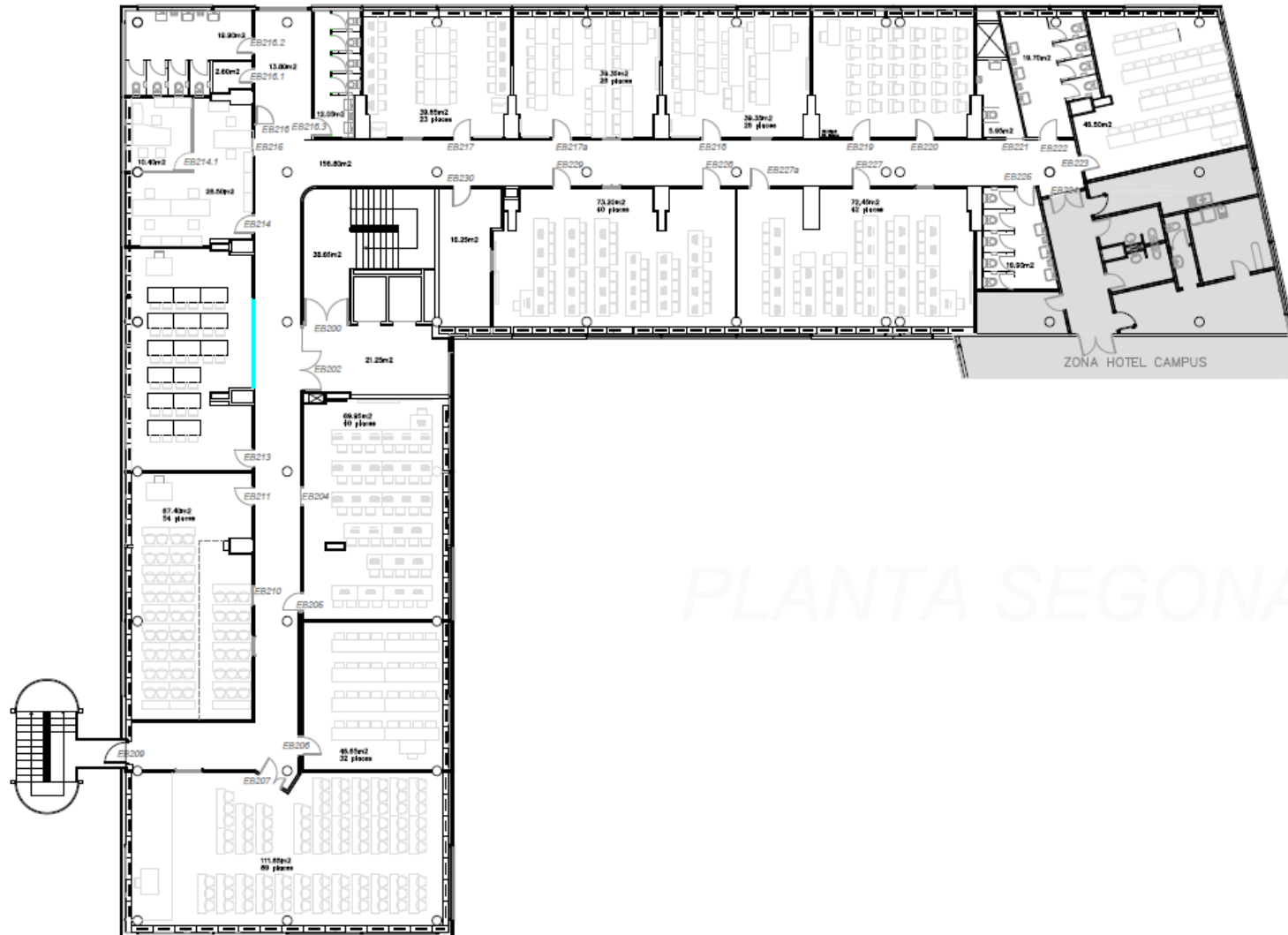
PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGONA



PLANTA TERCERA

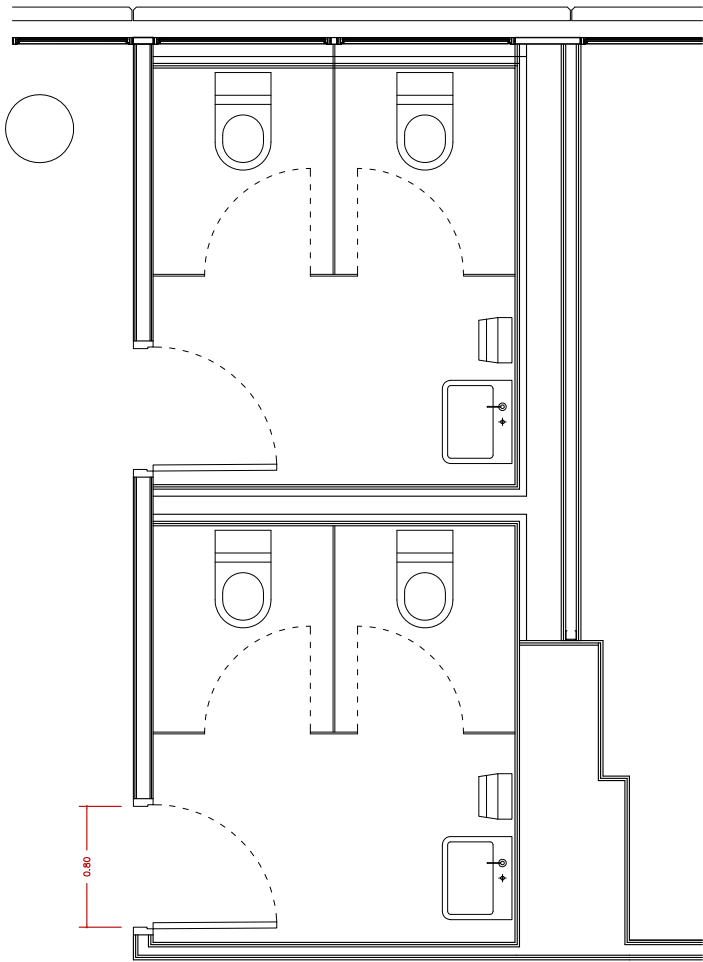
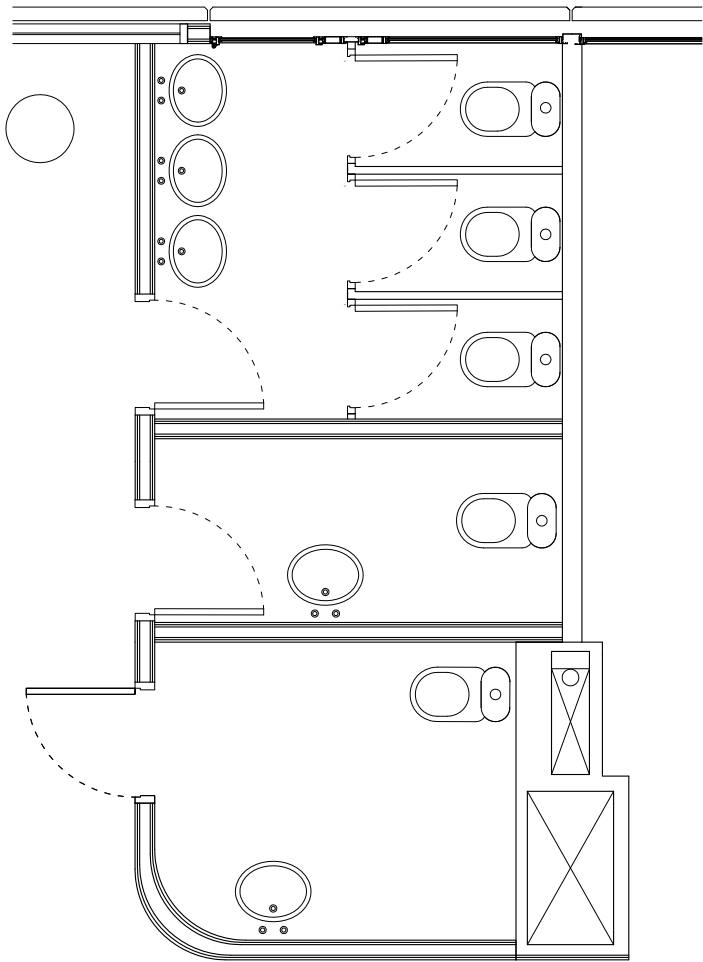


12.3.3. PLÀNOLS DEL BANY 3A (3A1 – 3A2).

AFECTACIONS PLANTA INFERIOR

- TREBALLS PREVIS:
- EXTRACCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS AFECTADES
 - ENDERROC DEL CALAIX EXISTENT (3,00 M2)
 - PERFORACIÓ DEL FORJAT PEL PAS DEL TUB DE SANEJAMENT (2 UNITATS) 160MM DIÀMETRE

- TREBALLS A REALITZAR:
- EXECUCIÓ DEL SANEJAMENT DELS 2 INODORS NOUS
 - ADAPTACIÓ DEL SANEJAMENT EXISTENT
 - RECONSTRUCCIÓ DEL CALAIX EXISTENT (3,00 M2)
 - TREBALLS DE PINTURA
 - RECOL·LOCACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS AFECTADES



ESTAT ACTUAL | PROPOSTA

BANYS 3A
PLANTA TERCERA



projecte

REFORMA P3

001

plànol

3A

data

04-01-26

client

fundació uab

estat actual + proposta

escala

1/50 a3

orientació

estudi

jmp

arquitecte

josep muñoz i pérez

adreça

carrer salvador cruxent núm. 9 local

telèfon

00 34 651-350-222

situació

edifici blanc. av. can domènech

campus uab. cerdanyola 08193

codi intern

P158_25

fase

PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

08304 mataró barcelona

signatura

jmp@jmp.cat

IMPORTANT

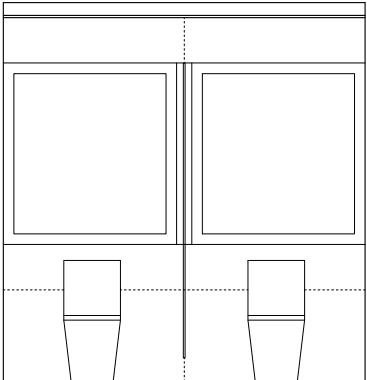
ENRAJOLAT PARET

LA DISTRIBUCIÓ DE LES JUNTES D'ENRAJOLAT NO ÉS ALEATÒRIA. PER AQUEST MOTIU, S'HAN COMPTAT UNITATS DE PECES EN L'AMIDAMENT.

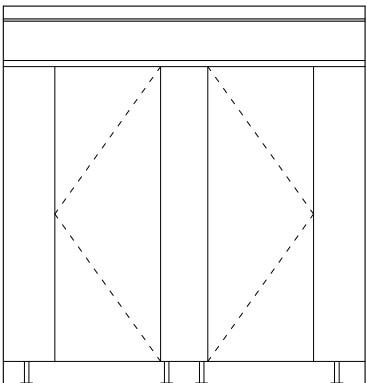
HPL

EL MODULATGE DELS PANELLS EN ALÇAT, AIXÍ COM L'ALÇADA TOTAL DELS MATEIXOS, NO ÉS ALEATORI.

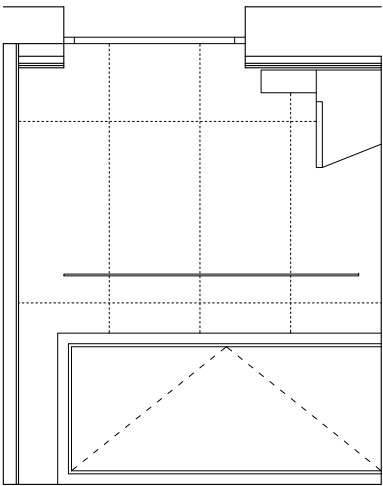
MARCA INBECA O SIMILAR (VEURE PLANTA SEGONA)



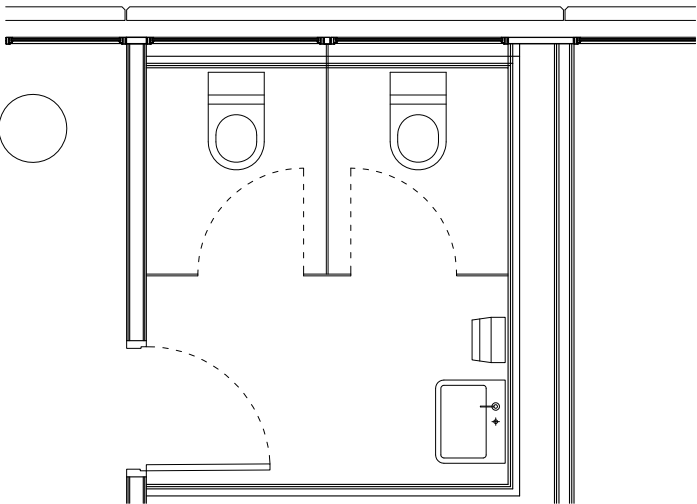
ALÇAT



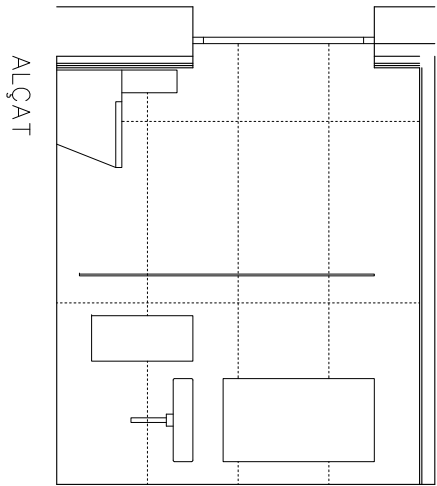
ALÇAT



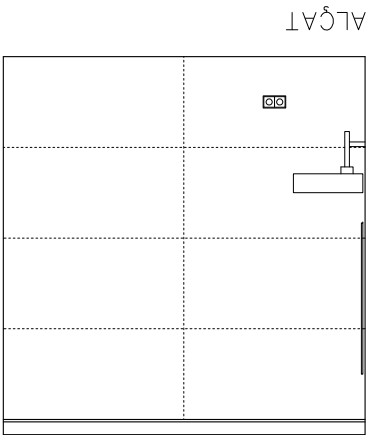
ALÇAT



PLANTA



ALÇAT



ALÇAT

projecte
REFORMA P3
002.1
plànol
3A ALÇATS. 3A1
data
04-01-26

client
fundació uab

escala
1/50 a3

orientació



estudi
jmp land.art.scape.architecture, slpu
arquitecte
josep muñoz i pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon
00 34 651-350-222

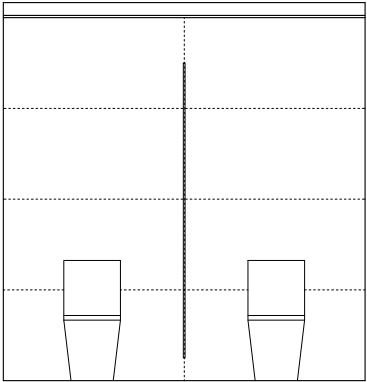
e-mail
jmp@jmp.cat

situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

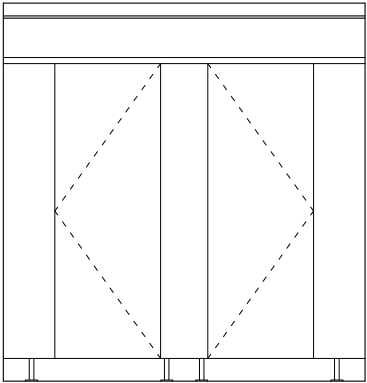
fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

P158_25

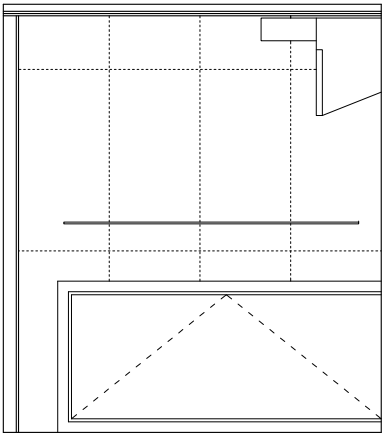
08304 mataró barcelona
signatura



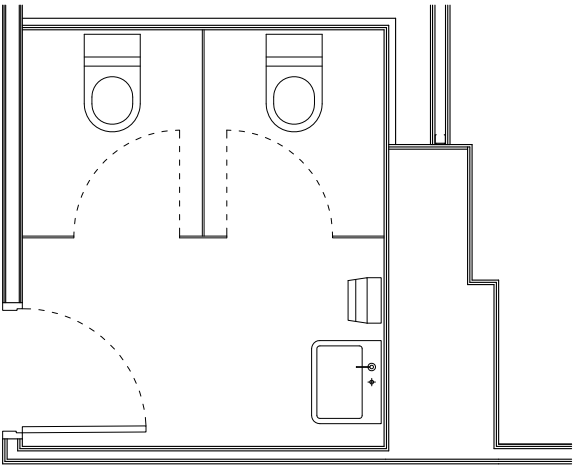
ALÇAT



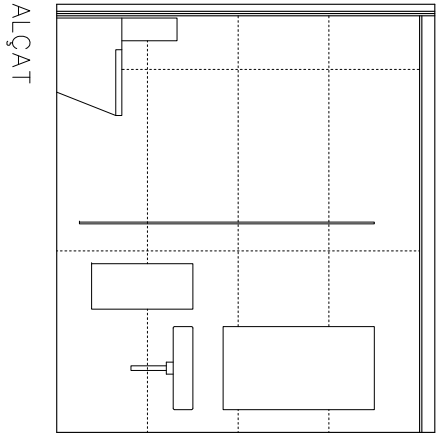
ALÇAT



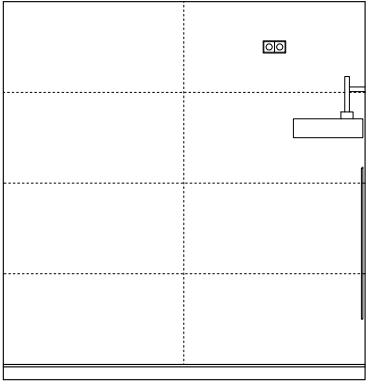
ALÇAT



PLANTA



ALÇAT



ALÇAT

IMPORTANT

ENRAJOLAT PARET

LA DISTRIBUCIÓ DE LES JUNTES D'ENRAJOLAT NO ÉS ALEATÒRIA. PER AQUEST MOTIU, S'HAN COMPTAT UNITATS DE PECES EN L'AMIDAMENT.

HPL

EL MODULATGE DELS PANELLS EN ALÇAT, AIXÍ COM L'ALÇADA TOTAL DELS MATEIXOS, NO ÉS ALEATORI.

MARCA INBECA O SIMILAR (VEURE PLANTA SEGONA)

projecte
REFORMA P3
002.2
plànol
3A ALÇATS. 3A2
data
04-01-26

client
fundació uab

escala
1/50 a3

orientació



estudi
jmp land.art.scape.architecture, slpu
arquitecte
josep muñoz i pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon
00 34 651-350-222

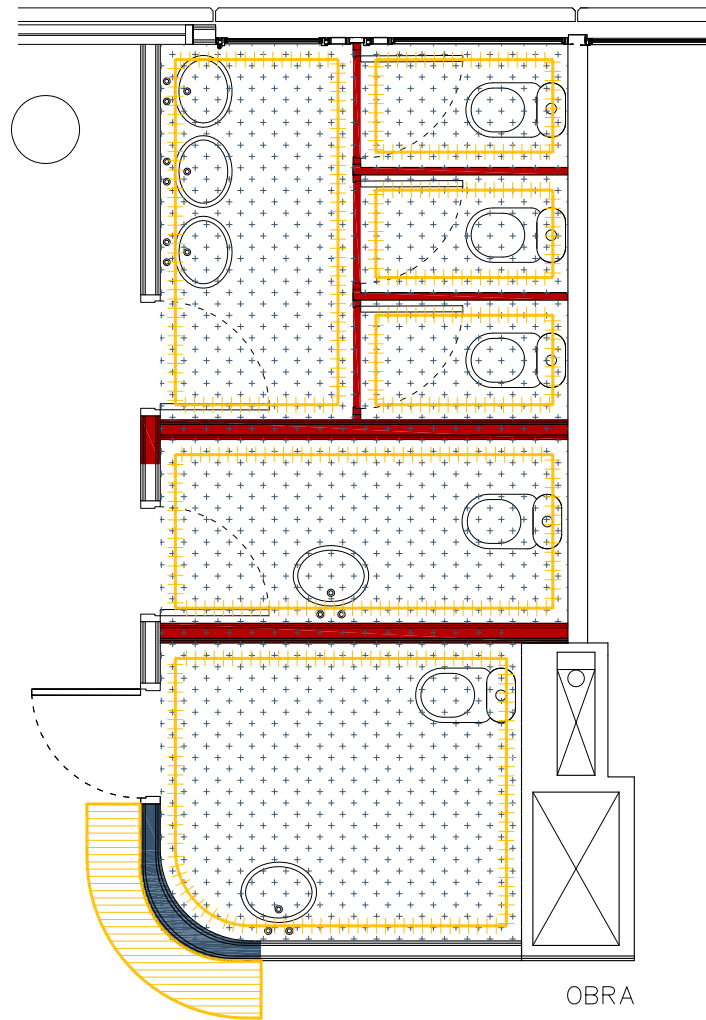
e-mail
jmp@jmp.cat

situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

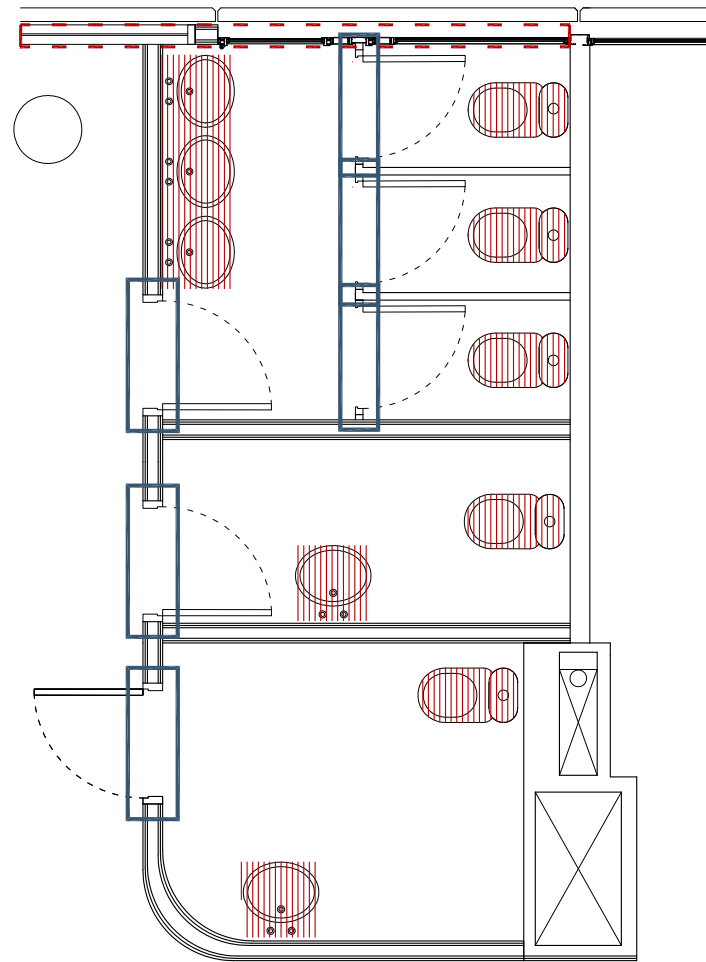
fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

P158_25

08304 mataró barcelona
signatura



OBRA



ELEMENTS

INSTAL·LACIONS

EXTRACCIÓ DE TOTES LES INSTAL·LACIONS EXISTENTS I, EN CAS NECESSARI, TAPAR ELS FORATS EN DESÚS.

RESIDUS

PORTAR A ABOCADOR. INCLOU GESTIÓ DE RESIDUS I TAXES.

PARTIDES TREBALLS PREVIS

OBRA



ENDERROC ENVÀ (GRUIX 10 CM)
23,00 M2



EXTRACCIÓ CORBA + FORAT DE PORTA
1 UNITAT



REALITZACIÓ D'AUTONIVELLANT
16,00 M2



EXTRACCIÓ ENRAJOLAT PARETS
87,00 M2



EXTRACCIÓ CALAIX D'INSTAL·LACIONS
1 UNITAT

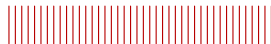
ELEMENTS



EXTRACCIÓ PORTA
6 UNITATS



EXTRACCIÓ DE FUSTERIA
1 UNITAT



EXTRACCIÓ SANITARIS
5 INODORS + 5 PIQUES + 1 SOBRE DE PICA

INCLOU:
ACCESSORIS (PORTAROTLLES, PENJAROBES, ETC)

projecte
REFORMA P3
003

plànol
3A TREBALLS PREVIS

data 04-01-26 escala 1/50 a3 orientació

estudi
jmp land.art.scape.architecture, slpu
arquitecte
josep muñoz i Pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon
00 34 651-350-222

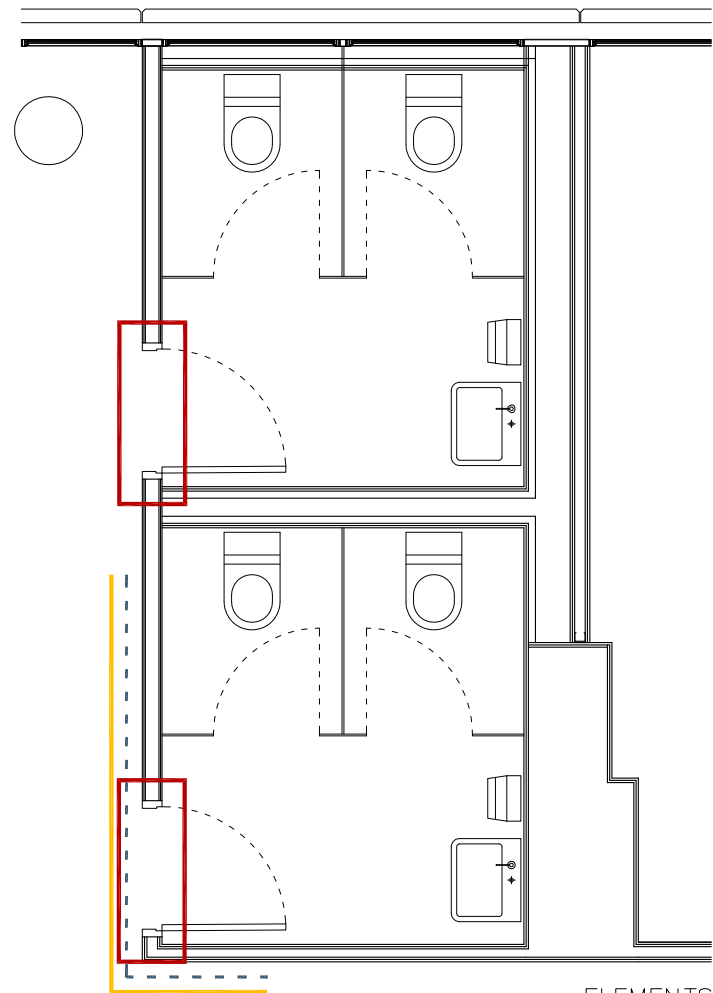
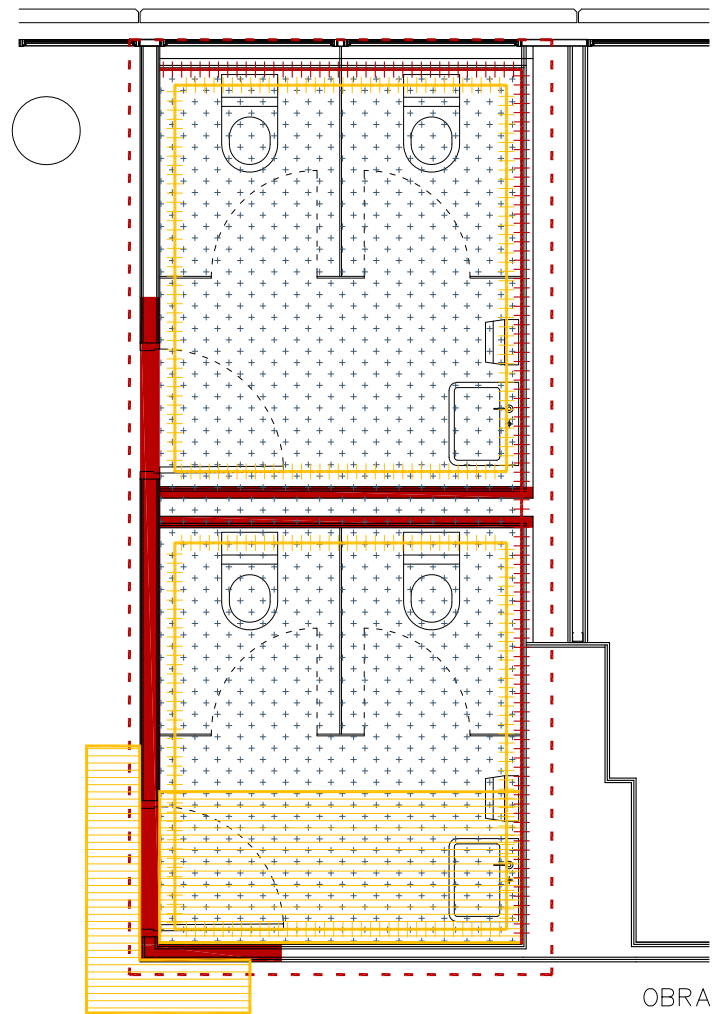
e-mail
jmp@jmp.cat

situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

P158_25

signature



INSTAL·LACIONS

EL SANEJAMENT I LA VENTILACIÓ (NOVA I EXISTENT) S'HA DE DIRIGIR CAP ALS PATIS D'INSTAL·LACIONS.

PARTIDES

TREBALLS A REALITZAR

- OBRA
- REALITZACIÓ D'ENVÀ DE GUIX LAMINAT
COMPOSICIÓ 13+13+SUBESTRUCTURA+13+13
28,00 M2
- INCLOU LLANA DE ROCA
- REALITZACIÓ DE TRASDOSSAT DE GUIX LAMINAT
COMPOSICIÓ 13+13+SUBESTRUCTURA
24,00 M2
- REALITZACIÓ FALS SOSTRE
16,00 M2
- REALITZACIÓ PAVIMENT VINÍLIC. TIPUS TARKETT
COLOR I TEXTURA COM EXISTENT (ECLIPSE GREY REF.0965)
16,00 M2
- ENRAJOLAT FORMAT 120x60 CM. COLOR BLANC BRILLANT
CANTONADES A 45°
80 PECES
- PROLONGACIÓ DE CALAIX EXISTENT
2 UNITATS

ELEMENTS

- PORTA DE FUSTA BATENT PER PINTAR
2 UNITAT AMB MOLLA I MANETA AMB PLACA QUADRADA
- ACABAT GOTELÉ
12,00 M2
- SÒCOL + ARRIMADOR COM EXISTENT
4,50 ML

projecte
REFORMA P3
004

plànol
3A TREBALLS A REALITZAR (I)

data 04-01-26

escala 1/50 a3

orientació

estudi
jmp

arquitecte
josep muñoz i Pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local

telèfon
00 34 651-350-222

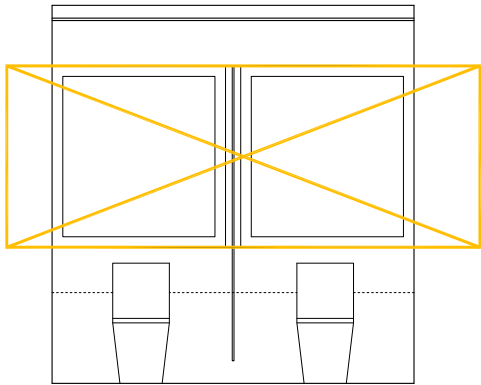
e-mail
jmp@jmp.cat

situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

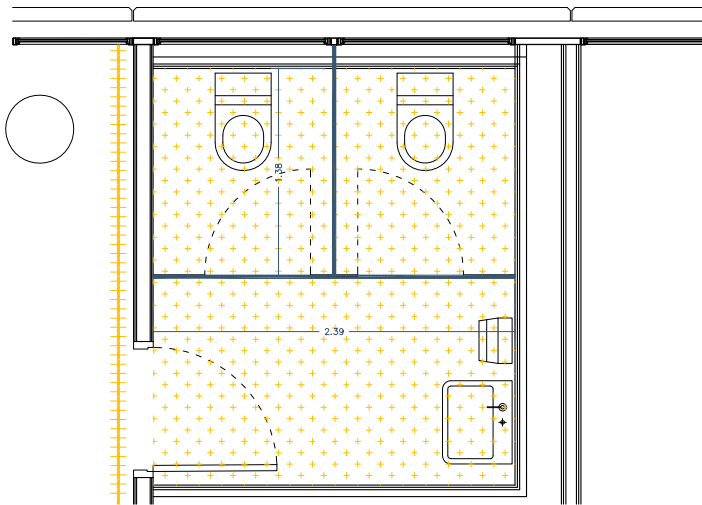
P158_25

fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

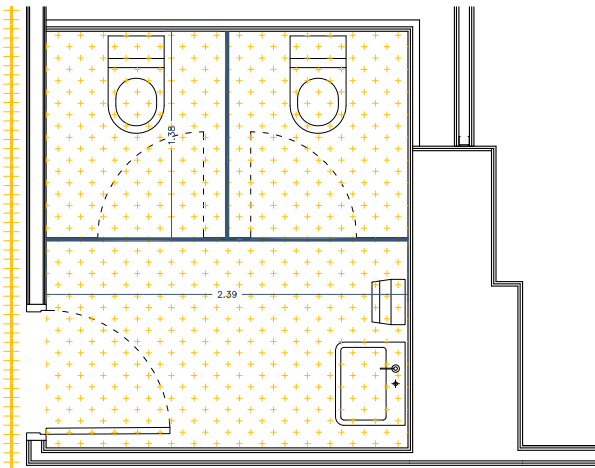
signatura



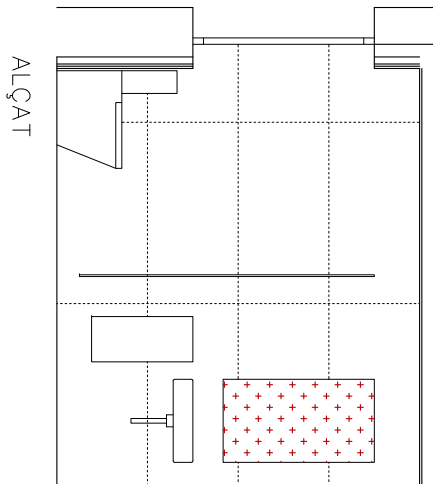
ALÇAT



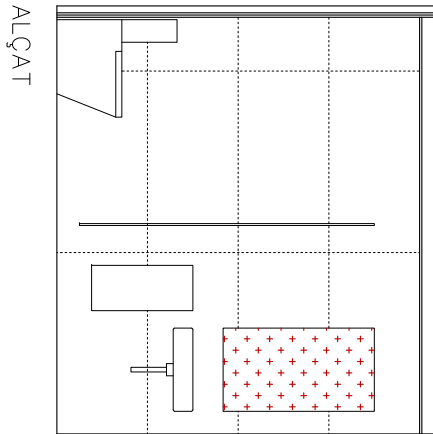
PLANTA



PLANTA



ALÇAT



ALÇAT

PARTIDES TREBALLS A REALITZAR



MIRALL 550 X 1000 MM
2 UNITATS



DIVISÒRIES. MARCA INBECA O SIMILAR
HPL. COLOR BLANC RAL 9016
1 UNITAT



PINTURA. SUPERFÍCIE HORITZONTAL (SOSTRE)
COLOR BLANC
16,00 M2

INCLOU:
– REPÀS DE GUIX EN ÀMBITS D'ANTICS ENVANS D'OBRA



PINTURA. SUPERFÍCIE VERTICAL (PARET)
COLOR BLANC
26,00 M2



FUSTERIA ALUMINI GRIS FOSC (COM EXISTENT)
FUSTERIA OSCIL.LOBATENT (2 UNITATS)
FUSTERIA DE PANELL OCULT (2 UNITATS)
3,50 X 1,20 M
VIDRES AMB CAMBRA

INCLOU VINIL TRANSLÚCID EN VIDRE FIXE

projecte
REFORMA P3
005

client
fundació uab

plànol
3A TREBALLS A REALITZAR (II)

data 04-01-26

escala 1/50 a3

orientació

estudi
jmp

land.art.scape.architecture, slpu

arquitecte
josep muñoz i pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local

telèfon
00 34 651-350-222

e-mail
jmp@jmp.cat

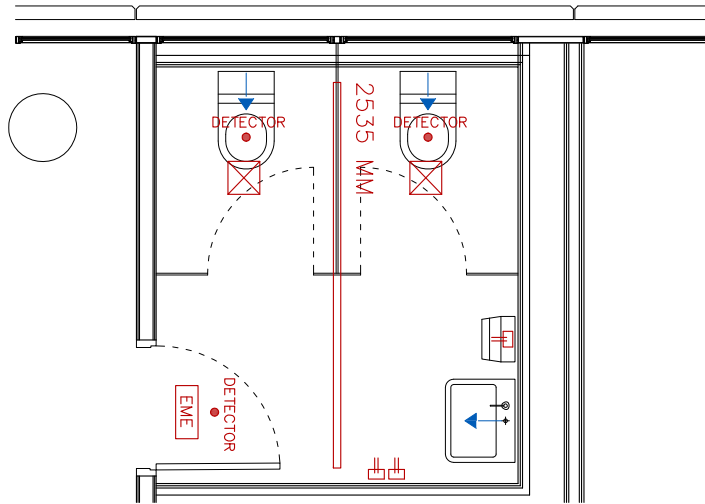
situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

08304 mataró barcelona

signatura

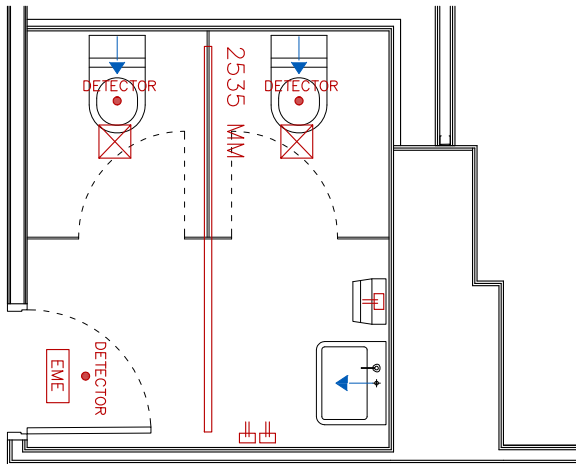
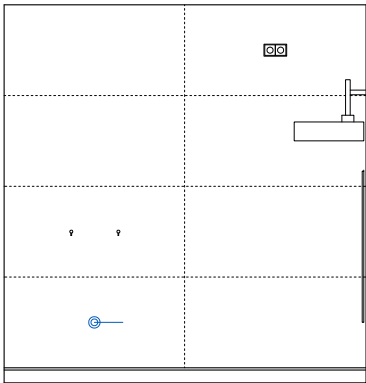
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

P158_25



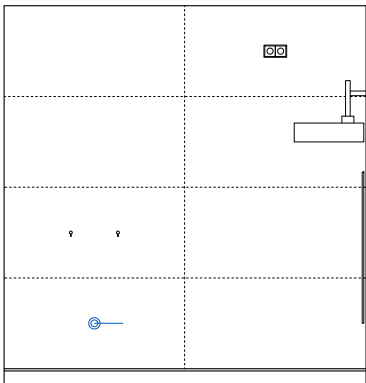
PLANTA

ALÇAT



PLANTA

ALÇAT



PARTIDES SANITARIS + ACCESSORIS

INODOR. ROCA. DAMA COMPACTE O SIMILAR
RIMLESS AMB SORTIDA DUAL 4 UNITATS

PICA. ROCA. DAMA LAVABO MURAL O SIMILAR
550X460X145 MM 2 UNITATS

NOTA: INCLOU REALITZACIÓ DE PERFORACIÓ PER DISPENSADOR

EIXUGAMANS. MITSUBISHI O SIMILAR
JT-SB216JSH-W. BLANC 2 UNITATS

AIXETA. PRESTO O SIMILAR
XT-L ECO 2 UNITATS

PORTA-ROTLLES. MEDICLINICS O SIMILAR
PR0783C 4 UNITATS

DISPENSADOR DE SABÓ. MEDICLINICS O SIMILAR
DJ0120C 2 UNITATS

PAPERERA. MEDICLINICS O SIMILAR
PP0279C 2 UNITATS

PENJA-ROBES. MEDICLINICS O SIMILAR
AI0010C 4 UNITATS

PARTIDES INSTAL.LACIONS

ELECTRICITAT

ENDOLL SIMON 82 O SIMILAR. BLANC
UNITATS: 6

IL.LUMINACIÓ

LLUMINÀRIA LED DE SUPERFÍCIE-SUSPESA. BLANCA
J. DOS JDFU-45 D/I O SIMILAR
UNITATS: 2 DE 2535 MM

DETECTOR DE PRESENCIA. BLANC
UNITATS: 6

LLUMINÀRIA EMERGÈNCIA. QUADRADA. BLANCA
ENCASTADA
UNITATS: 2

EXTRACCIÓ

EXTRACTOR S&P. SILENT DESIGN ECOWATT O SIMILAR
BLANC. ENCESA MITJANÇANT DETECTOR
UNITATS: 4

SUBMINISTRE AIGUA

AIGUA FREDA
UNITATS: 6

CLAU DE TALL. TIPUS BOLA. MARCA TAJO O SIMILAR
UNITATS: 2

projecte

REFORMA P3

006

plànol

3A

data

04-01-26

client

fundació uab

escala

1/50 a3

orientació

situació

edifici blanc. av. can domènech

campus uab. cerdanyola 08193

codi intern

P158_25

estudi

jmp

land.art.scape.architecture, slpu

arquitecte

josep muñoz i pérez

adreça

carrer salvador cruixent núm. 9 local

telèfon

00 34 651-350-222

fase

PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

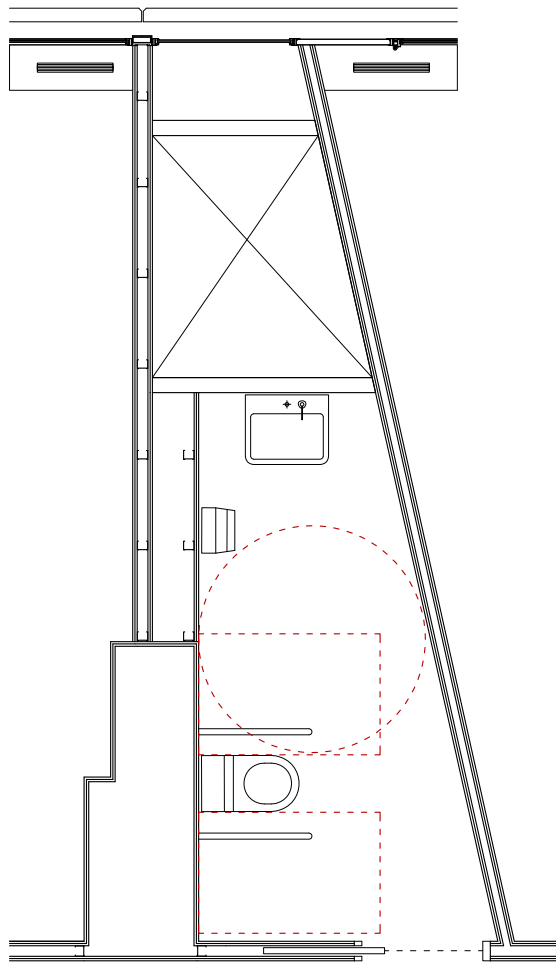
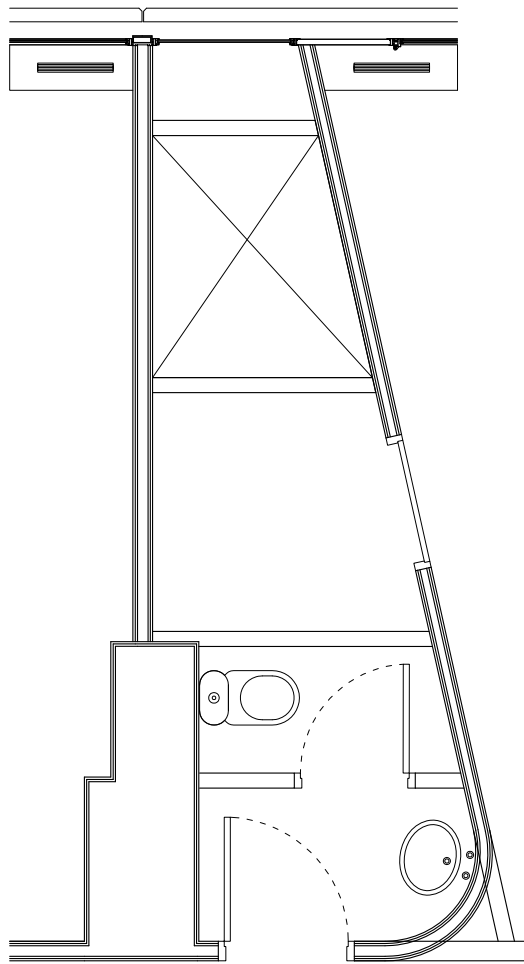
08304 mataró barcelona

e-mail

jmp@jmp.cat

signatura

12.3.4. PLÀNOLS DEL BANY 3B.

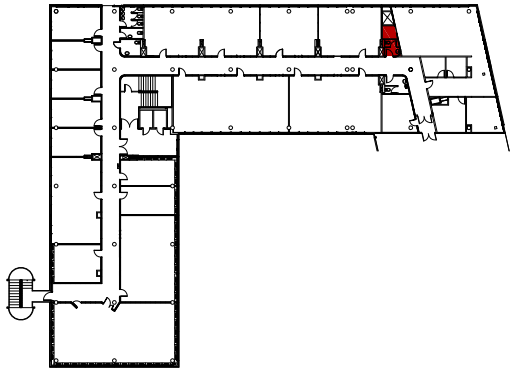


ESTAT ACTUAL | PROPOSTA

AFECTACIONS PLANTA INFERIOR

- TREBALLS PREVIS:
- EXTRACCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS AFECTADES
 - ENDERROC DEL CALAIX EXISTENT
 - PERFORACIÓ DEL FORJAT PEL PAS DEL TUB DE SANEJAMENT (1 UNITAT) 50MM DIÀMETRE
- TREBALLS A REALITZAR:
- EXECUCIÓ DEL SANEJAMENT DE LA NOVA PICA
 - ADAPTACIÓ DEL SANEJAMENT EXISTENT
 - RECONSTRUCCIÓ DEL CALAIX EXISTENT
 - TREBALLS DE PINTURA
 - RECOL·LOCACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS AFECTADES

BANYS 3B
PLANTA TERCERA



projecte

REFORMA P3

001

plànol

3B

data

04-01-26

estat

ACTUAL + PROPOSTA

escala

1/50 a3

orientació

situació

edifici blanc, av. can domènech

campus uab, cerdanyola 08193

codi intern

P158_25

fase

PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

estudi

jmp

land.art.scape.architecture, slpu

arquitecte

josep muñoz i pérez

adreça

carrer salvador cruxent núm. 9 local

00 34

651-350-222

08304

mataró

barcelona

e-mail

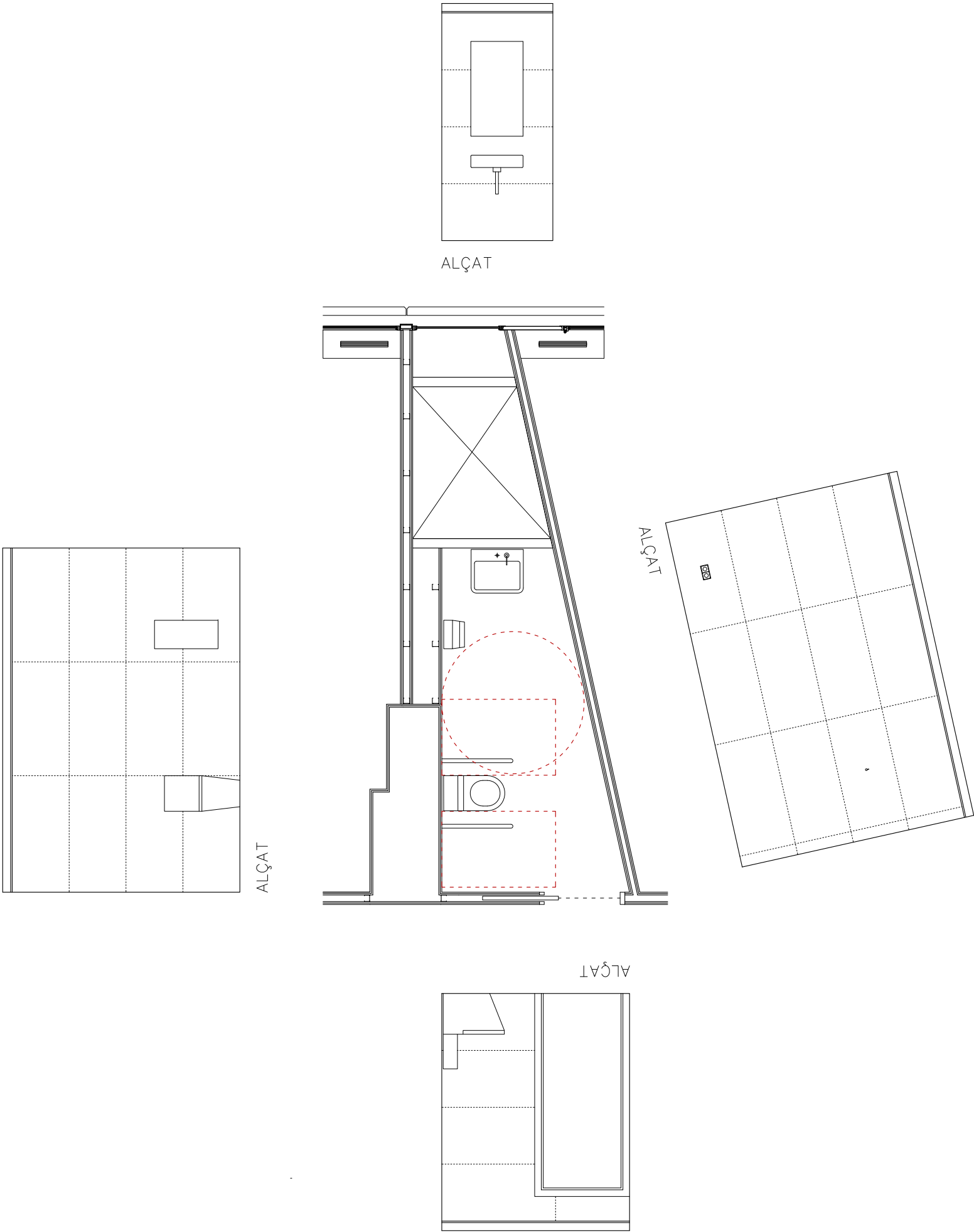
jmp@jmp.cat

signatura

IMPORTANT

ENRAJOLAT PARET

LA DISTRIBUCIÓ DE LES JUNTES D'ENRAJOLAT NO ÉS ALEATÒRIA. PER AQUEST MOTIU, S'HAN COMPTAT UNITATS DE PECES EN L'AMIDAMENT.



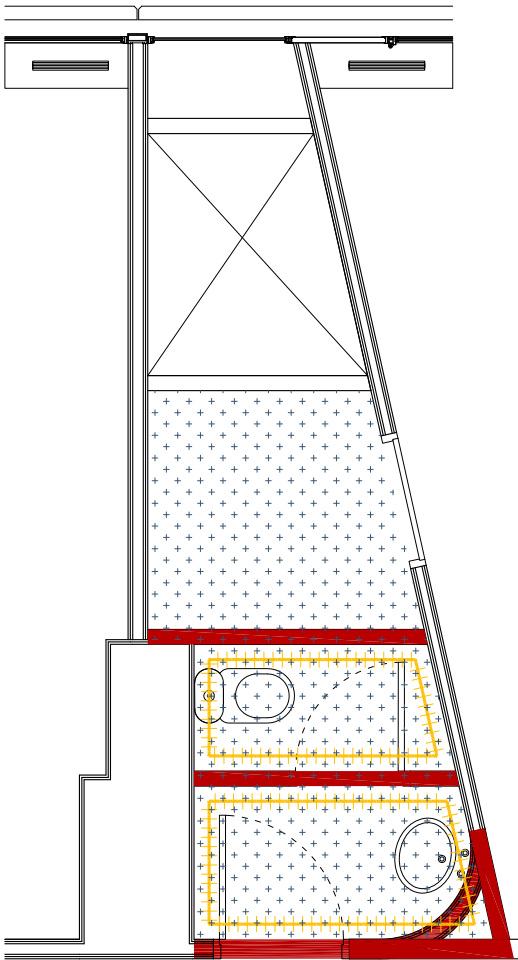
projecte	REFORMA P3	situació	edifici blanc. av. can domènech
002	client	campus uab. cerdanyola 08193	
plànol	fundació uab	codi intern	
3B ALÇATS		fase	P158_25
data	escala	orientació	PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ
04-01-26	1/50 a3		
estudi	jmp	land.art.scape.architecture, slpu	
arquitecte	josep muñoz i pérez		
adreça	carrer salvador cruxent núm. 9 local	08304 mataró barcelona	
telèfon	00 34 651-350-222	e-mail	signatura
		jmp@jmp.cat	

INSTAL·LACIONS

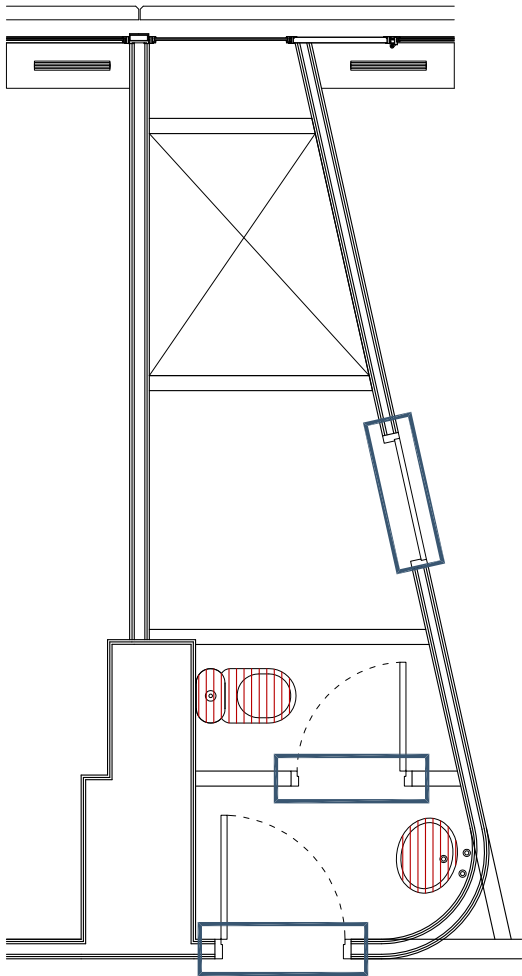
EXTRACCIÓ DE TOTES LES INSTAL·LACIONS EXISTENTS I, EN CAS NECESSARI, TAPAR ELS FORATS EN DESÚS.

RESIDUS

PORTAR A ABOCADOR. INCLOU GESTIÓ DE RESIDUS I TAXES



OBRA



ELEMENTS

PARTIDES
TREBALLS PREVIS

OBRA

ENDERROC ENVÀ (GRUIX 10 CM)
17,50 M2

REALITZACIÓ D'AUTONIVELLANT
7,00 M2

EXTRACCIÓ ENRAJOLAT PARETS
27,50 M2

ELEMENTS

EXTRACCIÓ PORTA
3 UNITATS

EXTRACCIÓ SANITARIS
1 INODOR + 1 PICA + 1 MOBLE PICA

INCLOU:
ACCESSORIS (PORTAROTLLES, PENJAROBES, ETC)

projecte
REFORMA P3
003

plànol
3B TREBALLS PREVIS

data 04-01-26 escala 1/50 a3 orientació

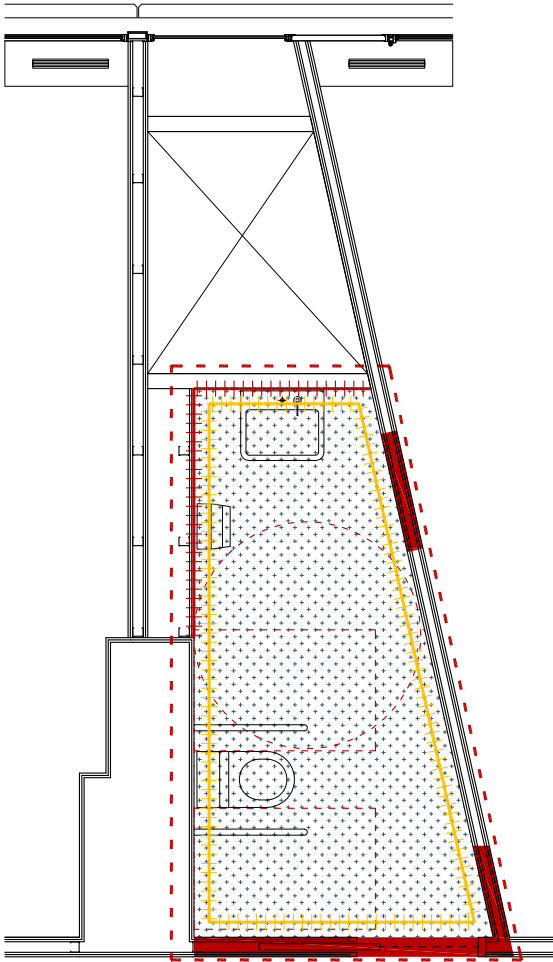
estudi
jmp land.art.scape.architecture, slpu
arquitecte
josep muñoz i Pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon 00 34 651-350-222 e-mail jmp@jmp.cat

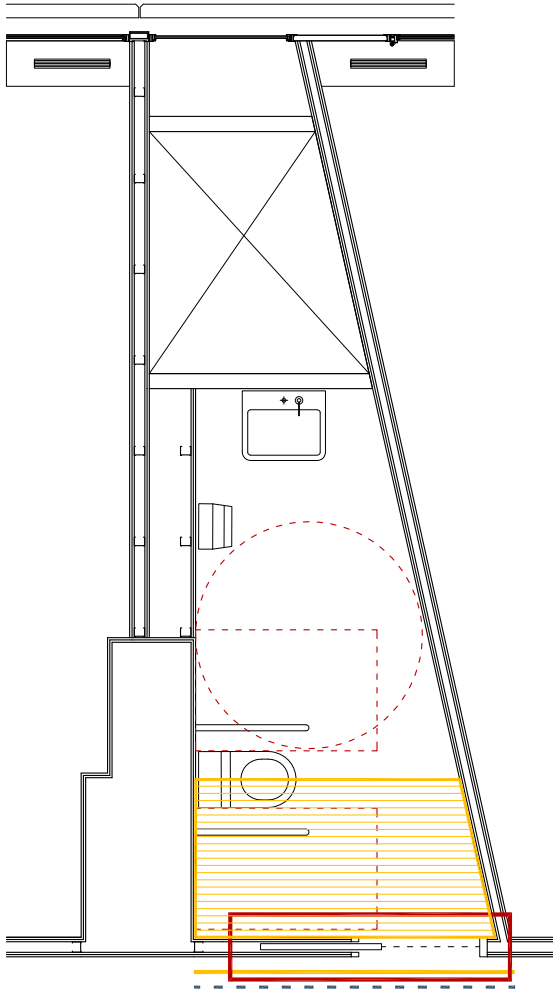
situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

08304 mataró barcelona
signatura



OBRA



ELEMENTS

INSTAL·LACIONS

EL SANEJAMENT I LA VENTILACIÓ (NOVA I EXISTENT) S'HA DE DIRIGIR CAP ALS PATIS D'INSTAL·LACIONS.

PARTIDES
TREBALLS A REALITZAR

OBRA



REALITZACIÓ D'ENVÀ DE GUIX LAMINAT
COMPOSICIÓ 13+13+SUBESTRUCTURA+13+13
11,00 M2

INCLOU LLANA DE ROCA



REALITZACIÓ DE TRASDOSSAT DE GUIX LAMINAT
COMPOSICIÓ 13+13+SUBESTRUCTURA
8,00 M2



REALITZACIÓ FALS SOSTRE
6,50 M2



REALITZACIÓ PAVIMENT VINÍLIC. TIPUS TARKETT
COLOR I TEXTURA COM EXISTENT (ECLIPSE GREY REF.0965)
6,50 M2



ENRAJOLAT FORMAT 120x60 CM. COLOR BLANC BRILLANT
CANTONADES A 45°
37 PECES



REALITZACIÓ DE CALAIX
1 UNITAT

ELEMENTS



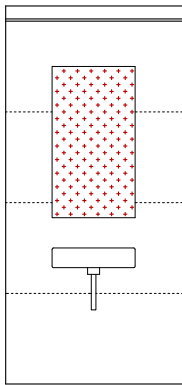
PORTA DE FUSTA CORREDISSA PER PINTAR
1 UNITAT AMB MANETA AMB PLACA QUADRADA



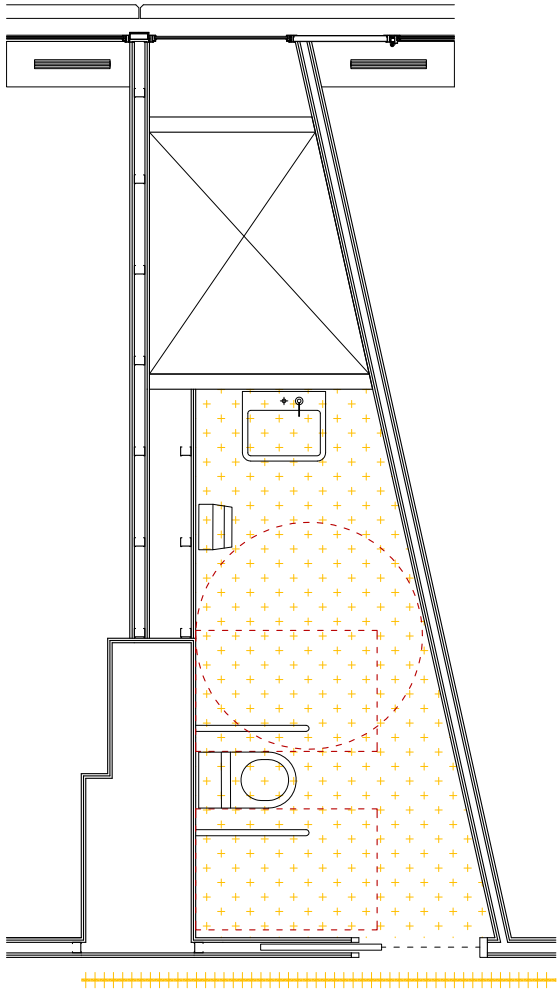
ACABAT GOTELÉ
6,50 M2



SÒCOL + ARRIMADOR COM EXISTENT
2,50 ML



ALÇAT



PARTIDES
TREBALLS A REALITZAR



MIRALL 550 X 1000 MM
BASE 450 X 800 X 10MM. MDF HIDRÒFUG
1 UNITAT



PINTURA. SUPERFÍCIE HORITZONTAL (SOSTRE)
COLOR BLANC
6,50 M2

INCLOU:
– REPÀS DE GUIX EN ÀMBITS D'ANTICS ENVANS D'OBRA



PINTURA. SUPERFÍCIE VERTICAL (PARET)
COLOR BLANC
10,00 M2

projecte
REFORMA P3
005

plànol
3B TREBALLS A REALITZAR (II)
data 04-01-26

estudi
jmp
arquitecte
josep muñoz i Pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon 00 34 651-350-222

e-mail
jmp@jmp.cat

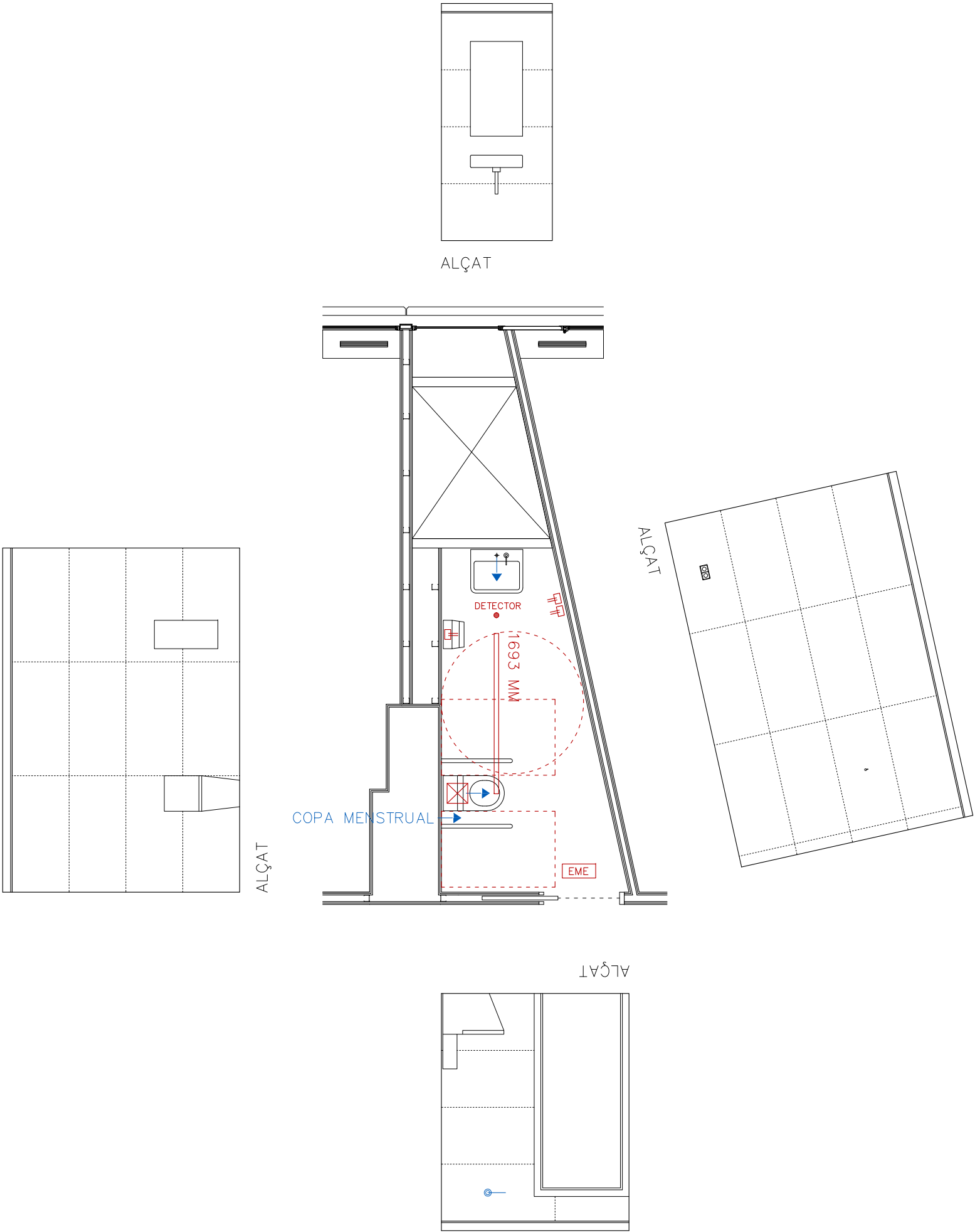
situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ



P158_25

08304 mataró barcelona
signatura



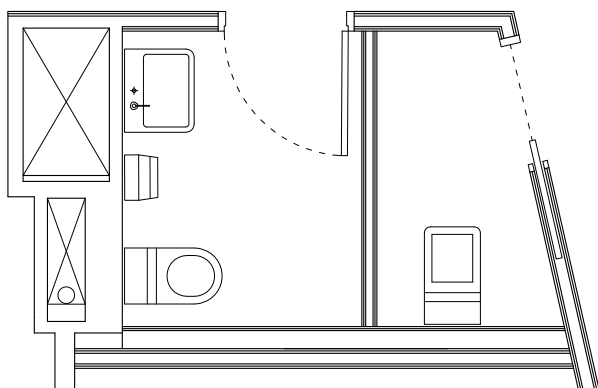
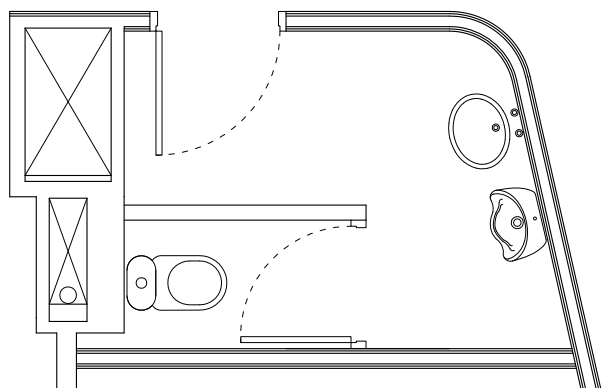
PARTIDES
SANITARIS + ACCESSORIS

INODOR. ROCA. DAMA COMPACTE O SIMILAR RIMLESS AMB SORTIDA DUAL	1 UNITAT
PICA. ROCA. DAMA LAVABO MURAL O SIMILAR 550X460X145 MM	1 UNITAT
NOTA: INCLOU REALITZACIÓ DE PERFORACIÓ PER DISPENSADOR	
EIXUGAMANS. MITSUBISHI O SIMILAR JT-SB216JSH-W. BLANC	1 UNITAT
AIXETA. PRESTO O SIMILAR XT-L ECO	1 UNITAT
AIXETA BIDET (COPA MENSTRUAL). ROCA O SIMILAR A5B9161C00	1 UNITAT
PORTA-ROTLLS. MEDICLINICS O SIMILAR PR0783C	1 UNITAT
DISPENSADOR DE SABÓ. MEDICLINICS O SIMILAR DJ0120C	1 UNITAT
PAPERERA. MEDICLINICS O SIMILAR PP0279C	1 UNITAT
PENJA-ROBES. MEDICLINICS O SIMILAR AI0010C	1 UNITAT
BARRES. MEDICLINICS O SIMILAR BG0800C	2 UNITATS

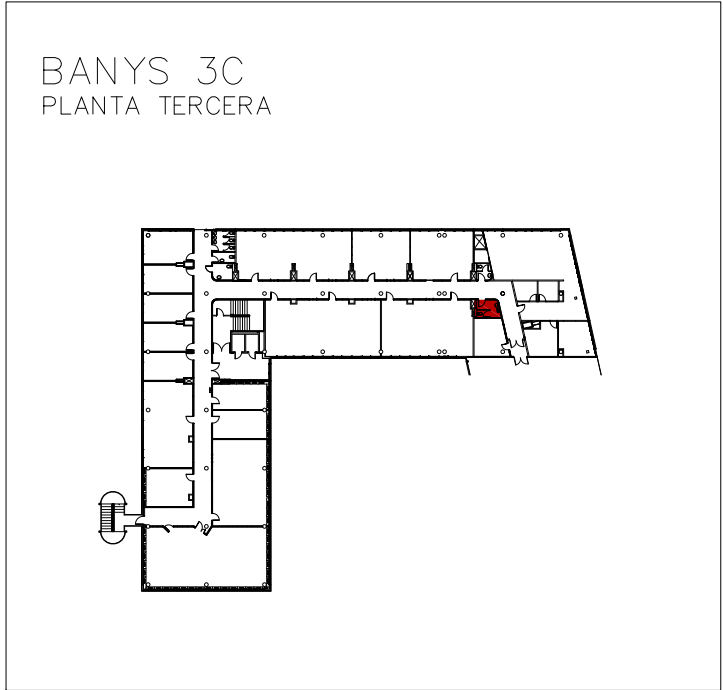
PARTIDES
INSTAL·LACIONS

ELECTRICITAT	
	ENDOLL SIMON 82 O SIMILAR. BLANC UNITATS: 3
IL·LUMINACIÓ	
	LLUMINÀRIA LED DE SUPERFÍCIE-SUSPESA. BLANCA J. DOS JDFU-45 D/I O SIMILAR UNITATS: 1 DE 1693 MM
	DETECTOR DE PRESENÇA. BLANC UNITATS: 1
	LLUMINÀRIA EMERGÈNCIA. QUADRADA. BLANCA ENCASTADA UNITATS: 1
EXTRACCIÓ	
	EXTRACTOR S&P. SILENT DESIGN ECOWATT O SIMILAR BLANC. ENCESA MITJANÇANT DETECTOR UNITATS: 1
SUBMINISTRE AIGUA	
	AIGUA FREDA UNITATS: 3
	CLAU DE TALL. TIPUS BOLA. MARCA TAJO O SIMILAR UNITATS: 1

12.3.5. PLÀNOLS DEL BANY 3C.



ESTAT ACTUAL | PROPOSTA



projecte
REFORMA P3
001
plànol
3C ESTAT ACTUAL + PROPOSTA
data
04-01-26

client
fundació uab

situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

escala
1/50 a3

orientació

estudi
jmp
land.art.scape.architecture, slp u
arquitecte
josep muñoz i pérez

adreça
carrer salvador cruixent núm. 9 local
telèfon
00 34 651-350-222

08304 mataró barcelona

signatura

PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

P158_25

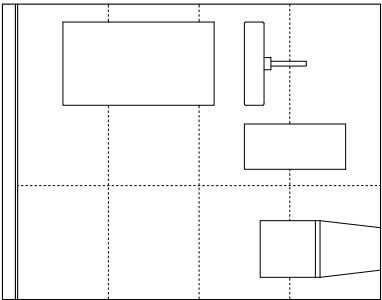
fase

jmp@jmp.cat

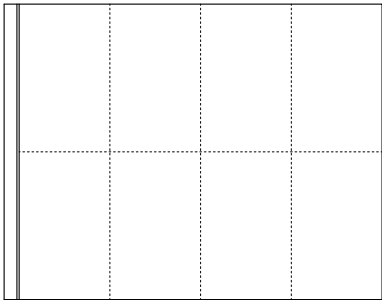
IMPORTANT

ENRAJOLAT PARET

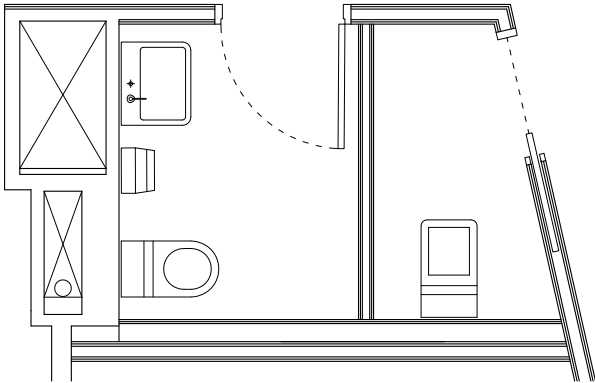
LA DISTRIBUCIÓ DE LES JUNTES D'ENRAJOLAT NO ÉS ALEATÒRIA. PER AQUEST MOTIU, S'HAN COMPTAT UNITATS DE PECES EN L'AMIDAMENT.



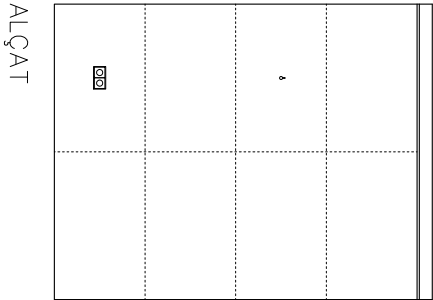
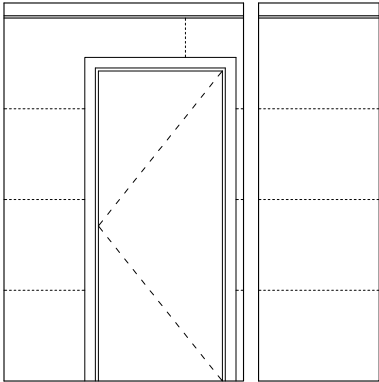
ALÇAT



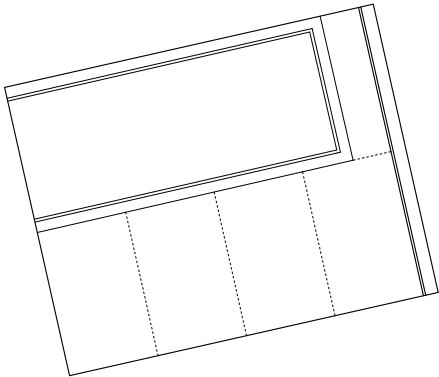
ALÇAT



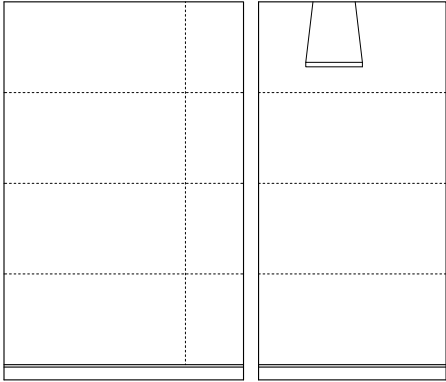
ALÇAT



ALÇAT



ALÇAT



ALÇAT

projecte

REFORMA P3

002

plànol

3C ALÇATS

data

04-01-26

client

fundació uab

estudi

jmp

land.art.scape.architecture, slpu

arquitecte

josep muñoz i pérez

adreça

carrer salvador cruxent núm. 9 local

telèfon

00 34 651-350-222

escala

1/50 a3

orientació

e-mail

jmp@jmp.cat

situació

edifici blanc. av. can domènech

campus uab. cerdanyola 08193

codi intern

fase

P158_25

PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

08304 mataró barcelona

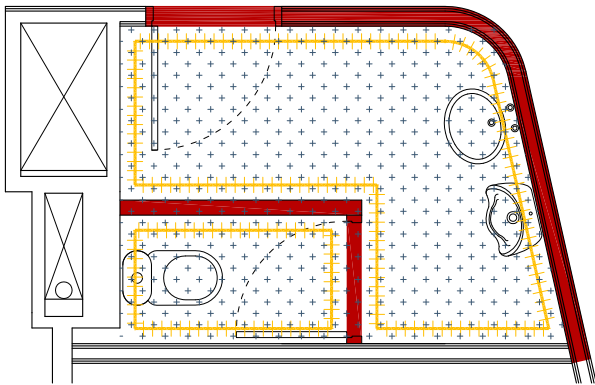
signatura

INSTAL·LACIONS

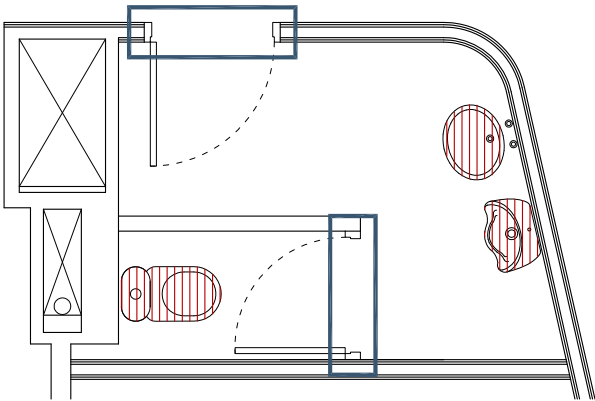
EXTRACCIÓ DE TOTES LES INSTAL·LACIONS EXISTENTS I, EN CAS NECESSARI, TAPAR ELS FORATS EN DESÚS.

RESIDUS

PORTAR A ABOCADOR. INCLOU GESTIÓ DE RESIDUS I TAXES



OBRA



ELEMENTS

PARTIDES TREBALLS PREVIS

OBRA

ENDERROC ENVA (GRUIX 10 CM)
21,50 M2

REALITZACIÓ D'AUTONIVELLANT
7,00 M2

EXTRACCIÓ ENRAJOLAT PARETS
34,00 M2

ELEMENTS

EXTRACCIÓ PORTA
2 UNITATS

EXTRACCIÓ SANITARIS
1 INODORS + 1 PICA + 1 URINARI

INCLOU:
ACCESSORIS (PORTAROTLLES, PENJAROBES, ETC)

projecte
REFORMA P3
003

plànol
3C TREBALLS PREVIS

data 04-01-26 escala 1/50 a3 orientació

estudi
jmp land.art.scape.architecture, slpu
arquitecte
josep muñoz i pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon 00 34 651-350-222 e-mail jmp@jmp.cat

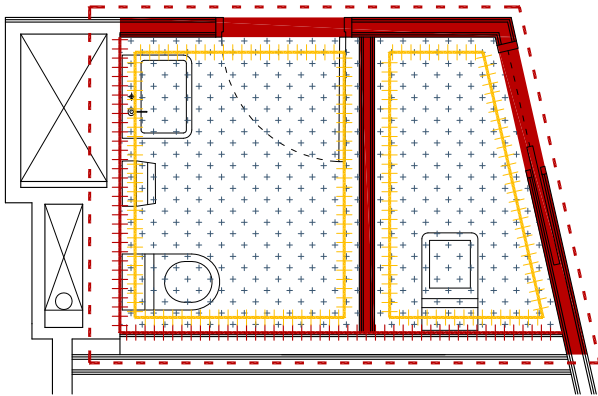
situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

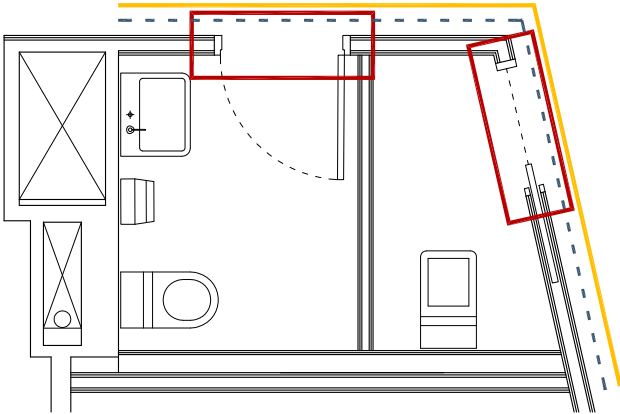
08304 mataró barcelona
signatura

INSTAL.LACIONS

EL SANEJAMENT I LA VENTILACIÓ (NOVA I EXISTENT) S'HA DE DIRIGIR CAP ALS PATIS D'INSTAL.LACIONS.



OBRA



ELEMENTS

PARTIDES
TREBALLS A REALITZAR

OBRA

REALITZACIÓ D'ENVÀ DE GUIX LAMINAT
COMPOSICIÓ 13+13+SUBESTRUCTURA+13+13
21,00 M2

INCLOU LLANA DE ROCA

REALITZACIÓ DE TRASDOSSAT DE GUIX LAMINAT
COMPOSICIÓ 13+13+SUBESTRUCTURA
13,00 M2

REALITZACIÓ FALS SOSTRE
7,00 M2

REALITZACIÓ PAVIMENT VINILIC. TIPUS TARKETT
COLOR I TEXTURA COM EXISTENT (ECLIPSE GREY REF.0965)
7,00 M2

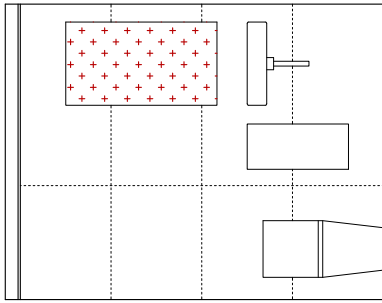
ENRAJOLAT FORMAT 120x60 CM. COLOR BLANC BRILLANT
CANTONADES A 45º
37 PECES

ELEMENTS

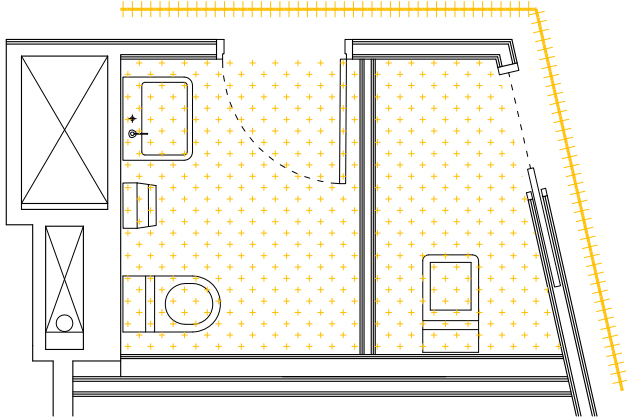
PORTA DE FUSTA CORREDISSA PER PINTAR
1 UNITAT AMB MANETA AMB PLACA QUADRADA
PORTA DE FUSTA BATENT PER PINTAR
1 UNITAT AMB MANETA AMB PLACA QUADRADA

ACABAT GOTELÉ
16,00 M2

SÒCOL + ARRIMADOR COM EXISTENT
6,00 ML



ALÇAT



PARTIDES
TREBALLS A REALITZAR



MIRALL 550 X 1000 MM
BASE 450 X 800 X 10MM. MDF HIDRÒFUG
1 UNITAT



PINTURA. SUPERFÍCIE HORITZONTAL (SOSTRE)
COLOR BLANC
7,00 M2

INCLOU:
– REPÀS DE GUIX EN ÀMBITS D’ANTICS ENVANS D’OBRA



PINTURA. SUPERFÍCIE VERTICAL (PARET)
COLOR BLANC
16,00 M2

projecte

REFORMA P3

005

plànol

3C

data

04-01-26

client

fundació uab

estudi

jmp

land.art.scape.architecture, slpu

arquitecte

josep muñoz i pérez

adreça

carrer salvador cruxent núm. 9 local

telèfon

00 34 651-350-222

situació

edifici blanc. av. can domènech

campus uab. cerdanyola 08193

codi intern

fase

PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

e-mail

jmp@jmp.cat

signatura

P158_25



INODOR. ROCA. DAMA COMPACTE O SIMILAR RIMLESS AMB SORTIDA DUAL	1 UNITAT
PICA. ROCA. DAMA LAVABO MURAL O SIMILAR 550X460X145 MM	1 UNITAT
NOTA: INCLOU REALITZACIÓ DE PERFORACIÓ PER DISPENSADOR	
ABOCADOR. ROCA. GARDA O SIMILAR FLUXOR. ROCA. AQUA O SIMILAR	1 UNITAT
EIXUGAMANS. MITSUBISHI O SIMILAR JT-SB216JSH-W. BLANC	1 UNITAT
AIXETA. PRESTO O SIMILAR XT-L ECO	2 UNITATS
PORTA-ROTLLES. MEDICLINICS O SIMILAR PR0783C	1 UNITAT
DISPENSADOR DE SABÓ. MEDICLINICS O SIMILAR DJ0120C	1 UNITAT
PAPERERA. MEDICLINICS O SIMILAR PP0279C	1 UNITAT
PENJA-ROBES. MEDICLINICS O SIMILAR AI0010C	1 UNITAT

ELECTRICITAT	
	ENDOLL SIMON 82 O SIMILAR. BLANC UNITATS: 3
IL.LUMINACIÓ	
	LLUMINÀRIA LED DE SUPERFÍCIE-SUSPESA. BLANCA J. DOS JDFU-45 D/I O SIMILAR UNITATS: 2 DE 1413 MM
	DETECTOR DE PRESENCIA. BLANC UNITATS: 2
	LLUMINÀRIA EMERGÈNCIA. QUADRADA. BLANCA ENCASTADA UNITATS: 2
EXTRACCIÓ	
	EXTRACTOR S&P. SILENT DESIGN ECOWATT O SIMILAR BLANC. ENGESA MITJANÇANT DETECTOR UNITATS: 1
SUBMINISTRE AIGUA	
	AIGUA FREDA UNITATS: 3
	CLAU DE TALL. TIPUS BOLA. MARCA TAJO O SIMILAR UNITATS: 2

projecte
REFORMA P3
006
plànol
3C INSTAL·LACIONS
data 04-01-26
escala 1/50 a3
orientació

situació
edifici blanc. av. can domènec
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern
P158_25
fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

estudi
j m p l a n d . a r t . s c a p e . a r c h i t e c t u r e , s l p u
a r q u i t e c t e
josep muñoz i pérez
adreça
carrer salvador cruixent núm. 9 local
08304 mataró barcelona
tel·lèfon
00 34 651-350-222
e-mail
jmp@jmp.cat
signatura

12.3.6. PLÀNOLS AULES I ZONES COMUNES.



PARTIDES TREBALLS PREVIS



DESMUNTAR TARIMA
5,00 UNITATS



ARRENCAR SÒCOL
306,00 ML



REPARACIÓ PUNTUAL DE ZONES DE PAVIMENT BUFAT
9,00 UNITATS



EXTRACCIÓ DE PUPITRES I POSTERIOR COL.LOCACIÓ
8,00 AULES



EXTRACCIÓ VINIL EXISTENT
270,00 M2

projecte
REFORMA P3
001
plànol
TREBALLS PREVIS
data 04-01-26

client
fundació uab

escala
1/200 a3

orientació



estudi
jmp land.art.scape.architecture, slpu
arquitecte
josep muñoz i Pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon
00 34 651-350-222

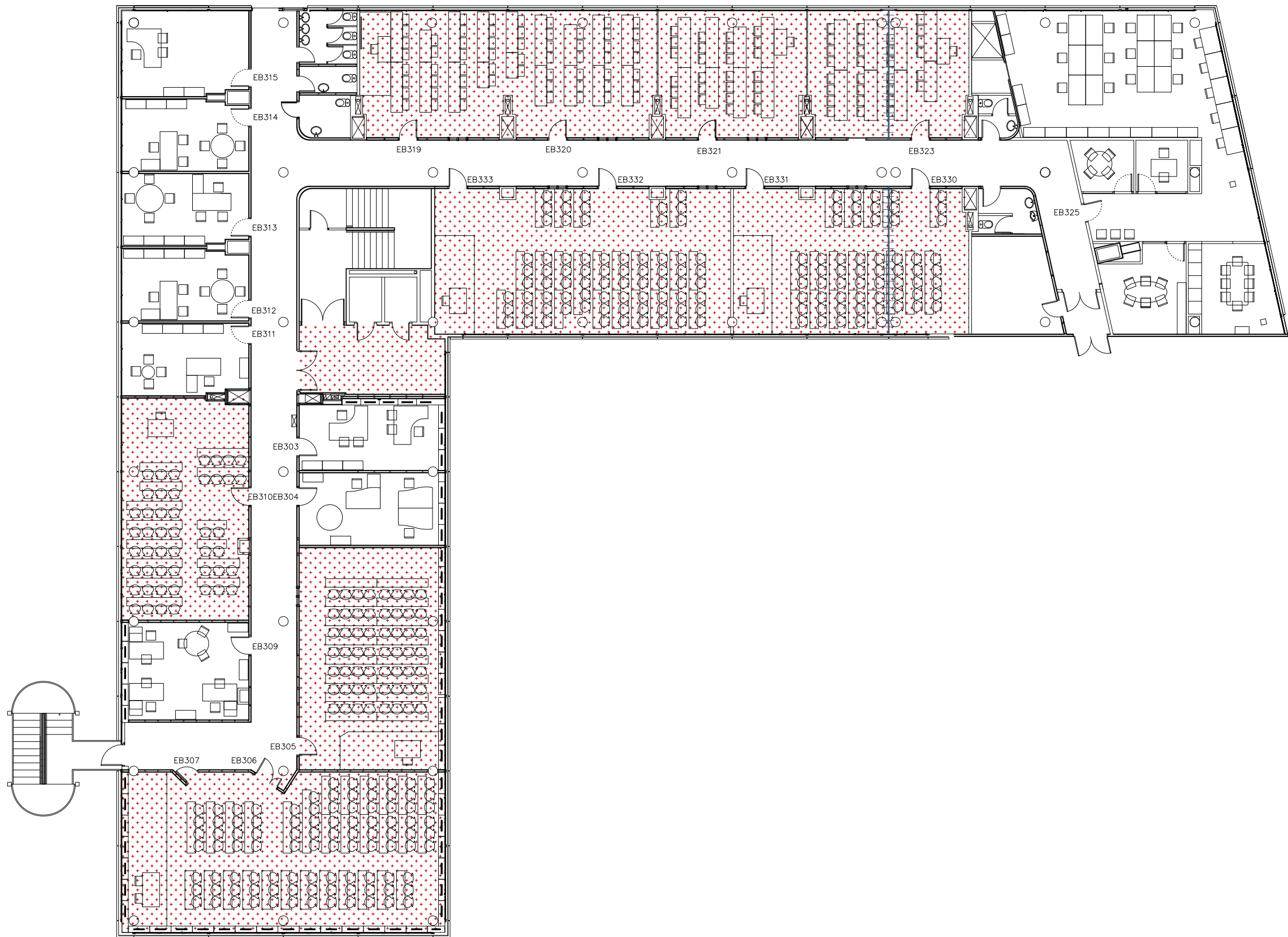
e-mail
jmp@jmp.cat

situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

P158_25

fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

08304 mataró barcelona
signatura



PARTIDES TREBALLS A REALITZAR



APLICACIÓ DE PASTA ANIVELLADORA 2MM
609,00 M2



SANEJAT DE JUNTA DE DILATACIÓ
INSTAL·LACIÓ DE PERFIL D'ALUMINI (TIPUS ROMUS CJ/203)
13,00 ML

projecte
REFORMA P3
002

plànol
TREBALLS A REALITZAR (I)
data 04-01-26

estudi
jmp
arquitecte
josep muñoz i Pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon 00 34 651-350-222

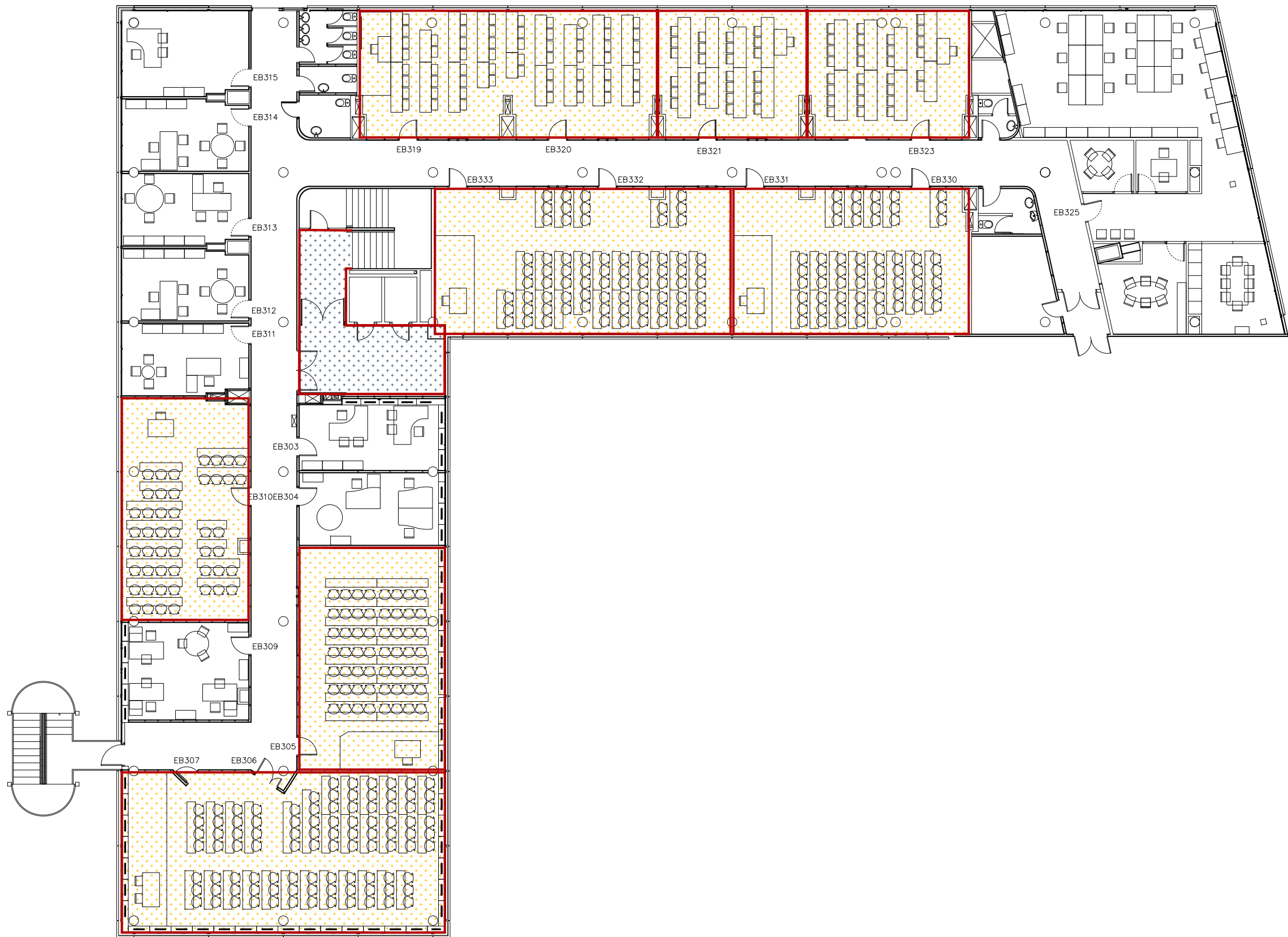
e-mail
jmp@jmp.cat

situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

P158_25

08304 mataró barcelona
signatura



PARTIDES TREBALLS A REALITZAR



SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE SÒCOL
TIPUS TRUSPLAS. COLOR BLANC
306,00 ML



SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE FORBO
SHPERA ELEMENT. 50029 TAUPE
40,00 M2



SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TARKETT
ECLIPSE. 0965 GREY
609,00 M2

projecte
REFORMA P3
003

plànol
TREBALLS A REALITZAR (II)
data 04-01-26

estudi
jmp
arquitecte
josep muñoz i Pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon 00 34 651-350-222

e-mail
jmp@jmp.cat

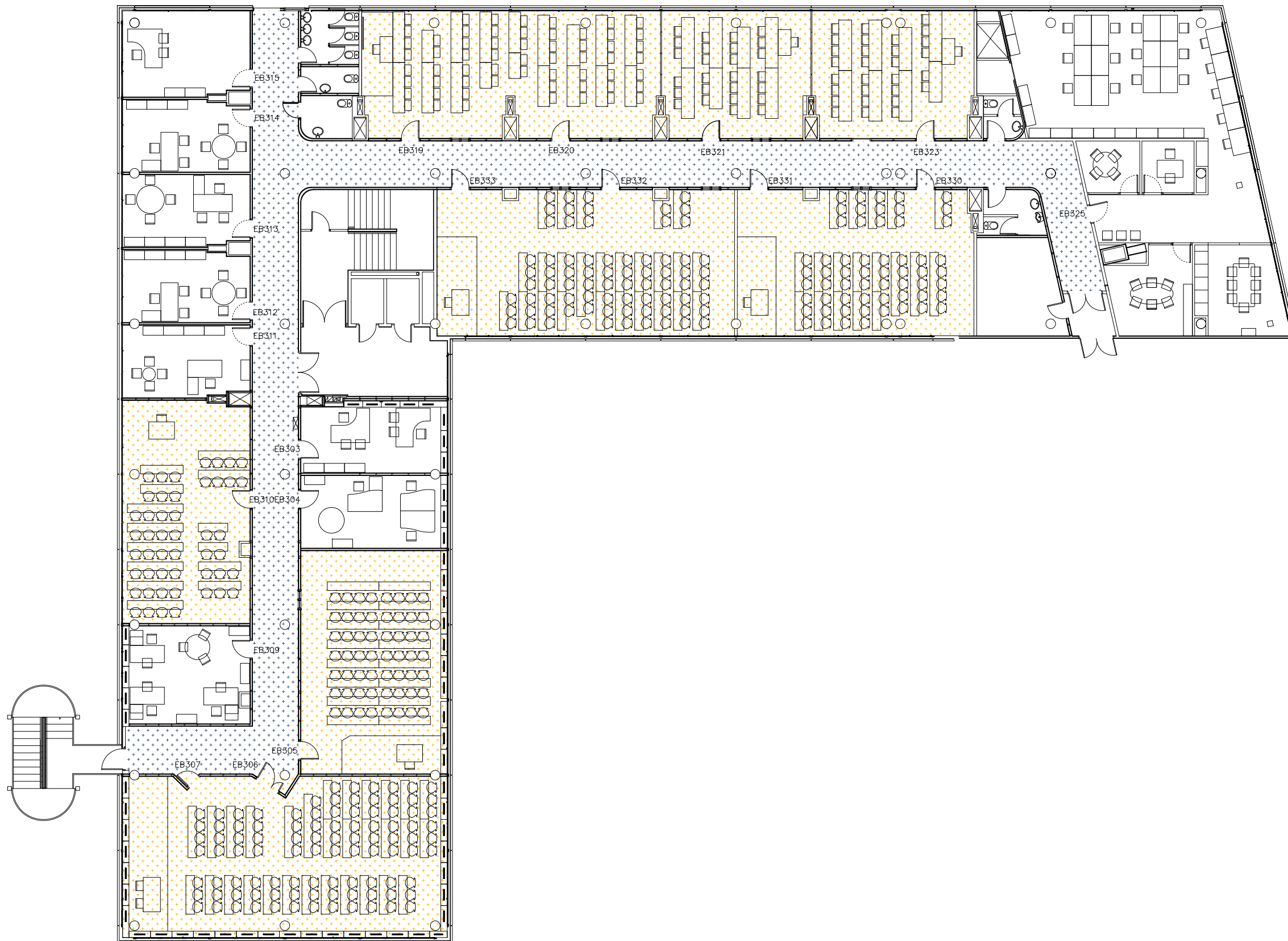
situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

P158_25



signatura



PARTIDES TREBALLS A REALITZAR



APLICACIÓ DE DUES MANS DE PINTURA PLÀSTICA ECOLÒGICA
COLOR BLANC MAT
PARETS 300,00 M2
SOSTRES 175,00 M2

APLICACIÓ DE PINTURA ESMALT A L'AIGUA. ALÇADA 1,00 METRE
COLOR BLANC SATINAT
200,00 M2



APLICACIÓ DE DUES MANS DE PINTURA PLÀSTICA ECOLÒGICA
COLOR BLANC MAT
PARETS 429,00 M2
SOSTRES 587,00 M2

APLICACIÓ DE PINTURA ESMALT A L'AIGUA. ALÇADA 1,00 METRE
COLOR BLANC SATINAT
286,00 M2

projecte
REFORMA P3
004

client
fundació uab

plànol
TREBALLS A REALITZAR (III)
data 04-01-26

escala 1/200 a3

orientació

situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

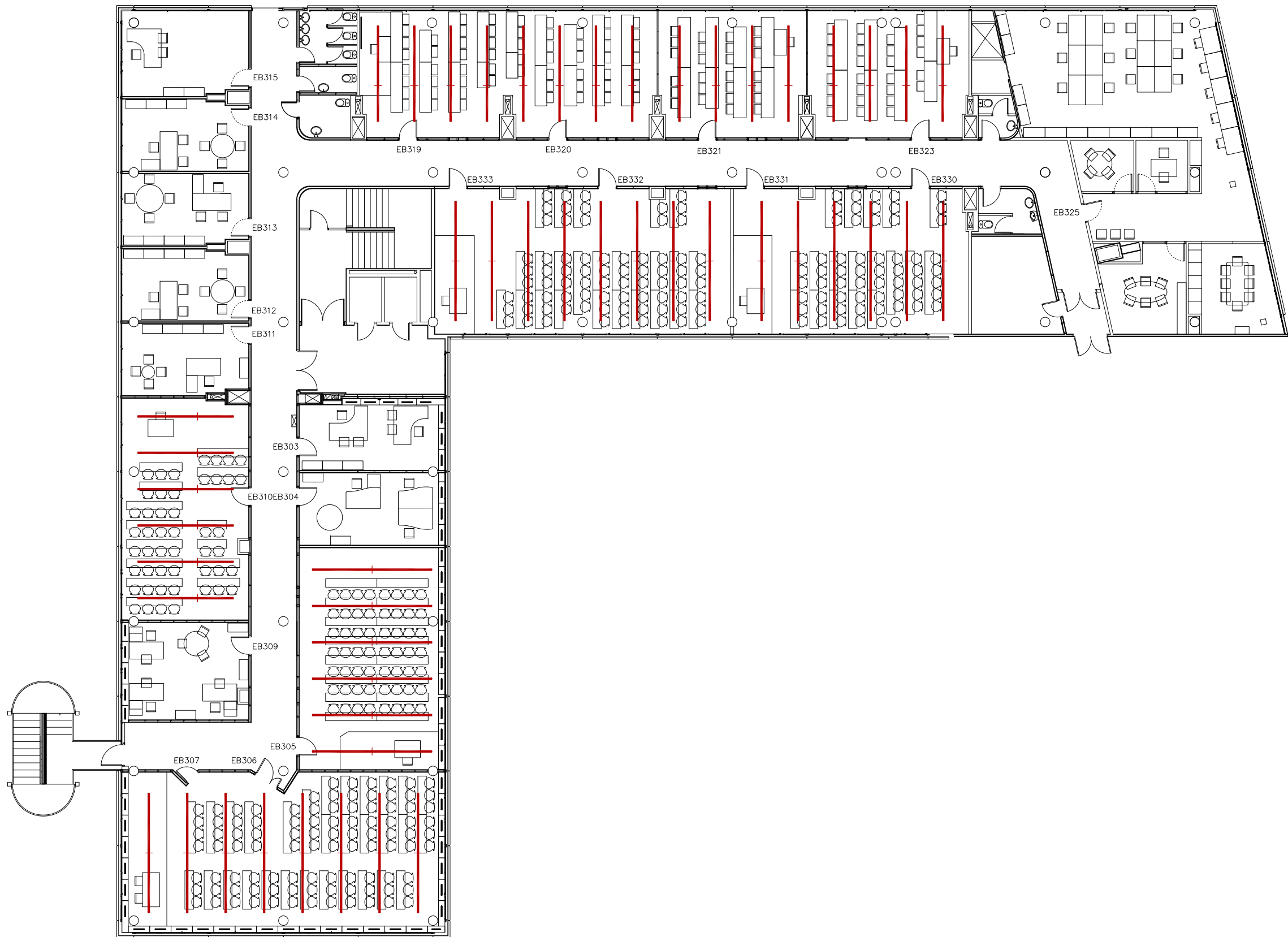
P158_25

estudi
jmp land.art.scape.architecture, slp u
arquitecte
josep muñoz i pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon 00 34 651-350-222

e-mail
jmp@jmp.cat

08304 mataró barcelona
signatura



PARTIDES TREBALLS A REALITZAR

SUBMINISTRAMENT I COL.LOCACIÓ DE NOVES LLUMINÀRIES
MODEL J.DOS JDFU 47 S O SIMILAR
COLOR BLANC

MODEL 2815 MM 100 UNITATS

INCLOU EXTRACCIÓ LLUMINÀRIES EXISTENTS

projecte
REFORMA P3
005
plànol
INSTAL·LACIONS
data 04-01-26

client
fundació uab

escala
1/200 a3

orientació



estudi
jmp land.art.scape.architecture, slpu
arquitecte
josep muñoz i Pérez

adreça
carrer salvador cruxent núm. 9 local
telèfon
00 34 651-350-222

e-mail
jmp@jmp.cat

situació
edifici blanc. av. can domènech
campus uab. cerdanyola 08193
codi intern

fase
PROJ. BÀSIC + EXECUCIÓ

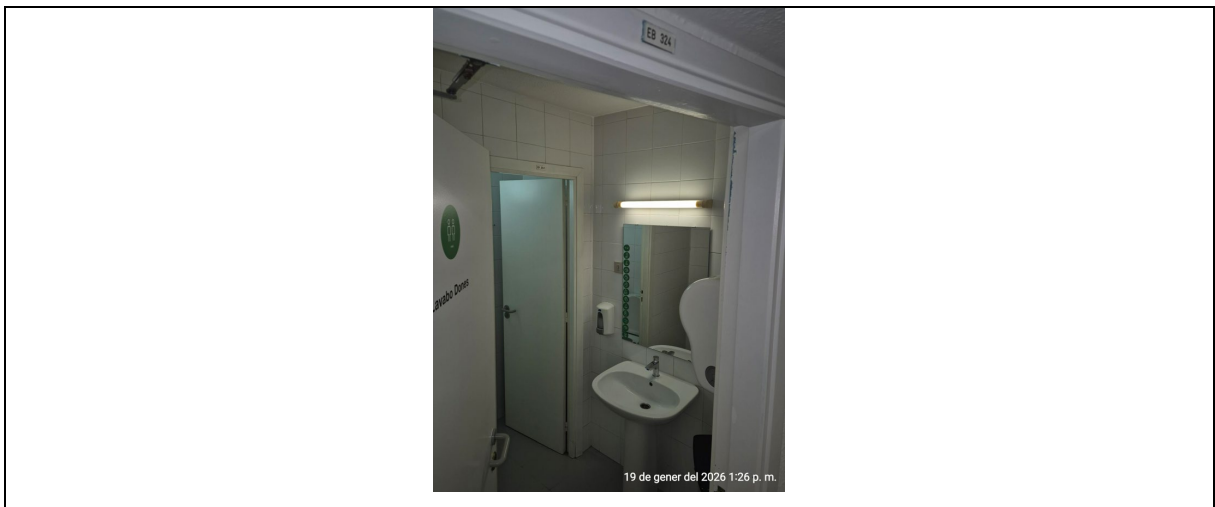
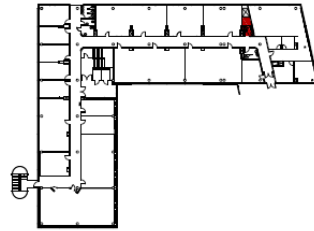
08304 mataró barcelona
signatura

12.4. FOTOGRAFIES ACTUALS

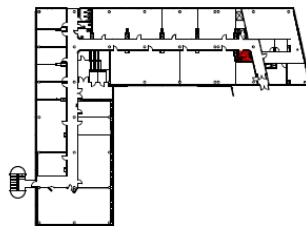
12.4.1. FOTOGRAFIES ACTUALS – BANY 3A.



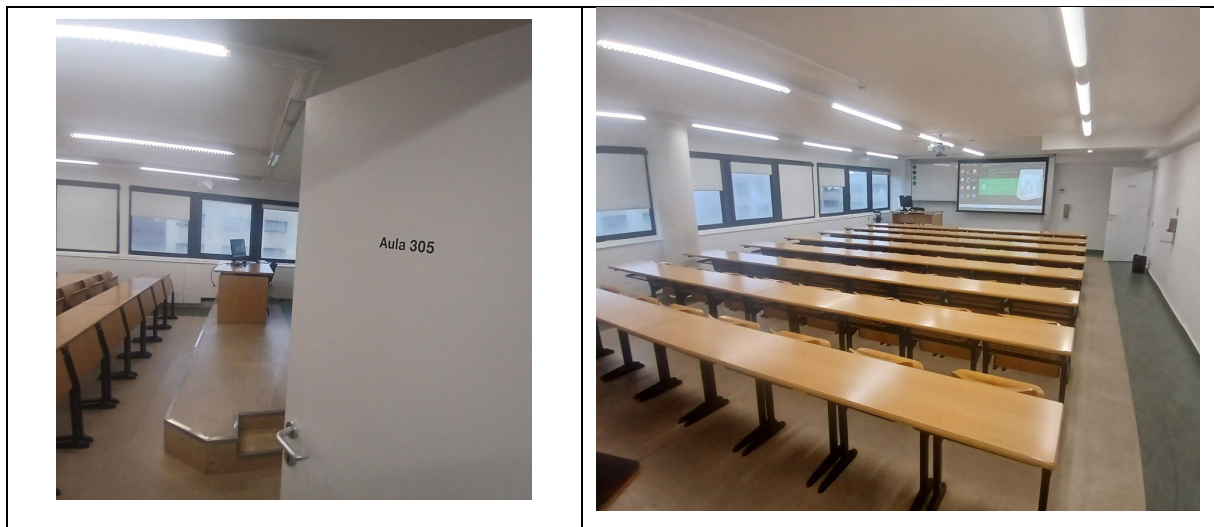
12.4.2. FOTOGRAFIES ACTUALS – BANY 3B.



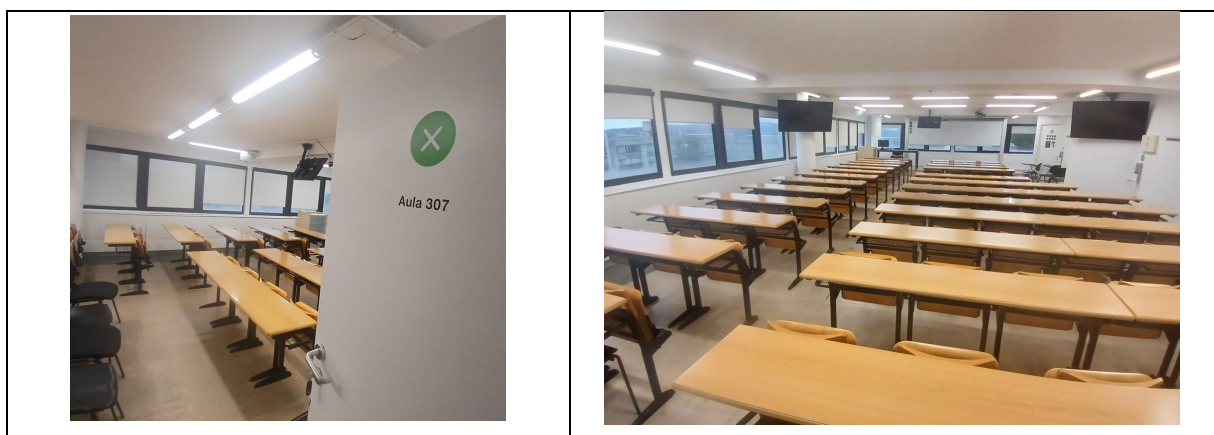
12.4.3. FOTOGRAFIES ACTUALS – BANY 3C.



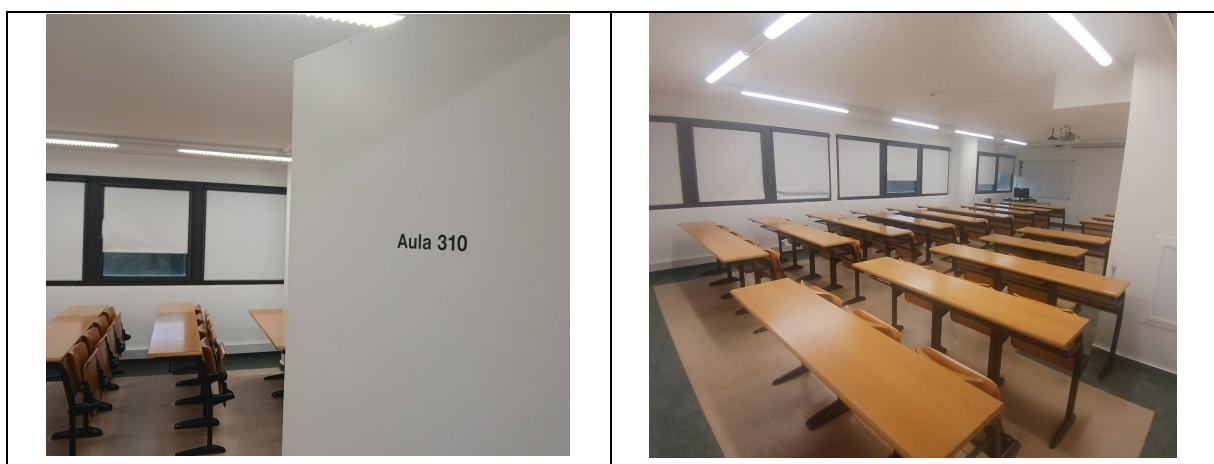
12.4.4. FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 305.



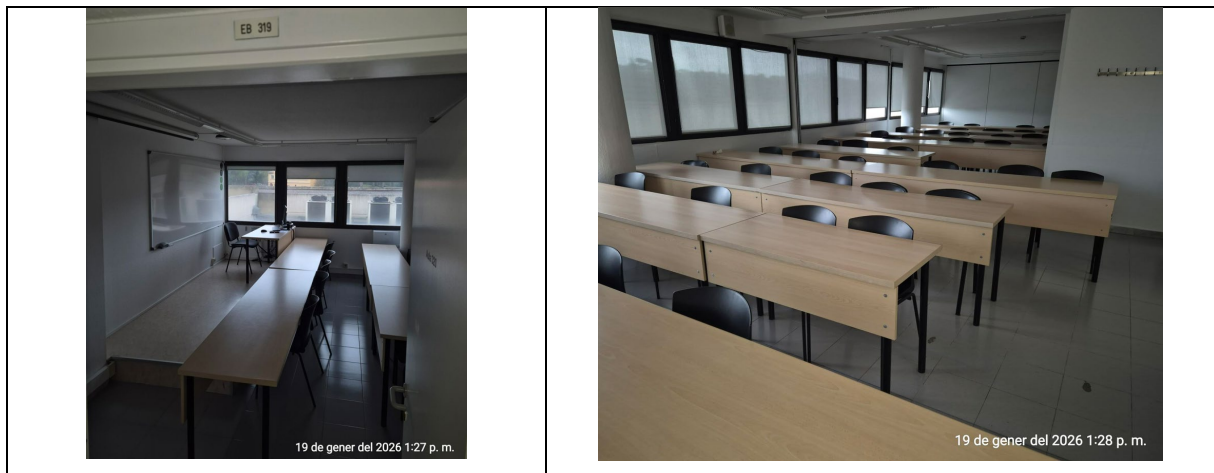
12.4.5. FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 307.



12.4.6. FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 310.



12.4.7. FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 319-20.



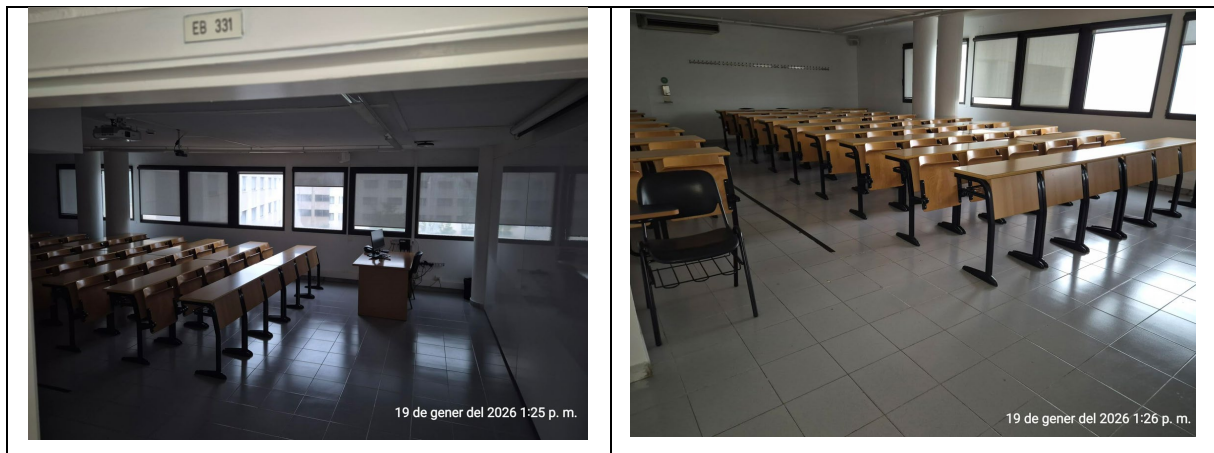
12.4.8. FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 321.



12.4.9. FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 323.



12.4.10. FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 330-31.



12.4.11. FOTOGRAFIES ACTUALS – AULA 332-33.



12.4.12. FOTOGRAFIES ACTUALS – REPLÀ ASCENSOR I BANYS.



13. ANNEX 2. DESCRIPCIÓ DE LES MILLORES.

Les millores s'hauran d'haver executat dins del termini d'execució marcat en els plecs.

Millora 1. Aprofitant que la tercera planta de l'Edifici Blanc estarà tancada al públic i dedicada a les obres que es realitzaran durant els mesos de juliol i agost i com que l'escala EXTERIOR METÀL·LICA s'ha utilitzat per a la realització de les diferents reformes inclosa aquesta, es demana com a millora el sanejament, reparació i pintat de tota l'escala exterior incloent des de la planta baixa fins a la planta tercera (estructura, replans, esglaons, cargoleria, baranes, ...) acabat tipus "Pintura antioxidant directa sobre metall", color a escollir per la Propietat (possiblement mateix color actual).

Descripció general de les feines:

- Preparar zona exterior per implantació dels treballs.
- Aplicació de mesures prevenció de riscos laborals per al personal d'obra i vianants.
- Preparat previ / llimat / eliminació de superfícies i punts malmesos de l'estructura amb raspall de filferro o mitjans manuals.
- En un petit tram, comprovar compatibilitat de la pintura amb l'estructura i l'òxid i, en cas necessari, aplicació d'imprimació antioxidant en les zones afectades.
- Acabat amb pintura antioxidant directa sobre metall tipus Hammerite esmalt metàl·lic llis brillant o similar. Pintura esmalt antiòxid de màxima qualitat per a aplicar sobre tota l'estructura metàl·lica existent.
- Inclou gestió de residus i avís a DT-FUAB.
- Inclou neteges parcials i total de la zona d'obra.

FOTOGRAFIA

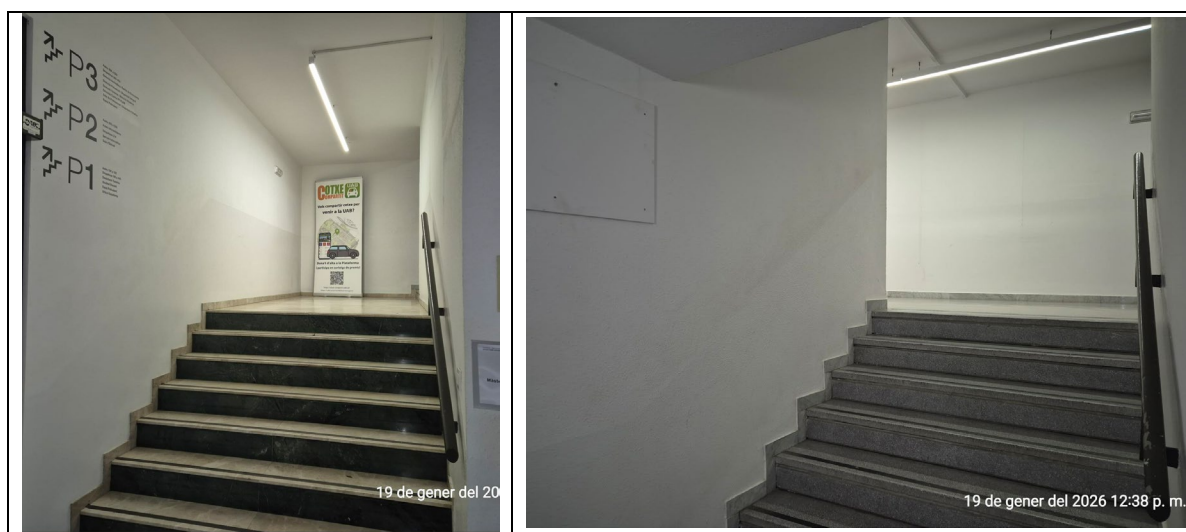


Millora 2. Aprofitant que la tercera planta de l'Edifici Blanc estarà tancada al públic i dedicada a les obres que es realitzaran durant els mesos de juliol i agost i com que l'escala INTERIOR (situada al llarg dels 2 ascensors) s'ha utilitzat per a la realització de les diferents reformes inclosa aquesta, es demana com a millora el sanejament, reparació i pintat de tot el conjunt de l'escala interior incloent des de la planta baixa fins a la planta tercera (paraments verticals i horitzontals, replans, esglaons, baranes, registres, ...) color a escollir per la Propietat (possiblement color blanc).

Descripció general de les feines:

- Preparar zona per implantació dels treballs. Protecció.
- Penjar / despenjar o desmuntar / muntar elements de l'escala.
- Aplicació de mesures prevenció de riscos laborals per al personal d'obra i persones de l'edifici.
- Preparat previ / llimat / eliminació de superfícies i punts malmesos en qualsevol parament (neteja, massilla, etc.).
- Acabat amb 2 capes de pintura acrílica. En general, és color blanc mate en paraments i setinat blanc a la zona de l'arrimador fins a 1 m d'alçada des del terra.
- En cas de baranes en mal estat, inclou la reparació, imprimació i 2 capes de pintat amb esmalt sintètic setinat en RAL 7022.
- Inclou gestió de residus i avís a DT-FUAB.
- Inclou neteges parcials i total de la zona d'obra.

FOTOGRAFIA



Millora 3. Subministrament d'elements complets per a recanvi. Han d'arribar dins de la seva caixa o envoltori original, correctament empaquetats i protegits, incloent el seu transport fins a punt de emmagatzematge de dins del recinte de Vila Universitària, que proposi el tècnic de DT-FUAB:

- 1 uts assecador de mans del mateix model de l'obra.

La despesa d'execució de les millores serà assumida per l'empresa adjudicatària de manera que no suposi cap cost addicional a FUAB.

14. ANNEX 3. ESTUDI BÀSIC SEGURETAT I SALUT (EBSS).

14.1. IDENTIFICACIÓ DEL PROJECTE.

Nom del Projecte:	ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT DEL PROJECTE TÈCNIC "CAMPUS UAB. EDIFICI BLANC. REFORMA BANYS I AULES. PLANTA TERCERA"
Codi del Projecte:	P158_25 – CAMPUS UAB. EDIFICI BLANC. REFORMA PLANTA TERCERA
Estudi Arquitectura:	JMP LAND.ART.SCAPE.ARCHITECTURE, SLPU
Tècnic redactor:	Josep Muñoz i Pérez
Adreça:	C/ Salvador Cruixent, 9 local, 08304 Mataró (Bcn)
Contacte:	jmp@jmp.cat

14.2. MEMÒRIA EBSS.

1. MEMÒRIA

- 1.1. DADES GENERALS DE L'OBRA
- 1.2. TIPOLOGIA DE L'OBRA
- 1.3. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT
- 1.4. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
- 1.5. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
- 1.6. RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS
- 1.7. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
- 1.8. PRIMERS AUXILIS
- 1.9. NORMATIVA APLICABLE

1.1. DADES GENERALS DE L'OBRA

Tipus d'obra:

REFORMA DE LA PLANTA TERCERA DE L'EDIFICI BLANC.

Emplaçament:

EDIFICI BLANC. CAMPUS UAB

Superfície: 633,00 m2 (superfície útil)

Promotor:

FUNDACIÓ UAB

Arquitecte:

Josep Muñoz i Pérez (jmp land.art.scape.architecture, slpu)

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

Josep Muñoz i Pérez (jmp land.art.scape.architecture, slpu)

Pressupost d'execució material (PEM):

194.496,12 euros

Pressupost de seguretat i salut:

3.889,93 euros (cost inclòs dins del pressupost)

2. TIPOLOGIA D'OBRA

Obra:

L'obra consisteix en la reforma de la planta tercera, incloent banys, aules i espais comuns.

Treballs:

- Enderrocs manuals.
- Paleteria.
- Enrajolats.
- Fals sostres.
- Sanitaris.
- Divisòries.
- Instal·lacions elèctriques.
- Instal·lacions d'aigua.
- Instal·lacions de sanejament.
- Instal·lacions d'extracció i ventilació.

Temps d'obra:

2 mesos

Nombre màxim de treballadors en obra:

15

Entorn de l'obra:

El constructor farà constar en el seu Pla de Seguretat i Salut les mesures personalitzades en els següents àmbits:

- Accessos a l'obra.
- Presència de trànsit rodat i vianants.

Danys a tercers:

Els danys a tercers en aquesta obra es poden presentar per dos motius:

- Per la circulació de terceres persones alienes a la mateixa una vegada iniciats els treballs.
- Per afectacions als usuaris de l'edifici en servei.

Els riscos que poden causar danys a tercers, s'estimen que poden ser:

- Caiguda al mateix nivell.
- Caiguda d'objectes i materials.
- Atropellament.
- Pols
- Soroll.

Per evitar que aquests danys es produeixin, en l'obra es prendran les següents mesures:

- S'impedirà l'accés a la zona de treball de persones alienes a l'obra.
- Es posarà a la zona de perill, cintes de balisa que delimitin el pas.
- Es senyalitzaran els accessos a l'obra, prohibint el pas a tot personal aliè a aquesta.

3. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans del inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social, en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament al inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

4. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del RD 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

5. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mitjans i maquinaria:

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

Treballs previs:

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Enderrocs:

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

Revestiments i acabats:

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes

- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Instal·lacions:

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

6. RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS

A continuació, s'adjunta una relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (annex II del RD 1627/1997):

- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

7. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general es prioritzaran les proteccions col·lectives en front de les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.

D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pe als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mesures de protecció col·lectiva:

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

Mesures de protecció individual:

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers:

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

8. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà al inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

9. NORMATIVA APLICABLE

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995.8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificacions: RD 780/1998 . 30 abril (BOE 01/05/98)
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/97) En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/06)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997, de 14 DE abril (BOE 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. 14 abril (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997.30 mayo (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. 18 de julio (BOE: 07/08/97) transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989. 27 octubre (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 .8 junio (BOE: 21/06/01)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-APQ-006. ALMACENAMIENTO DE LÍQUIDOS CORROSIVOS	R.D 988/1998 (BOE: 03/06/98)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificacions: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O de 20 gener de 1956
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)

REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS	O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77) modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 31 octubre 1984 (BOE: 07/11/84)
NORMAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 7 enero 1987 (BOE: 15/01/87)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL	
CASCOS NO METÁLICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONIACO	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

14.3. PRESSUPOST EBSS.

PROTECCIONS INDIVIDUALS

Partida	Unitat	Nombre	Preu	TOTAL
1.- Casc de seguretat homologat.	u	15	32,75	491,25 euros
2.- Joc de guants de goma o pvc.	u	15	6,50	97,50 euros
3.- Joc de guants de cuir.	u	10	12,22	122,40 euros
4.- Joc de botes de seguretat.	u	15	51,20	768,00 euros
5.- Cinturó porta-eines.	u	10	17,80	178,00 euros
6.- Ulleres anti-pols i anti-impacte.	u	10	18,45	184,50 euros
7.- Màscara respiratòria anti-pols.	u	50	3,20	160,00 euros
8.- Protector auditiu.	u	10	46,10	461,00 euros
TOTAL				2.462,65 euros

PROTECCIONS COL·LECTIVES

Partida	Unitat	Nombre	Preu	TOTAL
1.- Tanca de peus metàl·lics de 2,40 m.	u	24	59,47	1.427,28 euros
TOTAL				1.427,28 euros

PRESSUPOST GLOBAL

Partida	Unitat	Nombre	Preu	TOTAL
1.- Proteccions individuals	u	1	2.642,45	2.462,65 euros
2.- Proteccions col·lectives	u	1	1.673,04	1.427,28 euros
TOTAL				3.889,93 euros

14.4. PLÀNOLS EBSS.

3. PLÀNOLS

- 3.1. CAMPUS UAB
- 3.2. EDIFICI BLANC
- 3.3. EDIFICI BLANC. ÀMBIT
- 3.4. EDIFICI BLANC. PLANTA TERCERA

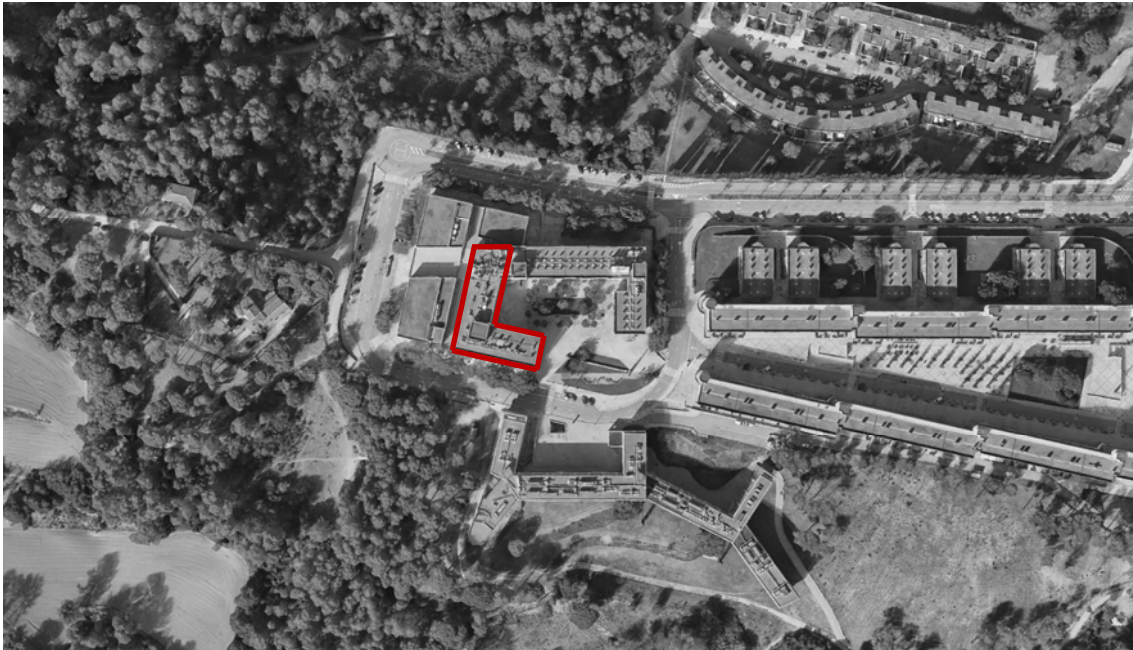
3.1. CAMPUS UAB



3.2. EDIFICI BLANC



3.3. EDIFICI BLANC. ÀMBIT



3.4. EDIFICI BLANC. PLANTA TERCERA

