



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: <http://www.bdv.cat>

Expedient: N779250005
Ref. X2026000303

Àrea:	Serveis Jurídics i Contractació
Departament:	Contractació Mpal.
Expedient:	N779250005
Interessat/da:	UTE ESTEA-BIGAS
Descripció/Objecte/Contingut:	Adjudicació de la contractació de les obres relatives a la reforma de la instal·lació de climatització i ventilació a la Biblioteca Esteve Paluzie de Barberà del Vallès.

RESOLUCIÓ

Vist l'informe proposta elaborat prèviament i què en la seva part d'antecedents i disposicions legals aplicables diu:

Pla d'actuació municipal (PAM) 2023-2027	
Àmbit	Barberà saludable, verda i amable.
Eix estratègic 1	Garantir un municipi i cohesionat territorialment amb uns barris i serveis dignes
Objectiu específic 2	Assolir uns espais públics i un model urbanístic al servei de les persones i la cohesió social.
Acció 21	Millora de la climatització de la Biblioteca municipal

1.- Antecedents

- I. En data **28 de novembre de 2025** mitjançant Decret núm. 2025LLDC004084, es va acordar l'inici d'expedient per a la contractació administrativa mitjançant procediment obert simplificat, de les **obres relatives a la reforma de la instal·lació de climatització i ventilació a la biblioteca Esteve Paluzie de Barberà del Vallès**, amb un valor estimat de 960.515,74 €, IVA exclòs. A l'efecte, en idèntica resolució es va aprovar el corresponent Plec de clàusules administratives (PCAP) i de prescripcions tècniques particulars (PPT) que regeixen per a la selecció i adjudicació d'aquest contracte.
- II. El dia **10 de desembre de 2025** mitjançant Decret núm. 2025LLDC004194 es va esmenar l'errada material observada al PCAP que regeix la selecció i adjudicació de la contractació de referència en el sentit de substituir el CPV 42512000-8 "Instal·lacions d'aire condicionat" pel CPV: 45331000-6 "Treballs d'instal·lació de calefacció i aire acondicionat"; 45331220-4 "Treballs d'instal·lació d'aire acondicionat.", sense que aquesta modificació produís cap efecte en el procediment.

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació **f745efab-ce55-4e98-a6e7-7b4adefab7ae** a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: http://www.bdv.cat

Expedient: N779250005
Ref. X2026000303

- III. En idèntica data es va procedir a la publicació de l'anunci de la convocatòria a la pàgina web de l'Ajuntament, a l'apartat del perfil de l'òrgan contractant (exp. N779250005), finalitzant el termini de presentació de les propostions el 30 de desembre de 2025, d'acord amb la clàusula XV del PCAP.
- IV. Com a resultat de la licitació es van presentar les següents propostions:
- Plica núm.1-Subscrita per l'empresa: UTE ESTEA-BIGAS (NIF B72621931).
 - Plica núm.2-Subscrita per l'empresa: INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U. (NIF B61562005)
 - Plica núm.3-Subscrita per l'empresa: ECOCLIMA BARCELONA,S.L. (NIF B64215031)
 - Plica núm.4-Subscrita per l'empresa: GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L. (NIF B60650801)
 - Plica núm.5- Subscrita per l'empresa: PLAN YOUR FUTURE, S.L.. (NIF B65710246).
- V. En data **9 de gener de 2026**, la Mesa de Contractació va qualificar la documentació administrativa inclosa en els **sobres A** de les empreses licitadores. Conforme el contingut del dictamen estès per la Mesa, incorporat a l'expedient, el qual es dona aquí per reproduït a tots els efectes per economia procedimental, es va dictaminar l'admissió de totes les pliques i el trasllat de la documentació a avaluar a través de judici de valor als serveis tècnics per a la seva valoració.
- VI. En data **15 de gener de 2026**, la Mesa de Contractació va donar conformitat al contingut íntegre de l'informe tècnic emès en relació a la documentació a avaluar a través de judicis de valor i va procedir a l'obertura dels **sobres B** de les pliques úniques corresponents a l'oferta econòmica i a altres criteris automàtics.
- VII. En data **21 de gener de 2026** la Mesa de Contractació, segons el dictamen emès a l'efecte, va proposar a l'òrgan de contractació l'**adjudicació** del present contracte a favor de la **UTE BIGAS-ESTEA**, per un import total de **878.458,05 € IVA inclòs (725.998,39 € + 152.459,66 € d'IVA (21%))**, en ser l'oferta amb millor relació qualitat-preu de les presentades i admeses en el present procediment, i resultar adequada i ajustada als criteris de valoració previstos en el Plec de clàusules administratives particulars.
- VIII. En data **26 de gener de 2026**, d'acord amb les previsions de l'art. 159.4 de la LCSP i de la clàusula XIX del PCAP, es va formular el requeriment previ preceptiu de la documentació i la constitució de les garanties definitives escaient a la raó social precitada.
- IX. En data **9 de febrer de 2026**, la Mesa de Contractació adverteix una sèrie de defectes a la documentació presentada i dictamina **requerir** a la UTE BIGAS GRUP, S.L.U. Y FACILITIES ESTEA NEXT, S.L., per tal de que procedeixi a **esmenar** la documentació presentada en el sentit indicat en l'Acta estesa, la qual es dona aquí per reproduïda a tots els efectes per economia procedimental. Dit requeriment es va notificar a la UTE BIGAS GRUP, S.L.U. Y FACILITIES ESTEA NEXT, S.L en data 10 de febrer de 2026.



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: <http://www.bdv.cat>

Expedient: N779250005
Ref. X2026000303

- X. El dia **11 de febrer de 2026** i mitjançant registre d'entrada E2026003532 la UTE BIGAS GRUP, S.L.U. Y FACILITIES ESTEA NEXT, S.L, ha procedit de conformitat al requeriment formulat. Documentació aportada, l'anterior, que ha estat validada per la Mesa de contractació segons Acta de 12 de febrer de 2026, trobant-la conforme i completant de manera plena el requeriment previ preceptiu de l'art. 159.4 de la LCSP ratificant la seva proposta d'adjudicació de 21 de gener de 2026.
- XI. I, és amb fonament a tot l'anterior que, ara, procedeix l'aprovació de l'adjudicació de la present contractació.

2.- Fonaments de dret

1r.- Normativa aplicable

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en allò referent al tractament de les dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret-Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del
- Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació **f745efab-ce55-4e98-a6e7-7b4adefab7ae** a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: http://www.bdv.cat

Expedient: N779250005
Ref. X2026000303

- Bases d'execució del pressupost municipal vigent.
- Resta de normativa legal aplicable.
- Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

2n.- Consideracions jurídiques

a) Naturalesa i procediment d'adjudicació

1. La present contractació que és de caràcter administratiu, d'acord amb l'article 25 del LCSP, i es segueixen les normes establertes pels contractes d'obra (article 13, i entre d'altres, articles 231 i següents de la LCSP).
2. Pel que fa al règim jurídic, aquests contractes es troben sotmesos al **dret administratiu** (art. 24 LCSP) sent per tant aquest el que regirà tant en la preparació d'aquests, com en la seva adjudicació i execució, amb els efectes que se'n derivin durant i fins a la seva extinció d'acord amb les previsions i condicions establertes en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que regiran al respecte, al contingut de les quals s'hauran d'ajustar els contractes, considerant les seves clàusules part integrant d'aquests, conforme determina expressament l'art. 122.4 de la LCSP.
3. Aquesta contractació s'ha portat a terme mitjançant procediment **obert simplificat**, amb tramitació ordinària, per raó de la quantia de conformitat amb l'art. 159 de la LCSP.

Així mateix, s'ha portat a terme mitjançant tramitació anticipada, conforme a l'article 117.2 de la LCSP i la DA 3a del mateix cos legal.

b) Òrgan competent.

L'òrgan competent en matèria de contractació per a l'adopció de la present resolució és l'Alcaldia, de conformitat amb el que disposa la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Tanmateix en el cas que ens ocupa cal tenir en compte les facultats delegades a la Tinenta d'alcaldia delegada en Procediments de Contractació, mitjançant decret d'alcaldia núm. 2024LLDC000182, de data 29 de gener de 2024; modificat pel decret 2025LLDC000590, de data 20 de febrer de 2025.

És per tot això que, amb fonament de tot l'anterior, d'acord amb els informes emesos pels serveis tècnics municipals corresponents, amb la fiscalització prèvia de la intervenció de fons, conforme a les previsions establertes a l'apartat vuitè de la disposició addicional tercera de la LCSP, en conseqüència,

Fent ús de les facultats delegades per decret d'alcaldia núm. 2024LLDC000182, de data 29 de gener de 2024, publicat en el BOPB de 9 de febrer de 2024, amb les modificacions del mateix

DOCUMENT DEC - Decret	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2026000303
Codi Segur de Verificació: f745efab-ce55-4e98-a6e7-7b4adefab7ae Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2026_1798088 Data d'impressió: 24/02/2026 14:03:27 Pàgina 5 de 6		
SIGNATURES 1.- Regidora delegada - MONICA SEMPERE CREUS - 24/02/2026 2.- Segell Electrònic. 2026LLDC000707 24/02/2026		



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
 Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
 08210 Barberà del Vallès
 e-mail: barbera@bdv.cat
 web: http://www.bdv.cat

Expedient: N779250005
Ref. X2026000303

introduïdes pel decret 2025LLDC000590, de data 20 de febrer de 2025, publicat en el BOPB de 25 de febrer de 2025.

RESOLC:

Primer.- Prestar conformitat al procés de licitació i adjudicació de la contractació de les obres reforma de la instal·lació de climatització i ventilació a la Biblioteca Esteve Paluzie de Barberà del Vallès, iniciat mitjançant Decret núm. 2025LLDC004084 de 28 de novembre de 2025.

Segon.- Acceptar la proposta d'adjudicació de la contractació esmentada en el punt anterior dictaminada per la Mesa de contractació en data 21 de gener 2026, ratificada el dia 12 de febrer de 2026, i, per tant, **adjudicar en favor de la raó social UTE BIGAS GRUP, S.L.U. Y FACILITIES ESTEA NEXT, S.L amb NIF U26679886** per un import total de **878.458,05 € IVA inclòs** (725.998,39 € IVA exclòs + 152.459,66 € d' IVA al 21%).

D'acord amb la clàusula VIII del PCAP el **termini d'execució de les obres** serà de **vuit (8) mesos**, de conformitat amb les previsions del corresponent Projecte d'obres i començaran a comptar **des de la formalització de l'Acta de replanteig de l'obra un cop formalitzat el contracte**. El termini d'execució fixat ha de contemplar un mes per a la formalització de la comanda d'equips i **7 mesos d'execució in situ**.

Tercer.- Aplicar la despesa que representa aquesta contractació, mitjançant l'aprovació dels corresponents documents comptables "D", amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. **2026.540.3321.63200 "Obres reforma clima Biblioteca Esteve Paluzie"**.

Quart.- Alliberar el saldo de crèdit resultant del document comptable "A", a l'aplicació pressupostària corresponent aprovat per Decret núm. 2025LLDC004084 de 28 de novembre de 2025, **per un import de 1.162.224,05 €, IVA inclòs**.

Cinquè.- Citar a l'adjudicatària per concórrer a formalitzar el contracte administratiu, en els termes previstos a l'article 153, tal i com s'estableix a la clàusula XXI del PCAP.

Sisè.- Notificar el contingut de la present resolució a la raó social adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores amb expressió dels recursos que s'hi poden interposar en contra.

Setè.- Comunicar telemàticament el contingut d'aquesta resolució a la secció d'Espai Públic i Sostenibilitat de l'àrea de Territori i Medi Ambient, a la Intervenció de Fons i a la Tresoreria municipal.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Barberà del Vallès, en compliment d'allò establert a l'article 154 de la LCSP.

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació **f745efab-ce55-4e98-a6e7-7b4adefab7ae** a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès

Codi Segur de Verificació: f745efab-ce55-4e98-a6e7-7b4adefab7ae
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082520_2026_1798088
Data d'impressió: 24/02/2026 14:03:27
Pàgina 6 de 6

SIGNATURES
1.- Regidora delegada - MONICA SEMPERE CREUS - 24/02/2026
2.- Segell Electrònic. 2026LLDC000707 24/02/2026



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: <http://www.bdv.cat>

Expedient: N779250005
Ref. X2026000303

Barberà del Vallès

