



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

L'ajuntament de Golmés ha de contractar la concessió del servei de gestió del bar, neteja i control d'entrades del recinte de les piscines municipals de Golmés atès que el titular de l'actual concessió del servei ha presentat un escrit renunciant a sol·licitar la tercera i última pròrroga del contracte adjudicat l'any 2023.

L'ajuntament de Golmés no té mitjans humans ni tècnics per oferir directament aquest servei per la qual cosa es considera convenient la seva externalització. No es disposa en la relació de llocs de treball, ni en la plantilla, personal per destinar a atendre aquest servei.

2. Descripció de la situació actual

En data 23 de maig de 2023 es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local adjudicar el contracte de gestió de servei públic de Bar de les Piscines municipals de Golmés, mitjançant la modalitat de concessió, per procediment obert, a favor del senyor Jonatan Niubó Parramon

En data 26 de maig de 2023 es va formalitzar amb el Sr. Niubó el contracte adjudicat per un any, amb possibilitat de prorrogar-lo tres anys més, prèvia sol·licitud i acord de l'òrgan de contractació.

Atès que en data 23 de març de 2024, es va prorrogar la concessió per un any i en data 25 de febrer de 2025 es va prorrogar per una nova anualitat.

Atès que el concessionari del servei, en data 10 de setembre de 2025, ha presentat un escrit renunciant a sol·licitar la tercera i última pròrroga del contracte per l'anualitat 2026, cal procedir a una nova contractació de la concessió per poder atendre les necessitats d'aquest servei.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la concessió del servei de gestió del bar, de la neteja de les instal·lacions i del control d'entrada de les piscines municipals de Golmés.

En concret l'objecte del contracte contempla:

- Explotació del bar del recinte de les piscines, a risc i ventura del concessionari.
- Servei de neteja de bar, terrassa, vestidors i banys del recinte de les piscines.
- Servei de control d'entrades i accés al recinte.



4. Valor Estimat del contracte

El pressupost base de licitació s'estableix en un cànon mensual inicial de 120,00 euros. El període de vigència del contracte és pels mesos d'estiu, essent aquest any 2026 l'inici de campanya el dia 13 de juny i el d'acabament el dia 6 de setembre, sempre i quan les condicions climàtiques o altres condicions externes ho permetin.

L'ajuntament podrà ampliar o reduir la temporada d'obertura de les piscines municipals en funció de les inclemències meteorològiques o altres circumstàncies d'interès general.

La durada del contracte s'estableix en un any, computant només els mesos d'estiu, essent prorrogable, si les parts així ho acorden, per tres anualitats més.

Per tant el valor estimat del contracte, en cas d'acordar-se les pròrrogues previstes, per un termini màxim de quatre anys serà de 1.440,00 euros.

Amb aquesta contractació es dona compliment als principis d'estabilitat i sostenibilitat financera, atès que els costos previstos pel seu funcionament ja estaven contemplats en l'aprovació inicial del pressupost per l'exercici 2026 i no s'ha de recórrer a cap operació de finançament per mantenir el servei.

5. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Ateses les característiques del contracte, es considera que el procediment més adequat per dur a terme la licitació és el procediment obert ordinari, mitjançant la modalitat contractual de concessió de gestió de serveis.

Tota persona interessada podrà presentar una proposició, a través de mitjans electrònics habilitats a l'efecte, quedant exclosa qualsevol negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

b. Qualificació del contracte

Atès l'objecte, es qualifica el contracte com a contracte de concessió de serveis públics atès que el contracte no sols abasta l'explotació del bar de les piscines sinó que també contempla altres serveis com són el manteniment i neteja del recinte del bar i de la terrassa adjacent, la neteja dels vestidors i lavabos del recinte de les piscines i el servei del control d'accés i d'obrir i tancar les piscines.

El codi CPV és el 55410000 Serveis de gestió de bars, atès que és l'activitat principal.

c. Anàlisi d'execució per lots

Per la naturalesa del contracte, en el que les tasques a desenvolupar són molt específiques, delimitades, tenen una mateixa localització i estan destinades al mateix servei per a la ciutadania, la seva divisió en lots dificultaria la seva execució des del punt de vista tècnic i la faria més onerosa. És per aquest motiu que la present licitació no es divideixi en lots.





d. Durada

La durada del contracte s'estableix en un any, que compren els mesos de la campanya d'estiu de les piscines municipals, establerta aquest any 2026 del 13 de juny al 6 de setembre, prorrogable fins a tres anualitat més, en cas de mutu acord de les parts i prèvia sol·licitud per part del concessionari i aprovació de l'alcalde o junta de govern.

6. Conclusions

D'acord amb la necessitat de la gestió del servei, i atesa la impossibilitat de disposar de mitjans propis, es considera procedent procedir a la contractació per procediment obert ordinari en règim de concessió del servei de gestió del bar del recinte de les piscines, de la neteja i del control d'entrades.

Golmés, a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde

