

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 1 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



INFORME TÈCNIC-MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

ÀREA DE TERRITORI, SERVEIS PÚBLICS, MEDI AMBIENT, ACCIÓ CLIMÀTICA I FUTUR SALUT PÚBLICA

EMÈS PER: Maria Josep Gispert i Martinell. Tècnica de salut i qualitat de vida.

ASSUMPTE: Informe en relació a la contractació del servei de control de plagues urbanes i control d'aus periurbanes al terme municipal de Salt, mitjançant el sistema de control integrat

EXPEDIENT: 2026F035000001

ANTECEDENTS

De conformitat amb l'establert als articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'emet aquesta memòria justificativa de la contractació per deixar constància de la necessitat o conveniència de contractar aquests treballs externament.

És necessari, doncs, disposar d'un servei per a controlar i detectar la presència d'espècies d'animals que, en zones habitades, que poden generar problemes de salubritat i seguretat pública. Així mateix, disposar d'aquest servei ha de permetre mantenir aquestes espècies dins un llindar de tolerància raonable per prevenir la transmissió de malalties i/o infeccions així com també la possibilitat que puguin malmetre diferents tipus de bens. Per altra banda, l'Ajuntament de Salt és titular de diversos equipaments on es fa necessari el control de la presència d'animals salvatges urbans per tal de garantir la salubritat i seguretat de les instal·lacions i de les persones que en fan ús.

Atès que els contractes actualment vigents de desratització, desinsectació i desinfecció (DDD) i de control d'aus peridomèstiques finalitzaran aquest any 2026, es fa necessari iniciar de nou la licitació per a la contractació d'aquests serveis.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

L'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en endavant LCSP) determina que la formalització de contractes per part de les Administracions Públiques requereix la prèvia tramitació del corresponent expedient i l'aprovació per part de l'òrgan de contractació de l'expedient i l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant resolució motivada.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA PERSONA I COMUNITARIS	REFERÈNCIA GENE2026000657
Codi Segur de Verificació: c2b9549c-a788-40a7-93cd-1789572a249 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454 Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41 Pàgina 2 de 25		SIGNATURES 1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



L'article esmentat estableix que a l'expedient s'ha d'incorporar el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques, el contingut dels quals figuren en els articles 122, 124 i 126 de la LCSP.

CONCLUSIONS

Per tant, a efectes de poder donar curs a l'expedient del contracte de serveis de control de plagues i d'aus peridomèstiques al municipi de Salt, informo sobre les característiques generals que s'han de fer constar al plec de condicions administratives particulars del contracte esmentat i adjunto, juntament amb aquest informe, el plec de condicions tècniques per les quals s'ha de regir l'execució del contracte:

1.- NECESSITATS I JUSTIFICACIÓ/CONVENIÈNCIA DE LA CONTRACTACIÓ

El control de plagues en el medi urbà és un aspecte de vital importància per les implicacions en la salut pública i en la qualitat de vida dels ciutadans. D'acord amb l'article 52.g) de la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut pública, els Ajuntaments han de gestionar el risc per a la salut derivat dels animals salvatges urbans i de les plagues de forma continuada i sistemàtica, de manera que es mantingui controlada la població de rosegadors, insectes, aus urbanes i microorganismes. Aquesta llei 18/2009, també estableix en el capítol VII els serveis mínims que han de prestar els ens locals, entre els quals hi figuren la gestió del risc per a la salut derivada de les plagues i animals salvatges urbans. En aquest sentit, és competència dels municipis la protecció de la salubritat pública, tal i com estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local, article 25.2.j) i l'article 66.3.h) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

La idoneïtat de la present contractació ve determinada per la necessitat de controlar les espècies animals que poden entrar dins del concepte de plaga i que poden tenir repercussions negatives en la salut de les persones, en el medi ambient i/o a la via pública, espais públics i en edificis o equipaments com centres educatius de primària, llars d'infants, centres esportius i piscines, entre altres.

Per tal de que la població d'aquestes plagues es mantingui controlada a la via pública, xarxa de clavegueram, embornals i edificis de titularitat pública, cal actuar de forma continuada i sistemàtica, mitjançant un pla de control. Concretament, l'estratègia o sistema de control que s'ha demostrat més eficaç és el control integrat de plagues.

És necessari, doncs, disposar d'un servei per a controlar i detectar la presència d'espècies d'animals que, en zones habitades, poden generar greus problemes de salubritat i seguretat pública. Així mateix, disposar d'aquest servei ha de permetre mantenir aquestes espècies dins un llinar de tolerància raonable per prevenir la transmissió de malalties i/o infeccions sinó també per la possibilitat que puguin malmetre diferents tipus de béns (com el cablejat, aliments, acopis de material i/o paper etc...)

L'Ajuntament de Salt és titular de diversos equipaments, on és necessari el control de la presència d'animals indesitjables per tal de mantenir les poblacions per sota del llinar de plaga, i així garantir la salubritat dels usuaris i de la ciutadania en general.

Pel motiu exposat es considera convenient i necessari disposar d'un servei de control de plagues per garantir la salubritat dels espais i equipaments públics, d'acord i amb subjecció als principis que regeixen la contractació pública d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte, integritat, lliure concurrència i amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa.



2. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Es troba justificat en l'informe d'insuficiència de mitjans.

3.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte del present contracte la prestació del servei en dos lots:

- **Lot 1:** Servei de control de desratització, desinsectació i desinfecció (en endavant, DDD) de plagues urbanes, per mantenir controlada la població d'insectes, rosegadors i la desinfecció, en via pública i en edificis municipals.

- **Lot 2:** Servei de control d'aus peridomèstiques i/o periurbanes en via pública i en edificis municipals.

Tot d'acord amb els principis del control integrat de plagues, i les característiques i requisits tècnics que es detallen al PPT.

El contracte és idoni per la finalitat de control, prevenció, desinsectació, desratització i desinfecció que sigui necessari a la via pública, espai públic, edificis municipals i que s'ha de realitzar segons estableix la normativa de control de plagues.

4.- DIVISIÓ EN LOTS

Es preveu la divisió del contracte en dos lots per facilitar la gestió des del punt de vista tècnic i econòmic.

Les característiques tècniques de l'objecte permeten una utilització o aprofitament separat.

La necessitat de coordinar l'execució les diferents prestacions que se'n deriven, no impossibiliten la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

A efectes de facilitar l'accés de petites i mitjanes empreses i l'especialització que requereix, per exemple, el control d'aus, resulta pertinent la divisió en lots.

Així doncs, les empreses poden presentar oferta per un o pels dos lots.

Els lots són:

LOT 1: Servei de control de desratització, desinsectació i desinfecció (en endavant, DDD) de plagues urbanes, per mantenir controlada la població d'insectes, rosegadors i la desinfecció, en via pública i en edificis municipals.

LOT 2: Control d'aus peridomèstiques i periurbanes en via pública i en edificis municipals.

De conformitat amb l'article 3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, atès que les prestacions que constitueixen cadascun dels lots no són equivalents, atès que es tracten de serveis diferents, no s'estableix limitació al nombre de lots pels quals un mateix licitador pot

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA PERSONA I COMUNITARIS	REFERÈNCIA GENE2026000657
Codi Segur de Verificació: c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454 Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41 Pàgina 4 de 25		SIGNATURES 1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



presentar oferta o pot resultar adjudicatari. Així doncs, els licitadors podran presentar oferta i resultar adjudicatari dels dos lots.

En els apartats de la present memòria en què no s'especifiqui a quin lot fa referència, s'entén que es refereix als dos lots.

5.- DURADA

El contracte tindrà una durada de DOS ANYS (vint-i quatre mensualitats), amb una possibilitat de dues pròrrogues, d'un any cadascuna (dotze mensualitats). La data prevista d'inici del contracte és l'1 de juny de 2026 (Lot 1) i 1 de juliol de 2026 (Lot 2) o, en el cas que el contracte es formalitzés amb posterioritat a la data anteriorment esmentada, per cada lot, s'iniciarà a la data que consti en el document de formalització del contracte, i en el supòsit que no s'estableixi cap data, s'iniciarà el dia següent a la data de formalització del contracte.

En el moment de formalitzar el contracte caldrà formalitzar també l'encàrrec de tractament de dades personals, de tal manera que l'execució del contracte, per cada lot, no es podrà iniciar fins que no s'hagi formalitzat el contracte i l'encàrrec de tractament de dades.

S'estableix aquesta durada del contracte, per assegurar l'estabilitat i qualitat de la prestació, ja que, per complexitat i naturalesa del servei, requereixen un període relativament llarg d'execució per tal de comprovar l'eficàcia de la metodologia aplicada.

6.- CODIFICACIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Aquest contracte es qualifica com a contracte de serveis i li correspon els següents CPV:

Codificació de l'objecte del contracte (CPV)

Lot 1. Servei de desratització, desinsectació i desinfecció

90922000-6 Serveis de control de plagues
90923000-3 Serveis de desratització
90921000-9 serveis de desinfecció i extermini

Lot 2. Control d'aus peridomèstiques i periurbanes

90922000-6 Serveis de control de plagues

7.- PROCEDIMENT

En compliment del que estableix la Llei de Contractes del Sector públic (LCSP), el procediment seleccionat ha estat un procediment obert simplificat, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

La licitació es tramitarà ordinàriament, no es troba subjecte a regulació harmonitzada i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

8.- DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

- Pressupost base de licitació del contracte:

El pressupost base de licitació de la contractació per cada un dels lots en què es divideix el contracte és de:

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 5 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09

Lot 1: Serveis de desratització, desinsectació i desinfecció (DDD)

Pressupost base de licitació pels dos anys de durada del contracte ascendeix 62.414,44€, IVA inclòs, amb el desglossament anual següent:

- Pressupost net pels dos anys es fixa en la quantitat de 51.582,18€ (sense IVA) més la quantitat de 10.832,26€ en concepte del 21% d'IVA, essent el pressupost base de licitació 62.414,44€, IVA inclòs.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació. Si s'excedeix la quantia del pressupost base de licitació, sense incloure l'IVA, l'oferta serà exclosa.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP. Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats. El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta a continuació.

El càlcul del pressupost base anual, segons costos directes (pressupost d'execució del contracte) i costos indirectes (despeses generals i benefici industrial), seria el següent:

LOT 1: Serveis de desratització, desinsectació i desinfecció (DDD)

LOT 1	COST (€)
CONCEPTES	
COSTOS DIRECTES (costos execució del contracte)	
despeses personal	16.305,55
materials i productes	5.009,40
TOTAL COSTOS DIRECTES	21.314,95
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals de gestió i d'estructura 15%	3.197,24
Benefici industrial 6%	1.278,90
TOTAL COSTOS INDIRECTES	4.476,14
SUMA (sense iva)	25.791,09
IVA 21%	5.416,13
TOTAL COST SERVEI (IVA INCLOS)	31.207,22

LOT 2: : Control d'aus peridomèstiques i periurbanes

Pressupost base de licitació pels dos anys de durada del contracte ascendeix 20.979,30€, IVA inclòs, amb el desglossament anual següent:

- Pressupost net pels dos anys es fixa en la quantitat de 17.338,26 € (sense IVA) més la quantitat de 3.641,03 € en concepte del 21% d'IVA, essent el pressupost base de licitació 20.979,29 € (IVA inclòs).



Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació. Si s'excedeix la quantia del pressupost base de licitació, sense incloure l'IVA, l'oferta serà exclosa.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP. Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats. El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta a l'expedient.

El càlcul del pressupost base anual, segons costos directes (pressupost d'execució del contracte) i costos indirectes (despeses generals i benefici industrial), seria el següent:

LOT 2: Control d'aus peridomèstiques i periurbanes

CONCEPTES	COST (€)
COSTOS DIRECTES (costos execució del contracte)	
Serveis gàbies coloms (preu (425€) x servei (6))	2.550,00
Serveis gavians (preu (30€) x servei (60))	1.800,00
Visites d'assessorament (preu (50€) x servei (20))	1.000,00
Recollida d'animals ferits (preu (50€) x servei (10))	500,00
Cost personal supervisor coordinador de treball	951,45
Cost personal elaboració cens	363,12
TOTAL COSTOS DIRECTES	7.164,57
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals de gestió i d'estructura 15%	1.074,69
Benefici industrial 6%	429,87
TOTAL COSTOS INDIRECTES	1.504,56
SUMA (sense iva)	8.669,13
IVA 21%	1.820,52
TOTAL COST SERVEI (IVA INCLOS)	10.489,65

Justificació del càlcul de costos:

El pressupost base de licitació per cada un dels lots en què es divideix la present licitació s'ha calculat en funció dels tipus d'actuacions i freqüències que s'han anat realitzant en anys anteriors per a la prestació d'aquest servei i determinant els cost de la mà d'obra directa relatiu al personal que caldrà tenir al servei, d'acord amb la previsió del PPT, Per a calcular el preu/hora per categoria professional implicada, directa o indirectament, en cada punt de tractament, s'han considerat les següents categories professionals



indicades al Conveni col·lectiu estatal del sector de desinfecció, desinsectació i desratització (codi de Conveni 99007605011992, de 10 de juliol de 2024) i el percentatge corresponent de seguretat social. Aquests valors del cost de la mà d'obra directa s'han obtingut d'acord amb una estimació de temps destinat a la prestació dels serveis en els darrers anys.

Atès que el conveni col·lectiu que s'ha pres de referència per al càlcul dels costos salarials no realitza cap diferenciació retributiva per raó de gènere és el motiu pel qual no s'ha realitzat la desagregació de gènere en els costos salarials.

Pel lot 1, s'han tingut en compte les següents categories professionals del conveni:

Categoria	Salari anual	Salari anual + plus neteja roba	Salari anual + 33% SS	Preu hora (tenint en compte les 1755h anuals del conveni)
Responsable tècnic	28.615,16€	28.615,16€	38.058,16€	-
Xofer aplicador 1a	19.521,60€	19.964,90€	26.553,32€	15,13€
Ajudant aplicador	17.772,02€	18.215,32€	24.226,38€	13,80€

Tenint en compte els preus unitaris anteriors, s'han calculat les següents hores:

Categoria	Hores previstes	Total
Responsable tècnic	10% de les hores anuals segons conveni (38.058,16€)*	3.805,82€
Xofer aplicador 1a (oficial 1ra)	641	9.698,33€
Ajudant aplicador	203	2.801,40€
Total cost personal		16.305,55€

Respecte del responsable tècnic, s'ha estimat que les hores requerides per l'execució del contracte representen un 10% de les hores anuals segons conveni, d'acord amb el detall de les actuacions a realitzar que consten en el plec tècnic.

Pel que fa al lot 2, les categories que s'han tingut en compte són les següents:

Categoria	Salari anual	Salari anual + plus neteja roba	Salari anual + 33% SS	Preu hora (tenint en compte les 1755h anuals del conveni)
Responsable tècnic	28.615,16€	28.615,16€	38.058,16€	-
Xofer aplicador 1a	19.521,60€	19.964,90€	26.553,32€	15,13€



Tenint en compte els preus unitaris anteriors, s'han calculat les següents hores:

Categoria	Hores previstes	Total
Responsable tècnic	2,5% de les hores anuals segons conveni (38.058,16€)*	951,45€
Xofer aplicador 1a	24	363,12€

Respecte del responsable tècnic, s'ha estimat que les hores requerides per l'execució del contracte representen un 2,5% de les hores anuals segons conveni, d'acord amb el detall de les actuacions a realitzar que consten en el plec tècnic.

A més a més, els preus tenen com a referència els preus de mercat per serveis anàlegs, els temps necessaris per prestar-los, licitacions anteriors amb els mateixos serveis i consultes amb altres licitacions en municipis de la província de Barcelona i Girona.

El pressupost de licitació inclou el benefici d'empresa del 6% i les despeses generals del 15%, essent a càrrec de l'adjudicatari totes les càrregues fiscals, laborals i altres que poguessin correspondre, a l'igual que les despeses de taxes, tributs i impostos derivats del contracte i de la seva execució, les despeses de transport i assegurança i qualsevol altre que es pugui originar arran d'aquesta petició.

• **Valor estimat del contracte (VEC)**

El valor estimat del contracte (VEC), a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és de 137.840,88 €, sense incloure l'IVA. El càlcul del VEC, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, per cada un dels lots en què es divideix el contracte és el següent:

LOT 1:

PBL sense iva (2 ANYS)	Pròrrogues (2)	VEC Lot 1
51.582,18 €	51.582,18 €	103.164,36 €

LOT 2:

PBL sense iva (2 ANYS)	PRÒROGUES (2)	VEC Lot 2
17.338,26 €	17.338,26 €	34.676,52 €

La suma del VEC Lot 1 més el VEC Lot 2 ascendeix a un VEC total de: **137.840,88 €**



9.- REVISIÓ DE PREUS

No es preveu cap revisió de preus durant la durada del contracte.

10.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

No es preveuen modificacions de contracte.

No obstant, el contracte podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 i 205 a 207 i concordants de la LCSP.

11.- APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I CRÈDIT DISPONIBLE

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva a càrrec de l'aplicació pressupostària 43.31100.22799 SALUT Treballs realitzats per altres empreses, de la següent manera:

LOT 1:

EXERCICI	APLICACIÓ	DENOMINACIÓ FUNCIONAL	DENOMINACIÓ ECONÒMICA	IMPORT (IVA inclòs)
2026*	43.31100.22799	SALUT	Treballs realitzats per altres empreses	18.204,21 €
2027	43.31100.22799	SALUT	Treballs realitzats per altres empreses	31.207,22 €
2028	43.31100.22799	SALUT	Treballs realitzats per altres empreses	13.003,01 €

* La data prevista d'inici del contracte serà l'1 de juny de 2026

LOT 2:

EXERCICI	APLICACIÓ	DENOMINACIÓ FUNCIONAL	DENOMINACIÓ ECONÒMICA	IMPORT (IVA inclòs)
2026*	43.31100.22799	SALUT	Treballs realitzats per altres empreses	5.244,82 €
2027	43.31100.22799	SALUT	Treballs realitzats per altres empreses	10.489,65 €
2028	43.31100.22799	SALUT	Treballs realitzats per altres empreses	5.244,82 €

* La data prevista d'inici del contracte serà l'1 de juliol de 2026

Atès el caràcter plurianual de la contractació, les seva eficàcia queda sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en el corresponent exercici pressupostari, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març). Per aquesta raó l'òrgan competent haurà d'assumir el compromís d'incloure-ho

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 10 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09

al pressupost, per l'import corresponent a l'expressada anualitat. L'Ajuntament consignarà en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit adequat i suficient per poder atendre el pagament del preu.

Reajustament de despesa: Aquesta despesa respon a les previsions dels plecs. De conformitat amb l'article 96 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la despesa del present contracte es reajustarà en els casos legalment previstos, entre ells, en el cas que els tràmits del procediment de licitació i la formalització del contracte no s'haguessin conclòs a la data prevista d'inici dels treballs objecte del contracte previstos en els plecs. Es reajustarà el termini a la data prevista de l'inici efectiu del contracte i es procedirà al reajustament de la despesa corresponent.

12.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA/PROFESSIONAL I ECONÒMICA/FINANCERA I CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

12.1. Solvència

Per participar en el present procediment de licitació caldrà disposar de la solvència econòmica, financera i tècnica que tot seguit s'indica:

a) Solvència econòmica i financera:

El volum anual de negocis de les empreses licitadores, referit al millor exercici dintre dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes haurà de ser, com a mínim, per import igual o superior a una vegada i mitja l'anualitat mitjana del contracte, és a dir:

Lot 1: 38.686,64 €

Lot 2: 13.003,70 €

S'exigeix aquest mitjà de solvència econòmica i financera, atès que es considera que és el mitjà més idoni per tal de comprovar si les empreses podran assumir, durant la durada del contracte, els compromisos i les obligacions econòmiques que se'n derivin. L'import es basa en la mitjana del valor estimat del contracte, per tant, es troba vinculat a les obligacions econòmiques del contracte.

Acreditació documental

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'empresa que resulti adjudicatària acreditarà les dades declarades, mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o altre registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Les empreses, que per la seva prompta creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA PERSONA I COMUNITARIS	REFERÈNCIA GENE2026000657
Codi Segur de Verificació: c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454 Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41 Pàgina 11 de 25		SIGNATURES 1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitats de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

b) Solvència tècnica o professional

1. Haver executat els tres últims exercicis un mínim de **dos** contractes de similars característiques al que és objecte de la licitació. Per determinar que un treball o servei és d'igual o similar naturalesa caldrà que tingui la classificació CPV del lot corresponent. Si no s'indica el CPV, s'atendrà a l'objecte del contracte. La relació haurà d'indicar a més l'import, la data i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Es requereix que es presenti un mínim de dos contractes, per tant, se'n poden presentar més, sempre i quan en l'any de major execució l'import sigui igual o superior a la quantia indicada, per tant, és permet arribar a l'import requerit mitjançant l'acumulació dels imports de cadascun dels contractes.

L'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70% de l'anualitat mitja de cada un dels lots en què es divideix el contracte, és a dir:

Lot 1: 18.053,76€

Lot 2: 6.068,39 €

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no haurà de complir amb aquest mitjà de solvència.

2. Indicació del personal tècnic o les unitats tècniques de què disposa per a l'execució del contracte, que compti amb l'equip humà necessari, tal i com es detalla en el plec de prescripcions tècniques.

LOT 1

L'empresa haurà de destinar, el personal qualificat necessari per garantir la correcta execució del servei contractat, com a mínim , un responsable tècnic, un xofer oficial de 1a i un ajudant d'aplicador (per raons de seguretat en els casos de les actuacions a la via pública) amb la capacitat establerta pel Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides, per a realitzar les tasques encomanades.

Els diferents agents, hauran de tenir la capacitat i realitzar les funcions descrites al Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides, nivell 2 (altres tècnics) i nivell 3 (responsable tècnic).

L'empresa haurà de presentar una relació de tot el personal de què disposa i còpia dels carnets, certificats o documents equivalents de tot el personal indicat.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA PERSONA I COMUNITARIS	REFERÈNCIA GENE2026000657
Codi Segur de Verificació: c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454 Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41 Pàgina 12 de 25		SIGNATURES 1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



LOT 2

L'empresa haurà de destinar, el personal qualificat necessari per garantir la correcta execució del servei contractat, com a mínim, un responsable tècnic, un xofer oficial de 1a amb la capacitat establerta pel Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides, per a realitzar les tasques encomanades.

Els diferents agents, hauran de tenir la capacitat i realitzar les funcions descrites al Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides, nivell 2 (altres tècnics) i nivell 3 (responsable tècnic).

L'empresa haurà de presentar una relació de tot el personal de què disposa i còpia dels carnets, certificats o documents equivalents de tot el personal indicat.

S'exigeixen aquests mitjans de solvència acumulativament, ja que l'experiència de l'empresa licitadora en contractes similars es considera necessària per garantir una correcta execució del contracte i, per altre costat, és totalment necessari garantir que el contractista disposi d'una estructura empresarial suficient per poder dur a terme la totalitat de les prestacions.

Acreditació documental:

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'empresa que resulti adjudicatària acreditarà les dades declarades, mitjançant:

1. Els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que tinguin en el seu poder i que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

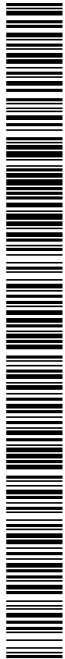
S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrin que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

12.2 Classificació empresarial: Tot i que no és exigible la classificació empresarial en els contractes de serveis, de conformitat a l'establert a l'article 77.1 de la LCSP, aquesta serveix per acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica de les empreses licitadores.

Pel Lot 1, la classificació que acredita la referida solvència és la següent:

-GRUP : M

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA PERSONA I COMUNITARIS	REFERÈNCIA GENE2026000657
Codi Segur de Verificació: c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454 Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41 Pàgina 13 de 25		SIGNATURES 1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



-SUBGRUP: 1 (higienització, desinfecció, desinsectació i desratització)

-CATEGORIA: 1

12.3 Habilitació professional o empresarial

Habilitació empresarial o professional que és exigible per a dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte, exigida tant pel Lot 1 com pel Lot 2:

- Estar inscrita al Registre Oficial d'establiment i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a tercers o corporatius d'aplicació de biocides d'ús ambiental o d'ús industrial alimentària. Si el domicili social es troba a Catalunya han d'estar inscrites a aquest registre oficial que gestiona el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent.

Pel lot 1 la inscripció al ROESP per a l'activitat de servei a terceres persones de control de plagues o de servei biocida a terceres persones amb els tipus de biocides 14, 18 i 19, en l'àmbit ambiental i/o a la indústria alimentària, que l'autoritza per efectuar els treballs objecte de licitació, si el domicili social es troba a Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent. L'empresa també haurà d'estar inscrita als mateixos registres per a l'activitat de desinfecció (tipus de biocides 2 i 4).

L'empresa haurà de presentar la resolució d'inscripció de l'activitat al ROESP.

- Així mateix, cal també que estigui inscrit en aquest registre el magatzem/establiment de què disposi l'empresa i presentar la corresponent resolució d'inscripció.

L'empresa haurà de presentar la resolució d'inscripció del magatzem al ROESP.

Cal tenir en compte que de conformitat amb la Sentència del Tribunal Suprem 4310/2025, no és possible integrar la falta d'habilitació professional o empresarial amb mitjans externs ni a través de la subcontractació. La falta d'habilitació del contractista principal per realitzar les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte no es pot suplir acudint a la subcontractació de determinats serveis que no sigui merament accessoris o complementaris.

13.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

En compliment del que estableixen els articles 145 i 146 de LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació amb l'objecte que els licitadors puguin millorar les prestacions a realitzar, les característiques del servei a prestar i l'eficiència en la prestació objecte del contracte. Es proposen una pluralitat de criteris subjectes a judici de valor i d'altres quantificables automàticament, entre els que es valora el cost del servei així com la millora en la prestació qualitativa del servei que haurà de portar a terme l'empresa que en resulti adjudicatària, d'acord amb el detall següent:

LOT 1: Serveis de desratització, desinsectació i desinfecció (DDD)

A) Criteris quantificables automàticament.- fins a 75 punts (que representa un 75% de la puntuació total)

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 14 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



✓ **Criteri econòmic: Màxim de 50 punts**

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que hagi presentat l'oferta més econòmica sobre el pressupost base de licitació (IVA exclòs) pels dos anys de contracte que es valoraran conforme a la fórmula següent i amb un valor de ponderació de 1,50:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

*Fórmula seleccionada de conformitat amb les orientacions de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, per a l'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.

En cas que l'oferta de l'empresa licitadora superi el pressupost base de licitació, l'oferta de l'empresa resultarà exclosa de la licitació.

Els licitadors hauran d'indicar, si s'escau, l'import i el percentatge de l'IVA o bé si es troben exempts d'IVA.

En tot cas, i per la comparació de l'element "preu" en les ofertes es tindrà en compte, exclusivament, el preu sense IVA.

L'oferta es presentarà amb dos decimals. Si es presenta amb més de dos decimals, en el cas que el tercer decimal sigui inferior a 5, el segon decimal es mantindrà igual, i en el cas de ser major o igual a 5, el segon decimal s'incrementarà.

✓ **Altres criteris avaluable de forma automàtica fins a un màxim de 25 punts**

a) Reducció del temps de resposta (inspecció inicial, diagnosi i inici d'actuacions) **en situacions no descrites com a urgents, (màxim 72 hores des de la recepció de la incidència): màxim 20 punts**

El termini que consta en el plec tècnic per donar resposta a situacions no declarades com a urgents, per la inspecció inicial, diagnosi i inici d'actuacions és màxim de 72 hores. Així doncs, es podrà millorar aquest termini.

S'atorgarà la puntuació màxima a qui ofereixi la major reducció de temps d'actuació (en hores). La puntuació de la resta de licitadors es calcularà segons la següent fórmula:

Puntuació reducció temps resposta:
$$\frac{(\text{Núm. Màxim de punts}) \times \text{hores de reducció ofertades}}{\text{màxim hores de reducció ofertades}}$$

S'aplica aquesta formula matemàtica perquè és proporcional i lineal respecte a la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, s'atorgarà la màxima

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 15 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



puntuació al que ofereixi el termini de resposta (en hores) més curt, i la mínima al més llarg.

No es puntuarà al que ofereixi el termini de resposta màxim previst en els plecs.

Justificació del criteri: Es considera adient incloure aquest criteri atès que té repercussió directa en l'execució i prestació del servei de manera que permet optimitzar el temps de resposta incrementant l'eficiència i eficàcia del mateix.

b) Serveis a famílies vulnerables: fins a 5 punts.

Es valorarà la realització, sense cost, de serveis de desratització i/o desinsectació d'habitatges privats de famílies vulnerables, previ informe de valoració dels Serveis Socials de l'Ajuntament de Salt i a petició de l'àrea.

La puntuació s'atorgarà segons el següent escalat:

- Cap tractament 0 punts
- Un tractament anual 2,5 punts
- Dos tractaments anuals 5 punts

Justificació del criteri: Es tracta de millores que l'empresa pot oferir de forma voluntària vinculades amb l'objecte del contracte i relacionades amb el control i detecció de la presència d'espècies d'animals que, en zones habitades, poden generar grans problemes de salubritat i seguretat pública. En casos d'infectació alta en els quals no hi ha una resposta ràpida, és important actuar de forma urgent per evitar la disseminació de la plaga i altres efectes colaterals.

B) Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor- fins a 25 punts.

✓ **Memòria tècnica: Màxim 25 punts**

L'extensió màxima de la memòria tècnica serà de 14 pàgines, a una cara, sense tenir en compte portada ni índex. Lletre Arial 11. No es tindrà en compte tota la informació de l'oferta que excedeixi de l'extensió màxima indicada. Per tant, si la memòria excedeix de les 14 pàgines, sense tenir en compte portada ni índex, no es valorarà a partir de la pàg. 15.

En el supòsit que no es presenti la memòria tècnica o bé estigui totalment en blanc l'oferta resultarà exclosa de la licitació, atès que és essencial poder conèixer i valorar com es prestarà el servei.

La memòria tècnica haurà d'incloure els següents apartats, com a mínim:

- a) Organització de l'estructura de comandament, execució, seguiment i gestió administrativa. Fins a 5 punts.

En aquest apartat cal descriure l'estructura prevista i explicar de forma resumida les responsabilitats de cada membre o equip i quines són les seves tasques i funcions que es preveuen.

També cal descriure com seran les diferents comunicacions amb el responsable tècnic de salut per a les diferents actuacions i/o informes a realitzar. Es valorarà que

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 16 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09

l'organització i estructura permeti assumir de forma eficient i suficient les tasques d'execució del contracte i d'acord amb les condicions establertes en el plec de prescripcions tècniques. Es valorarà que l'organització i estructura permetin assumir de manera eficient i suficient les tasques d'execució del contracte, proposta de calendari anual d'actuacions, gestió de les vacances i baixes del personal.

b) Metodologia de treball. Màxim 15 punts.

En aquest apartat caldrà exposar:

- Inspecció, avaluació i diagnòstic a edificis, instal·lacions i xarxa de clavegueram de la via pública: Es valorarà la descripció de la metodologia que se seguirà per fer la diagnosi prèvia en immobles, instal·lacions i via pública. Contindrà un exemple de document de diagnòstic i classificació del risc d'un equipament. S'avaluarà la clara descripció de la metodologia aplicada per la diagnosi i de treballs. Fins a 5 punts.
- Disseny del pla de treball i realització del servei. S'avaluarà la proposta del sistema de detecció i monitoratge, les actuacions a realitzar en els diferents equipaments/instal·lacions i via pública (preventives, correctores, ...), les actuacions per atendre les queixes i incidències, informes o certificats de les actuacions realitzades, mesures de seguretat en l'aplicació dels plaguicides, varietat de protocols segons l'espècie de plaga a tractar, la forma d'aplicació segons l'espai i la població afectada, i tots els altres aspectes que els licitadors incloguin en la memòria relacionats amb el disseny del pla de treball i realització del servei. Fins a 7 punts.
- Programa de manteniment o avaluació continuada del programa de control de plagues. Es valorarà com es farà l'avaluació continuada dels objectius marcats en el programa de control de plagues. Es tindran en compte els diferents aspectes que els licitadors incloguin en la memòria en relació amb el programa de manteniment o avaluació continuada, i, entre d'altres, els indicadors i les tendències de les plagues. Fins a 3 punts

c) Sistemes de control intern i comunicació amb l'entitat contractant. Màxim 5 punts.

- Descripció d'intranet o espai protegit pel dipòsit de documents, seguiment del desenvolupament del contracte i explicacions sobre com es realitzarà el control de l'execució del servei.

Es valorarà els sistemes que posin a disposició de l'entitat contractant informació immediata sobre els treballs realitzats o planificats i que els models de comunicació siguin àgils i concrets.

Dins aquests subcriteris, la puntuació s'atorgarà segons el següent barem:

- × 100% de la puntuació: Descripció molt completa i detallada que s'ajusti a un compliment excel·lent de la prestació del servei descrit.
- × 75% de la puntuació: Descripció completa, detallada i pertinent que s'ajusta a un compliment notable de la prestació del servei descrit.
- × 50% de la puntuació: descripció suficient que s'ajusta a un compliment suficient de la prestació del servei descrit.
- × 10% de la puntuació: descripció insuficient que s'ajusta a un compliment insuficient de la prestació del servei.
- × 0% de la puntuació si no s'aporta cap descripció sobre la prestació del servei.

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 17 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09

Justificació dels criteris d'adjudicació subjecte a judici de valor: S'ha considerat oportú i convenient incloure la presentació d'una memòria tècnica com a criteri d'adjudicació sotmès a judici de valor atès que mitjançant aquest document els licitadors poden demostrar la seva capacitat per prestar el servei objecte del contracte aportant dades i elements que descriguin les metodologies de treball, de diagnòsi i dels sistemes de control i comunicació per a desenvolupar el servei.

LOT 2: Control d'aus peridomèstiques i periurbanes

A) Criteris quantificables automàticament.- fins a 75 punts (que representa el 75% de la puntuació total)

✓ **Criteri econòmic: màxim 50 punts**

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que hagi presentat l'oferta més econòmica sobre el pressupost base de licitació (IVA exclòs) pels dos anys de contracte, que es valoraran conforme a la fórmula següent i amb un valor de ponderació de 1,50:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

*Fórmula seleccionada de conformitat amb les orientacions de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, per a l'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.

En cas que l'oferta de l'empresa licitadora superi el pressupost base de licitació, l'oferta de l'empresa resultarà exclosa de la licitació.

Els licitadors hauran d'indicar, si s'escau, l'import i el percentatge de l'IVA o bé si es troben exempts d'IVA.

En tot cas, i per la comparació de l'element "preu" en les ofertes es tindrà en compte, exclusivament, el preu sense IVA.

L'oferta es presentarà amb dos decimals. Si es presenta amb més de dos decimals, en el cas que el tercer decimal sigui inferior a 5, el segon decimal es mantindrà igual, i en el cas de ser major o igual a 5, el segon decimal s'incrementarà.

✓ **Altres criteris avaluables de forma automàtica fins a un màxim de 25 punts**

- a) **Reducció del temps de resposta en situacions de queixes (inspecció i assessorament) en l'àmbit privat no descrites com a urgents, (màxim 72 hores des de la recepció de la incidència): màxim 20 punts**

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA PERSONA I COMUNITARIS	REFERÈNCIA GENE2026000657
Codi Segur de Verificació: c2b9549c-a788-40a7-93cd-1789572a249 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454 Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41 Pàgina 18 de 25		SIGNATURES 1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



El termini que consta en el plec tècnic per donar resposta a situacions no declarades com a urgents de gestió de les queixes a l'àmbit privat (inspecció i assessorament) és màxim de 72 hores. Així doncs, es podrà millorar aquest termini.

S'atorgarà la puntuació màxima a qui ofereixi la major reducció de temps d'actuació (en hores). La puntuació de la resta de licitadors es calcularà segons la següent fórmula:

$$\text{Puntuació reducció temps resposta: } \frac{(\text{Núm. Màxim de punts}) \times \text{hores de reducció ofertades}}{\text{Màxim hores de reducció ofertades}}$$

S'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és proporcional i lineal respecte a la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes.

No es puntuarà al que ofereixi el termini de resposta màxim previst en els plecs.

Justificació del criteri: Es considera adient incloure aquest criteri atès que té repercussió directa en l'execució i prestació del servei de manera que permet optimitzar el temps de resposta incrementant l'eficiència i eficàcia del mateix.

b) Realització d'una sessió informativa i de sensibilització: fins a 5 punts

Realitzar una sessió informativa i de sensibilització a la ciutadania una vegada a l'any amb una durada de 2 hores. Aquesta actuació pot consistir en una xerrada de sensibilització a la ciutadania en matèria de plagues d'aus en el municipi, una actuació de sensibilització i informació a peu de carrer o en el mercat, etc... : 5 punts

Justificació del criteri: Es tracta d'un servei que complementa els requisits mínims establerts al plec de prescripcions tècniques, que té vinculació directa amb l'objecte del contracte i afegeix un plus de qualitat al servei. La realització d'aquestes sessions té com a objecte sensibilitzar la població per evitar situacions que creen entrebancs en el control que s'executa i donar a conèixer quins són els riscos que poden causar les aus si no s'executen correctament els plans de control.

B) Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor- fins a 25 punts (que representa el 25% de la puntuació total)

✓ Memòria tècnica: Màxim 25 punts

L'extensió màxima de la memòria tècnica serà de 14 pàgines, a una cara, sense tenir en compte portada ni índex. Lletre Arial 11. No es tindrà en compte tota la informació de l'oferta que excedeixi de l'extensió màxima indicada. Per tant, si la memòria excedeix de les 14 pàgines, sense tenir en compte portada ni índex, no es valorarà a partir de la pàg. 15.

En el supòsit que no es presenti la memòria tècnica o bé estigui totalment en blanc l'oferta resultarà exclosa de la licitació, atès que és essencial poder conèixer i valorar com es prestarà el servei.

La memòria tècnica haurà d'incloure els següents apartats, com a mínim:

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA PERSONA I COMUNITARIS	REFERÈNCIA GENE2026000657
Codi Segur de Verificació: c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454 Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41 Pàgina 19 de 25		SIGNATURES 1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



- a) Organització de l'estructura de comandament, execució, seguiment i gestió administrativa. Fins a 5 punts.

En aquest apartat cal descriure l'estructura prevista i explicar de forma resumida les responsabilitats de cada membre o equip i quines són les seves tasques i funcions que es preveuen.

Es valorarà que l'organització i estructura permetin assumir de manera eficient i suficient les tasques d'execució del contracte, proposta de calendari anual d'actuacions, gestió de les vacances i baixes del personal.

- b) Metodologia de treball. Màxim 15 punts.

En aquest apartat caldrà exposar:

- De la inspecció, avaluació i diagnòstic a edificis i via pública: Es valorarà la descripció de la metodologia que se seguirà per fer la diagnosi prèvia en immobles, instal·lacions i via pública. Contindrà un exemple de document de diagnòstic i classificació del risc d'un equipament. S'avaluarà la clara descripció de la metodologia aplicada per la diagnosi i de treballs. Fins a 5 punts.
- Disseny del pla de treball i realització del servei. S'avaluarà la proposta del sistema de detecció i monitoratge, les actuacions a realitzar en els diferents equipaments/instal·lacions i via pública (preventives, correctores, ...), les actuacions per atendre les queixes i incidències, informes o certificats de les actuacions realitzades, varietat de protocols segons l'espècie a tractar, la forma d'aplicació segons l'espai i la població afectada i tots els aspectes que els licitadors incloguin en la memòria relacionats amb el disseny del pla de treball i realització del servei. Fins a 7 punts.
- Programa de manteniment o avaluació continuada del programa de control d'aus peridomèstiques. Es valorarà com es farà l'avaluació continuada dels objectius marcats en el programa de control. Es tindran en compte els diferents aspectes que els licitadors incloguin en la memòria en relació amb el programa de manteniment o avaluació continuada, i, entre d'altres, els indicadors i tendències de les poblacions d'aus. Fins a 3 punts

- c) Sistemes de control intern i comunicació amb l'entitat contractant. Màxim 5 punts.

- Descripció d'intranet o espai protegit pel dipòsit de documents, seguiment del desenvolupament del contracte i explicacions sobre com es realitzarà el control de l'execució del servei.

Es valorarà els sistemes que posin a disposició de l'entitat contractant informació immediata sobre els treballs realitzats o planificats i que els models de comunicació siguin àgils i concrets.

Dins aquests subcriteris, la puntuació s'atorgarà segons el següent barem:

- × 100% de la puntuació: Descripció molt completa i detallada que s'ajusti a un compliment excel·lent de la prestació del servei descrit.
- × 75% de la puntuació: Descripció completa, detallada i pertinent que s'ajusta a un compliment notable de la prestació del servei descrit.
- × 50% de la puntuació: descripció suficient que s'ajusta a un compliment suficient de la prestació del servei descrit.

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 20 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



- × 10% de la puntuació: descripció insuficient que s'ajusta a un compliment insuficient de la prestació del servei.
- × 0% de la puntuació si no s'aporta cap descripció sobre la prestació del servei.

Justificació dels criteris d'adjudicació subjecte a judici de valor: S'ha considerat oportú i convenient incloure la presentació d'una memòria tècnica com a criteri d'adjudicació sotmès a judici de valor atès que mitjançant aquest document els licitadors poden demostrar la seva capacitat per prestar el servei objecte del contracte aportant dades i elements que descriguin les metodologies de treball, de diagnòsi i dels sistemes de control i comunicació per a desenvolupar el servei.

14.- CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

Per la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals es tindran en compte els criteris d'adjudicació automàtics.

De conformitat amb el que disposa l'article 149.2 de la LCSP s'estableixen els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta sigui considerada anormal:

Si només concorre un licitador :

Es consideren incurses en presumpció d' anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

- a) Que l'oferta econòmica sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.
- b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior al 90 % de la puntuació total establerta per a aquests criteris en el Plec.

Si concorren dos licitadors :

Es consideren incurses en presumpció d 'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

- a) Que l'oferta econòmica sigui inferior a l'altra oferta en més del 20%.
- b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació avaluable automàticament diferents a l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació de l'altra oferta per aquests mateixos conceptes.

Si concorren tres o més licitadors:

Es consideren incurses en presumpció d 'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

- a) Que l'oferta econòmica sigui inferior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.
- b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-1789572a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 21 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

15.- GARANTIES

Pel que fa a la garantia:

- **Lot 1:** Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional. No obstant, el contractista que resulti adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.
- **Lot 2:** Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional. No obstant, el contractista que resulti adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

Termini de garantia: S'estableix un termini de garantia de 2 mesos, a comptar des de la data de recepció/conformitat del contracte.

16.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ EN MATÈRIA MEDIAMBIENTAL, SOCIAL O LABORAL.

Els licitadors i els contractistes assumeixen com a condicions especials d'execució del contracte les obligacions que a continuació es detallen, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 202 de la LCSP:

1. Dels principis ètics

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- g) En qualsevol cas, l'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que li siguin d'aplicació del Codi d'ètica i Bon govern local de l'Ajuntament de Salt publicat al BOPG núm. 237 de 12 de desembre de 2014.

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 22 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



2. De protecció de dades de caràcter personal i tractament de dades personals

Atès que per l'execució del contracte el contractista haurà de tractar dades personals per compte de l'òrgan de contractació, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, en el sentit de l'article 4.8 del Reglament general de protecció de dades, assumint les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament i a l'article 33 LOPDGDD. Seguirà de manera estricta les instruccions de l'òrgan de contractació en relació al tractament de les dades, mesures de seguretat, atenció a l'exercici dels drets de les persones interessades, confidencialitat i resta d'obligacions previstes a l'esmentada normativa. El contractista, en qualitat d'encarregat del tractament, destinarà les dades exclusivament a la finalitat de prestar els serveis encarregats.

En el cas que es subcontractessin treballs propis de l'encàrrec de tractament, el subcontractista quedarà obligat només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat estrictament amb els documents descriptius del contracte i als termes del contracte. El coneixement per part de l'Administració dels subcontractes celebrats o les autoritzacions a la subcontractació que atorgui, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Vist que cal especificar si el tractament de dades per part del contractista, actuant en qualitat d'encarregat del tractament, s'efectuarà en servidors propis o contractats a l'efecte pel contractista, en compliment de l'article 122.2.e de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic en la presentació de l'oferta els licitadors informaran de si els servidors seran els de l'Ajuntament o seran propis i si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests servidors, d'acord amb el model que figura a l'**Annex 3.1 del PCAP**. Així mateix, abans de la formalització del contracte, el proposat adjudicatari presentarà una declaració responsable en la qual informará de la ubicació dels servidors i dels serveis que es prestaran associats a aquests servidors, així com el nom o el perfil empresarial, fent referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes, d'acord amb el model que figura a l'**Annex 3.2 del PCAP**.

3. En matèria mediambiental, s'estableixen les següents condicions:

En compliment del que estableix l'article 202 de la LCSP, es considera oportú per millorar la contractació pública incorporar les consideracions mediambientals, que tenen relació directa amb l'objecte del contracte, següents:

- d) El desenvolupament del servei de control de plagues basat en estratègies de control integrat en que és prioritzin les mesures de sanejament i higiene, els mètodes físics, mecànics i biològics de control, front al tractament amb biocides.
- e) En cas completament imprescindible, es prioritzarà l'aplicació de plaguicides o biocides bioracionals, menys nocius per la salut pública i el medi ambient.
- f) Estímul al reciclatge de residus provinents de l'activitat.

Codi Segur de Verificació:
c2b9549c-a788-40a7-93cd-1789572a249
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454
Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41
Pàgina 23 de 25

SIGNATURES
1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



En aquest sentit, l'empresa contractista anualment presentarà informe relatiu al compliment de la condició especial d'execució establerta als efectes que el/la responsable del contracte en pugui fer l'oportú seguiment.

17.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

S'estableixen les següents condicions en relació a l'execució del contracte, a les qual s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 211 de la LCSP:

1. El contractista haurà de tenir contractada una assegurança d'indemnització per responsabilitat civil suficient, que cobreixi els riscos tant civils com professionals que se'n puguin derivar de l'execució del contracte, amb un termini mínim de vigència per la durada del contracte i, si escau, les seves possibles pròrrogues, fins a la liquidació del contracte i un capital mínim assegurat de 150.000,00 € per sinistre i any. Estaran coberts especialment els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de la prestació del servei.

2. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.

3. La utilització d'un llenguatge no sexista, en compliment del principi d'igualtat de tracte de dones i homes.

4. En matèria de prevenció de riscos, l'empresa contractista s'obliga a:

- Complir totes les obligacions que, com a empresa, li són aplicables en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la Llei de prevenció de riscos laborals i la normativa de desplegament.

- Complir amb caràcter general el que estableixen els articles 17 i 24 de la Llei de prevenció de riscos laborals en relació amb els equips de protecció i la coordinació d'activitats empresarials.

- Identificar i avaluar els riscos laborals associats a l'activitat objecte del contracte, establir i adoptar les mesures preventives i establir i facilitar els mitjans de protecció necessaris per a la seva correcta execució, així com informar d'aquestes l'òrgan de contractació d'acord amb el que estableixen l'article 24 de la Llei de prevenció de riscos laborals i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desplega l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Als efectes anteriors, i una vegada formalitzat el contracte, en el termini d'1 mes l'empresa contractista haurà de lliurar el "Document de coordinació empresarial en prevenció de riscos laborals", degudament complimentat i signat, així com la que li sigui requerida pel responsable del contracte en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

18.- SUBROGACIÓ CONTRATUAL

No procedeix la subrogació de personal.

19.- SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació de conformitat amb el que estableix l'article 215 de la LCSP.

En qualsevol cas, les empreses subcontractades hauran de disposar d'una organització pròpia i mitjans suficients per a dur a terme l'activitat objecte del servei atesa la seva

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA PERSONA I COMUNITARIS	REFERÈNCIA GENE2026000657
Codi Segur de Verificació: c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454 Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41 Pàgina 24 de 25		SIGNATURES 1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09



especialització i els requeriments especials que es fan en matèria d'habilitacions professionals i de seguretat i riscos laborals.

20.- RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

Seran incompliments molt greus:

- 1) La prestació manifestament defectuosa o irregular del servei, amb incompliment de les condicions establertes.
- 2) Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte quan, per la seva gravetat, no sigui causa de resolució.
- 3) Els retards reiterats i sense justificar que acusin problemes greus de funcionament.
- 4) L'incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social amb el seu personal.
- 5) La cessió, sots-arrendament o traspàs, total o parcial, del contracte, o cessació de la prestació del servei sense que hi concorrin les circumstàncies legals que la legitimin.
- 6) La desobediència reiterada, més de dues vegades, als requeriments efectuats per l'Ajuntament, relatives a l'execució del contracte.
- 7) El falsejament de les prestacions consignades per l'empresa adjudicatària a les factures.
- 8) La realització de treballs defectuosos que provoquin danys greus.
- 9) Incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral i els retards reiterats en els pagaments dels salaris, quan sigui greu i dolosa.
- 10) L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- 11) L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- 12) Incompliment dels criteris d'adjudicació, quan no siguin causa de resolució del contracte.
- 12) Reiteració en la comissió de 2 incompliments greus.

Seran incompliments greus:

- 1) Incompliment d'acords o decisions de l'Ajuntament sobre variacions de detall que no impliquin despeses per a l'empresa adjudicatària.
- 2) La sistemàtica prestació defectuosa o irregular del servei.
- 3) L'incompliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- 4) L'incompliment dels terminis previstos en el plec de prescripcions tècniques particulars per a la realització del servei.
- 5) L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral i els retards en els pagament dels salaris, quan no sigui considerat incompliment molt greu.
- 6) L'impagament, de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- 7) L'incompliment de les obligacions laborals, de seguretat social, tributàries, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals i mediambientals, quan aquest no es constitueix un incompliment molt greu.
- 8) Reiteració en la comissió de 2 incompliments lleus.

Seran **incompliments lleus** tots els altres no previstos anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en aquest Plec, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents en un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Salt resoldrà.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA PERSONA I COMUNITARIS	REFERÈNCIA GENE2026000657
Codi Segur de Verificació: c2b9549c-a788-40a7-93cd-178957f2a249 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3110454 Data d'impressió: 25/02/2026 11:50:41 Pàgina 25 de 25	SIGNATURES 1.- MARIA JOSEP GISPERT MARTINELL (), 23/02/2026 08:13:09	



Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament de Salt podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: Fins a un 8% de l'import del contracte (IVA exclòs)
- Faltes GREUS: Fins a un 4% de l'import del contracte (IVA exclòs)
- Faltes LLEUS: Fins a un 2% de l'import del contracte (IVA exclòs)

21.- RÈGIM DE PAGAMENT

El pagament es farà mitjançant factures mensuals. L'import total del preu que resulti de l'adjudicació es distribuirà mensualment de forma proporcional i lineal entre els 24 mesos de vigència del contracte, independentment del nombre de serveis efectuats.

22.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa com a responsable del contracte per portar a terme el seguiment i control de la seva execució a Maria Josep Gispert i Martinell, tècnica de salut i qualitat de vida.

La unitat encarregada de dur a terme el seguiment de l'execució del contracte és l'Àrea de salut de l'Ajuntament de Salt.

Salt a la data de la signatura electrònica.

Tècnica de salut i qualitat de vida

Maria Josep Gispert i Martinell