



CONCURRÈNCIA PÚBLICA D'OFERTES PER A L'ARRENDAMENT DEL LOCAL COMERCIAL L1 SITUAT AL CARRER DE PAU MUÑOZ I CASTANYER NÚM. 12 DE SANT CUGAT DEL VALLES. (EXP.638/2026)

ACTA D'OBERTURA DELS SOBRES

A la Sala de reunions de les oficines de Promusa, essent les 12.00 hores del dia 19 de febrer de 2026, amb assistència de la Directora de Patrimoni Sra. Marta Esteban Grifoll, del departament comercial, la Sra. Rosa Maria Soto Farreny i Sra. Elena Almodovar Garcia i la Sra. Gemma Hidalgo Corral en qualitat de Secretària. Estan presents els representants Sr. Alvaro Mateos, Marc G i Anna dels licitadors següents: New Super SL, Dumas Restauración, SL i Gorman Restauració, S.L.U.

L'objecte de l'acte -d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars- és la celebració d'acte públic per a l'obertura dels Sobres presentats en la present licitació. A aquests efectes, es verifiquen que els Sobres dels licitadors presentats en temps i forma següents:

	LICITADORS	DATA I HORA	REG. ENTRADA
1	New Super SL	12 / de febrer / 2026 13:09:00	2026-E-RC-926
2	Dumas Restauración, SL	13 / de febrer / 2026 09:32:00	2026-E-RC-937
3	Pietro Iorlano	13 / de febrer / 2026 11:22:00	2026-E-RC-945
4	Victor manuel Garcia Godoy	13 / de febrer / 2026 13:58:00	2026-E-RC-957
5	Gorman Restauració, S.L.U.	13 / de febrer / 2026 14:05:00 *	2026-E-RC-958

* el registre informa que ha entrat en temps i forma però no han pogut registrar abans de les 14.00h

Es fa constar expressament el que informa el registre oficial d'entrada de Promusa:

[GESTIONA] Nou comentari destacat en registre d'entrada

De noresponder@espublico.com <noresponder@espublico.com>
Data Dt. 17/2/2026 18:01
Fins a Gemma Hidalgo <gemma.hidalgo@promusa.cat>

REGISTRE ENTRADA

Entitat: S.P.M. Promocions Municipals De Sant Cugat Del Valles, SA.
Oficina: Oficina Central de Registre
Núm. Registre: [2026-E-RC-958](#)
Data de registre: 13 / de febrer / 2026 14:05:00 CET
Tercer/s: Marc Gorriz Batlle (47172980A), Gorman Restauració, S.L.U. (B66927856)
Resum: Aportació de documentació formalització contracte

Comentari: Va entrar a la oficina a les 13.50h. Venien dos licitacions. Una la va agafar Samuel, l'altre s'ha hagut d'esperar porque acabessi un tràmit a una persona que jo estava atenent, per això la hora del Registre.



Seguidament, s'obren els sobres i es dona lectura a les econòmiques, amb el següent resultat:

	LICITADORS	OFERTA ECONOMICA
1	New Super SL	1.500€/mes
2	Dumas Restauración, SL	2.026€/mes
3	Pietro Iorlano	1.355€/mes
4	Victor manuel Garcia Godoy	1.681,33€/mes
5	Gorman Restauració, S.L.U.	1525,23€/mes

Per tant, conclosa la present obertura, s'informa que la unitat d'assistència designada en aquest expedient procedirà -d'acord amb el previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars- a emetre la proposta de classificació i d'adjudicació a favor del licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Tot seguit, s'aixeca la sessió en el lloc i data supraesmentat, essent les 12.20 hores, de tot el qual com a Secretària en dono fe.

Marta Esteban Grifoll
Directora Patrimoni

Rosa M^a Soto Farreny
Departament comercial

Elena Almodovar Garcia
Departament comercial

Gemma Hidalgo Corral
Secretària

