



COMERÇ
Ref.: 2025/14/TAD
/NDD

INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS I IDONEÏTAT

En compliment dels articles 28.1 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

1. Necessitat

(Article 28.1 i 116.4.e) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. (LCPS)

La regidora adscrita de Comerç d'aquest ajuntament ha manifestat la necessitat de continuar, dins les competències municipals de Comerç, prestant el servei de dinamització del comerç i mercat a l'Àrea de Promoció econòmica.

Per portar a terme el foment d'accions que donin impuls al comerç local s'ha de realitzar una contractació ja que el departament no disposa del recursos humans suficients en el Servei per portar a terme aquesta dinamització.

2. Idoneïtat

La dinamització del comerç local promou la participació del teixit comercial del municipi i mantenir-lo actiu el que ajuda a enfortir el teixit social i econòmic del municipi, t ajudant a la cohesió social del mateix.

3. Legislació aplicable

D'acord amb l'art. 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes de l'art. 28 de la Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

4. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte consisteix en la contractació del servei de Comerç i Mercat de l'Àrea de Promoció Econòmica. Determinar les accions per desenvolupar i les normes de gestió i funcionament del servei per tal que sigui gestionat mitjançant la modalitat de contracte de serveis.

Aquesta contractació es realitza en un lot sencer, tot i que les actuacions varien l'acció de dinamització és global i per tant necessita d'una estratègia conjunta i no dividida per lots

5. Elecció del procediment

1

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat

Original signat per:

MARIA ANGELES DOMÍNGUEZ DOMÍNGUEZ
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 21/01/2026 11:16:15+01:00

Serveis Administració
Electronica

Digitally signed by Serveis
Administració Electronica
Date: 2026.01.21 13:32:14 CET



Identificador unívoc: 176899873407622
Identificador unívoc de l'origen: DOC 2025/14/TAD ID4849013 TD13-013 Informe tècnic de necessitat de comerç
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Castellbisbal
Òrgan: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 08054300082101202616318107D06F generat el 21/01/2026
URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>





El procediment de licitació previst és l'ordinari obert amb pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord el que preveu l'article 131.2 de la LCSP.

6. Criteris de solvència

Els criteris de solvència són els següents:

6.1 Solvència econòmica i financera:

Mitjans: Volum anual de negocis del licitador

Import mínim: Volum anual de negocis de licitador o candidat que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims inclosos, haurà de ser al menys de 56.000,00 euros, IVA exclòs

Acreditació documental: El volum anual de negocis s'acreditarà en compliment de l'Apartat 2 de l'article 87 de la LCSP, mitjançant l'aportació de Declaració Responsable de l'empresari que indicarà el colom de negocis global de l'empresa. En el cas que sigui preceptiu la inscripció al Registre Mercantil, aquests ho hauran d'estar.

6.2 Solvència professional o tècnica:

Mitjans:

Experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al què correspongui a l'objecte del contracte dels 3 últims anys.

Valors o requisits mínims:

Que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior a 39.200,00 euros.

Acreditació documental: Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests, avalats per certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat de bona execució expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari.

7. Criteris d'adjudicació

Els criteris a avaluar a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, són criteris qualitatius i econòmics els que tot seguit s'indiquen:

Criteris de valoració que depenen d'un judici de valor (50 punts)

7.1.- Memòria tècnica del servei (fins a 50 punts):

7.1.1 Presentació formal (fins 1 punts). Es valorarà l'ordre, bona presentació i definició clara i concisa de la memòria

7.1.2 Contextualització del projecte a l'entorn (adequació) (fins 9 punts). Es valorarà el bon coneixement del territori i de les característiques i situació actual del comerç i mercat del municipi

7.1.3 Pla de treball (fins 40 punts):

2

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat

Original signat per:

MARIA ANGELES DOMÍNGUEZ DOMÍNGUEZ
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 21/01/2026 11:16:15+01:00

Identificador unívoc: 176899873407622

Identificador unívoc de l'origen: DOC 2025/14/TAD ID4849013 TD13-013 Informe tècnic de necessitat de comerç

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format

Naturalesa del document origen: Original

Codi Segur de Verificació: 080543000082101202616318107D06F generat el 21/01/2026

URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>

Ajuntament de Castellbisbal

Òrgan: L01080543

Títol: Còpia de document original electrònic signat

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 080543000082101202616318107D06F generat el 21/01/2026

URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>





- 7.1.3.1 Objectius generals (fins a 5 punts).
- 7.1.3.2 Objectius específics (fins a 5 punts).
- 7.1.3.3 Metodologia de treball (fins a 10 punts).
- 7.1.3.4 Accions programades (fins a 20 punts).

Pel que fa al Pla de treball, es valorarà:

- Que els objectius estiguin ben definits i siguin realistes.
- Que el Pla de gestió i la metodologia estigui adaptat al municipi
- Les propostes d'apropament al comerç local i al Mercat setmanal
- L'ús d'eines telemàtiques i de xarxes socials.
- Les propostes innovadores i didàctiques
- La proposta d'avaluació (periodicitat, indicadors clars i mesurables)

D'aquesta memòria es valoraran els criteris indicats anteriorment, de forma que la que excel·leixi respecte de les altres tindrà la màxima puntuació en el subcriteri en qüestió, la que no ofereixi cap tipus d'informació o sigui errònia o inadequada 0 punts i la resta, en proporció.

Justificació: en relació amb aquesta valoració es prioritzarà les ofertes que ofereixin una millor qualitat tècnica

8. Criteris avaluable de manera automàtica (màxim 50 punts)

8.1.- Preu (màxim 50 punts)

Es valoraran les ofertes econòmiques mitjançant l'aplicació de la fórmula: La puntuació serà en relació a la baixa respecte al pressupost de licitació.

Correspondrà al preu més econòmic, millor baixa, el màxim de punts, es dir 50. La resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment de manera lineal respecte a la millor baixa, i utilitzant la següent equació:

$$V_i = 50 \times (1 - ((P_i - P_m)/P_L))$$

On:

V_i = Puntuació de l'oferta "i"

P_L = Pressupost de la

licitació P_m = Preu mínim

P_i = Preu a valorar

***Nota:** en el cas d'ofertes presentades amb valor coincident amb el pressupost de licitació, la puntuació a valorar serà de 0 punts. En tot cas, l'Ajuntament de Castellbisbal es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats, o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 de la LCSP.

Justificació: en quant a aquests criteri de valoració es prioritzaran les ofertes més econòmiques.-

Original signat per:

MARIA ANGELES DOMÍNGUEZ DOMÍNGUEZ
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 21/01/2026 11:16:15+01:00





9. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 183.235,23 € euros amb IVA exclòs.

Assignat a la partida pressupostaria: 16 4310 226700 Accions de dinamització i promoció del comerç

Informo

Proposo la incoació del corresponent expedient de contractació.

La qual cosa informo als efectes corresponents.

Datat a Castellbisbal el dia de la signatura del document.

Document signat electrònicament per:

Cap de Promoció Econòmica i Ocupació (Maria Àngels Domínguez Domínguez)

Original signat per:

MARIA ANGELES DOMÍNGUEZ DOMÍNGUEZ
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 21/01/2026 11:16:15+01:00

Identificador unívoc: 176899873407622
Identificador unívoc de l'origen: DOC 2025/14/TAD ID4849013 TD13-013 Informe tècnic de necessitat de comerç
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Castellbisbal
Òrgan: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 08054300082101202616318107D06F generat el 21/01/2026
URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>

