



R/N: 10/HV/ago (Núm. Exp: 2025/1173)

ASSUMPTE: Expedient relatiu a la contractació del servei de direcció d'obra i seguretat i salut pel projecte de formació de la cel·la 5.2.1 del dipòsit controlat de l'Alt Empordà

INFORME-MEMÒRIA JUSTIFICATIU DEL CONTRACTE

Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a la contractació del servei de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut pel projecte de formació de la cel·la 5.2.1 del dipòsit controlat de l'Alt Empordà

1. **Introducció**

- Expedient: 2025/1173
- Àrea gestora: Medi Ambient
- Aquesta licitació es troba inclosa al Pla anual de contractació del Consell Comarcal per a l'exercici 2026: Sí

1. **Objecte del contracte**

- Contractació de serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'execució de les obres corresponents al projecte **de formació de la cel·la 5.2.1 del dipòsit controlat de residus.**

El Projecte va ser redactat per l'empresa ENGINYERIA GRUP 7 el mes de setembre de 2025, aprovat inicialment per la Junta de govern el 18 de novembre de 2025 i aprovat definitivament pel Ple del 27 de gener de 2026.

- Codi CPV:

71310000-4 Serveis de consultoria, enginyeria i construcció

71247000-1 Supervisió del treball de construcció

2. **Descripció de la situació actual**



a. Situació en la Institució

- Situació de la institució que genera la necessitat a contractar i raons que motiven la necessitat:

El Consell Comarcal de l'Alt Empordà és titular i gestiona l'abocador controlat de l'Alt Empordà des de l'any 1993 per delegació dels ajuntaments de la comarca.

El Consell Comarcal inclou doncs a la fitxa 10.1 del seu Pla d'actuació comarcal el servei d'explotació de l'abocador comarcal i és el titular de la instal·lació. Com a titular, és també gestor de residus, i una de les seves obligacions com a gestor (Llei 1/2009, art. 24,2) és garantir que les operacions de gestió que es duguin a terme sense posar en perill la salut de les persones, sense emprar procediments que perjudiquin el medi ambient, que originin riscos per l'aire, l'aigua o el sol, la flora o la fauna, o que provoquin molèsties per sorolls i olors, que tinguin un impacte mínim o assumible quan a sorolls o olors i que això sigui quantificable, sense atemptar contra el paisatge ni contra els espais i elements protegits.

El Projecte d'ampliació de l'abocador controlat en la seva fase 5 i presentat el 26 de gener de 2016 i aprovat definitivament pel Ple del Consell Comarcal de l'Alt Empordà el 26 de juliol de 2016 (exp 2016/398).

Des del mes de gener de 2020 la fase 5.1 del dipòsit controlat està en fase d'explotació a l'empresa GBI-Paprec SAU, a partir de la construcció del vas o cel·la 5.1 que va ser adjudicada el 26 de setembre de 2017 a la UTE EMPORDÀ formada per les empreses Ferrovial Servicios, SA, i Certis Obres i Serveis, SA.

El vas o cel·la 5.1 d'acord amb el projecte inicial i el projecte executiu contractat té un volum total de 584.752,00 m³ que havia de permetre dipositar aproximadament uns 480.000 m³ de residus amb una vida útil de 9 anys.

La fase 5.1 en explotació des de l'any 2020 i que tenia prevista una vida útil de 9 anys s'ha omplert, per l'increment notable de residus que es destinen a abocament controlat, més aviat del previst fins a assolir la màxima capacitat, prevista a data 11 de febrer de 2026.

Segons el projecte bàsic de la fase 5 del dipòsit controlat els vasos 5.1 i 5.2 tenen una continuïtat en l'espai de manera que el final de l'explotació del primer vas i l'inici de



l'explotació del segon estan relacionats. Aquest fet provoca per que poder completar la capacitat total del vas 5.1 és necessari fer una obra d'impermeabilització en la fase 5.2 que està en contacte amb la fase 5.1.

Per tal de poder realitzar les obres relacionades amb el projecte cal fer un seguiment de direcció de l'obra i coordinar la seguretat i salut d'ella mateixa.

- Objectius que es pretenen aconseguir amb el contracte:

L'execució del projecte de manera correcta per tal que permeti seguir donant el servei de tractament de residus a l'abocador controlat en l'impàs entre l'explotació del vas 5.1 i el vas 5.2 i permetrà omplir la capacitat autoritzada al vas 5.1 sense perillositat evitant abocament de contaminants al vas 5.2 encara no construït.

- Pros i les possibles contres que té no cobrir la necessitat:

No cobrir aquesta necessitat de direcció d'obra significa no poder realitzar l'obra adequadament i pertant significa no poder seguir oferint el servei de tractament de residus que han delegat els ajuntaments de la comarca al Consell Comarcal tenint en compte que es tracta d'un servei essencial que afecta a 70.000 tones anuals de residus. Aquests residus s'haurien de destinar a altres instal·lacions del país, amb el benentès que fos possible tant per la seva capacitat com des del punt de vista econòmic.

b. Marc normatiu

- Competència: *la competència relativa al tractament de residus és una competència delegada pels Ajuntaments al CCAE. Cada un dels Ajuntaments va aprovar, pel respectiu òrgan competent, delegar en el CCAE la competència relativa al tractament de residus, delegacions que es van efectuar els anys 1992 i 1993 i que a data d'avui segueixen vigents.*

- Fonament legal: *El Consell Comarcal de l'Alt Empordà, d'acord amb els articles 9.4 i 85 Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 25 del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'organització comarcal de Catalunya, pot exercir aquelles competències que li deleguin els municipis.*

Nº fitxa del Programa d'Actuació Comarcal:10.1



- Normativa sectorial relacionada amb la necessitat a cobrir:

D'acord amb l'article 51. del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, el Consell Comarcal pot rebre la delegació de les competències en matèria de gestió de residus.

Decret 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats.

Reial decret 646/2020, de 7 de juliol, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador.

3. Consideracions tècniques i requeriments

Les condicions tècniques del treball a realitzar estan als plecs de clàusules tècniques inclosos en la documentació de l'expedient de contractació.

4. Anàlisi Econòmica

a. Estudi de mercat

Es determina el preu del contracte a partir del preus d'execució dels projectes pels quals s'haurà de dirigir l'obra i en aquest cas es determina de la següent manera:

☐ La direcció d'obra es calcula en el 2,40% del PEC:

☐ La coordinació de seguretat i salut en un 0,75% del PEC

Conceptes	PEC	Direcció facultativa d'obra (2,40%)	Coordinació de seguretat i salut (0,75%)	Import
	489.886,00€	11.757,26€	3.674,14€	15.431,40€
TOTAL				15.431,40 €



Conceptes	TOTAL
Costos directes (Costos salarials)	14.288,33 €
Costos indirectes (Despeses generals i benefici industrial 8%)	1.143,07€
Total Pressupost base de licitació sense IVA	15.431,40 €
21 % IVA	3.240,59 €
IMPORT TOTAL(IVA inclòs)	18.671,99 €

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència les taules salarials del Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics, segons resolució de 7 d'octubre de 2019, del Ministeri de treball, migracions i seguretat social., publicat al BOE Núm. 251 en data de divendres 18 d'octubre de 2019, Sec.III, Pàg. 114772.



Niveles		Tabla salarial según art. 33		Plus convenio anual según art. 38 convenio	Total anual
		Mes x 14	Anual		
1	LICENCIADOS Y TITULADOS 2.º Y 3.º CICLO UNIVERSITARIO Y ANALISTA	1.712,42	23.973,88	2.349,69	26.323,57
2	DIPLOMADOS Y TITULADOS 1.º CICLO UNIVERSITARIO. JEFE SUPERIOR	1.291,04	18.074,56	2.349,69	20.424,25
3	TÉCNICO DE CÁLCULO O DISEÑO, JEFE DE 1.ª Y PROGRAMADOR DE ORDENADOR	1.244,93	17.429,02	2.349,69	19.778,71
4	DELINEANTE-PROYECTISTA, JEFE DE 2.ª Y PROGRAMADOR DE MAQ. AUXILIARES	1.141,36	15.979,04	2.349,69	18.328,73
5	DELINEANTE, TÉCNICO DE 1.ª, OFICIAL 1.ª ADMTVO. Y OPERADOR DE ORDENADOR	1.019,82	14.277,48	2.349,69	16.627,17
6	DIBUJANTE, TÉCNICO DE 2.ª, OFICIAL 2.ª ADMTVO., PERFORISTA, GRABADOR Y CONSERJE	878,63	12.300,82	2.349,69	14.650,51
7	TELEFONISTA-RECEPCIONISTA, OFICIAL 1.ª OFICIOS VARIOS Y VIGILANTE	849,16	11.888,24	2.349,69	14.237,93
8	AUXILIAR TÉCNICO, AUX. ADMTVO., TELEFONISTA, ORDENANZA, PERSONAL DE LIMPIEZA Y OFICIAL 2.ª OFICIOS VARIOS	790,36	11.065,04	2.349,69	13.414,73
9	AYUDANTE OFICIOS VARIOS	757,29	10.602,06	2.349,69	12.951,75

Aquest conveni no contempla la desagregació de les retribucions per gènere.

b. Valor Estimat

15.431,40 €, IVA no inclòs

c. Viabilitat

Els costos de les obres i explotació del dipòsit controlat estan inclosos a la tarifa de tractament de residus per tona pels usuaris de la instal·lació. En aquest cas l'execució d'aquesta i direcció d'obra, de la mateixa manera que l'execució de l'obra es finançarà amb la tarifa dels usuaris de la instal·lació del dels proper/ propers anys. Alhora el Consell Comarcal podrà utilitzar els ingressos derivats del retorn de l'impost de residus per a fer l'obra.

d. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

- No ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per finançar la present contractació
- Els compromisos de despesa generats per aquesta contractació es faran complint el període mitjà de pagament a proveïdors.
- La despesa prevista es troba recollida al pressupost del Consell Comarcal, en l'aplicació pressupostària següent: 45 1623 62300



Es tracta d'una despesa finançada amb recursos afectats relativa a/als projecte/s següent/s:

CODI PROJECTE	IMPORT IMPUTAT	% IMPUTAT
2026/2/MAMB/2	18.671,99 €	100,00%
		0,00%
		0,00%
TOTAL	18.671,99 €	100,00%

d.1. Projectió del efectes econòmics del contracte

OPCIÓ 1 (X). La projectió dels efectes econòmics d'aquest contracte durant la seva vida útil, detallant com a mínim 5 anys, es preveu mínima o nul·la donat l'àmbit funcional, territorial o temporal del contracte. Per tant, s'informa que la repercussió que pugui comportar l'execució del contracte pot quedar perfectament inclosa en les aplicacions ordinàries anuals del pressupost comarcal sense que això suposi cap increment addicional de la seva dotació atès que s'inclou en la tarifa de l'abocador i els estudis econòmics d'aquest instal·lació.

OPCIÓ 2 (No). La projectió del efectes econòmics d'aquest contracte durant la seva vida útil, detallant com a mínim 5 anys, és la següent:

Pressupost necessari per a l'exercici (IVA inclòs)



	Any en curs	Any	Any ...	Any ...	Any ...
a) Increment de despeses de manteniment anuals respecte a la liquidació de l'exercici anterior					
b) Reducció de despesa de manteniment anuals respecte a la liquidació de l'exercici anterior					
c) Increment ingressos anuals derivats de la inversió respecte a la liquidació de l'exercici anterior					
Resultat dels efectes econòmics del contracte (b+c-a)					

5. **Anàlisi del Procediment**

a. Justificació del procediment

D'acord amb el valor estimat del contracte, el procediment més adequat per a dur a terme la contractació és el següent:

- *obert simplificat abreujat*

b. Qualificació del contracte

Contracte de serveis.

c. Justificació del NO fraccionament del contracte en diversos contractes

El servei objecte del contracte (direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut) constitueix una unitat funcional o operativa. Així, doncs, no s'han separat les prestacions que constitueixen la unitat funcional o operativa de l'objecte del contracte.

d. Anàlisi d'execució per lots



Aquest contracte no es divideix en lots atès que la direcció d'obra d'una obra és única, no és possible que hi hagi dos direccions en una mateixa obra. Un director d'obra pot tenir un equip de suport però essent ell el màxim responsable. Per la naturalesa de l'obra, la coordinació de seguretat i salut és més adient realitzar-la a través de la direcció d'obra.

e. Durada

La durada del contracte coincidirà amb el termini d'execució establert, a comptar des de la data d'inici del servei, prèvia formalització del contracte.

La durada del contracte estarà condicionada a la durada de les obres del projecte. Segons es determina en el projecte, es preveu una durada màxima de la prestació de 4 mesos.

De conformitat amb l'article 29.7 LCSP, el termini de durada dels contractes de serveis complementaris d'un altre contracte d'obres excedirà del termini del contracte principal pel temps necessari per realitzar els treballs relacionats amb la liquidació del contracte principal, que són els especificats en l'article 243.3 LCSP i en el plec de prescripcions tècniques.

- Possibilitat de pròrrogues: NO

f. Subrogació de personal

No

g. Criteris d'adjudicació

- La selecció de l'adjudicatari serà mitjançant un únic criteri d'adjudicació, el qual està relacionat amb l'objecte del contracte, tal com estableix l'article 145.2 de la LCSP.

- *Millor oferta econòmica: fins a 100 punts*

El criteri econòmic establert és el que permet garantir una millor qualitat del servei en termes de cost-eficàcia, tota vegada que el servei a prestar està totalment definit als plecs



de clàusules tècniques, de tal manera que no és possible variar els terminis d'entrega ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, essent el preu l'únic factor determinant de l'adjudicació.

Es donarà la màxima puntuació a l'oferta més baixa i a la resta d'ofertes se'ls atribuiran els

punts que els correspongui de manera proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P= Puntuació màxima del criteri de preu = 100

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Om = Millor oferta

Ov = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

VP= Valor de ponderació = 1

Fórmula segons " INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÒRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, firmat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública.

h. Solvència

- La solvència econòmica i financera s'ha fixat per sota del límit màxim que marca la LCSP (una vegada i mitja el valor estimat del contracte), i aquesta s'ha establert de conformitat amb el límit supletori mínim que estableix tant la LCSP com el RD 1098/2001 (una vegada i mitja el valor estimat del contracte o una vegada i mitja el valor anual mitjà del



contracte). Pel que fa a la solvència tècnica, aquesta s'ha calculat de conformitat amb el criteri supletori establert a l'article 90 de la LCSP.

i. Condicions especials d'execució

- S'estableix, almenys, una de les condicions especials d'execució de tipus mediambiental, social o relatives a l'ocupació, de les que determina l'art. 202 de la LCSP, la qual està vinculada amb l'objecte del contracte, en el sentit de l'article 145 de la LCSP.

Conclusió

La cap de l'àrea de medi ambient proposa la contractació del *servei* de direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut de l'execució de les obres corresponents al projecte **de formació de la cel·la 5.2.1 del dipòsit controlat de residus**.

Figueres, a la data de la signatura electrònica.

La cap de l'àrea de Medi Ambient