



CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEI DEL TALLER DE MANTENIMENT DE LA MEMÒRIA I ESTIMULACIÓ COGNITIVA DE PORQUERES

Porqueres a data de la signatura electrònica.

INTERVENEN

D'una banda, el senyor **FRANCESC CASTAÑER CAMPOLIER**, en qualitat d'alcalde de l'Ajuntament de Porqueres, assistit per la secretària de la corporació, M. Carme Solís Ferrer, que dóna fe de l'acte.

I de l'altra, la senyora Maria Rosa Coromina i Camp, amb DNI 77304419Q, en nom i representació de l'empresa **JUBILUS GERONTOLOGIA S.L.**, i amb NIF B17825688.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per a la formalització del present contracte en les respectives qualitats en què actuen i de comú acord,

MANIFESTEN

Primer.- Per Decret d'Alcaldia núm.2025DECR001117 de data 29 d'octubre de 2025 s'ha resolt expedient de contractació, pel procediment obert simplificat, tramitació ordinària, del contracte de servei de manteniment de la Memòria i el servei d'estimulació cognitiva de Porqueres i procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte, pel procediment obert simplificat de l'article 159 de la LCSP.

Segon.- En data 19 de novembre de 2025 es va procedir a l'obertura del sobre digital A del contracte de servei del taller de manteniment de la memòria i estimulació cognitiva de Porqueres i es va constatar l'existència d'una única oferta presentada pel licitador següent:

- Maria Rosa Coromina Camps, en representació de JUBILUS GERONTOLOGIA S.L., qui aporta la declaració responsable degudament signada, la declaració de política antifrau i la proposta tècnica i que correspon amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

En data 27 de novembre 2025, la Tècnica d'Administració General emet informe valoratiu del mencionat projecte.

Tercer.- Vist l'informe, en data 27 de novembre de 2025 la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del sobre B relatiu a la proposició econòmica i documentació relativa als criteris avaluables de forma automàtica, i s'atorga la puntuació que a continuació es transcriu:

	Judici de valor	Oferta eco.	Puntuació	Experiència acreditable	TOTAL
JUBILUS GERONTOLOGIA S.L.	25	9.075€ exempt d'IVA	65	10	100



Efectuades les operacions matemàtiques a què fa esment l'anterior article, segons consta a l'Excel adjunt a l'expedient, resulta que NO es considera anormalment baixa, l'oferta presentada per l'empresa JUBILUS GERONTOLOGIA S.L.

Acte seguit es comprova al RELI si l'empresa compleix amb els criteris de solvència tècnica i econòmica determinats al PCAP. D'aquestes comprovacions s'ha observat que compleix amb les condicions de solvència establertes a la clàusula catorzena dels PCAP.

De conformitat amb la clàusula Vint-i-cinquena dels PCAP, prèvia adjudicació del contracte, s'ha de requerir a JUBILUS GERONTOLOGIA S.L. per tal que en el termini de 10 dies hàbils presenti el justificant d'haver constituït la garantia definitiva per import de 453,75€, que correspon al 5% del preu.

Finalment, la mesa de contractació resol el que es transcriu a continuació:

“PRIMER.- Requerir a JUBILUS GERONTOLOGIA S.L. per tal que en el termini de 10 dies hàbils presenti el justificant d'haver constituït la garantia definitiva per import de 453,75€, que correspon al 5% del preu ofert.

SEGON.- Proposar l'adjudicació del contracte de servei del taller de manteniment de la memòria i estimulació cognitiva de Porqueres, a favor JUBILUS GERONTOLOGIA S.L., amb les següents condicions:

- El preu del contracte serà de 9.075€ exempt d'IVA.
- Executar el projecte presentat.”

Quart.- En data 4 de desembre de 2025, mitjançant RE E2025005661, JUBILUS GERONTOLOGIA SL presenta la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva per import de 453,75€.

Cinquè.- Per Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR001275 de data 11 de desembre de 2025 es va resoldre adjudicar el contracte de servei del taller de manteniment de la memòria i estimulació cognitiva de Porqueres, a favor JUBILUS GERONTOLOGIA S.L., de conformitat amb els Plecs i les següents condicions:

- El preu del contracte serà de 9.075€ exempt d'IVA, pels dos anys de durada del contracte i de conformitat amb la següent apreciacions:
 - Anualment és pagarà l'import de 4.537,50€ exempt d'IVA.
 - Aquest import correspon a 128 hores/anuals d'un professional en psicologia i a un preu hora de 35,45€ exempt d'IVA.
- S'haurà d'executar el projecte presentat.

De conformitat amb l'apartat sisè del mencionat decret, el contracte es formalitzarà en document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, i aquest document serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

Atesos aquests antecedents, ambdues parts atorguen aquest **CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS** amb els següents,

P A C T E S



Primer.- L'Ajuntament de Porqueres, a través del seu Alcalde, formalitza l'adjudicació del contracte de servei del taller de manteniment de la memòria i estimulació cognitiva de Porqueres, a favor JUBILUS GERONTOLOGIA S.L., de conformitat amb els Plecs i les següents condicions:

- El preu del contracte serà de 9.075€ exempt d'IVA, pels dos anys de durada del contracte i de conformitat amb la següent apreciacions:
 - Anualment és pagarà l'import de 4.537,50€ exempt d'IVA.
 - Aquest import correspon a 128 hores/anuals d'un professional en psicologia i a un preu hora de 35,45€ exempt d'IVA.
- S'haurà d'executar el projecte presentat.

Segon.- El termini d'execució del contracte serà de dos anys, comptats a partir del dia 1 de gener de 2026 i advertir que el contracte es podrà prorrogar any a any per dos anualitats més.

Tercer.- De conformitat amb la clàusula 25 del PCAP, per a respondre del compliment del contracte, l'adjudicatari ha dipositat 453,75€, en concepte de garantia definitiva.

Quart.- El pagament de les factures serà mensual, excepció dels mesos de juliol i agost, prèvia presentació d'una relació/descripció dels serveis realitzats en el període facturat.

Cinquè.- Tot allò no expressament previst en aquest contracte o en els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars es regirà pel que disposa, el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; per la resta de normativa de desplegament i per la legislació legalment aplicable.

En prova de conformitat, les parts signen aquest contracte.

Porqueres a la data de la signatura electrònica.

Per l'Ajuntament de Porqueres,

Per l'empresa JUBILUS GERONTOLOGIA S.L.,

L'alcalde,

Francesc Castañer
Campolier - DNI 40336212P (TCAT)
Firmado digitalmente por
Francesc Castañer Campolier -
DNI 40336212P (TCAT)
Fecha: 2025.12.18 14:27:40
+01'00'

Francesc Castañer i Campolier

Maria Rosa Coromina i Camp

En dono fe, la secretària

Maria Carmen Solis Ferrer
Solis Ferrer - DNI 77604175J (SIG)
Firmado digitalmente por
Maria Carmen Solis Ferrer
DNI 77604175J (SIG)
Fecha: 2025.12.18
13:25:47 +01'00'

Maria Carmen Solis Ferrer



AJUNTAMENT
DE PORQUERES