

Identificació de l'expedient

Exp. General: 4390180001-2026-0001494

Assumpte: ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA DELS SERVEIS TÈCNICS I CONSULTORIA PER A LA MANCOMUNITAT DELTAGESTIÓ

David Torres Fabra, Secretari de la Mancomunitat DeltaGestió i de l'Ajuntament de Deltebre i Nerea Pagà Casanova, TAG d'Afers Interns de l'Ajuntament de Deltebre, en relació a l'aprovació de l'acord marc de referència tenim a bé emetre el següent

INFORME D'IDONEÏTAT NECESSITAT I VALORACIÓ ECONÒMICA

ANTECEDENTS

1. La Mancomunitat DeltaGestió té la necessitat de realitzar l' ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA DELS SERVEIS TÈCNICS I CONSULTORIA. Per necessitat i manca de recursos propis per poder garantir un bon servei, no es disposa de suficients mitjans per executar l'obra atès que la Mancomunitat no disposa de tot el personal tecnicoprofessional necessari per a realitzar les tasques incloses en els serveis objecte del present Acord Marc, és per això que cal contractar empreses externes per l'execució de l'objecte.

2. Dades de la contractació

QUADRE RESUM			
A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:		MANCOMUNITAT DELTAGESTIÓ	
Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea:		subvenció ☒ NO	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:		ASSEMBLEA	
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Expedient: 4390180001-2026-0001494		Tipus de Contracte:	Acord Marc de Serveis
Tipus de Procediment	OBERT	Tramitació:	ORDINÀRIA
		Tramitació anticipada:	☐ SI ☒ NO
Forma de presentació d'ofertes: ☐ Manual ☒ Electrònica ☐ Manual i Electrònica			
Es poden utilitzar les comandes electròniques S'accepta la facturació electrònica S'utilitza el pagament electrònic			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☒ SI ☐ NO, I no es podran celebrar contractes basats amb import superior als llindars mínims d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, que per als contractes de serveis és de 432.000,00 €.			

C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Definició de l'objecte del contracte:

Acord marc per a la contractació administrativa dels serveis tècnics i de consultoria

LOTS
LOT 1: REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIONS D'OBRES D'EDIFICACIÓ D'OBRA NOVA, AMPLIACIÓ, MANTENIMENT, MILLORA, I/O REHABILITACIÓ
LOT 2: REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIONS D'OBRES D'URBANITZACIÓ, OBRES MUNICIPALS ORDINÀRIES D'ESPAI PÚBLIC I URBANITZACIÓ I PROJECTES DE DESCONSTRUCCIONS
LOT 3: INSTRUMENTS DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC
LOT 4: PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I AMBIENTAL
LOT 5: TREBALLS PREVIS O COMPLEMENTARIS
LOT 6: SERVEIS DE CONSULTORIA TÈCNICA EN SERVEIS PÚBLICS
LOT 7: SERVEIS DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA EN L'ÀMBIT DE LA "DEFENSA DEL TERRITORI". - NECESSITAT DE GRAN EQUIP
LOT 8: SERVEIS DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA EN L'ÀMBIT DE LA "DEFENSA DEL TERRITORI". - NECESSITAT DE PETIT EQUIP O PROFESSIONAL INDIVIDUAL
LOT 9: SERVEIS DE CONSULTORIA ECONÒMICA EN GENERAL
LOT 10: SERVEIS DE CONSULTORIA I IMPULS DEL TERRITORI AMB ENFOCAMENT ECONÒMIC I TURÍSTIC

D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

En virtut de l'art. 100.3 de la LCSP, amb caràcter previ a la tramitació d'un acord marc o d'un sistema dinàmic d'adquisició no serà necessari que s'aprovi un pressupost base de licitació.

Aplicació pressupostària: en no suposar despesa per a la Mancomunitat, serà cada ens municipal que celebri contractes basats qui determini el seu propi finançament per a cadascun d'aquests.

Sistema de determinació del preu:

Per honoraris i tarifes per mig de l'aplicació de barems previstos en els plecs en funció de la prestació concreta que l'ens local necessiti.

E. VALOR ESTIMAT

En virtut de l'art. 101.13 de la LCSP i 16.5 de la Directiva 2014/25/UE, per als acords marc i per als sistemes dinàmics d'adquisició s'ha de tenir en compte el valor màxim estimat, exclòs l'IVA, del conjunt de contractes previstos durant la durada total de l'acord marc o de sistema dinàmic d'adquisició.

TOTAL VALOR ESTIMAT:	2.644.628,10 €
-----------------------------	-----------------------

Preus unitaris: Sí, per mig de l'aplicació dels barems previstos

F. ANUALITATS:

Partida	2026	2027	2028	2029	2030
La que cada Ens determini en el seu procediment d'adjudicació dels contractes basats	500.000,00 €	800.000,00 €	800.000,00 €	800.000,00 €	300.000,00 €
TOTAL	500.000,00 €	800.000,00 €	800.000,00 €	800.000,00 €	300.000,00 €

Aquest és l'import màxim¹ anual dels contractes basats que poden adjudicar, en conjunt, els ens locals adherits al present acord marc.

Import IVA inclòs	Import IVA exclòs
3.200.000,00 €	2.644.628,10 €

G. TERMINI D'EXECUCIÓ

4 anys

H. PRÒRROGA

☐ SI ☒ NO

No

I. TERMINI DE GARANTIA

Un any, en cas que se n'estableixi

EN CAS DE CONTRACTES PERIÒDICS, EXERCICI QUE SERÀ LA PROPERA LICITACIÓ:

2030

J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS

☐ SI ☒ NO

K. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Sí, veure apartat 24 del present Plec.

L. REVISIÓ DE PREUS

☐ SI ☒ NO

M. GARANTIES

PROVISIONAL: NO

DEFINITIVA: De l'acord marc, no.

ASCENDEIX A 5% del preu del contracte basat IVA exclòs en cas que se n'estableixi

COMPLEMENTÀRIA: NO

N. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS

☒ Sí, aquells que preveu el PCTP

O. SUBROGACIÓ

☐ SI ☒ NO

P. SUBCONTRACTACIÓ

¹ Per al seu control, totes les adjudicacions de contractes basats en el present Acord Marc s'hauran de notificar a la Mancomunitat Delta Gestió.

☒ Sí ☐ NO	
Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES	
☐ SI ☒ NO	
R. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA ALS PARTICIPANTS No és preceptiva, en tractar-se d'un contracte de serveis.	
S. SOLVÈNCIA: Veure apartat 7.3 PCAP i Annex A	
T. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: Objectius i subjectius: Veure annex B i C	
U. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS (veure apartat 14 del present PCAP): Per al criteri preu s'estarà a allò previst en l'art. 85 del RGLCAP. En cas d'empat: En el supòsit que els licitadors de qualsevol dels lots objecte de licitació quedin igualats en la puntuació, als efectes de selecció de l'Acord marc, es considerarà la regulació establerta a l'article 147.2 de la LCSP. D'altra banda, s'haurà de tenir en compte l'article 149.2.b) de la LCSP.	
V. CONDICIONS PARTICULARS PER L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: Veure Plecs	
W. TRAMESA DE L'ENVIAMENT DE L'ANUNCI AL DOUE:	☒ SI ☐ NO
X. AMC: Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l'OMC i del qual l'Estat espanyol és part signatària aplicable al contracte	SI
Y. PRESENTACIÓ DE LES OFERTES a) Documentació que cal presentar: Veure apartat 18 del present Plec b) Presentació d'ofertes: Electrònica, Veure apartat 18 del present Plec	
Z. LLENGÜES PER A REDACTAR OFERTES O SOL·LICITUDS	CAT i CAST

La puntuació mínima a obtenir en la **proposta tècnica presentada en el Sobre B haurà de ser mínim de 20 punts**. En cas de no obtenir aquesta puntuació mínima, no es passarà a valorar l'oferta presentada en el Sobre C, l'oferta serà descartada.

Només es classificaran com adjudicatàries un **màxim de 10 licitadores** (les que obtinguin major puntuació) a cada lot, excepte als lots 6, 7, 8 i 10, que el màxim serà de **7 licitadores**.

Podran celebrar contractes basats en el present Acord Marc:

- La Mancomunitat DeltaGestió.
- Els Ajuntaments de qualsevol dels municipis de la Mancomunitat DeltaGestió.
- Ajuntaments i altres ens locals que tinguin cooperació horitzontal amb la Mancomunitat DeltaGestió i així s'hagi acordat.

L'adhesió al present Acord Marc no implica obligació, per part dels ens enumerats anteriorment, de contractar els serveis objecte de l'acord marc mitjançant contractes basats en aquest. Per tant, per satisfer les necessitats de cada ens, aquest podrà optar, de forma motivada, per prescindir d'aquest sistema de contractació i realitzar un procediment de contractació pública (licitació) ordinari gestionat pel propi ens.

Per tot l'exposat tinc a bé

INFORMAR

I.- Que resulta idoni que es realitzi la tramitació de l'Acord Marc per aquests serveis, segons amb les característiques dels antecedents i d'acord amb els plec de condicions tècniques que consta a l'expedient.

II.- Que en el present informe es justifica degudament la necessitat que es pretén cobrir amb el contracte, així com informo que l'objecte resulta adequat i idoni per satisfer aquestes necessitats.

III.- Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació. No hi ha fraccionament de l'objecte del contracte atès que l'objecte es contracta en la seva totalitat i inclou la prestació íntegra sense que s'hagi dividit als efectes de no donar compliment a la normativa de contractació pública en vigor o de no complir amb els seus principis: d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat.

IV.- S'adjunta a aquest expedient els plecs de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives.

Deltebre (Delta de l'Ebre), a febrer de 2026.

SIGNATARIS

David Torres Fabra
TAG Jurídic i Secretari.

Nerea Pagà Casanova
TAG Jurídic Ajuntament de Deltebre