

CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA D'ADEQUACIÓ PER ÚS ADMINISTRATIU D'ESPAIS A LA PLANTA 1 DE L'EDIFICI MEDITERRÀNIA DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI VALL D'HEBRON

La contractació de l'obra d'adequació per ús administratiu d'espais a la planta 1 de l'edifici Mediterrània a l'HUVH es tramitarà d'acord amb el previst en el sistema dinàmic d'adquisició (SDA) per a la contractació d'obres per als centres de l'Institut Català de la Salut i centres adherits, de referència CO/CC00/1101439339/25/MAR. En concret, la present contractació té el següent import de licitació pel qual queda inclòs dintre la categoria 3 Obra civil i instal·lacions del previst en el SDA:

IMPORT EXECUCIÓ MATERIAL (INC. COSTOS LABORALS)	364.631,93
DESPESES GRALS ESTRUCTURA 13%	47.402,15
BENEFICI INDUSTRIAL 6%	21.877,92
VALOR ESTMAT CONTRACTE	433.912,00
IVA 21%	91.121,52
TOTAL (IVA INCLOS)	525.033,52

1. Críteris de valoració automàtica de la Fase 1 (fins a 5 punts)

En aquest punt, cada licitant obtindrà els punts que li han estat atorgats en la fase 1 del procediment de licitació del sistema dinàmic d'adquisició per a la contractació d'obres per als centres de l'Institut Català de la Salut i centres adherits, de referència CO/CC00/1101439339/25/MAR

2. Críteris de valoració automàtica de la Fase 2 (fins a 85 punts)

2.1 Críteris econòmic de la Fase 2 (fins a 65 punts) (Sobre 2)

La puntuació d'aquest críteris serà de **65 punts**. Per a valorar les ofertes que es poden considerar baixes anormals s'estarà a allò que determina l'annex 6 del PCAP i es puntuarà cada oferta segons la següent fórmula, sent 1,65 el valor de ponderació:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P: Punts críteris econòmic (en aquest cas 65)

IL: Import de licitació (en aquest cas 433.912,00€)

Ov: Import de la oferta a valorar

Om: Import de la millor oferta (i no temerària)

Pv: Punts atorgats a la oferta

VP*: Valor de ponderació (en aquest cas 1,65)

2.2. Críteris tècnics de valoració automàtica de la Fase 2 (fins 20 punts) (Sobre 2)

2.2.1 Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts)

La proposta que ofereixi el major augment en el termini de garantia de l'obra establert (mínim establert **1 any**) obtindrà el màxim de punts, sense perjudici de la responsabilitat a vicis ocults que preveu la normativa.

En el cas que el licitador oferti una ampliació del termini de garantia superior als 3 anys, es considerarà pel càlcul de la puntuació obtinguda en aquest apartat una ampliació de 3 anys.

Les restants ofertes obtindran la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$G_x = PMx \frac{(T_x - T_G)}{(T_e - T_G)}$$

On:

G_x = Puntuació termini de garantia valorat

PM = Puntuació màxima (10 punts).

T_e = Major termini total de garantia ofert

T_x = Termini total de garantia valorat

T_G = Termini de garantia exigít en el plec (1 any)

2.2.2 Reducció de termini (fins a 10 punts)

El termini màxim d'execució de les actuacions establertes en el projecte d'obra és de 22 setmanes. La reducció màxima permesa del termini d'execució de les obres, entenent-se com a tal des del moment de la signatura de l'acta de replanteig fins a la finalització de les obres amb les proves finals i posta en marxa realitzada (no inclou l'entrega de la documentació as built), serà del 10% respecte al termini fixat en el contracte específic.

Les ofertes obtindran la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$RTE_x = PMx \frac{(T_i)}{(T_m)}$$

On:

RTE_x = Puntuació reducció termini execució obres

PM = Puntuació màxima

T_i = Reducció màxima de termini (en setmanes) presentades per les empreses i no superior al 10% del termini establert.

T_m = Termini màxim de reducció, en setmanes, aplicant el 10% a la proposta de termini del contracte específic.

3. Críteris avaluable a partir d'un judici de valor: (fins a 10 punts) (Sobre 1)

3.1. Pla de l'obra: 10 punts

3.1.1. Planning d'execució dels treballs d'obra civil i instal·lacions (fins a 8 punts)

Es detallarà les actuacions per setmanes fins a la finalització total dels treballs segons durada indicada en el projecte. Es valorarà:

- La identificació i definició de les tasques prèvies i auxiliars, les tasques crítiques del projecte, així com les dependències entre activitats (2 punts)
- La identificació i justificació d'aquelles activitats que puguin ser susceptibles de reduir-ne el temps d'execució (4 punts)
- El contingut del report quinzenal a presentar al responsable de l'obra de l'òrgan contractant conforme al seguiment de les actuacions.(2 punts)

3.1.2. Descripció de la implantació d'obra (fins a 2 punts)

Es descriuran els circuits d'entrada i sortida de material per a l'execució de l'obra, detallant les possibles afectacions als espais limítrofs de la mateixa planta o d'altres, indicant les propostes

previstes de minimització de molèsties a pacients i/o professionals del centre sanitari.

Les ofertes obtindran la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_A = PM \cdot \frac{Vobra}{Vobra mx}$$

On:

PA= Puntuació adjudicatari

PM= Puntuació màxima (10 punts).

Vobra= Valoració obtinguda en el pla de l'obra (mx 10 punts)

Vobra mx= Millor valoració de pla d'obra (mx 10 punts)

Esther Tomas Martinez
Directora de Infraestructures i Tecnologia

Barcelona, 11 de febrer de 2026