

Acta de reunió de la Mesa de Contractació de la UPC

Número d'expedient: **SE102000HO2025069**

Objecte del contracte: **Servei de conservació i manteniment dels elements que componen les zones enjardinades de tots els campus de la UPC, desglossat en 4 lots**

Procediment: obert harmonitzat (3 sobres)

Data: 24 de febrer de 2026

Hora d'inici de la sessió: 12:00 h

Lloc: reunió virtual.

Assistents

De conformitat amb la Resolució del Rector núm. 033-2026-894/39, d'11 de febrer (DOGC núm. 9605, de 16/02/2026), els membres de la mesa de contractació que assisteixen a aquesta reunió són:

President:

Sergi Canet Prado, cap del Servei de Contractació Administrativa i Compres

Vocals:

Francesc Perernau i Campmany, vocal amb funcions d'assessorament jurídic

Ana Abelaira Tato, directora d'Inspecció de Serveis i Control Intern

Maria González Álvarez, cap de la Unitat de Compres

Secretària:

Marta Mestres Marcé, tècnica del Servei de Contractació Administrativa i Compres

Desenvolupament de la sessió

Constituïda la mesa de contractació, es pren en consideració l'informe tècnic de valoració de les ofertes (sobre C), emès per la persona responsable del contracte de conformitat amb els criteris avaluables de forma automàtica.

Una vegada examinat l'informe es considera correcte el seu contingut i la proposta de classificació de les ofertes per ordre decreixent de puntuació. Així mateix, es constata que a l'esmentat informe el tècnic responsable del contracte ha identificat que l'oferta presentada per l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA TALLERS DE CATALUNYA per al Lot 3, està incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb la clàusula 13.4 del plec de clàusules administratives.

Acords

- 1) Aprovar el resultat de la valoració d'acord amb els criteris avaluables de forma automàtica, així com el resultat de la valoració total de les ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives, que consta en l'informe tècnic emès per la persona responsable del contracte, que s'adjunta com a annex a aquesta acta.
- 2) Atès que s'aprecia l'existència de valors anormals o desproporcionats en la proposició presentada per l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA TALLERS DE CATALUNYA per al Lot 3, requerir-la mitjançant comunicació electrònica, d'acord amb la clàusula 13.4 del plec de clàusules administratives, perquè en el termini de 3 dies hàbils justifiqui el baix nivell de preu, amb les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de la seva oferta, d'acord amb l'article 149 de la LCSP. En aquest sentit, la proposta de classificació del Lot 3 no es resoldrà fins que no es pugui determinar si està justificada la viabilitat de l'oferta de FUNDACIÓ PRIVADA TALLERS DE CATALUNYA.





3) Enviar requeriments a les següents empreses que han presentat les ofertes que han resultat primeres classificades d'acord amb l'ordre de prioritats per la consecució de l'adjudicació, mitjançant comunicació electrònica, perquè presentin la documentació justificativa prevista a la clàusula 13 del plec de clàusules administratives, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment.

- Lot 1: FUNDACIÓ PRIVADA TALLERS DE CATALUNYA
- Lot 2: FUNDACIÓ PRIVADA TALLERS DE CATALUNYA
- Lot 4: FUNDACIÓ LA FACTORIA SOCIAL DE TERRASSA

4) Proposar al Rector que resolgui les adjudicacions a favor de la següent relació d'empreses, sempre que prèviament hagin aportat la documentació requerida per a l'adjudicació del contracte:

- Lot 1 a favor de l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA TALLERS DE CATALUNYA per un import anual de 121.387,05 € (IVA exclòs).
- Lot 2 a favor de l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA TALLERS DE CATALUNYA per un import anual de 62.103,26 € (IVA exclòs).
- Lot 4 a favor de l'empresa FUNDACIÓ LA FACTORIA SOCIAL DE TERRASSA per un import anual de 87.000 € (IVA exclòs).

No havent més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta, que una vegada signada serà publicada al perfil de contractant de la UPC.

La secretària

Vist i plau
El president



INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C)

Objecte del contracte: Servei de conservació i manteniment dels elements que componen les zones enjardinades de tots els Campus de la Universitat Politècnica de Catalunya

Aplicant els criteris avaluable de forma automàtica establerts al plec de clàusules administratives, les empreses licitadores obtenen les puntuacions següents:

Lot 1: Servei de jardineria Campus Nord i Campus Sud

EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (54 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
Fundació Privada Tallers de Catalunya	Oferta econòmica	121.387,05 €	54,00
	TOTAL	54,00 punts	

Lot 2: Servei de jardineria Campus Diagonal-Besòs, Nàutica i Sant Cugat

EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (54 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
Fundació Privada Tallers de Catalunya	Oferta econòmica	62.103,26 €	54,00
	TOTAL	54,00 punts	





Lot 3: Servei de jardineria Campus Vilanova i Baix Llobregat-PMT

EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (54 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
Can Cet Centre d'Inserció Laboral, s.l.	Oferta econòmica	132.667,05 €	37,63
	TOTAL	37,63 punts	
Fundació Portolà	Oferta econòmica	123.990,00 €	40,96
	TOTAL	40,96 punts	
Fundació Privada Tallers de Catalunya	Oferta econòmica	89.955,18 €	54,00
	TOTAL	54,00 punts	

Lot 4: Servei de jardineria Campus Manresa i Terrassa

EMPRESA LICITADORA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (54 punts)		
	Criteri (puntuació màx.)	Oferta	Puntuació obtinguda
La Factoria Social de Terrassa	Oferta econòmica	87.000,00 €	54,00
	TOTAL	54,00 punts	



PROPOSTA DE VALORACIÓ TOTAL I CLASSIFICACIÓ D'OFERTES

Tenint en compte el resultat de la valoració prèvia que es va efectuar seguint els criteris de valoració sotmesos a judici de valor, i havent aplicat posteriorment els criteris avaluable de forma automàtica, les empreses licitadores obtenen les puntuacions totals següents:

Lot 1: Servei de jardineria Campus Nord i Campus Sud

Ordre	EMPRESSES LICITADORES	CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	VALORACIÓ TOTAL
1	Fundació Privada Tallers de Catalunya	44,50	54,00	98,50

Lot 2: Servei de jardineria Campus Diagonal-Besòs, Nàutica i Sant Cugat

Ordre	EMPRESSES LICITADORES	CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	VALORACIÓ TOTAL
1	Fundació Privada Tallers de Catalunya	44,50	54,00	98,50

Lot 3: Servei de jardineria Campus Vilanova i Baix Llobregat-PMT

Ordre	EMPRESSES LICITADORES	CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	VALORACIÓ TOTAL
1	Fundació Privada Tallers de Catalunya	41,50	54,00	95,50
2	Fundació Portolà	39,50	40,96	80,46
3	Can Cet Centre d'Inserció Laboral, s.l.	39,00	37,63	76,63





Lot 4: Servei de jardineria Campus Manresa i Terrassa

Ordre	EMPRESES LICITADORES	CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	VALORACIÓ TOTAL
1	La Factoria Social de Terrassa	33,50	54,00	87,50

Una vegada efectuat el càlcul per a determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es constata:

- Cap de les ofertes presentades als lots 1, 2 i 4 es troba en troba per sota del llindar percentual establert en el plec de clàusules administratives.
- S'ha identificat que l'oferta de l'empresa licitadora Fundació Privada Tallers de Catalunya, per al lot 3, es troba incursa en presumpció d'anormalitat.

En conseqüència, es proposa a la Mesa de Contractació la valoració dels lots 1, 2 i 4 que consta en aquest informe, per a la seva consideració per a la corresponent classificació de les ofertes i adjudicació del contracte.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Xavier Badia i Armengou
Tècnic de gestió. Servei d'Infraestructures
UPC

