



Ajuntament
Sant Aniol de Finestres

ASSUMPTES

- Valoració de les ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte d'obres **Projecte executiu de reforma de la Rectoria de Sant Esteve de Llèmena, Fase 3, Desglossat 1, Etapa A**

ANTECEDENTS

- En data 23 de febrer de 2026, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura de les ofertes de les empreses que cal avaluar mitjançant aplicació de fórmules (sobre únic).
- S'han presentat 2 ofertes les quals es precedeix a valorar d'acord amb el Plec de clàusules que regeix el concurs.

FONAMENTS DE DRET

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

VALORACIÓ DE LES OFERTES

1. Preu: fins a 75 punts.

D'acord amb el Plec es valora la proposta econòmica de cadascuna de les ofertes:

	Empresa	Import	Punts
Oferta 1	GREDERES 2020 SLU	57.975,10 € + IVA	75,00
Oferta 2	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	59.624,40 € + IVA€	72,93

2. Millores: fins a 20 punts.

La proposició de millores de cadascuna de les ofertes i la seva valoració és la següent:

Millores	
Reparació de la volta	13 punts
Millores accés	7 punts

	Empresa	Millora 1			Millora 2			Punts
		Valor en €	%	Punts	Valor en €	%	Punts	
Oferta 1	GREDERES 2020 SLU	12.201,19	100	13	10.450,15	100	7	20
Oferta 2	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	-	0	0	-	0	0	0

3. Ampliació del termini de garantia: fins a 5 punts.

La proposició de termini de garantia de cadascuna de les ofertes i la seva valoració és la següent:

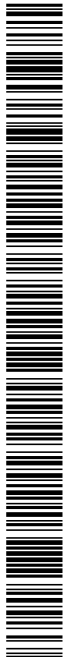
2 anys de garantia addicional	5 punts
1 any de garantia addicional	2,5 punts
0 anys de garantia addicional	0 punts

	Empresa	Termini garantia	Punts
Oferta 1	GREDERES 2020 SLU	2 anys	5
Oferta 2	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	2 anys	5

4. Comprovació dels supòsits d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats

D'acord amb el plec de clàusules particulars administratives del contracte d'obres es fa la comprovació d'aquest aspecte. Aplicant els paràmetres objectius previstos a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques. En el cas de 2 licitadors, es considera la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals de l'altra oferta. En aquest cas no hi ha oferta amb valors anormals.







Ajuntament

Sant Aniol de Finestres

Valoració total:

	Empresa	Punts
Oferta 1	GREDERES 2020 SLU	100,00
Oferta 2	Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL	77,93

CONCLUSIONS

Una vegada valorats tots els punts d'acord amb les prescripcions del Plec, es comprova que l'empresa **Grederes, SL** presenta l'oferta més avantatjosa d'acord amb les condicions del Plec de clàusules particulars administratives que regeix el contracte.

Això és el que s'informa als afectes oportuns.

Sant Aniol de Finestres, la Garrotxa, a la data de la signatura electrònica.

AJUNTAMENT DE SANT ANIOL DE FINESTRES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://santanioldefinestres.ermunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.