

SARA MIÑARRO GÓMEZ, Secretària de l' Ajuntament D'AGRAMUNT (L'Urgell-Lleida),

CERTIFICICO:

Que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, reunida en la sessió del dia 23 de febrer de 2026 va prendre l'acord que literalment es transcriu:

Número d'expedient: 495/2026

"INICIAR UNA NOVA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL PER A L'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS D'AGRAMUNT.-

1.- Atès que és necessari procedir a la concessió per a la temporada d'estiu de l'explotació del Bar de les Piscines municipals, destinat a l'activitat de bar-restaurant, begudes, gelats, entrepans i servei de terrassa, en la forma i amb les condicions que estableix aquest plec.

2.- Es tracta d'una concessió d'ús privatiu de béns de domini públic, conforme al que disposen els articles 57 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

3.- El concessionari està obligat a abonar la quantitat de 1.800 euros ANUALS en concepte de cànon.

El valor estimat del contracte és de 7.200 € tenint en compte els 4 anys possibles de contractes.

4.- JUSTIFICACIÓ:

Es considera que el procediment obert de contractació és el més adequat per aquesta licitació atès que dona la possibilitat d'ofertar als particulars del sector que ho vulguin fer, podent obtenir l'Administració l'execució del contracte amb una millor relació qualitat-preu.

No hi ha divisió del contracte en lots en atenció als motius següents:

- Objecte i volum del contracte: l'objecte es troba conformat per una mateixa tipologia i funcionalitat que fan difícil i innecessària la divisió en lots. Alhora, el seu volum econòmic no permet diferenciar l'indar o franges econòmiques. Igualment, les característiques tècniques determinen unificar aquest contracte.

Nomenclatura del contracte:

- CPA: 55410000-7 (Serveis de gestió de bars)
- CPV: 56101 (Serveis de menjars en restaurants i llocs de menjars)

5.- FONAMENTS DE DRET

5.1.- 1.- D'acord amb l'apartat 3 de l'esmentat article 218, així com l'article 56.3 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL), l'ús privatiu es pot subjectar a llicència, d'acord amb la naturalesa dels béns, els actes d'afectació i d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals.

Pel que fa al procediment d'atorgament de les llicències, l'article 92.1 de la Llei 33/2003, del 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (LPAP), de caràcter bàsic, disposa: *Les autoritzacions s'atorguen directament als peticionaris*



Ajuntament d'Agramunt

que compleixin les condicions requerides, excepte si, per qualsevol circumstància, està limitat el seu nombre, cas en què ho són en règim de concurrència i, si això no és procedent, pel fet de no haver-se de valorar condicions especials en els sol·licitants, mitjançant sorteig, si no s'ha establert una altra cosa en les condicions per les quals es regeixen

5.2.- LEGISLACIÓ APLICABLE.

La naturalesa jurídica del contracte és de concessió administrativa de bé de domini públic, a l'empara dels articles 84 i 93 de la Llei 33/2003 i dels articles 79 i següents del Reial Decret 1372/1986.

El procediment i la forma d'adjudicació és en règim de pública concurrència, d'acord amb els articles 78 i 80 del Reglament de Béns de les Corporacions Locals i els articles 116, 131, 150 i 156 de la LCSP.

5.3.- L'article 58 de la Llei 39/2015 preveu que els procediments s'inicien d'ofici per acord de l'òrgan competent.

5.4.- La selecció del contractista s'efectuarà aplicant els criteris de valoració i ponderació fixats en el PCAP, d'acord amb l'article 145 de la LCSP, a fi de determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa.

5.5.- Tenint en compte la necessitat motivada de l'actuació, la redacció dels plecs de clàusules així com l'emissió dels informes pertinents, la Regidora d'Equipaments, en ús de les atribucions que li atorga el Decret d'Alcaldia núm.333/2023 de data 19 de juny de 2023, proposa a la Junta de Govern Local, que per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació i els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de la concessió demanial del Bar de les Piscines municipals d'Agramunt.

SEGON.- Sotmetre a exposició pública durant un termini de 20 dies els plecs de clàusules administratives, mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província de Lleida i al taulell d'edictes, podent-se examinar a la seu electrònica municipal.

TERCER.- Disposar que els plecs s'entendran aprovats definitivament si no es presenten al·legacions.

QUART.- Aprovar la convocatòria pública i l'anunci de licitació per a la concessió d'ús privatiu del domini públic per a l'explotació del Bar de les Piscines municipals, pel cànon mínim anual establert de 1.800 € anuals, al Perfil del contractant durant el termini de 26 dies naturals.

Condicions especials d'execució:

Respecte als drets laborals fonamentals, normativa de prevenció de riscos laborals i compromís ambiental.



Ajuntament d'Agramunt

Responsable tècnic del contracte: Joan Hernandez, responsable dels serveis municipals.

CINQUÈ.- Aprovar la clàusula d'incompatibilitat d'adjudicacions en els termes establerts als plecs. A aquest efecte, l'interessat/ada haurà de presentar renúncia expressa a una de les dues adjudicacions en el termini que s'indiqui en el requeriment municipal, entenent-se que, en cas contrari, es considerarà que renuncia a ambdues. En conseqüència, només es podrà ostentar la condició d'adjudicatari/ària d'un dels dos establiments: o bé del quiosc del Passeig del Sió o bé del Bar de les Piscines municipals.

SISÈ.- Facultar l'Alcaldessa, Sra. Sílvia Fernández Tarragona, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament del present acord.

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde, d'acord amb l'article 206 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació definitiva de l'acta.

Agramunt, DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

La secretària

L'Alcaldessa

Vist i plau