



## **INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I PROPOSTA DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT LABORAL I REDACCIÓ DEL DOCUMENT D'OBRA EXECUTADA DE LA "RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DE LES OFICINES D'ATL (LI-00294), I RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE REFRIGERACIÓ INDUSTRIAL DE LES SALES ELÈCTRIQUES D'ATL (LI-00161)"**

### **Antecedents**

El Decret Llei 4/2018, de 17 de juliol, pel qual s'assumeix la gestió directa del servei d'abastament d'aigua a poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat de titularitat de la Generalitat, estableix que l'Ensa d'Abastament d'Aigua Ter Llobregat (en endavant, ATL) és una entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya amb personalitat jurídica pròpia, autonomia administrativa i financera, i plena capacitat d'obrar per al compliment de les seves funcions.

Atès els art. 2.1 i 3 del Decret Llei 4/2018, de 17 de juliol, es crea ATL amb l'objectiu de prestar el servei públic d'interès i competència de la Generalitat de producció i subministrament d'aigua potable per a l'abastament de poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat de titularitat de la Generalitat, i construir, conservar, gestionar i explotar la xarxa d'abastament Ter Llobregat, que justifica que la prestació objecte d'aquestes actuacions s'ajusta a les funcions de l'àmbit competencial d'ATL.

Atès el que preveu l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'emet aquest informe justificatiu de la contractació per deixar constància de la necessitat o conveniència de contractar aquests treballs externament així com d'informar sobre la insuficiència de mitjans de que disposa ATL per a portar-los a terme amb mitjans interns.

### **Justificació de les necessitats**

La necessitat i idoneïtat del contracte es justifica per disposar de la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de la renovació dels sistemes de climatització de les oficines i dels sistemes de refrigeració industrial de les sales elèctriques d'ATL.

Actualment, la majoria de les unitats de refrigeració i climatització de les oficines i sales elèctriques d'ATL presenten un estat deteriorat degut a les hores de treball acumulades i a les múltiples averies que han tingut al llarg de la seva vida útil. També cal destacar, que els equips amb una antiguitat superior a 10 anys, a part de ser molt poc eficients energèticament, utilitzen refrigerants amb baix rendiment i/o obsolets.

Conseqüentment, per tal de vetllar per la fiabilitat i la plena disponibilitat d'aquestes instal·lacions, es necessària la substitució de les unitats de climatització que presentin un estat deteriorat i poc eficient energèticament.

El detall tècnic de les necessitats de cadascuna d'elles es defineix amb detall i precisió en el corresponent plec de prescripcions tècniques particulars.

### **Justificació de la insuficiència de mitjans**

Actualment, ATL no disposa dels recursos materials que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte amb mitjans propis, com tampoc disposa del personal necessari en número, perfil professional i disponibilitat suficients.

## Conclusió

Per tot l'exposat, el Director de Manteniment informa favorablement la contractació del servei de Direcció d'Obra, Coordinació de Seguretat i Salut, Redacció del Document d'Obra Executada (DOE), corresponent a RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DE LES OFICINES D'ATL, I RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE REFRIGERACIÓ INDUSTRIAL DE LES SALES ELÈCTRIQUES D'ATL (2025OSE0192) i proposo que es tramiti el corresponent expedient mitjançant el procediment següent:

### 1 Procediment:

Obert

### 2 Tipus:

Serveis

### 3 Objecte del contracte:

La contractació dels serveis per part d'una enginyeria de la Direcció d'obra, la Coordinació de Seguretat i Salut, i la redacció del document de l'obra executada (D.O.E.) de l'actuació de "RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DE LES OFICINES D'ATL, I RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE REFRIGERACIÓ INDUSTRIAL DE LES SALES ELÈCTRIQUES D'ATL" incloses a les línies LI-00294 i LI-00161 del Pla d'Inversió.

Aquesta licitació es divideix en els següents lots:

- Lot 1: DO i CSS de la renovació del sistema de climatització de les oficines d'ATL – (LI-00294).
- Lot 2: DO i CSS de la renovació del sistema de refrigeració industrial de les sales elèctriques d'ATL – (LI-00161).

**Codi CPV:** 71520000-9 Serveis de supervisió d'obres

### 4 Dades econòmiques:

#### 4.1 Determinació del preu.

- Tant alçat
- Preus unitaris
- Honoraris / Tarifes

#### 4.2 Valor estimat del contracte.

S'entén per valor estimat del contracte el valor de l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, a pagar segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat pel càlcul del valor estimat del contracte s'ha obtingut d'acord amb els criteris establerts a l'article 101 de la LCSP. Concretament s'ha tingut en compte totes les despeses

que el desenvolupament del servei pugui ocasionar a la part contractada (personal, desplaçaments, dietes, material, oficina tècnica, etc.), sense cap excepció i prenent com a base els preus actuals de mercat, així com el volum dels contractes successius similars adjudicats per ATL.

**4.3 Pressupost base de licitació (import màxim ofert): CENT VINT-I-QUATRE MIL SET-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS, IVA inclòs (124.743,04 €).**

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculats per a la seva determinació, es fixa el següent pressupost de licitació:

a. Pressupost:	<b>103.093,43 €</b>
• Lot 1:	45.976,48 €
• Lot 2:	57.116,95 €
b. Import total de l'IVA:	<b>21.649,62 €</b>
• Lot 1:	9.655,06 €
• Lot 2:	11.994,56 €
c. Pressupost base de licitació (IVA inclòs):	<b>124.743,04 €</b>
• Lot 1:	55.631,54 €
• Lot 2:	69.111,51 €

I es desglossa de la següent manera:

	<b>Lot 1</b>	<b>Lot 2</b>
Costos directes (87%)	39.999,54 €	49.691,75 €
Costos indirectes (13%)	5.976,94 €	7.425,20 €
Total costos	45.976,48 €	57.116,95 €

**JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST LICITACIÓ:** El preu del contracte es justifica en base al pressupost del plec de condicions tècniques d'aquesta licitació (Clàusula 6).

Els licitadors presentaran l'oferta en PDF conforme al model de l'**Annex 3**.

**No es podrà, però, oferir a la baixa les partides** que apareguin amb import fix no zero en el pressupost lliurat per ATL, essent causa d'exclusió aquelles proposicions que no respectin aquesta instrucció i que corresponent a la partida del pressupost P-5 (redacció DOE).

**4.4 Contracte harmonitzat.**

No

## 5 Existència de crèdit:

### 5.1 Partida pressupostària.

Lot 1: LI-00246 – Renovació de climatització oficines d'ATL (RITE), del Pla d'Inversions i Reposicions 2026-2030.

Lot 2: LI-00161 – Renovació de climatització industrial de les Sales Elèctriques ATL (RSIF), del Pla d'Inversions i Reposicions 2026-2030.

### 5.2 Expedient d'abast plurianual.

Sí.

	2026	2027	Total
Lot 1	35.976,48 €	10.000,00 €	45.976,48 €
Lot 2	41.116,95 €	16.000,00 €	57.116,95 €
<b>TOTAL</b>	<b>77.093,43 €</b>	<b>26.000,00 €</b>	<b>103.093,43 €</b>

## 6 Termini de durada del contracte:

**TERMINI:** Per cada lot, Tretze (13) mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta d'inici.

**PRÒRROGA:** No

**NOMBRE PRÒRROQUES PREVISTES:** No aplica

## 7 Tramitació de l'expedient:

### 7.1 Tramitació

Ordinària

### 7.2 Contracte reservat.

- |                                        |                                                                           |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Sí            | <input type="checkbox"/> Centres Especials d'Ocupació d'Iniciativa Social |
| <input checked="" type="checkbox"/> No | <input type="checkbox"/> Empreses d'Inserció Social                       |
|                                        | <input type="checkbox"/> Altres (Especificar)                             |

## 8 Variants

No

## 9 Solvència i classificació empresarial:

### 9.1 Classificació empresarial.

Al tractar-se d'un contracte de serveis, l'empresari acreditarà el compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeixen a continuació.

## **9.2 Solvència Econòmica i Tècnica o professional.**

*Article 87 LCSP:* Volum anual de negoci de l'empresa licitadora referit a l'any de major volum de negoci dels darrers tres anys per un import igual o superior als indicats per lots, quantitat que com a màxim suposa una vegada i mitja el valor estimat del contracte:

- Lot 1: 45.000,00 €
- Lot 2: 56.000,00 €

En cas de presentar-se a més d'un lot, el volum mínim anual de negoci que l'empresa licitadora ha d'acreditar és la suma dels imports mínims de solvència econòmica exigida per cada lot pel qual liciti.

L'acreditació de la suficiència d'aquest mitjà de solvència s'ha de fer mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresa està inscrita en aquest registre, i en cas contrari pels dipositats al registre oficial en el qual estigui inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

### **Solvència Tècnica o professional**

*Article 90.a) LCSP:* Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte (redacció projecte o direcció d'obres en instal·lacions d'edificis), executats durant els darrers cinc (\*) anys que inclogui: import, dates i destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat de bona execució expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de què disposi que acrediti la realització de la prestació.

L'import anual acumulat que l'empresa ha d'acreditar com executat durant l'any de major execució dels últims cinc\* (5) anys, en treballs d'igual o similar naturalesa que els de l'objecte del contracte, és com a mínim el corresponent al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte, i que en aquest cas es fixa en la quantitat indicada per lots:

- Lot 1: 32.000,00 €
- Lot 2: 40.000,00 €

(\*) S'amplia el termini de la solvència tècnica fins a cinc (5) anys per tal de garantir un nivell adequat de competència.

En cas de presentar-se a més d'un lot, l'import anual que l'empresa ha d'acreditar com executat durant l'any de major execució dels últims cinc anys, en treballs d'igual o similar naturalesa que els de l'objecte dels lots a què es vulgui presentar, és la suma del valor estimat de cada un dels lots als quals es presenti.

Per aquest contacte, **si l'empresa licitadora és de nova creació** (antiguitat inferior a 5 anys) la seva solvència tècnica s'acreditarà per mitjà d'allò establert a les lletres b) a i) de l'article 90.1 de la LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable allò establert a la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis. Concretament per aquesta licitació es demana:

- c) Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.

### **9.3 Adscripció o dedicació de mitjans personals o materials a l'execució del contracte.**

Sí

#### **Obligació essencial: Sí**

En aplicació de l'article 76.2 de la LCSP, es configura com a obligació contractual essencial l'adscripció a l'equip d'execució d'aquest contracte, de forma permanent durant la totalitat de la seva vigència de la relació de tècnics, que necessàriament hauran de complir com a mínim amb els requisits establerts en el plec de prescripcions tècniques (Clàusula 4.2) d'aquesta licitació:

- ✓ Director/a de l'obra (responsable del contracte)

**Obligació NO essencial:** El licitador proposat com adjudicatari també haurà d'adscriure a l'execució del contracte, durant tota la seva vigència, les següents figures que com a mínim hauran de complir amb els requisits tècnics establerts a la clàusula 4.3 i 4.4 del PPTP i no tindran la condició d'obligació essencial:

- ✓ Tècnic/a d'equips i instal·lacions elèctriques
- ✓ Coordinador/a de Seguretat i Salut

Aquest compromís quedarà integrat en el contracte i la de presentar el proposat com adjudicatari d'acord amb el model de l'**Annex 1: ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS**.

### **9.4 Altres documents i/o requisits a sol·licitar als licitadors o a l'adjudicatari.**

A banda de la documentació específica que s'indiqui en el PCAP, l'empresa proposada com a adjudicatària del contracte haurà de presentar, amb posterioritat al procés de licitació:

- ✓ Acreditar mantenir durant tot el període del contracte una **pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil**, que haurà de cobrir necessàriament totes les contingències i riscos inherents als treballs, tant del personal destinat als treballs objecte del contracte com dels possibles danys que es puguin originar a tercers, i per un import mínim de 600.000.-€ per sinistre i any, i un sublímit per víctima en la R.C. patronal de com a mínim 300.000.-€. En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, l'adjudicatari serà plenament i íntegra responsable dels riscos no assegurats, segons s'indiqui al PCAP.
- ✓ Acreditació de la formació i experiència de les persones que formaran part de l'equip tècnic (Director d'obra, Tècnic d'equips i instal·lacions elèctriques i Coordinador de Seguretat i Salut), en els termes establerts en el plec de bases tècniques d'aquesta

licitació. Aquesta acreditació constarà del currículum amb tot l'historial professional i dels títols acadèmics.

- ✓ Aportar compromís d'adscripció permanent a l'equip d'execució d'aquest contracte durant la totalitat de la seva vigència. Aquest compromís quedarà integrat en el contracte i es seguirà, per a la seva presentació, el model de l'**Annex 1**.
- ✓ En el cas que l'empresa hagi justificat la solvència mitjançant el concurs d'altres entitats (article 75 de la LCSP "*Integració de la solvència amb mitjans externs*"), haurà d'acreditar fefaentment que disposa d'aquests recursos abans de l'adjudicació del contracte.
- ✓ Aportar una declaració responsable sobre la compatibilitat dels màxims responsables del contracte en relació amb les dedicacions d'aquestes persones en altres contractes vigents amb ATL, segons el model de l'**Annex 5**. Així mateix, per aquests mitjans personals essencials, caldrà presentar quadre de dedicacions conjunta per la licitació que ens ocupa i amb altres serveis d'altres entitats que ja s'hagin contractat per tal de poder contrastar que són compatibles amb allò exigint per a licitació que ens ocupa.

#### **10 Puntuació mínima a obtenir en la valoració dels criteris sotmesos a un judici de valor:**

9 punts

#### **11 Criteris d'adjudicació:**

La proposta d'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració de la qualitat i del preu.

La incorporació a les ofertes de qualsevol informació que permeti deduir l'import de la proposició econòmica serà causa d'exclusió.

Sobre un total de 100 punts, la valoració màxima del **preu** de les ofertes serà de **49** punts i la valoració màxima de la qualitat de serà de **51** punts.

La valoració de la qualitat s'obtindrà mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a **judici de valor** i una altra part mitjançant l'aplicació de **criteris automàtics**.

La valoració de les ofertes per criteris qualitatius es concretarà en una puntuació:

$$P = P(\text{judici valors}) + P(\text{automàtics})$$

- **Valoració de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris sotmesos a judici de valor (Lots 1 i 2):**

La valoració es realitzarà entre totes les ofertes admeses, atenent als conceptes i barems dels següents criteris:

**ATL**Ens d'Abastament  
d'Aigua Ter-Llobregat

Criteris de judici de valor	Puntuació màxima
a) Memòria tècnica descriptiva i anàlisi dels projecte.	22
b) Sistemes per el seguiment i control de les diferents etapes	10

La puntuació màxima de la qualitat de les ofertes, la valoració dels quals depèn d'un **judici de valor** (a i b), serà de 32 punts. La puntuació mínima exigida per poder resultar adjudicatari serà de 9 punts.

Per als criteris a) i b) es realitzaran diferents valoracions  $V_i$  ( $i=1,2,3,\dots$ ).

Fórmula a aplicar a la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor:

La fórmula lineal proposada amb l'aplicació de la qual la millor oferta sempre rep la màxima puntuació i que distribueix proporcionalment les puntuacions en relació a les valoracions prèvies obtingudes per les propostes tècniques, és la següent:

$$P_i = P_{iMax} \times \left( \frac{V_i}{V_{iMax}} \right)$$

$P_i$  = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

$P_{iMax}$  = Puntuació del criteri

$V_i$  = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

$V_{iMax}$  = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Aquesta valoració es realitza en dos passos d'acord a la següent descripció.

### **Pas 1: Valoració amb valors numèrics que permetin ordenar les ofertes:**

Es durà a terme la valoració numèrica dels diferents criteris i/o subcrites donant lloc a un conjunt de valoracions  $V_i$  ( $i=1,2,3,\dots$ ).

Es definirà, per a cada valoració "i" el valor  $V_{iMax}$  que correspondrà a la valoració que obtingui l'oferta millor valorada. La valoració es farà entre el valor 0 i el valor  $P_{iMax}$  establert a les bases de la licitació per a cada valoració "i".

### **Pas 2: Puntuació de les ofertes:**

Un cop realitzada la valoració de les ofertes es procedirà a la seva puntuació. Per tal que la puntuació dels diferents criteris mantingui una relació de proporcionalitat entre les diferents ofertes es procedirà de la següent manera.

Per a cada oferta la puntuació  $P_i$ , associada a la valoració  $V_i$  serà:

- a) si  $V_{iMax} \geq 0.75 P_{iMax}$ , és a dir, si almenys una de les ofertes es valorada amb un valor igual o superior al 75% de  $P_{iMax}$ , aleshores:

$$P_i = P_{iMax} \times \left( \frac{V_i}{V_{iMax}} \right)$$

- b) en cas contrari, si  $V_{iMax} < 0.75 P_{iMax}$ , aleshores:

$$P_i = V_i$$

La valoració de l'oferta d'acord als criteris a) i b) serà  $P_{ab} = \sum P_i$ .

A continuació es descriuen els criteris i subcriteris que formen part del judici de valors i els seus requisits i a l'**Annex 4** es descriu la documentació per a la valoració tècnica de les ofertes:

**a) Memòria tècnica descriptiva i anàlisi del projecte:**

Es valorarà amb una puntuació màxima de **22 punts**. Aquesta memòria constarà de tres apartats:

**a.1) Coneixement i aspectes rellevants de les obres.**

Valoració: **V<sub>1</sub>**: El licitador presentarà una breu descripció tècnica de les característiques principals de l'obra. S'identificaran i s'exposaran també els principals aspectes propis de l'obra o externs a la mateixa que, a judici del licitador, podrien condicionar el seu normal desenvolupament. Fer especial atenció a la recuperació de refrigerants instal·lació elèctrica i de control, requeriments d'àmbit seguretat industrial, posada en funcionament, etc. La valoració serà com a màxim de **P<sub>1max</sub> = 8 punts**.

**a.2) Anàlisi del pla d'obres i de les fases constructives**

Valoració: **V<sub>2</sub>**: El licitador realitzarà un anàlisi del pla d'obra del projecte constructiu ressaltant els possibles punts singulars que, al seu judici, puguin esdevenir conflictius per l'execució de les diferents fases de les obres. Així mateix, farà un anàlisi del camí crític, revisarà la seva coherència dels lligams i durades, i presentarà les propostes a fer al constructor per al seu compliment. També s'indicaran els terminis d'entrega dels principals materials i equips, i la seva afecció al compliment del termini d'execució. També s'exposarà la metodologia de treball per traspasar les característiques dels nous equips a la plataforma de manteniment GMAO d'ATL: codificació dels actius i l'alta d'atributs. La valoració serà com a màxim de **P<sub>2max</sub> = 8 punts**.

**a.3) Anàlisi dels equips projectats i estudi d'alternatives.**

Valoració: **V<sub>3</sub>**: El licitador haurà de presentar una descripció clara i específica dels equips a instal·lar i un breu comparatiu amb les alternatives que s'ofereixen al mercat, en especial respecte rendiments, eficiència energètica, durabilitat i cost subministrament. Realitzarà una proposta en el desenvolupament dels treballs en la fase prèvia d'execució, principalment en la recopilació de dades a camp. La valoració serà com a màxim de **P<sub>3max</sub> = 6 punts**.

**b) Sistemes per al seguiment i control de les diferents etapes de l'obra:**

Es valorarà amb una puntuació màxima de **10 punts**.

**b.1) Anàlisi del pla de control de qualitat i ambiental.**

Valoració: **V<sub>4</sub>**: El licitador realitzarà un anàlisi del control de qualitat previst en el projecte preveient si seria adient ampliar-lo o millorar-lo, tant pel que fa als conceptes i

**ATL**Ens d'Abastament  
d'Aigua Ter-Llobregat

activitats a controlar, com del tipus de control a realitzar. En cas de no existir el pla de control, haurà de proposar el pla d'autocontrol del contractista de les obres i assajos de contrast. (S'especificarà el temps màxim de lliurament dels resultats i de l'informe corresponent de cada tipus d'assaig, des del moment mateix de la seva execució). La valoració serà com a màxim de  **$P_{4max} = 6$  punts**.

### **b.2) Metodologia dels treballs finals.**

Valoració:  **$V_5$** : Es valorarà el contingut de les activitats i metodologies proposades per als treballs finals de les obres: redacció del DOE. S'haurà d'indicar quin procediment establirà per a, des de bon principi, per anar recopilant la documentació relativa a l'obra que es vagi executant. Haurà de definir per a cada part de l'obra la documentació que creu que serà rellevant, com ara: fitxes tècniques d'equips, actes d'assaigs, etc. i després explicar quin protocol implementarà per anant-la processant, registrant i arxivant. També formen part de la documentació final d'obra els plànols finals, les modificacions de preus, la justificació dels amidaments mensuals, etc., i per tant caldrà que expliqui també com gestionar-la. L'objectiu a complir es disposar de tota la documentació final d'obra com a màxim un mes després de la seva recepció. La valoració  **$V_5$**  serà com a màxim de  **$P_{5max} = 4$  punts**.

### **Valoració dels subscrites de Judici de valors ( $V_1$ fins a $V_5$ ):**

$V_i = P_{iMax}$ : si tots els continguts s'ajusten a aspectes concrets i particulars dels treballs a executar.

$V_i = 0,75 \times P_{iMax}$ : si la majoria de continguts s'ajusten en aspectes concrets i particulars dels treballs a executar, però en d'altres no.

$V_i = 0,50 \times P_{iMax}$ : si aproximadament la meitat dels continguts no s'ajusten a aspectes concrets i particulars dels treballs a executar, sinó que és un document genèric que podria servir per a qualsevol actuació i per tant també per a aquest.

$V_i = 0,25 \times P_{iMax}$ : si aproximadament la meitat dels continguts no s'ajusten a aspectes concrets i particulars dels treballs a executar, sinó que és un document genèric que podria servir per a qualsevol actuació, i que a més conté o descriu elements que no pertanyen al projecte d'aquesta actuació.

$V_i = 0$  si els continguts no s'ajusten en res a l'objecte d'aquesta actuació.

### ✓ **Valoració de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris automàtics (Lots 1 i 2):**

La puntuació màxima de la qualitat de les ofertes, la valoració dels quals depèn de l'aplicació de **criteris automàtics** serà de 19 punts. No s'estableix puntuació mínima en aquest apartat per a poder resultar adjudicatari/a.

En aquesta licitació els criteris de qualitat tècnica es valoren segons establert a l'**Annex 2** del present informe:

**ATL**Ente d'Abastament  
d'Aigua Ter-Llobregat

<b>Criteri</b>	<b>Descripció</b>	<b>Puntuació màxima</b>
1	<b>Experiència del Director/a d'obra en obres de similar naturalesa que l'objecte del contracte</b>	<b>8</b>
	"Import" > 140.000 €	8 punts
	90.000 € < "Import" ≤ 140.000 €	5 punts
	30.000 € < "Import" ≤ 90.000 €	2 punts
2	<b>Experiència del Coordinador/a de Seguretat i Salut en obres de similar naturalesa que l'objecte del contracte</b>	<b>7</b>
	"Import" > 120.000 €	7 punts
	80.000 € < "Import" ≤ 120.000 €	5 punts
	30.000 € < "Import" ≤ 80.000 €	2 punts
3	<b>Vehicle amb classificació ambiental (ús obligat per Director/a d'obra)</b>	<b>4</b>
	Emissions 0	4 punts
	ECO	2 punts

Criteri 1 i 2: Amb l'aprovació i l'entrada en vigor de la Directiva 2014/24/UE, s'estableix que els criteris d'adjudicació poden incloure l'experiència del personal encarregat d'executar el contracte, en el cas que la qualitat del personal emprat pugui afectar de manera significativa l'execució del contracte. Aquest criteri de la Directiva ha estat transposat també al dret intern de manera idèntica mitjançant l'article 145.2.2 de la Llei de contractes del sector públic, en el qual s'indica que per avaluar la millor relació qualitat-preu s'han d'utilitzar criteris econòmics i qualitatius i, dins dels criteris qualitatius, entre d'altres, l'experiència del personal adscrit al contracte que l'hagi d'executar, sempre que la qualitat d'aquest personal pugui afectar significativament la seva millor execució.

L'experiència professional és un criteri d'adjudicació en qualsevol contracte sempre que compleixi els requisits que estableix l'article 145 de la LCSP per a tots els criteris d'adjudicació i quedi justificat i motivat, tal com exigeix l'article 116.4 de la LCSP, en l'expedient que la qualitat del personal adscrit a l'execució del contracte pot repercutir en una millor execució de la prestació.

La millora en l'experiència del Director d'obra i del Coordinador seguretat i salut, al respecte dels mínims sol·licitats a la proposta de contractació considerada com a criteri objectiu es deu al fet que pot repercutir positivament en el desenvolupament de l'obra ja que una major experiència a l'hora de realitzar les feines és sinònim de més expertesa i de capacitat de resolució de problemes sobrevinguts que puguin sorgir durant el desenvolupament de l'actuació.

Criteri 3: Atesa la naturalesa de l'actuació que implica haver de realitzar diversos desplaçaments a les obres i amb la finalitat que el treball del Director d'obra sigui ambientalment respectuós, cal que els desplaçaments que es duguin a terme minimitzin les emissions i per aquest motiu es valora la classificació ambiental dels vehicles que s'utilitzin per a tal efecte. En cas d'incompliment del compromís adquirit en relació a la classificació ambiental del vehicle que utilitzaran durant les visites de camp a realitzar en compliment del contracte, segons la classificació de la DGT.

✓ **Preu (Lot 1 i 2)**

La valoració màxima del preu de les ofertes serà de **49** punts sobre un total de 100. La fórmula per a determinar la puntuació serà la següent i la proposta econòmica s'haurà de justificar d'acord a l'**Annex 3**:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Puntuació Criteri econòmic (**49** punts)  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $Om$  = Oferta Millor  
 $I_L$  = Import de Licitació  
 $VP$  (Valor de Ponderació) = **1**

La fórmula seleccionada per a la determinació de la puntuació de l'oferta econòmica i el valor de ponderació s'ha establert d'acord amb la Directriu 1/2020.

**12 Límits i paràmetres per a la determinació d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats:**

En aplicació del que preveu l'article 149.2 de la LCSP, es consideraran presumptes ofertes anormalment baixes en el seu conjunt, els casos següents:

- A. Quan la baixa oferta pel licitador expressada en % respecte al tipus, sigui superior en més de **10** unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes, també expressada en % respecte el tipus de licitació, sempre que el nombre d'ofertes sigui superior a 2.

La mitjana aritmètica es calcularà tenint en compte totes les ofertes, llevat dels següents supòsits:

- Quan el nombre d'ofertes sigui superior a **5**: no es tindran en compte ni l'oferta amb el preu més alt ni l'oferta amb el preu més baix.
- Quan el nombre d'ofertes sigui superior a **10**: no es tindran en compte ni les 2 ofertes amb el preu més alt ni les 2 ofertes amb el preu més baix.

- B. Quan el nombre d'ofertes sigui igual o inferior a 2 no es considerarà que hi ha ofertes anormalment baixes.

**13 Limitació de l'adjudicació a un nombre determinat de lots:**

Sí

En el present contracte no es permet que una mateixa empresa resulti adjudicatària de més d'UN (1) Lot (a excepció del cas en que només hi hagi una oferta vàlida d'una mateixa empresa en qualsevol dels lots). Els lots s'adjudicaran a l'empresa que presenti una puntuació tècnica-econòmica més elevada.

En el supòsit en què una mateixa empresa obtingui la puntuació més elevada als 2 lots, li serà adjudicat el lot en el que hagi obtingut els valors més elevats de puntuació. En cas de coincidència en la puntuació, se li adjudicarà el lot de major pressupost de licitació. L'altre lot on l'empresa que ha obtingut la màxima puntuació ja no li puguin ser adjudicats perquè ja li han assignat el màxim de lots permesos, l'empresa adjudicatària serà la segona en puntuació.

Així mateix, aquesta limitació no resultarà d'aplicació quan pugui comportar que un o diversos lots quedin deserts.

#### **14 Garantia definitiva:**

- 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs
- 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs
- Contractes reservats

#### **15 Causes resolució contracte:**

Es considera obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment comportaria la resolució del contracte, el compromís adscripció permanent a l'equip d'execució d'aquest contracte, durant la totalitat de la seva vigència, de l'equip tècnic que l'adjudicatari s'ha compromès a adscriure a l'execució dels treballs, que necessàriament ha de complir amb els requisits establerts en el PPTP d'aquesta licitació.

Malgrat això, si per motius sobrevinguts i imprevistos al moment de formular la proposta el contractista sol·licita la seva substitució, ATL podrà autoritzar expressament aquest canvi, sempre que: el contractista justifiqui degudament la causa excepcional que l'impedeix mantenir l'adscripció al que es va comprometre i que la persona o persones proposades tinguin una qualificació i perfil professional equivalents als oferts. En qualsevol cas, és ATL qui ha de valorar si concorren aquestes circumstàncies i resoldrà motivadament sobre l'acceptació de la substitució o bé la resolució del contracte per incompliment d'aquesta obligació essencial.

#### **16 Responsable del contracte:**

El Sr. Ferran Gil Calvet, Responsable d'actuacions de Manteniment, assistit per la unitat encarregada del seguiment ordinari de l'execució del contracte integrada per l'equip tècnic del seu departament, unitat amb potestats per comunicar-se de forma directa i presentar requeriments a qualsevol membre de l'equip tècnic de l'adjudicatari/a.

#### **17 Supòsits, circumstàncies i condicions previstes com a causa de modificació del contracte:**

No es preveuen

#### **18 Cessió:**

Atenent a l'article 214 de la LCSP, **no** es permet la cessió del contracte per entendre que la naturalesa de la prestació contractada és de caràcter intel·lectual i, per tant, el contingut de la proposició i les qualitats tècniques del personal que forma part de l'equip contractat van ser motius determinants de la seva adjudicació.

## 19 Subcontractació:

Possibilitat: Sí, prèvia autorització per part d'ATL      Límit: Sí

S'exigeix      No

La figura del Director d'obra constitueix un element essencial per a la bona execució de l'objecte del contracte, i per tant, s'entén que caldrà executar-se de forma personalíssima per part de l'adjudicatari amb la finalitat de no desvirtuar la prestació contractual. Per aquest motiu, atès que la figura del Director d'obra serà el responsable de bona part de la prestació principal del servei no pot ser objecte de subcontractació, de conformitat a l'establert a l'article 215.2 e) LCSP.

## 20 Revisió de preus:

Possibilitat: No

## 21 Termini de garantia:

No s'estableix cap termini de garantia, doncs els terminis de vigència del propi servei ja garanteixen una presència de l'adjudicatari en temps suficient com per preveure qualsevulla eventualitat sobre el servei contractat.

Per la coordinació en matèria de seguretat i salut, no es considera pertinent un termini de garantia en tractar-se de la prestació d'un servei d'accions preventives que s'exerceixen directament durant la fase d'execució de les obres.

## 22 Penalitats:

L'execució d'aquestes obres en termini es considera primordial per a la seguretat de les instal·lacions com a operador crític.

És per això que, sens perjudici de poder aplicar, ateses les circumstàncies de cada cas, la facultat resolutòria del contracte, en aplicació dels articles 193.3 i 193.4 de la LCSP s'estableix el següent.

Si el responsable de la prestació del servei (director/a de les obres) incorregués en demora respecte del compliment dels terminis establerts per la normativa vigent que regula aquest contracte en l'adopció d'algun dels actes de la seva responsabilitat, s'imposaran a l'empresa adjudicatària les següents penalitats:

- Penalitats diàries en la proporció de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu d'execució de les obres, IVA exclòs, per cada dia de demora respecte del compliment dels terminis establerts per la normativa vigent en l'adopció d'algun dels actes de la seva responsabilitat.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte per part del responsable de la prestació del servei (director/a de les obres), s'imposaran a l'empresa adjudicatària les següents penalitats:

- En cas que el/la director/a de les obres autoritzi o consenti, per acció o omissió, accions no permeses segons la normativa vigent (com ara autoritzar o certificar preus nous no

aprovats, realitzar unitats d'obra no previstes o permetre la modificació d'unitats d'obra sense la corresponent aprovació):

1% sobre el valor del contracte de prestació del servei per cada infracció.

- En cas que el/la director/a de les obres no realitzi directament el correcte seguiment geomètric (elaboració de plànols reals actualitzats amb georeferències), i pressupostari (elaboració de relacions valorades) amb caràcter mensual:

1% sobre el valor del contracte de prestació del servei per cada infracció.

- En cas que el/la director/a de les obres realitzi una gestió incorrecta o insuficient sobre el control de qualitat de l'obra:

c) 1% sobre el valor del contracte de prestació del servei per cada infracció.

En cas de no realitzar les visites de seguiment previstes o els informes de seguiment corresponents (director/a de les obres):

1% sobre el valor del contracte de prestació del servei per cada infracció.

En cas de no realitzar (director/a de les obres) un control correcte sobre la subcontractació en el contracte d'execució de les obres:

1% sobre el valor del contracte de prestació del servei per cada infracció.

En cas d'incompliment de l'adscripció al contracte de les figures amb caràcter no essencial del/la Tècnic/a d'equips i instal·lacions elèctriques i Coordinador/a de seguretat i salut:

- 1% sobre el valor del contracte de prestació del servei per cada infracció.

Atesa la naturalesa de l'actuació que implica haver de realitzar visites a l'emplaçament de l'obra i amb la finalitat que els treballs siguin ambientalment respectuosos, cal que els desplaçaments que es duguin a terme minimitzin les emissions i per aquest motiu es valora la classificació ambiental del vehicle que s'utilitzi per a tal efecte. En cas d'incompliment del compromís adquirit en relació a la classificació ambiental del vehicle que utilitzarà el Director d'obra durant les visites de camp a realitzar en compliment del contracte, segons la classificació de la DGT:

- ✓ Penalitat de 50,00 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte, IVA exclòs, per cada incompliment.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa adjudicatària o, si escau, per no poder-se deduir dels pagaments esmentats, sobre la garantia constituïda.

Atenent a l'article 194 de la LCSP, en cas d'incompliment parcial o en el cas de compliment defectuós o demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat específica, o en cas que l'aplicació de les penalitats previstes no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista una indemnització per danys i perjudicis.

### 23 Condicions especials d'execució:

Són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen a continuació:

- L'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

### 24 Tractament de dades personals de caràcter personal:

- No  
 Sí, respecte dels tractaments següents:

S'habilita a l'Encarregat del tractament, per tractar per compte d'ATL, les dades de caràcter personal necessàries per prestar el servei de direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut laboral i redacció del document d'obra executada de l'obra del projecte constructiu. El tractament consistirà en:

- Prestació dels serveis de coordinador de seguretat i salut d'acord amb els serveis indicats en els plecs.

**Dades identificatives:** Nom i cognoms, DNI, adreça postal, telèfon, correu electrònic.

**Dades de característiques personals:** Data de naixement, nacionalitat.

**Dades de lloc de treball:** categoria professional, empresa contractant, titulació i cursos.

**Altres dades:** informació sobre el compliment de les mesures de seguretat i salut en el treball.

Categories de persones interessades:

- Empleats
- Empleats d'empreses Col·laboradores i prestadores de serveis

### 25 Subrogació personal:

- No  
 Sí, d'acord amb el conveni..... i d'acord amb l'annex.....

Sant Joan Despí, en la data de la signatura digital.  
(2025-348 – Lot 1) i (2025-326 – Lot 2)



## ANNEX 1

### ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS

El/la Sr/Sra. ...., amb residència a ..... , carrer ..... número ..... , declara que, assabentat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte ".....", **Lot núm. ....**, amb número de clau d'expedient ..... , en nom propi / en nom i representació de l'empresa ..... , i amb NIF .....

**Obligació essencial: Sí**

**Es compromet:**

A l'adscripció permanent de l'equip tècnic d'execució del contracte, durant la totalitat de la seva vigència, de la relació de tècnics (\*), que necessàriament ha de complir com a mínim amb el requisits establerts en el PPTP (Clàusula 4.2) d'aquesta licitació i que ocupa la següent posició:

Posicions amb adscripció permanent(**)
----------------------------------------

Director/a d'obra
-------------------

(\*) L'empresa proposada com adjudicatària haurà d'acreditar la formació i experiència de les persones que formaran part de l'equip tècnic en els termes establerts en el plec de bases tècniques d'aquesta licitació. Aquesta acreditació constarà, com a mínim, del currículum amb tot l'històric professional.

*(\*\*)Es considera obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment comportaria la resolució del contracte, el compromís adscripció permanent a l'equip d'execució d'aquest contracte, durant la totalitat de la seva vigència, de l'equip tècnic que l'adjudicatari s'ha compromès a adscriure a l'execució dels treballs, que necessàriament ha de complir amb els requisits establerts en el PPTP d'aquesta licitació.*

*Malgrat això, si per motius sobrevinguts i imprevistos al moment de formular la proposta l'adjudicatari sol·licita la seva substitució, ATL podrà autoritzar expressament aquest canvi, sempre que: l'adjudicatari justifiqui degudament la causa excepcional que l'impedeix mantenir l'adscripció al que es va comprometre i que la persona o persones proposades tinguin una qualificació i perfil professional equivalents als oferts. En qualsevol cas, és ATL qui ha de valorar si concorren aquestes circumstàncies i resoldrà motivadament sobre l'acceptació de la substitució o bé la resolució del contracte per incompliment d'aquesta obligació essencial.*



**ATL**  
Ens d'Abastament  
d'Aigua Ter-Llobregat

## Obligació essencial No

### Es compromet:

A l'adscripció permanent de l'equip tècnic d'execució del contracte, durant la totalitat de la seva vigència, de la relació de tècnics (\*), que necessàriament ha de complir com a mínim amb el requisits establerts en el PPTP (Clàusula 4.3 i 4.4) d'aquesta licitació i que ocupen les següents posicions:

Posicions amb adscripció permanent(**)
Tècnic/a d'equips i instal·lacions elèctriques
Coordinador/a de Seguretat i Salut

*(\*) L'empresa proposada com adjudicatària haurà d'acreditar la formació i experiència de les persones que formaran part de l'equip tècnic en els termes establerts en el plec de bases tècniques d'aquesta licitació. Aquesta acreditació constarà, com a mínim, del currículum amb tot l'historial professional i haurà de ser coherent amb el que s'ofereix als criteris automàtics..*

I per a què consti, signo aquesta declaració responsable, a data de la signatura digital.



## ANNEX 2

### MODEL DE PRESENTACIÓ DE L'OFERTA DE QUALITAT SOTMESA A CRITERIS AUTOMÀTICS

El/la Sr/Sra. ...., amb residència a ..... , carrer..... número....., declara que, assabentat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte de prestació del servei de ".....", **Lot núm. ....**, número de clau d'expedient ....., es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa ....., amb NIF.....) a prestar el servei amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en els plecs reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, d'acord amb la següent proposta tècnica:

criteri	Descripció	Puntuació màxima	Marca opció (X)
1	<b>Experiència del Director/a d'obra en obres de similar naturalesa que l'objecte del contracte (MARCA AMB UNA X)</b>	<b>8</b>	
	"Import" > 140.000 €	8 punts	
	90.000 € < "Import" ≤ 140.000 €	5 punts	
	30.000 € < "Import" ≤ 90.000 €	2 punts	
2	<b>Experiència del Coordinador/a de Seguretat i Salut en obres de similar naturalesa que l'objecte del contracte (MARCA AMB UNA X)</b>	<b>7</b>	
	"Import" > 120.000 €	7 punts	
	80.000 € < "Import" ≤ 120.000 €	5 punts	
	30.000 € < "Import" ≤ 80.000 €	2 punts	
3	<b>Vehicle amb classificació ambiental (ús obligat per Director/a d'obra) (MARCA AMB UNA X)</b>	<b>4</b>	
	Emissions 0	4 punts	
	ECO	2 punts	

**Criteris 1 i 2:** Els **licitadors** presentaran una llista dels treballs relacionats amb l'objecte del contracte en els quals hagin participat en els darrers 15 anys. Per cada actuació s'indicarà: títol de l'actuació, breu descripció dels treballs, promotor, import facturat i any d'execució.

Així mateix, per l'acreditació de les actuacions realitzades es durà a terme mitjançant la presentació de certificats nominatius emesos pel client que acreditin qualsevol dels següents nivells de participació en els treballs dels llistats presentats. En cas de destinatari privat també es permet la presentació d'una declaració de l'empresari promotor acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació per aquests perfils a valorar. Aquests certificats o declaracions s'han de presentar preferentment de forma individual i amb signatura digital i han d'indicar la descripció de l'actuació, l'import, les dates d'inici i final i el lloc d'execució dels treballs.



**ATL**  
Ens d'Abastament  
d'Aigua Ter-Llobregat

En qualsevol cas ATL podrà exigir a l'adjudicatari, abans de formalitzar l'adjudicació, documentació complementària per a garantir la traçabilitat de la signatura de qualsevol dels certificats presentats, si ho considera oportú. (No s'admetran declaracions responsables emeses pel propi licitador).

Criteri 3 – El **licitador** indicarà la classificació ambiental oferta del vehicle que utilitzarà el Director/a d'obra durant les visites de camp a realitzar en compliment del contracte, segons la classificació de la DGT, i portarà el distintiu adherit a l'angle inferior dret del parabrises per a una fàcil i ràpida identificació. L'incompliment d'aquest compromís comportarà el règim de penalitats detallat a l'apartat 22 d'aquest document.

***IMPORTANT:***

*En cas de contradicció entre allò declarat en el quadre del criteris automàtics i la documentació o declaració presentada a l'oferta, no es donarà cap puntuació obtenint una valoració de 0 punts.*

*En tots els apartats que es deixin les caselles en blanc s'entén que no s'ofereixen les millores i també obtindrà una valoració de 0 punts.*

I per a què consti, signo aquesta proposició tècnica a ..... (data)



**ANNEX 3.1**

**MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA – LOT 1**

El/la Sr./Sra. ...., en nom propi o com a (càrrec) de l'empresa (nom), en nom i representació d'aquesta empresa, amb residència al carrer..... número....., declara que, assabentat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de ".....", amb expedient número ....., es compromet en nom propi / en nom i representació de l'empresa ....., amb NIF..... a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en els plecs reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, per la quantitat **total del contracte** de: .....€ (xifra en lletres i en números), de les quals .....€, es corresponen al preu del contracte i .....€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), d'acord amb la següent proposta econòmica:

*(Faci's servir el model de pressupost desglossat que s'inclou el PPTP i es facilita al sobre digital corresponent).*

Lot 1: D.O. RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DE LES OFICINES D'ATL						
EQUIP DE DIRECCIÓ D'OBRA- PRESSUPOST DE LICITACIÓ						
Núm.	(A) Mitjans personals	Unitat	Preu unitari (€/ut)	Dedicació (%)	Amidament	Import (€)
P1	Director d'Obra	Mes		20	13	
P2	Coordinador de Seguretat i Salut	Mes		15	13	
P3	Tècnic equips i instal·lacions elèctriques	Mes		10	13	
					<b>Total (A)</b>	
Núm.	(B) Altres serveis					
P4	Import corresponent a la redacció d'informe previ del projecte i aprovació del Pla de SiS, i Pla de GR i MA i PAQ.	ut			1	
P5	Redacció del DOE <b>(NO ES POT MODIFICAR)</b>	PA	4.000		1	4.000,00
					<b>Total (B)</b>	
<b>Total serveis DO</b>					<b>Total=(A)+(B)</b>	
<b>IVA</b>						
					<b>Total IVA Inclòs=(A)+(B)</b>	

I per a què consti, signo aquesta proposició a ..... a data de la signatura digital.



## ANNEX 3.2

### MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA – LOT 2

El/la Sr./Sra. ...., en nom propi o com a (càrrec) de l'empresa (nom), en nom i representació d'aquesta empresa, amb residència al carrer..... número....., declara que, assabentat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de ".....", amb expedient número ....., es compromet en nom propi / en nom i representació de l'empresa ....., amb NIF..... a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en els plecs reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, per la quantitat **total del contracte** de: .....€ (xifra en lletres i en números), de les quals .....€, es corresponen al preu del contracte i .....€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), d'acord amb la següent proposta econòmica:

*(Faci's servir el model de pressupost desglossat que s'inclou el PPTP i es facilita al sobre digital corresponent).*

Lot 2: D.O. RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE REFRIGERACIÓ INDUSTRIAL DE LES SALES ELÈCTRIQUES D'ATL						
EQUIP DE DIRECCIÓ D'OBRA- PRESSUPOST DE LICITACIÓ						
Núm.	(A) Mitjans personals	Unitat	Preu unitari (€/ut)	Dedicació (%)	Amidament	Import (€)
P1	Director d'Obra	Mes		25	13	
P2	Coordinador de Seguretat i Salut	Mes		20	13	
P3	Tècnic equips i instal·lacions elèctriques	Mes		10	13	
					<b>Total (A)</b>	
Núm.	(B) Altres serveis					
P4	Import corresponent a la redacció d'informe previ del projecte i aprovació del Pla de SiS, i Pla de GR i MA i PAQ.	ut			1	
P5	Redacció del DOE <b>(NO ES POT MODIFICAR)</b>	PA	4.000		1	4.000,00 €
					<b>Total (B)</b>	
<b>Total serveis DO</b>					<b>Total=(A)+(B)</b>	
<b>IVA</b>						
					<b>Total IVA Inclòs=(A)+(B)</b>	

I per a què consti, signo aquesta proposició a ..... a data de la signatura digital.



## **ANNEX 4**

### **DOCUMENTACIÓ PER A LA VALORACIÓ TÈCNICA DE LES OFERTES**

A continuació es detalla la documentació tècnica que els licitadors hauran de presentar per a valorar i puntuar tècnicament les seves ofertes. Els criteris de puntuació i valoració s'inclouen al PCAP.

Cal lliurar la documentació que més endavant es detalla relacionada amb les següents apartats:

A) Memòria tècnica descriptiva i anàlisi del projecte:

- a1) Coneixements i aspectes rellevants de les obres
- a2) Anàlisi del pla d'obres i de les fases constructives
- a3) Anàlisi dels equips projectats i estudi d'alternatives.

B) Sistemes per al seguiment i control de les diferents etapes de l'obra:

- b1) Anàlisi del pla de control de qualitat i ambiental
- b2) Metodologia dels treballs finals

#### **A) MEMÒRIA TÈCNICA DESCRIPTIVA I ANÀLISI DEL PROJECTE**

**a.1) Coneixement i aspectes rellevants de les obres**

Proposta tècnica relativa a una breu descripció tècnica de les característiques principals de l'obra. S'identificaran i s'exposaran també els principals aspectes propis de l'obra o externs a la mateixa que, a judici del licitador, podrien condicionar el seu normal desenvolupament. Fer especial atenció a la recuperació de refrigerants instal·lació elèctrica i de control, requeriments d'àmbit seguretat industrial, posada en funcionament, etc.

Extensió màxima de la proposta:

No superior a nou (9) planes DIN A4, en format vertical o horitzontal, incloent-hi gràfics, quadres, figures, etc. Els textos es redactaran amb mida de font mínima 11 i tipografia Arial.

**a.2) Anàlisi del pla d'obres i de les fases constructives**

Proposta tècnica relativa a un anàlisi del pla d'obra del projecte constructiu ressaltant els possibles punts singulars que, al seu judici, puguin esdevenir conflictius per l'execució de les diferents fases de les obres. Així mateix, farà un anàlisi del camí crític, revisarà la seva coherència dels lligams i durades, i presentarà les propostes a fer al constructor per al seu compliment. També s'indicaran els terminis d'entrega dels principals materials i equips, i la seva afecció al compliment del termini d'execució. També s'exposarà la metodologia de treball per traspasar les característiques dels nous equips a la plataforma de manteniment GMAO d'ATL: codificació dels actius i l'alta d'atributs.



Extensió màxima de la proposta:

No superior a nou (9) planes DIN A4, en format vertical o horitzontal, incloent-hi gràfics, quadres, figures, etc. Els textos es redactaran amb mida de font mínima 11 i tipografia Arial. La pàgina a la que s'incorpori el diagrama de Gantt tindrà preferiblement mida DIN A3.

**a.3) Anàlisi dels equips projectats i estudi d'alternatives.**

Proposta tècnica relativa a una descripció clara i específica dels equips a instal·lar i un breu comparatiu amb les alternatives que s'ofereixen al mercat, en especial respecte rendiments, eficiència energètica, durabilitat i cost del subministrament. Realitzarà una proposta en el desenvolupament dels treballs en la fase prèvia d'execució, principalment en la recopilació de dades a camp.

Extensió màxima de la proposta:

No superior a nou (9) planes DIN A4, en format vertical o horitzontal, incloent-hi gràfics, quadres, figures, etc. Els textos es redactaran amb mida de font mínima 11 i tipografia Arial.

**B) SISTEMES PEL SEGUIMENT I CONTROL DE LES DIFERENTS ETAPES DE L'OBRA**

**b.1) Anàlisi del pla de control de qualitat i ambiental**

Proposta tècnica relativa a un anàlisi del control de qualitat previst en el projecte preveient si seria adient ampliar-lo o millorar-lo, tant pel que fa als conceptes i activitats a controlar en la recepció dels materials, durant l'execució dels treballs d'obra civil i instal·lació elèctriques i control, així com en les proves de posta en servei. En cas de no existir el pla de control, haurà de proposar el pla d'autocontrol del contractista de les obres i assajos de contrast. (S'especificarà el temps màxim de lliurament dels resultats i de l'informe corresponent de cada tipus d'assaig, des del moment mateix de la seva execució).

Extensió màxima de la proposta:

No superior a nou (9) planes DIN A4, en format vertical o horitzontal, incloent-hi gràfics, quadres, figures, etc. Els textos es redactaran amb mida de font mínima 11 i tipografia Arial.

**b.2) Metodologia dels treballs finals**

Proposta tècnica relativa a un anàlisi de les activitats i metodologies proposades per als treballs finals de les obres: redacció del DOE. S'haurà d'indicar quin procediment establirà per a, des de bon principi, per anar recopilant la documentació relativa a l'obra que es vagi executant. Haurà de definir per a cada part de l'obra la documentació que creu que serà rellevant, com ara: fitxes tècniques d'equips, actes d'assaigs, etc. i després explicar quin protocol implementarà per anant-la processant, registrant i arxivant. També formen part de la documentació final d'obra els plànols finals, les modificacions de preus, la justificació dels amidaments mensuals, etc., i per tant caldrà que expliqui també com gestionar-la. L'objectiu a complir es disposar de tota la documentació final d'obra com a màxim un mes després de la seva recepció.



**ATL**

Ensa d'Abastament  
d'Aigua Ter-Llobregat

Extensió màxima de la proposta:

No superior a nou (9) planes DIN A4, en format vertical o horitzontal, incloent-hi gràfics, quadres, figures, etc.. Els textos es redactaran amb mida de font mínima 11 i tipografia Arial.



**ATL**

Ens d'Abastament  
d'Aigua Ter-Llobregat

## ANNEX 5

### DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE LA COMPATIBILITAT DEL MÀXIM RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El/la Sr/Sra. ...., amb residència a ..... , carrer ..... número ..... , declara que, assabentat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte de ".....", número de clau d'expedient ..... , en nom propi / en nom i representació de l'empresa ..... , amb NIF .....

#### DECLARA:

Que les dedicacions proposades per a l'execució dels treballs corresponents al servei de direcció d'obra, coordinació seguretat i salut i redacció del document d'obra executada per l'execució de l'obra de "....." **ID\_PLA ..... Lot núm. ....** per la figura essencial del Director/a d'obra resulten compatibles amb les dedicacions d'aquestes persones en contractes vigents amb ATL i altres promotors.

S'inclou seguidament taula detallada:

- Director d'obra:.....

*NOTA: Així mateix, per aquests mitjans personals essencials, caldrà presentar quadre de dedicacions conjunta per la licitació que ens ocupa i amb altres serveis d'altres entitats que ja s'hagin contret per tal de poder contrastar que són compatibles amb allò exigint per a licitació que ens ocupa.*

I per a què consti, signo aquesta declaració responsable a data de la signatura electrònica