

Expedient número: 3754/2025

Assumpte: Contracte de servei . SAD

Procediment: Obert

Document signat per: president i secretari

DECRET DE PRESIDÈNCIA

EXP. 3754/2025. CONTRACTE DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA (SAD). CLASSIFICACIÓ DE PROPOSTES I ADJUDICACIÓ. Lot 2

El dia 20 de novembre, la cap del Departament de Serveis Socials com a promotor i responsable d'aquest contracte va presentar la memòria justificativa de la necessitat d'aquesta contractació. La Gerència comarcal va incoar-ne l'expedient, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (art.156 LCSP) i tramitació ordinària. Consten a l'expedient els informes de Secretaria i d'Intervenció.

Els plecs de clàusules administratives particulars, els plecs de prescripcions tècniques particulars i la convocatòria van ser aprovats per Decret de Presidència 2025/1059, de data 27 de novembre de 2025 i el mateix dia ha estat publicat al Perfil del contractant de la Corporació l'anunci de la convocatòria.

D'acord amb el certificat de "l'Eina Sobre Digital Contractació pública eLicitat" signat electrònicament per "Plataforma de Contractació Pública, data i hora 2026-01-12, 11:04:41 i que consta a l'expedient administratiu s'han presentat les següents proposicions:

Denominació/raó social	CIF	LOTS	Data d'entrada i hora	Núm. Registre
CARING WELL GESTION DIRECTA, SL (QIDA)	B02798460	1 i 2	17/12/2025 10:36	2025-E-RC-11648
FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	G43660372	1 i 2	18/12/2025 18:20	2025-E-RC-11735
UNIQ CARE, SL	B67608620	1 i 2	18/12/2025 20:30	2025-E-RC-11737
ACCENT SOCIAL, SLU	B66808213	1	19/12/2025 07:02	2025-E-RC-11738

La Mesa de contractació es va reunir el dia 12 de gener de 2026, per tal de procedir a l'obertura del sobre "A" i "B" i va prendre els següents acords:



«PRIMER. Declarar admeses les proposicions formulades per:

Denominació/raó social	CIF
FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	G43660372
UNIQ CARE, SL	B67608620
ACCENT SOCIAL, SLU	B66808213

SEGON. Declarar admesa la proposició presentada per UNIQ CARE, SL, amb l'avertiment que cas de resultar adjudicatària del contracte haurà de designar una persona delegada del contractista que haurà de ser acceptada prèviament a la formalització del contracte pel Consell Comarcal.

TERCER. Requerir a l'empresa licitadora CARING WELL GESTIÓN DIRECTA SL perquè en el termini de TRES (3) aporti la documentació que s'indica:

- Lot 1_ Annex 2. Proposició valorable per mitjà de judici de valor, emplenat i signat per persona apoderada.
- Lot 2_ Annex 2. Proposició valorable per mitjà de judici de valor, emplenat i signat per persona apoderada.

Si l'empresa tramet l'annex 2 signat en el termini establert, la proposta de CARING WELL GESTION, s'entendrà admesa.

QUART. Transcorregut aquest període, remetre al Departament de Serveis Socials les propostes admeses, en tant que unitat administrativa promotora i responsable d'aquest procediment, per tal que, amb estricta compliment del que disposa la clàusula administrativa particular 6.4, apartat "Criteris valorats mitjançant judici de valor", emeti informe tècnic de valoració, de l'annex 2 de les proposicions admeses i rendeixi el seu informe a aquesta Mesa de contractació.»

El dia 13 de gener es va trametre el requeriment d'esmena a l'empresa CARING WELL GESTIÓN DIRECTA SL, que va ser contestat per la mercantil el dia 14 de gener en temps i forma i, per tant, la seva proposta va estar admesa.

En data 14 de gener de 2026, la mesa de contractació va remetre als serveis tècnics del departament de Serveis Socials, en tant que Departament promotor i responsable d'aquest procediment, per tal que, amb estricta compliment del que disposa la clàusula administrativa particular 6, apartat "Criteris valorats mitjançant judici de valor", emetés informe tècnic de valoració, respecte a la documentació inclosa al sobre B dels 2 lots.



El dia 27 de gener es va reunir la Mesa per valorar les propostes avaluables per judici de valor dels dos lots, resultant la següent puntuació en el lot 2:

Lot 2	Abasta els municipis: Albinyana, l'Arboç, Banyeres del Penedès, Bellvei, la Bisbal del Penedès, Bonastre, Llorenç del Penedès, Masllorenç, el Montmell i Sant Jaume dels Domenys i Santa Oliva.
-------	---

Criteris / subcriteri	CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA)	FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	UNIQ CARE, SL
Sistemes de coordinació, supervisió i seguiment del servei	3,75 punts	3,75 punts	2,60 punts
Millores objectives en relació als serveis o a l'organització 5 punts per a la seva prestació	3,75 punts	3,75 punts	2,60 punts
Metodologia de treball. Treball en xarxa i visió comunitària	3,75 punts	3,75 punts	2,60 punts
Projectes / serveis addicionals.	5 punts	3,75 punts	2,60 punts
<i>Protocol intern i normativa interna de funcionament en la resolució d'incidències</i>	3,75 punts	3,75 punts	2,60 punts
<i>Política de qualitat dels serveis i l'avaluació d'aquesta</i>	3,75 punts	3,75 punts	2,60 punts
TOTAL	23,75 punts	22,50 punts	15,60 punts

La clàusula 6.4. estableix que l'avaluació global de la proposta valorable per judici de valor incorpora un llindar tècnic (50%, equivalent a 15 punts), per sota del qual es considera que la proposta tècnica, qualitativament considerada, no respon per defecte a la necessitat administrativa concretada en els plecs, i determina l'exclusió del licitador que la presenta, en aplicació del que disposa l'art. 146.3 LCSP.

Cap de les propostes tècniques està per sota d'aquest llindar.

El dia 28 de gener es va dur a terme l'obertura del sobre "C" dels dos lots que contenia les següents proposicions valorables per aplicació automàtica de fórmules

Les propostes de les empreses licitadores en el lot 2 són:

<u>Lot 2</u>	CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA)	FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	UNIQ CARE, SL
Oferta econòmica S/IVA	Preu hora TF: 21,25 € AN: 19,65 €	Preu hora TF: 20,19 € AN: 18,67 €	Preu hora TF: 19,90 € AN: 18,45 €
	328.563 € ⁽³⁾	312.181,53 €	307.818,30 €
Pla de formació continuada del personal	12 hores	12 hores	12 hores



Lot 2	CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA)	FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	UNIQ CARE, SL
Millors sense cost pel Consell Comarcal	15 hores anuals de coordinacions	15 hores anuals de coordinacions	15 hores anuals de coordinacions
	15 hores anuals de neteges en domicilis	15 hores anuals de neteges en domicilis	15 hores anuals de neteges en domicilis
Tecnologies de la informació	Sí, disposen de mòbil	Sí, disposen de mòbil	Sí, disposen de mòbil

Durant l'examinació de les ofertes, la mesa de contractació va detectar errors i errors aritmètics en algunes de les propostes dels 2 lots.

En relació al lot 2 es va detectar un error aritmètic en la proposta de CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA)⁽³⁾.

En la comprovació del càlcul de l'oferta, es va detectar que en el subtotal dels preus del/a treballador/a familiar i de l'auxiliar de neteja que oferia l'empresa hi ha un error aritmètic en la multiplicació del preu/hora pel nombre d'hores, i en conseqüència, hi ha un error aritmètic en el càlcul de la suma del preu total, tal com es mostra a continuació:

	Treballador/a familiar	Auxiliar de neteja
Preu hora	21,25 €/h	19,65 €/h
Nombre d'hores	13.143	2.508
Subtotal	279.280 €	49.283 €
Total Lot 2 sense IVA	328.563 €	
Total Lot 2 amb IVA (*)	341.706 €	

La mesa de contractació va procedir a fer el càlcul d'acord amb el preu/hora proposat per l'empresa per les dues figures professionals:

	TF	AN
Costos directes	18,97 €	17,54 €
Costos indirectes	2,28 €	2,11 €
Preu/hora	21,25 €	19,65 €
Nombre d'hores	13.143	2.508
Subtotal	279.288,75 €	49.282,20 €
Total sense iva	328.570,95 €	
Total iva inclòs	341.713,79 €	

A la vista d'aquests errors aritmètics, la mesa de contractació va considerar que l'oferta de CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA) era esmenable, ja que no suposa una modificació de l'oferta, atès que només admet una possibilitat, no canvia la voluntat del licitador ni el sentit inicial de l'oferta i no



incorpora termes inicialment no previstos, ja que el càlcul de preu unitari és correcte. Més quan el valor total de l'oferta es basa en un nombre d'hores que actua com a variable màxima per fer l'estimació del preu del contracte.

Per aquest motiu, a l'hora de valorar el criteri econòmic de les propostes, la mesa d'ofici va calcular a partir del preu unitari l'import correcte i les propostes de les 3 empreses licitadores del procediment són les següents:

Lot 2	CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA)	FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	UNIQ CARE, SL
Oferta econòmica S/IVA	Preu hora TF: 21,25 € AN: 19,65 €	Preu hora TF: 20,19 € AN: 18,67 €	Preu hora TF: 19,90 € AN: 18,45 €
	328.570,95 €	312.181,53 €	307.818,30 €
Pla de formació continuada del personal	12 hores	12 hores	12 hores
Millores sense cost pel Consell Comarcal	15 hores anuals de coordinacions	15 hores anuals de coordinacions	15 hores anuals de coordinacions
	15 hores anuals de neteges en domicilis	15 hores anuals de neteges en domicilis	15 hores anuals de neteges en domicilis
Tecnologies de la informació	Sí, disposen de mòbil	Sí, disposen de mòbil	Sí, disposen de mòbil

La puntuació obtinguda en la valoració del lot 2, d'acord amb el punt 6.4 de les PCAP, de les propostes anteriors és la següent:

Subcriteris	CARING WELL GESTION DIRECTA SL (QIDA)	FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	UNIQ CARE, SL
Oferta econòmica S/IVA	46,92	48,56	49,00
Pla de formació continuada del personal	6,00	6,00	6,00
Millores sense cost pel Consell Comarcal	5,00	5,00	5,00
	5,00	5,00	5,00
Tecnologies de la informació	5,00	5,00	5,00

La puntuació total en els dos lots resulta de la suma dels criteris avaluable amb fórmula matemàtica i de la puntuació de la valoració de la puntuació de judici de valor.

Resultant, per ordre decreixent de puntuació:

Lot 2. Abasta els municipis: Albinyana, l'Arboç, Banyeres del Penedès, Bellvei, la Bisbal del Penedès, Bonastre, Llorenç del Penedès, Masllorenç, el Montmell, Sant Jaume dels Domenys i Santa Oliva .



Denominació/raó social	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5	Total
FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	48,56	6,00	10,00	5,00	22,50	92,06
CARING WELL GESTION DIRECTA, SL	46,92	6,00	10,00	5,00	23,75	91,67
UNIQ CARE SL	49,00	6,00	10,00	5,00	15,60	85,60

D'acord amb la clàusula 3.4 del plec de les administratives que regeixen la contractació, les empreses licitadores poden presentar la seva proposició a tots els lots, però només poden resultar adjudicatàries d'un sol lot de les proposicions presentades vàlides. Per aquest motiu han indicat la seva preferència cas de resultar la millor puntuades en els dos lots. En aquest cas, no s'activa aquesta clàusula, ja que les entitats/empreses primer classificades a cada lot són diferents.

La presumpció d'oferta anormal s'estableix en la clàusula 6.5 de les PCAP, que consta de dos paràmetres, que es detallen a continuació:

Primer. 6.5.1 de PCAP. Amb caràcter general, la valoració de la presumpta anormalitat de l'oferta considerada en el seu conjunt es produirà per les ofertes econòmiques inferiors en QUINZE unitats percentuals (15%) a la mitja aritmètica de les ofertes presentades.

Estudiades les propostes presentades i aplicant l'establert a la clàusula 6.5.1 del plec administratiu que regula les ofertes anormalment baixes, es va constatar que cap de les ofertes està incursa en baixa, d'acord amb el següent càlcul:

Lot 2

MÀXIM BAIXA:	15,00%	268.761,72 €
--------------	--------	--------------

CARING WELL GESTIO DIRECTA SL (QUIDA)	328.570,95 €	OFERTA ADEQUADA
FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	312.181,53 €	OFERTA ADEQUADA
UNIQ CARE SL	307.818,30 €	OFERTA ADEQUADA
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	328.727,46 €	
MITJA OFERTES	316.190,26 €	



Segon. 6.5.2. PCAP. Amb caràcter especial, i atès que s'exigeix la presentació de l'oferta distribuïda en costos unitaris, s'estableix el paràmetre objectiu en matèria laboral, l'indiar mínim per sota del qual l'oferta es considera anormalment baixa i, atès el que estableix l'art. 149.4 LCSP, l'òrgan de contractació refusarà l'oferta si es comprova que efectivament hi ha un incompliment de les obligacions en matèria social o laboral.

Els costos del personal, que inclouen el cost de la coordinació tècnica, dietes de desplaçaments, absentisme, llicències i permisos, formació i QPSS (veure el punt. D.4 del QCC, estructura de costos directes) no poden ser inferiors al següent paràmetre objectiu:

LOT 1 CUNIT

- Cost unitari (€/hora) TF (treballador/a familiar): no inferior a 18,38 €/h
- Cost unitari (€/hora) AN (auxiliar de neteja): no inferior a 17,00 €/h

Comprovades les propostes del lot 1, es va constatar que l'oferta que ha obtingut la màxima puntuació, CARING WELL GESTION DIRECTA, SL, estava incursa en presumpció d'anormalitat.

En vista de l'anteriorment mencionat i de conformitat amb el procediment establert en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en data 6 de febrer es va requerir a la CARING WELL GESTION DIRECTA, SL, empresa primer classificada en el lot 1, que en el termini de cinc dies hàbils a partir de l'endemà de la recepció del requeriment, justificués i desglossés que no vulneren la normativa i que compleixen les obligacions aplicables en matèria social o laboral, nacional o internacional, incloent els convenis col·lectius sectorials vigents.

El dia 11 de febrer va tenir entrada l'esmentada justificació, que es va traslladar al departament responsable del contracte, per tal que emetés un informe sobre l'argumentació del licitador.

LOT 2 INTERIOR

- Cost unitari (€/hora) TF (treballador/a familiar): no inferior a 18,98 €/h
- Cost unitari (€/hora) AN (auxiliar de neteja): no inferior a 17,55 €/h

CARING WELL GESTIO DIRECTA SL (QUIDA)	TF	oferta	
	AN	18,97 €	Oferta desproporcionada
		17,54 €	Oferta desproporcionada
FUNDACIÓ SOCIO SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	TF	oferta	
	AN	18,99 €	Oferta adequada
		17,56 €	Oferta adequada
UNIQ CARE SL	TF	oferta	
	AN	18,54 €	Oferta desproporcionada
		17,21 €	Oferta desproporcionada



Comprovades les propostes del lot 2, es va constatar que l'oferta que ha obtingut la màxima puntuació en el lot 2, FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA, no està incursa en presumpció d'anormalitat.

Així mateix, es van consultar als registres públics les dades de l'entitat classificada en primer lloc del lot 2, FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA, i en data 6 de febrer se li va requerir la documentació que no va trobar-s'hi i la constitució de la garantia definitiva, que va ser presentada dins del termini establert.

En la sessió de la mesa contractació del dia 19 de febrer :

Lot 1: Es va recollir la documentació aportada per CARING WELL GESTION DIRECTA, SL, i l'informe emès per la tècnica del departament responsable del contracte, i es va acordar proposar a l'òrgan de contractació no excloure-la de la licitació.

Així mateix, es van consultar als registres públics les dades de l'empresa classificada en primer lloc i en data 20 de febrer se li va requerir la documentació que no va trobar-s'hi i la constitució de la garantia definitiva.

Lot 2: Es va proposar a la Presidència del Consell Comarcal, que actua com a òrgan de contractació d'aquest procediment, la següent classificació de les propostes presentades en el lot 2, atès que obra en poder de la Mesa la documentació a què fa referència l'art. 140.1 a) , així com la garantia definitiva:

Denominació/raó social	Puntuació
FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA	92,06
CARING WELL GESTION DIRECTA, SL	91,67
UNIQ CARE, SL	85,60

Al perfil del contractant romanen publicades les actes de la Mesa de Contractació i l'informe de valoració de la tècnica del departament de Serveis Socials del Consell Comarcal.

En els termes del que disposa la DA 2a i 3a de la LCSP, i atès l'import de la contractació, l'òrgan de contractació és la Presidència d'acord amb el que disposa la DA 2a de la LCSP (Base 22a d'execució del Pressupost 2025, aprovades per Ple del Consell Comarcal, sessió 4/2024, d'11 de desembre, prorrogat per Decret de Presidència 2025-1092, de 9 de desembre de 2025).



Per tot l'anteriorment exposat, en relació al LOT 2, vist allò que disposa la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic i, particularment, els articles 150 i 151 i vista la fiscalització prèvia limitada favorable de la Intervenció de Fons,

DECRETO:

PRIMER. Acceptar la proposta de la Mesa de contractació de classificació dels licitadors en el lot 2.

SEGON. Adjudicar el lot 2 (municipis d'Albinyana, l'Arboç, Banyeres del Penedès, Bellvei, la Bisbal del Penedès, Bonastre, Llorenç del Penedès, Masllorenç, el Montmell, Sant Jaume dels Domenys i Santa Oliva) del contracte de Servei d'atenció domiciliària a FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA, amb CIF G43660372, amb domicili al carrer Joan Maragall, 1, 43003 Tarragona, atès que obra en poder de la Mesa la documentació a què fa referència l'art. 140.1 a), així com la garantia definitiva per import de 15.609,08 €, a partir de la data de la formalització del contracte fins el 31 de desembre de 2026, pels següents preus unitaris, amb un import màxim de 312.181,53 € (entitat exempta d'IVA):

	Preu unitari (sense IVA)
Treballador/ a familiar	20,19 €/h
Auxiliar de neteja	18,67 €/h

TERCER. Anul·lar els saldos de les autoritzacions de la despesa i les corresponents retencions de crèdit de la següent operació:

Operació	Aplicació pressupostària	Import
2026.2.0000169.000	26.01.2311.22717	12.768,86 €
	26.01.2311.22719	16.926,17 €

QUART. Disposar la despesa per atendre les despeses d'aquesta contractació a favor de FUNDACIÓ SANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA, amb CIF G43660372, a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries pels següents imports màxims:

Aplicació pressupostària	Import
26.01.2311.22717	134.238,06 €



26.01.2311.22719	177.943,47 €
------------------	--------------

CINQUÈ. Notificar aquests acords a l'adjudicatari i als licitadors i publicar-los simultàniament al perfil del contractant.

SISÈ. Formalitzar el contracte transcorreguts 15 dies hàbils a partir de la tramesa de la notificació de l'adjudicació. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi interposat recurs, es requerirà a l'adjudicatari per la formalització en un termini no superior a CINC (5) dies hàbils.

SETÈ. Comunicar l'adjudicació d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que disposa l'art.1.2 de l'Ordre ECO/294/2015, de 18 de setembre.

VUITÈ. Donar compte al Ple d'aquests acords en la propera sessió que tingui.

El Vendrell (Baix Penedès), data i signatures digitals

El president

el secretari

