



La Susana Viedma Torra, Directora operativa de Recursos Humans, Organització i Qualitat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Agència), emet el següent:

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

VERSÍO DE 03/2024

Objecte de la licitació: **Auditories internes i externes (renovació i seguiment de la certificació) del Sistema de Gestió Ambiental de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya certificat d'acord amb la norma ISO 14001 i el Reglament EMAS per a les anualitats 2026, 2027 i 2028 (cicle de certificació)**

Nombre de lots: **2**

Tipus: Serveis

Procediment obert **simplificat abreujat**

Termini d'execució: **3 anys**

Import de licitació, sense IVA: **12.503,78 €**

Tipus d'IVA: **21%**

Valor estimat del contracte, sense IVA: **15.004,54€**

Import modificat, sense IVA **2.500,76 €**

% màxim modificat: **20%**

Pròrrogues previstes: **No**

Import de les pròrrogues: **0 €**

Any/s de la despesa: **2026, 2027 i 2028**

A càrrec de: **Agència de l'Habitatge de Catalunya**

% valoració criteris automàtics: **100**

% valoració criteris judici de valor: **0**

Responsable del contracte: **Susana Viedma, directora operativa de Recursos Humans, Organització i Qualitat**

1. Antecedents

La Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya determina l'objectiu i les funcions de l'Agència. L'objectiu és executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat, especialment, les actuacions públiques de la Generalitat amb relació al creixement de la població satisfent-ne les necessitats en matèria d'habitatge i garantint la proximitat al territori. En l'exercici de les funcions reconegudes per aquesta llei, l'Agència presta una sèrie de serveis en el marc de la Llei 18/2007, de 19 de desembre, del dret a l'habitatge i del Pla per al Dret a l'Habitatge vigent (Decret 75/2014).

L'Agència tenia contractat el servei d'auditoria externa del Sistema de Gestió Ambiental amb l'empresa Bureau Veritas SLU amb data de venciment el 31 de desembre de 2025 i tenia contractat el servei d'auditoria i consultoria del sistema de gestió ambiental amb l'empresa Momdel Aplicacions SL que va finalitzar el passat 31 de juliol de 2025.

2. Necessitat, idoneïtat i naturalesa del contracte

En el marc de la nostra activitat és necessària la contractació dels serveis d'auditories (interna i de renovació de la certificació) del Sistema de Gestió Ambiental amb la finalitat de renovar el sistema certificat per la norma ISO 14001 i donar d'alta al Registre EMAS.

La necessitat i idoneïtat del contracte es justifica perquè el servei esmentat és necessari per complir amb el requisit 9.2 de la norma ISO 14001:2015, que exigeix la realització d'una auditoria interna, i també per la renovació de la certificació, que ho ha de fer una organització registrada com a Entitat de Certificació per l'ENAC – Entidad Nacional de Acreditación-, la qual requereix



d'una auditoria externa. Per altra banda, el manteniment de Registre EMAS requereix, entre altres, la verificació de la Declaració Ambiental anual de l'Agència per un verificador habilitat en l'àmbit dels sistemes comunitaris de gestió i auditoria ambiental.

Justificació de la insuficiència de mitjans tècnics i de personal per satisfer la necessitat del contracte

La naturalesa del contracte exigeix que la persona o l'equip auditor mantingui una independència absoluta respecte de la gestió auditada, la qual té un caràcter transversal dins l'Agència, ja que afecta diverses àrees i processos. Així mateix, és imprescindible disposar de coneixements específics sobre la norma ISO 14001:2015, el Reglament EMAS i la norma ISO 19011 (Directrius per a l'auditoria dels sistemes de gestió), així com acreditar experiència en la realització d'auditories de sistemes de gestió ambiental.

Pel que fa a l'objecte del lot 2, es requereix la condició d'Entitat de Certificació acreditada per l'ENAC i de verificador habilitat en l'àmbit dels sistemes comunitaris de gestió i auditoria ambiental. L'Agència no disposa de personal que compleixi aquests requisits ni està acreditada com a entitat certificadora o verificadora, motiu pel qual és necessari recórrer a un servei extern.

3. Aspectes relacionats amb l'expedient de contractació

3.1.- Descripció de l'objecte contractual

L'objecte del contracte és la prestació del servei d'auditories internes i externes (renovació i seguiment de la certificació) del Sistema de Gestió Ambiental de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya certificat d'acord amb la norma ISO 14001 i el Reglament EMAS per a les anualitats 2026, 2027 i 2028 (cicle de certificació).

El Sistema de Gestió Ambiental de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, d'ara endavant l'SGA, està certificat des de 2008, d'acord amb la norma internacional ISO 14001 i verificat d'acord amb el Reglament EMAS (Ecomanagement and Audit Scheme) - Reglament Europeu (CE) 1221/2009, modificat pels Reglaments (UE)2017/1505 y (UE) 2018/2026.

El certificat ISO 14001:2015 (número ES096083-1) és vàlid fins el 23 de setembre de 2026 i el Registre EMAS (número ES-CAT-000283), fins el 06 de setembre de 2026.

Formen part de l'abast de l'SGA tres centres de treball: Seu central de Barcelona, Servei Territorial Habitatge de Lleida i Servei Territorial Habitatge de Tarragona, amb un nombre total aproximat de 430 treballadors.

Les auditories s'han d'efectuar d'acord amb les dues normes certificades i d'acord amb la norma UNE-EN ISO 19011: Directrius per a l'auditoria dels sistemes de gestió (versió vigent l'any de l'auditoria).

La planificació i realització de l'auditoria ISO i el Reglament EMAS s'ha de fer de manera integrada; tots els aspectes comuns s'aborden alhora per als dos estàndards.

La persona jurídica adjudicatària (en endavant adjudicatària) ha de fer una auditoria anual de l'SGA i la revisió o verificació, segons correspongui, de la Declaració Ambiental. Abans de l'auditoria ha de presentar un programa d'auditoria, que haurà de ser acordat amb l'Agència. El resultat de l'auditoria ha de ser recollit en un informe, el qual pot ser objecte de presentació específica.

Lots

L'objecte contractual es divideix en dos lots excloents entre ells; l'adjudicatària del servei d'auditoria interna no pot ser l'adjudicatària del contracte d'auditoria externa de certificació. Concretament els lots són els següents:



1	Auditoria interna anual i assessorament sobre l'aplicació de les seves conclusions
2	Auditoria externa anual, renovació de la certificació ISO 14001 i verificació anual de la Declaració Ambiental

L'execució del contracte es divideix en els esmentats lots, ja que les prestacions s'han de realitzar de forma independent per no afectar la naturalesa i correcta execució del contracte. La divisió escollida obeeix a criteris materials atès que la finalitat de l'auditoria interna i externa és diferent així com la tipologia i requisits de les adjudicatàries, i, a més, s'exigeix independència de qui realitza l'auditoria interna respecte a l'auditoria externa.

Lot 1: Auditoria interna anual i assessorament sobre l'aplicació de les seves conclusions

El servei consisteix en una auditoria anual a la seu central de l'Agència del carrer Diputació, 92 de Barcelona i, a més, l'any 2026 l'auditoria ha d'incloure també visites als dos serveis territorials certificats i els dos anys següents, de manera alternativa, a un dels dos serveis territorials. També inclou l'assessorament puntual sobre l'aplicació a l'Agència de les conclusions d'auditoria interna.

Lot 2: Auditoria externa anual, renovació de la certificació ISO 14001 i verificació anual de la Declaració Ambiental

El servei consisteix en una auditoria externa anual del SGA d'acord amb els criteris establerts per l'Entitat Nacional d'Acreditació (ENAC) i tenint en compte les dues normes certificades de l'SGA. L'any 2026 s'ha de realitzar l'auditoria de renovació i, si no hi ha cap incompliment no esmenat, la renovació del certificat ISO 14001:2015, el que pot implicar la tramitació d'un expedient de traspàs de certificació. La segona i tercera anualitat, 2027 i 2028, corresponen a les auditories de primer i segon seguiment. Les auditories s'han de completar amb l'expedició dels certificats de renovació de la ISO 14001:2015. Pel que fa al Reglament EMAS, l'auditoria inclou la verificació anual de la Declaració Ambiental.

3.2.- Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera

L'adjudicatària no haurà d'acreditar el compliment d'aquests requisits a no ser que li sigui requerit per l'òrgan de contractació.

Solvència econòmica i financera:

☒ Subscripció d'una assegurança de responsabilitat civil d'indemnització per riscos professionals.

○ Valor mínim assegurat a la pòlissa:

- Per al lot 1: 50.000,00 €
- Per al lot 2: 100.000,00 €

Aquest criteri es considera necessari per garantir els possibles danys a tercers que es puguin derivar de l'execució dels treballs i l'import es considera proporcional a l'objecte del contracte.

La referida solvència econòmica i financera s'acreditarà de la següent manera:

- Assegurança d'indemnització per riscos professionals: justificant de la seva existència.

No obstant això, si per una raó vàlida, el licitador no està en condicions de presentar la referència sol·licitada per l'Agència, se l'autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l'Agència consideri apropiat.



Solvència tècnica o professional:

☒ Relació dels principals serveis o treballs efectuats en els darrers tres anys d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat. Els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o per una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte per lot.

Aquest criteri de solvència és necessari per garantir la capacitat per gestionar l'execució del contracte i l'import és considera proporcional a l'objecte del contracte.

☒ Únicament per al lot 2: Acreditació de la capacitat tècnica de l'empresari, mitjans d'estudi i investigació de que disposi i control de qualitat, que li permetin tenir la condició de:

- Entitat de Certificació per l'ENAC (Entidad Nacional de Acreditación) o equivalent - entitat adherida a l'European Cooperation for Accreditation (EA) o l'International Laboratory Accreditation Cooperation (ILAC) o l'International Accreditation Forum (IAF) - per tal de poder emetre el certificat d'acord a la norma ISO 14001.
- Verificador habilitat en l'àmbit dels sistemes comunitaris de gestió i auditoria ambiental [V-EMAS] pel camp d'actuació Administració Pública, activitats generals i reglamentació de les activitats.

La referida solvència tècnica s'acreditarà de la següent manera:

- Certificats en vigor a nom de l'adjudicatari. També s'admeten altres mitjans de prova que acreditin posseir les dues condicions demanades.

Aquest criteri es considera necessari, atès que l'execució del contracte té per finalitat la renovació de les certificacions de compliment de requisits de la norma ISO 14001 i el Reglament EMAS, així com la verificació vàlida de la Declaració Ambiental i això només es pot aconseguir amb el reconeixement de l'empresa que realitzarà les auditories com a organisme certificador ISO 14001 i verificació EMAS.

Classificació empresarial: No es preceptiva cap classificació empresarial

Adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte:

Per al lot 1: Auditoria interna i assessorament sobre aplicació

☒ Només una persona serà l'encarregada de realitzar l'auditoria i ha de complir amb els següents requisits:

- Una experiència mínima de 5 anys en auditories internes de sistemes de gestió ambiental certificats i, en conjunt, ha d'haver realitzat almenys una auditoria ambiental de com a mínim dues organitzacions inscrites al registre comunitari de gestió i auditoria ambientals EMAS.
- Titulació d'enginyeria, llicenciatura, diplomatura o grau equivalent.



- Formació sobre requisits de sistemes de gestió ambiental que siguin igual o superior a les 15 hores.
- Formació específica sobre auditoria de sistemes de gestió que siguin igual o superior a les 10 hores.
- Ha d'estar qualificat en la versió de les normes que ha auditar i tenir les condicions personals adequades referents a la capacitat d'organització, comunicació oral i escrita i la capacitat per a realitzar l'auditoria en català.

Caldrà presentar una relació dels treballs d'auditoria realitzats per la persona que es proposa per fer l'auditoria d'acord amb el model proporcionat a l'Annex 13 del plec de clàusules administratives. També s'admeten altres justificacions equivalents. Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà demanar que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment d'aquest requisit.

L'execució del contracte d'auditories de l'SGA requereix d'una mínima continuïtat de l'auditor els tres anys de durada del contracte. Per això la persona que realitza l'auditoria interna es mantindrà els tres anys.

Aquesta continuïtat permet aprofitar el coneixement adquirit sobre l'organització i la gestió del sistema durant l'any anterior, contribuint així a millorar l'eficàcia i eficiència i minimitzar els riscos en l'execució de les auditories dels anys 2027 i 2028.

S'exceptuen dues situacions per al compliment d'aquest compromís:

- Que l'Agència demani canvi de la persona assignada. L'Agència es reserva el dret de demanar el canvi de manera justificada.
- Que resulti impossible poder assignar aquesta persona, bàsicament per la pèrdua de vinculació amb l'adjudicatària, la baixa laboral o bé altre motiu de força major. Aquest fet haurà de ser adequadament justificat per escrit per l'adjudicatària.

Per al lot 2: Auditoria externa, certificació i verificació de Declaració Ambiental

☒ L'equip auditor que executa el contracte, el qual pot ser format només per una o dues persones, ha de tenir una experiència mínima individual de 3 anys en la realització d'auditories per a la certificació de sistemes de gestió ambiental.

Caldrà presentar una relació dels treballs d'auditoria realitzats per cada persona de l'equip tècnic que es proposa per fer l'auditoria d'acord amb el model proporcionat a l'Annex 13 del plec de clàusules administratives. També s'admeten altres justificacions equivalents. Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà demanar que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment d'aquest requisit.

L'execució del contracte d'auditories de l'SGA requereix d'una mínima continuïtat de l'equip auditor els tres anys de durada del contracte. Per això la persona que hagi exercit de cap d'auditoria externa o que hagi realitzat més de la meitat de les hores d'una auditoria externa, sigui assignada a l'auditoria de l'any següent també com a cap d'auditoria o amb una dedicació mínima de la meitat del temps.

Aquesta continuïtat permet aprofitar el coneixement adquirit sobre l'organització i la gestió del sistema durant l'any anterior, contribuint així a millorar l'eficàcia i eficiència i minimitzar els riscos en l'execució de les auditories dels anys 2027 i 2028.



S'exceptuen dues situacions per al compliment d'aquest compromís:

- Que l'Agència demani canvi de persones assignades. L'Agència es reserva el dret de demanar el canvi d'un o tots els membres de l'equip auditor de manera justificada.
- Que resulti impossible poder assignar aquestes persones, bàsicament per la pèrdua de vinculació amb l'adjudicatària, la baixa laboral o bé altre motiu de força major. Aquest fet haurà de ser adequadament justificat per escrit per l'adjudicatària.

Aquest compromís tindrà el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP i s'establiran penalitats en cas d'incompliment, d'acord amb l'article 192.2 de la LCSP.

3.3- Condicions especials d'execució

Es consideraran condicions especials del contracte les següents:

☒ L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

Aquesta condició d'execució respon a la necessitat recollida en l'article 10 de la Llei 17/2015, del 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, que estableix la inclusió de condicions d'execució d'adopció mesures tendents a promoure la igualtat de dones i homes. És adequada a l'objecte d'aquest contracte ja que s'elaboraran document on hi ha referència a persones de diferents gèneres.

☒ Consideracions mediambientals: S'estableixen per a l'execució del contracte les consideracions mediambientals que es detallen a continuació, a fi de contribuir a complir l'objectiu que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible, per al manteniment o la millora dels valors mediambientals:

☒ La documentació generada en l'auditoria i en la certificació serà digital. Tots els documents que preceptivament hagin d'anar signats incorporaran la signatura digital.

☒ Realitzar els desplaçaments imprescindibles per l'execució del contracte, prioritàriament en transport públic o amb vehicles de baixes emissions: elèctrics, híbrids o de gas (bifuel de gasolina).

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

Es qualifiquen aquestes obligacions d'essencials als efectes previstos en els articles 71.2 i 211.1.f) de la LCSP.

3.4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment obert, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i simplificat abreujat per raons del valor estimat del contracte.

4.- Pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

El pressupost de licitació del contracte està determinat a tant alçat per a la totalitat del contracte.

El valor estimat s'ha calculat tenint en compte una estimació de jornades d'auditoria i les feines associades, tot contemplant diferències entre auditoria interna o externa i la variació entre anys.



Per altra banda, s'ha estimat un cost laboral per hora. Finalment, s'han afegit despeses generals d'estructura, desplaçaments i benefici industrial.

Desglossament (costos directes, indirectes i altres eventuais despeses)

a) Costos directes:

- Costos salarials:

Els costos salarials s'han calculat a partir de l'estimació del cost de l'hora i de l'estimació d'hores necessàries per a la correcta execució del contracte.

- El cost per hora es determina d'acord amb el XIX Conveni col·lectiu estatal d'empreses de consultoria, tecnologies de la informació i estudis de mercat i de l'opinió pública, el qual es registra i publica per Resolució de 4 d'abril de 2025, de la Direcció General de Treball. Per al salari total anual s'ha tingut en compte el salari base més plus conveni i s'ha sumat complement salarials (antiguitat, productivitat, beneficis, formació...). Per a les despeses anuals s'ha afegit el 33% de Seguretat Social a càrrec de l'empresari. S'han tingut en compte 1.800 hores anuals. El resultat ha estat:

- Preu hora Cap d'equip: 45,59€
- Preu hora Gerent: 51,57€

Per als anys 2027 i 2028 s'ha aplicat una inflació anual estimada del 3%.

El preu general aplicat per al contracte és el de Cap d'equip, excepte l'aplicat al temps relacionat a l'aprovació d'expedient de certificació (lot 2), que s'aplica el de Gerent.

- La base del càlcul per a l'execució del contracte són les jornades d'auditoria de cada any.

S'ha considerat 8 hores de feina per a cada dia d'auditoria tot i que l'auditoria es realitza de 9:00 a 14:00. Les 3 hores de més de cada jornada es consideren necessàries per a feines de preparació de les auditories i de preparació de la documentació a lliurar.

- Lot 1 - Auditoria Interna:

Dies d'auditoria establerts al contracte:

Any 2026: 3 Any 2027: 2,5 Any 2028: 2,5

Cada any se sumen, a més, mitja jornada d'assessorament sobre l'aplicació del resultats de l'auditoria establertes al contracte.

- Lot 2 - Auditoria externa:

Dies d'auditoria estimats per a l'execució del contracte:

Any 2026: 5,5 Any 2027: 2,5 Any 2028: 2,5

Cada any se sumen, a més, l'estimació d'una jornada dedicada a la preparació i a la verificació ambiental i mitja més de gestió d'aprovació d'expedient de certificació.

L'estimació d'aquest costos queda recollit al quadre següent:

	Categoria	Lot 1	Lot 2	
		Cap d'equip (auditor/a)	Cap d'equip (auditor/a)	Gerent (certificació)
Salari total anual Base + Complementos	2026	82.069,03 €	82.069,03 €	92.831,06 €
Preu hora	2026	45,59 €	45,59 €	51,57 €



Estimació hores (8 hores per jornada)	2026	28	52	4
	2027 ⁽¹⁾	24	28	4
	2028 ⁽¹⁾	24	28	4
Cost laboral	2026	1.276,52 €	2.370,68 €	206,28 €
	2027 ⁽¹⁾	1.126,98 €	1.314,82 €	212,47 €
	2028 ⁽¹⁾	1.160,80 €	1.354,26 €	218,84 €
	Per categoria	3.564,30 €	5.039,76 €	637,59 €
	Per lot	3.564,30 €	5.677,35 €	

(1) Per als anys 2027 i 2028 s'ha aplicat una inflació anual estimada del 3%

b) Costos indirectes i altres eventuales despeses

Costos necessaris per dur a terme l'execució del contracte, però que no formen part del contracte. Tampoc no formen part de l'estructura empresarial, ja que són elements que s'assignen temporalment al contracte o que es contracten per poder-lo dur a terme, o bé càrregues econòmiques que s'han de suportar per executar-lo.

a) Despeses generals

Per al lot 1, d'auditoria interna, s'han estimat unes despeses generals del 10%.

Per al lot 2, d'auditoria externa, s'han estimat unes despeses generals del 30%. S'ha tingut en compte la necessitat de l'adjudicatària d'adquirir i mantenir la condició de certificador acreditat per ENAC sobre la ISO 14001 i de verificador per al Reglament EMAS.

b) Benefici industrial del 6%

c) Altres

S'han estimat les següent despeses de desplaçament:

Desplaçament al STH de Tarragona: 66,00 €. A comptar l'any 2026 i 2027

Desplaçament al STH de Lleida: 96,00 €. A comptar l'any 2026 i 2028

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

	Lot 1	Lot 2	TOTAL
Costos laborals	3.564,30 €	5.677,35 €	9.241,65 €
Costos derivats de l'execució material	- €	- €	- €
Despeses generals d'estructura	356,43 €	1.703,20 €	2.059,63 €
Benefici Industrial	213,86 €	340,64 €	554,50 €
Altres	324,00 €	324,00 €	648,00 €
TOTAL (IVA EXCLÒS)	4.458,59 €	8.045,19 €	12.503,78 €
% IVA	936,30 €	1.689,49 €	2.625,79 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	5.394,89 €	9.734,68 €	15.129,57 €



S'ha contemplat una possible modificació del 20% per la necessitat d'incorporar alguna jornada més d'auditoria, per exemple en el cas de canvi de paràmetres exigits per ENAC o l'aparició d'una no conformitat que requerís una verificació mitjançant auditoria.

Per tant, el valor estimat del contracte específic és el següent:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ (sense IVA)	12.503,78 €	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) (sense IVA)
IMPORT MODIFICACIONS (sense IVA)	2.500,76 €	
IMPORT PRÒRROGUES (sense IVA)	0 €	
		15.004,54 €

Desglossat per lots:

LOT	PRESSUPOST DE LICITACIÓ (sense IVA)	IMPORT MODIFICACIONS (sense IVA)	IMPORT PRÒRROGUES (sense IVA)	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) (sense IVA)
1	4.458,59 €	891,72 €	- €	5.350,31 €
2	8.045,19 €	1.609,04 €	- €	9.654,23 €
TOTAL	12.503,78 €	2.500,76 €	- €	15.004,54 €

Distribució de les anualitats:

LOT 1: Auditoria interna i mostreig de Declaració Ambiental

ANY	Jornades d'auditoria i assessorament	Jornades assessorament	IMPORT (sense IVA)	IVA 21%	TOTAL
2026	3	0,5	1.642,77 €	344,98 €	1.987,75 €
2027	2,5	0,5	1.373,30 €	288,39 €	1.661,69 €
2028	2,5	0,5	1.442,52 €	302,93 €	1.745,45 €

LOT 2: Auditoria externa, certificació i verificació de Declaració Ambiental



ANY	Jornades d'auditoria estimades	Jornades de preparació i verificació estimades	IMPORT (sense IVA)	IVA 21%	TOTAL
2026	5,5	1,5	3.666,67 €	770,00 €	4.436,67 €
2027	2,5	1,5	2.143,10 €	450,05 €	2.593,16 €
2028	2,5	1,5	2.235,42 €	469,44 €	2.704,86 €

5.-Criteris de valoració i sistema de puntuació:

CRITERIS DE VALORACIÓ

La valoració de les proposicions presentades pels licitadors es durà a terme d'acord amb els següents criteris:

VALORACIÓ CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT: MÀXIM 100 PUNTS PER LOT

CRITERIS I ASPECTES A VALORAR	PONDERACIÓ
Oferta econòmica de conformitat amb l'Annex 2 del plec de clàusules administratives.	Fins a 80 punts
Experiència en auditories de compliment de la norma ISO 14001 a organitzacions públiques realitzades entre els anys 2021 a 2025 per part de la persona auditora (lot 1) o cap d'auditoria (lot 2) que s'assignarà al contracte. Es valorarà el conjunt d'auditories fins a un màxim de 12 punts i només es valorarà una auditoria per organisme segons la puntuació següent: - Es valorarà amb un 1 punt per cada òrgan que formi directament part de l'Administració que no sigui la Generalitat de Catalunya (Ajuntament, Consell Comarcal, Diputació, Ministeri, Comunitat Autònoma,...) i, per tot aquest tipus d'auditories, fins a un màxim de 4 punts. - Es valorarà amb 2 punts per cada òrgan que formi part directament de l'Administració de la Generalitat de Catalunya (Departaments o les seves unitats) i, per tot aquest tipus d'auditories, fins a un màxim de 6 punts. - Es valorarà amb 2 punts per cada organització de dret públic amb personalitat jurídica pròpia (entitats del sector públic institucional) no pertanyents a la Generalitat de Catalunya i, per tot aquest tipus d'auditories, fins a un màxim de 6 punts. - Es valorarà amb 4 punts per cada organització de dret públic amb personalitat jurídica pròpia (entitats del sector públic institucional) pertanyents a la Generalitat de Catalunya i, per tot aquest tipus d'auditories, fins a un màxim de 12 punts.	Fins a 12 punts



Experiència en auditories sobre el sistema de gestió ambiental realitzades entre els anys 2021 a 2025 a organitzacions inscrites al registre comunitari de gestió i auditoria ambientals EMAS per part de la persona auditora (lot 1) o cap d'auditoria (lot 2) que s'assignarà al contracte. Es valorarà el conjunt d'auditories fins a un màxim de 8 punts i només es valorarà una auditoria per organisme segons la puntuació següent:		Fins a 8 punts
Lot 1 - Es valorarà amb 1 punt per 3 empreses del sector privat, 2 punts per 4 empreses, 3 punts per 5 empreses i 4 punts per 6 o més empreses. - Es valorarà amb 2 punts per cada Administració o òrgan directament depenent d'ella (Departament de la Generalitat o d'altra Administració de Comunitat Autònoma, Ajuntament, Estat) i, per tot aquest tipus d'auditories, fins a un màxim de 6 punts. - Es valorarà amb 3 punts per cada organització de dret públic amb personalitat jurídica pròpia (entitats del sector públic institucional) i, per tot aquest tipus d'auditories, fins a un màxim de 8 punts.	Lot 2 - Es valorarà amb 1 punt per cada Administració o òrgan directament depenent d'ella (Departament de la Generalitat o d'altra Administració de Comunitat Autònoma, Ajuntament, Estat...), fins a un màxim de 4 punts. - Es valorarà amb 1,5 punts per cada organització de dret públic amb personalitat jurídica pròpia (entitats del sector públic institucional) no pertanyents a la Generalitat de Catalunya i, per tot aquest tipus d'auditories, fins a un màxim de 6 punts. - Es valorarà amb 2 punts per cada organització de dret públic amb personalitat jurídica pròpia (entitats del sector públic institucional) pertanyents a la Generalitat de Catalunya i, per tot aquest tipus d'auditories, fins a un màxim de 8 punts.	

Per a valorar els criteris, els licitadors hauran d'emplenar de l'Annex 2 del plec de clàusules administratives particulars la part de la "oferta relativa a altres criteris de valoració econòmica". Allà s'han de recollir els organismes, per les categories de puntuació abans esmentades, auditats per part de la persona que realitzarà les auditories (lot 1) o cap d'auditoria (lot 2) assignat al contracte.

La rellevància dels dos criteris anteriors rau en que una major experiència en auditories en organitzacions amb una naturalesa jurídica semblant o similar a l'Agència, organitzacions de dret públic de la Generalitat de Catalunya amb personalitat jurídica pròpia, pot implicar una millor qualitat en la feina desenvolupada. La necessària expertesa de l'equip de treball, l'experiència i professionalitat dels auditors destinats al servei derivarà en una millor resposta i qualitat de l'execució d'aquest servei concret.

S'han tingut en compte dos criteris, un en relació amb la norma ISO 14001 i un altre amb el Reglament EMAS, perquè pot haver una experiència diferent en cada cas. Es dona més puntuació al criteri de la norma ISO atès que té més rellevància en l'auditoria perquè té més pes en les auditories realitzades.

En el cas del criteri relacionat amb l'EMAS, també es valora per al lot 1, d'auditories internes, una experiència en relació al sector privat per sobre de l'establerta com a solvència tècnica requerida (auditories en dues organitzacions diferents amb EMAS). La valoració d'experiència sobre el sector privat no és necessària en el cas del lot 2 perquè les licitadores han d'estar acreditades per a la validació de declaracions EMAS.



SISTEMA DE PUNTUACIÓ

El sistema de puntuació emprat és l'establert a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Oferta Tècnica (criteris que no són preu). Aquest apartat es puntuarà de la següent forma:

Segons estableix la Directriu 1/2020: Per a cadascun dels criteris d'adjudicació tècnics es realitzaran les valoracions en els termes previstos en aquests criteris. Posteriorment, en el cas que com a mínim una de les ofertes obtingui una valoració igual o superior al 80% de la puntuació màxima establerta per a cada criteri (o, si s'escau, subcriteri), s'aplicarà a les valoracions obtingudes inicialment de cada criteri o subcriteri la fórmula següent:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

P = Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

La fórmula s'ha d'aplicar a cada criteri i, si escau, a cadascun dels subcriteris per separat, i després obtenir la puntuació total.

En cada criteri o subcriteri les puntuacions finals que es concediran a les empreses seran les que resultin d'aplicar aquesta fórmula. No obstant, en el cas que cap de les ofertes obtingui una valoració igual o superior al 80 % de la puntuació màxima de cada criteri o subcriteri, no s'aplicarà la fórmula anterior, i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració.

Oferta econòmica (preu). Aquest apartat es puntuarà de la següent forma:

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible assignada a aquest criteri de valoració. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

On: VP = Pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació. Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. Així,



com a exemple, en el cas que el pes específic del criteri preu en una licitació, suposi el 40% de la puntuació total, el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor d'1,4.

Quedaran excloses automàticament de la licitació les empreses, les proposicions econòmiques de les quals, superin el pressupost de la licitació o els preus unitaris, establerts a l'**apartat 2.3 del quadre de característiques**.

El resultat de cadascun dels càlculs matemàtics aquí previstos (tant per la oferta tècnica com per a l'econòmica) es mostraran arrodonits a tots els casos a 2 decimals, no així els càlculs associats que treballaran amb el màxim de decimals possibles.

La puntuació total assolida pels licitadors en cap cas podrà ser superior a 100 punts.

Pels motius exposats;

SOL·LICITO

A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Que es dugui a terme els tràmits necessaris per a la contractació del **servei** indicat.