



**Consorti
de Serveis Socials
de Barcelona**

Generalitat de Catalunya
Ajuntament de Barcelona

**Plec de clàusules administratives particulars del contracte
d'obres per a la substitució del conducte de sortida de
fums de cuina amb tubs EI120 obligatoris a la Llar-
Residència Valldaura, a adjudicar mitjançant procediment
obert simplificat abreujat (exp. CSSB-2026-57)**

*Aprovat per la persona titular del Departament de Drets Socials i Inclusió en data: 06/08/2024
Informat favorablement per l'Assessoria Jurídica del Consorci de Serveis Socials de Barcelona
en data: 19/02/2026*

Índex

1.	Dades de l'ens contractant.....	2
2.	Tipus de contracte	2
3.	Objecte del contracte	2
4.	Valor estimat del contracte.....	2
5.	Pressupost base de licitació	2
6.	Preu	3
7.	Vigència del contracte.....	3
8.	Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	4
9.	Aptitud per contractar.....	4
10.	Solvència econòmica i tècnica de les empreses licitadores	4
11.	Termini de presentació de les ofertes.....	5
12.	Presentació de documentació i de les ofertes	5
13.	Obertura del sobre únic.....	6
14.	Criteris d'adjudicació.....	6
15.	Determinació de la millor oferta. Adjudicació i formalització	8
16.	Drets i obligacions de les empreses licitadores i adjudicatàries	8
17.	Garantia	10
•	Provisional: No	10
•	Definitiva: Si	10
18.	Condicions especials d'execució	11
19.	Modificació del contracte.....	12
20.	Cessió del contracte	12
21.	Subcontractació.....	12
22.	Confidencialitat.....	13
23.	Drets de propietat industrial i intel·lectual	13
24.	Abonaments a l'empresa contractista.....	14
25.	Règim de penalitats.....	14
26.	Control en l'execució de les obres	15
27.	Règim de recursos i jurisdicció competent.....	15
28.	Règim d'invalidesa	16
29.	Règim jurídic del contracte.....	16
	Annex 1: Model d'oferta econòmica	18
	Annex 2: Model de declaracions responsables	19
	Annex 3: Models de possibles declaracions a presentar per la empresa proposada adjudicatària	21
	Annex 4: Tractament de dades personals.....	22

1. Dades de l'ens contractant

Òrgan de contractació: Consorci de Serveis Socials de Barcelona

Centre propi destinatari de la prestació: Llar-Residència Valldaura

Responsable del contracte: Llorenç Bach Juncadella, cap del Servei d'Administració general, recursos humans i gestió econòmica

Perfil del contractant: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/206280?categoria=0>

2. Tipus de contracte

Contracte d'obres

3. Objecte del contracte

Títol: Substitució conducte de sortida de fums de la cuina a la Llar-Residència Valldaura

Descripció: Execució de les obres necessàries per a la substitució del conducte de sortida de fums de cuina de la Llar-Residència Valldaura. Els conductes de sortida de cuina s'hauran d'executar exclusivament amb tubs de classificació EI120.

Número d'expedient: CSSB-2026-57

CPV: 45331210-1 - Treballs d'instal·lació de ventilació
42521000-4 - Equips d'extracció de fums

Partida pressupostària: A801 - D/610000100/315O/000

Divisió en lots:

- NO procedeix.

Atesa la naturalesa unitària de l'actuació, es requereix una execució coordinada i integral per garantir la correcta instal·lació del conducte i el compliment de les condicions de seguretat.

4. Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte: 45.000,00 €

Mètode de càlcul: Aquest import coincideix amb el pressupost base de licitació, atès que no es preveuen modificacions ni pròrrogues.

5. Pressupost base de licitació

L'import d'execució de les obres és el previst en el pressupost del projecte constructiu objecte del contracte i redactat per a portar a terme aquesta obra.

Import net:	45.000,00 €
IVA (21%):	9.450,00 €.
Total:	54.450,00 €

Desglossament:

Costos directes:	37.815,13 €
Costos indirectes (13 %):	4.915,97 €
Benefici industrial (6 %):	2.268,91 €

Condicions de facturació:

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

Informació codis DIR3:

Unitat Tramitadora: A09019076 CONSORCI SERVEIS SOCIALS DE BARCELONA
ARAGÓ, 316, 1R 2A, 08009 BARCELONA
Òrgan Gestor: A09019076 CONSORCI SERVEIS SOCIALS DE BARCELONA
ARAGÓ, 316, 1R 2A, 08009 BARCELONA
Oficina Comptable: A09019076 CONSORCI SERVEIS SOCIALS DE BARCELONA
ARAGÓ, 316, 1R 2A, 08009 BARCELONA

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

6. Preu

Sistema de determinació: A tant alçat

Revisió de preus:

- NO procedeix

7. Vigència del contracte

Termini d'execució: 4 mesos des de l'acta de comprovació del replanteig. Aquest termini podrà ajustar-se per causes justificades derivades de la prefabricació del conducte o de condicionants tècnics de l'obra, essent la data màxima de finalització del contracte, el 31 de desembre de 2026.

Pròrrogues:

- NO procedeix.

8. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Tramitació: ordinària

Procediment: obert simplificat abreujat (article 159.6 de la LCSP).

Presentació telemàtica d'ofertes: Sí

9. Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar establertes a l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial.

Habilitació empresarial o professional exigible per a la realització de les prestacions objecte del contracte:

- NO procedeix.

10. Solvència econòmica i tècnica de les empreses licitadores

Per poder participar en aquesta licitació, cal acreditar una solvència econòmica i financera i una solvència tècnica com segueix:

Solvència econòmica i financera:

Declaració responsable sobre el volum anual de negocis referit a cada un dels 3 darrers exercicis. La mitjana dels imports haurà de ser igual o superior a l'import del contracte, IVA inclòs.

En cas de persones jurídiques, a més, comptes anuals auditats del darrer exercici, en què figure el compte de pèrdues i guanys i el balanç de situació i en que consti la presentació davant de l'organisme públic escaient. Pel càlcul dels fons propis, que no poden ser negatius, no es computaran els préstecs participatius, figura regulada pel [Decret llei 7/1996 de 7 de juny de mesures de caràcter fiscal i de foment i liberalització de l'activitat econòmica i la Llei 10/1996 de 18 de desembre de mesures fiscals urgents sobre correcció de la doble imposició interna intersocietària i sobre incentius a la internacionalització de les empreses.](#)

Solvència tècnica:

Relació d'obres similars executades en els últims tres anys que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat. Les obres o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta

d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

11. Termini de presentació de les ofertes

20 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant allotjat a la [Plataforma de Serveis de Contractació Pública](#).

12. Presentació de documentació i de les ofertes

Aquesta licitació serà electrònica i es tramitarà mitjançant l'eina de presentació telemàtica d'[ofertes integrades amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública](#). Podeu obtenir informació sobre aquestes eines en l'enllaç següent:

<https://eformacio.econtractacio.eco.extranet.gencat.cat/>

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la [Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat](#).

El contingut del **sobre únic electrònic** serà el següent:

- **Declaració responsable:**

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, mitjançant la qual declaren:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que disposa de les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.
- Si escau, que compleix amb els requisits de solvència econòmica i tècnica o professional que exigeix el plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el(s) nom(s), cognom(s) i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

- En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en unió temporal d'empreses si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de les declaracions responsables, han d'aportar un document

on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

- En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.
- Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.
- Les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELIC) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en dita declaració responsable la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

- **Oferta**

Proposta econòmica segons el model que apareix com a plantilla a l'eina del Sobre digital i també com a **Annex 1** d'aquests plecs.

13. Obertura del sobre únic

D'acord amb el previst a l'article 159.6.d) de la LCSP, l'obertura del Sobre únic no se celebrarà en acte públic i es durà a terme a través de l'eina electrònica del Sobre digital 2.0 o l'eina de presentació telemàtica d'ofertes per tal de garantir que no es realitzi fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

La valoració de les ofertes s'efectuarà de la següent manera:

- Automàticament mitjançant dispositius informàtics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació.

14. Criteris d'adjudicació

Les ofertes presentades en la present licitació es valoraran mitjançant els criteris d'adjudicació següents quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules. Atès que es tracta d'una obra de poca envergadura i palesat el detall del projecte tècnic objecte del contracte, les ofertes presentades en la present licitació es valoraran mitjançant un únic criteri (preu/cost).

L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació.

La resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional a la més econòmica, d'acord amb la

fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta millor

O_v = Oferta a valorar

IL = Import de licitació

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP. A tals efectes, l'òrgan de contractació considerarà que es tracta d'una oferta anormalment baixa si, previ anàlisi corresponent, identifica que concorren els paràmetres objectius següents:

Amb caràcter general, quan la baixa del preu ofert sobre el pressupost de licitació d'execució de les obres sigui superior en més de 2 unitats percentuals en relació a la mitjana aritmètica de les baixes.

En aquells casos en els quals el nombre d'ofertes admeses sigui igual o inferior a 2, quan la baixa del preu ofert sobre el pressupost de licitació d'execució de les obres sigui superior en més de 2 unitats percentuals en relació amb la mitjana aritmètica de les baixes o superior a 15 unitats percentuals.

La mitjana aritmètica es calcularà tenint en compte totes les ofertes, llevat dels següents supòsits:

☐ Quan el nombre d'ofertes sigui superior a 5: no es tindran en compte ni l'oferta amb el preu més alt ni l'oferta amb el preu més baix.

☐ Quan el nombre d'ofertes sigui superior a 10: no es tindran en compte ni les 2 ofertes amb el preu més alt ni les 2 ofertes amb el preu més baix.

En el cas que aplicant el criteri de valoració dues o més empreses empatessin en la major puntuació tindrà preferència aquella empresa que al termini de la presentació d'ofertes tingués un major percentatge de dones en llocs de responsabilitat directiva a la seva plantilla.

Finalment, en el supòsit que dues o varies empreses empatessin també amb la aplicació d'aquest criteri, s'atendrà a la licitadora que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, inclogui més mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

15. Determinació de la millor oferta. Adjudicació i formalització

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant un únic criteri d'adjudicació (preu) de conformitat amb el que s'estableix en l'apartat anterior.

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa que hagi formulat l'oferta econòmicament més avantatjosa segons el preu, dins del termini de **5 dies hàbils** següents a la recepció de l'informe proposat.

La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi cap oferta o proposició admissible, d'acord amb els criteris dels plecs. Aquesta declaració s'ha de publicar en el perfil del contractant.

La resolució d'adjudicació, que ha de ser motivada, s'ha de notificar a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'E-NOTUM, d'acord amb el que disposa la disposició addicional quinzena de la LCSP. També es publicarà en el perfil del contractant.

El contracte es formalitzarà en el termini de **5 dies hàbils** següents a la notificació de l'adjudicació mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista de la resolució d'adjudicació del contracte.

La formalització del contracte es publicarà en un termini no superior a 15 dies naturals en el perfil del contractant i es comunicarà al [Registre Públic de Contractes de la Generalitat](#) de Catalunya, per a la seva inscripció.

En el supòsit que l'empresa adjudicatària sigui una Unió Temporal d'Empreses (UTE), aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

16. Drets i obligacions de les empreses licitadores i adjudicatàries

- **Normativa laboral**

El contractista haurà de complir amb les condicions salarials dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

- **Protecció de dades**

El contractista haurà de complir amb l'obligació expressa de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. A aquests efectes haurà de signar l'**annex 4**.

- **Clàusula ètica**

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al

Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals. La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

3. Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

4. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

5. Les conseqüències o penalitats de l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels

fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10 % del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50 % del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'[Oficina Antifrau de Catalunya](#) o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

6. En aquesta licitació serà d'aplicació [l'ACORD GOV/226/2023, de 7 de novembre, pel qual s'aprova el Codi ètic i de conducta en la contractació pública i es crea la Comissió d'Ètica en la Compra Pública.](#)

Les empreses licitadores i/o adjudicatàries del contracte, persona física o jurídica designada com a responsable del contracte i persones que participen en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient hauran d'aportar degudament emplenades i signades les declaracions responsables d'absència de conflicte d'interès incloses com a annex a aquest plec.

• **Obligacions lingüístiques**

1. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'òrgan de contractació derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

2. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.

3. Així mateix, quan l'execució del contracte comporta que hi hagi personal amb tasques d'atenció al públic, l'empresa contractista ha d'assumir l'obligació que aquest personal tingui suficient coneixement de la llengua catalana per a dur a terme tasques d'atenció, d'informació i de comunicació en aquesta llengua.

4. En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la [Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística](#) i de les disposicions que la desenvolupen.

5. L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

17. Garantia

- **Provisional:** No
 - **Definitiva:** Si
-

Import: 5 % de l'import d'adjudicació

Forma de constitució: La garantia es pot constituir mitjançant retenció en el preu (model de sol·licitud en **annex 3**) o per alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials (<https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Constitucio-i-devolucio-de-garanties-i-diposits?category=7410c472-a82c-11e3-a972-000c29052e2c>).
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

18. Condicions especials d'execució

- L'empresa contractista de més de 50 persones treballadores està legalment obligada, d'acord amb l'article 45 de la [Llei Orgànica 3/2017, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i d'homes](#), en els deu primers dies posteriors a la data de formalització del contracte, a presentar el Pla d'Igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada, les mesures alternatives aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en el contracte. D'altra banda, l'empresa contractista, abans de la recepció del contracte, ha de lliurar a la persona responsable del contracte un informe final sobre l'aplicació efectiva de les mesures durant el mateix.
- L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu territorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.
- Durant l'execució del contracte l'empresa adjudicatària establirà mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris escolars, teletreball, suport econòmic per a sufragar despeses d'escoles infantils o centres d'atenció a persones dependents, etc.
- Els mitjans de comunicació, el disseny dels elements instrumentals i la implantació dels tràmits procedimentals emprats per l'empresa contractista en l'execució del contracte

hauran de realitzar-se tenint en compte els criteris d'accessibilitat universal i de disseny per a tothom.

- L'empresa contractista haurà d'acreditar el compromís amb el subcontractista de pagament en un termini, que no pot ser superior al termini efectiu de pagament per part de l'entitat pública contractant.

L'incompliment parcial o el compliment defectuós de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec podrà comportar la imposició a l'empresa contractista de penalitats conforme l'apartat 1 de l'article 192 de la LCSP.

19. Modificació del contracte

- **NO.** Sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuals no previstes en els plecs conforme el règim establert a l'article 205 de la LCSP, en el present contracte no es preveuen altres modificacions.

20. Cessió del contracte

- **NO** es preveu la possibilitat de cedir el contracte.

21. Subcontractació

- **SÍ**

No podran ser objecte de subcontractació les següents tasques crítiques, havent de ser directament executades per l'empresa contractista principal (article 215.2.d) i e) LCSP):

En aquest contracte s'estableixen com a tasques crítiques les assignades a les figures de delegat/da d'obra i cap d'obra, atenent a la seva vinculació directa amb el resultat de les prestacions contractades i a les responsabilitats que se'n deriven. Per aquest motiu, i atenent a allò previst a l'article 215.2 e) de la LCSP, els licitadors no podran concertar amb tercers la realització dels treballs assignats a les figures de delegat/da d'obra i del cap d'obra.

- A tals efectes, l'empresa contractista ha d'indicar en l'oferta presentada per mitjà del sobre únic la part del contracte que pretén subcontractar, junt amb totes les dades que estableix l'article que estableix l'apartat a) del punt 2 de l'article 215 de la LCSP.
- L'empresa contractista comunicarà a l'òrgan de contractació, per escrit, un cop adjudicat el contracte i com a molt tard a l'inici de l'execució d'aquest, la intenció de subcontractar i assenyalarà totes les dades que estableix l'apartat b) del punt 2 de l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes a aquests plecs i a l'article 215.2 de la LCSP en relació a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud de l'empresa

subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, tindrà, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna d'aquestes dues conseqüències:

- a) la imposició al contractista d'una penalitat de fins un 50 % de l'import del subcontracte;
- b) la resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a l'article 211.1.f) segon paràgraf de la LCSP.

La contractista ha de complir amb l'obligació de pagament a les empreses subcontractistes, tal i com estableix l'article 217.1 de la LCSP, essent aquestes obligacions condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals **permetrà la imposició de penaltats**.

22. Confidencialitat

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, les empreses licitadores han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat de les empreses licitadores, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència de les empreses licitadores.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica i les dades que consten a registres públics.

23. Drets de propietat industrial i intel·lectual

– NO

En el marc de l'execució d'aquest contracte, no s'exigeix la transferència de drets de propietat industrial o intel·lectual.

24. Abonaments a l'empresa contractista

L'import de les obres executades s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de la recepció de l'obra o de les certificacions corresponents o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de [l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn](#).

La [plataforma e-FACT](#) és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la [Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions](#).

25. Règim de penalitats

L'òrgan de contractació podrà imposar al contractista les penalitats següents quan concorrin els supòsits que es relacionen a continuació:

- Per incompliment de terminis i demora en l'execució imputable a l'empresa o empreses adjudicatàries, l'òrgan de contractació podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, d'acord amb el previst a l'article 193.3 de la LCSP.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini fins el 31 de desembre de 2026, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

L'Administració tindrà les mateixes facultats per incompliment de les condicions especials d'execució del contracte (art. 202.3 LCSP), per compliment defectuós o parcial de la prestació objecte del contracte imputable a la contractista (192.1 LCSP) i per incompliment dels pagaments als subcontractistes (217.1 LCSP).

Així mateix, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el [Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig, pel qual es transposen directives de la Unió Europea](#)

en els àmbits financer, mercantil i sanitari, i sobre el desplaçament de treballador.

26. Control en l'execució de les obres

El control de l'execució del contracte es durà a terme mitjançant la intervenció coordinada de la direcció facultativa de l'obra i del responsable del contracte designat per l'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 62 de la LCSP.

La direcció facultativa, exercida pel tècnic redactor del projecte i director de l'obra –sens perjudici que el CSSBcn pugui designar un altre tècnic competent per exercir aquestes funcions– assumirà el control tècnic dels treballs i vetllarà perquè s'executin d'acord amb el projecte aprovat, la normativa aplicable i les prescripcions tècniques. Entre les seves funcions s'inclouen: comprovar la qualitat dels materials i la seva correcta col·locació, dictar instruccions tècniques al contractista o certificar les unitats d'obra executades.

El responsable del contracte adscrit al CSSBcn exercirà les funcions de seguiment i control administratiu del contracte. Les seves funcions principals seran: coordinar la relació entre el contractista, la direcció facultativa i l'òrgan de contractació, fer el seguiment dels terminis d'execució, informar sobre incidències contractuals i proposar mesures correctores, verificar la documentació administrativa associada al contracte.

El contractista designarà una persona que exercirà les funcions de delegat d'obra, amb coneixements tècnics i experiència en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

27. Règim de recursos i jurisdicció competent

• Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats amb relació als efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, i els acords que adopti l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa l'esmentada Llei 26/2010, del 3 d'agost, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la citada Llei 29/1998, de 13 de juliol.

• Jurisdicció competent

La jurisdicció competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació

a la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció del contracte és la contenciosa administrativa.

28. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

29. Règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- h) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- i) Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de

l'obligació de complir-los.

Annex 1: Model d'oferta econòmica

(cal omplir tots els camps assenyalats en gris amb els paràmetres de la vostra oferta)

Licitador/a:	
El/la senyor/a	
amb domicili laboral a	
i amb document d'identificació núm.	

declara que assabentat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per ser adjudicatària del contracte del

Obres per a la substitució del conducte de sortida de fums de cuina amb tubs EI120 obligatoris a la Llar-Residència Valldaura

amb expedient número CSSB-2026-57, es compromet en nom i representació de

l'empresa/entitat

amb NIF

a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat següent:

Import de licitació sense IVA:

45.000,00 €

Preu ofert (sense IVA) en lletres:

Preu ofert (sense IVA) en números:

€

IVA (21%):

€

Preu total ofert (IVA inclòs) en números:

€

Import total en lletres:

45.000,00 €
€
€
€

Annex 2: Model de declaracions responsables

El/la senyor/a, en nom propi / com a
representant de l'empresa/entitat, amb NIF
.....,

DECLARA

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que disposa de les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.
- Que compleix amb els requisits de solvència econòmica i tècnica que exigeix el plec.
- Que s'obliga a mantenir en vigor una pòlissa de responsabilitat civil i assegurança de tot risc construcció que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present contracte i a mantenir-la durant la seva vigència. En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, l'adjudicatària serà plenament i íntegra responsable dels riscos no assegurats.

Així mateix, inclou cognom(s) i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició:

1. Nom(s) i cognom(s):.....

NIF:.....

2. Nom(s) i cognom(s):.....

NIF:.....

Adreça/ces electrònica(ques) per rebre notificacions:

1.....

2.....

Telèfon(s) mòbil(s)

1.....

2.....

OPCIONAL:

- En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància mitjançant una declaració responsable annexada i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.
- Les empreses estrangeres han d'indicar mitjançant una declaració responsable annexada la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.
- Les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en dita declaració responsable la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

Empresa inscrita en el RELI:

SI ☐

NO ☐

[Signatura electrònica de la persona declarant]

Annex 3: Models de possibles declaracions a presentar per la empresa proposada adjudicatària

El/La senyor/a, en nom propi / com a
representant de l'empresa/entitat, amb NIF
.....,

1. (Opcional, alternativament a la **constituïció de garantia**) Model de sol·licitud de retenció en el preu de la garantia definitiva:

SOL·LICITO que l'import de la garantia definitiva del contracte de les **obres per a la substitució del conducte de sortida de fums de cuina amb tubs EI120 obligatoris a la Llar-Residència Valldaura** (expedient número CSSB-2026-57), sigui retinguda en la facturació.

2. (Obligatòria) Declaració responsable amb relació a l'**Impost sobre el Valor Afegit**:

DECLARO que l'entitat que represento, (escollir l'opció que correspongui)

SÍ està exempta d'IVA: ☐ d'acord amb l'article de la Llei 37/1992, de 28 de desembre de l'Impost Sobre el Valor Afegit.

NO està exempta d'IVA: ☐

3. (Obligatòria en el cas que l'execució del contracte impliqui la presència física de personal aliè en els centres de treball amb personal propi de l'Administració):

DECLARO amb relació a allò relatiu a la matèria de **coordinació de prevenció de riscos laborals** que l'entitat que represento:

Es compromet a realitzar l'avaluació de riscos laborals del personal amb presència contínua als centres de l'Administració, d'acord amb les funcions que hi desenvolupa i realitzarà les activitats pròpies i inherents a la coordinació d'activitats empresarials necessàries per a l'execució del contracte.

(càrrec)

[signatura electrònica de la persona declarant]

Annex 4: Tractament de dades personals

Annex a la resolució d'adjudicació del contracte entre el Consorci de Serveis Socials de Barcelona (CSSBcn) i ADJUDICATÀRIA, per prestacions sense accés a dades personals. Protecció de dades i deure de confidencialitat

L'execució de l'objecte del contracte no implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni el personal de l'entitat adjudicatària ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què es tractin dades personals.

No obstant això, per al cas que el personal de l'entitat adjudicatària i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

El personal de l'entitat adjudicatària i, en el seu cas el de les empreses subcontractades, tot i que no siguin encarregats del tractament, han de respectar les mesures de seguretat que hagi establert el Consorci de Serveis Socials de Barcelona (en endavant, CSSBcn). En particular, ha de tenir en compte el següent:

- Han de conèixer i respectar la confidencialitat de la informació referent a la tasca realitzada i estarà obligat a mantenir absoluta reserva respecte a qualsevol dada o informació a què pugui accedir de forma extraordinària durant el compliment del contracte.
- No es podran emprar les dades i informacions derivades de l'execució del contracte a les quals s'accedeixi accidentalment per a cap finalitat diferent de la de posar els fets en coneixement del CSSBcn, ni podran comunicar-les a tercers, ni copiar-les o reproduir-les.
- L'entitat adjudicatària ha de comunicar als treballadors afectats les mesures establertes a la clàusula anterior i conservar l'acreditació de la comunicació d'aquest deure.
- Així mateix, l'entitat adjudicatària ha de posar en coneixement del CSSBcn, de forma immediata i en qualsevol cas abans de 48 hores, qualsevol incident de seguretat que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades personals, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la violació, per correu electrònic a l'adreça dprotecciodades@cssbcn.cat. Si se'n disposa, cal facilitar, com a mínim, la informació següent:
 1. Descripció de la naturalesa de la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, quan sigui possible, les categories i el nombre aproximat d'interessats afectats i les categories i el nombre aproximat de registres de dades personals afectats.
 2. Nom i dades de contacte del delegat de protecció de dades o d'un altre punt de contacte en el qual es pugui obtenir més informació.
 3. Descripció de les possibles conseqüències de la violació de la seguretat de les dades personals.
 4. Descripció de les mesures adoptades o proposades per posar remei a la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, si escau, les mesures adoptades per mitigar els possibles efectes negatius.

Si no és possible facilitar la informació simultàniament, i en la mesura en què no ho sigui, la informació s'ha de facilitar de manera gradual sense dilació indeguda.

L'entitat adjudicatària ha d'assistir el CSSBcn en cas que aquesta consideri que procedeix notificar la violació de la seguretat a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades, o bé, la seva comunicació a les persones afectades.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a què l'entitat adjudicatària sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades personals.

*Per delegació, Resolució 16.2.2021, DOGC
18.2.21*

La gerent del Consorci de Serveis Socials de
Barcelona

L'adjudicatària