

D'una banda, el senyor ANTONIO BALMÓN ARÉVALO, Vicepresident executiu de l'**ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOPB en data 22 de maig de 2024, assistit en aquest acte per la senyora Mireia Grau Sadurní, secretària de l'AMB que actua en la funció de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, regulador del règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació nacional, per donar-ne fe.

De l'altra part, el senyor Víctor Arroyo Sabater, que s'identifica amb el seu DNI, actuant en nom i representació de l'empresa **TRACTAMENTS VILAROI, SL** (CIF B63059646) domiciliada al carrer Pintor Fortuny, 23, Viladecans, Barcelona (CP 08840), segons poders que resulten de les dades que consten al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) manifestant que no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició per contractar que estableix l'article 71 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal, respectivament, per a formalitzar el present **CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES**, d'acord amb els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- Mitjançant resolució de la Vicepresidència Executiva de data 1 de desembre de 2025, es va aprovar el procediment obert simplificat realitzat per a la contractació de les obres de rehabilitació del Pavelló Xavier Ballber de Cervelló. Coberta. En data 12 de gener de 2026 va requerir a l'empresa TRACTAMENTS VILAROI, SL, com empresa proposada com adjudicatària de la licitació, l'aportació de la documentació acreditativa i el dipòsit de la garantia definitiva.

II.- Transcorregut el termini establert en l'article 159.4 de la Llei de Contractes de Sector Públic, en el qual l'empresa va presentar la documentació requerida i va constituir la garantia definitiva, mitjançant resolució de la Vicepresidència Executiva de data 16 de febrer de 2026, es va aprovar l'adjudicació del contracte a favor de TRACTAMENTS VILAROI, SL, per un import màxim de 429.353,27 euros (Base: 354.837,41 euros, més l'IVA de: 74.515,86 euros) que representa una baixa del 7,66 % i un termini d'execució total de 4 mesos.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- ACCEPTACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ.

El senyor Víctor Arroyo Sabater, en nom i representació de l'empresa TRACTAMENTS VILAROI, SL, accepta l'adjudicació de les obres descrites i es compromet a realitzar-lo d'acord amb les clàusules del present contracte i les establertes al plec de clàusules administratives particulars i el projecte, i aprovats a l'expedient de licitació 903640/25, documents contractuals que accepta plenament i en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'aquests documents.

Els codi de verificació del plec de clàusules administratives particulars:

CSV (Codi segur de verificació)
CNMWY-L0JKI-8M5CW

Els codis de verificació del projecte :

Volum	CSV (Codi segur de verificació)
Index volums	AJVOE-7ZTZZ-OWAZM
1/6	O7V0H-MFUHW-KUCJF
2/6	4Y63X-LZ7NP-OF3GX
3/6	2FVA9-ZO223-898PQ
4/6	PRTX6-6AYAB-F4F7B
5/6	JA4UG-QNIOX-GW30P
6/6	BQHWZ-XM59R-SGKZU

Segona.- TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini d'execució és de 4 mesos, i se n'inicia el còmput a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament, sempre que s'hagi aprovat el pla de seguretat i salut.

Tercera.- PREU.

L'import dels treballs objecte del present contracte és de 429.353,27 euros (Base: 354.837,41 euros, més l'IVA de: 74.515,86 euros)

Quarta.- FORMA DE PAGAMENT.

El pagament es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel Serveis corresponent, en els termes i condicions previstos al Plec de clàusules administratives particulars.

Les dades que han d'estar en la factura han de ser:

Número d'expedient	903640/25
Unitat Gestora	70 / EPU
Document comptable	220260000998

Cinquena.- GARANTIA DEFINITIVA.

Per respondre del compliment del present contracte d'obres, el contractista ha dipositat a la Tresoreria l'Àrea Metropolitana de Barcelona una garantia definitiva per import de 17.741,87 euros.

Sisena.- RECEPCIÓ DE LES OBRES I DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.

Finalitzats els treballs, es procedirà a la seva recepció dins del termini previst al Plec de clàusules administratives particulars, i d'ésser aquesta conforme es procedirà a aprovar i abonar la certificació final d'obra en la forma prevista a l'esmentat Plec. Igualment procedirà la devolució de la garantia definitiva un cop transcorregut el termini de garantia previst al Plec de clàusules administratives particulars, un cop s'acrediti que el contractista està exempt de responsabilitat. En tot cas es compliran els requisits exigits a l'article 243 de la llei de contractes del Sector Públic.

Setena.- LLOC DE REALITZACIÓ DE LES OBRES.

Les obres es duran a terme al municipi de Cervelló. L'emplaçament es defineix al projecte d'obres base d'aquesta adjudicació.

Vuitena.- CAUSES DE RESOLUCIÓ.

Seran causes de resolució del contracte les previstes al Plec de clàusules administratives particulars i en tot cas les previstes legalment.

I per complir aquest contracte administratiu en totes les seves parts, el subscriuen la representació de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i el contractista.