



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
23/2026	El ple	23/02/2026

Rosa Canal Xandri, secretària interventora del Servei d'Assistència Tècnica del Consell Comarcal de l'Alt Urgell, adscrita a l'Ajuntament de Cava, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar l'acord que es transcriu a continuació:

EXPEDIENT 23/2026. APROVACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA I REFORMA DEL LOCAL SOCIAL DEL QUERFORADAT

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

Vista la proposta de resolució PR/2026/18 de 19 / de febrer / 2026.

RESOLUCIÓ

Antecedents de fet i fonaments de dret

El Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, mitjançant resolució de l'1 d'agost de 2025, va concedir les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 a l'Ajuntament de Cava amb el següent detall:

Expedient	Actuació	Anualitat
PRE219/25/000649	Millora i reforma del local social del Querforadat	2025

L'Ajuntament de Cava té la voluntat de executar les obres de millor i reforma del local social del Querforadat, projecte redactat per Maria Antònia Domenjó i Torres, col·legiada núm. 37.256-0.

El Ple de l'Ajuntament de Cava, en sessió ordinària de 24 de setembre de 2025, va aprovar inicialment el projecte, que va estar exposat al públic per un termini de trenta dies. L'aprovació definitiva del projecte es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Lleida número 229, d'1 de desembre de 2025.





Per provisió de l'alcaldia de data 17 de febrer de 2026 es va incoar l'expedient per a la contractació anomenada "Millora i reforma del local social del Querforadat" i es van sol·licitar els informes preceptius.

El 17 de febrer de 2026 es va emetre informe favorable de secretaria, d'intervenció i de fiscalització prèvia en els quals s'indica que hi ha consignació pressupostària a la partida 450-62200.

Els serveis tècnics han elaborat els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques.

Les característiques del contracte que es pretén adjudicar són les següents:

Objecte del contracte	Millora i reforma del local social del Querforadat
Procediment	Obert simplificat (Art. 159 de la LCSP)
Tipus de contracte	Obres
Valor estimat del contracte	127.031,92 euros
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	127.031,92 euros
IVA 21%	26.676,70 euros
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	153.708,62 euros
Durada d'execució de les obres	6 mesos
CPV	45262700-8

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el previst en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 /UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Examinada la documentació i de conformitat amb la disposició addicional segona de la Llei 9 /2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014 /23 /UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per a l'execució de l'obra de millora i reforma del local social del Querforadat, convocant la seva licitació.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regiran el contracte d'obres de reforma d'un habitatge al carrer Bach, 8, del Querforadat (fase I).





Tercer. Aprovar la despesa corresponent per import de 50.869,46 euros aplicable a la partida pressupostària 459 – 61900 del pressupost general vigent a l'exercici 2024.

Quart. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, juntament amb la documentació integrant de l'expedient de contractació.

Cinquè. Designar els membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President	Titular: Sra. Gisela Sellés Ribatallada, Alcaldessa de l'Ajuntament Suplent: Sr. Miquel Dalmau Tramunt, Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament
Vocal 1	Titular: Sra. Rosa Canal Xandri, Secretària interventora del SAT del CCAU Suplent: Sra. Jasmina Costa Escalé, Secretària interventora del SAT del CCAU
Vocal 2	Titular: Sr. Anna Morilla Castro, Tècnica dels serveis tècnics del CCAU Suplent: Núria Ruiz Saiz, Tècnica dels serveis tècnics del CCAU
Vocal 3	Titular: Sra. Marta Pié Martorell, personal funcionari del CCAU Suplent: Sra. Pilar Señís Subirà, Secretària interventora del SAT del CCAU
Secretari	Farà les funcions de secretari/ària el/la vocal 1.

Sisè. Designar com a director de l'execució del contracte (director de l'obra) i com a responsable del contracte a l'arquitecta Maria Antònia Domenjó i Torres (col·legiada 37256-0 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya), de conformitat amb l'article 62.2 LCSP.

Setè. Designar a Ramon Galí Rodriguez-Escalona (col·legiat 25018110 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes tècnics i Enginyers d'edificació de Catalunya) com a coordinador de seguretat i salut, de conformitat amb 7.2. segon paràgraf del RD 1627/1997.

Vuitè. Facultar a l'alcaldeessa de l'Ajuntament per a la signatura de tota la documentació necessària per tal de fer efectius aquests acords.

Novè. Delegar a l'alcaldeessa de l'Ajuntament l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut que presenti l'empresa adjudicatària d'acord amb l'informe de la direcció de l'obra.

I perquè consti, a reserva de la seva aprovació, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, expedixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'Alcaldeessa.

Ansovell, a data de signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

