

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA PERSONA I COMUNITARIS	REFERÈNCIA GENE2025010656
Codi Segur de Verificació: 6ee93aaf-3391-48f7-87c5-96465f669fc6 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171557_2026_3103544 Data d'impressió: 23/02/2026 14:54:27 Pàgina 1 de 6	SIGNATURES 1.- MARC ARQUES CRUZ (), 16/02/2026 12:31:39 2.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 16/02/2026 13:03:32 3.- MARGARIDA GALLARDO PALAU (), 16/02/2026 12:46:33 4.- ELISABET ABAD GRABULOS (ASSESSORA JURÍDICA D'URBANISME), 17/02/2026 14:47:41 5.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 23/02/2026 11:55:47	



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ – APROVACIÓ DELS INFORMES DE VALORACIÓ I OBERTURA DEL SOBRE C DEL SERVEI DE PORTERIA I CONSERGERIA DE DIFERENTS EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS.

Exp.: 2025F035000029

Lloc: Ajuntament de Salt
Data: 9 de febrer de 2026
Hora d'inici: 11:00h
Hora d'acabament: 12:00h

Assistents:

Presidenta: Sra. Margarita Gallardo i Palau, regidora de l'Àrea de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil, en substitució del President titular.

Vocals:

Sra. Elisabet Abad Grabulós, Secretària accidental municipal, en substitució de la titular
Sra. Anna Costejà i Cros, Interventora municipal
Sra. Laura Solà Sánchez, Tècnica de contractació, en substitució de la titular

Secretari de la Mesa: Sr. Marc Arques Cruz, administratiu de Secretaria

També assisteixen a la reunió de la Mesa la Sra. Maria Rubio Gili, la Sra. Elisenda Quintana Julian i la Sra. Laura Marquès Palleja com a tècniques expertes que han realitzat la valoració dels criteris subjectes a judici de valor.

Tots els assistents es troben a l'Ajuntament de Salt a excepció de la Sra. Laura Marquès Palleja, que es troba connectada a través de l'aplicació ZOOM.

L'objecte de la sessió és l'aprovació si escau de l'informe dels serveis tècnics i l'obertura del sobre C, corresponent a la documentació relacionada amb els criteris automàtics, de la licitació del contracte del servei de porteria i consergeria de diferents edificis i equipaments municipals, mitjançant procediment obert amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

La Presidenta declara constituïda la Mesa, d'acord amb el que preveu la clàusula 12 del PCAP.

La Mesa de Contractació reunida el dia 9 de gener de 2026 va acordar trametre la documentació del sobre B relativa als criteris sotmesos a judici de valor de les empreses admeses a la licitació, als serveis tècnics corresponents, a fi que emetessin els informes de valoració amb la puntuació pertinent.

En data 23 de gener de 2026 la Tècnica d'Educació va emetre l'informe de valoració corresponent del Lot 2

En data 26 de gener de 2026 la Tècnica d'Acció Social va emetre l'informe de valoració corresponent del Lot 3.

En data 26 de gener de 2026 la Tècnica de la Factoria Cultural Coma Cros va emetre l'informe de valoració corresponent del Lot 1.

Els informes de valoració esmentats consten incorporats a l'expedient de contractació.



En data 27 de gener de 2026 les Tècniques van exposar la valoració realitzada dels criteris subjectes a judici de valor per cadascun dels lots. Un cop analitzades les valoracions, la Mesa va sol·licitar diversos aclariments a les tècniques expertes pel que fa al contingut dels informes. En conseqüència, la Mesa va acordar no aprovar els informes emesos i instar a la revisió dels informes per valorar els criteris subjectes a judici de valor.

En data 4 de febrer de 2026 la Tècnica de la Factoria Cultural Coma Cros va emetre un nou informe de valoració corresponent del Lot 1.
En data 4 de febrer de 2026 la Tècnica d'Educació va emetre un nou informe de valoració corresponent del Lot 2
En data 4 de febrer de 2026 la Tècnica d'Acció Social va emetre un nou informe de valoració corresponent del Lot 3.

Segons els informes tècnics, la valoració de la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor i de conformitat amb el que estableix l'apartat H.1 del quadre de característiques del PCAP ha estat el següent:

La Tècnica de la Factoria Cultural Coma Cros exposa les seves valoracions respecte del Lot 1 que es resumeixen en aquest quadre:

Licitador	Pla treball (fins a 8 punts)	Pla Procediments (fins a 4 punts)	Avaluació (fins a 3 punts)	Capacitat resposta (fins a 5 punts)	Compromisos col·laboració (fins a 5 punts)	Total (fins a 25 punts)
NICE MOMENTS FACTORY SL	7,5	4	3	5	2,5	22
INTEGRA MG CATALUNYA, S.L.	4	3	2	4	2,5	15,5
MIFASCET SLU	7,5	3,5	3	5	4,5	23,5
SIFU, S.L.	4	2,5	2,5	4	2	15

La Tècnica d'Educació exposa les seves valoracions respecte del Lot 2 que es resumeixen en aquest quadre:



Licitador	Pla treball (màx. 8)	Pla procedim. (màx. 4)	Sistema avaluació (màx. 3)	Subtotal A (màx.15)	Resposta a incidències (màx. 5)	Col·labo ració (màx. 5)	Subtotal B (màx. 10)	TOTAL (màx. 25)
NICE MOMENTS	8	4	3	15	5	4	9	24 punts
INTEGRA MGSI	4	2,5	2	8,5	4	1	5	13,5 punts
MIFASCET SLU	7	3	2	12	3	1	4	16 punts
SIFU SL	4	3	2	9	4,5	3	7,5	16,5 punts

La Tècnica d'Acció Social exposa les seves valoracions respecte del Lot 3 que es resumeixen en aquest quadre:

Licitador	Pla treball (fins a 8 punts)	Pla Procediments (fins a 4 punts)	Avaluació (fins a 3 punts)	Capacitat resposta (fins a 5 punts)	Compromisos col·laboració (fins a 5 punts)	Total (fins a 25 punts)
NICE FACTORY SL MOMENTS	7,5	4	3	5	2	21,5
INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, S.L.	4	3	2	4	4	17
MIFASCET SLU	7	3	2	5	4	21
SIFU, S.L.	5	2,5	2	4	2,5	16

Es fa constar que l'empresa MIFASCET S.L.U. va comunicar que la memòria de cadascun dels lots presentats conté informació confidencial.

La Mesa accepta la valoració dels criteris subjectes a judici de valor, per cadascuna de les empreses i per cada lot, amb la puntuació corresponent.

A les 11:28 es van publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública els informes valoratius corresponents a cada lot.

A les 11:29 és va procedir a l'obertura del Sobre C relatiu als criteris automàtics.

(Per tal de donar compliment als principis de publicitat i transparència – i atès que fent ús dels mitjans electrònics en els procediments de contractació pública no és exigible la realització en acte públic de les obertures dels sobres que contenen les ofertes-, s'ha d'incloure a les meses de contractació que es publiquin a la PSCP el registre d'obertura que genera l'eina de Sobre digital amb les traces de les accions que s'han realitzat per obrir les ofertes, les quals garanteixen el secret de les ofertes fins al moment d'obertura, d'acord amb la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Per tant, es detalla en aquest document com a Annex 1- Registre obertura sobre C)

Les proposicions presentades pels licitadors als diferents lots han estat les següents:



LICITADORS LOT 1	JUDICI DE VALOR	PREU	FORMACIÓ	PERSONAL A ADSCRIURE
NICE MOMENTS	22	104.000,00 €	600	EXP. > 15 M
INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, S.L	15,5	13,26 €	600	EXP. > 15 M
MIFASCET, S.L.U	23,5	13,90 €	600	EXP. > 15 M
SIFU, S.L	15	13,27 €	600	EXP. > 15 M

LICITADORS LOT 2	JUDICI DE VALOR	PREU	FORMACIÓ	PERSONAL A ADSCRIURE
NICE MOMENTS	24	13.249,73 €	600	EXP. > 15 M
INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, S.L	13,5	15,62 €	0	0
MIFASCET, S.L.U	16	15,50 €	600	EXP. > 15 M
SIFU, S.L	16,5	13,85 €	600	EXP. > 15 M

LICITADORS LOT 3	JUDICI DE VALOR	PREU	FORMACIÓ	PERSONAL A ADSCRIURE
NICE MOMENTS	21,5	8.062,60 €	600	EXP. > 15 M
INTEGRA MGSI CET CATALUNYA, S.L	17	15,62 €	0	0
MIFASCET, S.L.U	21	15,50 €	600	EXP. > 15 M
SIFU, S.L	16	14,21 €	600	EXP. > 15 M

De l'obertura del sobre C es constata que l'empresa NICE MOMENTS ha ofert, pels tres lots, un import molt elevat, que no es correspon ni s'assimila a les ofertes dels demés licitadors. A conseqüència, la Mesa de Contractació acorda donar per finalitzada la reunió i fixar una nova data per dur a terme la valoració i classificació de les ofertes, per tal de procedir a l'estudi de les resolucions dels tribunals de l'ordre jurisdiccional contenciós i els tribunals contractuals, així com la doctrina existent, respecte de la qüestió referida.

La Mesa acaba la seva comesa, a les 12:00h, estenent-se la present acta per a la deguda constància.

La Presidenta,

Les assistents,

El secretari de la Mesa

Annex 1- Registre obertura sobre C



Registre d'obertura de sobre

Licitació: 2025F035000029
Lots: Sí
Sobre: Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT

Data	Acció
07/01/2026 08:01:11	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 07/01/2026 08:01:11.
07/01/2026 09:15:33	L'empresa Mifasoet SLU ha enviat la paraula clau del sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT, a data i hora 07/01/2026 09:15:33.
07/01/2026 11:35:06	L'empresa SIFU S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT, a data i hora 07/01/2026 11:35:06.
08/01/2026 08:00:34	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 08/01/2026 08:00:34.
08/01/2026 08:16:34	L'empresa INTEGRA MGSi CET CATALUNYA, S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT, a data i hora 08/01/2026 08:16:34.
08/01/2026 08:24:42	L'empresa NICE MOMENTS FACTORY SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT, a data i hora 08/01/2026 08:24:42.
09/02/2026 11:29:32	El custodi Marc Arques Cruz ha aplicat les credencials al sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT del lot 2, a data i hora 09/02/2026 11:29:32 (Credencials aplicades: 1/2).
09/02/2026 11:29:32	El custodi Marc Arques Cruz ha aplicat les credencials al sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT del lot 3, a data i hora 09/02/2026 11:29:32 (Credencials aplicades: 1/2).
09/02/2026 11:29:32	El custodi Marc Arques Cruz ha aplicat les credencials al sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT del lot 1, a data i hora 09/02/2026 11:29:32 (Credencials aplicades: 1/2).
09/02/2026 11:29:32	El custodi LAURA SOLÀ SÁNCHEZ ha aplicat les credencials al sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT del lot 1, a data i hora 09/02/2026 11:29:32 (Credencials aplicades: 2/2).
09/02/2026 11:29:32	El custodi LAURA SOLÀ SÁNCHEZ ha aplicat les credencials al sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT del lot 2, a data i hora 09/02/2026 11:29:32 (Credencials aplicades: 2/2).
09/02/2026 11:29:32	El custodi LAURA SOLÀ SÁNCHEZ ha aplicat les credencials al sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT del lot 3, a data i hora 09/02/2026 11:29:32 (Credencials aplicades: 2/2).
09/02/2026 11:29:51	El custodi Marc Arques Cruz ha obert el sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT del lot 1, a data i hora 09/02/2026 11:29:51.
09/02/2026 11:29:59	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer ANNEX 2.1. MODEL D_OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS _ LOT 1 (SOBRE C) SIGNAT.pdf de l'oferta 200,591,867 del lot 1 Lot 1: Factoria Cultural Coma Cros (Servei de porteria i consergeria), a data i hora 09/02/2026 11:29:59
09/02/2026 11:32:00	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer SC_ANNEX 2.1. MODEL D_OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS _ LOT 1.pdf de l'oferta 200,593,281 del lot 1 Lot 1: Factoria Cultural Coma Cros (Servei de porteria i consergeria), a data i hora 09/02/2026 11:32:00
09/02/2026 11:35:11	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer ANNEX 2.1 OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS – LOT 1.pdf de l'oferta 200,618,461 del lot 1 Lot 1: Factoria Cultural Coma Cros (Servei de porteria i consergeria), a data i hora 09/02/2026 11:35:11
09/02/2026 11:35:58	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer ANNEX 2.1. MODEL D_OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS _ LOT 1 (SOBRE C).pdf de l'oferta 200,616,407 del lot 1 Lot 1: Factoria Cultural Coma Cros (Servei de porteria i consergeria), a data i hora 09/02/2026 11:35:58
09/02/2026 11:47:14	El custodi Marc Arques Cruz ha obert el sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT del lot 2, a data i hora 09/02/2026 11:47:14.
09/02/2026 11:47:27	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer ANNEX 2.2. MODEL D_OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS _ LOT 2 (SOBRE C) SIGNAT.pdf de l'oferta 200,591,867 del lot 2 Lot 2: Escola Pública Mas Masó (Consergeria i Portaria), a data i hora 09/02/2026 11:47:27
09/02/2026 11:52:54	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer SC_ANNEX 2.2. MODEL D_OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS _ LOT 2.pdf de l'oferta 200,593,281 del



	lot 2 Lot 2: Escola Pública Mas Masó (Consergeria i Portaria), a data i hora 09/02/2026 11:52:54
09/02/2026 11:53:45	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer ANNEX 2.2 OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS – LOT 2.pdf de l'oferta 200,618,461 del lot 2 Lot 2: Escola Pública Mas Masó (Consergeria i Portaria), a data i hora 09/02/2026 11:53:45
09/02/2026 11:54:06	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer ANNEX 2.2_MODEL D_OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS _ LOT 2 (SOBRE C).pdf de l'oferta 200,616,407 del lot 2 Lot 2: Escola Pública Mas Masó (Consergeria i Portaria), a data i hora 09/02/2026 11:54:06
09/02/2026 11:55:30	El custodi Marc Arques Cruz ha obert el sobre Sobre C - CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT del lot 3, a data i hora 09/02/2026 11:55:30.
09/02/2026 11:55:41	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer ANNEX 2.3_MODEL D_OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS _ LOT 3 (SOBRE C) SIGNAT.pdf de l'oferta 200,591,867 del lot 3 Lot 3: Centre Recursos de la Gent Gran (Servei de Portaria), a data i hora 09/02/2026 11:55:41
09/02/2026 11:56:08	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer SC_ANNEX 2.3_MODEL D_OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS _ LOT 3.pdf de l'oferta 200,593,281 del lot 3 Lot 3: Centre Recursos de la Gent Gran (Servei de Portaria), a data i hora 09/02/2026 11:56:08
09/02/2026 11:56:45	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer ANNEX 2.3 OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS – LOT 3.pdf de l'oferta 200,618,461 del lot 3 Lot 3: Centre Recursos de la Gent Gran (Servei de Portaria), a data i hora 09/02/2026 11:56:45
09/02/2026 11:57:12	L'usuari amb rol validador Marc Arques Cruz - Validador - Ajuntament de Salt ha descarregat el fitxer ANNEX 2.3_MODEL D_OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS _ LOT 3 (SOBRE C).pdf de l'oferta 200,616,407 del lot 3 Lot 3: Centre Recursos de la Gent Gran (Servei de Portaria), a data i hora 09/02/2026 11:57:12

Signatura vàlida

Signat electrònicament per la Plataforma de Serveis de Contractació Pública

Data :2026.02.11 06:04:25 CET

Rol:Plataforma de Serveis de Contractació Pública

Lloc : Barcelona