



AJUNTAMENT DE
LA RIERA DE GAIÀ

ACTA MESA DE CONTRACTACIÓ OBERTURA SOBRE B

En data 5 de febrer de 2026 a les a les 12.00 hores en sessió pública es reuneix la Mesa de contractació per la contractació dels serveis de neteja d'edificis municipals mitjançant procediment obert, amb la composició següent:

President: Joan Casas Torras, Alcalde-President
Vocals: Montserrat Caballé Palau, secretària -interventora acctal.
Alba Lopez Dorado, arquitecta municipal
Secretària: Noemi Ruiz Aguiló, TAE

Per part del President es constitueix la Mesa i s'aprova l'Acta de la Mesa anterior.

En primer lloc es dona compte de les empreses licitadores admeses a la present licitació:

13-01-2026	2026-E-RC-107	SERNET SERVEIS S.L
15-01-2026	2026-E-RC-129	EVOBAC INTEGRAL SERVICES SLU
19-01-2026	2026-E-RC-170	ACRONET NETEJA SL
20-01-2026	2026-E-RC-184	TECNIQUES DE NETEJA SL
20-01-2026	2026-E-RC-186	REALAN SERVICES SL
20-01-2026	2026-E-RC-187	CLANSER SA
20-01-2026	2026-E-RC-191	SERVICIOS AUXILIARES ARENA SL

Dins del termini atorgat per esmenar, han presentat la documentació correctament , consistent en errors en l'emplenament de la declaració , i s'acorda admetre les proposicions presentades per les empreses licitadores següents:

19-01-2026	2026-E-RC-182	LIMAX FACILITYS SL
12-01-2026	2026-E-RC-90	INNOVACIO I TECNIQUES DE CONSERVACIO SA

Es procedeix a l'obertura del sobre B – oferta econòmica i criteris avaluable de forma automàtica, que conté les propostes que s'adjunten com annex.





AJUNTAMENT DE
LA RIERA DE GAIÀ

La Mesa acorda suspendre la proposta de la classificació de les ofertes atès que hi ha una proposta que es presumeix anormalment baixa i aquest fet desvirtua totalment les altres ofertes presentades.

Per la qual cosa, la Mesa acorda per unanimitat el següent:

Primer.- Requerir a l'empresa EVOBAC INTEGRAL SERVICES SLU per tal que en el termini màxim de cinc dies hàbils per tal que justifiquin i desglossin raonadament i detalladament l'oferta i precisin la viabilitat o al·leguin el que considerin.

Segon.- Fer advertiment exprés que, de no justificar l'oferta es considerarà com una retirada injustificada de la proposició que podria donar lloc a la prohibició de contractar prevista en l'article 71.2 de la LCSP.

Tercer.- Convocar a la Mesa el proper dia 12 de febrer a les 12 h als efectes d'avaluar i elevar la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició a l'òrgan de contractació i la proposta de relació classificada de licitadors, si és el cas.

De la qual cosa, com a secretària, estenc aquesta acta amb el vist i plau del President.

La Riera de Gaià a data de la signatura electrònica.

El President

Joan Casas Torras

La Secretària

Noemí Ruiz Aguiló

Vocal

Montserrat Caballe Palau

Vocal

Alba López Dorado





AJUNTAMENT DE
LA RIERA DE GAIÀ

ANNEX RELACIÓ DE PROPOSTES



Ajuntament de
La Riera de Gaià

	102/2025 NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS															
	CRITERI 1			CRITERI 2				CRITERI 3		CRITERI 4		CRITERI 5		CRITERI 6		TOT AL
	fins a 40p			fins a 20 punts				fins a 10p		fins a 10p		fins a 10p		fins a 10p		
	Ov oferta	Om of. + eco.	punts c1	baixe s	eme rg.	ampl. serv.	punts c2	EPI S	punts c3	pmicrofi bra	punts c4	3 et CO	punts c5	carr ets	punts c6	
INNOVACIO I TECNQUES	163.000,00 €	84.872,00 €	20,83	8	8	4	20	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	
SERNET SERVEIS SL	174.151,74 €	84.872,00 €	19,49	8	8	4	20	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	59,49
EVOBAC INTEGRAL SERV	84.872,00 €	84.872,00 €	40,00	8	4	4	16	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	76,00
ACRONET NETEJA SL	171.840,00 €	84.872,00 €	19,76	8	8	4	20	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	59,76
LIMAX FACILITYS SL	174.000,00 €	84.872,00 €	19,51	8	8	4	20	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	59,51
TECNQUES DE NETEGES	169.010,85 €	84.872,00 €	20,09	8	8	4	20	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	60,09
REALAN SERVICES SL	168.100,00 €	84.872,00 €	20,20	8	8	4	20	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	60,20
CLANSER SA	176.564,41 €	84.872,00 €	19,23	8	8	4	20	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	59,23
SERVICIOS AUX. ARENA	167.327,68 €	84.872,00 €	20,29	8	8	4	20	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	SÍ	10	60,29

*PRESUM. ANORMAL

Valoració: A.07/2025

*PRES
UM.
ANOR
MAL





AJUNTAMENT DE
LA RIERA DE GAIÀ

preu de licitació **183.801,**
 30 €

CÀLCUL VALORS ANORMALS

	160.985,1
mitja ofertes	9 €
	144.886,6
inf. 10% mitja	7 €
	177.083,7
sup. 10% mitja	1 €

Codi Validació: AJD7JKQXWLG2SE6WC4BS9AL7
Verificació: <https://ajuntamentrieradegaia.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4

