

GEMMA NAVARRO MEDIALDEA, SECRETÀRIA ACCIDENTAL DE L'AJUNTAMENT DE LLIÇÀ D'AMUNT

CERTIFICO

Que la Junta de Govern Local, a la sessió efectuada el dia 16 de febrer de 2026, va adoptar l'acord que es reproduïx a continuació:

"5.1.-PRP2026/159 APROVACIÓ LICITACIÓ PER A L'ALIENACIÓ DE LA PARCEL·LA INDUSTRIAL SITUADA A L'ÀMBIT DEL PAU-20 CA LA MIQUELA

Vist que l'Ajuntament és propietari del següent bé patrimonial:

"FINCA RESULTANT 2.- URBANA.- PORCIÓ de TERRENY de forma irregular, situada al terme municipal de Lliçà d'Amunt, que conforma la parcel·la resultant número 2 del PAU 20 –Ca La Miquela-, de superfície DOS MIL CINC-CENTS NORANTA-TRES METRES QUADRATS. LIMITA: al Nord, amb el límit nord del sector on es desenvolupa; a Sud, amb la parcel·la resultant número 5, qualificada de sistema viari –clau X-; a Est, amb la parcel·la resultant 3, qualificada de sistema d'equipaments públics –clau E-, i part, amb parcel·la resultant 4, qualificada d'espais públics –V-; i a Oest, amb el límit Oest del sector que es desenvolupa.- La seva naturalesa es Urbana, amb l'ús d'edificació industrial -11b-, i una edificabilitat de mil vuit-cents quinze metres i deu decímetres quadrats.-"

Vist que l'esmentada parcel·la que es troba inscrita en l'inventari de béns municipals i que està inscrita al Registre de la Propietat número 2 de Granollers amb el número de finca 12932 i té la següent referència cadastral 6860513DG3066S0001DJ.

Atès que l'Ajuntament estaria interessat en la alienació de l'esmentada parcel·la justificant la conveniència de l'alienació en el fet que no aconsegueix actualment cap finalitat d'interès públic o social.

Vist el que estableixen els articles 209.2 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, 164 del Text refós de la Llei d'urbanisme i 225 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

Vista la valoració pericial acreditativa de l'apreupament del bé, feta per l'arquitecte municipal.

Vist l'informe de la Direcció General d'Administració Local.

Vistos els informes emesos,

D'acord amb tot l'exposat anteriorment, la Junta de Govern Local, Acorda:

Signatura 1 de 2	18/02/2026	Secretària
Gemma Navarro Medialdea		
Signatura 2 de 2	19/02/2026	Alcalde
David Morales Campos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	e3541e883c854a1fac2d0ab18afcc96e001
Url de validació	https://seuelectronica.llicamunt.cat/Validador
Metadades	Classificador:Certificat -



Primer: Aprovar l'expedient per a l'alienació mitjançant concurs públic, amb un únic criteri d'adjudicació, de la parcel·la municipals que té la descripció següent:

"FINCA RESULTANT 2.- URBANA.- PORCIÓ de TERRENY de forma irregular, situada al terme municipal de Lliçà d'Amunt, que conforma la parcel·la resultant número 2 del PAU 20 –Ca La Miquela-, de superfície DOS MIL CINC-CENTS NORANTA-TRES METRES QUADRATS. LIMITA: al Nord, amb el límit nord del sector on es desenvolupa; a Sud, amb la parcel·la resultant número 5, qualificada de sistema viari –clau X-; a Est, amb la parcel·la resultant 3, qualificada de sistema d'equipaments públics –clau E-, i part, amb parcel·la resultant 4, qualificada d'espais públics –V-; i a Oest, amb el límit Oest del sector que es desenvolupa.- La seva naturalesa es Urbana, amb l'ús d'edificació industrial -11b-, i una edificabilitat de mil vuit-cents quinze metres i deu decímetres quadrats.-"

Segon: Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el concurs per a l'alienació del bé descrit, en els termes que figuren a l'expedient.

Tercer.- Convocar la licitació de la parcel·la esmentada amb la publicació del corresponent anunci de licitació.

Quart.- Publicar aquest acord en el Perfil del contractant.

Cinquè.- Facultar l'alcalde d'aquest Ajuntament perquè realitzi les actuacions que siguin necessàries i subscrigui tots els documents oportuns, per a l'efectivitat dels precedents acords."

I perquè així consti, expedeixo aquest certificat amb el vist i plau del Sr. Alcalde, a Lliçà d'Amunt, a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 2	18/02/2026	Secretària
Gemma Navarro Medialdea		
Signatura 2 de 2	19/02/2026	Alcalde
David Morales Campos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	e3541e883c854a1fac2d0ab18afcc96e001
Url de validació	https://seuelectronica.llicamunt.cat/Validador
Metadades	Classificador:Certificat -

