

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria CES		
Codi de verificació  5T65526V1Y1A5I2019JM		
Document SEC1AI007V	Expedient 44547/2025	Data 06-02-2026

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 09 de febrer de 2026, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

18.- Adhesió a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra i adjudicació del contracte per a la redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions (exp. 44547/25).

Segons l'informe de necessitats i d'inici del contracte del tinent d'alcalde de l'Àrea d'Acció Ambiental i Serveis Urbans (codi de document MIS1AI0015) consta la necessitat, idoneïtat i eficiència per a promoure l'adhesió a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05) al Lot 9 -*Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions*. Concretament per a la redacció del projecte de substitució de gespes per a plantació d'arbustives i adequació del reg existent, en diferents espais verds de la ciutat.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

INFORME relatiu a Adhesió ACM conveni marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades, i que entre d'altres i en el cas concret del Lot 9. *Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions* - Barcelona, va restar a favor de les següents empreses:

UTE ICC-T24º	ABM Serveis d'Enginyeria i Consult. SL
Reverendo-Ginesta Arquitectes As. SLP	CEDIPSA SL
Tecplan Enginyeria i Urbanisme SL	Roselló-Sangenís arquitectes SCP
Coestecnic SLP	Enginyeria Sortec SL

DOPEC SL	URBIMEC Engineering Consultancy SL
Tengi Consultoria Tècnica, SL	Jornet Llop Pastor
SBS Simón i Blanco SL	APPLUS Norcontrol, SL
Vora-Ajtecnics	4 Ratlles Arquitectes SLP
GESA S.L.	Estudi Cuyas 38 SL
Piñol Sanjaume SL	Bennasar & Dindareanu arquitec. SCP
Socotec Engineering Solutions Spain, SLU (abans BAC Engineering Consultancy Group SL)	Manuel Ruisánchez Arquitectes SLP
Globalmanagement BCN Consultant SL	Pigra Engineering SL
Proido Consultors SL	BAMMP Arquitectes i Associats SLP
Eng. i Medi Ambient de Badalona SL	CAAS Arquitectes SLPu
Meta Engineering SA	Arriola & Fiol arquitectes
Berrysar SL	

El citat Acord marc, de conformitat amb el que disposa l'article 221.4 de la LCSP i els corresponents i PCAP i PPT estableixen la regulació de les condicions en què tindran lloc les prestacions objecte de l'Acord per a les entitats destinatàries interessades que estiguin adherides al sistema de contractació centralitzada del CCDL i l'ACM, a l'empara d'allò disposat a l'article 228 de la LCSP, mitjançant l'adjudicació del corresponent contracte basat.

En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

L'empresa adjudicatària del *Lot 9 Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions – Barcelona*, presta la seva conformitat al PCAP i al PPT que regulen l'Acord marc de referència, i ambdues parts es sotmeten, per a tot allò que no estigui expressament previst en el citat acord per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i al Reglament que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, a les demés disposicions reglamentàries de desenvolupament i resta de normativa general i sectorial aplicable a la contractació administrativa de les Corporacions Locals.

Fonaments de Dret

→ Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

→ Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

→ Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

→ Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

→ Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05) Lot 9.

→ Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

De conformitat amb la clàusula 41 del plec administratiu, l'empresa l'adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva, en el supòsit que així sigui exigint per part de l'Òrgan de contractació de l'entitat local destinatària.

Així mateix, el requisit de constitució de garantia definitiva també serà potestatiu pels contractes basats en què els pressupostos de licitació siguin d'import inferior a 15.000 €, IVA exclòs.

Segons Memòria de necessitats i d'inici del contracte del tinent d'alcalde de l'Àrea d'Acció Ambiental, Energia i Serveis Urbans citat a l'encapçalament d'aquest document, es posa de manifest la necessitat de la redacció de projectes i direcció d'obra, d'acord amb Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022.

L'Ajuntament disposa de diversos espais verds amb instal·lacions de reg automàtic per aspersió, al voltant de 210 sectors, per a poder regar i mantenir la vegetació existent.

La voluntat municipal té per objectiu minimitzar els efectes de futurs episodis recurrents de sequera, reduint de manera significativa el consum d'aigua potable i avançar cap a una gestió més sostenible dels espais verds. Amb l'ús d'aigua regenerada per al reg de la vegetació, la utilització d'aquest tipus d'aigua no està aconsellat en instal·lacions de reg per aspersió. Per aquest motiu es considera necessari impulsar una transformació del model actual de jardineria.

Les actuacions van encaminades a retirar i reduir la superfície, amb el projecte objecte d'aquesta contractació es tractaran una superfície total de 3.086 m² de gespa, així com el tractament de 789 m² addicionals amb altres solucions de verd més resilient i adaptades a les condicions climàtiques actuals, mitjançant la implantació de plantacions arbustives de baix requeriment hídric i sistemes d'acabat que redueixin l'evaporació i el manteniment.

Així mateix, el projecte inclou la modificació del sistema de reg existent, substituint el reg per aspersió per un sistema de reg per degoteig, atès que aquest permet una gestió molt més eficient de l'aigua, una reducció notable de les pèrdues per evaporació i una millor adequació a les necessitats hídriques de les noves espècies vegetals. Aquest canvi és especialment rellevant tenint en compte la voluntat de poder utilitzar aigua regenerada per al reg, la qual no és compatible amb sistemes de reg per aspersió per motius sanitaris i normatius, però sí amb el reg localitzat.

La redacció dels projectes tècnics requereix una definició acurada de les solucions de jardineria, del nou sistema de reg, dels amidaments i pressupostos, així com la planificació de les fases d'execució, tasques que exigeixen coneixements tècnics especialitzats en jardineria sostenible, enginyeria del reg i gestió eficient dels recursos hídrics.

Per tot l'exposat, es justifica la contractació d'un servei extern especialitzat per a la redacció dels projectes, com a pas imprescindible per garantir que les actuacions s'executin amb criteris d'eficiència, sostenibilitat, seguretat sanitària i adaptació al context de sequera estructural.

En la present contractació s'inclouen visites de camp als sectors, aixecament topogràfic de cada tram de projecte, memòria, plànols generals i de detall, pressupost, detall amidaments, i plec de prescripcions tècniques per a cada tram de projecte.

Els espais a estudiar i proposar amb aquest contracte seran:

- Rotonda Ponent
- Rotonda Ca l'Alaio
- Jardins Torremuntadas
- Jardins de la Pau
- Plaça Pirineus
- Zones gespa ARE

El document final inclourà tots els documents necessaris per la definició i valoració de les obres, i es redactarà a partir de la següent documentació a facilitar per l'ajuntament del Prat de Llobregat:

- Xarxes de reg existents i estat de les escomeses disponibles.

El lliurament es realitzarà en format digital editable i en paper a Manteniment i Serveis Urbans, Ronda de Llevant, núm. 24 (08820).

L'adjudicació d'aquest servei es realitzarà a favor de l'empresa Berrysar, S.L. de conformitat amb l'Acord d'adhesió a l'Acord 2021.05 relatiu al servei de redacció del projecte de substitució de gespes per a plantació d'arbustives i adequació del reg existent, en diferents espais verds de la ciutat, *Lot 9 Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions*, de conformitat amb la seva oferta econòmica que consta a l'expedient i de conformitat amb el següent detall:

Empresa	Hores equip	Import honoraris	IMPORT TOTAL (IVA INCLOS)	TERMINI EXECUCIÓ
BERRYSAR, SL	295	14.870,00	17.992,70	1,5 mesos

Pel que fa als contractes basats d'import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, la i de conformitat amb l'establert a la clàusula 41 del PCAP que regeix l'Acord marc, no es considera procedent el dipòsit de la garantia definitiva.

S'entén sens perjudici de la procedència de les penalitzacions i danys i perjudicis que corresponguin, segons el contingut de la clàusula 48 sobre penalitats per incompliments i demora en les prestacions dels contractes basats.

L'empresa adjudicatària s'obliga al compliment de la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té caràcter d'obligació essencial als efectes de l'article 211.1 apartat f) de la LCSP.

D'acord amb allò establert en l'article 197 de la LCSP, l'execució dels contractes basats en l'Acord marc es realitzarà a risc i ventura del contractista.

Vist l'informe de la tècnica municipal de la Secció de Manteniment i Serveis urbans de data 22 de gener de 2026 (núm. document MIS1AI001P).

Atès el Decret d'organització DEC/1378/2025, de 26 de febrer, publicat en el BOP el 5 de març de 2025, pel qual s'efectua la delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local s'acorda per unanimitat:

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament del Prat de Llobregat a l'Acord marc serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (2021.05) i, concretament, al Lot 9 *Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconstruccions.*

Segon.- Aprovar el contracte de servei de redacció del projecte de substitució de gespes per a plantació d'arbustives i adequació del reg existent, en diferents espais verds de la ciutat a favor de l'empresa Berrysar, S.L.(CIF: B65721003) per un import de 14.870,00 € IVA no inclòs (import total: 17.992,70 € IVA inclòs) de conformitat amb la seva oferta presentada a l'Acord marc expedient 2021.05 assenyalat al paràgraf anterior, del Lot 9 *Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconstruccions.* Concretament per a la redacció del projecte de substitució de gespes per a plantació d'arbustives i adequació del reg existent, en diferents espais verds de la ciutat i amb estricta subjecció a les seves estipulacions de l'oferta presentada i als PCAP i PTT que el regeixen.

El termini de lliurament serà un cop formalitzat el contracte, 6 setmanes.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició d'una despesa a favor de l'empresa Berrysar, S.L. (CIF:B65721003) per un import de 17.992,70 € IVA inclòs, que s'imputarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària (26) 014.150.640 Redacció de projectes, estudis, direccions Obres i centre de cost 4.02.5.09 de Manteniment i Serveis Urbans.

És obligatori l'ús de la factura electrònica amb format estructurat, d'acord amb el que estableix l'article 4t de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic, i d'acord amb l'Annex 1 de les Bases d'Execució del Pressupost 2024 d'aquest municipi.

Cal que en cada factura figuri el número d'expedient 44547/2025 comptable L01081691, l'òrgan gestor L01081691 i la unitat tramitadora GE0002245 (Manteniment i Serveis Urbans).

Més informació a la web de l'Ajuntament del Prat: <http://factura.elprat.cat>

Quart.- Notificar aquest acord a l'empresa Berrysar, S.L., i a la central de compres de l'ACM (a través de l'EACAT)

Cinquè. - Donar-ne trasllat a la responsable del contracte, i a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes escaients.

Sisè. - Publicar el present acord al Perfil del contractant.

El Prat de Llobregat