

DECRET

Expedient núm.: 4943/2025

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

Assumpte de l'Expedient: Contractació manteniment legionel·la

FETS I FONAMENTS DE DRET

Atesa la proposta del servei, on es motiva per part de Serveis Territorials, la necessitat de contractar el servei de control de legionel·la en els equipaments municipals.

Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte de serveis	
Objecte del contracte: servei de control i prevenció de la legionel·la en les instal·lacions de titularitat municipal.	
Procediment de contractació: Obert simplificat	Tipus de Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 90920000-2 Serveis d'higienització d'instal·lacions.	
Pressupost base de licitació: 51.684,91 € (IVA inclòs)	IVA: 8.970,11 €
Valor estimat del contracte anual: 93.972,56 € (modificacions del 20%)	
Durada: Dos anys amb possibilitat de pròrroga per dos anys més.	

Vist l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data
Memòria justificativa	01/10/2025
Informe intervenció	03/10/2025
Decret núm. 2025-2124	03/11/2025
Plec de prescripcions tècniques	13/11/2025
Plec clàusules administratives	13/11/2025
Informe estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera	13/11/2025
Informe Secretaria	25/11/2025
Informe fiscalització	26/11/2025



Decret núm. 2025-2370	26/11/2025
Anunci	27/11/2025
Acta I Mesa obertura sobre A	23/01/2026
Acta II Mesa obertura requeriments sobre A	02/02/2026
Acta III Mesa obertura i valoració sobre C	06/02/2026
Garantia, certificats corrent pagament i acreditació mitjans	17/02/2026

Vist l'Acta III de valoració d'ofertes de la Mesa de Contractació de 6 de febrer de 2026, que recull la puntuació atorgada en els següents termes:

Puntuacions totals:

EMPRESA	CIF	PR EU	ALTR ES	SIMIL ARS	PUNTUA CIÓ
BIOTERMES 2022 S.L	B19821 784	54, 48	25,00	0,00	79,48
LAICCONA SL	B25214 164	55, 05	25,00	15,00	95,05
SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM)	B65104 812	60, 00	25,00	15,00	100,00

Considerant que l'oferta més avantatjosa del Contracte de servei de control i prevenció de la legionel·la en les instal·lacions de titularitat municipal, és la presentada per SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL, amb CIF B65104812, per import de 38.720,00 €, IVA inclòs del 21%, pels 2 anys de contracte, i un total de 77.440,00 per la totalitat del contracte.

Atès que SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL, en data 17 de febrer de 2026 i registre d'entrada 2026-E-RE-1178, ha constituït la garantia definitiva per l'import requerit, mitjançant transferència, així com també ha acreditat estar al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries, la solvència i els mitjans sol·licitats.

Vista la proposta de resolució PR/2026/562 de 18 / de febrer / 2026 fiscalitzada favorablement amb observacions amb data de 23 / de febrer / 2026.

RESOLUCIÓ



PRIMER. Adjudicar el Contracte de servei de control i prevenció de la legionel·la en les instal·lacions de titularitat municipal, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL, amb CIF B65104812, per import de 38.720,00 €, IVA inclòs del 21%, pels 2 anys de contracte, i un total de 77.440,00 per la totalitat del contracte.

Any 2026

O rg .	Pr og .	Eco nom.	Descripció	Valoració IVA INCLÒS (€)
4 0 1	15 11	2130 0	MANTENIMENT INSTAL·LACIONS, MAQUINÀRIA I UTILLATGE D'US PUBLIC	961,48
4 0 2	32 30	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, ESCOLES	1.956,62
4 0 2	34 22	2130 0	MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES I UTILLATGE CAMP DE FUTBOL	2.902,54
4 0 1	33 3	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, EQUIPAMENTS CULTURAL	961,48
4 0 1	13 2	2130 0	MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES I UTILLATGE SERVEIS GENERALS	961,48
4 0 2	32 31	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, LLAR INFANTS	2.271,93
4 0 2	32 30	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, ESCOLES	1.276,77
4 0 2	23 1	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, SERVEIS SOCIALS	961,48
4 0 1	15 0	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT INSTAL·LACIONS BRIGADA	961,48
4 0 1	34 23	2130 0	MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I PAVELLO I PISTA	2.271,93



4 0 2	17 1	2130 0	PARC I JARDINS	646,16
			TOTAL	16.133,35

Anys 2027, 2028 i 2029

O rg .	Pr og .	Eco nom.	Descripció	Valoració IVA INCLÒS (€)
4 0 1	15 11	2130 0	MANTENIMENT INSTAL·LACIONS, MAQUINÀRIA I UTILLATGE D'US PUBLIC	1.153,77
4 0 2	32 30	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, ESCOLES	2.347,95
4 0 2	34 22	2130 0	MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES I UTILLATGE CAMP DE FUTBOL	3.483,05
4 0 1	33 3	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, EQUIPAMENTS CULTURAL	1.153,77
4 0 1	13 2	2130 0	MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES I UTILLATGE SERVEIS GENERALS	1.153,77
4 0 2	32 31	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, LLAR INFANTS	2.726,31
4 0 2	32 30	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, ESCOLES	1.532,13
4 0 2	23 1	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, SERVEIS SOCIALS	1.153,77
4 0 1	15 0	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT INSTAL·LACIONS BRIGADA	1.153,77
4 0 1	34 23	2130 0	MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE PAVELLO I PISTA	2.726,31



4 0 2	17 1	2130 0	PARC I JARDINS	775,40
			TOTAL	19.360,00

2030

O rg .	Pr og .	Eco nom.	Descripció	Valoració IVA INCLÒS (€)
4 0 1	15 11	2130 0	MANTENIMENT INSTAL·LACIONS, MAQUINÀRIA I UTILLATGE D'US PUBLIC	192,29
4 0 2	32 30	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, ESCOLES	391,33
4 0 2	34 22	2130 0	MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES I UTILLATGE CAMP DE FUTBOL	580,51
4 0 1	33 3	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, EQUIPAMENTS CULTURAL	192,29
4 0 1	13 2	2130 0	MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES I UTILLATGE SERVEIS GENERALS	192,29
4 0 2	32 31	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, LLAR INFANTS	454,38
4 0 2	32 30	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, ESCOLES	255,36
4 0 2	23 1	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT MAQUINÀRIA, SERVEIS SOCIALS	192,29
4 0 1	15 0	2130 0	CONSERVACIO, REPARACIÓ I MANTENIMENT INSTAL·LACIONS BRIGADA	192,29
4 0 1	34 23	2130 0	MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE PAVELLO I PISTA	454,38



4	17	2130	PARC I JARDINS	129,24
0	1	0		
2				
			TOTAL	3.226,65

L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual es subordinaran al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, en el cas de que no es contemplés crèdit adequat i suficient suposarà causa de nul·litat en la tramitació d'aquesta despesa.

SEGON. Són característiques i avantatges determinants de l'oferta que ha estat seleccionada atès que compleix els requisits exigits i ha estat l'única empresa licitadora, així com les següents:

- Criteris automàtics: 100,00 punts
- Criteris sotmesos a judici de valor: 0,00 punts.
- Puntuació total: 100,00 punts

TERCER. Disposar de la despesa corresponent d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció.

QUART. Donar compte de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria als efectes de practicar les anotacions comptables que siguin procedents.

CINQUÈ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SISÈ. Designar com a responsable del contracte a Serveis Territorials de l'Ajuntament de Piera.

SETÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

VUITÈ. Notificar SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL SL, adjudicatari del contracte, la present Resolució.

NOVÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut que preveu l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DESE. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

